

सर्कल ऑफिस SAM: मंडी (हि.प्र.) पता: पीएनबी सर्कल ऑफिस, खलियार, मंडी हि.प्र.-175001,
संपर्क नंबर 01905-222094, ईमेल- cs8276@pnb.bank.in

चल और अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय: संपत्ति क्रमांक 1 के लिए 07-07-2026 दोपहर 3:00 बजे तक, संपत्ति क्रमांक 2 से 3 के लिए 17-07-2026 दोपहर 3:00 बजे तक, और संपत्ति क्रमांक 4 से 5 के लिए 28-07-2026 दोपहर 3:00 बजे तक।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय अस्तिथ्यों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना, एतद्वारा सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणी (ऋणियों) एवं जमानदार (गारंटर) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, संबंधित ऋणी (ऋणियों) एवं जमानदार (गारंटर) से बैंक/सुरक्षित ऋणदाता को देय बकाया राशि की वसूली हेतु, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को 'जैसी है जहाँ है', 'जैसी है जो है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

क्र.सं.	शाखा/खाता का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति के मालिक का नाम	संपत्ति / परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि और समय	मांग सूचना की तिथि/बकाया राशि/ कच्चे की तिथि
1	पंजाब नेशनल बैंक सोशल जिला मंडी (हि.प्र.) मैसर्स	श्री कमल कान्त पुत्र श्री बौर सिंह	सुजानपुर के ग्राम सचुडी में फ्लाई ऐश की ईंटें, ब्लॉकों और पेंकर टाइलों के निर्माण में प्रयुक्त सर्वे एवं मशीनरी तथा अन्य उपकरण और स्टॉक (फ्लाई ऐश की ईंटें, ब्लॉक, पेंकर टाइलें, कच्चा माल आदि) का गिरवी रखना।	रुपए 22,00,000/- रुपए 2,20,000/- रुपए 25,000/-	07-07-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) दिनांक 05.09.2024 बकाया राशि
	सदा शिव बिस्स इंडस्ट्री प्रोप. श्री कमल कान्त (उधारकर्ता) खाता संख्या 2099008700003064 और 20990087000000024		रुपए 45,07,186.69/- (केवल पेंतालीस लाख सात हजार एक सौ छयासी रुपये एवं उन्हाव पैसे) के लिए 01.09.2024 से आगे का ब्याज एवं अन्य शुल्क, वसूली घटा कर। सांकेतिक कच्चे की तिथि: 14.11.2024			
2	पंजाब नेशनल बैंक नेर चौक जिला मंडी (हि.प्र.)	श्री राम कृष्ण सुपुत्र कर्म सिंह	नीचे उल्लिखित विवरण के अनुसार भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक- खाता/खातों नंबर 29/43 खसरा नंबर 350, माप 00-01-94 हेक्टेयर कुल माप 2/45, माप 00-43-60 हेक्टेयर मुहल में नलोह/349, उपतहसील भद्रोटा तहसील सकाघट, जिला मंडी हिमाचल प्रदेश वर्ष 2010-11 की जमाबंदी प्रतिलिपि के अनुसार। खाता/खातों नंबर 29/43 खसरा नंबर 350, माप 00-01-94 हेक्टेयर कुल माप 2/45, माप 00-43-60 हेक्टेयर मुहल में नलोह/349, उपतहसील भद्रोटा तहसील सकाघट, जिला मंडी हिमाचल प्रदेश वर्ष 2010-11 की जमाबंदी प्रतिलिपि के अनुसार। खाता/खातों नंबर 29/43 खसरा नंबर 350, माप 00-01-94 हेक्टेयर कुल माप 2/45, माप 00-43-60 हेक्टेयर मुहल में नलोह/349, उपतहसील भद्रोटा तहसील सकाघट, जिला मंडी हिमाचल प्रदेश वर्ष 2010-11 की जमाबंदी प्रतिलिपि के अनुसार।	रुपए 23,50,000/- रुपए 2,35,000/- रुपए 30,000/-	17-07-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) दिनांक 30.05.2023 बकाया राशि रुपए 42,40,691/- (केवल ब्यालीस लाख चालीस हजार छह सौ इक्कीस रुपये) के साथ, लोन खाता
	मैसर्स नेता एयर मिल्क प्रोडक्ट प्राइवेट लिमिटेड (डायरेक्टर श्री मनजीत कुमार शर्मा एवं श्री सतीश कुमार) खाता संख्या 091100AG00043893, 091100EG000000177, 091100IL000000172, 091100EG000000016		संख्या 091100AG00043893, 091100EG000000177, के लिए 01.04.2023 से आगे का ब्याज, तथा लोन खाता संख्या 091100IL000000172, और 091100EG000000016 के लिए 01.05.2023 से आगे का ब्याज, एवं अन्य शुल्क, वसूली घटा कर। भौतिक कच्चे की तिथि: 12.01.2024			
3	पंजाब नेशनल बैंक चनौल जिला मंडी (हि.प्र.)	श्री मोहन लाल उर्फ माधु	मोहन लाल उर्फ माधु (गिरवीदार/गारंटीकर्ता) की भूमि और भवन का पंजीकृत गिरवीनामा, खाता खातों संख्या 51/54, 55, 56, किता 15 के अंतर्गत, शेखराल 03-01-14 बोधा, जो मुहल रीप/286, तहसील बल्ल, जिला मंडी, हिमाचल प्रदेश में स्थित है। मोहन लाल उर्फ माधु (गिरवीदार/गारंटीकर्ता) की भूमि और भवन का पंजीकृत गिरवीनामा, खाता खातों संख्या 50/53, खसरा संख्या 427 के अंतर्गत, शेखराल 00-19-18 बोधा, जो मुहल रीप/286, तहसील बल्ल, जिला मंडी, हिमाचल प्रदेश में स्थित है। (बंधककर्ता/गारंटर) खाता खातों संख्या 59/64 खसरा संख्या 110 और 207 माप 01-06-08 के अंतर्गत मोहन लाल उर्फ माधु की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक शामिल बोधा मुहल रीप/286 तहसील बल्ल जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित है। खाता खातों नंबर 49/52, खसरा नंबर 142, माप 00-08-00 बोधे के तहत शामिल मोहन लाल उर्फ माधु (बंधक/गारंटर) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, मुहल रीप/286 तहसील बल्ल जिला मंडी हि.प्र. में स्थित है।	रुपए 63,00,000/- रुपए 6,30,000/- रुपए 90,000/-	17-07-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) प्रवीण कुमार - दिनांक 19.06.2023 भारती पत्नी प्रवीण 03.01.2023 बकाया राशि रुपए 22,22,877/- (केवल बाईस लाख बाईस हजार आठ सौ सत्तर रुपये) के साथ 01.06.2023 से आगे का ब्याज; एवं अन्य शुल्क, वसूली घटा कर भारतीय पत्नी प्रवीण कुमार खाता - रुपए 19,51,007.32/- (केवल उनीस लाख इक्कीस हजार सात रुपये एवं बीस पैसे मात्र) 01.01.2023 से ब्याज के साथ एवं अन्य शुल्क, वसूली घटा कर सांकेतिक कच्चा प्रवीण कुमार खाता एवं भारतीय पत्नी प्रवीण खाता की तिथि: 01.09.2023
4	पंजाब नेशनल बैंक भद्रोटा जिला मंडी (हि.प्र.) मैसर्स विजय एवं सत्य इंडस्ट्रियल वर्क - श्री विजय सिंह (उधारकर्ता) खाता संख्या 4698006700001762	रवि श्री बालक राम सुपुत्र श्री नेतु	खाता/खातों संख्या 113/175 खसरा नं. 1721/1367 भूमि, जिसकी माप 00-16-11 बोध के अंतर्गत शामिल भूमि है, 1249/1261 की सीमा तक, 00-16-08 बोधा हिस्सेदारी श्री बालक राम पुत्र श्री नेतु के नाम पर है, जो मुहल भोला/114 तहसील लाह भोला जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में वर्ष 2009-10 की जमाबंदी के अनुसार स्थित है। 25.58.375.22/- (पचीस लाख अठान्न हजार तीन सौ पन्नाह रुपये एवं बाईस पैसे मात्र) और 01.10.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटाकर सांकेतिक कच्चा की तारीख 22-01-2026	रुपए 87,00,000/- रुपए 8,70,000/- रुपए 90,000/-	28-07-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख 09-10-2025 बकाया राशि रुपए
5	पंजाब नेशनल बैंक मुक्त बाजार मंडी जिला मंडी (हि.प्र.) श्री नेरज कुमार शर्मा एवं श्रीमती कल्पना शर्मा (उधारकर्ता) खाता संख्या 3277000000000000	श्री नेरज कुमार शर्मा सुपुत्र श्री इलायुड शर्मा एवं श्री इम प्रकाश सुपुत्र इलायुड शर्मा	खाता/खातों नंबर 207/240 खसरा संख्या 500, किता 1, शेखराल 79.43 वर्ग मीटर बोधा, जिसमें से उधारकर्ता को हिस्सा 4948/10946 वर्ग मीटर 35.90 वर्ग मीटर है और इस प्रकर (उधारकर्ता) को भी भाग है। का हिस्सा श्री 4948/10946 वर्ग मीटर 35.90 वर्ग मीटर है। इस प्रकार कुल हिस्सा 71.81 वर्ग मीटर है। खाता/खातों नंबर 627/503 खसरा संख्या 501 किता 1, जिसमें से उधारकर्ता को हिस्सा 305/1679/7331120 वर्ग मीटर 27.69 वर्ग मीटर है और इस प्रकार (उधारकर्ता) को भी भाग है। का हिस्सा 305/1679/7331120 वर्ग मीटर 27.69 वर्ग मीटर, इस प्रकार कुल हिस्सा 55.25 वर्ग मीटर है। यह हिस्सा मोहन लाल 50/60/1 वर्ग मीटर सरत किता 1 बोधा हिमाचल प्रदेश में स्थित है। केवल केवल 2015-16 की जमाबंदी में दर्ज है।	रुपए 58,00,000/- रुपए 5,80,000/- रुपए 60,000/-	28-07-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख 05-02-2026 बकाया
			राशि रुपए 3,54,020.07/- (तीन लाख चौवन हजार बीस रुपये एवं सात पैसे मात्र) और 01.02.2026 से आंतरिक ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटाकर सांकेतिक कच्चा की तारीख 24-04-2026			

स्थानीय विकास/राज्य/केंद्र सरकार को देय बकाया बैंक को पता नहीं है।
बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए कृपया <https://baaukust.com> और www.punjabindia.in देखें।
सर्वप्रथम अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक बिक्री सूचना।
गारंटर/गारंटर को सूचित किया जाता है कि वे ई-नीलामी की तारीख से पहले ऊपर बताई गई बकाया राशि के साथ-साथ आज तक का ब्याज और अन्य खर्चों का भुगतान करें, ऐसा न करने पर सर्वाधिक नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि होगी तो उसे ब्याज और भागत के साथ वसूली किया जाएगा।
तारीख 20.06.2026
अधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक, सीओ एमएएम, सीओ मंडी हि.प्र.