



ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ନିଲାମ ନିମନ୍ତେ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍ “ପରିଶିଷ୍ଟ-୪-ଏ [ଗୁଲ୍ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଦତ୍ତ]”
ବିକ୍ରିକାରକଙ୍କଦ୍ୱାରା ଆଣ୍ଡ୍ରିକ୍ସ୍ ବିକ୍ରୟକର୍ତ୍ତା ଅଫ୍ ଫାଇନାନ୍ସିଆଲ ଆସେଟ୍ସ ଆଣ୍ଡ୍ ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍ ଅଫ୍ ବିକ୍ପ୍ରିଟି ଇଣ୍ଡିଆ (ପବ୍ଲିକ୍) ଲିମିଟେଡ୍ (ଏବଂ
ବିକ୍ପ୍ରିଟି ଇଣ୍ଡିଆ (ଏନ୍‌ଫୋର୍ସମେଣ୍ଟ୍) ଲିମିଟେଡ୍, ୨୦୦୭ର ନିୟମ ୬(୨) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ଇ-ନିଲାମ ବିକ୍ରୟ ବିଜ୍ଞପ୍ତି।
ଏଡ୍‌ହୋରା ସର୍ବସାଧାରଣ, ରଣଗ୍ରହାତା ଏବଂ ଜାମିନଦାରମାନଙ୍କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ଦିଆଯାଉଛି ଯେ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଅଫ୍ ବାରୋଡା ଯୋଗାଯୋଗ ଅଧିକାରୀ (ପୁରସ୍କୃତ ରଣଗ୍ରହାତା)ଙ୍କ ଦ୍ୱାରା
ବ୍ୟାଙ୍କର ବକେୟା ଦେୟ ବାବଦକୁ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ ସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ ଦଖଲକୁ ନେଇଛନ୍ତି ଏବଂ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀ ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଦେୟ ଆଦାୟକରଣ ନିମନ୍ତେ ନିମ୍ନଦର୍ଶିତ ବକ୍ଷକ ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକୁ
“ଯେଉଁଠାରେ ଯେପରି ଅଛି”, “ଯାହା ଯେପରି ଅଛି” ଏବଂ “ସେଠାରେ ଯାହା ଅଛି” ଭିତ୍ତିରେ ଇ-ନିଲାମ ମାଧ୍ୟମରେ ବିକ୍ରୟ କରିବା ପାଇଁ ସ୍ଥିର କରିଛନ୍ତି। ରଣଗ୍ରହାତା/ବକ୍ଷକଦାତା/
ଜାମିନଦାର/ସୁରକ୍ଷିତ ସମ୍ପତ୍ତି/ଦେୟ/ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ/ଅମାନତ ରାଶି/ବିତ୍ ବର୍ଦ୍ଧିତ ରାଶି/ନିଲାମ ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟର ବିସ୍ତୃତ ବିବରଣୀ ନିମ୍ନରେ ପ୍ରଦତ୍ତ।

କ୍ର.ସଂ.	ଗାଆ /	ସମ୍ପତ୍ତିଗୁଡ଼ିକର ବିବରଣୀ ଏବଂ ମାଲିକଙ୍କ ନାମ	ତିମାଣ୍ଡ/ଦଖଲ ନୋଟିସ୍ ତାରିଖ/ବକେୟା ଦେୟ	ଇ-ନିଲାମ ତାରିଖ ଓ ସମୟ	ସଂରକ୍ଷିତ ମୂଲ୍ୟ		ଦଖଲ ସମ୍ପତ୍ତିର ସ୍ଥିତି (ସାଙ୍କେତିକ/ଭୌତିକ)	ସମ୍ପତ୍ତି ତନଖି ତାରିଖ ଏବଂ ସମୟ
	ରଣଗ୍ରହାତା / ସହ-ରଣଗ୍ରହାତା / ଜାମିନଦାରମାନଙ୍କ ନାମ ଓ ଠିକଣା				EMD (ରାଶି)			
						ବିଡ୍ ବର୍ଦ୍ଧିତ ରାଶି		
୧.	କଟକ ରୋଡ୍ ଗାଆ / ରଣଗ୍ରହାତା: ଶ୍ରୀମତୀ ଲିଭିଲି କୁଣ୍ଡୁ (ଆଇନଗତ ଉତ୍ତରାଧିକାରୀ), ସ୍ୱାମୀ: ଏ ସୁନନ କୁଣ୍ଡୁ (ମେସର୍ସ ଗୌରୀ ପ୍ଲାସ ଉଡ ଆଣ୍ଡ ଇଣ୍ଡିଆନ୍ ଟେକ୍ସଟାଇଲ ସପ୍ଲାଇକାରୀ) / ଜାମିନଦାର: ଶ୍ରୀମତୀ ଗୌରୀ କୁଣ୍ଡୁ, ସ୍ୱାମୀ: ଏ ସୁଶାନ୍ତ କୁଣ୍ଡୁ, ଇଉନିଟ ଠିକଣା- ୧୨୨୨, ଶାରଳା ନଗର, ବୁଦ୍ଧେଶ୍ୱରୀ କଲୋନୀ, ପଦ୍ମା ହସ୍ତିନାଳ ନିକଟ, କଟକ ରୋଡ୍, ଭୁବନେଶ୍ୱର, ପିନ୍-୭୫୧୦୦୬	ଶ୍ରୀମତୀ ଗୌରୀ କୁଣ୍ଡୁ, ସ୍ୱାମୀ: ଏ ସୁଶାନ୍ତ କୁଣ୍ଡୁଙ୍କ ନାମରେ ଥିବା ଆଇନଗତ ବକ୍ଷକପ୍ରାପ୍ତ ଜମି ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ତହସିଲ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତହସିଲ ନଂ. ୩୦୧, ଥାନା: ବାଲିଆପା, ଥାନା ନଂ. ୧୪, ସବ୍-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ବାଲିଆପା କ୍ଷେତ୍ରାଧିନ, ମୌଜା: ଅଣ୍ଡିଲୋ, ଖାତା ନଂ.: ୬୧୬/	୨୯.୧୧.୨୦୨୫ / ୧୭.୦୨.୨୦୨୬ / ୨୫.୦୫.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୮.୨୨,୩୮,୧୦୦.୩୫ + ସେବାବଦ୍ଧ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ବିସ୍ତୃତ ପରିଶୋଧ ରାଶି, ଯଦି କିଛି ଥାଏ	୩୦.୦୬.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୦୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ସନ୍ଧ୍ୟା ୦୬.୦୦ ଘଟିକା		୮.୨୨,୯୨,୦୦୦/- ୮.୨,୭୯,୨୦୦/- ୮.୫୦,୦୦୦/-	(ସାଙ୍କେତିକ)	୨୨.୦୬.୨୦୨୬ ରୁ ୨୬.୦୬.୨୦୨୬, ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ
୨୭୫୫, ପୁର ନଂ.: ୪୩୮/୩୫୩୨, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୩୬୫୫ଟିସିମି, ସ୍ଥିତିବାନ, ଘରବାରି, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୬୧୬/୨୭୩, ପୁନଶ୍ଚ ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୫୩୧, ପୁର ନଂ.: ୪୩୮, ଏହାର ଝରିପାଣ୍ଟିରେ- ଉତ୍ତର: ପୁର ନଂ. ୪୩୮ର ଅଂଶ, ଦକ୍ଷିଣ: ରେଭିନ୍ୟୁ ପୁର ନଂ. ୪୪୩, ପୂର୍ବ: ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ପୁର ନଂ. ୪୩୮ର ଅଂଶ								
୨.	ନିରାକାରପୁର ଗାଆ / ରଣଗ୍ରହାତା: ଚୁକ୍ତିନା ଦଳାଇ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଭଗବାନ ଦଳାଇ / ସହ-ରଣଗ୍ରହାତାମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀମତୀ ସୁଜାତା ପ୍ରଧାନ, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ କୁଞ୍ଜ ତନ୍ଦ୍ର ଦଳାଇ, ୨) ଶ୍ରୀ ପଦ୍ମ ଚରଣ ଦଳାଇ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଭଗବାନ ଦଳାଇ, ୩) ଶ୍ରୀ କୁଞ୍ଜ ତନ୍ଦ୍ର ଦଳାଇ, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଭଗବାନ ଦଳାଇ, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ହରିପୁର ଶାସନ, ବେଗୁନିଆ, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୨୦୩୪	ବାସୋପଯୋଗୀ ସମ୍ପତ୍ତି ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ତହସିଲ: ବିଲିକା, ତହସିଲ ନଂ. ୩୮୦, ଥାନା: ଗାଙ୍ଗା, ଥାନା ନଂ. ୧୯, ସବ୍-ରେଜିଷ୍ଟ୍ରାର ଗାଙ୍ଗା କ୍ଷେତ୍ରାଧିନ, ମୌଜା: ପରବଳ, ଖାତା ନଂ.: ୫୨୪/୨୦୭, ପୁର ନଂ.: ୭୦୦, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୧୩୫ ଟିସିମି,	୨୧.୦୬.୨୦୨୫ / ୨୦.୦୨.୨୦୨୬ / ୨୫.୦୫.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୮.୨୮,୩୩,୯୦୦.୫୯ + ସେବାବଦ୍ଧ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ବିସ୍ତୃତ ପରିଶୋଧ ରାଶି, ଯଦି କିଛି ଥାଏ	୩୦.୦୬.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୦୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ସନ୍ଧ୍ୟା ୦୬.୦୦ ଘଟିକା		୮.୨୧,୬୭,୩୦୦/- ୮.୨,୧୬,୭୩୦/- ୮.୫୦,୦୦୦/-	(ସାଙ୍କେତିକ)	୨୨.୦୬.୨୦୨୬ ରୁ ୨୬.୦୬.୨୦୨୬, ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ
ସ୍ଥିତିବାନ, ଘରବାରି, ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୫୨୪/୩୨, ପୁନଶ୍ଚ ଅନୁରୂପ ଖାତା ନଂ.: ୨୫୯, ଏହାର ଝରିପାଣ୍ଟିରେ- ଉତ୍ତର: ବାହାଦୁର କ୍ଷତ୍ରୀୟ, ଦକ୍ଷିଣ: ଗଙ୍ଗାଧର ଚରାଇ, ପୂର୍ବ: ସରକାରୀ ରାସ୍ତା, ପଶ୍ଚିମ: ସରକାରୀ ରାସ୍ତା								

୩. ନିରାକାରପୁର ଗାଆ /	ରଣଗ୍ରହାତା: ମେସର୍ସ ଉପକ୍ରମ ପର୍ବତର ଆଣ୍ଡ ଇଲେକ୍ଟ୍ରୋନିକ୍ସ, ସ୍ୱତ୍ୱାଧିକାରୀ: ଶ୍ରୀମତୀ ନମିତା ମିଶ୍ର, ସ୍ୱାମୀ: ଶ୍ରୀ ଅଭୟ ଚରଣ ମିଶ୍ର/ ଜାମିନଦାରମାନେ: ୧) ଶ୍ରୀ ଅଭୟ ଚରଣ ମିଶ୍ର, ପିତା: ଶ୍ରୀ ତ୍ରିଲୋଚନ ମିଶ୍ର, ୨) ଶ୍ରୀ ଦୀପକ କୁମାର ମିଶ୍ର, ପିତା: ଶ୍ରୀ ଅଭୟ ଚରଣ ମିଶ୍ର, ସମସ୍ତଙ୍କ ଠିକଣା- ସା: ରାଉଳପୁର, ପୋ: ନିରାକାରପୁର, ଥାନା: ନିରାକାରପୁର, ଜିଲ୍ଲା: ଖୋର୍ଦ୍ଧା, ଓଡ଼ିଶା, ପିନ୍-୭୫୨୦୧୯	ଆଇନଗତ ବକ୍ଷକପ୍ରାପ୍ତ ଜମି ଅବି ସମ୍ପତ୍ତିର ସମସ୍ତ ଅଂଶବିଶେଷ ଯାହାର ଜିଲ୍ଲା: ପୁରୀ, ତହସିଲ: କଣାସ, ଥାନା ନଂ. ୧, ମୌଜା: ଗଡ଼ଖାରବ ନଂ.-୧, ଖାତା ନଂ.: ୧୨୫/୪୩୭, ପୁର ନଂ.: ୨୪୩, ଘରବାରି, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୦୯୫ ଟିସିମି, ଅନୁରୂପ ମୂର୍ଚ୍ଛା ଖାତା ନଂ.: ୧୦୭୭, ପୁର ନଂ.: ୨୪୩, ବଗାଇତ-ଦୁଇ, କ୍ଷେତ୍ର: ଏକର.୦.୦୯୫ ଟିସିମି, ଏହାର ଝରିପାଣ୍ଟିରେ- ଉତ୍ତର: ଦାନବନ୍ଧୁ ସାହୁ	୨୮.୦୬.୨୦୨୫ / ୨୦.୦୨.୨୦୨୬ / ୨୫.୦୫.୨୦୨୬ ସୁଦ୍ଧା ୮.୧୦,୧୩,୩୩୧.୬୨ + ସେବାବଦ୍ଧ ଚୁକ୍ତିହାରରେ ପରବର୍ତ୍ତୀ ସୁଧ ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦେୟ ବିସ୍ତୃତ ପରିଶୋଧ ରାଶି, ଯଦି କିଛି ଥାଏ	୩୦.୦୬.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୦୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ସନ୍ଧ୍ୟା ୦୬.୦୦ ଘଟିକା	୮.୧୨,୮୫,୦୦୦/- ୮.୧,୨୮,୫୦୦/- ୮.୫୦,୦୦୦/-		(ସାଙ୍କେତିକ)	୨୨.୦୬.୨୦୨୬ ରୁ ୨୬.୦୬.୨୦୨୬, ମଧ୍ୟାହ୍ନ ୧୨.୦୦ ଘଟିକାରୁ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୦୦ ଘଟିକା ମଧ୍ୟରେ

ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ: ଆଗ୍ରହୀ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ଷ୍ଟେକ୍ସଚାଙ୍ଗର୍ <https://baanknet.com> ରେ ଲଗ୍ ଇନ୍ କରିବେ। ସମସ୍ତ ସମ୍ପାଦ୍ୟ ନିଲାମଧାରୀମାନେ ମଧ୍ୟ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ମୋ.: ୭୦୭୭୭୭୭୦୮୩, ୭୦୭୭୭୭୭୧୧୨ ଏବଂ ୮୯୧୭୪୭୦୭୭୭ ରେ ଯୋଗାଯୋଗ କରିପାରିବେ। ବିକ୍ରୟର ସବିଶେଷ ନିୟମ ଏବଂ ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରଦତ୍ତ ଲିଙ୍କ୍ <https://www.bankofbaroda.com/eauction.htm> ଏବଂ <https://baanknet.com> ଦେଖନ୍ତୁ।
*(୧) ସମ୍ପତ୍ତି ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଅଛି। ନିଲାମଧାରୀ ନିଜ ଦାୟିତ୍ୱରେ ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲରେ ଥିବା ଏହି ସମ୍ପତ୍ତିକୁ ଲୁହ କରିବେ।
(୨) ବ୍ୟାଙ୍କ୍ କେବଳ ସମ୍ପତ୍ତିର ସାଙ୍କେତିକ ଦଖଲ ହସ୍ତାନ୍ତରିତ କରିବ ଏବଂ ସଫଳ ନିଲାମଧାରୀ/କ୍ରେତା ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ନିକଟରେ ଏହାର ଭୌତିକ ଦଖଲ ନିମନ୍ତେ ଦାବୀ କରିପାରିବେ ନାହିଁ।
(୩) ସଫଳ ନିଲାମ କ୍ରେତା କୌଣସି ଫେରସ୍ତ କ୍ଷେତ୍ରରେ, କୌଣସି ସୁଧ ଦାବୀ କରିପାରିବେ ନାହିଁ।

ଅନୁଲାଇନ ଅମାନତ ରାଶି ଦାଖଲ କରିବାର ଅନ୍ତିମ ତାରିଖ: ୩୦.୦୬.୨୦୨୬ ଅପରାହ୍ନ ୦୫.୦୦ ଘଟିକା ସୁଦ୍ଧା
ସରଫେଶୀ ଆକୃ ୨୦୦୨ର ଗୁଲ୍ ୮(୫) ଏବଂ ୮(୬) ଅନୁଯାୟୀ ରଣଗ୍ରହାତା/ଜାମିନଦାର/ବକ୍ଷକଦାତାମାନଙ୍କୁ ୩୦ ଦିନିଆ ବୈଧାନିକ ବିକ୍ରୟ ନୋଟିସ୍
ସ୍ଥାନ: ଭୁବନେଶ୍ୱର, ତାରିଖ: ୩୦.୦୫.୨୦୨୬ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ, ବ୍ୟାଙ୍କ୍ ଅଫ୍ ବାରୋଡା



SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES "APPENDIX-IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8(6)]
 E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s), Mortgagor(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable properties Mortgaged /charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of dues in below mentioned accounts. The details of Borrower(s)/Mortgagor(s)/Guarantor(s)/Secured Asset's/ Dues/ Reserve Price/e-Auction Date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below-

Sl. No.	BRANCH / Name & Address of Borrower(s) / Co-Borrower(s) / Guarantor(s)	Description of the Immovable Properties	Demand/Possession Notice Date / Outstanding (Secured Debt.)	Date & Time of E-auction	Reserve Price	Status of Possession [Symbolic/ Physical]	Property Inspection Date & Time
					EMD Bid Increment		
1.	CUTTACK ROAD BRANCH Borrower: Mrs. Lili Kundu (Legal Heir), W/o- Late Suman Kundu (Prop. of M/s Gouri Ply Wood And Interior) / Guarantor: Mrs. Gouri Kundu, W/o- Late Susanta Kundu, Both are at 1222, Sarala Nagar, Budheswari Colony, Near Padma Hospital, Cuttack Road, Bhubaneswar-751006.	Equitable mortgage of land situated at Dist.: Khordha, Tahasil: Bhubaneswar, Tahasil No. 301, PS: Baliaanta, PS No. 14, under the jurisdiction of Sub Registrar Baliaanta, Mouza: Andilo, Khata	29.11.2025 / 17.02.2026 / ₹22,38,100.35 as on 25.05.2026 + further interest thereon at the contractual rate plus other charges less recovery, if any	30.06.2026 from 02.00 PM to 06.00 PM	₹27,92,000/- ₹2,79,200/- ₹50,000/-	(Symbolic)	22.06.2026 to 26.06.2026 between 12.00 noon to 5.00 PM
No.: 616/2755, Plot No.: 438/3532, Area: Ac.0.365 dec., Stitiban, Gharabari, corresponds to Khata No.: 616/273, further corresponds to Khata No.: 531, Plot No.: 438, belonging to Mrs. Gouri Kundu, W/o- Late Susanta Kundu. Bounded by- North: Part of Plot No. 438, South: Revenue Plot No. 443, East: Road, West: Part of Plot No. 438.							
2.	NIRAKARPUR BRANCH Borrower: Mr. Tukuna Dalai, S/o- Sri Bhagban Dalai / Co-Borrowers: 1) Mrs. Sujata Pradhan, W/o- Sri Krushna Chandra Dalai, 2) Mr. Padma Charan Dalai, S/o- Sri Bhagban Dalai, 3) Mr. Krushna Chandra Dalai, S/o- Sri Bhagban Dalai, All are At: Haripur Shasan, Begunia, Dist.: Khordha, Odisha, PIN-752034.	Residential property situated at Dist.: Khordha, Tahasil: Chilika, Tahasil No. 380, PS: Tangi, PS No. 19, under the jurisdiction of Sub Registrar Tangi, Mouza: Parabala, Khata No.: 524/207, Plot No.: 700, Area: Ac.0.135 dec., Stitiban, Gharabari, corresponds to Khata No.: 524/32, further corresponds to Khata No.: 259. Bounded by- North: Bahadur Khyatriya, South: Gangadhar Tarei, East: Govt. Road, West: Govt. Road.	21.07.2025 / 20.02.2026 / ₹28,33,900.59 as on 25.05.2026 + further interest thereon at the contractual rate plus other charges less recovery, if any	30.06.2026 from 02.00 PM to 06.00 PM	₹21,67,300/- ₹2,16,730/- ₹50,000/-	(Symbolic)	22.06.2026 to 26.06.2026 between 12.00 noon to 5.00 PM
3.	NIRAKARPUR BRANCH Borrower: M/s Rupak Furniture & Electronics, Prop.: Mrs. Namita Mishra, W/o- Mr. Abhaya Charan Mishra / Guarantors: 1) Mr. Abhay Charan Mishra, S/o- Mr. Trilochan Mishra, 2) Mr. Deepak Kumar Mishra, S/o- Mr. Abhaya Charan Mishra, All are At: Raulahaja, PO: Nirakarpur, PS: Nirakarpur, Dist.: Khordha, Odisha, PIN-752019.	Equitable Mortgage of Landed property situated at Dist.: Puri, Tahasil: Kanas, Thana No. 1, Mouza: Gadakhara No.-1, Khata No.: 1265/437, Plot No.: 243, Gharabari, Area: Ac.0.095 dec., corresponding to previous Khata No.: 1077, Plot No.: 243, Bagayat-II, Area: Ac.0.095 dec, Bounded by- North: Road, South: Ramesh Chandra Sahoo, East: Ramesh Chandra Sahoo, West: Dinabandhu Sahoo.	28.07.2025 / 20.02.2026 / ₹10,13,331.62 as on 25.05.2026 + further interest thereon at the contractual rate plus other charges less recovery, if any	30.06.2026 from 02.00 PM to 06.00 PM	₹12,85,000/- ₹1,28,500/- ₹50,000/-	(Symbolic)	22.06.2026 to 26.06.2026 between 12.00 noon to 5.00 PM

Terms and Conditions: Interested Bidders may Login to <https://baanknet.com>

Also, prospective bidders may contact the Authorised Officer on Mob.: 7077727083, 7077727117 & 8917467077

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in:

<https://www.bankofbaroda.com/eauction.htm> and <https://baanknet.com>

- (1) Property is in symbolic possession and Bidder is purchasing the property in symbolic possession at his own risk & responsibility.
 (2) Bank will handover the possession of property symbolically only and successful Auction bidder/purchaser will not claim physical possession from the Bank.
 (3) Successful Auction Purchaser will not be entitled to claim any interest, in any case of return.

LAST DATE OF SUBMISSION OF ONLINE PAYMENT EMD AMOUNT : 30.06.2026 LATEST BY 5.00 P.M.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWERS / GUARANTORS / MORTGAGORS FOR SALE UNDER RULE 8(5) AND 8(6) AS PER SARFAESI ACT 2002.

Place: Bhubaneswar, Date: 30.05.2026

Authorised Officer, Bank of Baroda