

अपना मेरठ

यूको बैंक		आंचलिक कार्यालय: कृष्णा प्लाजा, C-2/6, डी-ब्लॉक, गंगा नगर, मवाना रोड, मेरठ		ई- नीलामी बिक्री सूचना	
अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना, ई-नीलामी 30.06.2026 को दोपहर 01.00 बजे से सायं 5.00 बजे तक					
वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (नं. 54 /2002) के अन्तर्गत बैंक को प्रमाणित अचल सम्पत्तियों की बिक्री चूकें, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणानुसार बैंक की बकाया राशि स्वयं ब्याज की वसूली हेतु "जहाँ है जैसा है" के आधार पर तथा "जैसे है जो है के आधार पर एवं बिना किसी उपाय के आधार पर" सम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 की विविध परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत सूचना जारी करके निम्न सम्पत्तियों पर कब्जा कर लिया है और चूकें इस बकाया राशि का मुतातान न कर पाने के परिणाम स्वरुप, उक्त अधिनियम 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अयोहस्ताक्षरी ने उक्त सम्पत्तियों की बिक्री द्वारा की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अयोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेबसाईट https://baanknet.com पर उपलब्ध करवाए गये ई-नीलामी प्लेटफार्मे के जरिये की जायेगी।					
क्र.सं.	शाखा एवं खातेदार का नाम	सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम	हिमांड / कब्जे की तिथि व बकाया राशि	सम्पत्ति का आरक्षित मूल्य एवं ई0एम0डी0 10%, बोली वृद्धि राशि	ए) निष्पिण की तिथि व समय बी) ई-नीलामी की तिथि व समय
1.	शाखा: सहारनपुर ऋणकर्ता: 1 श्री मनु कौशल, पता 9/34, शिमला मार्केट, रानी बाजार, सहारनपुर (यूपी)-247001 2. श्री अशोक कुमार शर्मा के कार्मुनी उत्तराधिकारी- श्रीमती बीना शर्मा, श्री मनु कौशल, श्री शिवम कौशल और सुशी माली कौशल, पता: 9/34, शिमला मार्केट, रानी बाजार, सहारनपुर (यूपी)- 247001 गारंटर: श्रीमती बीना शर्मा पत्नी श्री अशोक कुमार शर्मा, पता 9/34, शिमला मार्केट, रानी बाजार, सहारनपुर (यूपी)-247001	संपत्ति एक आवासीय मकान, क्षेत्रफल 104.66 वर्ग मज, स्थित निजी लॉट संख्या 20 ए, खसरा संख्या 407 (मिन), वेक दारा अली ख्वाद, बैरुन परगना, तहसील, जिला सहारनपुर, दार आबादी, न्यू वर्धमान तृतीय कोलोनी, सहारनपुर और श्री अशोक कुमार शर्मा पुत्र श्री सत्य प्रकाश शर्मा के नाम, सीमायें इस प्रकार है:- उत्तर: रास्ता 20' चौड़ा, दक्षिण: श्री कृष्णपाल का मकान, पूर्व: रास्ता 15' चौड़ा, पश्चिम: श्री राजाराल की संपत्ति।	03.04.2024 23.08.2024 ₹. 18,07,678.20 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 20,00,000.00 ₹. 2,00,000.00 ₹. 20,000.00	सुश्री आशा ए सुकुमारन संपर्क: 9968277021
2	शाखा: बदायूं ऋणकर्ता: सुनील कुमार केसरी पता: गली नं 2 मौहल्ला प्रेम नगर बदायूं उत्तर प्रदेश- 243601 गारंटर: श्री अरविन्द कुमार	आवासीय संपत्ति के सभी भाग और पार्सल, क्षेत्रफल 85.46 वर्ग मीटर, स्थित नेकपुर, डीएम चौराहा के पास, एसपी देहात, बदायूं- 243601, श्रीमती देवती देवी पत्नी राधाकृष्ण केसरी के नाम, पंजीकृत विक्रय विलेख गुप्तिका संख्या 1, क्रमांक 12408, गृष्ठ संख्या 151-168, जिल्हा संख्या 7584, दिनांक 09.11.2012, उप-पंजीयक - बदायूं (यूपी) में पंजीकृत। सीमायें:- पूर्व: मास्टर का लॉट, पश्चिम: रास्ता, उत्तर: वरेन्द्र का लॉट, दक्षिण: आशीष कुमार का लॉट।	18.11.2024 27.02.2025 ₹. 3,35,840.58 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 23,69,200.00 ₹. 2,36,920.00 ₹. 25,000.00	श्री वैभव कुमार संपर्क: 8392907099
3.	शाखा: पीलीभीत ऋणकर्ता: 1 श्रीमती सुचि सक्सेना पत्नी श्री अभिषेक सक्सेना पता 720, सुभाष नगर कोलोनी टीवी टावर के पास एवं मकान नं. 36, मौहल्ला खकरा पीलीभीत, यूपी-262001 2 श्री अभिषेक सक्सेना पुत्र श्री अशोक कुमार पता: 720, सुभाष नगर कोलोनी टीवी टावर के पास एवं मकान नं. 36, मौहल्ला खकरा पीलीभीत, यूपी-262001	ए) संपत्ति के सभी भाग और पार्सल, जिसमें एक आवासीय मकान शामिल, श्रीमती सुचि सक्सेना पत्नी श्री अभिषेक सक्सेना के नाम, क्षेत्रफल 47.07 वर्ग मीटर, स्थित मकान संख्या 36 मौहल्ला खकरा पीलीभीत, यूपी-262001, उप-पंजीयक, पीलीभीत के कार्यालय में बुक संख्या 1, वॉल्यूम 9514, गृष्ठ 315 2 श्री अभिषेक सक्सेना पुत्र श्री अशोक कुमार पता: 720, सुभाष नगर कोलोनी टीवी टावर के पास एवं मकान नं. 36, मौहल्ला खकरा पीलीभीत, यूपी-262001	21.09.2024 02.01.2025 ₹. 17,88,750.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 18,53,000.00 ₹. 1,85,300.00 ₹. 20,000.00	श्री वैभव कुमार संपर्क: 8392907099
4	शाखा: एसएमआईटी अलीगढ़ ऋणकर्ता: 1. मेसर्स न्यू लकी इलेक्ट्रॉनिक्स पता 1: सराय मिर्जा, जंगल गद्दी, बहार वाली मस्जिद के पास दिल्ली गेट, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश 202001 पता 2: 10/2220, खैर बाईपास, शांति निकेतन स्कूल के पास, अलीगढ़ यूपी 202001 2 श्री मोहम्मद फैजान पुत्र मोहम्मद रहंस (मो.- मेसर्स न्यू लकी इलेक्ट्रॉनिक्स) पता 1: सराय मिर्जा, जंगल गद्दी, बहार वाली मस्जिद के पास दिल्ली गेट, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश 202001 पता 2: 10/2220, खैर बाईपास, शांति निकेतन स्कूल के पास, अलीगढ़ यूपी 202001 गारंटर:1 सुशी निगहवन रहंस पुत्री मोहम्मद रहंस, पता 1: सराय मिर्जा, जंगल गद्दी, बहार वाली मस्जिद के पास दिल्ली गेट, अलीगढ़, उत्तर प्रदेश 202001 पता 2: दुकान नंबर 03, चिराम मार्केट, मुस्लिमगंज, सुभाष रोड अलीगढ़, यूपी।	क्षेत्रफल 11.06 वर्ग गज (यानी 9.25 वर्ग मीटर), दुकान संख्या 3 संवित, भवन एमबी नगर निगम संख्या 7/267-बी, स्थित चिराम मार्केट, मुस्लिमगंज, सुभाष रोड, परगना, तहसील कोहल, जिला अलीगढ़, इस्की सीमायें इस प्रकार है:- पूर्व: बाजार का रास्ता (7'10") , पश्चिम: जुगनू अरोरा की संपत्ति, उत्तर: विक्रता शुगुता जहीर की दुकान, दक्षिण: विक्रता शुगुता जहीर की दुकान।	19.04.2025 15.07.2025 ₹. 30,36,806.04 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 29,87,000.00 ₹. 2,98,700.00 ₹. 30,000.00	श्री अखिलेश कुमार संपर्क: 9147403851
5	शाखा: सहारनपुर मुख्य ऋणकर्ता:- 1. मेसर्स एस के मेडिसिन एजेंसी, पता 1: महिंद्रा मार्केट, पहली मंजिल, किसानपुर, सहारनपुर- 247001 पता 2: 1/2085, रेलवे लाइन के पास, शारदा नगर, सहारनपुर- 247001 2. श्री सुनील कुमार गुप्ता पुत्र देवी चंद्र गुप्ता (प्रोपराइटर- मेसर्स एस के मेडिसिन एजेंसी) पता 1: महिंद्रा मार्केट, पहली मंजिल, किसानपुर, सहारनपुर- 247001 पता 2: 1/2085, रेलवे लाइन के पास, शारदा नगर, सहारनपुर- 247001 गारंटर:- श्रीमती रितु गुप्ता पत्नी सुनील कुमार गुप्ता, पता 1: 1/2085, रेलवे लाइन के पास, शारदा नगर, सहारनपुर- 247001	आवासीय भवन, क्षेत्रफल 76 वर्ग गज, स्थित पुराना एमपीएल 23/6301, नफा नंबर 1/1019/1-1ए शारदा नगर सहारनपुर (यूपी) इस्की सीमायें इस प्रकार है:- पूर्व: जय सिंह बाल्मीकी की संपत्ति, पश्चिम: शांति देवी की संपत्ति, उत्तर: 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण: श्री अतार सिंह की संपत्ति।	04.02.2019 21.06.2025 ₹. 8,57,104.25 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 15,00,000.00 ₹. 1,50,000.00 ₹. 15,000.00	सुश्री आशा ए सुकुमारन संपर्क: 9968277021
6	शाखा: एसएमआईटी अलीगढ़ ऋणकर्ता: 1 श्री शायद अली पुत्र शौकत अली पता: प्रोवेस्ट एसएस हॉल (उत्तरी) अलीगढ़ मुस्लिम यूनिवर्सिटी, अलीगढ़, यूपी-202001 2 मो. शोएब पुत्र शायद अली और श्रीमती इमराना पत्नी शायद अली पता: गली नंबर 10 मस्जिद गुलिस्ता इ रजा, अलीगढ़, यूपी- 202001	एक आवासीय भूमि और भवन स्थित, क्षेत्रफल 100 वर्गगज यानी 83.61 वर्ग मीटर, खसरा नंबर 562बी, गांव रामगढ़ पंहुपुर, परगना और तहसील कोहल, जिला अलीगढ़, विक्री विलेख बुक नंबर 1, क्रम संख्या/डीड नंबर-2684, पेज नंबर 317-336, 2 मो. शोएब पुत्र शायद अली और श्रीमती इमराना पत्नी शायद अली सीमायें:- पूर्व: 15 फीट चौड़ी सड़क, (30'), पश्चिम: फैयाज खान का प्लॉट (30') उत्तर: बाबी का प्लॉट (30'), दक्षिण: शेर मोहम्मद का प्लॉट (30')	17.09.2024 27.11.2024 ₹. 28,35,573.53 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 26,75,000.00 ₹. 2,67,500.00 ₹. 30,000.00	श्री अखिलेश कुमार संपर्क: 9147403851
7.	शाखा: एसएमआईटी, अलीगढ़ ऋणकर्ता: 1 श्री मोहम्मद आरिफ पुत्र मोहम्मद अकील, पता 1: 1421, दिल्ली गेट हबीब पेटार रोड, अलीगढ़, (यूपी)-202001 पता 2: मकान नं. 279, मौहल्ला खैरात कमला रोड, मकदूम नगर के पास, कोहल अलीगढ़ (यूपी)-202001 2 श्रीमती रश्मि सुलताना पत्नी मोहम्मद आरिफ पता 1: 1421, दिल्ली गेट हबीब पेटार रोड, अलीगढ़ (यूपी)-202001 पता 2: मकान नं. 279, मौहल्ला खैरात कमला रोड, मकदूम नगर के पास, कोहल अलीगढ़ (यूपी)-202001	संपत्ति मोहम्मद आरिफ और श्रीमती रश्मि सुलताना के नाम, खसरा संख्या 3164 और 3165, मकान संख्या 279 आवासीय भूमि, क्षेत्रफल 250.92 वर्ग मीटर, स्थित मौहल्ला- खैरात कमला रोड, मकदूम नगर के पास, परगना और तहसील-कोहल, उप-पंजीयक सदर-III, अलीगढ़ नंबर 13138, दिनांक 13-03-2023 को पंजीकृत। सीमायें इस प्रकार है:- पूर्व: 15' चौड़ा रास्ता, पश्चिम: भूदेव और अन्य की संपत्ति, उत्तर: अन्य की संपत्ति, दक्षिण: अन्य की संपत्ति।	24.06.2025 04.09.2025 ₹. 34,30,158.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 53,87,000.00 ₹. 5,38,700.00 ₹. 55,000.00	श्री अखिलेश कुमार संपर्क: 9147403851
8.	शाखा: बुलन्दशहर ऋणकर्ता: मेसर्स ब्रह्मा सर्विस रेशन (प्रोपराइटर- श्री जोगेंद्र सिंह) पता: 329/11, संजय आटा चक्की, राधा नगर, बुलन्दशहर यूपी- 203001 गारंटीकर्ता: 1. श्रीमती रामवती देवी पत्नी स्व0 श्री फूल सिंह और 2. श्रीमती क्रांति देवी पत्नी श्री ब्रह्म सिंह, पता: 329/11, संजय आटा चक्की, राधा नगर, बुलन्दशहर यूपी- 203001	एक आवासीय मकान स्थित मकान संख्या 329/11 (राधा नगर, संजय आटा चक्की के पास, बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश 203001), संपत्ति के मालिक (1) क्रांति देवी पत्नी ब्रह्म सिंह और (2) रामवती देवी पत्नी स्व0 फूल सिंह, क्षेत्रफल - 167.66 वर्ग मीटर, सीमायें:- पूर्व: बीरपाल सिंह लोधी की संपत्ति, पश्चिम: 18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर: माया प्रकाश और बी.एस. चौहान का मकान, दक्षिण: गंगाप्राम का मकान।	12.09.2024 20.03.2025 ₹. 32,81,009.53 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 73,53,000.00 ₹. 7,35,300.00 ₹. 75,000.00	श्रीमती अदिति अग्रवाल संपर्क: 8630911612
9.	शाखा: नैनीताल रोड, बरेली ऋणकर्ता: 1 श्रीमती सुधा शुक्ला पत्नी श्री जितेन्द्र कुमार शुक्ला पता: मकान नं. 10, कर्मचारी नगर, पोस्ट ऑफिस इन्चल नगर, बरेली, 243001 2 श्री जितेन्द्र कुमार शुक्ला पता: मकान नं. 10, कर्मचारी नगर, पोस्ट ऑफिस इन्चल नगर, बरेली, 243001 गारंटर: श्री हिमांशु शुक्ला पुत्र श्री जितेन्द्र कुमार शुक्ला पता: मकान नं. 10, कर्मचारी नगर, पोस्ट ऑफिस इन्चल नगर, बरेली, 243001	एक आवासीय मकान, स्थित: मकान नंबर 10, कर्मचारी नगर रोड (ब्लॉक नंबर 417 का भाग), मौहल्ला सुरक्षा धवनी, सूरज नर्सरी के पास, श्रीमती सुधा शुक्ला (पत्नी श्री जितेन्द्र कुमार शुक्ला) के नाम, क्षेत्रफल 71.90 वर्ग मीटर, सीमायें:- उत्तर- नीति और विनीता का प्लॉट, दक्षिण- कौशर अली का प्लॉट, पूर्व- आराही बलदेव प्रसाद, पश्चिम- 9 मीटर चौड़ी सड़क।	02.04.2018 12.07.2018 ₹. 12,12,216.26 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 21,00,000.00 ₹. 2,10,000.00 ₹. 20,000.00	श्री वैभव कुमार संपर्क: 8392907099
10	शाखा: मुरादाबाद मेन ऋणकर्ता: 1 श्री सरल सागर पुत्र श्री राधे श्याम पता: मकान नंबर 9/27/2 ए जिंगर कोलोनी रोड, मालती नगर, मुरादाबाद। 2. श्री राधे श्याम पुत्र श्री गोपाल राम पता: मकान नंबर 9/27/2 ए जिंगर कोलोनी रोड, मालती नगर, मुरादाबाद। गारंटर: 1. श्रीमती सावित्री देवी पत्नी राधे श्याम पता: मकान नंबर 9/27/2 ए जिंगर कोलोनी रोड, मालती नगर, मुरादाबाद। 2. श्री विपुल कुमार पुत्र श्री सुभाष चंद्र रत्नोमी पता: साहू स्ट्रीट, मुरादाबाद।	आवासीय मकान स्थित मकान नंबर- 9/27/2ए, जिंगर कोलोनी रोड, मालती नगर, मुरादाबाद, भूमि का क्षेत्रफल - 163.12 वर्ग मीटर, संपत्ति राधे श्याम पुत्र रामगोपाल, श्रीमती सावित्री देवी पत्नी राधे श्याम और सरल सागर पुत्र राधे श्याम के नाम, सीमायें:- पूर्व: 8 फीट चौड़ी गली, पश्चिम: 8 फीट चौड़ी सरकारी सड़क और श्री विश्रनोई जी का मकान, उत्तर: तुलसी और पूरन सिंह का मकान, दक्षिण: श्रीमती सावित्री देवी का मकान।	04.04.2014 13.06.2014 ₹. 12,10,560.00 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 48,75,000.00 ₹. 4,87,500.00 ₹. 50,000.00	श्री विवेक कुमार संपर्क: 945977369
11	शाखा: सहारनपुर मेन ऋणकर्ता: 1. श्री राजेश कुमार काम्बोज पुत्र स्व. श्री सोम प्रकाश पता मकान नं. 63, मोहित विहार, ब्रेट रोड सहारनपुर (यूपी)- 247001 2. श्रीमती बबली काम्बोज पत्नी श्री राजेश काम्बोज पता मकान नं. 63, मोहित विहार, ब्रेट रोड सहारनपुर (यूपी)- 247001	रिहायशी मकान, क्षेत्रफल 90.62 वर्ग मीटर, स्थित प्लॉट नंबर 8 (खसरा नंबर 348 से संबंधित), वेक दारा मिलाकला बैरुन, दार आबादी अग्रवाल बाटिका कोलोनी, सहारनपुर, सीमायें:- पूर्व: रामपाल यादव का गोदाम, पश्चिम: सौरभ कुमार गुप्ता का मकान, उत्तर: अन्य का मकान, दक्षिण: 25 फीट चौड़ा रास्ता।	19.09.2020 28.01.2021 ₹. 3,97,407.95 + ब्याज एवं अन्य खर्चें	₹. 29,00,000.00 ₹. 2,90,000.00 ₹. 30,000.00	सुश्री आशा ए सुकुमारन संपर्क: 9968277021

निगम व शर्तें :- 1. ई-नीलामी "जहाँ है जैसा है" तथा "जैसे है जो है के आधार पर" की जा रही है। 2 संपत्ति, निगम और शर्तों के विवरण के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को वेबसाइट <https://baanknet.com> पर जाना होगा। 3. इच्छुक बोलीदाता वेबसाइट <https://baanknet.com> लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने में सहायता के लिए, विवरण अपलोड करने, बोली दर्तावजन, प्रशिक्षण / प्रदर्शन, सिनलाइन इंटर के लिए निगम और शर्तें प्रस्तुत करने के लिए, बोली-प्रक्रिया आदि, के लिए आप संकत है। किसी भी संपत्ति से संबंधित प्रश्न के लिए आप ऊपर उल्लिखित प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 3. इस नोटिस को प्रवर्तन अधिनियम 2002 के नियम