!! जाहिर सूचना !!

खसरा क्रमांक 46/1, 44, 43, 16/1/1 कुल रकबा 3.00 एकड़ ग्राम मीरपुर (वीरान) तहसील हुजूर जिला भोपाल के संबंध में

सर्वसाधारण जनता को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार सैय्यद हबीब हुसैन पुत्र स्व. श्री मुबारक हुसैन निवासी 8 मुबारक काटेज, पीरगेट, भोपाल की कृषि भूमि पुराना खसरा क्रमांक 14, 16, 43, 44, 46 कुल रकबा 3.00 एकड़ जिसका नया खसरा क्रमांक 46/1(S), 44(S), 43(S) 16/1/1(S) स्थित ग्राम मीरपुर (वीरान) पटवारी हल्का नंबर 24, विकास खंड फन्दा, तहसील हुजूर, जिला भोपाल के विधिवत एवं वैध भूमि स्वामी हैं, जिन्हें उक्त संपत्ति का स्वामित्व माननीय सिविल न्यायालय, भोपाल द्वारा पारित निर्णय एवं डिक्री के माध्यम से प्राप्त हुआ है। इसके बावजूद श्रीमती नेहा चन्द्रवंशी पत्नी श्री अमित चन्द्रवंशी निवासी ई-8/184 त्रिलोचन सिंह नगर भोपाल के द्वारा न्यायालयीन आदेशों की अवहेलना करते हुए एवं विधिक प्रक्रिया का दुरुपयोग कर उक्त संपत्ति या उसके अंश भाग को विक्रय करने का प्रयास किया जा रहा है जबकि उक्त भूमि के संबंध में माननीय उच्च न्यायालय के समक्ष प्रकरण विचाराधीन है व उपरोक्त भूमि श्रीमती नेहा चन्द्रवंशी को किसी भी प्रकार से विक्रय, हस्तांतरण करने का अधिकार नहीं है। अतः सर्वसाधारण जनता को सावधान किया जाता है कि वह उक्त व्यक्ति के साथ उक्त संपत्ति या उसके अंश भाग के संबंध में किसी भी प्रकार का क्रय-विक्रय, अनुबंध, निवेश अथवा धनराशि का भुगतान न करें। यदि कोई व्यक्ति उक्त व्यक्ति के साथ उक्त संपत्ति के संबंध में कोई व्यवहार करता है, तो उसकी स्वयं की जवाबदारी होगी।

संजीव जायसवाल एडवोकेट
पारस पंजवानी एडवोकेट
पंजवानी एण्ड एसोसिएट्स
जे-1, प्रथमतल, मीनाक्षी रेजेन्सी, ईदगाह हिल्स भोपाल मो.- 9981464815

जाहिर सूचना

(भूखण्ड क्रमांक बी-17, गणेश नगर, बावड़ियां कलां, भोपाल)

मैं, अपने पक्षकार के निर्देशानुसार सर्वसाधारण को सूचित करता हूं कि श्री नकुल रस्तोगी आत्मज श्री बी. के. रस्तोगी, निवासी एम-369, गौतम नगर भोपाल, के आधिपत्य एवं स्वामित्व में एक आवासीय भूखण्ड क्रमांक बी-17, जो कि खसरा क्रमांक 398, 400, 402, 404, 401, के अंश भाग पर, गणेश नगर कॉलोनी, ग्राम बावड़ियां कलां, नगर निगम वार्ड क्रमांक 52, भोपाल में स्थित है, जिसके भूखण्ड का क्षेत्रफल 2400 वर्गफिट है, जिसके पूर्व में -भूखण्ड क्रमांक बी-18, पश्चिम में-भूखण्ड क्रमांक बी-16, उत्तर में-गली तथा दक्षिण में -रोड स्थित है, उक्त सम्पत्ति को क्रय करने के लिये मेरे पक्षकार ने टोकन राशि अदा कर दी है, और अनुबंध करने जा रहे हैं। यह कि उक्त वर्णित सम्पत्ति के संबंध में किसी भी व्यक्ति, वारिस, उत्तराधिकारी, संस्था, बैंक, सोसायटी, हाउसिंग बोर्ड, म.प्र. शासन, शासकीय अथवा अर्द्धशासकीय निकाय का अनुबंध, स्वत्व, आधिपत्य हित, ऋण, बंधक (साम्यिक) भार, विलयन अथवा अन्य किसी भी प्रकार का विवाद हो तो, वह अपनी आपत्ति लिखित में मय दस्तावेजों के साथ इस सूचना पत्र प्रकाशन के 07 दिवस की अवधि के अन्दर मुझे, मेरे कार्यालय में प्रस्तुत करें। उपरोक्त समयावधि निकल जाने के पश्चात् किसी भी प्रकार का दावा, स्वत्व या आपत्ति मेरे पक्षकार पर बंधनकारी नहीं होगी और मेरा पक्षकार उपरोक्त सम्पत्ति की रजिस्ट्री करवाने के पश्चात् नामांतरण अपने पक्ष में करवाने को स्वतंत्र होगा।

भवदीय **पुलकित सांघी** (एडवोकेट)
सांघी लॉ चेम्बर
कार्या.-67, जोन-1 एम.पी. नगर भोपाल मो.-9826019123

-: जाहिर सूचना :-

भवन क्रमांक 06, ब्लॉक बी-01 मालवीय नगर, भोपाल

मैं, अपने पक्षकार के निर्देशानुसार सर्वसाधारण को सूचित करता हूं कि, श्री विजयकुमार छाबडा आत्मज स्व. श्री सुरेन्द्र सिंह छाबड़ा निवासी ई-1/177, अरेरा कालोनी, भोपाल के आधिपत्य एवं स्वामित्व में एक चार मंजिला व्यवसायिक भवन भूखण्ड क्रमांक 06 पर निर्मित है, जो कि ब्लाक बी-01, मालवीय नगर, मुख्य मार्ग से अंदर, नगर निगम वार्ड क्रमांक 34, भोपाल में स्थित है, जिसके भूखण्ड का क्षेत्रफल 724.662 वर्गमीटर है, जिसके पूर्व में-अशोक क्वात्रा परिवार का भवन/प्लाट क्रमांक 6 का बी-02 भाग, पश्चिम में-श्री सुरेश अरोरा एवं अन्य की सम्पत्ति, उत्तर में-श्रीराम अपार्टमेन्ट तथा दक्षिण में-रोड स्थित है, उक्त सम्पत्ति को क्रय करने के लिये मेरे पक्षकार ने बयाना राशि अदा कर दी है, और अनुबंध कर लिया हैं। यह कि उक्त वर्णित सम्पत्ति के संबंध में किसी भी व्यक्ति, वारिस, उत्तराधिकारी, संस्था, बैंक, सोसायटी, हाउसिंग बोर्ड, म.प्र.शासन, शासकीय अथवा अर्द्ध-शासकीय निकाय का अनुबंध, स्वत्व, आधिपत्य हित, ऋण, बंधक (साम्यिक) भार, विलयन अथवा अन्य किसी भी प्रकार का विवाद हो तो, वह अपनी आपत्ति लिखित में मय दस्तावेजों के साथ इस सूचना पत्र प्रकाशन के 07 दिवस की अवधि के अन्दर मुझे, मेरे कार्यालय में प्रस्तुत करें। उपरोक्त समयावधि निकल जाने के पश्चात् किसी भी प्रकार का दावा, स्वत्व या आपत्ति मेरे पक्षकार पर बंधनकारी नहीं होगी और मेरा पक्षकार उपरोक्त सम्पत्ति की रजिस्ट्री करवाने के पश्चात् नामांतरण अपने पक्ष में करवाने को स्वतंत्र होगा।

भवदीय **पुलकित सांघी** (एडवोकेट)
सांघी लॉ चेम्बर
कार्या.-67, जोन-1, एम.पी. नगर, भोपाल मो.: 9826019123

-: जाहिर सूचना :-

ग्राम-कल्याणपुर, प.ह. पिपलिया जाहीरपीर तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल।

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता हैं कि मेरे पक्षकार ने भूमि स्वामी एवं आधिपत्यधारी, श्री दयाराम साहू पुत्र श्री कालूराम साहू, आयु वयस्क, निवासी-77, बैरागढ़ चीचली, केनारा बैंक के पास, कोलार रोड, भोपाल, आधार क्रमांक 202035584999से उनकी मालिकी हक की कृषि भूमि खसरा क्रमांक 297/2 रकबा 0.3500 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 298 रकबा 0.3700 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 299 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 300/1 रकबा 0. 3100 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 301/1 रकबा 0.1000 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 301/2 मेंसे रकबा 0.0420 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 300/2 रकबा 0.1610 हेक्टेयर, कुल रकबा 1.4530 हेक्टेयर, लगभग 3.58 एकड़ कृषि भूमि में से 2.50 एकड़, स्थित-ग्राम-कल्याणपुर, प.ह. पिपलिया जाहीरपीर, तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल, को क्रय करने के लिये एक विक्रय अनुबंध पत्र 10.06.2026 को निष्पादित कर, अग्रिम राशि का भुगतान कर दिया हैं। यह कि उक्त भूमि के संबंध में किसी भी व्यक्ति, संस्था, बैंक, फर्म, सरकारी या गैरसरकारी कार्यालय को आपत्ति हो, या उक्त संपत्ति कही दान, बंधक, गिरवी, हस्तांतरण, विक्रय या अनुबंध आदि हो तो, वह व्यक्ति अथवा संस्था इस सूचना प्रकाशन के 15 दिवस में मेरे कार्यालय में लिखित आपत्ति, मय दस्तावेज /दस्तावेजों के प्रस्तुत करें, समय व्यतीत हो जाने के पश्चात किसी प्रकार की कोई आपत्ति मान्य व स्वीकार नहीं होगी।

भवदीय **शुभम मीना** (एडवोकेट)
शुभम लॉ चेम्बर
पता-एस-6, ए-ब्लाक, तिरुपति अभिनव होम्स महोली दामखेड़ा, अयोध्या बायपास रोड जिला-भोपाल, मो.नं. 9893013556

-: जाहिर सूचना :-

ग्राम-कल्याणपुर, प.ह. पिपलिया जाहीरपीर तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल।

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता हैं कि मेरे पक्षकार ने भूमि स्वामी एवं आधिपत्यधारी, श्री हरीप्रसाद साहू पुत्र श्री कालूराम साहू, आयु वयस्क, 77, बैरागढ़ चीचली, केनारा बैंक के पास, कोलार रोड, भोपाल, आधार क्रमांक 4246 0207 7721 द्वारा श्री सरजन सिंह ठाकुर, पुत्र श्री प्रकाश सिंह ठाकुर, ग्राम रासला खेड़ी, अगरिया, तह. हुजूर, भोपाल, से उनकी मालिकी हक की कृषि भूमि खसरा क्रमांक 284 रकबा 0.5800 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 285 रकबा 0.3000 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 296 रकबा 0.2800 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 297/1 रकबा 0.0900 हेक्टेयर, कुल रकबा 1.2500 हेक्टेयर, लगभग 3.08 एकड़ कृषि भूमि स्थित- ग्राम- कल्याणपुर, प.ह. पिपलिया जाहीरपीर, तहसील-हुजूर, जिला-भोपाल, को क्रय करने के लिये एक विक्रय अनुबंध पत्र 08.06.2026 को निष्पादित कर, अग्रिम राशि का भुगतान कर दिया हैं। यह कि उक्त भूमि के संबंध में किसी भी व्यक्ति, संस्था, बैंक, फर्म, सरकारी या गैरसरकारी कार्यालय को आपत्ति हो, या उक्त संपत्ति कही दान, बंधक, गिरवी, हस्तांतरण, विक्रय या अनुबंध आदि हो तो, वह व्यक्ति अथवा संस्था इस सूचना प्रकाशन के 15 दिवस में मेरे कार्यालय में लिखित आपत्ति, मय दस्तावेज/ दस्तावेजों के प्रस्तुत करें, समय व्यतीत हो जाने के पश्चात किसी प्रकार की कोई आपत्ति मान्य व स्वीकार नहीं होगी।

भवदीय **शुभम मीना** (एडवोकेट)
शुभम लॉ चेम्बर
पता-एस-6, ए-ब्लाक, तिरुपति अभिनव होम्स महोली दामखेड़ा, अयोध्या बायपास रोड जिला-भोपाल, मो.नं. 9893013556

सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

1911 से आपके लिए "सेन्ट्रल" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय : भोपाल

ई-नीलामी की सूचना

परिशिष्ट - IV क [नियम 8 (6) का परन्तुक देखें]

चल/अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का **सांकेतिक/भौतिक कब्जा** सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **''जहां है, जैसी है और जो है जैसी है''** के आधार पर निम्न ऋणियों से सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की निम्न वर्णित बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा निम्नवर्णित दिनांक को बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और अग्रिम धनराशि निम्नलिखित है।

खाते / ऋणी का नाम एवं पता	बंधक संपत्तियों का विवरण एवं संपत्ति स्वामी का नाम	मांग नोटिस दि. / कब्जा दिनांक / बकाया राशि	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि / बिड वृद्धि राशि
अरेरा कालोनी शाखा, भोपाल फोन : 7024115024			
ऋणी एवं बंधककर्ता- (1) **मेसर्स ओ पी गोल्ड स्मिथ** प्रोप. श्री प्रमोद सोनी पुत्र श्री ओम प्रकाश सोनी एवं (2) **श्री प्रमोद सोनी** पुत्र ओम प्रकाश सोनी जमानतदार: (1) **श्री दिलीप सोनी** पुत्र श्री ओमप्रकाश सोनी (2) **श्री निर्मल कुमार गांधी** पुत्र श्री घनश्याम दास गांधी	फ्लैट नंबर 21-टी, प्लॉट नंबर 11, तीसरी मंजिल, अंगना परिसर, लखेरापुरा, भोपाल, म.प्र. क्षेत्रफल-411.79 वर्गफीट संपत्ति मालिक- श्री दिलीप कुमार सोनी पुत्र श्री ओमप्रकाश सोनी एवं श्री प्रमोद कुमार सोनी पुत्र श्री ओमप्रकाश सोनी चर्तुसीमाएं: उत्तर: कॉमन पैसेज और फ्लैट नंबर टी-22, दक्षिण: बनवारीलाल और ओमप्रकाश वर्मा का मकान, पूर्व: फ्लैट नंबर टी-20, पश्चिम- छगन लाल की संपत्ति	19.06.2024 / 04.09.2024 / दिनांक 19/06/2024 को ₹ 14,85,000/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 13,60,000/- / ₹ 1,36,000/- / ₹ 10,000/-
नसरुल्लागंज शाखा, जिला-सीहोर फोन : 7024115062			
ऋणी एवं बंधककर्ता- **श्री अमर सिंह मीना** **श्री मंवर सिंह मीना** जमानतदार: श्री विजय सिंह मीना	एक आवासीय डायवर्टेड मकान निर्मित क्षेत्रफल- 1292 वर्गफीट और यह पूरी संपत्ति एक एकड़ यानी 0.12 हेक्टेयर भूमि में शामिल है, प.ह.नं. 56, सर्वे नं. 151/2 और 152/2, गांव चांदा ग्रहण, तहसील नसरुल्लागंज, जिला सीहोर (म.प्र.) क्षेत्रफल-1292 वर्गफीट, चर्तुसीमाएं: उत्तर:15 फीट गली, दक्षिण: 8 फीट गली, पूर्व: चेतराम की भूमि, पश्चिम: श्याम लाल की भूमि	25/07/2023 / 03/02/2024 / दिनांक 25/07/2023 को ₹ 13,51,801/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 19,68,000/- / ₹ 1,96,800/- / ₹ 10,000/-
सांघी शाखा, सांघी फोन : 7024115081			
ऋणी एवं बंधककर्ता- **श्री रघुवीर सिंह मीना पुत्र श्री बादाम सिंह मीना** **श्रीमती प्रीति बाई मीना पत्नी श्री रघुवीर सिंह मीना**	आवासीय संपत्ति स्थित आदर्श नगर कॉलोनी, सर्वे क्रमांक 203/1/1/2 का भाग, सलामतपुर, जिला रायसेन (म.प्र.) (क्षेत्रफल 920 वर्ग फीट) चर्तुसीमाएं: - उत्तर: प्लॉट क्रमांक 30, दक्षिण: प्लॉट क्रमांक 32, पूर्व: कॉलोनी रोड, पश्चिम: अन्य पक्ष की भूमि	28/02/2024 / 30/05/2024 / दिनांक 28/02/2024 को ₹ 12,54,832/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 12,48,000/- / ₹ 1,24,800/- / ₹ 10,000/-
परी बाजार शाखा, भोपाल फोन : 7024115068			
ऋणी- **श्री ललित मोटवानी पुत्र स्व. प्रहलाद मोटवानी**	दुकान नं. 7, मकान नं. 4-डी, नया वार्ड नं. 07, इन्दिरा गांधी चौराहा, नादरा काम्पलेक्स के पास, भोपाल क्षेत्रफल-138 वर्गफिट, संपत्ति मालिक- श्री ललित मोटवनी पुत्र स्व. प्रहलाद मोटवानी चर्तुसीमाएं- पूर्व- दुकान नं. 6, पश्चिम- दुकान नं. 8, उत्तर- कॉरिडोर, दक्षिण- अन्य का भूमि	06.03.2025 / 08.08.2025 / दि. 06.03.2025 को ₹ 7,46,277/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 11,04,000/- / ₹ 1,10,400/- / ₹ 10,000/-
अरेरा कालोनी शाखा, भोपाल फोन : 7024115024			
ऋणी: **मेसर्स मेटश्योर लाइफ केयर** पार्टनर्स एवं जमानतदार- **श्री योगेश मालवीय** पुत्र एम.एल. मालविया एवं **श्रीमती रितु मालविया** पत्नि योगेश मालविया (पर्सनल गारंटी)	ऑफिस नं. FF-09, प्रथम तल, खसरा क्रमांक 226/1 का भाग, राजा भोज आर्केड, संत आशाराम नगर, ग्राम-बागसेवनिया वार्ड नं. 53, कोलार भोपाल म.प्र. क्षेत्रफल: 338 वर्गफुट संपत्ति मालिक- मेसर्स मेटश्योर लाइफ केयर, पार्टनर्स - श्री योगेश मालवीय पुत्र एम.एल. मालवीय और श्रीमती रितु मालवीय पत्नि योगेश मालवीय चर्तुसीमाएँ: उत्तर: गलियारा पश्चात मेन रोड, दक्षिण: खुला पार्क, पूर्व: ऑफिस नं. FF-10, पश्चिम: ऑफिस नं. FF-08,	03.05.2025 / 22.07.2025 / ₹ 2,00,09,199/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 21,63,000/- / ₹ 2,16,300/- / ₹ 10,000/-
आष्टा शाखा, आष्टा फोन : 7024115027			
ऋणी : **श्री घनश्याम जांगडा पुत्र मोतीलाल जांगडा,** जमानतदार: **श्री मोतीलाल जांगडा पुत्र गोविंदराम**	दो मंजिला मकान, नगरपालिका क्रमांक 112 (पुराना मकान क्रमांक 10), वार्ड क्रमांक 03 (पुराना क्रमांक 02) मीरपुरा, अलीपुर, आष्टा, तहसील आष्टा, जिला सीहोर-म.प्र., क्षेत्रफल- 500 वर्गफीट, संपत्ति मालिक- श्री मोतीलाल जांगड़ा पुत्र गोविंदराम जांगड़ा, चर्तुसीमाएं: उत्तर: थान सिंह का प्लॉट जो वर्तमान में सवाई सिंह का मकान है, दक्षिण: सड़क, पूर्व: गोटमल का मकान, पश्चिम: थान सिंह का मकान	06.06.2025 / 08.10.2025 / ₹ 2,05,557/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 7,70,000/- / ₹ 77,000/- / ₹ 10,000/-
बैरागढ़ शाखा, बैरागढ़ फोन : 7024115029			
ऋणी: **मेसर्स छाया केश्यू इंडस्ट्रीज** पार्टनर्स - 1. सुरभि मालचपुरे पुत्री श्री सरवन मालचपुरे 2. श्री समीर गुहे पुत्र श्री रत्नाकर गुहे	एक लीज होल्ड प्लॉट क्रमांक 26-डी, बदियाखेड़ी सीहोर एमपीआईएफसी सीहोर (म.प्र.) संपत्ति मालिक- सुरभि मालचपुरे पुत्री श्री सरवन मालचपुरे (सिर्फ भूमि एवं ढांचा मशीनरी शामिल नहीं) चर्तुसीमाएं- पूर्व - प्लॉट नं. 25 ए और प्लॉट नं. 25 बी का भाग, पश्चिम - प्लॉट नं. 26 ए और मुख्य सड़क का भाग, उत्तर - प्लॉट नं. 26 ए एवं प्लॉट नं. 26 बी का भाग, दक्षिण-प्लॉट नं. 25 ए एवं मुख्य सड़क का भाग	05.06.2025 / 26.08.2025 / ₹ 97,29,957/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 45,65,600/- / ₹ 4,56,560/- / ₹ 10,000/-
इमामीगेट शाखा, भोपाल फोन : 7024115048			
ऋणी- **श्री सैयद मिनहाज उद्दीन पुत्र सैयद मोइनुद्दीन** सहऋणी- **श्रीमती तस्लीम पत्नी सैयद मिनहाज उद्दीन**	फ्लैट नंबर एलएल-12, तीसरी मंजिल, साहिल अपार्टमेंट, प्लॉट नंबर बी-6, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी, कोहेफिजा, भोपाल, मप्र-462001, क्षेत्रफल-500 वर्गफीट, संपत्ति मालिक- श्री सैयद मिनहाज उद्दीन पुत्र सैयद मोइनुद्दीन, चर्तुसीमाएं: उत्तर: फ्लैट नंबर एसएल-11, दक्षिण: खुला प्लॉट नंबर बी-05, पूर्व: हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी का मकान नंबर बी-10, पश्चिम: फ्लैट नंबर एसएल-10	05/12/2024 / 11/03/2025 / ₹ 13,44,831.81 +ब्याज एवं खर्चे	₹ 18,75,000/- / ₹ 1,87,500/- / ₹ 10,000/-
जेल रोड शाखा, भोपाल फोन : 7024115051			
ऋणी- 1. **श्रीमती उर्मिला विश्वकर्मा** पत्नि श्री कमल विश्वकर्मा सहऋणी: 2. **श्री कमल विश्वकर्मा** पुत्र श्री बिहारी लाल विश्वकर्मा	SI-12 निर्मित क्षेत्रफल 665 वर्गफीट एसबीयू निर्मित क्षेत्रफल 895 वर्गफीट ''एच'' ब्लॉक, 6वीं मंजिल, शीतलधाम सर्वे खसरा नंबर, ग्राम समरधा, प.ह. नंबर 26, तहसील - हुजूर भोपाल (म.प्र.) क्षेत्रफल -665.00 वर्गफीट संपत्ति मालिक- श्रीमती उर्मिला विश्वकर्मा पत्नि श्री कमल विश्वकर्मा चर्तुसीमाएं- पूर्व-ब्लॉक-जी, पश्चिम-शीतल धाम आंतरिक सड़क, उत्तर-शीतल धाम आंतरिक सड़क, दक्षिण-फ्लैट नंबर एसआई-11	30/07/2024 / 18/10/2024 / ₹ 27,50,515.74/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 13,95,000/- / ₹ 1,39,500/- / ₹ 10,000/-
ऋणी- **मेसर्स एम.जे. एसोसिएट्स** प्रोपराइटर-श्रीमती सलोनी जिवनानी पत्नि श्री महेश जिवनानी	दुकान नं. 06, भूतल, दुग्गल कॉम्प्लेक्स, प्लाट नं. 14-बी, गोविन्द गार्डन, रायसेन रोड, वार्ड नं. 44, तहसील- हुजूर, जिला-भोपाल (म.प्र.) क्षेत्रफल-120 वर्गफिट चर्तुसीमाएं- (विक्रय पत्र के अनुसार) उत्तर- दुकान क्रमांक 05, दक्षिण- दुकान क्रमांक 07, पूर्व- दुकान क्रमांक- 11, पश्चिम-10 फिट चौड़ी गली संपत्ति मालिक- श्रीमती सलोनी जिवनानी पत्नि श्री महेश जिवनानी	25/04/2022 / 12/09/2022 / ₹ 35,06,583.55 + ब्याज एवं अन्य खर्चे	₹ 5,77,500/- / ₹ 57,750/- / ₹ 10,000/-
ऋणी: **श्री सुभाष मिश्रा पुत्र श्री निवास मिश्रा (प्रोपराइटर- मेसर्स सरस्वती फ्लोर मिल)**	संपत्ति मालिक- श्री सुभाष मिश्रा पुत्र श्री निवास मिश्रा इण्डस्ट्रिल डायवर्टेड भूमि पुराना खसरा नं. 155/1/, नया खसरा नं. 155/1/2 (s) कुल रकबा- 0.0465 हेक्टेयर ग्राम- सरवर प.ह.नं. 42, (वर्तमान प.ह.नं. 71) R.I. 04, ब्लॉक-फन्दा, तहसील हुजूर, जिला-भोपाल-462042 (म.प्र.) चर्तुसीमाएं- उत्तर- विक्रेता की शेष भूमि, दक्षिण- 12 फिट कच्चा रोड, पूर्व- सरकारी कच्चा रोड, पश्चिम- विक्रेता की संपत्ति की शेष भूमि	15.07.2025 / 26.09.2025 / दिनांक 15.07.2025 को ₹ 9636877.84 +ब्याज एवं खर्चे	₹ 77,60,000/- / ₹ 7,76,000/- / ₹ 10,000/-
राजगढ़ शाखा जिला-राजगढ़ फोन : 7024115076			
ऋणी- **श्री देवी सिंह वर्मा पुत्र श्री रामचरन वर्मा**	रिहायशी मकान क्रमांक 2/245(1/2 ADF), वार्ड क्रमांक 4, कालाखेत, राजगढ़, तहसील एवं जिला राजगढ़ (म.प्र.)-465661, क्षेत्रफल- 1062.5 वर्गफिट संपत्ति मालिक-श्री देवी सिंह वर्मा पुत्र श्री रामचरण वर्मा, चर्तुसीमाएं:- उत्तर: मांगीलाल का मकान, दक्षिण: आम सड़क, पूर्व: निजी गली, पश्चिम: प्रभुलाल का मकान	04/07/2024 / 04/10/2024 / ₹ 1017368/- + ब्याज एवं अन्य खर्चे	₹ 10,85,000/- / ₹ 1,08,500/- / ₹ 10,000/-
परीबाजार शाखा, भोपाल फोन : 7024115068			
ऋणी- **मेसर्स वासुदेव एजेन्सी** प्रोपराइटर- श्री अशोक देवनानी जमानतदार- श्रीमती पूनम देवनानी पत्नि श्री अशोक देवनानी	मकान नं.बी2/203, द्वितीय तल, शीतल नगर, वार्ड नं.11, बैरसिया रोड, भोपाल संपत्ति मालिक- श्रीमती पूनम देवनानी पत्नि श्री अशोक देवनानी चर्तुसीमाएं- उत्तर- खुला क्षेत्र, दक्षिण - 12 फिट खुला पैसेज, पूर्व- फ्लैट नं. 204, पश्चिम- फ्लैट नं. 202	16/07/2022 / 15/12/2022 / ₹ 12,30,896/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 12,45,000/- / ₹ 1,24,500/- / ₹ 10,000/-
टी.टी. नगर शाखा, भोपाल फोन : 7024115068			
ऋणी- **मेसर्स क्राफ्टिंग टेक्नोलॉजीस** पार्टनर्स- श्री सतीश अग्रवाल पिता श्री प्रेमचंद अग्रवाल एवं श्रीमती संगीता अग्रवाल पत्नि श्री सतीश अग्रवाल एवं मेसर्स अग्रवाल आर्ट्स प्रोप. श्री सतीश अग्रवाल पुत्र श्री प्रेमचंद अग्रवाल जमानतदार- श्रीमती संगीता अग्रवाल पत्नि श्री सतीश अग्रवाल	मकान नं. 11, वार्ड नं. 09, सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया के सामने, शाहजहांनाबाद रेजीमेंट रोड, तहसील भोपाल संपत्ति मालिक- श्री सतीश अग्रवाल पिता श्री प्रेमचंद अग्रवाल क्षेत्रफल 1764 वर्ग फीट। चर्तुसीमाएँ: उत्तर: पन्ना लाल का घर (होटल पन्ना टॉवर), दक्षिण: शफीक भाई का खुला प्लॉट और डॉ. जयविग्याल (जी) रेबियाल का घर, पूर्व: प्रेम चंद अग्रवाल और डॉ. जाविल (ग्रेबियाल) का घर, पश्चिम: इस घर का हिस्सा और श्री राहोर का घर	19/12/2022 / 10/04/2023 / ₹ 10588196/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 73,44,800/- / ₹ 7,34,480/- / ₹ 10,000/-
ऋणी- (1) **अनिल कुमार प्रजापति पुत्र श्री कमला प्रसाद प्रजापति** (2) **श्रीमती श्रीकांति प्रजापति पत्नि श्री अनिल कुमार प्रजापति**	फ्लैट नं. टी-1, तृतीय तल, गोदावरी अपार्टमेंट, सर्वधर्म सेक्टर-बी, कोलार रोड, तहसील हुजूर, प्लाट नं. 524, 525 वार्ड नं. 82, ग्राम-दामखेड़ा, भोपाल- 462042 क्षेत्रफल-450 वर्गफिट, संपत्ति मालिक-(1) अनिल कुमार प्रजापति पिता श्री कमला प्रसाद प्रजापति (2) श्रीमती श्रीकांति प्रजापति पति श्री अनिल कुमार प्रजापति, चर्तुसीमाएं- उत्तर- फ्लैट नं. टी-4, दक्षिण-प्लाट नं. 523, पूर्व-प्लाट नं. 531, पश्चिम-फ्लैट नं. टी-2 भौतिक कब्जा	29.09.2022 / 29.09.2023 / ₹ 7,51,019/- + ब्याज एवं अन्य खर्चे	₹ 8,61,050/- / ₹ 86,105/- / ₹ 10,000/-
ऋणी- (1) **अनिल कुमार प्रजापति पुत्र श्री कमला प्रसाद प्रजापति** (2) **श्रीमती श्रीकांति प्रजापति पत्नि श्री अनिल कुमार प्रजापति**	फ्लैट नं. टी-2, तृतीय तल, गोदावरी अपार्टमेंट, सर्वधर्म सेक्टर-बी, कोलार रोड, तहसील हुजूर, प्लाट नं. 524, 525 वार्ड नं. 82, ग्राम-दामखेड़ा, भोपाल- 462042, क्षेत्रफल-450 वर्गफिट, संपत्ति मालिक-(1) अनिल कुमार प्रजापति पिता श्री कमला प्रसाद प्रजापति (2) श्रीमती श्रीकांति प्रजापति पति श्री अनिल कुमार प्रजापति, चर्तुसीमाएं- उत्तर- फ्लैट नं. टी-3, दक्षिण-प्लाट नं. 523, पूर्व-फ्लैट नं. टी-1, पश्चिम-कालोनी रोड भौतिक कब्जा	29.09.2022 / 29.09.2023 / ₹ 8,76,764/- + ब्याज एवं अन्य खर्चे	₹ 8,61,050/- / ₹ 86,105/- / ₹ 10,000/-
गुलमोहर शाखा, भोपाल फोन: 7024115041			
ऋणी- **श्रीमती सीमा ठाकुर पत्नि श्री देवेन्द्र ठाकुर**	फ्लैट न. 128, सुरेन्द्र पैलेस, उपक्षेत्र वैष्णव होशंगाबाद रोड, सुरेन्द्र पैलेस, नारायण नगर, अरेरा कालोनी, 30 मीटर फूड पिटारा के पास, जिला- भोपाल (म.प्र.) 402026 क्षेत्रफल 557.00 वर्गफीट संपत्ति मालिक: श्रीमती सीमा ठाकुर पत्नि श्री देवेन्द्र ठाकुर निवासी फ्लैट न. 128, सुरेन्द्र पैलेस, सब एरिया वैष्णव, होशगाबाद रोड, सुरेन्द्र पैलेस, नारायण नगर, अरेरा कॉलोनी, 30 मीटर फूड पिटारा के पास, भोपाल, म.प्र.-402026 एवं फ्लैट न. 610, ब्लॉक-बी, भगवान परिसर, बागली रोड, मिसरोद, हुजूर, जिला भोपाल-462047 एवं वार्ड न. 1, हॉस्पिटल के सामने, शास्त्री नगर, जिला होशगाबाद-461001 एवं फ्लैट न. 404, ब्लॉक-एक फाल्गुनी चिनार ड्रीम सिटी ग्राम हनुमंत नरेला, भोपाल, म.प्र.-402026 चर्तुसीमाएं- उत्तर- फ्लैट नं. 137, दक्षिण- फ्लैट नं. 127, पूर्व- फ्लैट नं. 129, पश्चिम- रोड कालोनी	13.08.2025 / 28.10.2025 / दि. 13/08/2025 को ₹ 20,54,133.29 +ब्याज एवं खर्चे	₹ 26,72,000/- / ₹ 2,67,200/- / ₹ 10,000/-
ऋणी एवं बंधककर्ता- **श्री इकरार खान पुत्र श्री लाल मोहम्मद**	मकान नं. जनता जे-46, द्वितीय तल शिवाजी नगर, अंकुर स्कूल के पास, तहसील हुजूर, जिला भोपाल (म.प्र.) क्षेत्रफल-333.56 वर्गफीट संपत्ति मालिक-श्री इकरार खान पुत्र लाल मोहम्मद चर्तुसीमाएं: पूर्व- जे-45/सीढ़ी, पश्चिम- खुला, उत्तर- नाला, दक्षिण- जे-47	11.01.2024 / 19.07.2024 / दि. 11/01/2024 को ₹ 7,45,857/- +ब्याज एवं खर्चे	₹ 9,36,800/- / ₹ 93,680/- / ₹ 10,000/-

ईएमडी जमा करने की दिनांक एवं समय : 28.06.2026 को सायं 4.00 बजे या उससे पूर्व
ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : 29.06.2026 को सुबह 10.00 बजे से सायं 6.00 बजे तक
संपत्ति निरीक्षण दिनांक : 19.06.2026 को दोपहर 3.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट www.centralbankofindia.co.in अथवा http://BAANKNET देखें।

तारीख : 12.06.2026, स्थान: भोपाल — प्राधिकृत अधिकारी

आम सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार ने विक्रेता श्रीमति वंदना यादव पति श्री अजय यादव, निवासी- खजूरी कलां, हुजूर, खजूरी कलां, भोपाल (म.प्र.) से एक किता भूखण्ड जो कि खसरा नं. 669/4/1/1, का अंश भाग होकर खजूरी कलां, पटवारी हल्का खजूरी कलां, वार्ड क्रं. 61, विकास खण्ड फंदा, तहसील हुजूर जिला भोपाल म.प्र. में नगर निगम सीमा के अंदर मुख्य बायपास पर स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 70 फिट×72 फिट (5