



चास शाखा

पहली मंजिल, वैभव होटल के पास, बाईपास रोड, चास, जिला: बोकारो-827013
ईमेल-chas@bankofbaroda.co.in, मोबाइल: 7542032051

अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

“अनुबंध-IV-ए [अधिनियम 8(6) के प्रावधान देखें]”

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के अंतर्गत धारा 8(6) के साथ पठित प्रावधानों के अंतर्गत वित्तीय सम्पत्तियों की प्रतिभूतिकरण और पूर्णगठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।
एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से ऋणग्रहिता/ओं एवं जमानतदार/ओं को सूचना दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/प्रभार के रूप में रखी गई है, जिसका कब्जा सुरक्षित लेनदार के रूप में बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। को नीचे उल्लेखित खाते/खातों की बकाया वसूली के लिए “जैसा है जहां है” “जैसा है जो है” और “जो कुछ भी वहाँ है” के आधार पर बेचा जाएगा। ऋणग्रहिता/ओं, जमानतदार/ओं सुरक्षित संपत्ति/बकाया राशि/सुरक्षित मूल्य/ई-नीलामी तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है:-

अचल संपत्तियों/प्रभार में लिए गये संपत्तियों का विवरण

क्रम. सं०	ऋणी / यों / जमानतदार / रों का नाम और पता	सुरक्षित संपत्ति के विवरण के साथ चौहद्दी	कुल बकाया	ई-नीलामी की तारीख और समय	सुरक्षित मूल्य	कब्जे की स्थिति (स्वनात्मक / भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण की तारीख और समय
					ईएमडी बोली वृद्धि राशि		
1	मेसर्स रोशन कंस्ट्रक्शन (प्रोप. श्रीमती सुषमा देवी जमानतदार श्री मंडलेश कुमार सिंह, दोनों का पता:- भागीरथी नगर, गायत्री मंदिर के पास, नंदुस्थान, बोकारो, झारखंड, पिन सं.- 827013 मो. : 6201119197/ 9431959951	साम्यिक बंधक पर लिए गये सम्पत्ति स्थिति प्लॉट संख्या-3320, खाता संख्या-652, क्षेत्र 1.35 डी., प्लॉट संख्या-3322, खाता संख्या-4.00 डी., मौजा चास, थाना संख्या-30, थाना-चास, अंचल-चास, वार्ड संख्या-7, जिला बोकारो, झारखंड, जिसका कुल रकबा 5.35 डी. है और जो श्रीमती सुषमा देवी पति श्री मण्डलेश कुमार सिंह के नाम से सेलडीड संख्या-3704, दिनांक 01.11.2017 के अन्तर्गत दर्ज है। संपत्ति की चौहद्दी : उत्तर: श्री ज्वाला सिंह, दक्षिण: 20' चौड़ी सड़क पूर्व: मनोज सिंह, पश्चिम: श्रीमती आशा देवी	रु. 782447.03 (ब्याज सहित 21.05.2026 तक) + लागू अदेय ब्याज एवं शुल्क दिनांक 22.05.2026 से	दिनांक 25.06.2026 को अप. 02.00 से अप 05.00 बजे तक	Rs. 20,29,770/- Rs. 2,02,977/- Rs. 20,297/-	भौतिक कब्जा	दिनांक 24.06.2026, सुबह 10:00 बजे से शाम 5:00 बजे तक

बिक्री की विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> और ऑनलाइन नीलामी पोर्टल Baanknet.com पर जाएं। साथ ही, संभावित बोलीदाता अधिकृत अधिकारी से टेलीफोन संख्या-06542 236346 या मोबाइल संख्या-7542032051 पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 22.05.2026

स्थान : चास

नोट : विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा

ह0/-मुख्य प्रबन्धक / अधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा

