

Boost to India-South Korea defence cooperation as Rajnath visits Seoul

Amrita Nayak Dutta
New Delhi, May 20

DEFENCE MINISTER Rajnath Singh on Wednesday met his South Korean counterpart Ahn Gyu Back in Seoul, where both sides reviewed the entire spectrum of defence cooperation and discussed ways to further expand collaboration in areas such as industry, production, maritime security, emerging technologies, military exchanges, logistics and regional security.

Singh also met South Korean Minister for Defense Acquisition Program Administration Lee Yong-chul and both agreed to harness the symbiotic efforts to create avenues for joint development, production and exports.

A roadmap to unlock the potential of the India-Korea Defence Innovation Accelerator Ecosystem (KIND-X) to synergise the innovation ecosystems of the two countries was discussed.

In a statement, the Ministry of Defence said both sides acknowledged the growing convergence between India's Act East Policy and the Republic of



Defence Minister Rajnath Singh with his South Korean counterpart Ahn Gyu-back in Seoul on Wednesday. ANI

Korea's (RoK) regional strategic vision, "reiterating their commitment to strengthening defence ties in line with the shared objectives of maintaining a free, open, inclusive and rule-based Indo-Pacific".

The ministry said MoUs were inked in key areas of defence cooperation, reflecting the expanding scope and depth of the bilateral partnership.

Agreements were exchanged on promoting cooperation in the field of defence cyberspace; training between India's National Defence Col-

lege and Korea National Defence University; and UN Peace-keeping Cooperation, making the partnership stronger and multidimensional.

In a post on X, Singh said the meeting was highly productive. Talking about the various agreements exchanged, he said this makes the India-South Korea partnership stronger and multidimensional.

Singh is currently on an official visit to South Korea and Vietnam. Earlier in the day, he laid a wreath at the National Cemetery of Korea and paid

homage to the soldiers who made the supreme sacrifice in the service of their nation.

He later chaired the India-RoK Defence Industry Business RoundTable, which brought together senior government officials and leading defence industry representatives from both countries.

"The interaction provided an important platform for exploring new opportunities in defence manufacturing, co-development, co-production and supply chain partnerships," the Ministry statement noted, adding that Singh invited Korean defence companies to strengthen engagement with Indian industry and contribute towards long-term mutually beneficial collaboration.

He also highlighted that defence manufacturing is no longer confined only to conventional platforms and equipment, as modern defence ecosystems are powered by advanced electronics, artificial intelligence, autonomous systems, cyber technologies, sensors, semiconductors, quantum technologies, advanced materials and space-based capabilities.

Why Sunetra Pawar-Prashant Kishor meeting fuels tensions in NCP ranks

Alok Deshpande & Zeeshan Shaikh
Mumbai, May 20

THE MEETING of Maharashtra Deputy Chief Minister and NCP chief Sunetra Pawar and her son Parth Pawar with political strategist-turned-Jan Suraj founder Prashant Kishor, held in Mumbai Monday, may have been described officially by the NCP as a "courtesy interaction", but within party circles this meeting has sparked a fresh round of speculation over leadership, control and its future direction.

What amplified this buzz was not merely the meeting itself, but the manner in which Parth chose to publicise it. In a social media post, Parth described Kishor as someone with a "deep understanding of politics and society" and said their discussion covered "various issues related to the country, state and organisation". "He (Kishor) has known us since Dada's (Ajit Pawar's) time. Yesterday, he was in town (Mumbai), so we had the pleasure of hosting him at home for lunch and some insightful conversation," Parth wrote.

Seeking to dismiss speculation about Kishor formally joining hands with the NCP, Parth added: "Regarding some speculation about him working with NCP, let me set the record straight. To the best of my knowledge, it has been a few years since he quit the political advisory space. I don't see that changing but I can assure all those who are interested that we are and will al-



Maharashtra Deputy CM Sunetra Pawar and Jan Suraj founder Prashant Kishor held a meeting in Mumbai on Monday

ways be available for each other wherever needed."

The post was widely circulated in political circles and triggered chatter within the NCP, particularly because the meeting came at a time when the party continues to grapple with internal uncertainty following its split and subsequent political realignment in Maharashtra.

Kishor also said that he was not working with the NCP. "I have quit that space in 2021 and am happy doing what I have been doing in Bihar since then," he told *The Indian Express*.

Kishor's association with the Pawar family is not new. According to sources, he had met leaders of the Opposition NCP (SP) at party chief Sharad Pawar's Delhi residence ahead of the 2024 Lok Sabha elections. However, the NCP patriarch eventually decided against engaging Kishor's services for the party.

Political strategist Naresh



Arora of DesignBoxed had earlier worked for the NCP during the 2024 Assembly elections. Party sources said it was Parth who had pushed for Arora's appointment. Arora is credited with suggesting Ajit Pawar's now widely recognised "pink jacket" campaign linked to the state government's flagship Majhi Ladki Bahin scheme for women beneficiaries.

Since then, Arora's association with the NCP has reportedly remained intermittent, with the party eventually deciding to discontinue his services.

Meeting optics

An NCP section interpreted the optics of the Monday meeting as an attempt by the Sunetra-Parth camp to signal that they are building an independent political and organisational strategy for the future. The perception, according to party insiders, has caused discomfort among several senior party leaders

outside the camp.

This unease is rooted in the churn that has been underway in the NCP over the past few years. Since the undivided NCP's split by Ajit Pawar in 2023, his wife Sunetra and, more recently, Parth have increasingly emerged as central figures in the party's organisational and political decision-making.

While their supporters project the development as part of a generational transition within the party, several senior leaders privately acknowledge disquiet over the expanding role of the younger leadership.

These tensions had surfaced earlier during disputes over organisational appointments, candidate selection and communication with the Election Commission (EC), with senior leaders such as Praful Patel and Sunil Tatkar being perceived to be getting sidelined.

Against this backdrop, Sunetra-Parth's meeting with Kishor has assumed greater political significance.

Although Kishor is currently focused on Bihar through his Jan Suraj Party, he continues to wield influence in national political circles. Within the NCP, some leaders now view the Sunetra-Parth outreach as part of a broader attempt to recalibrate the party's image and strategy ahead of local body elections and future Assembly contests.

Some others within the party, however, insist that too much should not be read into Monday's "personal meeting".

Maharashtra: Fuel supply delay hits rural areas, CM says state has enough stock

Alok Deshpande
Mumbai, May 20

FROM TRACTORS idling in Vidarbha's farms to kilometre-long queues outside pumps across Nashik, Sangli and Buldhana, Maharashtra's fuel shortage is beginning to hit both rural life and urban mobility, with the estimates that nearly 20-25 per cent petrol pumps especially in rural pockets are facing supply disruptions. The crisis has been most acute in rural pockets, where diesel rationing and refusal to sell fuel in cans have slowed pre-monsoon agricultural work, forcing farmers to leave tractors idle for hours.

Even as reports of fights at pumps and panic buying surfaced from several districts, the state government insisted there was "no shortage" and blamed global supply disruptions linked to the West Asia conflict, while Chief Minister Devendra Fadnavis appealed to citizens against hoarding fuel.

"State has adequate stock of petrol, diesel and other petro-

leum products. People have started panic buying and refilling additional fuel than regular practice. This panic buying has created supply chain problem and affected the supply to pumps. I urge people not to start panic buying," said Fadnavis.

Farmers have sounded an alarm that diesel shortage has already halted tilling of farms that annually takes place before the onset of monsoon. "The tilling work is largely affected in Vidarbha where the land holding is large. The shortage of diesel in tractors is a major concern in rural parts," said Ravikant Tupkar, a farmer leader and founder of Krantikari Shekati Sanghantana from west Vidarbha's Buldhana district.

According to Tupkar, tractor owners usually carry large cans to buy diesel as taking tractors to pumps from farms is not economical. "Pump owners have stopped giving diesel in cans, virtually bringing the pre-monsoon agriculture work to a halt," said Tupkar. He added that the practice of using bul-

locks is declining due to the expenses involved in maintaining them.

According to farmer leaders, from May 11, pump operators in rural areas have been rationing only 10 to 15 liters of diesel per day to tractor owners. This amount of diesel only suffices for 3 to 4 hours, leaving the tractors idle for the remaining hours.

A petrol pump owner from rural Nagpur said, "Some of us are not getting the fuel supply on credit basis. Paying advance amount will not be feasible for us." Ravi Shinde, advisor to Petrol Dealers' Association, told *The Indian Express* that companies stopping giving fuel on credit has been a huge factor. "With oil companies facing monetary losses, they have stopped giving fuel on credit. Now they want advance payment. Earlier, they used give credit of 4/5 days. With less supply the cash flow is disrupted, it further delays future payments and the cycle continues," he said.

NEET PAPER LEAK ROW

Latur doctor detained; RCC founder's family under lens

Vallabh Ozarkar & Mahender Singh Manral
Latur, New Delhi, May 20

INVESTIGATING THE alleged leak of NEET-UG 2026 question paper, the CBI on Wednesday detained a paediatrician, Manoj Shirole, from Latur, a day after the agency questioned him over his suspected role in obtaining and circulating leaked question papers.

Sources said the doctor, whose residence and clinic in Latur's Old Ausa Road area were searched by the CBI on Tuesday,

was taken to Pune for further interrogation.

The agency is also probing the role of family members of Shivraj Motegaonkar, the founder of Latur-based RCC Classes, after it found that his son had also appeared in the entrance exam on May 3.

Investigators are examining Shirole's links with suspected paper buyers, financial transactions and communication records with the alleged leak network.

Sources familiar with the probe said the agency is also

examining whether the doctor played any role in circulating leaked NEET papers among candidates or intermediaries linked to Maharashtra's coaching and admission network.

Officials indicated that the doctor may formally be placed under arrest depending on the outcome of the ongoing questioning. The development comes days after the CBI arrested Shivraj Motegaonkar in the alleged paper leak case.

Sources said the CBI on Wednesday recorded the statement of Motegaonkar's wife, who is a

director of one of the companies registered under RCC, after questioning the couple's son on Tuesday.

Investigators suspect Motegaonkar was part of a larger network linked to the alleged leak of NEET chemistry paper questions. The CBI alleged that he had received the leaked question paper and answers as early as April 23 — 10 days before the exam. A CBI team also searched the premises of RCC Classes in Latur and the leaked questions were allegedly found on Motegaonkar's phone.

MUNICIPAL COUNCIL, SAWAI MADHOPUR

S.No./M.C.S.M./Nirman/276/ 1746Date : 11-05-2026

Notice Inviting Bid

Short term Bids for different works Nit No. 05/2026-27 of Municipal Council Sawai Madhopur are invited from interested bidders upto date 01-06-2026 at 12:00 Hours. Other particulars of the bid may be visited on the procurement portal <http://nproc.raijasthan.gov.in> <http://sppp.raj.nic.in> of the state govt.

UBN No. – DLB2627WLOB04300

Commissioner,
Municipal Council Sawai Madhopur

Raj/Sannaw/C/26/3181

BHAJRA BEAS MANAGEMENT BOARD			
NOTICE INVITING e-TENDER			
Name of Office	NIT No./ Name of Work	Starting Date (Time) Ending Date (Time) Closing Date (Time) Open Date (Time)	Estimate Cost/ Earnest Money in (Rs.)
Sr. Executive Engineer, Operation & Maintenance Division, BBMB Bhiwani	E-NIT No. 02/2026-27 dated 07.05.2026 (For Minor Repair and Paint work at 400KV Substation BBMB Bhiwani)	07.05.2026 at 15:00 Hrs. 08.06.2026 at 15:00 Hrs. 09.06.2026 at 15:00 Hrs.	Rs. 5.6 Lakhs Rs. 5,100/-
Additional Superintending Engineer O&M Division BBMB Jamalpur (Ludhiana)	NIT No. 04/2026-27 dated 13.05.2026 (E-Tender for Reconstruction of front boundary wall near residential quarters facing toward NH-7 at 220kv substation BBMB, Barnala.	14.05.2026 10.00 Hrs. 15.06.2026 Up To 15:00 Hrs.	Rs. 69.36,850/- Rs. 70,000/-
Additional Superintending Engineer, Nangal Dam Division, Nangal Township, Distt. Ropar-140 124 (PB)	NIT No. 209/2026/ND, Special estimate for painting of RHR gates (upper & lower) of bay No. 12, 15, 19, 22, 23 & 25 at Nangal Dam.	15.05.2026 at 17:00 hrs. 16.06.2026 at 15:00 hrs. 16.06.2026 at 15:00 hrs. 17.06.2026 at 15:00 hrs.	Rs. 21.95,154.00 Rs. 43,910.00
Sr. Executive Engineer/ Civil Mtr. Division (PW), Ganguwal, District Ropar-140 123 (Punjab).	NIT No. 937/ Renovation of BBMB Dispensary at Ganguwal.	12.05.2026 from 05.00 PM 03.06.2026 upto 12.30 PM	Rs. 13.45,100/- Rs. 26,910/-
Resident Engineer, Ganguwal & Kotla Power Houses Division, BBMB (PW), Ganguwal, District Ropar-140 123 (Punjab).	NIT No. 938/ Construction of new staff toilet at Kotla Power House.	11.05.2026 from 05.00 PM 02.06.2026 upto 12.30 PM	Rs. 6.64,900/- Rs. 13,300/-
For detailed NIT/terms & conditions etc. please visit/downloaded from BBMB website www.bbmb.gov.in and e-tender.gov.in			
NOTE: if any, Corrigendum, shall be uploaded on website only.			
263-PR-Board Sectt.-4 FOR YOUR BETTER TOMORROW SAVE ENERGY TODAY			

JANA SMALL FINANCE BANK

(A Scheduled Commercial Bank)

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No. 10/1,11/2 &12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore -560071.
Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi - 110005.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF SARFAESI ACT, 2002.

Whereas you the below mentioned Borrower/s, Co-Borrower/s, Guarantor/s and Mortgagees have availed loans from Jana Small Finance Bank Limited, by mortgaging your immovable properties. Consequent to default committed by you all, your loan account has been classified as **Non-performing Asset**, whereas **Jana Small Finance Bank Limited** being a secured creditor under the Act, and in exercise of the powers conferred under section 13(2) of the said Act with rule 2 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued **Demand Notice** calling upon the Borrower/s Co-Borrower/s/ Guarantor/s/ Mortgagees as mentioned in column No.2 to repay the amount mentioned in the notices with future interest thereon within **60 days** from the date of notice, but the notices could not be served on some of them for various reasons.

Sr. No.	Name of Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagee	Loan Account No. & Loan Amount	Details of the Security to be enforced	Date of NPA & Demand Notice date	Amount Due in Rs. / as on
1	1) Mr. Sominder (Applicant) 2) Mrs. Manju (Co-Applicant)	Loan Account No.: 32059430000679, 32059410000710 & 32059410000420 Loan Amount: Rs. 3,00,000/- Rs.1,50,000/- Rs. 1,30,000/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Northern Part Of Plot No.26, Killa No. 12/23, Area Measuring 40 Sq. Yards, Situated At Mouja Sunari Kalan, Hall Hari Singh Colony, Tehsil & District-Rohatk (More Particularly Described In Document No. 6161 Dated 17.09.2013) Owned By: Mr. Sominder S/O Mr. Lakhmi Chand. Bounded By: East: 10 Ft., Rasta 20 Ft. Wide, West: 10 Ft., Ahata No.30, North: 36 Ft. Ahata No. 27, South: 36 Ft., Remaining House Malkiyat Mukir.	Date of NPA: 04.05.2026 Demand Notice Date: 15-05-2026	Rs.4,42,248/- (Rupees Four Lakh Forty Two Thousand Two Hundred And Forty Eight Only) as of 13-05-2026
2	1) Mr. Balbir Singh (Applicant) 2) Mrs. Surinder Kaur (Co-Applicant)	Loan Account No.: 320294100000081, 320294100000322 & 320296100000020 Loan Amount: Rs.5,00,000/- Rs.10,00,000/- Rs.7,25,000/-	Mortgaged Immovable Property: Schedule Property: All That Piece And Parcel Of The Immovable Property Hadshi No.211, Kheawat No. 167 Min /194, Kharsa No. 33/23 Rakba (6-9) Having Its 501/19700 Share Measuring 328 Marlas And Kharsa No. 33/24/1 (3-8) Having Its 501/19700 Share Measuring 1.73 Marlas I.E. Total Land Measuring 5.01 Marlas 151.55 Sq. Yards Situated At Village-Rajokheri, Tehsil-Barara, Distt-Ambala (More Particularly Described In Document No. 153 Dated 29.05.2020) Owned By Mr. Balbir Singh S/o. Mr. Ram Singh. Bounded By: East: Other Owner, West: Baya Bhujia 45 F 6 Inch, North: Gali, South: Other Owner.	Date of NPA: 04.05.2026 Demand Notice Date: 15-05-2026	Rs.12,42,769/- (Rupees Twelve Lakh Forty Two Thousand Seven Hundred And Sixty Nine Only) as of 13-05-2026

Notice is therefore given to the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor & Mortgagee as mentioned in Column No.2, calling upon them to make payment of the aggregate amount as shown in column No.6, against all the respective Borrower/ Co-Borrower within **60 days** of Publication of this notice as the said amount is found payable in relation to the respective loan account as on the date shown in Column No.6. It is made clear that if the aggregate amount together with future interest and other amounts which may become payable till the date of payment, is not paid, **Jana Small Finance Bank Limited** shall be constrained to take appropriate action for enforcement of security interest upon properties as described in Column No.4. Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available to **Jana Small Finance Bank Limited** against the Borrower/s / Co-Borrower/s / Guarantor/s / Mortgagees of the said financials under the law, you are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained / prohibited from disposing of or dealing with the above security or transferring by way of sale, lease or otherwise of the secured asset without prior consent of Secured Creditor.

Date: 20.05.2026, Place: Punjab

Sd/- Authorised Officer, For Jana Small Finance Bank Limited

punjab national bank
... the name you can BANK upon!

Asset Recovery Management Branch, SAS Nagar (Mohali)
SCO No. 48, 2nd Floor, Phase 2, SAS Nagar Mohali, Punjab 160055
Ph- 0172-6037971, E-mail: cs8312@pnb.bank.in

E-AUCTION
SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE PROPERTY/IES STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE TO GENERAL PUBLIC UNDER RULE 6(2) & 8(6) READ WITH RULE 6 & 9 OF THE SECURITY INTEREST(ENFORCEMENT) RULES 2002 OF SARFAESI ACT 2002

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described movable/immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession (whichever is applicable) of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

The Sale will be done through e-auction platform provided at the website <https://baanknet.com> on 23.06.2026 from 11.00 AM to 04:00 PM

SUBMISSION OF EMD AND ONLINE DOCUMENTS VERIFICATION ON PORTAL <https://baanknet.com> MUST BE DONE BEFORE THE DATE OF AUCTION

M/s PSB Alliance pvt, Ltd., Mumbai Portal Help Desk No. +91 82912 2020, Email ID support.BAANKNET@psballiance.com, Availability 09:00 AM to 05:00 PM on all working days for guidance on Auction process, Registration Status, Technical Assistance etc.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSET

Sr. No.	PROPERTY ID		Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act, 2002	Reserve Price	Details of the encumbrances known to the secured creditors							
	Name of Dealing Officer	Contact No.		B) Outstanding amount as on									
ACCOUNT NAME AND ADDRESS			C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act, 2002		EMD								
			D) Nature of Possession		Bid Increase Amount								
1.	PUNB8312VUA88834381		All that Part and parcel of the property consisting of Residential House No. 5 measuring 8-1/2 Marla comprising of Khata No. 930/1193, Rect No. 39/17/2, 21/2, 22, 23, 24 kille 5, Total Land measuring 24K 17M to the extent of 17/994 share i.e. 8-1/2 Marla as per jamabandi for the year 2001-02, Situated in the revenue limits of Khanna Kalan, Tehsil Khanna, District Ludhiana, Punjab registered in the name of Paramjit Kaur W/o Sh. Tirath Singh vide Sale deed No. 2324 dated 25.08.2003. Boundaries: North: House of Mr. Pritam Singh (36'-07") South: Road (20'-00" Wide, Dimensions-36'-07"), West: House of Mrs. Simar Kaur (62'-06"), East: House of Mr. Rajesh Kumar (62'-06").	01.11.2025	Rs. 80,00,000/-	Not Known to Secured Creditor							
	Rahul Kumar 9304509813			Rs. 2,82,06,874.35 as on 14.10.2025 with interest debited up to 30.09.2025 plus further interest w.e.f 01.10.2025									
	Ishan Mehra 9041414009			09.01.2026									
1. M/s Black Rock Creations (Proprietorship Concern), SCO No. 02, First Floor, Rambhag Road, Kharar Landran Road, Kharar, Distt. SAS Nagar- 140301. 2. Mr. Parvinder Singh S/o Tirath Singh (Proprietor), House No. 5, Street No. 7, Ward No. 14 Khanna, Krishna Nagar, Ludhiana, Punjab, 141401. 3. Mrs. Paramjit Kaur W/o Tirath Singh, (Guarantor/Mortgagor), House No. 5, Street No. 7, Ward No. 14, Khanna, Krishna Nagar, Ludhiana, Punjab, 141401.				SYMBOLIC POSSESSION									
TERMS AND CONDITIONS : 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 02. The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS". 03 The particulars of secured assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 04 The Sale will be done by the undersigned through E-Auction platform provided at the website https://BAANKNET.com on 23.06.2026 @ 11:00 AM to 04:00 PM. For detailed terms and conditions of the sale, please refer https://BAANKNET.com . 5. Over and above reserve price, Minimum One Bid Amount is Mandatory Outstanding Charges/bill for electricity, house tax etc shall be borne by auction purchaser.													
STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002													
Dated : 20.05.2026			PLACE: Mohali		Authorised Officer, Punjab National Bank								

ਤਿਵਾੜੀ ਨੇ ਸਿਡਨੀ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤੀ ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਨੂੰ ਕੀਤਾ ਸੰਬੋਧਨ



ਲੁਧਿਆਣਾ, 20 ਮਈ (ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨਿੱਝਰ): ਸਾਬਕਾ ਕੇਂਦਰੀ ਸੂਚਨਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਸਾਰਣ ਮੰਤਰੀ ਤੇ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਤੋਂ ਸੰਸਦ ਮੈਂਬਰ ਮਨੀਸ਼ ਤਿਵਾੜੀ ਨੇ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆ ਦੇ ਸਿਡਨੀ ਵਿਖੇ ਗ੍ਰੈਂਡ ਬਾਵਰੀ ਵਿੱਚ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਕਾਂਗਰਸ (ਆਈਓਸੀ) ਦੇ ਅਹੁਦੇਦਾਰਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੀਟਿੰਗ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਕੀਤੀ। ਮੀਟਿੰਗ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਦਿਆਂ, ਤਿਵਾੜੀ ਨੇ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਕਾਂਗਰਸ (ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆ) ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮਨੋਜ ਸ਼ਿਰਿਗਾਨ ਅਤੇ ਆਈਓਸੀ ਦੇ ਅਹੁਦੇਦਾਰਾਂ ਦਾ ਦਿਲੋਂ ਪੰਨਵਾਰ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਅੱਜ ਕੌਮ ਵਾਲਾ ਦਿਨ ਹੋਣ ਦੇ ਬਾਵਜੂਦ ਤੁਸੀਂ ਸਾਰੇ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪਹੁੰਚੇ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਤਿਵਾੜੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਭਾਰਤ ਅਤੇ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆ ਵਿਚਕਾਰ ਹਮੇਸ਼ਾ ਹੀ ਸਭਿਆਚਾਰਕ, ਵਿ਼ਕਾਤ ਅਤੇ ਸਾਂਝਦ ਪਾਢਰ ਦੇ ਮਜ਼ਬੂਤ ਰਿਸ਼ਤੇ ਰਹੇ ਹਨ। ਦਹਾਕਿਆਂ ਤੋਂ ਕਈ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆਈ ਕ੍ਰਿਕਟਰ ਭਾਰਤ ਦੇ ਘਰ-ਘਰ ਵਿੱਚ

ਜਾਣੇ ਜਾਂਦੇ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਅੱਜ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆਈ ਸਰਕਾਰ ਦੇ ਕੁਝ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆ ਵਿੱਚ 10 ਲੱਖ ਤੋਂ ਵੱਧ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਅ ਰਹੇ ਹਨ।ਇਸ ਮੌਕੇ ਮਨੋਜ ਸ਼ਿਰਿਗਾਨ ਨੇ ਤਿਵਾੜੀ ਦਾ ਸਵਾਗਤ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਬੇਹਤਰੀਨ ਸੈਨਨ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਹੰਨਵਾਰ ਕੀਤਾ। ਗੱਲਬਾਤ ਦੌਰਾਨ ਤਿਵਾੜੀ ਨੇ ਆਸਟ੍ਰੇਲੀਆ ਵਿੱਚ ਭਾਰਤੀ ਪ੍ਰਵਾਸੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਪਹੁੰਚ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀਆਈਓਸੀ ਦੇ ਅਹੁਦੇਦਾਰਾਂ ਨਾਲ ਵਿਸਥਾਰਪੂਰਵਕ ਚਰਚਾ ਕੀਤੀ। ਇਸ ਵਿਚਾਰ-ਵਟਾਂਦਰੇ ਦਾ ਮੁੱਖ ਕੇਂਦਰ ਵਿਦੇਸ਼ ਵਾਪਦੇ ਭਾਰਤੀਆਂ ਨੂੰ ਇਕੱਠਾ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਕਾਂਗਰਸ ਨੇਤਿਤਵ ਅਤੇ ਐਨਆਰਆਈ ਸਮੱਰਥਕਾਂ ਵਿਚਕਾਰ ਤਾਲਮੇਲ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕਰਨਾ ਰਿਹਾ। ਇਸ ਚਰਚਾ ਦੌਰਾਨ ਇੰਡੀਅਨ ਓਵਰਸੀਜ਼ ਕਾਂਗਰਸ ਦੇ ਸੰਗਠਨਾਤਮਕ ਢਾਂਚੇ ਨੂੰ

 SHRIRAM Finance	ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਿਟਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ: ਲਿਮਿਟਡ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦਫਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਟਾਵਰਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ. 14ਏ, ਸਾਊਥ ਫੋਰ, ਇੰਡਸਟੀਅਲ ਅਸਟੇਟ, ਗਿੰਜੀ, ਚੇਨਈ, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ-600032, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ, ਅਤੇ ਵੇਰਾਵਾਟਰ ਟਾਵਰਜ਼, ਲੋਕਲ-3, ਸੀ-2, ਜੀ ਬਲਾਕ, ਬਦਾਰ-ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਦਾਰਾ (ਪੂਰਬੀ) ਮੁੰਬਈ-40051
ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਕੇ ਆਪਰੇਟਿਵ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਪਰ, ਸਾਹਮਣੇ ਐਚਡੀਐਸਸੀ ਬੈਂਕ, ਬੈਂਕ ਕਲੋਨੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਸਮਰਾਲਾ-141114	

ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ

ਜਿੱਥੇ, ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (ਉਕਤ ਐਕਟ) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਿਟਡ (SFL) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 (ਉਕਤ ਨਿਯਮ) ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਨੂੰ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ। ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ 15 ਮਈ, 2026 ਨੂੰ ਉਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ/ਉਸਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੇ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ
1. ਸ਼੍ਰੀ ਧਿਆਨ ਸਿੰਘ ਪੁੰਡਤਰ ਸਲਾਟਾ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸ਼ੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਰਾਦਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਧਿਆਨ ਸਿੰਘ, ਬਲਾਜੀ ਪਿੰਡ ਸ਼ੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਸਮਰਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ।	ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਮਾਪ 0 ਕਨਾਲ -11 ਮਰਲੇ, 1ਕਨਾਲ-5-1/2 ਮਰਲੇ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 200, 239, ਖਣਾ ਨੰਬਰ 356/438 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਸਾਲ 2017-18 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਪਿੰਡ ਸੇਰ, ਹਿਮਾਲਿਆ ਨੰਬਰ 171, ਤਹਿਸੀਲ ਸਮਰਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੀ ਮਾਲੀਆ	2023550/- ਰੁਪਏ (ਵੀਹ ਲੱਖ ਤੋਰੇ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਪੰਜਾਹ ਸਿੱਖਰਾ) ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨਾ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:-CDKHNTF2103260002, ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ 14.03.2026

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਾਜਿਸਾ ਨੰਬਰ 2491 ਮਿਤੀ 01.02.1999 ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸੀਮਾਬੱਧ ਹੈ:- ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਘਰ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਮਕਾਨ, ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਹੈ ਕਿ SFL ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, SFL ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 15.05.2026	ਸਥਾਨ : ਸਮਰਾਲਾ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਇਨੰਸ ਲਿਮਿਟਡ
------------------	------------------------------	---

 SHRIRAM Finance	ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਿਟਡ ਪੰਜੀਕ੍ਰਿਤ ਦਫਤਰ: ਲਿਮਿਟਡ ਪਬਲਿਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦਫਤਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਟਾਵਰਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ. 14ਏ, ਸਾਊਥ ਫੋਰ, ਇੰਡਸਟੀਅਲ ਅਸਟੇਟ, ਗਿੰਜੀ, ਚੇਨਈ, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ-600032, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ ਅਤੇ ਵੇਰਾਵਾਟਰ ਟਾਵਰਜ਼, ਲੋਕਲ-3, ਸੀ-2, ਜੀ ਬਲਾਕ, ਬਦਾਰ-ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਦਾਰਾ (ਪੂਰਬੀ) ਮੁੰਬਈ-40051
ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਸ਼ਹਿਕਾਰੀ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਪਰ, ਸਾਹਮਣੇ ਐਚਡੀਐਸਸੀ ਬੈਂਕ, ਬੈਂਕ ਕਲੋਨੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਸਮਰਾਲਾ-141114	

ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ

ਜਿੱਥੇ, ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਿਟਡ (SFL) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ, ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (ਉਕਤ ਐਕਟ) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੱਤ (ਲਾਗੂ ਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 (ਉਕਤ ਨਿਯਮ) ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ 15 ਮਈ 2026 ਨੂੰ ਦਰਸਾਈ ਗਰਹੀਵਾਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਾਲੇ ਦਰਸਾਏ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੇ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ
1. ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਸਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰੂਪ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਜਰਗ, ਵਿਰਨੀ ਰੋਡ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਨੇੜੇ ਪਸ਼ੂ ਹਸਪਤਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਇਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ। 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਜੀਤ ਕੌਰ ਸਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਜਰਗ, ਵਿਰਨੀ ਰੋਡ ਦੇ ਅੰਦਰ, ਨੇੜੇ ਪਸ਼ੂ ਹਸਪਤਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਇਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ।	ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਾਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2020-21/21/1/1924 ਮਿਤੀ 24.03.2021 ਦੇ ਅਧੀਨ ਪਿੰਡ ਜਰਗ-1, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 186, ਚੰਦਬਸਤ, ਪੰਜਾਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮਾਲ ਖੇਤਰ ਅੰਦਰ	ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਰੁ. 2130895/- (ਰੁ. ਇੱਕੀ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਅੱਠ ਸੌ ਪਾਠਨਵੇਂ ਕੇਵਲ) A/cNo:- LUDHNTF2201240004, Demand Notice dated 14.03.2026

ਸਥਿਤ ਸਾਲ 2018-19 ਦੇ ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰ. 611 ਨਿਨ, ਖਾਣਾ ਨੰਬਰ 498/543 ਵਿਚ ਮਾਲਕ 0-4 ਬਿਸਵ ਮਾਪ ਵਾਲਾ ਜ਼ਮੀਨੀ ਅਤੇ ਹੋਂਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ :- ਪੂਰਬ ਵੱਲ : ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ : ਮਕਾਨ, ਉਤਰ : ਰਸਤਾ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ : ਪਹੀ।

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਹੈ ਕਿ SFL ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਰੱਖਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, SFL ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਈ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

ਮਿਤੀ: 15.05.2026	ਸਥਾਨ : ਖੱਨਾ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਇਨੰਸ ਲਿਮਿਟਡ
------------------	----------------------------	---

ਐਨ.ਸੀ.ਸੀ. ਕੈਫਿਟਾ ਨੂੰ ‘ਏ’ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟਾਂ ਨਾਲ ਸਨਮਾਨਿਤ ਕੀਤਾ



ਲੁਧਿਆਣਾ, 20 ਮਈ (ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨਿੱਝਰ): ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਇੰਡ ਕੈਨੇਡੀਅਨ ਅਰੰਭਮੀ ਨੇ ਅੱਜ ਸਨਮਾਨ ਸਮਾਰੋਹ ਕਰਵਾਇਆ। ਸਮਾਗਮ ਦੌਰਾਨ ਐਨਸੀਸੀ ਪਾਸ ਆਉਟ ਕੈਫਿਟਸ ਵਿੱਚੋਂ ਕੁੱਲ 11 ਮਿਸਾਲੀ ਕੈਫਿਟਾਂ ਨੂੰ ‘ਏ’ ਪ੍ਰਮਾਣ ਪੱਤਰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ। ਸਕੂਲ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਸਜਿਕਰਨ ਕੌਰ, ਸੁਬੋਦਰ ਰਸ਼ਪਾਲ ਸਾਬ ਅਤੇ ਸੈਕਿੰਡ ਅਵਸ਼ਰ ਜਗਜੀਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਸਕੂਲ ਪ੍ਰਬੰਧਕਾਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿੱਚ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਭੇਂਟ ਕੀਤੇ। ਇਸ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਮੌਕੇ ‘ਤੇ ਕੈਫਿਟਾਂ ਨੂੰ ਅਸੀਰਵਾਦ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ, ਅਕੈਡਮੀ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਹਰਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨੇ ਆਪਣਾ ਬਹੁ ਮਤਾ ਪ੍ਰਗਟ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਇੱਕ ਪ੍ਰੋਫਨਾਦਾਇਕ ਸੰਦੇਸ਼ ਸਾਂਝਾ ਕੀਤਾ। ਇਹ ਮਾਣਮੱਤਾ ਸਮਾਗਮ ਜੇਤੂ 11 ਕੈਫਿਟਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਰਸਮੀ ਸਮੂਹ ਫੋਟੋ ਨਾਲ ਸਮਾਪਤ ਹੋਇਆ।

ਜੇਕਰ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਵੀ.ਆਈ.ਪੀ. ਕਲਚਰ ਬੰਦ ਕੀਤਾ ਹੁੰਦਾ ਤਾਂ ਅੱਜ ਪੰਜਾਬੀਆਂ ਨੇ ਹੱਥਾਂ ‘ਤੇ ਚੁੱਕਣਾ ਸੀ : ਨਿਰੰਗ ਸਿੰਘ



ਲੁਧਿਆਣਾ, 20 ਮਈ (ਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਨਿੱਝਰ): ਦਸਮੇਸ਼ ਤਰਨਾ ਦਲ ਦੇ ਮੁਖੀ ਬਾਬਾ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਮੁੱਖ ਸੇਵਾਦਾਰ ਬਾਬਾ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਬਾਬਾ ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਲਾਲ ਬੱਤੀ ਵਾਲੀਆਂ ਨੇ ਆਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਨੇ 2022 ਵਿੱਚ ਹੋਈਆਂ ਨਿਵਾਜ ਸਭਾ ਚੋਣਾਂ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬੀਆਂ ਵਾਲਾ ਵਾਅਦਾ ਕੀਤਾ ਸੀ, ਕਿ ਜੇਕਰ ਉਹ ਸੱਤਾ ਵਿੱਚ ਆ ਗਏ ਤਾਂ ਵੀਆਈਪੀ ਕਲਚਰ ਬੰਦ ਕਰ ਦੇਣਗੇ। ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਮੰਤਰੀ, ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਅਤੇ ਹੋਰ ਅਹੁਦੇਦਾਰ ਆਮ ਬੰਦਿਆਂ ਦੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਲੋਕਾਂ ਵਿੱਚ ਵਿਚਰਿਆ ਕਰਨਗੇ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਜਿਉਂ ਹੀ ਸੱਤਾ ਸੰਭਾਲੀ ਉਹ ਆਪਣੇ ਵਾਅਦੇ ਨੂੰ ਭੁੱਲ ਗਏ ਅਤੇ ਉਹਨਾਂ ਨੇ ਵੀਆਈਪੀ ਕਲਚਰ ਰੱਖਣ ਦੇ ਮਸਲੇ ਵਿੱਚ ਕਾਂਗਰਸ ਤੇ ਅਕਾਲੀ ਦਲ ਦੀਆਂ ਪਿਛਲੀਆਂ ਸਰਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਮੀ ਮਾਤ ਪਾ ਦਿੱਤੀ। ਉਕਤ ਆਗੂਆਂ ਨੇ ਆਖਿਆ ਕਿ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੀ ਰਹਿਤੀ ਤੇ ਕਰਨੀ ਵਿੱਚ ਵੱਡਾ ਅੰਤਰ ਦੇਖਦਿਆਂ ਲੋਕਾਂ ਦਾ ਉਹਨਾਂ ਤੋਂ ਮੋਹ ਭੰਗ ਹੋਣਾ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਗਿਆ ਅਤੇ ਅੱਜ ਇਹ ਹਾਲਾਤ ਹਨ ਕਿ ਚੋਣ ਜਾਬਤਾ ਲੱਗਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਕਈ ਪਿੰਡਾਂ ਵਾਲੇ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਨਹੀਂ ਵਤਨ ਦੇਣਗੇ। ਬੁਣੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ ਦੇ ਨਵੇਂ ਬਣੇ ਮੁੱਖ ਮੰਤਰੀ ਵਿਜੇ ਨੇ ਵੀਆਈਪੀ ਕਲਚਰ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦਾ ਐਲਾਨ ਕੀਤਾ ਹੈ ਨਹੀਂ ਬਲਕਿ ਕਲਚਰ ਵੀਆਈਪੀ ਕਲਚਰ ਸੰਬੰਧਤ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਹੈ। ਵਿਜੇ ਨੇ ਇਹ ਵੀ ਆਖਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਟੇਟ ਵਿੱਚ ਕਿਤੇ ਵੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮੰਤਰੀ ਦੀ ਉਦਘਾਟਨ

ਕਰਦੇ ਦੀ ਜਾਂ ਧੰਨਵਾਦ ਕਰਦੇ ਦੀ ਕੋਈ ਫੋਟੋ ਜਾਂ ਪੋਸਟਰ ਨਹੀਂ ਲਗਾਇਆ ਜਾਏਗਾ। ਅਜਿਹੇ ਆਗੂ ਦੀ ਤਰੀਫ ਕਰਨੀ ਬਣਦੀ ਹੈ। ਉਹਨਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੀ ਮੌਜੂਦਾ ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਵਿਕਾਸ ਕਾਰਜਾਂ ਉੱਤੇ ਤਾਂ ਇੰਨੇ ਪੈਸੇ ਨਹੀਂ ਖਰਚੇ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਆਪਣੇ ਕੰਮਾਂ ਦੀ ਪਬਲੀਸਿਟੀ ਖਾਸ ਕਰ ਬਾਹਰਲੇ ਰਾਜਾਂ ਵਿੱਚ ਕਰਕੇ ਪੰਜਾਬ ਦਾ ਅਰਥ ਰੂਪਇਆ ਬਰਬਾਦ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ 2022 ਵਿੱਚ ਤਾਂ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕਾਂ ਨੇ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਨੂੰ ਇਸ ਕਰਕੇ ਵੋਟ ਪਾ ਦਿੱਤੀ ਸੀ, ਕਿਉਂਕਿ ਲੋਕ ਕਾਂਗਰਸ ਤੇ ਅਕਾਲੀ ਦਲ ਨੂੰ ਸਬਕ ਸਿਖਾਉਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਸਨ, ਪਰੰਤੂ ਇਸ ਵਾਰ ਹਾਲਾਤ ਹੋਰ ਹਨ ਅਤੇ ਆਮ ਆਦਮੀ ਪਾਰਟੀ ਦੇ ਰਾਜ ਵਿੱਚ ਨਸ਼ਾ ਸਿਖਰਾਂ ‘ਤੇ ਵਿਕ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਅਮਨ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਹਾਲਤ ਬਿਲਕੁਲ ਖਰਾਬ ਹੈ, ਹਰ ਰੋਜ਼ ਸ਼ਰੇਆਮ ਚੋਰੀਆਂ, ਡਾਕਾਂ ਅਤੇ ਲੁੱਟਾਂ ਖੋਹਾਂ ਦੀਆਂ ਵਾਰਦਾਦਾਂ ਹੋ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। ਜ਼ਿਮਨੀ ਚੋਣਾਂ ਦੌਰਾਨ ਆਪ ਦੇ ਅਹੁਦੇਦਾਰ ਉਹੀ ਹੱਥਕੜੇ ਵਰਤਦੇ ਹਨ, ਜਿਹੜੇ ਕਿ ਕਾਂਗਰਸ ਜਾਂ ਅਕਾਲੀ ਦਲ ਵਾਲੇ ਆਪਣੀ ਸੱਤਾ ਵਿੱਚ ਹੁੰਦਿਆਂ ਵਰਤਦੇ ਰਹੇ ਹਨ। ਉਹਨਾਂ ਆਖਿਆ ਕਿ ਮੌਜੂਦਾ ਹਾਲਾਤਾਂ ਨੂੰ ਦੇਖਦਿਆਂ ਇਹ ਗੱਲ ਸਹਿਜੇ ਕਹੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ ਕਿ ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਲੋਕ ਵੋਟ ਪਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਾਰ ਵਾਰ ਸੋਚਣਗੇ, ਕਿ ਉਹਨਾਂ ਦੀ ਵੋਟ ਦਾ ਅਸਲ ਹੱਕਦਾਰ ਕੌਣ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਹੜੀ ਪਾਰਟੀ ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਗੁੰਮਰਾਹ ਕਰਕੇ ਉਹਨਾਂ ਤੋਂ ਵੋਟਾਂ ਬਟੋਰ ਕੇ ਪੰਜਾਬ ਨੂੰ ਬਰਬਾਦ ਕਰਨ ਦਾ ਰਾਹ ਚੁਣਦੀ ਹੈ।

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ
ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਨਿਯਮ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਬੂਤੀਕਰਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (*) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (*) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਬੰਦੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਡੀਂਤਕ/ਸੇਕਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ, ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ”, ਅਤੇ “ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ” ਤੋਂ ਵੇਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ, ਤਾਂ ਜੋ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਬਕਾਦੇ ਦੀ ਵਜੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

 pnb	ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ
ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ	

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਇਅਸ

ਲ. ਨੰ.	ਸੰਪਤੀ ਆਈਡੀ		ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ			
	ਡੀਐਲਿੰਗ ਅਵਸਰ ਦਾ ਨਾਮ	ਸੰਪਰਕ ਨੰ.				
	ਖਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ					
1.	PUNB8312VUA88834381					
	ਰਾਹੁਲ ਕੁਮਾਰ	90434059813	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਹੋ, ਜੋ ਕਿ 8-1/2 ਮਰਲੇ ਦਾ ਮਾਪ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 39/11/72, 21/2, 22 ਨੰਬਰ 2001-02 ਦੀ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹਿੱਸਾ ਭਾਗ 8-1/2 ਮਰਲੇ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਖੱਨਾ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਖੱਨਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ ਦੇ ਮਾਲੀਆ ਸੇਮਾ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਛਮੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਤੀਰਥ ਸਿੰਘ ਦੀ ਆਪਣੀ ਸੰਪਤੀ ਹੈ। 25.08.2003 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2324 ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਦਾ ਮਕਾਨ (36°-07”) ਦੱਖਣ: ਸ਼ੜਕ (20°-00”) ਚੌੜੀ, ਮਾਪ-36°-07”), ਪੱਛਮ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਿਮਰ ਕੌਰ ਦਾ ਮਕਾਨ (62°-06”), ਪੂਰਬ: ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦਾ ਮਕਾਨ (62°-06”) (ਮਾਲਕ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 5, ਗਲੀ ਨੰ. 7, ਵਾਰਡ ਨੰ. 14 ਖੱਨਾ, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, 141401			
	ਇਸ਼ਨ ਮਹਿਰਾ	9041414009				
1. ਮੈਸਰਜ਼ ਬਲੈਕ ਰੋਕ ਕ੍ਰਿਏਸ਼ਨਜ਼ (ਮਲਕੀਅਤ ਸੰਬੰਧੀ ਚਿੱਠਾ), ਐਸਸੀਏ ਨੰਬਰ 02, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਰਾਮਬਾਗ ਰੋਡ, ਖਰੜ ਲਾਡਾਗਾ ਰੋਡ, ਖਰੜ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐੱਸ ਏ ਐੱਸ. ਨਗਰ-140301. 2. ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਤੀਰਥ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 5, ਗਲੀ ਨੰ. 7, ਵਾਰਡ ਨੰ. 14 ਖੱਨਾ, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ, 141401						

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ: 1. ਵਿਕਰੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਚਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ 2002 ਵਿੱਚ ਨਿਰਧਾਰਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗੀ: 02. ਜਾਇਦਾਦਾਂ “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ ‘ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ ‘ਤੇ” ਅਤੇ “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ ਦੇ ਆਧਾਰ ‘ਤੇ” ਵੇਚੀਆਂ ਜਾ ਰਹੀਆਂ ਹਨ। 03. ਉਹ ਦਿੱਤੇ ਅਨੁਸੂਚੀ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਸਭ ਤੋਂ ਵਧੀਆ ਜਾਣਕਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਣੇਗੇ ਹਨ, ਪਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਬਿਆਨੀ ਜਾਂ ਕੁਝ ਲਈ ਜਵਾਬਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। 04. ਵਿਕਰੀ 23.06.2026 ਨੂੰ ਵਲੋਂ 11:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਵੇਬਸਾਈਟ https://BAANKNET.Com ’ਤੇ ਪ੍ਰਦਰਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਦੀ-ਆਕਲਨ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕੀਤੇ ਵਿਅਕਤੀ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://BAANKNET.Com ਵੇਖੋ। 5. ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਘੱਟ-ਘੱਟ ਇੱਕ ਬਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਬਕਾਇਆ ਹੈ। ਬਿਜਲੀ, ਗੈਸ/ਉਪਰਾਲਾ ਖਰਚੇ ਲਈ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ।

ਸਰਵਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ	
--	--

ਮਿਤੀ: 20.05.2026	ਸਥਾਨ: ਮੋਹਾਲੀ	ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
------------------	--------------	------------------------------------

ਸਰਕਲ ਸਾਸਤਰਾ ਮੋਗਾ ਚੌਥੀ ਮੰਜਿਲ, ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਕੰਪਲੈਕਸ ਨੇੜੇ ਅਕਾਲਸਰ ਰੋਡ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਮੋਗਾ-142001

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬਾਰੇ ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਾਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ। ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (*)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (*) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (*) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਟਿਡ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ (ਆਂ), ਜਿਸ ਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਡੇਂਤਿਕ/ਸੇਕਤਕ (ਜੋ ਵੀ ਲਾਗੂ ਹੋਵੇ) ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ/ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ (*) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (*) ਤੋਂ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਵੱਲ ਇਸ ਦੇ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਜੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਨਿਮਨ ਸਾਰਣੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ” ਅਤੇ “ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ” ਤੋਂ ਵੇਖੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਸਬੰਧਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਨਿਮਨ ਸਾਰਣੀ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗੀ।

ਲੜੀ ਨੰ.		ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਸ਼ਾਖਾ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮਾਲਕ (ਸੰ/ਸੰਪਤੀ (ਆਂ) ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਅਚੱਲ ਗਿਰਵੀ ਸੰਪਤੀ (ਆਂ) ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਮਾਲਕ (ਸੰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ
1.		ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਬੀ/ਓ ਕੇਟਪੁਰਾ ਰੋਡ ਮੋਗਾ (731800)	1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀਜੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 16 ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ, ਨਗਰ ਬਹਿਨਾ ਚੌਂਕ, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ 142001. 2. ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀਜੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 16 ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਸਿੰਘ, ਨਗਰ ਬਹਿਨਾ ਚੌਂਕ, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ 142001	5 ਮਰਲੇ 1½ ਸਰਸਾਹੀ ਵਾਲੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਹਰਗੋਬਿੰਦ ਨਗਰ, ਬਹਿਨਾ ਚੌਂਕ, ਜੋ ਕਿ ਆਰਟੀਫੀਸ਼ੀਅਲ ਹਨ। 01.02.2022, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ 142001
2.		ਅਰੰਘਾ ਟੂਡਬਲ ਬੀ/ਓ ਕੇਟਪੁਰ ਰੋਡ (045010)	ਮੈਂਸਰਜ ਅਰੰਘਾ ਟਰੇਡਰਜ ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਟਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤ ਕੁਮਾਰ ਅਰੰਘਾ ਪੁੱਤਰ ਗਿਆਨ ਦੰਦ, 63, ਨਵਾਂ ਗਿਰਿਆਨ ਮੰਡੀ, ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਸਿਟੀ, ਫਿਰੋਜਪੁਰ ਪੰਜਾਬ-152002	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਸ਼ਾਮਲ ਪਲਾਟ ਬਲਾਕ ਨੰ. 3 ਸ਼ਾਮਲ ਨਾ 32/525 ਜਿਲਾ ਨਾ 305/1, ਰੋਡ ਨੰ. 72, ਜਿਲਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ
3.		ਹਰਿੰਦ ਕਲਾਸ ਹਾਉਸ ਪ੍ਰੋ. ਕੁਲਿੰਦ ਸਿੰਘ ਸੁਰਿੰਦਰ ਨੰਗਰ ਸਿੰਘ ਬੀ/ਓ ਮੁਖਾਈ (761600)	ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਂਸਰਜ ਵਿੱਲੋ ਕਲੋਸ ਹਾਉਸ (ਪ੍ਰਾਪਰਟੀਟਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਵੀਂਦਰ ਸਿੰਘ, ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ: ਸਭਾਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਭਰਲ ਨੰਗੋ, ਨੇੜੇ NH54, ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ 142060. ਦੂਜਾ ਪਤਾ: ਵਾਰਡ ਨੰ. 6, ਪਿੰਡ ਮੁੱਲੋਂ, ਫਿਰੋਜਪੁਰ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਸ਼ਾਮਲ ਪਲਾਟ ਬਲਾਕ ਨੰ. 3 ਸ਼ਾਮਲ ਨਾ 32/525 ਜਿਲਾ ਨਾ 305/1, ਰੋਡ ਨੰ. 72, ਜਿਲਾ ਫਿਰੋਜਪੁਰ
4.		ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਜਿਲਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਯਾਨਾਰੀ ਦਾਸ ਬੀ/ਓ ਪੁਤਾਬ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ (032400)	ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਜਿਲਲ ਪੁੱਤਰ ਬੀਨਾਰੀ ਦਾਸ, ਪਤਾ: 271/4, ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ. 4, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ -142001	ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਜਿਲਲ ਗਲੀ ਨੰ. 4, ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ 142001
5.		ਮੈਂਸ. ਵਲੋਂ-ਜ਼ੈਨਾਬ ਸਮੁੰਦਰ ਚਾਨ ਦਾਸ ਬੀ/ਓ ਪੁਤਾਬ ਰੋਡ, ਮੋਗਾ	ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਵਲੋਂਤੀ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਚਰਨ ਦਾਸ, ਪਤਾ-ਮਕਾਨ ਨੰ. 63, ਵਾਰਡ ਨੰ. 26 ਗਲੀ ਰੰਘਾਵਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਮੋਗਾ 15, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਮੋਗਾ
		ਵਾਲੀ, ਭੁੱਲੀ ਨੰ.3, ਮੋਗਾ ਪੰਜਾਬ-142001		ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰ. 15, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ ਮੋਗਾ