

HDFC BANK

ಸೋಂಕದ ಕಛೇರಿ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೌಸ್, ಸೋನಪೆ ರಾಜ್‌ಪುರ್ ಮಾರ್ಗ, ಬೀದರ್ ಪರೇ (ಕಪ್ಪು), ಮುಂಬೈ - 400013
 ಕಾಫಿ: ನಂ.51, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಹೌಸ್, ಕಸ್ತೂರ್ಬಾಯಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001
 ದೂರವಾಣಿ: 080-41183000 CIN L65920MH1994PLC080618 ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.hdfcbank.com

ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಇ-ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಮಾರಾಟ)

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎಸ್‌ಕೋರ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಮಗೆ ಮತ್ತು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ 1992ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ
ಪ್ರೈವೇಟೈಸರ್ ಆಫ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಎಸ್‌ಕೋರ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ
 ಕೆಳಕಂಡಿರುವ ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ ಎಸ್‌ಎಂಎಲ್-ಮುಂಬೈ, ದಿನಾಂಕ 17ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೆಳೆದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅನ್ನು ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ ವಲೀನೀಕರಣಗೊಂಡಿದೆ. (ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ 1992ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಅಸೆಟ್ ಮತ್ತು ಎಸ್‌ಕೋರ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಕ್ಟ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಅಸೆಟ್ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ವಹಣಾ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಿಡಲಾಗುವುದು. ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಂ (ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿರ್ಬಂಧಗಳ ಸಾಲುಗಳಲ್ಲಿನ ಇವು ಜಾಮೀನುದಾರರಲ್ಲಿನ ಕೆಳಕಂಡಿರುವವರನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಕಾಲಂ (ಒ)ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಿಸಲಾಗುವುದು. ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ ಕಾಲಂ(ಡಿ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದವರ ಕಡತಗಳನ್ನು / ಫೋಟೋ ಸ್ಟ್ಯಾಂಪನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕೆಳಗೆ 3ನೇ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲ ಒಬ್ಬರದೇ ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರ್‌ಸ್ಟ್ (ಎಸ್‌ಕೋರ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಂ(ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ, ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ/ ಅಡಮಾನಮಾಡಿದ(ದ) ಸಾಲಿನ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು (ಕೆಳಕಂಡಿನ ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರವಹರಿಸಿದ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಕ(ಗಳು), ನಿರ್ವಹಕ(ಗಳು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಆಯಾ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ/ ಅಡಮಾನಮಾಡಿದ(ದ) (ಸಕ್ತ ನಂತರದ ನಿಯೋಜನೆಗಳು), ಪ್ರಕಟಗೊಂಡ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿರ್ಬಂಧಗಳು.

ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಮಗೆ ಮತ್ತು ಪರಸ್ಪರಗಳಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ www.hdfcbank.com ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್‌ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

	(ಎ)	(ಬಿ)	(ಸಿ)	(ಡಿ/ಇ)	(ಎಫ್/ಜಿ)
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ/ ಜಾಮೀನುದಾರರ/ ಅಡಮಾನಮಾಡಿದ ಹೆಸರು	ಬಾಕಿ ದೊಡ್ಡ (ಫುಲಾ ಕಾಲಂ) (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)*	ಸ್ಥಾನ/ಫುಲಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನು ಬೆಲೆ (1 ಟಿ.ಜಿ.ಎ ಅಂದರೆ 10.76 ಚ.ಅಡಿ)	ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ಸ್ಥಾನದಿಂದ ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತದ ಬೆಲೆ (ರೂ.) ಇಂದಿನ ದೊಡ್ಡ (ರೂ.)
1	ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಮಾರಿ ಸಾಲು 655146295 25.72,965/- (ರೂ.ಪಾಲು) ಇತ್ತೀಚಿನ ಲೆಕ್ಕದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಮಾಡಿದ ಅರಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ 31.08.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ.	ಸಾಲು ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 655146295 (ರೂ.ಪಾಲು) ಇತ್ತೀಚಿನ ಲೆಕ್ಕದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಮಾಡಿದ ಅರಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ 31.08.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ.	ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್, ಟಿ.ಜಿ.ಎ ನಂ.1: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಪರಿವರ್ತಿತ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂ.105/3, ಬಿ.ಎಸ್.ಎ 2 ಎಕರೆಗಳು 31 ಗುಂಪಿನಲ್ಲಿ 1 ಎಕರೆ, ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತ ರೋಡ್‌ನಲ್ಲಿ. 2017-18 ರ ಪರಿವರ್ತಿತಗಾಗಿ ಆದೇಶ ALN:(ASH)SR 80, ದಿನಾಂಕ: 16.02.2018 ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ: ಫೋರ್ಟ್; ಅದೇ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 105/3 ರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 105/3 ರಲ್ಲಿ ಧೂಮ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 104/3 ರಲ್ಲಿ ಧೂಮ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಟಿ.ಜಿ.ಎ ನಂ.ಖ್ಯೆ 0-31 ನಲ್ಲಿ, ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತಗೊಂಡಿದೆ. 2017-18 ರ ಪರಿವರ್ತಿತಗಾಗಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ALN:(ASH)SR 80, ದಿನಾಂಕ: 16.02.2018ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಹೊರಡಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಇದು ಸೋಂಪುರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ: ಫೋರ್ಟ್; ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 105/3 ರಲ್ಲಿ ಧೂಮ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ವೆ ಸಂ.105/3 ರಲ್ಲಿ ಧೂಮ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ಸಂ.104/2 ಮತ್ತು 104/3 ರಲ್ಲಿ ಧೂಮ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್, 424 ಚದರ ಅಡಿ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿದ ಸಾಲಿನ, ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್. ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್ ಫುಲಾ (ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್) ಅನುಗುಣವಾಗಿ) ಹೊಂದಿದೆ. ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್, ಫುಲಾ ಸಂಖ್ಯೆ 025 ಹೊಂದಿರುವ ವಸತಿ ಫಾರ್ಮ್‌ಮೆಂಟ್ "ARS GREEN VILLAGE ROSACEAE" ಯೋಜನೆಯ ಸೇರಿದಂತೆ, ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಿಸಲಾಗಿದೆ, ಪಂಚಾಯತ್ ಇ-ಮಾರಾಟ ಸಂಖ್ಯೆ 2622/025 (ಜಮೀನು ಸಂಖ್ಯೆ 150200100100621798) ಹೊಂದಿದೆ, ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳು, ಲಾಭಗಳು, ಲಿಫ್ಟ್‌ಗಳು, ವಿಶ್ವಕೋಶ, ಫುಲಾಗಳು, ಮೆಲ್ಬೋರ್ನ್, ಮೆಲ್ಬೋರ್ನ್, ಬಳಕೆಯ ಇತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಪಾತದ ಸಾಲಿನ ಸೇರಿದಂತೆ 888 ಚದರ ಅಡಿ ಆಳತೆಯ ಸೇರಿದಂತೆ ಬಿಲ್ಡ್ ಆಫ್ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ಥಿತಿ, ಮಳೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮುಚ್ಚಿದ ಕಾರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಸ್ಥಳದೊಂದಿಗೆ ಬಳಕೆಯ ಹಕ್ಕು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ: ಫೋರ್ಟ್; ಸಾಮಾನ್ಯ ಕೆಲಸ ಪ್ರದೇಶ, ಸ್ಥಳೀಯ ಕಾರಿಡಾರ್ ಮತ್ತು ಫುಲಾ ಸಂಖ್ಯೆ 028, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಕಾರಿಡಾರ್ ಮತ್ತು ಫುಲಾ ಸಂಖ್ಯೆ 026, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಫುಲಾ ಸಂಖ್ಯೆ 024.	ದಿನಾಂಕ: 03.08.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30 ರ ವರೆಗೆ ಫೋಟೋ	ರೂ. 42,00,000/- (ರೂ.ಪಾಲು) ಸಲಹೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಿ ರೂ. 4,20,000/- (ರೂ.ಪಾಲು) ಸಲಹೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಿ
2	ಶ್ರೀ ಅಮಿತಾ ಶೇಖರ್ ಸಾಲು 624092662 17.91,435/- (ರೂ.ಪಾಲು) ಇತ್ತೀಚಿನ ಲೆಕ್ಕದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಮಾಡಿದ ಅರಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ 31.08.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ.	ಸಾಲಿನ ಮಾತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 624092662 17.91,435/- (ರೂ.ಪಾಲು) ಇತ್ತೀಚಿನ ಲೆಕ್ಕದ ಎಲ್ಲವನ್ನೂ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಮಾಡಿದ ಅರಸ್ತಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ದಿನಾಂಕ 31.08.2023 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ.	ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಎ ಆಕ್ಟ್, ಟಿ.ಜಿ.ಎ ನಂ.1: ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ಒಟ್ಟು ಬಿ.ಎಸ್.ಎ ನಂ.ಮಾತಿ 11 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 18 ಗುಂಪಿನಲ್ಲಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ.39/1, 39/2, 40/3 ಮತ್ತು 42/1 ರಲ್ಲಿ ಬಿಲ್ಡ್ ಆಫ್ ಪ್ರದೇಶದೊಂದಿಗೆ ಎಲ್ಲ		

ವಿಚ್ಛೇರಿ-ಈ ಅಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಸ್ಪಂದಿಸುವಾಗ ಸಮುಚಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸುವಂತೆ ವಾಚಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್‌ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮುಗಳಿಗೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುದ್ರಕ, ಪ್ರಕಾಶಕ, ಸಂಪಾದಕ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರು ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್‌ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮುಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ. **ಕನ್ನಡಪ್ರಭ**