



FRANKLIN TEMPLETON

Franklin Templeton Mutual Fund
Registered Office: One International Center, Tower 2, 12th and 13th Floor,
Senapati Bapat Marg, Elphinstone Road (West), Mumbai 400013

Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW) in Franklin India Mid Cap Fund

The Trustees of Franklin Templeton Mutual Fund have decided to distribute the following Income Distribution cum capital withdrawal (IDCW):

Name of the Schemes / Plans / Options	Face Value per Unit (₹)	Amount of IDCW per Unit* (₹)	NAV per Unit as on June 19, 2026 (₹)
Franklin India Mid Cap Fund (FIMDCF)			
FIMDCF – IDCW Plan	10.00	8.700	93.5750
FIMDCF – IDCW Plan - Direct		10.600	113.3492

The Record Date for the same will be June 25, 2026 (Thursday). If in case the Record Date falls on a non-Business Day, the immediately following Business Day shall be the Record Date. All the Unitholders / Beneficial Owners of the IDCW plan / option of the scheme whose names appear in the records of Registrar / Depositories as on the Record Date shall be entitled to receive IDCW. The investors in the IDCW re-investment plan/option will be allotted units for the IDCW amount at the NAV of next Business Day after the Record Date.

Please note that the IDCW payout shall be subject to the availability of distributable surplus and if the available distributable surplus as on the record date is lower than the aforementioned IDCW rate, then the available distributable surplus shall be paid out. The payout shall be subject to tax deducted at source i.e. TDS, as applicable.

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For **Franklin Templeton Asset Management (India) Pvt. Ltd.**
(Investment Manager of Franklin Templeton Mutual Fund)

Sd/-

Authorized Signatory

Date: June 22, 2026

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

 बैंक ऑफ बड़ोदा Bank of Baroda		प्रादेशिक स्ट्रुस् असेंट रिक्लीडंग शाखा, देना बँक बिल्डिंग, पहिला मजला, १७-बी, हॉर्नसिन सर्कल, फोर्ट, मुंबई -४०००११. दूरध्वनी : ०२२-६८३६००५१/६२/६३, ई-मेल: sarrms@bankofbaroda.co.in स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट IV-ए [नियम ६(२) आणि ८(६) च्या तरतुदी]					
सिक्कुरिटी इंस्टेरेट (एफकोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ८(६)च्या तरतुदी सहाय्यता सिक्कुरिटायडेशन अँड ट्रिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफकोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टेरेट अँड, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.							
यादारे सामान्य जनतेस आणि विशिष्ट: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना यादारे देण्यात येते की, खालील वर्गिलेले स्थावर मिळकत तारण पत्रनकोडे महाण/प्रसारित आहे जिचा कच्चा बँक ऑफ बड़ोदा, तारण पत्रनकोडा प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला आहे, या खालील मुल तरण छायाव्यापील तारण पत्रनकोडा पत्रनकोडाच्या वसुलीसाठी "जे आहे येथे आहे", "जे काही आहे येथे आहे" आणि विनाअंशवत्त तारणेन विवक्षणा येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मान/ग्राहक किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इतर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खाली मुलू केलेली आहे.							
अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/गहाणदाराचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मिळकतीच्या वर्णनासह काही असल्यास ज्ञात बोजा (मालक/गहाणदाराचे नाव)	एकूण क्षेत्रकळाची	१. ई-लिलावाची तारीख आणि प्रारंभ वेळ व. २:४:०० वा ते समाप्ती वेळ संध्या १७:०० वा	१) राखीव किंमत २) मिळकतीची इतर रक्कम ३) बोली वाढविण्याची रक्कम	कर्जाची स्थिती (अन्यथा/प्रायश्च)	मिळकतीच्या तारीखाची तारीख आणि वेळ
१	ए/ कृष्णा कंपनी (कर्जदार) वेबे- एक्न्-१/४, श्री राजलक्ष्मी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, कहरा गाव, भिवंदी-४२१३०२. बी) आरती कर्नाडिया (भागीदार व गहाणदार) वेबे-टीएन ०७/५०३, जेनिनी, सन्नाल अँडरियस, एलबीएस मार्ग, मुलुंद पश्चिम-४०००८०. सी) आरिण कर्नाडिया (भागीदार व गहाणदार) वेबे- टीएन ०७/५०३, जेनिनी, सन्नाल अँडरियस, एलबीएस मार्ग, मुलुंद पश्चिम-४०००८०. डी) श्रीन फीट फायनान्सियल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड (कांयिटर हमीदार) वेबे: एक्न्/१/४, श्री राजलक्ष्मी कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, कहरा गाव, भिवंदी-४२१३०२.	ए) प्लॉट क्र. ५४३बी, सर्व्हे क्र. १०००, सीटीएस क्र. ८३४/१ ते ४, नेराजी सुभाष रोड, मुलुंद पश्चिम-४०००८० येथे स्थित न्यू हेलत अपार्टमेंट सीएफएस लि. मधील "हेलत अपार्टमेंट" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील रूम क्र. ५, ६५० चौ. फूट कोर्ट क्षेत्रकळाची व्यावसायिक मिळकत. बी) प्लॉट क्र. ५४३बी, सर्व्हे क्र. १०००, सीटीएस क्र. ८३४/१ ते ४, नेराजी सुभाष रोड, मुलुंद पश्चिम-४०००८० येथे स्थित हेलत अपार्टमेंट सीएफएसएल म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, तळमजल्यावरील वरील दुकानांच्या व बांधलेला व पहिल्या मजल्यावरील रूम क्र. ५ ला लागून असलेला वनेच डॉ. राडेंद्र प्रसाद रोड समोर असलेला सुमारे ६०० चौ. फूट किंवा त्याच्या आसपास क्षेत्रकळाचा खुला टेंडर भाग. बोवा : कॅप्टन ज्ञात नाही नोरा - मिळकत पुर्विक्रमासमये जाऊ शकते.	४,३१,१८,८८,४६६,९७/- १४-०७-२०२६ बी) दु. १४:०० ते १६:०० सावे त्याच्या वयाचा आणि इतर दावे बाबतदेख शुभके.	१) २१-०७-२०२६ बी) दु. १४:०० ते १६:००	१) १,६७,४०,१००/- २) १६,७४,७५०/- ३) २००००/-	प्रत्यक्ष १) १५-०७-२०२६ बी) दु. १४:०० ते १६:०० राखीव राखन - ४६९९४००३०६	१) १५-०७-२०२६ बी) दु. १४:०० ते १६:००
विक्रीच्या संपूर्णसह अटी आणि शर्तीकरिता कृपया येथेसाईट https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन विलेख पोर्टल https://banknet.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा/घेऊ शका. तसेच प्रसारातले बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकार्यांनी दू. क्र. ०२२-६८९६००५१/६२/६३, मोबाईल क्र. ९५९४४००३०६/९६९१०३०६ यावर संकेत साधवा.							
लिनांक: १२.०६.२०२६ टिकावा: मुंबई				सही / प्रधिकृत अधिकारी अधिकृत अधिकारी			

विक्रीचा संपूर्णस्वर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया वेबसाईट <https://www.bankofbaroda.info-auction.htm> आणि ऑनलाईन लिलाव पोर्टल <https://baanknet.in> मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा /भेट द्यावी. ससेच प्रस्तावित बोलीदारीनी प्राधिकृत अधिकार्यानी दू. क्र.२२-६८२६००५१/६२/६३, मोबाईल क्र. ९५९४४००३३६/९११९०१०३६० यावर संपर्क साधावा.

दिनांक : २२.०६.२०२६

ठिकाण : मुंबई



सही/-

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बड़ोदा

यूनियन बँक ऑफ इंडिया

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

प्रादेशिक कार्यालय, मुंबई (साउथ): युनियन बँक बिल्डिंग, ६वा मजला, ६६/८०,

मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१

Union Bank of India

प्रादेशिक कार्यालय, मुंबई (साउथ): युनियन बँक बिल्डिंग, ६वा मजला, ६६/८०,

मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४००००१

यूनियन बँक ऑफ इंडिया

Union Bank of India

सिक्कुरिटायडेशन अँड ट्रिन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एफ्कोसमेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंस्टेरेट अँड, २००२ सहाय्यता सिक्कुरिटी इंस्टेरेट (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकांकडे गहाण/प्रमारीत आहे, ज्यांचा कळजा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमूद नुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक १४.०७.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे,” जे काही आहे तेथे आहे” आणि “विना अवलंब तत्त्वांनी” विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रकम खालील नमूद नुसार राहिल. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच <https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx> मध्ये पुरवलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदार वेबसाईट <https://baanknet.com> येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमूद मिळकती या संबंधित कर्जदार खात्यामधील संबंधित रकम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी १४.०७.२०२६ रोजी वेबसाईट <https://baanknet.com> मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विकण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट: http://baanknet.com मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव लिलावाची तारीख व वेळ: १४.०७.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००				
संच क्र.	ए) कर्जदारांचे नाव बी) साखेचे नाव सी) मिळकतीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपयात बी) इसारा अनामत रकम (इतर) रुपयात	कर्ज थकीत संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	भार / कब्जा सांकेतिक / प्रत्यक्ष
१.	ए) मे. श्री मेटल बी) ओपेरा हाऊस शाखा सी) गोदाऊन येथे हिस्सा क्र. १४०१/१५, प्लिंथ क्र.१५, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.ए. श्री संभव कॉम्प्लेक्स, रहनाळ, सर्व्हे क्र. १५१, हिस्सा क्र. १०-बी, गाव रहनाळ, तलाठी, सजा पूर्णा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे., मोजमापित ३१४ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र (४०० चौ.फू. बिल्डअप क्षेत्र) डी) श्री. अभिनंदन पिचोलिया	ए) रु. ४,१७,८००.०० बी) रु. १,४१,७८०.००	रु. १,४२,६२,०६२.८४ (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख बासठ हजार बासठ आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ३१.१०.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.११.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. प्रमेश कुमार : मोबा.क्र.: ८५८६८१८९००	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
२.	ए) मे. श्री मेटल बी) ओपेरा हाऊस शाखा सी) जय जिनेंद्र अशा नावाच्या बंगला सह प्लॉट क्र. १७ आणि २१, सर्व्हे क्र. १८२ए (भाग) चे गाव सक्ती बुद्रुक, तिर्थकर कॉलनी समोर, मानस मंदीर जवळ, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे ४२१६०१., मोजमापित एकजिंत क्षेत्र चे ८२३ चौ.मीटर्स. (प्लॉट क्र. १७,३३३.०० चौ.मीटर्स आणि प्लॉट क्र.२१ मोजमापित ४९०.०० चौ.मीटर्स) डी) श्री. अभिनंदन पिचोलिया आणि श्री. सिद्धार्थ पिचोलिया	ए) रु. ८८,६१,२००.०० बी) रु. ८,८६,१२०.००	रु. १,४२,६२,०६२.८४ (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख बासठ हजार बासठ आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ३१.१०.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.११.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. प्रमेश कुमार : मोबा.क्र.: ८५८६८१८९००	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
३.	ए) मे. श्री मेटल बी) ओपेरा हाऊस शाखा सी) श्री वासुपूज व्हिला अशा ज्ञात प्लॉट क्र. १२ बंगला सह, मानस विहार को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्व्हे क्र. ७२ चे गाव आवाळे, मानस मंदीर जवळ, तिर्थकर कॉलनी, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे ४२१६०१., मोजमापित चर्टई क्षेत्र चे ११८० चौ.फू. (१२०० चौ.फू. बिल्डअप क्षेत्र) डी) श्री. तखतमल पिचोलिया	ए) रु. ४९,६७,४००.०० बी) रु. ४,९६,७४०.००	रु. १,४२,६२,०६२.८४ (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख बासठ हजार बासठ आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ३१.१०.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.११.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. प्रमेश कुमार : मोबा.क्र.: ८५८६८१८९००	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
४.	ए) मे. श्री मेटल बी) ओपेरा हाऊस शाखा सी) इंडस्ट्रीयल ओपन जमिन धारक गट क्र. ३३/२ भाग, राहुल पॅकेजिंग कं जवळ, उचाट रोड, तालुका वाडा, जिल्हा पालघर ४२१३१२ येथे स्थित धारक वर्धा, ता. वाडा, जिल्हा ठाणे., मोजमापित २३५० चौ.मी. डी) श्री. सिद्धार्थ पिचोलिया	ए) रु. २९,९६,२५०.०० बी) रु. २,९९,६२५.००	रु. १,४२,६२,०६२.८४ (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख बासठ हजार बासठ आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ३१.१०.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.११.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. प्रमेश कुमार : मोबा.क्र.: ८५८६८१८९००	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
५.	ए) मे. श्री मेटल बी) ओपेरा हाऊस शाखा सी) गोदाऊन येथे हिस्सा क्र. १४०१/१४, प्लिंथ क्र.१४, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.ए. श्री संभव कॉम्प्लेक्स, रहनाळ, सर्व्हे क्र. १५१, हिस्सा क्र. १०-बी, गाव रहनाळ, तलाठी, सजा पूर्णा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे., मोजमापित ३२७ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र (४०० चौ.फू. बिल्डअप क्षेत्र) डी) श्री. सिद्धार्थ पिचोलिया	ए) रु. १४,१७,८००.०० बी) रु. १,४१,७८०.००	रु. १,४२,६२,०६२.८४ (रुपये एक कोटी बेचाळीस लाख बासठ हजार आणि चौऱ्याऐंशी पैसे मात्र) ३१.१०.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.११.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. प्रमेश कुमार : मोबा.क्र.: ८५८६८१८९००	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
६.	ए) श्री. अधिक रामचंद्र देसाई आणि सी. निताबाई अधिक देसाई बी) डॅक रोड शाखा सी) निवासी प्लॉट असलेले बिल्ड क्षेत्र ३५५ चौ.फू. आणि धारक प्लॉट क्र.८, तळ मजला, विंग बी, श्री साईबाबा को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, जुने मातोश्री स्कुल जवळ, सुनोता कॉलनी, विजय नगर, गाव: तिसमाव, कल्याण पूर्व, जिह्ला ठाणे-४२१३०६. डी) श्री. अधिक रामचंद्र देसाई आणि सी. निताबाई अधिक देसाई	ए) रु. ११,०१,६००.०० बी) रु. १,०१,१६०.००	रु. १५,६६,१४९.८८ (रुपये पंधरा लाख सहासह हजार एकशे एकोणपन्नास आणि अठ्ठव्याणव पैसे मात्र) ३१.०१.२०२३ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०२.२०२३ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. द्वाका प्रसाद : मोबा.क्र.: ८१३०९९४६६०	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
७.	ए) श्री. मोह जमील कुरेशी आणि सी. रूखसाना कुरेशी बी) मुंबई-कुलाबा शाखा सी) निवासी प्लॉट क्र.२०२, २रा मजला, बिल्डिंग क्र.२, एन.जी.व्हेयू को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, मीता नगर फेज १, हैद्री चौक जवळ, मीरा भाईरू रोड, मीरा रोड पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०१००७ डी) श्री. मोह जमील कुरेशी आणि सी. रूखसाना कुरेशी	ए) रु. ३३,०१,०००.०० बी) रु. ३,३०,१००.००	रु. ६,७७,५११.७३ (रुपये सहा लाख सत्ताहत्तर हजार पाचशे अकरा आणि व्याहत्तर पैसे मात्र) ३१.०१.२०२६ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०२.२०२६ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. अजित प्रसाद : मोबा.क्र.: ७६५११८३७५९ श्री. सिद्धार्थ कुशावहा : मोबा.क्र.: ९५९४९०९४४४	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा
८.	ए) श्री. नरेश संतुमल मॅघनानी आणि सी. निता नरेश मॅघनानी बी) मुंबई-कुलाबा शाखा सी) निवासी प्लॉट क्र.७०१, ७वा मजला, अजंठा अपार्टमेंट (आयडन) को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात बिल्डिंग येथे स्थित प्लॉट धारक केवटर्स न्यू सर्व्हे क्र. २/१६६४, कॅन्स्ट्रल सर्व्हे क्र.७५ येथे शहर मधील कुलाबा आणि मुंबई उप जिल्हा चे नोंदणीकृत डी) श्री. नरेश संतुमल मॅघनानी आणि सी. निता नरेश मॅघनानी	ए) रु. ४,८६,७७,५००.०० बी) रु. ४८,६७,७५०.००	रु. ४८,८८,६२४.३८ (रुपये अठ्ठेचाळीस लाख अठ्ठऱ्याऐंशी हजार सहाशे चौवीस आणि अडतीस पैसे मात्र) ३१.०१.२०२६ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०२.२०२६ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुल्कानुसार आजपर्यंत. श्री. सिद्धार्थ कुशावहा : मोबा.क्र.: ९५९४९०९४४४	ज्ञात नाही सांकेतिक कब्जा

बोलीदारांनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशीला करिता बँकेची वेबसाईट: <https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx> ला भेट द्यावे. वेबसाईट:<https://baanknet.com> पोर्टल ला सुद्धा भेट देऊ शकतात.

इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिक्कुरिटी इंस्टेरेट (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार काटेकोर राहतील.

सिक्कुरिटी इंस्टेरेट (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमूद तारखेई ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्कुरिटी इंस्टेरेट (एफ्कोसमेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता पुरविलेल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया <https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/view-auction-property.aspx> किंवा <https://baanknet.com> चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : २२.०६.२०२६

ठिकाण : मुंबई

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

पंजाब नैशनल बँक भारत सरकारचा उपक्रम		pnb (A Govt. of India Undertaking)		सर्कल ऑफिस, नाशिक बुडईल टॉवर अपार्टमेंट, दुसरा मजला, गंगापूर रोड, नाशिक - 422 005 Email ID – conashiksamd@pnb.co.in		
सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोसमेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस						
स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस (सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)						
सेक्युरिआयडेशन अँड रिक्न्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट अँड इन्फोसमेंट ऑफ सिक््युरिटी इन्टरेस्ट अँवट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोसमेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्त्यामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकार्यक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री "जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या रितीत" खालील तारखेस कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे						
अ. क्र.	साखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मामगी सूचना कलम १३(२) प्रमाणे दि.----- ब) धक्काबाजी रक्कम क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांच्या बोझाचा तपशील
१	शाखा : औरंगाबाद (०६५०२०) कर्जदार : श्रीमती सलमा बेगम अब्दुल मतीन पत्ता १: घर क्रमांक ०९, सफा मशिदीच्या मागे, सिल्क मिल कॉलनी ता. आणि जिल्हा छत्रपती संभाजी नगर-४३१००१ २.श्रीमती सलमा बेगम अब्दुल मतीन पत्ता २: फ्लॅट क्रमांक ०५, चौथा मजला, मतीन टॉवर, सीटीएस क्रमांक १८७६६/९ येथे स्थित, सिल्क मिल कॉलनी कॉर्पोरेशन हॉस्पिटल जवळ, सिल्क मिल कॉलनी, रेल्वे स्टेशन, ता. आणि जिल्हा छत्रपती संभाजी नगर-४३१००१	निवासी फ्लॅट क्रमांक ०५, चौथा मजला, मतीन टॉवर, सीटीएस क्रमांक १८७६६/९ येथे स्थित, सिल्क मिल कॉलनी कॉर्पोरेशन हॉस्पिटलजवळ, सिल्क मिल कॉलनी, रेल्वे स्टेशन, ता. आणि जिल्हा. छत्रपती संभाजी नगर-४३१००१ क्षेत्रफळ एरिया : बांधकाम क्षेत्र: ३४.८३ चौ. मीटर मालकीच्या मालकाचे नाव- श्रीमती सलमा बेगम अब्दुल मतीन चतुर्त्सिमा : उत्तर: ३० फूट रस्ता दक्षिण: अब्दुल समीस घर पूर्व: १५ फूट रस्ता पश्चिम: इमारतीचा उर्वरित भाग मालमत्ता आयडी: PUNBABA०426321	अ) ०६.०७.२०१७ ब) रु. १८,८३,०६४/- दि. ३०.०६.२०१७ रोजी + इतर व्याज क) ३१.१०.२०१७ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. ७.५२ लाख ब) रु. ०.१९ लाख (१६.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
२	शाखा : औरंगाबाद (065020) कर्जदार : 1. मे. सर्वज्ञ मेडिकल आणि जनरल स्टोअर (प्रोप. श्री. नितीन पलटणकर पत्ता : टेंनानमेंट क्र.74, सख्खाडी कॉलनी, म्हाडा कॉलनी, देवळाई, ता. जि. छत्रपती संभाजी नगर-431010 जामीनदार : श्री.भानुदास पुंडलिक पलटणकर पत्ता : टेंनानमेंट क्र.74, सख्खाडी कॉलनी, म्हाडा कॉलनी, देवळाई, ता. जि. छत्रपती संभाजी नगर-431010	तळमजल्यासह निवासी मालमत्ता, घर क्रमांक ७६, घर क्रमांक १४५/पी, मोतीलाल यू. शिगळेकर बँकेजवळ, म्हाडा कॉलनी गाव; देवळाई, ता. आणि जिल्हा छत्रपती संभाजी नगर - ४३१०१० क्षेत्रफळ एरिया : भूखंड क्षेत्र: ४०.०० चौ.मी. बांधकाम क्षेत्र: १५.८४ चौ.मी. मालमत्ता मालकाचे नाव- श्री. भानुदास पुंडलिक पलटणकर चतुर्त्सिमा : उत्तर: ४.५० मीटर मार्ग दक्षिण: टेंनानमेंट क्रमांक एलआयजी-७१ पूर्व: टेंनानमेंट क्रमांक एलआयजी-७५ पश्चिम: टेंनानमेंट क्रमांक एलआयजी-७३ मालमत्ता आयडी: PUNBABA०4037170	अ) ०३.०८.२०१९ ब) रु. १९,३९,९६२.३८ दि. ३०.११.२०१८ रोजी + इतर व्याज क) १८.११.२०१९ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. ७.५२ लाख ब) रु. ०.७५ लाख (१६.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
३	शाखा : औरंगाबाद (065020) कर्जदार : 1. श्री लक्ष्मण देवराव लोहकरे घर क्रमांक ४५, म्हाडा कॉलनी, शहानुरवाडी, रेल्वे गेट जवळ, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - ४३११३६ 2. सी.सखुबाई लक्ष्मण लोहकरे फ्लॅट नं. ०२, पहिला मजला, साईकिर्ती रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्र. ११, पहिला मजला, साईकिर्ती रेसिडेन्सी, फ्लॅट नं. ११, गेट नंबर १०३, भुस्ती नगर, सातारा परीसर, औरंगाबाद 3. श्री. विनेश शामराव त्रिभुवन सातारा परीसर, घर क्र. ७ / २, फ्लॅट क्र. ३०, आंबेडकर जनरल स्टोरजवळ, गेट क्र. ८९, औरंगाबाद- ४३१०१०	गहाण असलेले फ्लॅट क्रमांक ०२, पहिला मजला, साईकीर्ती रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्रमांक ११, पहिला मजला, साईकीर्ती रेसिडेन्सी, फ्लॅट क्रमांक ११, गेट क्रमांक १०३, भुस्ती नगर, सातारा परिसर, औरंगाबाद. क्षेत्रफळ एरिया : ७०५.१० चौ. फूट मालमत्ता मालकी नावे - श्री लक्ष्मणदेवराव लोहकरे चतुर्त्सिमा - पूर्व: फ्लॅट क्रमांक ०१ पश्चिम: मार्जिनल स्पेस उत्तर: प्रवेशद्वार आणि जिना दक्षिण: मार्जिनल स्पेस मालमत्ता आयडी: PUNBU60902277	अ) १०.१०.२०१७ ब) रु. २९,२२,६६९.००/- दि. ३१.०१.२०२५ रोजी + इतर व्याज क) १९.०४.२०१८ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १८.७९ लाख ब) रु. १.८८ लाख (१६.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
४	शाखा : सुतगिरणी चौक, छ. संभाजी नगर (२१३१३०) कर्जदार: अभिजात नामदेव तौर फ्लॅट नं.0१, चेतन आर्केड, आदित्य नगर, व्यंकटेश मंगल कार्यालयाच्या मागे सुतगिरणी चौक, छ. संभाजी नगर- ४३२००५ ता सं च राहणार : पत्ता: शिवणगाव, ग्रामपंचायत मिळकत क्र.१८०, तालुका घनसावंगी जिल्हा: जालना-४३१२०९	रहिवाशी घर ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक १८०, शिवगाव, तालुका: घनसावंगी, जिल्हा: जालना ४३१२०९ क्षेत्रफळ: ८०.८० चौरस मीटर मालकाचे नाव: अभिजात नामदेव तौर सीमा: पूर्व: नाना विनायक यांचे घर पश्चिम: गल्ली आणि गोविंद नारायण यांचे घर, उत्तर: अण्णासाहेब आणि नानाभाऊ यांचे घर, दक्षिण: मालकाची जमीन मालमत्ता आयडी क्र. : PUNBABA37833964	अ) ०५.०८.२०२२ ब) रु. ६,६४,२८५.९५/- दि. ०५.०८.२०२२ रोजी + इतर व्याज क) २७.१२-२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १९.७२ लाख ब) रु. १.०० लाख (१६.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
५	शाखा : औरंगाबाद (065020) कर्जदार: विष्णु धनसिंग बायस श्री विष्णु धनसिंग बायस गट क्र. ९२ क्र. ११०, ग्रामपंचायत क्र. २१२, फ्लॅट क्र. ०१, आलियांज अपार्टमेंट, पहिला मजला, देवळाली, जि. औरंगाबाद - ४३१००१. श्री.प्रीती धनसिंग बायस गट क्र. ९२ क्र. ११०, ग्रामपंचायत क्र. २१२, फ्लॅट क्र. ०१, आलियांज अपार्टमेंट, पहिला मजला, देवळाली, जि. औरंगाबाद - ४३१००१.	निवासी फ्लॅट, गट क्रमांक ९२, सखे क्रमांक ११०, ग्रामपंचायत क्रमांक २१२, फ्लॅट क्रमांक ०१, अलिबाद अपार्टमेंट, पहिला मजला, देवळाली, जिल्हा औरंगाबाद — ४३१००१ क्षेत्रफळ: ५३.२७ चौरस फूट. मालक: श्री विष्णु धनसिंग बायस आणि श्रीमती प्रीती धनसिंग बायस चतुर्त्सिमा: पूर्व: साईड मार्जिन पश्चिम: साईड मार्जिन, उत्तर: जिना दक्षिण: फ्लॅट क्रमांक ०२ मालमत्ता आयडी: PUNBABA40341758	अ) ०६.०६.२०१९ ब) रु. १८,७८,९९८.००/- दि. ०६.०६.२०१९ रोजी + इतर व्याज क) २८.०२.२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १७.९४ लाख ब) रु. १.८० लाख (१६.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही