गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

दिनांक व ठिकाण:

रविवार, 14 जून 2026; सायंकाळी 5:30 वाजल्यापासून.

प्रसाद फूड डिव्हाईन, पुणे लिंक रोड, तिसगाव नाका, कल्याण पूर्व - 421 306, महाराष्ट्र.

नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: सुशांत धोत्रे, मोबाइल: 99305 88678.

नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 4:30 पर्यंत असेल.

वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

HDFC MUTUAL FUND — BHAROSA APNO KA

An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणूक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी) च्या आवश्यकता एकदाच पूर्ण करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून घेण्यासाठी https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे भेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदणीकृत म्युच्युअल फंडांसोबत व्यवहार करावा, ज्यांचा तपशील सेबीच्या वेबसाईटवर (www.sebi.gov.in/intermediaries.html) तपासून पाहता येईल. कोणत्याही प्रकारची चौकशी, तक्रार असल्यास किंवा तक्रार निवारणासाठी गुंतवणुकदार एएमसीज आणि/किंवा इन्व्हेस्टर रिलेशन्स अधिकाऱ्यांशी संपर्क साधू शकतात. त्याचबरोबर, गुंतवणूकदार एएमसीजकडे थेट तक्रारी नोंदवू शकतात, एएमसीज कडून देण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही तर https://scores.sebi.gov.in वरील स्कोअर्स पोर्टलद्वारे ते तक्रार करू शकतात. स्कोअर्स पोर्टल द्वारा गुंतवणूकदारांना सेबी कडे ऑनलाईन तक्रार नोंदविण्याची आणि नंतर त्याची स्थिती तपासून पाहण्याची सुविधा उपलब्ध आहे. जर एएमसीजकडे थेट केलेल्या अथवा स्कोअर्स पोर्टलद्वारे केलेल्या तक्रारीवर मिळालेल्या प्रतिसादाने गुंतवणूकदारांचे समाधान झाले नाही तर ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोणतीही तक्रार नोंदवू शकतात.

म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

जाहीर सूचना

kotak Kotak Mahindra Bank

सामान्य जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की, कोटक महिंद्रा बँक लि. यांनी खाली नमूद वाहनांसाठी लिलाव आयोजित केला आहे.

१) **एमबी१पीईईसीडीएक्सआरईपीएम ४५४७ – अशोक_लेलँड_एएलएलटी१५११बस (निर्मिती वर्ष – २०२४)**
किमान राखीव किंमत – रु. २०,००,०००/–

२) **एमएच०५एफजे०८८४ – महिंद्रा_बोलेरो_मॅक्सी ट्रक (निर्मिती वर्ष – २०२३)**
किमान राखीव किंमत रु ३,६५,०००/–

सदर वाहने मे. कोटक महिंद्रा बँक यांच्या हायपोथिकेशन अंतर्गत असून ''जसे आहे जेथे आहे'' या तत्त्वावर विक्रीस उपलब्ध आहेत.

इच्छुक पक्षकारांनी त्यांचे दरपत्र (ऑनलाईन/ऑफलाईन) सदर वृत्तपत्र प्रकाशनापासून ०७ दिवसांच्या आत सादर करावे.

शाखा कार्यालय: कोटक महिंद्रा बँक लि., अदमास प्लाझा १६६/१६, ८वा मजला, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई – ४०० ०९८.

किंवा

संपर्क: सायली पोफळे, , कोटक महिंद्रा बँक लि.

संपर्क / +९१ २२ ६८३८ २८८२, ईमेल: sayli.pophale@kotak.com

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

आरबीओ सायन, बी ६०२/६०४, कोहिनूर सिटी, कमर्शियल–१, ६ वा मजला, किरोळ रोड, एलबीएस मार्गजवळ, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई ४०० ०७०

वाहन लिलावाची सूचना

वाहनाचे 'जेथे आहे तसेच आहे' आणि 'जे आहे त्या आधारावर'

खाली उल्लेखित बँकेने जप्त केलेल्या वाहनांची ''जसे आहे जेथे आहे'' आणि ''जसे आहे जे आहे आधारावर'' विक्रीसाठी आहेत, ज्यांचे तपशील खालीलप्रमाणे आहेत:

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	कार क्र. मेक/ मॉडेल	किमान राखीव किंमत	इसारा रक्कम १०%	वाहन तपासणीसाठी पत्ता
१	मे. सचित टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	एमएच४८सीक्यू ६९४९, ह्युंदाई ऑरा १.२एमटी सीएनजी एस	रु. ४,००,०००/–	रु. ४०,०००/–	ट्रिनिटी एंटरप्रायझेस, सर्व्हे क्र. १४५, १६४, १६८, हिस्सा क्र. १ व २, वॉल्टन हॉटेल, मुंबई–अहमदाबाद महामार्ग, सासूपाडा, नायगाव, वसई, जि. पालघर ४०१२०८ (रिझोल्यूशन एजन्सी ओम एंटरप्रायझेस, श्री. संजय गडकर ९८९२५०७८१८)
२	मे. सचित टूर्स अँड ट्रॅव्हल्स	एमएच४८सीक्यू ६९५०, ह्युंदाई ऑरा १.२एमटी सीएनजी एस	रु. ३,७५,०००/–	रु. ३७,५००/–	केल्विन वेअरहाउसिंग, सर्व्हे क्र. ४५, ९० फूट रोड, जी. पी. पारसिक बँकेमागे, पारसिक नगर, खारेगाव, कळवा (पश्चिम) ४००६०५ (रिझोल्यूशन एजंट सायझिंग टेक्नॉलॉजी प्रा. लि., संपर्क ८२८२९४४४९)

तपासणी : या सूचनेच्या प्रसिध्दीच्या तारखेपासून १९.०६.२०२६ रोजीपर्यंत कोणत्याही दिवशी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० पर्यंत. **लिलावाचे ठिकाण :** वरील एसबीआय शाखेत,

लिलावाची तारीख आणि वेळ : दिनांक : २०.०६.२०२६ रोजी सायं. ४.३० ते सायं. ५.०० वा.

सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांना सूचित करण्यात येते की, ते स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या नावे डीडी द्वारे राखीव किंमतीच्या १०% रक्कम ईएमडी म्हणून भरून खुल्या लिलावात सहभागी होऊ शकतात. कोणत्याही टप्प्यावर बोली रद्द करण्याचा किंवा स्वीकारण्याचे अधिकार बँकेकडे राखीव आहेत.

दिनांक : ११.०६.२०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी,
स्टेट बँक ऑफ इंडिया

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की, माझ्या अशील **सौ. शैलजा अशोक पवार** या त्यांचे पती **श्री. अशोक पांडुरंग पवार** यांच्यासह **ओस्टवाल पॅराडाईज को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, मीरा भाईंदर रोड, मीरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे** येथील तळमजल्यावरील **दुकान क्र. २१** च्या संयुक्त मालक व सभासद होत्या. तसेच रु. ५० प्रत्येकी मूल्य असलेल्या ५ शेअर्सचा समावेश असलेल्या आणि विशिष्ट क्र. १०१ ते १०५ (दोन्ही समाविष्ट) असलेल्या शेअर **प्रमाणपत्र क्र. २१** च्याही त्या संयुक्त मालक व सभासद होत्या.

सदर **सौ. शैलजा अशोक पवार** यांनी त्यांच्या हयातीत कोणतेही नामनिर्देशन पत्र सादर केले नव्हते. **सौ. शैलजा अशोक पवार** यांचे दिनांक २८/०३/२०२६ रोजी पुणे येथे मृत्युपत्र न करता निधन झाले असून त्यांच्या पश्चात त्यांचे पती **श्री. अशोक पांडुरंग पवार**, त्यांची कन्या **सौ. अक्षया अशोक पवार** आणि त्यांचा मुलगा **श्री. अजिंक्य अशोक पवार** हेच त्यांचे एकमेव कायदेशीर वारस व उत्तराधिकारी आहेत.

दिनांक ०८/०५/२०२६ च्या नोंदणीकृत रिलीज डीडद्वारे सदर **अक्षया अशोक पवार आणि श्री. अजिंक्य अशोक पवार** यांनी सदर दुकान व सदर शेअर्समधील त्यांचे हक्क, मालकीहक्क व हितसंबंध त्यांच्या वडील **श्री. अशोक पांडुरंग पवार** यांच्या नावे मुक्त केले आहेत. त्यानुसार माझे अशील **श्री. अशोक पांडुरंग पवार** यांनी सदर दुकान व सदर शेअर्स त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.

सदर दुकान व सदर शेअर्समध्ये कोणत्याही प्रकारचा दावा/आक्षेप अथवा कोणताही हक्क, मालकीहक्क किंवा हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली सही करणाऱ्यास या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून **१५ दिवसांच्या आत** लेखी स्वरूपात कळवावे, अन्यथा सदर हस्तांतरणाबाबत कोणतेही दावे/आक्षेप नाहीत असे गृहीत धरले जाईल आणि सोसायटी त्यानुसार पुढील कार्यवाही करेल.

सही/–
एस. टी. बोरकर
अधिवक्ता – उच्च न्यायालय

स्थळ : मुंबई
दिनांक : १३–०६–२०२६

कार्यालय क्र. ६, साई शक्ती अपार्टमेंट, दहिसर (पश्चिम), मुंबई – ४०००६८.

punjab national bank ...the name you can BANK upon!

सर्कल ऑफिस, कोल्हापूर.
११८१/१७, ग्राऊंड फ्लोअर,
४थी गल्ली, राजारामपूरी,
टाकाळा, कोल्हापूर. ४१६००८
ई मेल: cokolhapursamd@pnb.bank.in

स्थावर मालमत्तेची ई-ऑक्शन विक्री सूचना

सेराफसी कायदा २००२ मधील नियम ८(६) या सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ प्रमाणे स्थावर मिळकतीसंबंधी ई-लिलाव विक्री सूचना देण्यात येत आहे.

खाली उल्लेखीत व कर्जदारांनी **पंजाब नॅशनल बँक** यांचेकडे गहाण ठेवलेली स्थावर मालमत्ता ज्याचा बँकेने तात्वीक /प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे त्या स्थावर मालमत्तेच्या लिलावाची सूचना समस्त लोकांना व विशेषत: खालील कर्जदार व जामीनदार यांना देण्यात येत आहे. सदर कर्जाची वसुली व्हावी म्हणून खालील मालमत्तांचा ई लिलाव होणार आहे. सदर मालमत्ता लिलाव '**ज्या अवस्थेत आहे तशी**', '**जे काही आहे त्याचा**' व '**जेथे आहे तशी**' या तत्वानुसार होणार आहे. खालील तक्यात प्रत्येक मालमत्तेची राखीव किंमत व बयाणा शुल्क दर्शवलेली आहे. खाली सही करणार हे या ई–लिलावाची त्यापध्दतीने कार्यवाही करतील. .

तारण मालमत्तेचे परिशिष्ट

अनु क्र.	बँक शाखा / खात्याचे नाव कर्जदार / जामिनदाराचे नांव व पत्ता	बँकेस तारण मिळकतीचे वर्णन / गहाण ठेवणाऱ्या मिळकतधारकाचे नाव	अ) मागणी सुचनेची तारीख सरफेसी ॲक्ट २००२च्या १३(२)अन्वये ब) थकबाकी रक्कम दि.३१/०५/२०२६ पर्यंत क) ताबा घेतलेली तारीख सरफेसी ॲक्ट २००२च्या १३(४)अन्वये ड) ताबा घेतलेला प्रकार प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक	अ) राखीव किंमत ब) बयाणा रक्कम क) बोली वाढीव रक्कम	ई-लिलावाची तारीख व वेळ	कर्जदारांच्या बोझाचा तपशिल
१)	**शाखा:** रत्नागिरी **खात्याचे नाव:** श्री.राजीव दिलीप साळवी **कर्जदाराचे नाव:** श्री.राजीव दिलीप साळवी **जामीनदाराचे नाव:** १) श्री.अरविंद शांताराम नलवडे २) सौ. अमृता अरविंद नलवडे	सर्व्हे क्र.१०४, हिस्सा क्र.२ सी मधील रो हाऊस क्र.२४, कापडी एन्क्लेव्ह, गायळवाडी, करवांचीवाडी बस स्टॉप जवळ, तालुका व जिल्हा रत्नागीरी, पिन ४१५६३९ येथील ६५६ चौ.फुट. बांधकाम व ४४९ चौ.फुट मोकळी जागा असलेली श्री.राजीव दिलीप साळवी यांचा नावे असलेली मालमत्ता, चतुसिमा: पूर्वेस–सर्व्हे क्र.७१ मधील नरेंद्र गद्रे यांच्या मालकीची जमीन, पश्चिमेस–सर्व्हे क्र.१०४, हिस्सा क्र.२ मधील जमीन, उत्तरेस– भिकाजी गावडे व इतर यांच्या मालकीची जमीन, दक्षिणेस– रत्नागीरी–कोल्हापूर रस्ता	अ) २३/०५/२०२५ ब) रु.२०,१८,३२७.५७ + पुढील व्याज व खर्च क) २५/०८/२०२५ ड) प्रत्यक्ष	अ) रु.१८.०० लाख ब) रु.१.८० लाख क) रु.०.१० लाख	**३०.०६.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत**	माहित नाही
२)	**शाखा:** सांगली **खात्याचे नाव:** मेसर्स श्री इंडस्ट्रीज **कर्जदाराचे नाव:** मेसर्स श्री इंडस्ट्रीज **सह-कर्जदाराचे नाव:** श्री. दिपक सिध्दप्पा व्हान्सुरे (प्रोप्रा)	स.नं.२२५, प्लॉट नं. ४८, कन्नणवाडी रोड, सावली, ता.मिरज, जि.सांगली येथे स्थित जमीन आणि इमारत, **चतु:र्सिमा: उत्तर:** प्लॉट नं.४७ **दक्षिण:** प्लॉट नं.४९ **पूर्व:** रस्ता **पश्चिम:** प्लॉट नं.३७ आणि ३८	अ) १३/०१/२०२५ ब) रु.१५,२७,५१५=५० + पुढील व्याज क) २५/०३/२०२५ ड) प्रतिकात्मक	अ) रु.२९.०० लाख ब) रु.२.९० लाख क) रु.०.१० लाख	**३०.०६.२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४ वाजेपर्यंत**	माहित नाही

नियम व अटी

ई–लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती : सदरची विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मध्ये विहित केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि खाली पुढील अटीच्या अधीन राहील. १) मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येईल. २) वर परिशिष्टात वर्णन केलेले तारण मालमत्तांचे तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत. परंतु ह्या उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, उणिवा किंवा गैरविधानांसाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तर देण्यास बांधील नसतील. ३) सदरची विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्यांमार्फत https://www.baanknet.com या ई–लिलाव पोर्टल मार्फत ऑनलाईन करण्यात येईल. ४) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती करीता, कृपया **https://www.baanknet.com** आणि **www.pnbindia.in.** पहावे.

दिनांक: १२/०६/२०२६
ठिकाण: कोल्हापूर

श्रीमती प्रीती
मुख्य प्रबंधक, प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक

सरफेसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सुचना

इंडियन ओव्हरसीज बँक

घाटकोपर (०१६२)
गुलवाला इमारत, जवाहर रोड, घाटकोपर पूर्व, मुंबई ४०००७७
दूर.: ८९२५९५०१६२/ ईमेल: iob0162@iob.in.
२९.०६.२०२६ रोजी ई–लिलाव

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई– लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये बँकेकडे गहाण असलेल्या स्थावर मिळकतींची विक्री.

ज्याअर्थी, इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील तपशिलानुसार बँकेची थकबाकी अधिक व्याजाच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वावर त्या विक्रीच्या अधिकारासह संबंधित कर्जदारांना (कलम १३(२) अन्वये) सूचनेत नमूद केलेल्या थकबाकीसाठी खालील कर्ज खात्यामध्ये अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये जारी केलेल्या सूचनेला अनुसरुन सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ''ॲक्ट'' असा उल्लेख) च्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकतीचा अन्वयिक कब्जा घेतला आहे आणि ज्याअर्थी थकबाकी चुकती करण्यास संबंधित कर्जदारांनी कसूर केल्यामुळे, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर मिळकतीच्या विक्रीद्वारे बँकेच्या थकबाकीची वसुली करण्यासाठी प्रस्तावित आहेत. विक्री वेबसाईटवर पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

खात्याचे नाव	मिळकतीचा तपशील	कब्जा	बुक थकीत (लाखात) ३०.०४.२०२६ रोजीस	राखीव किंमत ईएमडी बोली वाढ रक्कम
मे. फ्युचर कॉर्पोरेशन	(ए) निवासी फ्लॅट क्र. ४, तळमजला, बी विंग कृष्णा दर्शन नंदावली रोड, डोंबिवली पूर्व–४२१२०१, **क्षेत्र मोजमापित २१६ चौ. फूट समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. राजेंद्रकुमार आर. तिवारी यांच्या नावावर.** (बी) व्यावसायिक दुकान क्र. ५, तळमजला, बी विंग कृष्णा दर्शन नंदावली रोड, डोंबिवली पूर्व–४२१२०१, **क्षेत्र मोजमापित १३५ चौ.फूट समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. राजेंद्रकुमार आर. तिवारी यांच्या नावावर.** (सी) व्यावसायिक दुकान क्र. १५ तळमजला, बी विंग कृष्णा दर्शन नंदावली रोड, डोंबिवली पूर्व–४२१२०१, **क्षेत्र मोजमापित १४० चौ. फूट समाविष्ट मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. श्री. राजेंद्रकुमार आर. तिवारी यांच्या नावावर.**	प्रत्यक्ष	रु. ६०,०४,८२८.२२/– (रुपये साठ लाख चार हजार आठशे अठ्ठावीस आणि बावीस पैसे फक्त)	(ए) राखीव किंमत – रु. १२,७२,५००/– (रुपये बारा लाख बहात्तर हजार पाचशे मात्र) ईएमडी – रु. १,२७,२५०/– (रुपये एक लाख सत्तावीस हजार दोनशे पन्नास मात्र) (बी) राखीव किंमत – रु. ९,४०,०००/– (रुपये नऊ लाख चाळीस हजार मात्र) ईएमडी – रु. ९४,०००/– (रुपये चौऱ्याण्णव हजार मात्र) (सी) राखीव किंमत – रु. ९,७५,०००/– (रुपये नऊ लाख पंच्याहत्तर हजार पाचशे मात्र) ईएमडी – रू. ९७,५००/– (रुपये सत्त्याण्णव हजार पाचशे मात्र)

* परतफेडीच्या तारखेपर्यंत कराराच्या दराने पुढील व्याजासह आणि खर्च, शुल्क इत्यादींसह उर्वरित रक्कम.

सदर प्रसिद्धी तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी तमाम जनतेकडून निविदा मागवून ई–लिलाव विक्री घेण्यासाठी सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्वये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/गहाणवटदार आणि हमीदारांना एक १५ दिवसीय सूचना देखील आहे.

ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ: २९.०६.२०२६ येथे स.११.०० ते दु.३.०० वा. १० मिनिटांच्या आपोआप विस्तारासह.

ई–लिलाव सूचनेच्या तपशीलाकरिता कृपया आमच्या वेबसाईट www.iob.bank.in आणि सेवा पुरवठादाराच्या वेबसाईट https://baanknet.com/eauction-psb/bidder-registration च्या संदर्भ घ्यावा.

इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) एनईएफटी/आरटीजीएस माध्यमांमार्फत ऑनलाईन प्रदान करायचे आहे.

ईएमडी रक्कम २९.०६.२०२६ रोजीस दु.३.०० पर्यंत जमा केली पाहिजे.

संपर्क व्यक्ती :

शाखा	नाव	संपर्क क्र.	ईमेल आयडी
घाटकोपर शाखा	श्री. अतुल सदानंद नाईक श्री. यश (डीआरए)	८९२५९५०१६२ ८१६९५६७१५०	Iob0162@iob.in

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १२.०६.२०२६

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया Central Bank of India

मध्यवर्ती कार्यालय : चंद्र मुखी, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१.
स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा, ३४६, स्टँडर्ड बिल्डिंग, २ रा मजला, डॉ. दादाभाई नौरोजी रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ०२३
शाखा पत्ता : क्वीन्स डायमंड बिल्डिंग, तळमजला, मामा परमानंद मार्ग, चर्नी रोड रेल्वे स्टेशनजवळ, मुंबई – ४००००४

जंगम/स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) आणि ९(१) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक कब्जा,) सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **कर्जदार आणि सह–कर्जदार श्री. सुरेश बी भानुशाली आजि सौ. गायत्री भानुशाली** खालील नमुद नुसार यांच्याकडून सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंना थकीत रक्कम **रु. ५५.७२ लाख २३.१०.२०२३** रोजीस अधिक त्यावरील व्याज आणि प्रभार वसुलीसाठी मिळकतींसमोर नमूद नुसार **''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्त्वाने **२९.०६.२०२६** रोजीस विकण्यात येणार आहेत. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची योग्य माहिती आणि समजुतीप्रमाणे तेथे मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत, तथापी इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी मिळकतीला बाधीत दावे/हक्क/ थकबाकी आणि लिलावात ठेवलेल्या मिळकतीच्या नामाधिकरांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद केलेली आहे.

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम (इअर) खाली प्रत्येक मिळकतीसमोर नमूद.

निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	बोली रक्कम जमा करीता अंतिम तारिख आणि वेळ	ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ
२० जून, २०२६, दु. १२.०० ते सायं. ४.००	२९ जून, २०२६, सायं १८.००	२९ जून २०२६, स.१०.०० वा. ते सायं. ६.०० वा.

फक्रर्जदार/हमीदार/गहाणदारांचे नाव आणि शाखेचा संपर्क क्र.	मागणी सूचना तारीख आणि थकीत रक्कम (रु. लाखांत)	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत/ इअर /बोली वाढ (रु. लाखांत)
श्री. सुरेश बी. भानुशाली आणि सौ. गायत्री भानुशाली शा/का प्रभादेवी शा/प्र – राधिका म्हात्रे, मोब.–९९२००८६९२१	२३/१०/२०२३ रु. ५५.७२ लाख + त्यावरील व्याज आणि शुल्क	फ्लॅट क्र. १००१, १० वा मजला, एफ विंग, कासा मार्वेला, कल्याण शिळ रोड, खिडकाळेश्वर मंदिराजवळ, गाव खोंणी, डोंबिवली (पूर्व), ठाणे – ४२१२०४.	३९.५० ०४.०० ००.५०

लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार यांच्या मार्फत घेण्यात येईल: ई–लिलाव एजन्सीचे संकेतस्थळ: https://baanknet.com/. ई–लिलाव एजन्सी संपर्क तपशील आहे: पीएसबी अलायन्स ईबीक्रय हेल्पडेक्स क्र. +९१८२९१२२०२२० ईमेल: support.baanknet@psballiance.com

इअर प्रदान/परताव्याशी संबंधित चौकशी करिता ईमेल: support.baanknet@psballiance.com. कृपया वरील नमूद अधिकाऱ्यांना कार्यालयीन दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

पुरेशा आधी खालील औपचारिकता पूर्ण कण्याचा बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे.

टप्पा १: बोलीदार/खरेदीदारांची नोंदणी : बोलीदारांनी त्यांचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी वापरुन ई–लिलाव प्लॅटफॉर्म **https://baanknet.com/** वर नोंदणी करायची आहे.

टप्पा २: केवायसी पडताळणी : ई–केवायसीचा भाग म्हणून दस्तावेज सिस्टमद्वारे पडताळले जातील.

कृपया नोंद घ्यावी की, टप्पा १ आणि २ हे पूर्वी पुरेशा आधी बोलीदारांनी पूर्ण करणे आवश्यक आहे.

टप्पा ३: इअर रकम: इच्छुक बोलीदारांनी/ खरेदीदारांनी ई–लिलावाच्या वेळे पूर्वी/दरम्यान आधीच ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये ऑनलाईन मोड (म्हणजेच एनईएफटी/ट्रान्सफर/युपीआय/नेट बँकींग) चा वापर करुन इअर हस्तांतर करावे. जर ईएमडी रक्कम ग्लोबल ईएमडी वॉलेट मध्ये उपलब्ध नसल्यास प्रणाली बोली लावण्यास नाकारतील. नोंदणी, केवायसी दस्तावेजाची पडताळणी आणि वॉलेट मध्ये ईएमडीच्या हस्तांतर लिलाव वेळेच्या अगोदर पुरेसे आगाऊ वेळेत पूर्ण केला पाहिजे. बोलीदार एकतर एक किंवा सर्व मिळकती साठी प्रस्ताव देवू शकतात. त्यांचा वॉलेट मध्ये पुरेसे ईमडी जमा केल्या नंतरच इच्छुक बोलीदारांना ई–लिलावाच्या तारखेस बोली लावण्यास होईल. बोलीदाराच्या ग्लोबल वॉलेट मध्ये बोली करण्याच्या वेळी पुरेसा उर्वरित रक्कम (>=ईएमडी रक्कम) असले पाहिजे. जर एका पेक्षा जास्त मिळकत साठी प्रस्ताव दिल्यास बोलीदाराला प्रत्येक मिळकत करिता ईएमडी जमा करायचे आहे. यासाठी बँकिंग प्रक्रिया नुसार काही वेळ लागणार आणि म्हणून बोलीदारांनी, त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी, शेवटच्या वेळी कोणत्याही समस्या टाळण्यासाठी पुरेसे आगोदर बोली पूर्व ईएमडी रक्कम सादर करण्यास सल्ला देण्यात येत आहे.

प्रक्रियेदरम्यान ईअर/बोली करीता **https://baanknet.com/** येथे उपलब्ध मार्गदर्शन तत्वांचे अनुपालन करावे.

टप्पा ४: बोली प्रक्रिया आणि लिलावाचे निष्कर्ष:

इच्छुक नोंदणीकृत बोलीदार टप्पा १, २ आणि ३ पूर्ण झाल्यावर ई–लिलाव प्लॅटफॉर्मवर ऑनलाईन बोली करु शकतात.

जर कोणत्याही मिळकतीकरिता एकच बोलीदार असेल, एकमेव बोलीदाराने ई–लिलावात भाग घेणे आवश्यक आहे आणि त्याचा/तिचा/त्यांचा प्रस्ताव हा किमान सदर मिळकती संबंधित वरील तक्त्यात नमुद बोली वाढविण्याच्या रकमेच्या समान रक्कम वाढविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास ते यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यास हक्कदार नसतील.

बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता आणि तपशील बाबत स्वतःचे निरिक्षण करणे आणि त्यांचे समाधान करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल.

प्राधिकृत अधिकारी/बँक त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे किंवा कोणत्याही अटी आणि शर्तीमध्ये बदल करणेसाठी अधिकार राखून ठेवले आहेत.

प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम बोली स्विकारण्यास बांधील नाही आणि प्राधिकृत अधिकारी यांना कोणत्याही किंवा सर्व प्रस्ताव स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा त्यासंबंधी कोणतेही कारण न देता ई–लिलाव स्थगित ठेवणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे याची निर्विवाद अधिकार आहे.

स्वतःच्या हितसंबंधापोटी बोलीदारांने शेवटच्या क्षणात बोली लावणे टाळावे कारण सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही चूक/अपयश (इंटरनेट फेल्युर पॉवर फेल्युर, इ.) साठी जबाबस नसेल. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी बोलीदारांने पॉवर सप्लाय बँक अप इ. सारख्या सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्यायी करण्यासाठी विनंती आहे, जेणे करून अशा परिस्थितीपासून बचाव करता येईल आणि यशस्वी रित्या लिलावामध्ये भाग घेवू शकता.

प्राधिकृत अधिकारी च्या उच्चतम माहिती नुसार मिळकतीवर कोणत्याही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदाराने त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावावर ठेवलेल्या मिळकतीवर भार, नामाधिकार आणि मिळकतीच्या बाधीत दावे/हक्क/देय संबंधित स्वतःच्या तपासणी करावे. ई–लिलाव जाहिरात बँकेच्या कोणत्याही जबाबदारी किंवा विधान म्हणून गृहित धरले जावू शकत नाही आणि समाविष्टीत नाही. मिळकत बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात वर्तमान आणि भविष्यातील बोजासह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकार दावे/हक्क/देय साठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसेल.

कृपया लिलावाच्या दरम्यान इअर/बोलीच्या भरणाकरिता https://baanknet.in येथे उपलब्ध मार्गदर्शक तत्वाचा अवलंब करावा.

* कृपया बोली प्रक्रिया सुरु करण्यापूर्वी वेबसाईटवर उपलब्ध युसर मॅन्युअल काळजीपूर्वक वाचावे. बोली प्रक्रिया दरम्यान उद्भवलेल्या समस्यांकरिता बँक जबाबदार राहणार नही.

हे नोंद घेणे महत्वाचे आहे की, लिलाव खरेदीदाराने वरिल बोली रक्कमच्या वर आणि वगळुन मिळकती संबंधित सध्याच्या आणि भविष्यातील विक्री प्रमाणपत्र, नोंदणी प्रभार, सर्व सरकार/कोणतेही प्राधिकरणाकडे देय असलेले सर्व सांवेधिक देय, कर, जीएसटी आणि इतर प्रभार समाविष्टीत मुद्रांक शुल्क भरायचे आहे.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तींकरिता आमच्या बँकेची वेबसाईट **www.centralbankofindia.co.in** वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

प्राधिकृत अधिकारी,
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया

**ठि