ನಾಳೆ ಪಿಎಂ–ವಿಬಿಆರ್‌ವೈ ಅಡಿ ಪ್ರಯೋಜನ ವಿತರಣೆ

ಬೆಂಗಳೂರು: ವಿಕಸಿತ ಭಾರತ ರೋಜಗಾರ್ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಜೂ.19 ರಂದು ಪ್ರಧಾನಿ ಮೋದಿ ಅವರು 1,800 ಕೋಟಿಗೂ ಅಧಿಕ ಮೊತ್ತದ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನು ನೇರ ಲಾಭ ವರ್ಗಾವಣೆ (ಡಿಬಿಟಿ) ಮೂಲಕ ವಿತರಿಸಲಿದ್ದಾರೆ. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಮಿಕ ಮತ್ತು ಉದ್ಯೋಗ ಸಚಿವಾಲಯದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ನೌಕರರ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ ಸಂಸ್ಥೆ (ಇಪಿಎಫ್‌ಒ) ವತಿಯಿಂದ ಕೋರಮಂಗಲದ ಸೆಂಟ್ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್ ಕಾಂಪೋಸಿಟ್ ಪಿಯು ಕಾಲೇಜಿನಲ್ಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ಆಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ವೇಳೆ ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಶಾಸಕ ಎಂ. ಸತೀಶ್‌ರೆಡ್ಡಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆ ವಹಿಸಲಿದ್ದಾರೆ. ಉದ್ಯೋಗದಾರರು, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಂಘಗಳು, ಫಲಾನುಭವಿಗಳು, ಇಪಿಎಫ್‌ಒ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇತರ ಗಣ್ಯರು ಭಾಗವಹಿಸಲಿದ್ದಾರೆ.

Truhome FINANCE

ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು)

ನೋಂದಣಿ: ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಟವರ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಬಾಗಿಲು ಸಂಖ್ಯೆ 5, ಹಳೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ 11, 2ನೇ ಲೇನ್, ಸೆನಾಟೋಫಾ ರಸ್ತೆ, ಅಲ್ವಾರ್‌ಪೇಟೆ, ತೇನಾಂಪೇಟ್, ಚೆನ್ನೈ–600018
ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ: ಹಂತ 3, ವೋಕ್ಹಾರ್ಡ್ ಟವರ್ಸ್, ಪೂರ್ವ ವಿಭಾಗ ಸಿ–2 ಬ್ಲಾಕ್, ಬಾಂದ್ರಾ ಕುರ್ಲಾ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಬಾಂದ್ರಾ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ–400051 ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.truhomefinance.in

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಸೂಚನೆ

ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು/ರು ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತಿತ್ತು) ನಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಅಸಲು ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ಡೀಫಾಲ್ಟ್ ಆಗಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸದ ಆಸ್ತಿಗಳು (NPA)ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಅವರ ಕೊನೆಯ ತಿಳಿದಿರುವ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ 2002 ರ ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಬಡ್ಡಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆ (SARFAESI ACT) ಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಜೊತೆಗೆ, ಈ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಅವರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
ಸಾಲಗಾರರ ವಿವರಗಳು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೀಸ್, ಬಾಕಿ ಬಾಕಿಗಳು, ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಅಲ್ಲಿ ಕ್ಲೈಮ್ ಮಾಡಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

ಸಾಲಗಾರ/ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ/ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಆಸ್ತಿ ವಿಳಾಸ	ಬೇಡಿಕೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
ಸಾಲದ ಸಂಖ್ಯೆ – SHLHBGLR0002888 1.ಶ್ರೀಮತಿ ವಾಡಿ ನಾಗಶ್ರೀ ಗಂಡ ಪ್ರಶಾಂತ ಪಿ (ಸಾಲಗಾರ) 2.ಶ್ರೀ.ಪ್ರಶಾಂತ ಪಿ ತಂದೆ ಪರಮೇಶ್ವರ ಪಂಡಿತ್ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ) ಎಲ್ಲಾರ ವಾಸ: ನಂ.14, 14ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಅಂಬಾಭವನಿ ಲೇಔಟ್, ದೊಡ್ಡಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ, ಅಥೇನಾ ಶಾಲೆಯ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560097. ಹಾಗೂ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ43, ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ68/4, 68/5, 68/6, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 150300302800120104 ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಹೊನ್ನಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ, ಮಧುರೆ ಹೋಬಳಿ, ಸಿದ್ದಗಂಗಾ ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ಕಾಲೇಜು ಎದುರು, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕರ್ನಾಟಕ–561203. ಹಾಗೂ: ಶ್ರೀಮತಿ ವಾಡಿ ನಾಗಶ್ರೀ ನಂ.98, ಅಂಭವಾನಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ, ಸಾಯಿ ನಗರ, 1 ನೇ ಹಂತ, ಸಿ ಬಿ ಹಳ್ಳಿ, ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದ ಹತ್ತಿರ, ಚಿಕ್ಕಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560097. ಇದನ್ನೂ ನೋಡಿ: ಗನವಿ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಏಕಮಾಲೀಕತ್ವ 13/A/1, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, BT ನಾಗರಾಜ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ, ಪರಂಪರಾ ಶಾಲೆಯ ಹತ್ತಿರ, ವಿದ್ಯಾರಣ್ಯಪುರ ಪೋಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560097. ಹಾಗೂ ಇಲ್ಲಿ: ಶ್ರೀ. ಪ್ರಶಾಂತ ಪಿ. ಸಹಾಯಕ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು, VST ಆಟೋ ಆನ್ಸಿಲರೀಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿಮಿಟೆಡ್, ನಂ. 1, ಪ್ಯಾಲೇಸ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬಿಡಿಎ ಕಚೇರಿ ಹತ್ತಿರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ–560020. ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ – ರೂ. 1144360 LAN: SHLHBGLR0002888 NPA ದಿನಾಂಕ–03.06.2026	ಆಸ್ತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ತುಣುಕು ಮತ್ತು ಪಾರ್ಸೆಲ್ ಸೈಟ್ ನಂ.43, ಸೈಟ್ ನಂ.68/4, 68/5, 68/6, ಇ ಖಾತಾ ಪಿಡ್ ನಂ.150300302800120104, ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಹೊನ್ನಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್, ಮಧುರೆ ಹೋಬಳಿ, ದೊಡ್ಡಬಳ್ಳಾಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಅಳತೆ: 39 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ಅಳತೆ 1170 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಗಡಿಯಲ್ಲಿ :–ಪೂರ್ವ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ: ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 44, ದಕ್ಷಿಣ: ಸೈಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ 42 ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆಯೊಳಗೆ ಇದೆ.	ಬೇಡಿಕೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ –15 ಜೂನ್, 2026. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ಮೊತ್ತ – ರೂ.12,07,871/– (ರೂ. ಹನ್ನೆರಡು ಲಕ್ಷ ಏಳು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) 09–06–2026 ರಂತೆ ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ SHLHBGLR0002888 ರ ಉಲ್ಲೇಖದಡಿಯಲ್ಲಿ, ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳೊಂದಿಗೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರಾದ ನೀವು ಈ ಸೂಚನೆಯ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಹಣವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು SARFAESI ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13) ರ ಪ್ರಕಾರ, ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ನಮ್ಮ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದನ್ನು ನೀವು ನಿರ್ಬಂಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 18–06–2026

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ– ಟ್ರೂಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
(ಹಿಂದೆ ಶ್ರೀರಾಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು)

IN THE COURT OF THE HONBLE I ADDL. SENIOR CIVIL JUDGE, BENGALURU RURAL DISTRICT AT BENGALURU
G And WC No.61/2026

Between: Sri. Aftab Pasha ...Petitioner
And: Smt. Husna Taj ...Respondent

SUMMONS/NOTICE TO RESPONDENT

Respondent: Smt. Husna Taj, W/o Aftab Pasha, D/o. Firoz Pasha, aged about 34 Years, R/at No.2, 1st Floor Mahamuni illam, Balaji Layout, Seegehalli, KR Puram Hobli, Benglurу East - 560049.

WHEREAS the Petitioner herein had instituted the above Suit against the Respondent in G And WC No. 61/2026, for the Custody of ward/Minor child by name **"ABDUL ALI ARMAN PASHA** S/o. AFTAB PASHA, Aged about 7 Years and for other consequential reliefs, You are hereby summoned to appear before the Hon'ble I ADDL. Senior Civil Judge Bengaluru Rural District, at Bengaluru in person or by a pleader on the **24th day of July 2026** to answer the same failing which the above matter would be disposed ex-parte.

Given under my hand and the seal of the Court on this 17/06/2026 at Bengaluru

By order of the Court, Chief Ministerial Officer, Senior Civil Judge Court, Bengaluru Rural District, Bengaluru.

PUBLIC NOTICE

Our client V Ramakrishna Reddy S/o Late Rama Reddy aged about 81 years, Residing at Varsha Electicals, No. 324/C,2nd Main Road, 8th Block, Kormangala, Bengaluru-560095, is the owner of the property mentioned in the Schedule.

My Client on 7/06/2026 about 5:25PM he was going to Yelahanka New town to old town in mean time my Clint was lost his original sale deed dated 10/06/2013 Registered as Document No YNK-1-02420-2013-14 Register in the office of the sub register Yelahanka, my Clint has lodged a police complaint on 10/06/2026 before the jurisdictional Yelahanka Police station Report No. 2247478/2026. The general public's are hereby informed not to deal any type of transaction in respect of the said property on the basis of lost sale deed. it is further informed to General public if anybody founds the original sale deed referred to above same be return to the undersigned Advocate.

SCHEDULE

Residential site bearing No. 48, formed on the converted lands bearing Sy No.1/1P, 3/1(New No.3/4P), 3/2P, 4/2P, 15/1P,15/2P, 16/2, 16/3, 16/4A, and 16/4B(P) (aggregate land on which the layout has been formed is measuring about 20-14 ½) situated at Agrahara Village, Yelahanka Hobli, Bengaluru north Taluk, Now Yelahanaka Taluk and the layout is known as JAYASURYA NAGAR-THIRD PHASE and the layout is duly approved by Bengaluru development authority. Measuring East to West 50 feet and North to South 30 feet totally measuring 1500 Sq. feet's bounded as follows:

East by : Site No.34 & 33
West by : 30ft Road
North by : Site No.49
South by : Site no. 47

D.A. SHIVAKUMAR, Advocate
No.278, 4th floor, Sai.Pranam's Building, Kogilu cross, Yelahanka Bengaluru-560064
Mail ID- Dashivakumar204@gmail.com
Mobile No.9844187005

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my Clients **1. SRI.DYAVANNA** S/o Kenchappa, aged about 83 years, SMT.RATHANAMMA W/o Dyavananna aged about 73 years,
2. SRI. PRAKASH .D S/o Dyavanna Aged about 52 years SMT ASHA W/o Praksha Aged about 39 years, SMT. KEERTHANA GOWDA D/o Prakash Aged about 20 years, SMT CHARAVI D/o Prakash Aged about 15 years (Both are minor at the time of execution of G.P.A)
3.SRI. LOKESH S/o Dyavanna Aged about 49 years SMT SHILPA W/o Lokesh Aged about 39 years, SRI.MITHUN GOWDA S/o Lokesh aged about 22 years, SRI. BHAVITH GOWDA S/o Lokesh Aged about 17 years (MITHUN GOWDA and Both BHAVITH GOWDA are a minor at the time of execution of G.P.A)
4.RADHA KRISHNA.S S/o Dyavanna aged about 47 years, SMT SHILPA W/o Radha Krishna aged about 35 years, MANYA D/o Radha Krishna aged about 15 years, BHARGAV GOWDA S/o Radha Krishna aged about 11 years, by issuing the **'Cancellation of notice dated 15-06-2026'**, which is posted through speed post to aforesaid builders. Therefore, my clients hereby notified to the General Public that anybody ventures of transacting in respect of the schedule property/flot's with the above said person, they would be doing so at their risk and my client would not bind by the same, if they transacts they would be doing on their own risk.

SCHEDULE PROPERTY

ITEM NO. 1 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.227/1 (old No.227) measuring 23.08 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of M.C Swarna, West : Property of K.M.Nandish Reddy, North :Property of Dyavanna, South : Property of Anjanappa.
ITEM NO. 2 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.228/1 (old No. 228) measuring 1 acre 13.04 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of M.C Swarna, West : Property of K.M.Nandish Reddy, North : Road, South : Property of Dyavanna.

HM Ananda Kumar, Advocate
Hosakote, Date: 17.06.2026

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my Clients 1. **Sri.Gopinath** S/o Chikkamuniyappa, Smt.Radhamma W/o Gopinath, Smt.Architha D/o Gopinath, Smt.Spoorthi D/o Gopinath, 2. **Sri.K.C.Murthy** S/o Chikkamuniyappa, Smt.Rathnamma W/o K.C.Murthy, Sri.Chiru Gowda S/o K.C. Murthy, Sri.Roopesh S/o K.C. Murthy. 3. **Sri.Nandish K.M.** S/o Chikkamuniyappa, Smt.Prathibha W/o Nandish K.M, Smt.K.N.Varsha D/o Nandish K.M, Mastar.K.N.Gagan S/o Nandish K.M., Since, he is a minor represented by his father Nandish K.M. has **revoked** the General Power of Attorney dated 03-11-2018 in favour of **M/S D.S.BULDERS AND DEVELOPERS,** Partnership firm having its office at #1495/A, 3rd floor, 5th cross, 20th Main, 1st sector, HSR Layout Bangalore-560102, Represented by its Partners, **Smt.B.Sreevani** W/o Sri. B. Madhusudhan Reddy, **Smt.Deepa Rukala** W/o Sri. N.Vasudeva Reddy, by issuing the **'Cancellation of notice dated 15-06-2026'**, which is posted through speed post to aforesaid builders. Therefore, my clients hereby notified to the General Public that anybody ventures of transacting in respect of the schedule property/flot's with the above said person, they would be doing so at their risk and my client would not bind by the same, if they transacts they would be doing on their own risk.

SCHEDULE PROPERTY

ITEM NO. 1 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.227/1 (old No.227) measuring 11 ¾ guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of Dyavanna, West : Property of Venkateshappa, North : Property of K.C.Murthy and others, South : Property of Anjinappa.
ITEM NO. 2 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.228/1 (old No. 228) measuring 1 acre 30 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of Dyavanna, West : Property of Venkateshappa, North : Road, South : Property of K.C.Murthy and others.

HM Ananda Kumar, Advocate
Hosakote, Date: 17.06.2026

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my Clients **1. Smt.M.C.Nalinakshi** W/o late K.V.Krishnappa, Sri. Rajata Krishnappa S/o late K.V.Krishnappa, Smt.Kavya Krishnappa D/o late K.V. Krishnappa, **2. Sri.K.V.Devaraj** S/o Venkatappa, Smt.Lakshmamma W/o K.V. Devaraj, Sri.Deepu S/o K.V.Devaraj, Sri.Karthik S/o K.V.Devaraj, Sri.Raghavendra Gowda S/o K.V.Devaraj. **3.Sri.K.V.Ramesh** S/o Venkatappa, Smt.Anitha W/o K.V. Ramesh, Sri.Vinay S/o K.V. Ramesh, Sri.Ruthik Gowda S/o K.V. Ramesh, has **revoked** the General Power of Attorney dated 03-11-2018 in favour of **M/S D.S.BULDERS AND DEVELOPERS,** Partnership firm having its office at #1495/A, 3rd floor, 5th cross, 20th Main, 1st sector, HSR Layout Bangalore-560102, Represented by its Partners, **Smt.B.Sreevani** W/o Sri.B.Madhusudhan Reddy, **Smt.Deepa Rukala** W/o Sri. N.Vasudeva Reddy, by issuing the **'Cancellation of notice dated 15-06-2026'**, which is posted through speed post to aforesaid builders. Therefore, my clients hereby notified to the General Public that anybody ventures of transacting in respect of the schedule property/flot's with the above said person, they would be doing so at their risk and my client would not bind by the same, if they transacts they would be doing on their own risk.

SCHEDULE PROPERTY

ITEM NO. 1 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.227/1 (old No.227) measuring 0 acre 11 ¾ guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of K.C.Murthy and others, West : Property of K.M. Chandregowda, North :Property of Venkatappa, South : Property of Anjanappa.
ITEM NO. 2 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.228/3 (old No. 228) measuring 1 acre 30 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property of K.C.Murthy and others, West : Property of K.M.Chandregowda, North : Road, South : Property of Venkatappa.

HM Ananda Kumar, Advocate
Hosakote, Date: 17.06.2026

PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public that my Clients **Sri.Chandre Gowda K.M** S/o Munibyrappa, **Smt.Kavitha D.L** W/o Chandre Gowda, **Sri.Vikas Gowda** S/o Chandre Gowda, **Sri.Dhyan Gowda** S/o Chandre Gowda, has **revoked** the General Power of Attorney dated 03-11-2018 in favour of **M/S D.S.BULDERS AND DEVELOPERS,** Partnership firm having its office at #1495/A, 3rd floor, 5th cross, 20th Main, 1st sector, HSR Layout Bangalore-560102.
Represented by its Partners, **Smt.B.Sreevani** W/o Sri.B.Madhusudhan Reddy, **Smt.Deepa Rukala** W/o Sri. N.Vasudeva Reddy, by issuing the **'Cancellation of notice dated 15-06-2026'**, which is posted through speed post to aforesaid builders. Therefore, my clients hereby notified to the General Public that anybody ventures of transacting in respect of the schedule property/flot's with the above said person, they would be doing so at their risk and my client would not bind by the same, if they transacts they would be doing on their own risk.

SCHEDULE PROPERTY

ITEM NO. 1 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.228/2 (old No.228) measuring 1 acre 1 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property allotted to the share of K.M. Ravi, West : Siddapuradavara Property, North : Road, South : Siddapuradavara Property.
ITEM NO. 2 : All that piece of the agricultural land in Sy.No.228/4 (old No. 228) measuring 0 acre 10.12 guntas, situated at Kolathur Village, Kasaba Hobli, Hoskote Taluk, Bangalore Rural District and bounded on:- East : Property allotted to the share of K.M. Ravi, West : Siddapuradavara Property, North : K.V. Munibyrappa Property, South : Siddapuradavara Property.

HM Ananda Kumar, Advocate
Hosakote, Date: 17.06.2026

ಮಹಿಳಾ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,
ಎ.ಓ. #14, ಸೌತ್ ಎಂಡ್ ರಸ್ತೆ, ಶೇಷಾದ್ರಿಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560020.
ಫೋನ್ ನಂ.: 23562229 / 23460051

ನಿಯಮ 13(4) ಪರಿಶಿಷ್ಟ IV
ಕಬ್ಜೆ (ಸ್ವಾಧೀನ) ವಹಿಸುವ ಬಗೆಗಿನ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೋಟೀಸ್

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಅಧಿನಿಯಮ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ಮಹಿಳಾ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು** ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರ ನಿಯಮ 3 ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಕಲಂ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಾದವರುಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ **ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ** ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಿತ್ತು.
ಸಾಲಗಾರರುಗಳು ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮದ ಕಲಂ 9 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4) ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.
ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಯಾರೊಬ್ಬರೂ ಸಹ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹರಿಸಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ **ಮಹಿಳಾ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು** ಇವರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಇದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚ ಚುಕ್ತ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಅದು ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ವಿವರ	ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ	ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1.	**ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಎನ್. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ನಂಜುಂಡ ರೆಡ್ಡಿ** ನಂ.172, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಹನುಮಾನ್ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗ, ಪರಂಗಿಪಾಳ್ಯ, 2ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560102. **ಜಾಮೀನುದಾರರು:** **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ಕೋಂ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಎನ್.** ನಂ.172, 18ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಹನುಮಾನ್ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗ, ಪರಂಗಿಪಾಳ್ಯ, 2ನೇ ಸೆಕ್ಟರ್, ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560102. **2) ಶ್ರೀ ವಿನೋದ್ ಕುಮಾರ್ ಎ. ಬಿನ್ ಆನಂದ ಕುಮಾರ್** ನಂ.440, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 6ನೇ ಅವೆನ್ಯೂ, ಟೀಚರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಕೋರಮಂಗಲ, ಬೆಂಗಳೂರು–560034.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ನಿವೇಶನ ನಂ.172/1, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.16/6/15/16/1/172/1 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು, ಹರಳುಕುಂಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.15 ಮತ್ತು 16 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದು ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.174, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ: 18'–0" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ: ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಗೆ 40'–0" ಅಡಿಗಳಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 720 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ಜಯಕುಮಾರ್ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಸ್ವತ್ತು, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಮುನಿಯಪ್ಪ ಮತ್ತು ಯಶೋದಮ್ಮ ರವರ ಸ್ವತ್ತು, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಶಾಲಿನಿ ರವರ ಸ್ವತ್ತು.	02.04.2026	16.06.2026	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: EMI - 16 ಮತ್ತು 24 ರೂ.69,59,328/– + ದಿನಾಂಕ 31.03.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.
2.	**ಶ್ರೀ ಕೆ. ಚೇತನ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಆರ್. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ** ನಂ.9/20, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿನಗರ ಪಾರ್ಕ್ ಹತ್ತಿರ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪರಿಮಳನಗರ, ನಂದಿನಿ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560096. **ಜಾಮೀನುದಾರರು:** **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಪಾರ್ವತಿ ಎಸ್. ಕೋಂ ಆರ್. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ** ನಂ.9/20, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿನಗರ ಪಾರ್ಕ್ ಹತ್ತಿರ, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪರಿಮಳನಗರ, ನಂದಿನಿ ಲೇಔಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560096. **2) ಶ್ರೀ ಶ್ರೀನಿವಾಸ್ ಟಿ. ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಗೌಡ** ನಂ.9/1, 4ನೇ ಎ–ಕ್ರಾಸ್, ಸುಬೇದಾರ್‌ಪಾಳ್ಯ, ಯಶವಂತಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560022.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಕಾರ್ಪೋರೇಶನ್ ನಂ.20, ಪಿಐಡಿ ನಂ.12–144–20, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕಂಟೀರವನಗರ ಸ್ಟುಡಿಯೋ ಎ–ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ (2ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ), ಪರಿಮಳನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.12, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ: 80'–0" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ: ಪೂರ್ವದ ಕಡೆಗೆ 40'–0" ಅಡಿಗಳಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 3200 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ಪುಟ್ಟಮ್ಮ ರವರ ಸ್ವತ್ತು, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಸೇತು ರವರ ಸ್ವತ್ತು, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಸುಶೀಲ ರವರ ಸ್ವತ್ತು, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ.	06.04.2026	16.06.2026	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: EMI - 274 ರೂ.1,29,49,838/– + ದಿನಾಂಕ 06.04.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.
3.	**ಶ್ರೀ ಎಂ. ವಿಶ್ವನಾಥ್ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಹೆಚ್. ಮುನಿರುದ್ರಪ್ಪ** ನಂ.176/ಎ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ (ಬೆಂಗಳೂರು ಒನ್ ಹತ್ತಿರ), ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560011. **ಜಾಮೀನುದಾರರು:** **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಪಲ್ಲವಿ ಎಸ್. ಕೋಂ ಮಾನಸ್ ವಿ.** **2) ಶ್ರೀ ಮಾನಸ್ ವಿ. ಬಿನ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವನಾಥ್** ನಂ.176/ಎ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ (ಬೆಂಗಳೂರು ಒನ್ ಹತ್ತಿರ), ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560011. **3) ಶ್ರೀಮತಿ ಮಮತ ಶಿವಕುಮಾರ್ ಕೋಂ ಶಿವಕುಮಾರ್** ನಂ.3896, 23ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬಿಎಸ್‌ಕೆ 2ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560070. **4) ಶ್ರೀಮತಿ ನಳಿನಿ ಕೋಂ ಭಾಸ್ಕರ್** ನಂ.176/ಎ, 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ (ಬೆಂಗಳೂರು ಒನ್ ಹತ್ತಿರ), ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560011. **5) ಶ್ರೀಮತಿ ರಜಿನಿ ವಿ. ಕೋಂ ವಿಶ್ವನಾಥ್** ನಂ.28/1, ಕೋರಮಂಗಲ 8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಕೋರಮಂಗಲ ಪೊಲೀಸ್ ಸ್ಟೇಷನ್ ಎದುರು, ಬೆಂಗಳೂರು–560095.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾರ್ಪೋರೇಶನ್ ನಂ.25/2, ಪಿಐಡಿ ನಂ.50–58–25/2, ನಂ.176/ಎ–1, ಬಿಡಿಎ ರವರಿಂದ ಬಡಾವಣೆಯು ರೂಪಿತವಾಗಿದ್ದು 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.50, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ: 32'–0" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ: 32'–6" ಅಡಿಗಳಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 1043 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** 8ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ನಿವೇಶನ ನಂ.176, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ನಂ.176/ಎ–2 ನಂಬರಿನ ಸ್ವತ್ತು.	10.04.2026	16.06.2026	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: IPL EMI - 327 ರೂ.69,54,748/– + ದಿನಾಂಕ 08.04.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.
4.	**ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ಸಣ್ಣನಿಂಗಪ್ಪ** ನಂ.128, 'ನಿಹಾರಿಕ', MIG, SFS-707,(CHS), (ಎಸ್‌ಬಿಐ ಮತ್ತು ಕಿಚನ್ 6 ರೆಸ್ಟೋರೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ), 4ನೇ ಫೇಸ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560064. **ಜಾಮೀನುದಾರರು:** **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಗಿರಿಜ ಬಂಗಾರಪ್ಪ ಕೋಂ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ** **2) ಶ್ರೀ ದೀಪಕ್ ಬಿ. ಬಿನ್ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ** **3) ಶ್ರೀಮತಿ ಸೌಮ್ಯ ಬಿ. ಬಿನ್ ಎಸ್. ಬಂಗಾರಪ್ಪ** ಇವರೆಲ್ಲರ ವಾಸ ಸ್ಥಳ: ನಂ.128, 'ನಿಹಾರಿಕ', MIG, SFS-707,(CHS), (ಎಸ್‌ಬಿಐ ಮತ್ತು ಕಿಚನ್ 6 ರೆಸ್ಟೋರೆಂಟ್ ಹತ್ತಿರ), 4ನೇ ಫೇಸ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560064.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ನಂ. MIG-128, ಖಾತಾ ನಂ.249/128 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು ಕರ್ನಾಟಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್‌ರವರಿಂದ ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್‌ನ 4ನೇ ಫೇಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆಯು ರೂಪಿತವಾಗಿದ್ದು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.3, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ: 18.00 ಮೀಟರ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ: 7.5 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 1453 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಮನೆ ನಂ.142, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ಮನೆ ನಂ.127, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ಮನೆ ನಂ.129.	07.04.2026	16.06.2026	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: IPL EMI - 220 ರೂ.70,16,110/– + ದಿನಾಂಕ 06.04.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.
5.	**1) ಕುಮಾರಿ ವರ್ಷ ಪಿ. ಗೌಡ ಬಿನ್ ಬಿ.ಕೆ. ಪ್ರಕಾಶ್** **2) ಕುಮಾರಿ ಹರ್ಷಿತ ಪಿ. ಗೌಡ ಬಿನ್ ಬಿ.ಕೆ. ಪ್ರಕಾಶ್** ಇವರೆಲ್ಲರ ವಾಸ ಸ್ಥಳ: ನಂ.403, ಕಾಳಪ್ಪ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಗೋಪಾಲನ್ ಆರ್ಕೆಡ್ ಮಾಲ್ ಎದುರು, ಐಟಿಐ ಲೇಔಟ್, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560039. **ಜಾಮೀನುದಾರರು:** **1) ಶ್ರೀಮತಿ ಶೈಲಜ ಎನ್.ಡಿ. ಕೋಂ ಲೇಟ್ ಬಿ.ಕೆ. ಪ್ರಕಾಶ್** ನಂ.403, ಕಾಳಪ್ಪ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, ಗೋಪಾಲನ್ ಆರ್ಕೆಡ್ ಮಾಲ್ ಎದುರು, ಐಟಿಐ ಲೇಔಟ್, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560039. **2) ಶ್ರೀಮತಿ ಚಂದ್ರಕಲ ಬಿ. ಕೋಂ ಮಲ್ಲೇಶ್** ನಂ.22, 1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಕೊಟ್ಟಿಗೆಪಾಳ್ಯ, ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ವಿಶ್ವನೀಡಂ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560091.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಭೂಮಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕಾರ್ಪೋರೇಶನ್ ನಂ.403, ಪಿಐಡಿ ನಂ.39–202–403 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿದ್ದು ಐಟಿಐ ಎಂಪ್ಲಾಯೀಸ್ ಹೌಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಂದ ಬಡಾವಣೆಯು ರೂಪುಗೊಂಡಿದ್ದು ಹಿಂದಿನ ನಿವೇಶನ ನಂ.403, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಾದ 56, 57/12, 55/3, 63/1, 54, 57/2, 57/3, 57/4, 57/11,57/13, 57/14, 57/15, 57/16, 57/17, 60, 61/2, 53/3, 57/5, 57/6, 57/7, 57/7, 58, 61/1, 63/2, 22, 23, 24, 26, 27, 28, 23/2, 23/4, 27/1o, 27/1C, 27/3, 28/2A, 53, 55/1, 59/1, 59/2, ಮತ್ತು 62 ರಲ್ಲಿ ರೂಪಿತವಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ಐಟಿಐ ಹೆಚ್‌ಬಿಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ನಾಯಂಡಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.39, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿದೆ. **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** ಪೂರ್ವ–ಪಶ್ಚಿಮ: 62'–6" ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರ–ದಕ್ಷಿಣ: 40'–0" ಅಡಿಗಳಿದ್ದು ಒಟ್ಟು 2504 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ಇತರರ ಸ್ವತ್ತು, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** 404ನೇ ನಂಬರಿನ ಸ್ವತ್ತು, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** 402ನೇ ನಂಬರಿನ ಸ್ವತ್ತು.	07.04.2026	16.06.2026	ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ: EMI - 45 ರೂ.81,04,276/– + ದಿನಾಂಕ 06.04.2026 ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇದರೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.

ದಿನಾಂಕ: 18.06.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಮಹಿಳಾ ಕೋ–ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಬೆಂಗಳೂರು

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

ROSARB, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ
4ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಜಯ ಟವರ್, ಟ್ರಿನಿಟಿ ಸರ್ಕಲ್, ಬೆಂಗಳೂರು– 560001,
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ : 080–25011441, ಇ–ಮೇಲ್ : sarbes@bankofbaroda.com

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ "ಅನುಬಂಧ – IV-A [ನಿಯಮ 6(2) & 8 (6)]

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಸ್ಟ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ" ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ"** ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮಿನುದಾರರ /ಅಡಮಾನದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನುದಾರ ಹೆಸರು & ವಿಳಾಸ	ತಿಳಿದಿರುವ ನಿರ್ಬಂಧಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ, ಋಣಭಾರಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತಿಳಿದಿದ್ದಲ್ಲಿ	ಎ. ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು ಬಿ. ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ. ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಎ.ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಿ.ಇಎಂಡಿ, ಸಿ.ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ ಡಿ. ಸ್ವಾಧೀನದ ರೀತಿ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ.
1 2 3 4 5 6	**ಶ್ರೀ ಕಾವೇರಪ್ಪ ಅಬ್ಬಣ್ಣ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಅಬ್ಬಣ್ಣ (ಸಾಲಗಾರರು)** ವಿಳಾಸ ನಂ.42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ, ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560076. **ಶ್ರೀ ಕಾವೇರಪ್ಪ ಅಬ್ಬಣ್ಣ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಅಬ್ಬಣ್ಣ (ಸಾಲಗಾರರು)** ನಂ.120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560076 **ಶ್ರೀಮತಿ ಭುವನೇಶ್ವರಿ ಕೆ ಆರ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಕಾವೇರಪ್ಪ ಅಬ್ಬಣ್ಣ (ಸಾಲಗಾರರು)** ವಿಳಾಸ ನಂ.120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560076. **ಶ್ರೀಮತಿ ಭುವನೇಶ್ವರಿ ಕೆ ಆರ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಕಾವೇರಪ್ಪ ಅಬ್ಬಣ್ಣ,** ವಿಳಾಸ ನಂ.42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ, ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560076. **ಶ್ರೀ ಅಬಣ್ಣ (ಜಾಮೀನುದಾರರು)** ವಿಳಾಸ ನಂ.42, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಪಾಂಡುರಂಗ ನಗರ, ಅರೆಕೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560076. **ಶ್ರೀ ಅಬಣ್ಣ (ಜಾಮೀನುದಾರರು)** ವಿಳಾಸ ನಂ.120, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು– 560076.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡದ ಮನೆ ನಂ. 122, ಸರ್ವೆ ನಂ.185, ಖಾತಾ ನಂ.759/688/568/ 546/122, 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ಸುಂದರ್ ರಾಮ್ ಶೆಟ್ಟಿ ನಗರ, ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು –560076 ರಲ್ಲಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚದರ ಅಡಿ, ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ. 95, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.123 ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟ ಸ್ವಾಮಿಯವರ ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.121, ಮುನಿಯೆಲ್ಲಪ್ಪ ಅವರ ಮನೆ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ. ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನೆಟ್ ಆಸ್ತಿ ಐಡಿ – Barbdbjayakaverappa	ಎ. ಜಯನಗರ ಬಿ. 72710600000011 72710600001511 ಸಿ. ರೂ.4,53,408/– ರೂ.24,05,297/– ಒಟ್ಟು ರೂ.28,58,705/– ದಿನಾಂಕ: 11.06.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.	07.07.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ	ಎ. ರೂ.1,36,80,000.00 ಬಿ. ರೂ.13,68,000.00 ಸಿ. ರೂ.2,00,000.00 ಡಿ. ಸಾಕೇಂತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	18.06.2026 ರ ನಂತರ (ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು)
1	1) ಸಿ ವಿ ಕಾರ್ಟೂನ್ಸ್, ನಂ.58/109/2, ರಾಮದೇವರಬೆಟ್ಟ ರಸ್ತೆ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.1, ಬ್ಲಾಕ್ 4, ಚಾಮುಂಡಿಯೂರ ವಿನಾಯಕನಗರ, ರಾಮನಗರ, ಕರ್ನಾಟಕ 562159. 2. **ಶ್ರೀಮತಿ ಶ್ರುತಿ ಕೆ ಎಸ್ ಕೋಂ. ಶ್ರೀ ಎ. ರಾಘವೇಂದ್ರ, (ಮಾಲೀಕರು)**, ವಿನಾಯಕ ನಗರ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.2, ರಾಮನಗರ ಪಟ್ಟಣ, ಕರ್ನಾಟಕ 562159 3. **ಶ್ರೀಮತಿ ಕುಸುಮಾ ಕೋಂ. ಲೇಟ್ ಶ್ರೀ. ಅಂಕು ಗೌಡ (ಜಾಮೀನುದಾರರು ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರು)** ವಿಳಾಸ 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿನಾಯಕ ನಗರ, ರಾಮನಗರ ಟೌನ್, ಕರ್ನಾಟಕ 562159.	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಿರ ವಸತಿ ಆಸ್ತಿಯು ನೆಲಮಹಡಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ಹಳೆಯ ಖಾತಾ ನಂ.27/281/109/5, ಇದು ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.6, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.1, ವಿನಾಯಕನಗರ, ರಾಮನಗರ ಟೌನ್, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿದೆ, ಆಸ್ತಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 27.43 ಮೀಟರ್ X ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 13.71 ಮೀಟರ್, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 376.25 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಥವಾ 4050.00 ಚದರ ಅಡಿ, ಚಕ್ಕುಬಂದಿ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಎಜಿಎ ಬಡಾವಣೆ ಪಾರ್ಕ್, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಾಜು ರವರ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಜಯಮ್ಮ ರವರ ಆಸ್ತಿ. **Location Co-ordinates - 12.739259,77.295253** **KNOWN INCUMBERANCE : NIL**	ಎ. ರೋಸಾರ್ಬ್ (ಆಕ್ಸ್‌ಫರ್ಡ್ ಶಾಲೆಯ ಮೂಲ ಶಾಖೆ) ಬಿ.74360500000425 74360600002225 ರೂ.96,31,278/– ದಿನಾಂಕ: 14.06.2026ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.	10.07.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ	ಎ. ರೂ.1,37,10,000.00 ಬಿ. ರೂ.13,71,000.00 ಸಿ. ರೂ.25,000/– ಡಿ. ಸಾಕೇಂತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	18.06.2026 ರ ನಂತರ (ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆದು)

ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಲಿಂಕ್ https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್ Baanknet.com ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ/ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಅಲ್ಲದೆ, ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ, ವಿದ್ಯುತ್ ಶುಲ್ಕಗಳು, ಇ–ಖಾತಾ ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಬಿಡ್ ಮಾಡಿದವರು ಭರಿಸಬೇಕು. ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 080–25011441 ಮತ್ತು ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 9137960132.

ದಿನಾಂಕ : 17.06.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಹೊಸ ಅರಿವಿನ ಹರಿಕಾರ

ANAND RATHI

ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಝೋನ್, ಎ ವಿಂಗ್, 10ನೇ ಮಹಡಿ, ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೈವೇ, ಓಬೆರಾಯ್ ಮಾಲ್ ಕರ್ಣೀಯವಾಗಿ ಎದುರು, ಗೋರೆಗಾಂವ್ (ಪೂ), ಮುಂಬೈ – 400 063, ಭಾರತ.

ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ

ಆದಾಗ್ಯೂ, ಸಾಲಗಾರರು / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು **ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನಿಂದ** ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವು ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವು ಪಡೆದಿದ್ದರೂ ಸಹ, ಸಾಲಗಾರರು / ಸಹ–ಸಾಲಗಾರರು ನಿಗದಿತ ದಿನಾಂಕಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅಸಲು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಡೀಫಾಲ್ಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ನಾವು ಹೇಳುತ್ತೇವೆ. ಭಾರತೀಯ ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊರಡಿಸಿದ ನಿರ್ದೇಶನಗಳು/ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಇಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಖಾತೆಯನ್ನು ಅನುತ್ಪಾದಕ ಆಸ್ತಿ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. **ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು** ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ಮತ್ತು ನಿಯಮ 3 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಆಯಾ ದಿನಾಂಕಗಳಲ್ಲಿ ಬೇಡಿಕೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಾಲಗಾರರು / ಅಡಮಾನದಾರರು ನೋಟಿಸ್‌ನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ಮತ್ತು ಸೂಚನೆಗಳಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಒಪ್ಪಂದದ ದರದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು, ವೆಚ್ಚ, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಯ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಲು ಕರೆ ನೀಡಿದ್ದಾರೆ.

ಸಾಲಗಾರ / ಸಹ ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ : ರೂ. 44,90,639/-	
(1) **ಶ್ರೀ ಅನ್ನಪೂರ್ಣೇಶ್ವರಿ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ (ಸಾಲಗಾರ)**, ನಂ. 20, ಕೆ.ಎಲ್.ಇ. ಸೊಸೈಟಿ, ಎಸ್. ಹಾಸ್ಟೆಲ್ಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ತುಮ್ಕುರ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಉಪ ನಗರ, 2ನೇ ಸ್ಟೇಜ್, ಯಶವಂತಪುರ, ತುಮಕೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560022. (2) **ನಾಗರಾಜ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ)** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಸ್–732, ಓ ಬ್ಲಾಕ್, 6ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ. ಮೇನ್ ರೋಡ್, ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿ, ಪೀಣ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560022. (3) **ಎಂ. ಪರಿಣಿತ (ಸಹ–ಸಾಲಗಾರ)** ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. ಎಸ್–732, ಓ ಬ್ಲಾಕ್, 6ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಫೇಸ್, ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ. ಮೇನ್ ರೋಡ್, ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿ, ಪೀಣ್ಯ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560022. **ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು :** ಅಡಮಾನದ ಆಸ್ತಿ, ಇದರ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ. ಎಸ್–732, ಓ ಬ್ಲಾಕ್, 6ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಫೇಸ್, 860 ಚದರ ಅಡಿಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟ್–ಅಪ್ ಪ್ರದೇಶ & 140.18 ಚದರ ಅಡಿಯ ಅವಿಭಾಜಿತ ಪಾಲು ಈ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿದೆ. ಕಟ್ಟಡವು ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿಯ ಭಾಗದ ನಂ. 2, ಈ ಹಿಂದಿನ ಸಂಯೋಜಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 47 & 48 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿತ. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯು ಹೆಚ್.ಎಂ.ಟಿ. ಮೇನ್ ರೋಡ್, ಪೀಣ್ಯ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ಡಿವಿಜನ್ ನಂ. 1/2, ಬೆಂಗಳೂರು – 560022 ಇಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದೆ. **ಚಕ್ಕುಬಂಧಿ :- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿ ಯೋಜನೆಯ ಬಿ–ಬ್ಲಾಕ್, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಭಾರತ್ ಫ್ರಿಟ್ಸ್ ವೇರ್ನರ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿ ಯೋಜನೆಯ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ಪ್ಲಾಟಿನಂ ಸಿಟಿ ಯೋಜನೆಯ ತೆರೆದ ಸ್ಥಳ.	ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ದಿನಾಂಕ ಆರ್.ಓ.ಐ. ಪ್ರಧಾನ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಇ.ಎಂ.ಐ. ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮುರಿದ ಅವಧಿಯ ಬಡ್ಡಿ ಮಿತಿ ಮೀರಿದ ಬಡ್ಡಿ ಕಾನೂನು ವೆಚ್ಚ ನೋಟೀಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು ಇ.ಎಂ.ಐ. ಬೌನ್ಸ್ ಶುಲ್ಕಗಳು **ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ**	11-06-2026 14.00% 42,25,915 2,31,542 1,643 8,359 7,080 1,100 15,000 **44,90,639**

ಎನ್.ಪಿ.ಎ. ದಿನಾಂಕ : 08/06/2026 | ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ : 12/06/2026 | ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ : ರೂ. 44,00,000/- | APPL00013747

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ತಿಳಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಶುಲ್ಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ಮೇಲಿನ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ, ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಈ ಸೂಚನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಅಡಮಾನದಾರರ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ. ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಕಾಯ್ದೆ 2002 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ಮತ್ತು ಅದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವ ನಿಯಮಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ. ಈ ಸೂಚನೆಗೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿ ನೀವು ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯವನ್ನು ನೀಡಲು ಬಯಸಿದರೆ, ದಯವಿಟ್ಟು ನಮ್ಮ ಅಧಿಕೃತ **ಅಧಿಕಾರಿಗಳಾದ ಶ್ರೀ ಮಹೇಶ್ವರ್ ಸಿಂಗ್, ಆನಂದ್ ರಾಥಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**, 8ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ, 'ಎ' ವಿಂಗ್, ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ವಲಯ ಕಟ್ಟಡ, ವೆಸ್ಟರ್ನ್ ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೆದ್ದಾರಿ ರಸ್ತೆ, ಗೋರೆಗಾಂವ್ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬೈ: 400063 ಗೆ ಅದನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ, ನಾವು ಸಮಯಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯಿಸಲು ಅನುವು ಮಾಡಿಕೊಡುತ್ತದೆ. ಈ ಸೂಚನೆಗೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯಾಗಿ ನೀವು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯವನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಿದ್ದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯಿಸದಿರಲು ನಾವು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ. ಈ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(13) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಾರರು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರ ಪೂರ್ವ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಅವರ ಯಾವುದೇ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವರ್ಗಾಯಿಸಬಾರದು ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸುವುದು.

ದಿನಾಂಕ : 12-06-2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಆನಂದ್ ರಾಠಿ ಗ್ಲೋಬಲ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್,
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಸಿಬಿಬಿ ಶಾಖೆ, ನಂ. 332, ಡಬ್ಬಲ್ ರಸ್ತೆ, ಸಿಎಂಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್ ಹತ್ತಿರ, ಇಂದಿರಾನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 038. ಫೋನ್ : 080–25205427
E-mail: PBBBAN@bankofbaroda.co.in

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ
ಅಪೆಂಡಿಕ್ಸ್ - IV ಎ [ನಿಯಮ 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯ ಅನ್ವಯ]

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 6(2) ಮತ್ತು 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು 2002ರ ಅನ್ವಯ ಆಸ್ತಿಯ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ/ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್ ಆದ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು , ಇವರಿಗೆ ಅಡಮಾನ /ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ , ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು 'ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೊ ಹಾಗೆ', 'ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ' ಮತ್ತು 'ಮತ್ಯಾವುದಾದರೂ ಅಲ್ಲಿ ಇದ್ದಲ್ಲಿ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು/ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್‌ಗುಣಾಂಕ/ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತುಸಮಯದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ	ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	1. ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ 2.ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು 3.ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ	ಸ್ವಾಧೀನದ ಸ್ವರೂಪ (ರಚನಾತ್ಮಕ/ ಭೌತಿಕ)	ಆಸ್ತಿ ವೀಕ್ಷಣಾ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1	1. ಶ್ರೀ ದುರೈ ಅಳಗರ್ ರಾಜ, ಮನೆ ನಂ. 11/1, ಅಣ್ಣೈ ಇಲ್ಲಂ, 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಸರ್ ಎಂವಿ ನಗರ, ರಾಮಮೂರ್ತಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 016. 2. ಶ್ರೀ ದುರೈ ಅಳಗರ್ ರಾಜ, ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ.111, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಬ್ಲಾಕ್ 2, ವಿಂಗ್ ಬಿ, ಶ್ರದ್ಧಾವೈಟಲ್ ಕ್ಲಿಫ್, ಸರ್ವೆ ನಂ. 82 ಮತ್ತು 83 ,ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 066. 3. ಶ್ರೀ ದುರೈ ಅಳಗರ್ ರಾಜ, 34, ಅಯೋಧ್ಯಮಿ ರಾಮ್ ನಗರ, ಮಾದಸಾಮಿ ಕೊವಿಲ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ರಾಜಪಾಳ್ಯಂ, ತಮಿಳ್‌ನಾಡು – 626 117.	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿ :** ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಸೀಗೆಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಇಲ್ಲಿರುವ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 82ರಲ್ಲಿರುವ 2 ಎಕರೆ 10 ¾ ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ. 83ರಲ್ಲಿರುವ 27 ½ ಗುಂಟೆ (ಸರ್ವೆ ನಂ. 82ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ದಿನಾಂಕ 06.12.2004ರ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪರಿವರ್ತನಾ ಆದೇಶ ನಂ. B.Dis.ALN (E) VB:SR.299/2004-05 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 83ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಯು ದಿನಾಂಕ 28.10.2005ರ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪರಿವರ್ತಿನಾ ಆದೇಶ ನಂ. BDS.ALN(E)VB/SR.100/2005-06,ರಂತೆ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿತವಾಗಿದೆ) ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲ ಆಸ್ತಿಗಳು ಒಂದಕ್ಕೊಂದು ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತಿದ್ದು, ಈ ಆಸ್ತಿಗಳ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸರ್ವೆ ನಂ. 82 ಮತ್ತು 83ರಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಕೆ. ಎಸ್. ಮಂಜುನಾಥ್‌ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಶ್ರೀ ಟಿ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ವೈ. ನಾರಾಯಣಪ್ಪನವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ. **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬಿ ಆಸ್ತಿ :** ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 585 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು, ಹಕ್ಕು, ಅಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕತ್ವ **ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಆಸ್ತಿ :** ಸರ್ವೆ ನಂ. 82, ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ, ವಿಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. 773/82/ಪಿ ಮತ್ತು 774/82/ಪಿ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 83, ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ ಪಿವಿ ಖಾತಾ ನಂ. 773/83/ಪಿ ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ. ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ – 560 066 ಇಲ್ಲಿರುವ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಎ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ **ಶ್ರದ್ಧಾ ವೈಟ್‌ಕ್ಲಿಫ್** ಎಂಬ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿನ ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 111, 1ನೇ ಮಹಡಿ, 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ವಿಂಗ್ ಬಿ, ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶ 1515 ಚದರ ಅಡಿ , 585 ಚದರ ಅಡಿ ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು ಹೊಂದಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಫ್ಲಾಟ್	ರೂ.39,51,245.87 (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಲಕ್ಷ ಐವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ನಲವತ್ತೈದು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಎಂಬತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ ದಿ. 07.12.2025ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ 06.12.2025ರವರೆಗೆ	28.07.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ 6.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ	ರೂ.93,00,000/- ರೂ.9,30,000/- ರೂ.1,00,000/- ಇಎಂಡಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ 28.07.2026 ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿ ಕಾರಿಯವರಲ್ಲಿ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸಮಯ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹರಾಜಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವ ಲಿಂಕ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ https://baanknet.com ನಲ್ಲಿ ವೀಕ್ಷಿಸಬಹುದು.ಮತ್ತು ಸಂಭಾವ್ಯ ಬಿಡ್ಡರ್‌ಗಳು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ 080-25205427 & Mobile 7801069362.

ದಿನಾಂಕ : 15.06.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ,
ಸಿಬಿಬಿ ಶಾಖೆ

CMYK