



13/06/2014

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. खालापूर

दस्त क्रमांक : 2258/2014

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) तुपगाव

(1)विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2)मोबदला	2530000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1066500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:रायगडइतर वर्णन :; इतर माहिती: मौजे तुपगाव,चौक,तालुका खालापूर,जिल्हा रायगड येथील स.नं 26/2ब,स.नं 26/2क,स.नं 28/0, स.नं 30/0 तसेच स.नं 26/2अ या बिनशेती मिळकतीवर बांधणेत येणा-या बे व्हयु रेसिडॅन्सी या ईमारत संकुलामधील इमारत क्रमांक 1 चे बी विंग मधील तिस-या मजल्यावरील सदनिका क्रमांक 301 ची सुमारे 42.320 चौरस मिटर चटई क्षेत्राची निवासी सदनिकेची मिळकत((Survey Number : स. नं 26/2ब, स. नं 26/2क, स. नं 28/0, स. नं 30/0 तसेच स. नं 26/2अ ; HOUSE NUMBER : 301 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 42.32 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-जे.एम डेव्हलपर्स करीता पार्टनर 1. श्री पराग पी. थडेश्वर व 2. श्री यश पी. थडेश्वर यांचेवतीने कुलअखत्यारी श्री मुकेश गुणवंतलाल शहा - - वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. 15 -साई प्रसाद बिल्डींग, अंबिका नगर, गोव्यासवाडी, डोंबिवली पूर्व, जिल्हा ठाणे, पिन नंबर 421201, रोड नं: -, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421201 पॅन नं:-AAIFJ6426B
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-जी. हारून रशिद - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. 52-53,प्लॉट नंबर बी-102, प्रिया को. ऑप हौसींग सोसायटी, सेक्टर 4, मजीद, नविन पनवेल, पनवेल, 410206, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-ACFPH4995L 2): नाव:-सौ आस्थाना हारून रशिद - - वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: रा. 52-53,प्लॉट नंबर बी-102, प्रिया को. ऑप हौसींग सोसायटी, सेक्टर 4, मजीद, नविन पनवेल, पनवेल, 410206, रोड नं: -, महाराष्ट्र, रायघर(एमएच). पिन कोड:-410206 पॅन नं:-BBGPR2374L
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	28/05/2014

- (10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 12/06/2014
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 2258/2014
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक 126500
शुल्क
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी 25300
शुल्क
(14)शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना
निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



मी वाचली
मी रुजवात घेतली
अस्सल बरहुकुम नक्कल

दुय्यम निबंधक, खालापूर



पुढा क्र. २२५८१०
सदर नक्कल अर्जदार श्री.
जी एचए २६१६
याना त्यांच्या अर्जावरून
करून दिली दि. १०/२/१७

दुय्यम निबंधक, खालापूर