

जंगम/ स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
"परिशिष्ट-IV-A [नियम 8 (6) आणि 6(2) ची तरतूद पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ईन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 8 (6) आणि 6(2) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटीयझेथन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅशियल असेट्स अँड ईन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत जंगम/ स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिवाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली जंगम/ स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यांतील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जामीनदार/s/सुरक्षित मालमता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिवावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./ लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/ गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	जंगम/ स्थावर मालमतेचे वर्णन (गहाणदार)	13(2) सूचनेनुसार एकूण देय रुपयामध्ये	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	ई-लिवावाची तारीख ई लिवावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक / वास्तविक)	मालमता तपासणी तारीख आणि वेळ.
1	मेसर्स एम एस एंटरप्राइजेस, प्रो.प्रा. - मोहम्मद शफी मोहम्मद अश्रफ जमानतदार - मोहम्मद अश्रफ S/o मोहम्मद शरीफ आणि शेख फरजाना W/o. मोहम्मद शेख अश्रफ, संपूर्ण राहणार : घर नं. 848, प्लॉट नं. 1, साकळा प्लॉट, लोहगाव रोड, परभणी जमानतदार- 1) शेख उबेद S/o. शेख दाऊद 2) शेख दाऊद S/o. शेख चांद दोन्ही राहणार : नसरतपूर(बेचिराग), बसमत, तालुका बसमत जिल्हा हिंगोली.	नॉंदणीकृत गहाण असलेले घर संपत्ती नं. 848 (पीटीआर मालमता नं. 305) वॉर्ड नं. 17 (जुना) वॉर्ड नं. 16 (नविन) ज्यापैकी असलेले सध्दे नं. 517/1, स्थित साकळा प्लॉट, लोहगाव रोड, परभणी तहसिल आणि जिल्हा परभणी क्षेत्रफळ एरीया 112.36 चौ.मी. चतुर्सीमा खालीलप्रमाणे : पूर्वस - मोहम्मद अश्रफ यांची संपत्ती, पश्चिमेस - श्री. निवृत्ती अप्पा शहाने यांची संपत्ती, उत्तरेस - शेख अदिब यांची संपत्ती, दक्षिणेस - 15 फुट रोड गहाणदार - शेख फरजाना W/o. मोहम्मद शेख अश्रफ	रु. 92,05,940/- + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 6,90,000/- रु. 69,000/- रु. 10,000/-	09/07/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	वास्तविक	02/07/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
2	श्री. रामनिवास अशोककुमार दगडिया (कर्जदार) श्रीमती मनीषा रामनिवास दगडिया (सह कर्जदार) पत्ता- प्लॉट नं.13, गणेश नगर, मनवत ता.मानवत जि.परभणी-431505	निवासी घर हे सर्व क्रमांक 257/4, प्लॉट क्रमांक 13, घर क्रमांक / दरवाजा क्रमांक (Flat No./Door No.) वरील असून, एकूण क्षेत्रफळ 111.41 चौ. मीटर आहे. सदर मालमता MCH क्रमांक 8-14-183, गणेश नगर, मार्केट एरियाजवळ, नगरपरिषद, शहर मानवत, तालुका मानवत, जिल्हा परभणी येथे स्थित आहे. सदर मालमतेचे एकूण क्षेत्रफळ 111.41 चौ. मीटर असून, बांधकाम क्षेत्रफळ 176.25 चौ. मीटर आहे. ही मालमता श्री. रामनिवास अशोककुमार दगडिया व श्रीमती मनीषा रामनिवास दगडिया यांच्या मालकीची आहे. सदर मालमतेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: पूर्वस: श्री. जोशी यांचा प्लॉट क्रमांक 21, पश्चिमेस: रस्ता, उत्तरेस: श्री. भुजबळ यांचा प्लॉट क्रमांक 12, दक्षिणेस: रस्ता	रु. 29,94,949.00 + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 43,77,100/- रु. 4,37,710/- रु. 10,000/-	23/07/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	सांकेतिक	15/07/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत
3	श्री.देविदास मोहनराव जाधव आणि श्री.मोहन लालू जाधव पत्ता- चिंकाळा तांडा ता.मुदखेड जि नांदेड- 431806	नॉंदणीकृत गहाणखत अंतर्गत असलेला मोकळा प्लॉट (Open Plot), ग्रट क्रमांक 27, क्षेत्रफळ 47 आर. हा मु.पो. चिंकाळा तांडा, तालुका मुदखेड, जिल्हा नांदेड येथे स्थित आहे. सदर मालमतेच्या चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे आहेत: पूर्वस: मोहन लालू जाधव यांचा प्लॉट, पश्चिमेस: मोहन लालू जाधव यांचा प्लॉट, उत्तरेस: मोहन लालू जाधव यांचा प्लॉट, दक्षिणेस: मोहन लालू जाधव यांचा प्लॉट	रु. 19,20,250 + लागू न झालेले व्याज आणि इतर शुल्क	रु. 18,30,600/- रु. 1,83,060/- रु. 10,000/-	23/07/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत प्रत्येक वाढीव बोलीवर 18:00:00 नंतर वेळ 10 मिनिटांनी वाढवला जाईल	वास्तविक	15/07/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 9301828296/ 7028680735 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 19/06/2026
स्थळ : अमरावती

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

येथे स्कॅन करा
 तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

