

शिक्षक एवं नोडल पदाधिकारी डॉ. अध्ययन की आवश्यकता के बारे में
अवनीश कुमार झा ने कसमार जानकारी दी।

पंजाब नैशनल बैंक
... भरोसे का प्रतीक!



punjab national bank
... the name you can BANK upon!

एआरएमबी बोकारो, पीएनबी हाउस, सेक्टर-4, सिटी सेंटर, बोकारो स्टील सिटी, झारखण्ड-827004 ईमेल-cs8209@pnb.bank.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों को बिक्री हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्वारा सामान्य रूप से आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता(कों) और जमानतदार(रों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति को, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित किया गया है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार द्वारा ले लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं) और जमानतदार (रों) से बैंक/सुरक्षित लेनदार होने के कारण अपनी बकाया राशि की वसूली के लिए नीचे दी गई तालिका में उल्लेखित तिथि को "जहाँ है", "जैसा भी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी आरक्षित मूल्य और अग्रधन जमा राशि संबंधित सम्पत्तियों के सामने नीचे दिए गए तालिका में उल्लेखित है।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

लॉट सं.	शाखा का नाम उधारकर्ता/जमानतदारों के खाता का नाम एवं पता	बंधक/स्वामी के नाम के अचल संपत्तियों का विवरण (बंधकर्ता की संपत्ति (यों))	ए) सरफेसी एक्ट 2002 के 13(2) के तहत डिमांड नोटिस की तिथि बी) बकाया राशि सी) कब्जा की तिथि 13(4) सरफेसी एक्ट 2002 के अनुसार डी) कब्जा का प्रकार (सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक)	ए) आरक्षित मूल्य बी) इएमडी सी) बोली वृद्धि राशि डी) कब्जा का प्रकार (सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक)	ई- नीलामी की तिथि एवं समय	प्रतिभूति लेनदार को ज्ञात भार प्रमाण का विवरण
1.	पीएनबी- निरसा, धनबाद (672600) मेसर्स ईस्टर्न डेयरी एंड एगो प्रोडक्ट्स प्राइवेट लिमिटेड निदेशक- 1. श्रीमती प्रतिभा सिंह 2. श्रीमती रीता सिंह 3. श्रीमती बंदना यादव जमानतदार 1. श्री मनोज कुमार सिंह 2. श्री मांडू प्रसाद यादव 3. बबिता कुमारी यादव 4. श्री अशोक कुमार सिंह 5. श्रीमती अनिता सिंह 6. श्री अजय कुमार सिंह	बिक्री विलेख संख्या 1733 दिनांक 17.03.2004 के अनुसार श्री मनोज कुमार सिंह पिता श्री चंद्रमा सिंह के नाम पर प्लॉट नंबर 498, खाता नंबर 456, मौजा डुमरकुंडा, एच नं. 256, चिरकुंडा, धनबाद में स्थित 6.6 डिसमिल भूमि और भवन का सभी भाग एवं अंश। इस संपत्ति की चौहद्दी इस प्रकार है: उत्तर - खाली ज़मीन, दक्षिण - अरूप स्वरूप की भूमि और भवन, पूरब - सड़क, पश्चिम - यू.एस. रॉय की इमारत।	A) 10.06.2025 B) Rs. 93,13,545.65+ further interest C) 29.08.2025 D) सांकेतिक	A) Rs. 53,65,260.00 B) Rs. 5,96,526.00 C) Rs. 1,00,000.00	23.06.2026 From: 11:00 AM to 04:00 PM	किसी अन्य भार का पता बैंक को ज्ञात नहीं

नियम और शर्त:-

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियमों के अधीन होगा और निम्नलिखित शर्तों का पालन करना होगा:

- संपत्तियों को 'जहाँ है जैसा है', 'जो है जैसा है एवं' जिस अवस्था में है' के आधार पर बेची जा रही हैं।
- ऊपर वर्णित अग्रधन जमा राशि (ईएमडी) की रकम मेसर्स पीएनबी एलायंस प्राइवेट लिमिटेड (<http://baanknet.com>) पोर्टल के ई-बॉलेट में सीधे जमा की जाएगी या फिर पोर्टल पर चालान बनाकर, उस चालान में दिए गए खाते के विवरण के अनुसार आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ईएमडी दिनांक 22.06.2026 को 16:00 बजे या उससे पहले जमा करना अनिवार्य है।
- उपयुक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों का विवरण को प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है, किन्तु प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा।
- बिक्री वेबसाइट: <https://www.baanknet.com> पर दिनांक 23.06.2026 को प्रातः 11.00 बजे ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी।
- बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया: <https://www.baanknet.com>, www.pnbindia.in देखें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के अंतर्गत वैधानिक बिक्री सूचना।

तिथि: 01.06.2026

स्थान: धनबाद/बोकारो

नोट: विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

ह./- प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक, प्रत्याभूति दाता