

ਪੰਨਾ 13 (4) ਤਹਿਤ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਿਤੀ : 12.06.2026

ਸਥਾਨ : ਬਠਿੰਡਾ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ

ਕੋਨਰਾ ਬੈਂਕ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਸੈਕਟਰ 35ਬੀ ਬ੍ਰਾਂਚ:-

ਐਸਸੀਓ 311-312, ਸੈਕਟਰ 35-ਬੀ,

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160036

ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ (ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4)) (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਕੋਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਸੈਕਟਰ 35-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀਏਜ਼ਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਆਫ਼ ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਏਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (2002 ਦਾ ਐਕਟ 54) ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਨੋਟਿਸ (ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਵਿਖੇ ਦਰਜ਼ਾਈ ਰਕਮ ਦਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਲਜ਼ ਹਰੇ ਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਏਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਆਂ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੂਚਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ ਦੇਣ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈ ਰਕਮ ਲਈ ਕੋਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਸੈਕਟਰ 35-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਬ੍ਰਾਂਚ ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ।

ਬ੍ਰਾਂਚ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਤੇ ਗਿਰਵੀਆਂ ਦੇ ਨਾਂ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ

ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ

ਕਰਜ਼ਦਾਰ : ਮੈਸ. ਗਲੈਕਸੀ ਇੰਟਰਨੈਸ਼ਨਲ ਟਰੇਡਿੰਗ ਕੰਪਨੀ, ਪ੍ਰਾਪ. ਸ਼੍ਰੀ ਭਰਤ, ਪਤਾ ਨੰ 106, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਫੇਜ਼ 1, ਪਰੇਸਾਈਟ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160002, 2. ਸ਼੍ਰੀ ਭਰਤ (ਪ੍ਰਾਪ.) ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ, ਮਕਾਨ ਨੰ 116, ਰਾਏਪੁਰ ਖੁਰਦ, ਬਹਿਲਾਣਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160003, ਗਰੰਟਰ/ਗਿਰਵੀਆਂ : ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਤ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦਰ ਪੁੱਤਰ ਗਣੇਸ਼ ਪ੍ਰਸਾਦ, (ਸੇਲ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 14.01.2002 ਜਿਸ ਦਾ ਰਜਿਟਰੇਸ਼ਨ ਨੰ 4935) ਮਕਾਨ ਨੰ ਅਈ-185, ਪਲਾਟ ਨੰ 4, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160002

ਮਿਤੀ : 11.06.2026

ਸਥਾਨ : ਮੋਹਾਲਾ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ

ਐਸਟ ਰਿਕਵਰੀ ਸੇਕਿਊਰਿਟੀ ਬੁੱਚ (ਏਆਰਐਮਬੀ)

ਐਸਸੀਓ 60-61, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਬੈਂਕ ਸਕਾਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017 ਈਮੇਲ : cs8214@pnbi.in

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਨੋਟਿਸ

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਭਾਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ : ਪਤਾ ਨਹੀਂ

ਸਕਿਉਰਿਟੀਏਜ਼ਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਆਫ਼ ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਏਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਏਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 8(6) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਅਤੇ ਖਾਸਕਰ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜਜ਼ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ ਨੇ ਉਸਾਰ/ਭੋਜਿਕ/ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਹੈ, 'ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਹੈ', 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਤਹਿਤ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਕਰਵਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਹੇਠ ਸਾਰਣੀ ਵਿਖੇ ਦਰਜ਼ਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਖਿਸਾਨਾ ਨਹੀਂ ਜਮਾਂ ਜਮਾਂ ਹੋ ਸਾਰਣੀ ਵਿਖੇ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਦਰਜ਼ਾਈ ਮੁਤਾਬਕ ਹੋਣਗੀਆਂ।

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸਾਰਣੀ

ਲਟ ਨੰ:	ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਗਿਰਵੀਆਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਤੇ ਮਾਲਕ/ਗਿਰਵੀਆਰ ਦਾ ਨਾਂ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ
1.	ਬ੍ਰਾਂਚ : ਏਆਰਐਮਬੀ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ	ਸੇਲ ਗੁਆਚੀ	ਗੁਆਚੀ 45) ਜਿਸ ਦਾ ਖੇਤਰ/ਖਤਰੀ ਨੰਬਰ 207/277, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 761 (3-10), 762 (3-10), 763 (4-0), 764 (4-0), 765 (4-0), 766 (22-14), 767 (22-13-15), 768 (11-5-8), 769 (23-9), 770 (11-15), 771 (23-1-1), 772 (3-10), ਕਿਤੇ 12, ਕੁਲ ਖੇਤਰ 37 ਆਬਾਦੀ 4 ਕਿਸਾਣੀ 4 ਕਿਸਾਣੀ ਦਾ 45/14964 ਹਿਸਾ ਜੋ ਕਿ 0 ਬਿਘਾ 2 ਬਿਸਵਾ 5 ਕਿਸਾਣੀ ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਭਾਖਰਾਨਾ ਕਰਲਾ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਖੂਨ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਐਸਐਸ. ਨਗਰ ਰਾਜੀ ਜਮੀਨੀ ਦਾ ਸਾਲ 2016-2017 ਅਨੁਸਾਰ ਸੇਲ ਭਾਖਰੀ ਦੇ ਨਮ ਹੈ ਰਾਜੀ ਟਾਈਲਡ ਡੀਡ 2020-21/100/1/30 ਮਿਤੀ 29.05.2020, ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ - ਉਤਰ-ਲਾਘਾ, ਦੱਖਣ-ਪਲਾਟ ਨੰ. 217, ਪੂਰਬ-ਪਲਾਟ ਨੰ. 227, ਪੱਛਮ-ਪਲਾਟ ਨੰ. 229	07.01.2026	Rs. 70,14,033.06	ਜਮੀਨੀ ਐਮੀਓ 01.01.2026 ਤੋਂ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਦੋਹ ਨਾਲ ਗਵਾਹੀ ਦਿੱਤੀ ਅਤੇ ਚਾਰਜ ਇਸ ਉੱਪਰ ਪੂਰੀ ਅਦਾਇਗੀ ਹੋਵੇਗੀ	RP: 35,70,000/- EMD: 3,57,000/-	13.07.2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ
	ਸੇਸ. ਆਨ ਡਾਟ ਕੋਮੋਰਲ ਐੱਫ਼ ਐਸਐਸਐਸ ਕਾਕਗੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ		ਸੇਸ. ਆਨ ਡਾਟ ਕੋਮੋਰਲ ਐੱਫ਼ ਐਸਐਸਐਸ ਕਾਕਗੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ		01.04.2026	ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	
	ਸੇਸ. ਆਨ ਡਾਟ ਕੋਮੋਰਲ ਐੱਫ਼ ਐਸਐਸਐਸ ਕਾਕਗੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ		ਸੇਸ. ਆਨ ਡਾਟ ਕੋਮੋਰਲ ਐੱਫ਼ ਐਸਐਸਐਸ ਕਾਕਗੀ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ				Rs. 50,000/-	

ਨੋਟ:- ਸਾਰੀ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ: ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਐਨ. ਪੀ. ਸਿੰਘ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਏਆਰਐਮਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਸੰਪਾਦੀ ਨੰਬਰ 8872042230

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ :

ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਏਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਮੇਸ਼ਨ) ਰੁਲਜ਼ 2002 ਤਹਿਤ ਦਰਜ਼ਾਈ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਦਰਜ਼ਾਈ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗੀ।

1. ਜਾਇਦਾਦ 'ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਵੇਂ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਹੈ', 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ।

2. ਉਪਰੋਕਤ ਸਾਰਣੀ ਵਿਖੇ ਦਰਜ਼ਾਈਆਂ ਗਿਆ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਸਹੀ ਹੈ, ਪ੍ਰੰਤੂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ ਇਸ ਘੋਸ਼ਣਾ ਵਿਖੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਗਲਤੀ, ਗਲਤ ਧਿਆਨੀ ਜਾਂ ਫੁੱਲ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

3. ਵਿਕਰੀ ਨਿਲਾਮੀ 'ਈ-ਨਿਲਾਮੀ' ਰਾਹੀਂ ਆਨਲਾਈਨ ਪੋਰਟਲ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਕਰਵਾਈ ਜਾਵੇਗੀ।

4. ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਪੂਰੇ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਟ੍ਰਿਪਾ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ : <https://baanknet.com> ਅਤੇ www.pnbindia.in

ਸਵੇਰੇ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੁਲ 8 (6) ਤਹਿਤ ਸੰਬੰਧਤ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ : 09.06.2026

ਸਥਾਨ : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ

ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਏਆਰਐਮਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

Desb Senaak 12.06.2026