

संजाय नैनीताल बैंक



Nainital National Bank

सर्कल कार्यालय हल्द्वानी, कालाढूंगी रोड, ऊंचापुल, व्हाइट हॉल के पास, हल्द्वानी - 263139

अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी के लिए विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमों 2002 के अधीन वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुर्नगठन और प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 8(6) के अन्तर्गत विक्रय के लिए ई-नीलामी बिक्री की सूचना। जन सामान्य व उधारकर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि निम्न दर्शायी गयी प्रतिभूमि आस्तियां सुरक्षित लेनदारों के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/प्रतिकात्मक/भौतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदारों द्वारा ले लिया गया है, को बैंक/सुरक्षित लेनदारों की उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटीकर्ता(ओं) पर बकाया राशि की वसूली के लिए "जैसे है जहां है", "जैसे है जो है" एवं "जो भी वहां है" के आधार पर निम्न तालिका में दर्शायी गयी तिथि को विक्रय की जायेगी। आरक्षित मूल्य व जमा धरोहर राशि निम्न सारणी में संदर्भित सम्पत्तियों के सामने दर्शायी गयी हैं।

प्रतिभूति आस्तियों की अनुसूची

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि 22.06.2026

क्र० सं०	शाखा का नाम	अचल सम्पत्तियों का विवरण बंधक/सम्पत्ति स्वामी का नाम (बंधक सम्पत्ति/सम्पत्तियां)	अ) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अधीन मांग सूचना की तिथि	अ) आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की तिथि व समय
	उधारकर्ता/गारन्टर्स के खाते का नाम और पता		ब) बकाया धनराशि	ब) ई.एम.डी.	
			स) सरफेसी अधिनियम 2002 की धारा 13(4) के अधीन कब्जे की तिथि	स) बोली बढ़ाने की राशि	
			द) कब्जे की प्रकृति (प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक)	सम्पत्ति में सुरक्षित लेनदारों को ज्ञात भार	

सरफेसी ऐक्ट, 2002 के तहत बिक्री हेतु 15 दिन का वैधानिक नोटिस

3.	शाखा : एडीबी काशीपुर (453400)	बंधक अचल सम्पत्ति (भूमि) के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा सं. 156, मिन, खाता सं. 284, ग्राम- दभोरा मुस्तकम, तहसील- काशीपुर में स्थित है। क्षेत्रफल 223.05 वर्ग मीटर। सम्पत्ति उप निबन्धक काशीपुर के कार्यालय में बही सं. 1, जिल्द सं. 5787, पृष्ठ सं. 1 से 20, क्रमांक सं. 7842, दिनांक 07.10.2019 को सेल डीड के माध्यम से श्रीमती गीता पत्नी विनोद कुमार के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सीमाएँ - पूरब में 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर में विक्रेता की संपत्ति, दक्षिण में संदीप सिंह संधू की संपत्ति। क्षेत्रफल - 223.05 वर्ग मीटर। सम्पत्ति स्वामी- श्रीमती गीता पत्नी विनोद कुमार।	अ) 14.08.2024	अ) रु. 13,60,000.00	23.06.2026
	1. शिव शक्ति ब्रिक्स (कर्जदार), प्रोपराइटर वैभव अग्रवाल, दभोरा मुस्तकम, काशीपुर, ऊधम सिंह नगर- 244713		ब) रु. 11,92,531.68 दिनांक 29.01.2020 से अतिरिक्त ब्याज व शुल्क सहित	ब) रु. 1,36,000.00	प्रातः 11.00 बजे से सायं 04.00 तक
			स) 20.11.2024	स) रु. 25,000.00	
			द) सांकेतिक कब्जा	ज्ञात नहीं	
			ऊधम सिंह नगर- 244713 2. प्रोपराइटर वैभव अग्रवाल, दभोरा मुस्तकम, काशीपुर, ऊधम सिंह नगर- 244713 3. गीता पत्नी विनोद अग्रवाल (बंधक/जमाबंदी), वार्ड नं. 3 आर्य नगर, सुल्तानपुर पट्टी, उधम सिंह नगर 244713		