

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.**

0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 28.07.2026 between 11.00 AM to 4.00 PM

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS IS 28.07.2026 UPTO 03:00 PM

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Details of the encumbrances known to the secured Creditors-Not known

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No	Name of the Branch & Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors	Description of the Immovable Properties mortgaged/ owner's Name(mortgagers of property(ies)	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 B) Outstanding Amount C)possession Date U/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 D)Nature of possession /physical/Constructive	1)Reserve Price 2)EMD 3)Bid Increase Amount
1	BO: Pollachi (ID:142810) (Now transferred to ARMB Coimbatore) M/s.JN IMPEX <u>Borrower:</u> M/s.JN Impex, (Proprietor:Mr.S.Javidulla), No:5/121, AJ Manzil Bismi Nagar,Udumalai road, Makkinampatti, Coimbatore-642003. <u>Also at:</u> No:11/39, Vijayalakshmi rice mill, Valparai main road, N M Sungam, Vedaasathur Post, Angalakurichi, Pollachi-642007. <u>Proprietor/Mortgagor:</u> Mr.S.Javidulla, (Proprietor of M/s.JN Impex), No:5/121, AJ Manzil Bismi Nagar, Udumalai road, Makkinampatti, Coimbatore-642003. <u>Also at:</u> Flat No:S-D, Marutham Opal Apartments, Second floor, Door No:32-A-12, Anna street, Ward-16,	<u>(Schedule of the property)</u> <u>Property in the name of Mr.S.Javidulla:</u> <u>SCHEDULE 'A'</u> In the Registration District of Coimbatore in the Joint II Sub Registration District in Coimbatore (South) Taluk, Telungupalayam Village, Old S.F.No:545, New S.F.No:545/5A, land admeasuring 16.63 cents or 7245 Sq.ft of land bounded on the, North of - The common East West passage left out and the property belonging to Manoharan son of Peranaidu. South of - The Property belonging Ramasamy Naidu East of -The land property belonging to Devaraju and Sreenivasan West of - Remaining property to the vendors And lying within the Registration District of Coimbatore and Joint No-2 Sub Registration District. <u>SCHEDULE 'B'</u> Out of the A Schedule property, <u>an undivided</u> of fractional co-ownership right measuring about <u>232 Sq.ft.</u> <u>SCHEDULE 'C'</u> A residential flat bearing No: "S-D" in the second floor with a super <u>built up area of 660 Sq.ft</u> of building constructed with car parking facility in the ground floor and all its	A)09.03.2026 B) (i) Rs. 63,69,787.80 (Rupees Sixty Three Lakh Sixty Nine Thousand Seven Hundred Eighty Seven and Eighty Only) as on 31.05.2026 plus further interest and other charges.(A/c no: 4393008700052690) C) 20.05.2026 D) SYMBOLIC	1)Rs.26,20,000/- (Rs.Twenty Six Lakh and Twenty Thousand only) 2)Rs.2,62,000/- (Rs.Two Lakh and Sixty Two Thousand only) 3)Rs.25,000/- (Rs.Twenty Five Thousand only) <u>DATE & TIME OF e-AUCTION:</u> 28.07.2026 (TUESDAY) 11.00 AM TO 04.00 PM.

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.**

0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.

Block-22, S.F.No:545/5A, Telungupalayam village,Coimbatore-642003	appurtenance thereon. Together with a share in common amenities and its easementary rights, appurtenance in consonance with sharing of apartments. Flat No: "S-D", Marutham Opal Apartments, Anna street. Door No: 32-A-12 Property Tax Assessment No:162/043/903959 Electricity Service Connection No:03022010856 Latitude and Longitude Coordinates: 11.0268558 N, 76.9346716 E		
---	--	--	--

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.

- The auction sale will be "online through e-auction" portal <https://baanknet.com>
- The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (<https://baanknet.com>) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet by **at least one working day** before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction.
- Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (<https://baanknet.com>) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest.
- Platform (<https://baanknet.com>) for e-Auction will be provided by e Auction service provider PSB alliance Pvt Ltd, Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037 (Contact Phone 8291220220, email Id: support.BAANKNET@psballiance.com).The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website <https://baanknet.com>.
- The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal.
(1) <https://baanknet.com>.
(2) www.pnbindia.in
- The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from - <https://baanknet.com>.
- Bidder's Global Wallet should have sufficient balance ($\geq$ EMD amount) at the time of bidding.
- During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be higher bid of the bidders. Ten minutes' time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed.
- It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly.
(1) In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider <https://baanknet.com>. Details of which are available on the e-Auction portal.
- The sale shall be confirmed in favour of the Purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer to the Authorized officer and shall be subject to confirmation by the secured creditor.

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.**

0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.

11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider).

12. The secured asset will not be sold below the reserve price.

13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/ /NEFT/RTGS Account no:437100317118A, IFSC:PUNB0437100/Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c: M/s.JN IMPEX Payable at " Coimbatore". In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.

14. It shall be the responsibility of the successful bidder to remit the 1% of TDS in Favour of Mortgagors as applicable u/s 194-IA of the Income Tax act 1961 within stipulated time i.e 15 days from the date of auction if the bid amount is Rs.50.00 lakhs and above. The purchaser has to produce the proof of having deposited TDS.

15. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.

16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act.

17. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

18. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide.

20. All statutory dues/attendant charges/other maintenance charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.

21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.

22. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions.

23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction.

For detailed term and conditions of the sale, please refer, <https://baanknet.com>.

Date:11.06.2026

Place: Coimbatore

Authorized Officer
Punjab National Bank
Secured Creditor

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**



32-A, Janaki Nagar, Kuppakonam Pudur, Coimbatore, Tamil Nadu
641025, India 

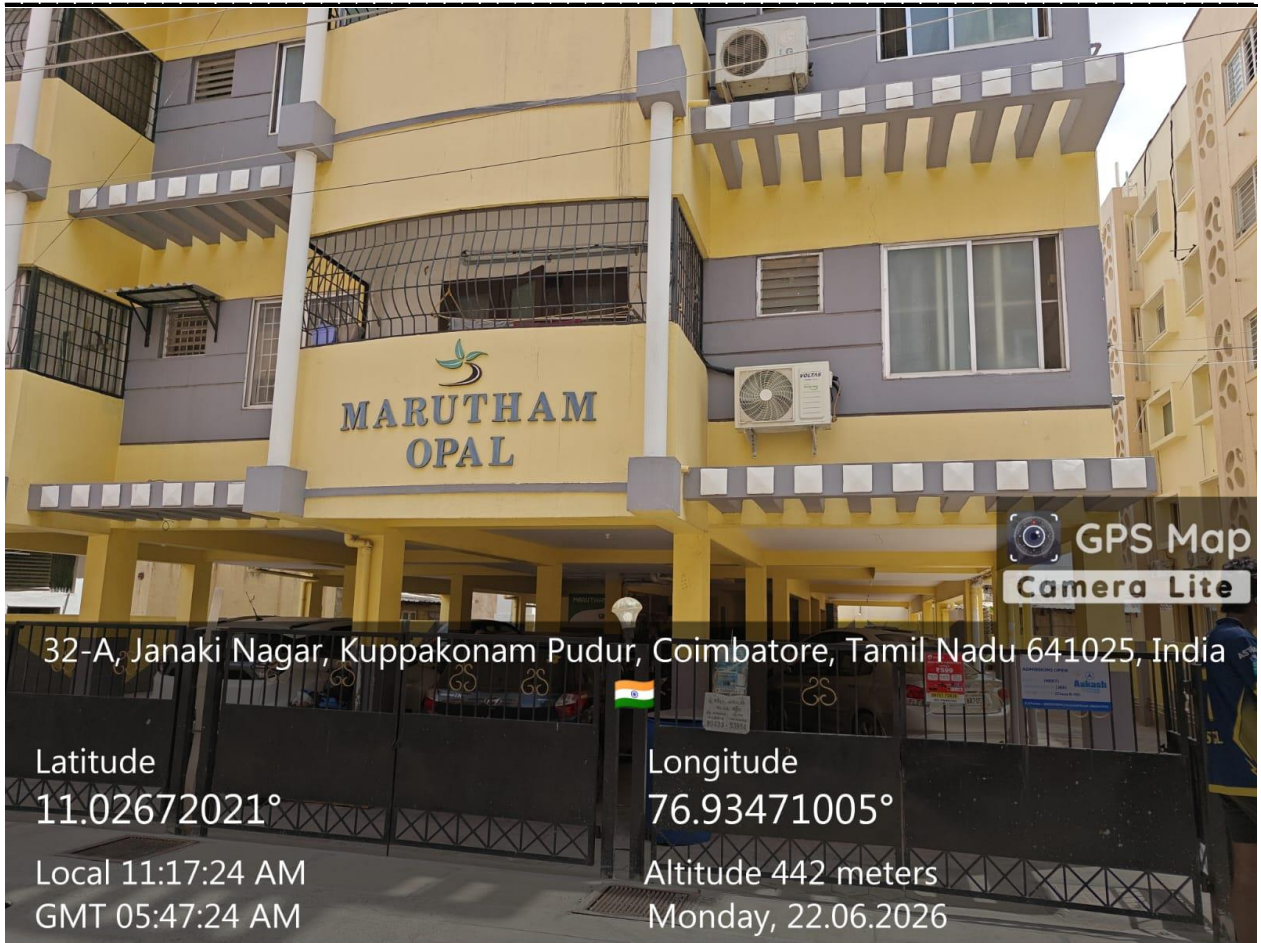
Latitude
11.02671122°

Longitude
76.93476681°

Local 11:17:39 AM
GMT 05:47:39 AM

Altitude 442 meters
Monday, 22.06.2026

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**

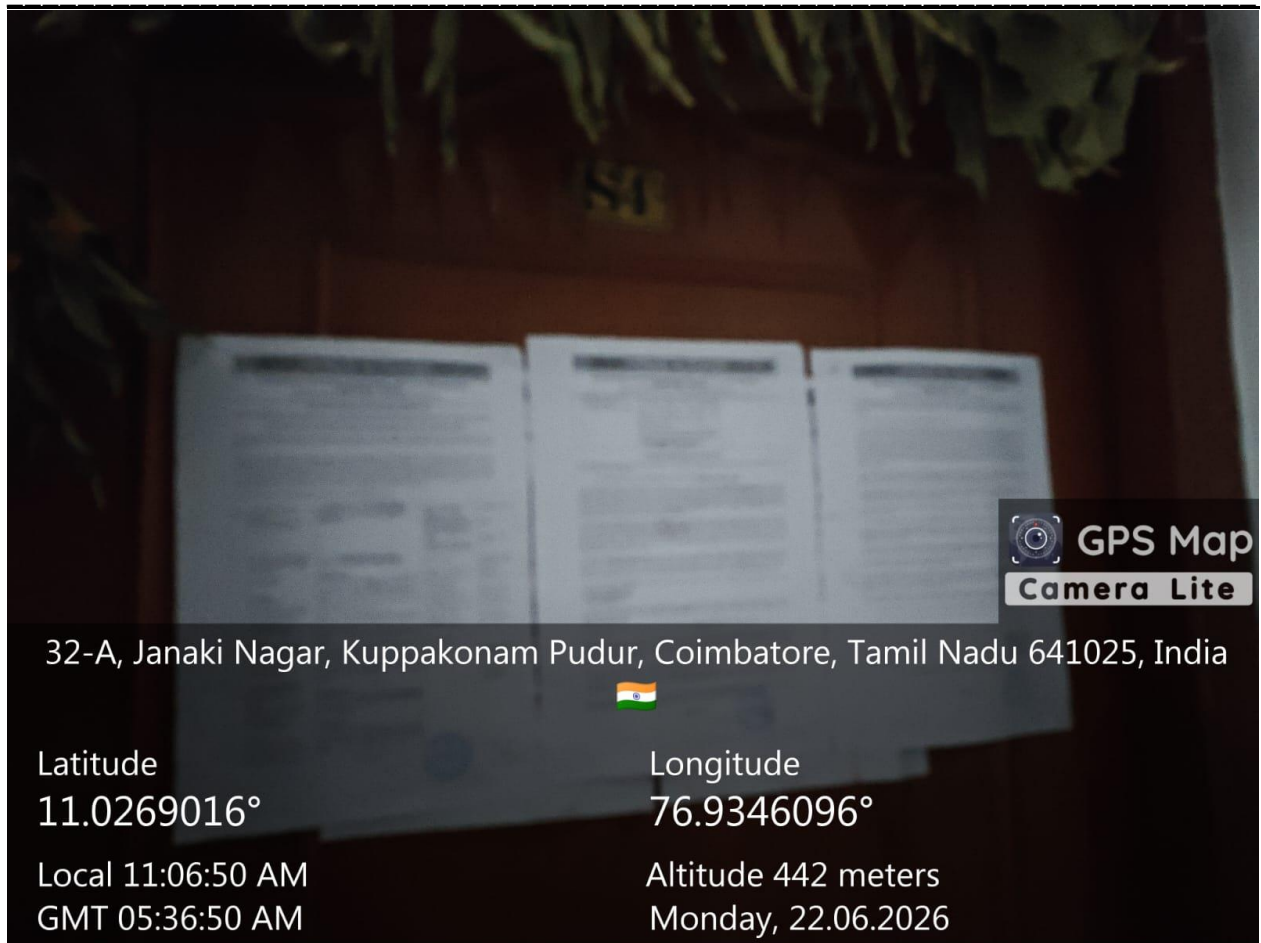


Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.

0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.



Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018,
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.



32-A, Janaki Nagar, Kuppakonam Pudur, Coimbatore, Tamil Nadu 641025, India

Latitude
11.0269016°

Longitude
76.9346096°

Local 11:06:50 AM
GMT 05:36:50 AM

Altitude 442 meters
Monday, 22.06.2026



கடன் மீட்டிர்வாக கிளை (ARMB), எண்.448A, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு,
கோயம்புத்தூர் - 641 018. போன் : 0422-2231314 / 345. மின்னஞ்சல் : cs4371@pnb.bank.in

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான பின் எலக்ட்ரிகான பொது அறிவிப்பு : 28.07.2026 தேதி அன்று
(காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை)

முன்வைப்புத் தொகை மற்றும் ஆவணங்கள் சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி மற்றும் நேரம் : 28.07.2026 தேதி அன்று, மாலை 3.00 மணி வரை
கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையுரன் (அமலாக்கப்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8(௭) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனையுடனான மின்-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.
பஞ்சாய நேஷனல் வங்கியின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீடுதவர்) அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், நேரேபு வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகையை, கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கட்டதாரர்கள்) மற்றும் உத்தரவாதளித்தவர்கள்) ஆகியோரிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்குப் பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆக்கபூர்வ / கொள்நிலை / அடையாள கவாதினம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்தினை கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள தேதியில் விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கட்டதாரர்கள்) மற்றும் உத்தரவாதளித்தவர்கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் 'எங்கு உள்ளதோ' என்பது, 'என்ன உள்ளதோ' என்பது உள்ளதோ உள்ள நிலையில்' விற்பனையில். சொத்திற்கான குறைந்தபட்ச பரிணையிடுகப்பட்ட விலை மற்றும் முன் வைப்புத் தொகை கீழே பட்டியலில் உள்ள விபரப்படியானது.

பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கிய வங்கிக் குத் தெரியவந்த ஏதேனும் வில்லங்கங்கள் குறித்த விபரம் : தெரியவில்லை.

பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் அட்டவணை

லாட் எண்.	கிளைமீன் பெயர் மற்றும் கணக்கின் பெயர் மற்றும் கடன்தாரர்/ உத்தரவாதமளித்தவர் பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிணையப்பட்ட அசையச் சொத்து விபரம் / உரிமையாளரின் பெயர் (சொத்தின் அடமானதாரர்/கள்)	அ) 2002 சா்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் படியான கேட்பு அறிவிப்பு தேதி ஆ) நிறுவனத் தொகை இ) 2002 சா்பாஸி சட்டத்தின் பிரிவு 13(4)ன் படியான கவாதினம் எடுத்த தேதி ஈ) கவாதினத்தின் தன்மை அனுபாயம் /கொள்நிலை/ அக்கபர்வ கவாதினம்	1) ரிசர்வ் விலை 2) முன்வைப்புத் தொகை (EMD) 3) ஏல மடங்குத் தொகை
--------------	---	---	--	--

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.**

0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.

1 கிளை : பொள்ளாச்சி (ID : 142810) (குற்போது கோயம்புத்தூர் ARMD-க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) M/s. JN இம்பெக்சு, உரிமையாளர் : M/s. JN இம்பெக்சு, (சரிமையாளர் : திரு. S. ஜாவீதுல்லா), எண்.5/121, AJ மன்னிலி பிள்மி நகர், உடுமலை ரோடு, மக்கிளம்பட்டி, கோயம்புத்தூர் - 642 003. மேலும் : எண்.11/39, விஜயலட்சுமி ஜெஸ் மில், வாஸ்பாறை டெம்பிள் ரோடு, NM கங்கம், வேலசுந்தார் அஞ்சல், அங்கலக்குறிச்சி, பொள்ளாச்சி - 642 007. உரிமையாளர்/அ.மானதாரர் : திரு. S. ஜாவீதுல்லா, (M/s. JN இம்பெக்சு-ன் உரிமையாளர்), எண்.5/121, AJ மன்னிலி பிள்மி நகர், உடுமலை ரோடு, மக்கிளம்பட்டி, கோயம்புத்தூர் - 642 003. மேலும் : மனை எண்.S-D, மருதம் ஒப்பல் அபார்ட்மென்ட்ஸ், இரண்டாம் தளம், கதவு எண்.32-A-12, அண்ணா வீதி, வார்டு-16, பிளாக்-22, S.F. எண்.545/5A, தெலுங்குபாளையம் கிராமம், கோயம்புத்தூர் - 642 003.	(அட்டவணைச் சொத்து) : திரு. S. ஜாவீதுல்லா பெயரிடப்பட்ட சொத்து : 'A' அட்டவணை : கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் இணை 2 சார் பதிவு மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் தெற்கு தாலுகா, தெலுங்குபாளையம் கிராமத்தில் பழைய க.ச. எண்.545, பதிவு க.ச. எண்.545/5Aயில் உள்ள 16.63 சென்ட் (அல்லது) 7245 சதுர அடி நிலத்தின் ஏல்லைகள் : போர்நாடு மகள் மனோகரனுக்குச் சொந்தமான சொத்துக்குச் செல்லும் வகையில் விடப்பட்ட கிராமம் பொதுத் தடத்துக்கு வடக்கு, ராமசாமி நாயுடுவுக்குச் சொந்தமான சொத்துக்குத் தெற்கு, தேவராஜு மற்றும் ஸ்ரீவிவாசனுக்குச் சொந்தமான நிலச் சொத்துக்குக் கிழக்கு, வீரப்பையாண்களின் மீத சொத்துக்கு மேற்கு. மேற்படி சொத்து கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், இணை 2 சார் பதிவு மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. 'B' அட்டவணை : மேற்சொன்ன அட்டவணைச் சொத்தில் பிரிபாத கட்டுரிமை பகுதி நிலம் 232 சதுர அடி அளவு. 'C' அட்டவணை : மேற்படி நிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள குடியிருப்பின் இரண்டாம் தளத்திலுள்ள ஒரு குடியிருப்பு அப்டான். 660 சதுர அடி கட்டுமானப் பரப்புடன் கட்டத்தின் தரை தளத்தில் ஒரு கார் நிறுத்த வசதிபுடன் அனைத்து பிற இணைப்புகளும் சேர்த்த சொத்து.	அ) 09.03.2026 ஆ) (i) 31.05.2026 தேதி அன்று ரூ.63,69,787.80 (ரூபாய் அறுபத்து மூன்று லட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்து எழு மற்றும் பைசா எண்பது மட்டும்) மற்றும் பின்வட்டி மற்றும் பிற செலவுகளுடன். (கணக்கு எண்.4393008700052690) இ) 20.05.2026 ஈ) அடையாளம்	1) ரூ.26,20,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஆறு லட்சத்து இருபதாயிரம் மட்டும்) 2) ரூ.2,62,000/- (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரம் மட்டும்) 3) ரூ.25,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 28.07.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை
இவ்விற்பனைப்பானது பிணையநலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது. 1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', என்ன உள்ளதோ அது மற்றும் 'உள்ளதானவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். 2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்கும் பொறுப்பாக மாட்டார். 3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் 28.07.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை நடத்தப்படும். 4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விவரமான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும். https://baanknet.com & www.pnbindia.in	மின்-ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள் இவ்விற்பனைப்பானது பிணையநலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது. 1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', என்ன உள்ளதோ அது மற்றும் 'உள்ளதானவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். 2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்கும் பொறுப்பாக மாட்டார். 3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் 28.07.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை நடத்தப்படும். 4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விவரமான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும். https://baanknet.com & www.pnbindia.in	உடன் அதன் பொது விதிகள் மற்றும் பயன்பாட்டுரிமைகளில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பங்கு பிரிப்பக்கேற்ற உரிமைகள் சேர்த்த சொத்து. அப்டான் எண்.SD, மருதம் ஒப்பல் அபார்ட்மென்ட்ஸ், அண்ணா வீதி, கதவு எண்.32-A-12, சொத்து வரி விதிப்பு எண்.162/043/903959, மின்சார இணைப்பு எண்.03022010856 ஆகும். அட்சேபகம் மற்றும் தீர்க்கவேகம் ஒருங்கிணைப்புகள் : 11. 0268558 N, 76. 9346716 E	அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர் பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி