ప్రసాదిత్య ఎఆర్‌సి లిమిటెడ్

PRASADITYA

ఇంతకుముందు పృథ్వీ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్(PARAS)

నమోదిత మరియు కార్పొరేట్ కార్యాలయం: డి.నెం.1-55, రాజ ప్రాసాదము, 4వ అంతస్తు,వింగ్-I, మజీద్‌బండ రోడ్డు, కొండాపూర్, హైదరాబాద్-84, CIN:U67120TG2007PLCO53327, , టెలి:040-41413333, ఫ్యాక్స్: 040-41413301, ఇ-మెయిల్: co@paras.org.in, వెబ్: www.paras.org.in

రిఫ్. నెం. 306/2026/267 ఆర్‌పిఎడి తేది: 10-06-2026

అమ్మకం సంబంధించి సమాచారం ఇస్తూ ప్రకటన (30 రోజుల ప్రకటన)

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8(6) క్రింద)

వారికి: 1. మెసర్స్ ఎఎం కమోడిటీస్(ఇండియా) ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ ప్లాట్ నెం. 194, రోడ్డు నెం. 10సి, ఎంఎల్ఎ & ఎంపి ల కాలనీ, జూబ్లీహిల్స్, హైదరాబాద్- 500 033. **2). శ్రీ వీర్ల శోభనాద్రి తండ్రి శ్రీ గంగరాజు** డి.నెం. 22-72-10, చట్రాజు వారి వీధి, విశాఖపట్నం- 530 001. **3). శ్రీమతి వి శివకుమారి** భర్త వీర్ల శోభనాద్రి, **4). శ్రీ కె. వి. ఆర్. విద్యాసాగర్** తండ్రి లేట్ నాగేశ్వరరావు, ప్లాట్ నెం. 194, రోడ్డు నెం. 10సి, ఎంఎల్ఎ & ఎంపి ల కాలనీ, జూబ్లీహిల్స్, హైదరాబాద్- 500 033. **5). శ్రీ కె. మోహన్ కుమార్** తండ్రి లేట్ నాగేశ్వరరావు, ఇం.నెం. 401, పద్మజా మాన్షన్- II, శ్రీనగర్ కాలనీ, హైదరాబాద్- 500 073. డి.నెం. 22-72-10, చట్రాజు వారి వీధి, విశాఖపట్నం-530 001.

విషయం: సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ (చట్టం 54 ఆఫ్ 2002) యొక్క నిబంధన క్రింద బకాయిలు రాబట్టుట కొరకు మెసర్స్ ఎఎం కమోడిటీస్ (ఇండియా) ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ యొక్క ఎన్‌పిఎ ఖాతాలో ఉన్న సెక్యూరిటీల యొక్క అమ్మకం.

నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు తదుపరి వడ్డీ వాటితో పాటు 30-09-2016 నాటికి చెల్లించవలసి ఉన్న బకాయి రూ.14,50,86,325/- (పద్నాలుగు కోట్ల యాభై లక్షల ఎనభై ఆరు వేల మూడు వందల ఇరవై ఐదు రూపాయలు మాత్రమే) చెల్లించవలసినదిగా కోరుతూ SARFAESI Act 2002 యొక్క సెక్షన్ 13(2) క్రింద ప్రసాదిత్య ఎఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ఇంతకు ముందు పృథ్వీ అసెట్స్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (PARAS) గా పిలువబడేది) వారిచే జారీ చేయబడిన డిమాండ్ నోటీసు తేది **17-10-2026 ను** దయచేసి గమనించగలరు.

కంపెనీ యొక్క అధీకృత అధికారి, చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ 25-01-2017న ఖాతాలో ఉన్న షెడ్యూలు ఆస్తులను స్వాధీన పరచుకున్నారు.

మెసర్స్ ప్రసాదిత్య ఎఆర్‌సి లిమిటెడ్ (ఇంతకుముందు మెసర్స్ పృథ్వీ అసెట్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ మరియు సెక్యూరిటైజేషన్ కంపెనీ లిమిటెడ్ (PARAS)) వారిచే కోరినప్పటికీ బాకీ మొత్తాన్ని చెల్లించడంలో మీరందరు విఫలమయ్యారు. అందువలన ఇట్టి నోటీసు నుండి 30 రోజుల తర్వాత ఏ సమయములో నైనా టెండర్లు ఆహ్వానించుట ద్వారా /బహిరంగ వేలం ద్వారా, షెడ్యూలు ఆస్తి/లను విక్రయించుట అనివార్యమైనది.

తదుపరి, వేలం తేదీ మరియు సమయం మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్ యొక్క వివరాలు వేరుగా జారీ చేయబడే అమ్మకం నోటీసు ద్వారా తెలియజేయబడును. మరియు ఆస్తులు అత్యధిక బిడ్డరు/లుకు విక్రయించబడును.

పైన తెలిపిన వాటి దృష్ట్యా ఈ నోటీసు తేదీ నుండి 30 రోజులలోపు తదుపరి వడ్డీ మరియు వ్యయాలతోపాటు **31-05-2026** నాటికి బకాయి మొత్తం **రూ.61,20,19,953/- (అరవై ఒక కోట్ల ఇరవై లక్షల వందమ్మిది వేల తొమ్మిది వందల యాభై మూడు రూపాయలు మాత్రమే)** చెల్లించవలసినదిగా మరొకసారి మిమ్మలను కోరడమైనది. లేనిఎడల SARFAESI Act 2002 యొక్క నిబంధనల ప్రకారం షెడ్యూలు ఆస్తులు అమ్మకం కొరకు మేము ముందుకు వెళ్ళగలమని దయచేసి గమనించగలరు. SARFAESI Act యొక్క సెక్షన్ 13 (8) యొక్క నిబంధనలు మేరకు బహిరంగ వేలం కొరకు నోటీసు ప్రచురణ లేదా కొటేషన్లు ఆహ్వానించుట లేదా ప్రజల నుండి టెండరు లేదా అమ్మకం ద్వారా బదలాయించుట కొరకు ప్రైవేట్ ఒప్పందం తేదీలోపు బకాయిలు చెల్లించుట ద్వారా ఏ సమయంలోనైనా మీ ఆస్తిని విడిపించుకొనుటకు మీరు హక్కు కలిగి ఉన్నారని కూడా గమనించగలరు.

తగు సమయంలో ఖాతాలో ఉన్న మిగతా సెక్యూరిటీలు అమ్మకం కొరకు ముందుకు వెల్లుటకు కంపెనీ యొక్క హక్కుకు బంగం వాటిల్లకుండా ఇది ఉండగలదు.

తేది: 10-06-2026 సం/- అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం : హైదరాబాద్

కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

Can Fin Homes Ltd (Sponsor: CANARA BANK) HOME LOANS • DEPOSITS Translating Dreams into Reality

వైజాగ్ స్టీల్ ప్లాంట్ బ్రాంచి. 1వ ఫ్లోర్, డి.నెం.31-27-56/7, వడ్లపూడి పోస్ట్, అన్నపూర్ణ థియేటర్ ఎదురుగా, కూర్మన్నపాలెం, వైజాగ్ స్టీల్‌ప్లాంట్, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 530046. Ph: 7625079173, e-Mail : vizagsteelplant@canfinhomes.com, (CIN No.: L85110KA1987PLC008699)

స్థిరాస్తి అమ్మకపు ప్రకటన

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 9 (1)]]

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 లోని నిబంధన 9(1) ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజానీకానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) ఈ దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తులు తనఖా/ఛార్జ్‌డ్, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వారికి ఉంచబడినవి. సదరు ఆస్తులు అధీకృత అధికారి, **కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్, వైజాగ్ స్టీల్ ప్లాంట్ బ్రాంచ్** వారిచే **స్వాధీనత** చేసుకోబడి **తేది. 20.07.2026**న **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడే", "అక్కడ ఏమున్నదో అదే"** మరియు **"అక్కడ ఏది ఉన్నా సరే"** అనే ప్రాతిపదికపై వేలం ద్వారా అమ్మకం జరుపబడును. **కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్** వారిచే **ఋణగ్రహీత: కొప్పుల నవీన్ & సహ-ఋణగ్రహీత: కొప్పుల వరలక్ష్మీ వార్లను తేది. 16.06.2026** నాటికి **రూ. 31,90,000/- (అక్షరాల ముప్పై ఒక్క లక్షల తొంభై వేల రూపాయలు మాత్రమే)** వసూలు కొరకు, తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర అన్ని ఛార్జీలతో సహా.

రిజర్వు ధర రూ. 31,90,000/- (అక్షరాల ముప్పై ఒక్క లక్షల తొంభై వేల రూపాయలు మాత్రమే) & ధరావతు రూ. 3,19,000/- (అక్షరాల మూడు లక్షల పంతొమ్మిది వేల రూపాయలు మాత్రమే)

స్థిరాస్తి వివరములు

విశాఖపట్నం జిల్లా, గ్రేటర్ విశాఖపట్నం మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్స్ ఆఫీస్ యొక్క రిజిస్ట్రేషన్ డిస్ట్రిక్ట్ పరిధిలో, చినగదిల గ్రామం, సర్వే నెం. 139/2, ప్లాట్ నెం.5 లోని 151.1 చ.గజాలు లేదా 126.33 చ.మీ.ల మొత్తం విస్తీర్ణంలో 94.44 చ.గజాలు లేదా 78.96 చ.మీ.ల అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దేశ్యపు వాటా స్థల విస్తీర్ణంలో 18.88 చ.గజాలు లేదా 15.79 చ.మీ.ల స్థల విస్తీర్ణంతో "రాజేశ్వరి నిలయం" రెండవ అంతస్తు నందు 670 చ.అ.ల బిల్టప్ ఏరియాతో గల ఫ్లాట్ నెం.ఎస్-1 యావత్తు ఆస్తి.

ప్లాటు హద్దులు : తూర్పు : 30 అ.ల వెడల్పు రోడ్డు, **దక్షిణం :** ప్లాట్ నెం.4 లోని ఇల్లు, **పడమర :** ఖాళీ స్థలం, **ఉత్తరం :** ప్లాటు నెం.6 లోని ఇల్లు. **కొలతలు : తూర్పు వైపు :** 68 అ.లు లేదా 20.72 మీ.లు, **దక్షిణం వైపు :** 20 అ.లు లేదా 6.09 మీ.లు, **పడమర వైపు :** 68 అ.లు లేదా 20.72 మీ.లు, **ఉత్తరం వైపు :** 20 అ.లు లేదా 6.09 మీ.లు.,

ఫ్లాట్ హద్దులు : తూర్పు : కామన్ కారిడార్, మెట్లు & లిఫ్ట్, **దక్షిణం :** ఓపెన్ సెట్‌బ్యాక్ స్పేస్, **పడమర :** ఓపెన్ సెట్‌బ్యాక్ స్పేస్, **ఉత్తరం :** ఓపెన్ సెట్‌బ్యాక్ స్పేస్.

ఋణభారములు : లేవు

అమ్మకం పూర్తి నియమములు మరియు నిబంధనలు కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్ వారి అధికారిక వెబ్‌సైట్ (www.canfinhomes.com) నందు ఇవ్వబడినవి. దయచేసి సదరు **(https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx)** లింక్‌ను కూడా చూడగలరు.

ఇ-వేలంలో పాల్గొనడానికి **www.auctionbazaar.com** లింకును చూడగలరు.

తేది : 17.06.2026 సం/- అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం : వైజాగ్ స్టీల్ ప్లాంట్ బ్రాంచ్ కేన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్.,

పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్ punjab national bank

...the name you can BANK upon!

ఎస్ఎంఎంబి, చెన్నై, 4వ అంతస్తు, పిఎన్‌బి టవర్స్, నెం.46-49, రాయపెట్ట హైరోడ్, సిహెచ్-14
మెయిల్ : zs8341@pnb.bank.in ఫోన్ : 044-28112261-90

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) & 9(1) క్రింద యావన్మంది ప్రజలకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

యావన్మంది ప్రజలకు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత (లు), తనఖాదారు (లు) కు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా హామీగల రుణదాతలకు తనఖా ఉంచిన / ఛార్జ్ చేయబడిన దిగువ పేర్కొనబడిన స్థిరాస్తులు, **పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్ మరియు యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** చే జారీ చేయబడిన డిమాండ్ నోటీసు తేది 13.05.2024 మరియు 15.02.2025 ప్రకారం హామీగల రుణదాతలు చెల్లింపు చేయడంలో రుణగ్రహీత విఫలమైన తరువాత 23.04.2026 మరియు 24.04.2026 న **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** సహా కన్సార్టియం బ్యాంకుల తరపున మరియు కొరకు, **పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్,** హామీగల రుణదాత యొక్క అధీకృత అధికారిచే తీసుకోబడిన **నిర్మాణాత్మక / లాంఛన స్వాధీనత** చేపట్టబడినందున **ఎన్‌పిఎ ఖాతా మెసర్స్ విజయ నిర్మాణ్ కంపెనీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** లో దిగువ పేరుగల రుణగ్రహీత(లు), తనఖాదారు (లు) నుండి **పంజాబ్ నేషనల్ బ్యాంక్** ద్వారా దిగువ పేర్కొనబడిన విధంగా, మొత్తం రాబట్టుట కొరకు 28.07.2026న **"ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ", "ఎలా ఉన్నది అలా"** మరియు **"ఏది ఉంటే అది"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడును.

రుణగ్రహీత/తనఖాదారు/ప్రమోటర్లు:

1. మెసర్స్ విజయ నిర్మాణ్ కంపెనీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, నమోదిత కార్యాలయం: 11-9-16, ప్లాట్ నెం.9, దసపల్లా హిల్స్, విశాఖపట్నం-530013 వద్ద కూడా: నెం. 284, వరసిద్ధి, 4వ క్రాస్, ఆర్ఎంబి ఎక్స్‌టెన్షన్, 2వ స్టేజ్, 2వ బ్లాక్, బెంగళూరు-560094.

2. డా.ఎస్.విజయకుమార్, (ఛైర్మన్ & మేనేజింగ్ డైరెక్టర్), ప్రమోటర్, తండ్రి లేట్ ఎస్.వెంకటేశ్వర రావు, నివాసం: 8-1-68, గోకులం మరియు రాహులం డాక్టర్స్ కాలనీ, పెదవాల్తేర్, విశాఖపట్నం-530017 వద్ద కూడా: నివాసం కమలాపురి ఫేజ్ 1, శ్రీనగర్ కాలనీ, మెసర్స్ విజయ నిర్మాణ్ కంపెనీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, 8-3-333/118, హైదరాబాద్-500073

3. శ్రీమతి ఎస్ సింధు (గ్యారంటారు & మార్ట్‌గేజర్), భర్త శ్రీ బి.ధర్మ తేజ నివాసం ఎఫ్-17-03, 17వ అతస్తు, పవర్ వెల్ఫేర్ సొసైటీ, బ్లాక్-ఎఫ్, సర్వే నెం. 118, 119 168, నార్సింగి గ్రామం, రాజేంద్రనగర్ మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, హైదరాబాద్-500001.

4. ఎ.వి.వి.వి ప్రసాద్ (వైస్ ఛైర్మన్ & మేనేజింగ్ డైరెక్టర్), ప్రమోటర్, నివాసం: ఎంఐజి 158/8, సెక్టార్ 8, ఉషోదయ జంక్షన్, ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం-530017, వద్ద కూడా: బాబూ జగజ్జీవన్ రాం, బిసి హాస్టల్ సెక్టార్-11, ఎంఐజి 66, సెక్టార్ 11, ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం- 530017.

5. శ్రీ అనిల్ ధనేజా అగర్వాల్ (డైరెక్టర్ & ప్రమోటర్) నివాసం బంగ్లా, నెం. బి/ఎ, ఈడెన్ బంగ్లాస్, కో-ఆపరేటివ్ హౌస్‌ఎస్‌జ సొసైటీ లిమిటెడ్, హిరానందని గార్డెన్స్, పొవై, ముంబాయి-400076.

వద్ద కూడా: క్రిదాన్ ఇన్‌ఫ్రా 802, సునిల్ ఎన్‌క్లేవ్, గురునానక్ పెట్రోల్ పంప్ ఎదురుగా, వెహ్ ముంబయి దగ్గర, ముంబయి, మహారాష్ట్ర-400053.

6. శ్రీ వి.అజయ్ కుమార్ (మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ & ప్రమోటర్) నివాసం 8-1-68, గోకులం మరియు రాహులం డాక్టర్స్ కాలనీ, పెదవాల్తేర్, విశాఖపట్నం-530017.

7. శ్రీ వై.వి రమణ (డైరెక్టర్ & ప్రమోటర్) డి.నెం. 147/1, ఆర్ఎంవి-II స్టేజ్, ఎంఎల్ఎ లేఅవుట్, లాట్టేగొల్లహళ్ళి, బెంగళూరు-560094 మరియు

8. శ్రీ ఎం.నర్సింహ్మప్ప (డైరెక్టర్) కేరాఫ్ మెసర్స్ విజయ నిర్మాణ్ కంపెనీ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్. 11-9-16, ప్లాట్ నెం.9, దసపల్లా హిల్స్, విశాఖపట్నం-530013

9. శ్రీ ఎ.మురళీ క్రిష్ణ (గ్యారంటారు & తనఖాదారు) తండ్రి శ్రీ ఎ.రామ క్రిష్ణ, ప్లాట్ నెం.205, సెక్టార్ 5 ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017

10. శ్రీమతి ఎ.జానకి (కీ॥శే॥ శ్రీ కె.వి.పద్మనాభరావు యొక్క న్యాయవారసులు (గ్యారంటారు) ప్లాట్ నెం.205, సెక్టార్-5, ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017.

11. శ్రీ ముత్తులూరి నర్సింహప్ప (ఇండిపెండెంట్ డైరెక్టర్) నివాసం ఎ-2/102, ఆక్స్‌ఫర్డ్ విలేజ్, వాన్‌వోరి, జిల్లా: పూణె (మహారాష్ట్ర)-411040.

12. శ్రీమతి ఎ.శాంతి (గ్యారంటారు & తనఖాదారు) భర్త ఎ.మురళీ క్రిష్ణ & తండ్రి కె వి పద్మనాభ రావు (గ్యారంటారు), నివాసం ప్లాట్ నెం.205, సెక్టార్-5, ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017.

13. శ్రీమతి పి.రామసుబ్బులు కీ॥శే॥ పి.బాబురావు యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం డి.నెం. 4-88, కాకుమాను మండలం, కాకుమాని, గుంటూరు జిల్లా-522112, ఆంధ్రప్రదేశ్.

14. శ్రీ టి.ఎస్.ప్రద్యుమ్న, నివాసం: ప్లాట్ నెం. ఎఫ్ఎఫ్-1, మొదటి అంతస్తు, పద్మా ప్యాలెస్, డి.నెం. 8-45-1/2, బ్లాక్ నెం.13, వార్డు నెం.21ఎ, వాల్తేర్ రోడ్, విశాఖపట్నం-530004, ఆంధ్రప్రదేశ్ **(తనఖాదారు)**

15. శ్రీమతి టి.వాణి, నివాసం: ప్లాట్ నెం. ఎఫ్ఎఫ్-1, మొదటి అంతస్తు, పద్మా ప్యాలెస్, డి.నెం. 8-45-1/2, బ్లాక్ నెం.13, వార్డు నెం.21ఎ, వాల్తేర్ రోడ్, విశాఖపట్నం-530004, ఆంధ్రప్రదేశ్.

16. శ్రీమతి ఎ. గంగాభవాని, నివాసం: ప్లాట్ నెం.301, డి.నెం.9-14-3, విఐపి రోడ్, లలితా మనోర్, బాలాజీనగర్, సిబిఎం కాంపౌండ్, విశాఖపట్నం-530003, ఆంధ్రప్రదేశ్ **(తనఖాదారు).**

17. శ్రీ పి.రామసుబ్బులు, నివాసం డి.నెం. 4-88, కాకుమాను మండలం, కాకుమాని, గుంటూరు జిల్లా-522112, ఆంధ్రప్రదేశ్. **(కీ॥శే॥ శ్రీ పి.బాబురావు యొక్క న్యాయవారసులు- తనఖాదారు)**

18. శ్రీ ఎ.వి.ఎల్ నర్సింహరావు, నివాసం: ప్లాట్ నెం. 301, డి.నెం.9-14-3, విఐపి రోడ్, బాలాజీనగర్, సిబిఎం కాంపౌండ్, విశాఖపట్నం-530003, ఆంధ్రప్రదేశ్ **(తనఖాదారు).**

19. శ్రీ జి.కుమారస్వామి రెడ్డి, డైరెక్టర్ ఫ్లాట్ నెం.5ఎ, సన్గెట్-అపార్ట్‌మెంట్స్, శ్రీనగర్ కాలనీ మెయిన్ రోడ్, వెంకటేశ్వర హిల్స్, బంజారా హిల్స్, హైదరాబాద్-500070.

20. శ్రీ కె.రామకృష్ణ (కీ॥శే॥ శ్రీ కె.వి.పద్మనాభరావు యొక్క న్యాయవారసులు (గ్యారంటారు) ప్లాట్ నెం.205, సెక్టార్-5, ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017.

21. శ్రీ పి.పి.గోపి - కీ॥శే॥ పి.బాబురావు యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం డి.నెం. 4-88, కాకుమాను మండలం, కాకుమాని, గుంటూరు జిల్లా-522112, ఆంధ్రప్రదేశ్.

22. శ్రీ పి.గోరా - కీ॥శే॥ పి.బాబురావు యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం డి.నెం. 4-88, కాకుమాను మండలం, కాకుమాని, గుంటూరు జిల్లా-522112, ఆంధ్రప్రదేశ్.

23. శ్రీ ఎ.వి.వి.వి ప్రసాద్ శ్రీమతి ఎ.లక్ష్మి యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం: ఎంఐజి 158/8, సెక్టార్ 8, ఉషోదయ జంక్షన్, ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం-530017.

24. శ్రీ ఎ.వేమన లేట్ శ్రీమతి ఎ.లక్ష్మి యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం: ఎంఐజి 158/8, సెక్టార్ 8, ఉషోదయ జంక్షన్, ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం-530017.

25. శ్రీ ఎ శిల్ప లేట్ శ్రీమతి ఎ.లక్ష్మి యొక్క న్యాయవారసులు, నివాసం: ఎంఐజి 158/8, సెక్టార్ 8, ఉషోదయ జంక్షన్, ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం-530017.

తనఖా ఉంచిన ఆస్తి వివరణ

హామీగల ఆస్తి వివరాలు: 1. డాక్టర్ ఎస్.విజయ కుమార్ తండ్రి లేట్ ఎస్ వెంకటేశ్వర రావు, 8-1-68, గోకులం మరియు రాహులం డాక్టర్స్ కాలనీ, పెదవాల్తేర్, విశాఖపట్నం-530017. కుమ్మరిపాలెం గ్రామం, సమతం ధర్మ ఛారిటబుల్ ట్రస్టు, భీమునిపట్నం మండలం & ఎస్ఆర్ఓ, విశాఖపట్నం జిల్లా వద్ద పట్టా నెం. 74, సర్వే నెం.లు 1/4 మరియు 1/6 క్రిందకు వచ్చే ఎకరాలు-3.90 సెంట్లు లేదా 18876 చ.గ.ల విస్తీర్ణం కొలతలుగల స్థలము యావత్తూ. (ఎ) సర్వే నెం. 1/4 లో పట్టా నెం. 74, విస్తీర్ణం కొలతలు: ఎకరాలు: 3.33 సెంట్లు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: సనాతన ధర్మ ఛారిటబుల్ ట్రస్టుకు విక్రయించిన భూమి, దక్షిణం: గెడ్డ, తూర్పు: ఎవివివి విష్ణు ప్రసాద్ & ఎస్ రామప్రసాద్ ల యొక్క భూమి. పడమర: సాగివలస గ్రామం సరిహద్దు యొక్క భూమి, (బి) సర్వే నెం. 1/6 లో పట్టా నెం. 74, విస్తీర్ణం కొలతలు: ఎకరాలు: 0.57 సెంట్లు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: గెడ్డ, దక్షిణం: కాసానీ చంద్రమౌళి భూమి, తూర్పు: గెడ్డ, పడమర: సాగివలస గ్రామ సరిహద్దు యొక్క భూమి. ***పాయింట్ నెం.ఎ & బి వద్ద ఎకరాలు-3.90 సెంట్ల విస్తీర్ణం కొలతగల స్థలము యావత్తూ. సింగిల్ లాట్‌గా విక్రయించబడును.**

రిజర్వు ధర రూ. 20,62,00,000/-	ఇఎండి: రూ. 20,62,000/-
బిడ్ గుణిజాలు (కనీస పెంపుదల బిడ్ విలువ): రూ. 5,00,000/-	

2. యజమాని పేరు: శ్రీమతి ఎ. గంగాభవాని భర్త ఎ వి ఎల్ నరసింహరావు, నివాసం ఫ్లాట్ నెం.301, డి.నెం.9-14-3, విఐపి రోడ్, లలితా మనోర్, బాలాజీనగర్, సిబిఎం కాంపౌండ్, విశాఖపట్నం - 530003. ఎండాడ గ్రామం, అల్లూరి సర్కిల్, మోర్ సూపర్ మార్కెట్ దగ్గర,

4. యజమాని పేరు: డాక్టర్ ఎస్.విజయ కుమార్ తండ్రి లేట్ ఎస్ వెంకటేశ్వర రావు, 8-1-68, గోకులం మరియు రాహులం డాక్టర్స్ కాలనీ, పెదవాల్తేర్, విశాఖపట్నం-530017. వాల్తేర్ వార్డు, జివిఎంసి లిమిట్స్‌లో విశాఖపట్నం జిల్లా-530017 వద్ద ఉన్న డోర్ నెం. 8-1-68, టి.ఎస్.నెం.52/1 (భాగం), ఎల్‌పి నెం.110/1948, బ్లాక్ నెం.4 వద్ద నివాస ఆస్తి విస్తీర్ణం 625 చ.గ.లు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.1, దక్షిణం: 33 అడుగుల వెడల్పు మునిసిపల్ రోడ్డు, తూర్పు: టి మోహన్ రావు ఇల్లు, పడమర: 40 అడుగుల వెడల్పు మునిసిపల్ రోడ్డు.

రిజర్వు ధర రూ. 8,04,00,000/-	ఇఎండి: రూ. 80,40,000/-
బిడ్ గుణిజాలు (కనీస పెంపుదల బిడ్ విలువ): రూ. 3,00,000/-	

5. లేట్ శ్రీ కె.వి.పద్మనాభరావు (స్వర్గస్తులైనారు) వీరి న్యాయవారసుల ద్వారా (ఎ) శ్రీమతి ఎ.జానకి (బి) కె.రామక్రిష్ణ (సి) ఎ.శాంతి నివాసం: డి.నెం.1-10-1, సర్వే నెం. 41/బి, ఫ్లాట్ నెం.205, సెక్టార్-5, ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017. శివాజి పాలెం, మువ్వలవానిపాలెం లేఅవుట్, వాల్తేర్ వార్డు, లడ్డు గోపాల్ దగ్గర, సెక్టార్-5, జివిఎంసి లిమిట్స్‌లో ఎంవిపి కాలనీ, విశాఖపట్నం జిల్లా-530003 వద్ద ఉన్న సర్వే నెం. 41/భాగంలో ప్లాట్ నెం. 205, డోర్ నెం. 1-101-5 కలిగిన భూమి. విస్తీర్ణం 166.66 చ.గ.లు. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.200, దక్షిణం: 24 అడుగుల రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.204, పడమర: ప్లాట్ నెం.206.

రిజర్వు ధర రూ. 1,96,00,000/-	ఇఎండి: రూ. 19,60,000/-
బిడ్ గుణిజాలు (కనీస పెంపుదల బిడ్ విలువ): రూ. 1,00,000/-	

6. యజమాని పేరు: శ్రీమతి ఎ.శాంతి భర్త శ్రీ ఎ.మురళీ క్రిష్ణ, తండ్రి శ్రీ ఎ.రామక్రిష్ణ, ప్లాట్ నెం.205, సెక్టార్-5, ఎంవిపి పోస్టల్ కాలనీ, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్-530017. ద్వారకానగర్, అక్కయ్యపాలెం గ్రామం, విశాఖపట్నం-530016 వద్ద ప్లాట్ నెం. 12 & 13, ఎల్‌పి నెం. 25/86, సర్వే నెం. 46 & 47 క్రిందకు వచ్చే టిడి నెం.2, సుజనా ఎన్‌క్లేవ్‌గా పిలవబడే మరియు పేరుగల 980 చ.అ.ల నిర్మిత ఏరియాతో గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో నివాస ఫ్లాట్ నెం.: డి తోపాటు 800 చ.గ.లు లేదా 668.800 చ.మీ.లలో అవిభాజ్య మరియు పేర్కొనబడిన వాటా 40.92 చ.గ.లు లేదా 34.209 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం కొలతలుగల స్థలము యావత్తూ. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఇతరులకు చెందిన స్థలము, దక్షిణం: గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో ప్లాట్ నెం.సి, తూర్పు: గ్రౌండ్ ఫ్లోర్‌లో ప్లాట్ నెం.ఎ, పడమర: ప్లాట్ నెం.11 మరియు అందులోని ఇల్లు.

రిజర్వు ధర రూ. 47,00,000/-	ఇఎండి: రూ. 4,70,000/-
బిడ్ గుణిజాలు (కనీస పెంపుదల బిడ్ విలువ): రూ. 50,000/-	

7. యజమాని పేరు: ఎస్‌హెచ్ పి.బాబురావు (స్వర్గస్తులైనారు) న్యాయవారసుల ద్వారా (ఎ) శ్రీమతి పి.రామసుబ్బులు (బి) శ్రీ పి గోపి మరియు (సి) శ్రీ పి గోర అందరి నివాసం: మంజీర రోడ్డు, ఓల్డ్ పోలీస్ స్టేషన్ దగ్గర, చందానగర్-శేరిలింగంపల్లి, రంగారెడ్డి జిల్లా, తెలంగాణ - 500048. వాల్తేరు రోడ్, జివిఎంసి లిమిట్స్‌లో విశాఖపట్నం జిల్లా-530003 వద్ద పాండురంగ స్వామి గుడి దగ్గర, బీచ్ రోడ్డు, బ్లాక్ నెం.39, ప్లాట్ నెం.56 & 61 వద్ద ఉన్న టిఎస్ నెం. 1008 క్రిందకు వచ్చే డి.నెం. 7-5-99/1 (6) కలిగిన పునర్వసు అపార్ట్‌మెంట్, 1వ అంతస్తు, 1000 చ.అ.ల నిర్మిత ఏరియా, నెం.7 వద్ద నివాస ఫ్లాట్‌తోపాటు 1000 చ.గ.లు లేదా 836.13 చ.మీ.లలో అవిభాజ్య మరియు పేర్కొనబడిన వాటా 56 చ.గ.లు లేదా 46.86 చ.మీ.ల విస్తీర్ణం కొలతలుగల స్థలము యావత్తూ. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఖాళీ స్థలము, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం.6 తరువాత & కారిడార్, తూర్పు: మెట్లు & లిఫ్ట్, పడమర: ఖాళీ స్థలము.

రిజర్వు ధర రూ. 56,00,000/-	ఇఎండి: రూ. 5,60,000/-
బిడ్ గుణిజాలు (కనీస పెంపుదల బిడ్ విలువ): రూ. 50,000/-	

8. యజమాని పేరు: శ్రీ తోటపల్లి శ్రీనివాస్ ప్రద్యుమ్న & శ్రీమతి టి వాణి, వాల్తేరు వార్డు, జివిఎంసి లిమిట్స్‌లో విశాఖపట్నం జిల్లా-530017 వద్ద వార్డు నెం.21ఎ, బ్లాక్ నెం.13, టిఎస్ నెం. 92 & 93 క్రిందకు వచ్చే పద్మా ప్యాలెస్, 2100 చ.అ.ల కొలతల విస్తీర్ణం 1వ అంతస్తు, నెం. ఎఫ్ఎఫ్-1 వద్ద నివాస ఫ్లాట్‌తోపాటు 925 చ.గ.లలో అవిభాజ్య మరియు పేర్కొనబడని వాటా 90 చ.గ.లు లేదా 75.28 చ.మీ.ల విస్తీర్ణంగల కొలతలుగల స్థలము యావత్తూ. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ప్రహరీగోడ, మెంటల్ హాస్పిటల్, దక్షిణం: 30 అడుగుల రోడ్డు, తూర్పు: ప్లాట్ నెం.లు: 2 & 3, పడమర: 80 అ