

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 17.07.2026 between 11.00 AM to 4.00 PM

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS IS 17.07.2026 UPTO 03:00 PM

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Details of the encumbrances known to the secured Creditors-Not known

Name of the Branch & Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors	Description of the Immovable Properties mortgaged/ owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 B) Outstanding Amount C)possession Date U/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 D)Nature of possession /physical/Constructive	1) Reserve Price 2) EMD 3) Bid Increase Amount
Branch Office: Tirupur Main (044900)(Now transferred to ARMB,Coimbatore) M/s. SREE AKSYA TRADING COMPANY M/s. Sree Aksya Trading Company 72/4H,Nallikondar Nagar,SSM Complex, Vijayapuram, Tiruppur-641604. M/s. Sree Aksya Trading Company 1/134 Natham Road, Gudiyatham-632 602 Partner & Guarantor: R.Mahabaleswarappa No.5/3,CooliSidhappa Street,Bodipet, Gudiyatham-632602. M.Shoba No.5/3,Cooli Sidhappa Street,	<u>(Schedule of the property)</u> <u>Property in the Name of</u> <u>Mr.M.R.Mahabaleswarappa S/o</u> <u>M.S.Rudhrappa: (PAN No: AALPM5411C):</u> All that Part and Parcel of Land and Building(Industrial Property) owned by Sh.M.R.Mahabaleswarappa S/o M.S.Rudhrappa having 41 cents of land (17860Sqft approx.) in Vellore District, Vellore Registration District,Gudiyatham Sub-Registration District, Gudiyattam Taluk & Municipal Town, Thalaiyatham village having Door No.1/134 at Mel Alathur road at SF NO.101/1A, together with oil mill factory building constructed there on, within the following boundaries and measurements: North : Mel Alathur road (Natham road) South : S.No.64 & 101/3 & Panchayat overhead tank East : Property belongs to Shobana & Ravikumar West : Houses, S.No.63/1B Along with building constructed thereon bearing door no 1/134 its doors, windows, super structures and all appurtenances along with electric service connections, its wirings, fittings and water tap connections etc. together with right of way over usual roads and layout roads pertaining to the above said lands and all	A) 30.01.2020 B) (i)A/c- 0449008700333225-Rs. 8,12,27,468.56. (ii)A/c- 0449001C00377349-Rs. 22,13,967.10. Total Outstanding Rs. 8,34,41,435.66 (Rupees Eight Crore Thirty Four Lakh Forty One Thousand Four Hundred Thirty Five and Paise Sixty Six only) as on 31.05.2026 and further interest/charges w.e.f. 01.06.2026. C) 30.10.2025 D) PHYSICAL	1)Rs.2,85,00,000/- (Rupees Two Crore and Eighty Five Lakh Only) 2) Rs.28,50,000/- (Rupees Twenty Eight Lakh and Fifty Thousand Only) 3) Rs.1,00,000/- (Rupees One lakh Only) <u>DATE & TIME OF e-AUCTION:</u> 17.07.2026, (FRIDAY) 11.00 AM TO 04.00 PM.

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
 Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in

Bodipet, Gudiyatham-632602. T.Prabu 50, NMS Marakadai Lane, Kamaraj Road, Tiruppur-641604.	easements and rights etc.(As Per MOD (Doc.No: 9598/ 2016), the extent is 41 cents and as per Valuation report dt 28.11.2025 the area is 39.67 cents). <u>Latitude, Longitude and Coordinates</u> 12.9384481, 78.8696872		
---	--	--	--

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.

- 1.The auction sale will be “online through e-auction” portal <https://baanknet.com>
2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (<https://baanknet.com>) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet by at least one working day before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction.
3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (<https://baanknet.com>) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest.
4. Platform (<https://baanknet.com>) for e-Auction will be provided by e Auction service provider PSB alliance Pvt Ltd, Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037 (Contact Phone 8291220220, email Id: support.BAANKNET@psballiance.com).The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider’s website (<https://baanknet.com>).
5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal.
 (1) <https://baanknet.com>
 (2) www.pnbindia.in
6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from <https://baanknet.com>.
7. Bidder’s Global Wallet should have sufficient balance (>=EMD amount) at the time of bidding.
8. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be higher bid of the bidders. Ten minutes’ time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e auction shall be closed.
9. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly.
 (1) In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider <https://baanknet.com>. Details of which are available on the e-Auction portal.
10. The sale shall be confirmed in favour of the Purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer to the Authorized officer and shall be subject to confirmation by the secured creditor.
11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider).
12. The secured asset will not be sold below the reserve price.

13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/NEFT/RTGS Account no:437100317118A, IFSC:PUNB0437100/Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c: M/s. SREE AKSYA TRADING COMPANY Payable at " Coimbatore". In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.
14. It shall be the responsibility of the successful bidder to remit the 1% of TDS in Favour of Mortgagors as applicable u/s 194-IA of the Income Tax act 1961 within stipulated time i.e 15 days from the date of auction if the bid amount is Rs.50.00 lakhs and above. The purchaser has to produce the proof of having deposited TDS.
15. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act.
17. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"
18. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide.
20. All statutory dues/attendant charges/other maintenance charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.
21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.
22. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions.
23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction.

For detailed term and conditions of the sale, please refer, <https://baanknet.com>.

Place: Coimbatore
Date: 24.06.2026

Authorized Officer
Punjab National Bank
Secured Creditor

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in



ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in



WVQ9+CX2, Bosepet, Gudiyatham, Tamil Nadu 632602, India 

Latitude

12.938673333333334°

Longitude

78.86974666666667°

Local 02:16:50 PM

GMT 08:46:50 AM

Altitude 275 meters

Saturday, 10.01.2026

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in



ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnb.co.in



ਪੰਜਾਬ ਨੇਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ punjab national bank

ਕਦਨ ਵਤੂਲ ਮੋਲਾਨਾਮੈਕ ਕੀਨਾ (ARMB), ਏਨ.448A, ਪਾਕਟਰ ਨਰੁਸਪਾ ਰੋਡ,
ਕੋਯਮਪੁਤਰ - 641 018. ਫੋਨ: 0422 2231314, 0422-2231345. ਮਿਨਿਨਕੁਲ: cs4371@pnb.bank.in

ਅਸਥਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਵਿਰਪਨੇ ਅਰਿਵਿਪੁ
ਅਸਥਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਮਿਨ ਏਲਤੀਰਕਾਨ ਪੋਫਤੁ ਅਰਿਵਿਪੁ : 17.07.2026 ਟੇਤੀ ਅਨੁਰੁ
(ਕਾਯਲ 11.00 ਮਨੀ ਮੁਤਲ ਮਾਯਲ 4.00 ਮਨੀ ਵਨੇਰ)
ਮੁਨਵੇਪੁਤ ਟੋਕਾਕੇ ਮਨੁਰੁ ਅੁਵਨੇਕਕਨ ਸਮਪਿਕਕ ਕਲੇਸਿਤ ਟੇਤੀ ਮਨੁਰੁ ਨੇਰਮ : 17.07.2026,
ਮਾਯਲ 3.00 ਮਨੀ ਵਨੇਰ

ਕਦਨੁ ਸੋਫਤੁਕਕਨ ਰੋਕਕਮਾਕੁਤਲ ਮਨੁਰੁ ਨਿਤੀ ਸੋਫਤੁਕਕਨ ਮਨੁਰੁ ਸੀਮੇਤਲ ਕਦਨੁ ਸੋਫਤੁਕਕਨ ਮਿਨਾਨ ਚੀਨੇ ਅਮਲਾਕਕ ਸਟਲਮ, 2002, ਪਿਨੇਯਨਲਨ (ਅਮਲਾਕਕ) ਵਿਤੀਕਨ 2002 ਨ ਵਿਤੀ 9(1) ਚਟਨ ਕੀਤੁ, ਅਸਥਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਮਿਨ-ਏਲ ਵਿਰਪਨੇ ਅਰਿਵਿਪੁ. ਪੁਤਸਾਪ ਨੇਯਨਲ ਵਨਕਿਯਿਨ (ਪਾਤੁਕਾਕਪਟ ਕਦਨੁਤਵਰ) ਅਨਕੀਕਕਪਟ ਅਤੀਕਾਸੀ ਅਵਾਕਨ, ਮੇਰਪੁ ਵਨਕਿਕੁ ਵਰਵੇਨਯ ਕੀਯੇ ਕੁਰਿਪਿਪਟੁਲਨ ਟੋਕਾਕੇਯ, ਕੀਯੇ ਕੁਰਿਪਿਪਟੁਲਨ ਕਦਨੁਤਾਰ(ਕਨ) ਮਨੁਰੁ ਚਟਰਵਾਤਮਨਿਤਵਰ(ਕਨ) ਆਕੀਯੋਰਿਮਿਨੁਤੁ ਵਕੁਲਿਕੁਮ ਪੋਫਤੁ, ਕਦਨ ਵਨੁਕਿਯ ਵਨਕਿਕੁਪ ਪਿਨੇਯਪਪੁਤਪਟ/ਸਨੁਵੇਕਪਟ ਅਕੁਪੁਰਵ / ਕੋਲਨਿਲੇ / ਅਦਯਾਨ ਕਵਾਤਨੇਮ ਸੋਫਤੁ ਕੋਲਨ ਕੀਤੁਕਨਲ ਅਸਥਾਸ਼ ਸੋਫਤੀਨੇ ਕੀਯੇ ਅਟਵਨੇਯਲਿ ਕੁਰਿਪਿਪਟੁਲਨ ਟੇਤੀਲਿ ਵਿਰਪਨੇ ਸੋਫਤੁਕਕਨ ਏਲਪਥੇ ਕੁਰਿਪਾਕ ਕਦਨੁਤਾਰ(ਕਨ) ਮਨੁਰੁ ਚਟਰਵਾਤਮਨਿਤਵਰ(ਕਨ) ਮਨੁਰੁ ਪੋਫਤੁਕਕਨੁਕੁ ਇਨਤ ਅਰਿਵਿਪਿਨ ਮੁਲਮ ਟੇਰਿਯਪਪੁਤਪਟੁਕਿਰੁ. ਇਨਤ ਸੋਫਤੁਕਕਨ 'ਏਕੁ ਚਟਨਏ ਚਟਨਪੁ', 'ਏਨ ਚਟਨਏ ਚਟਨਪੁ', 'ਏਪੁਯਲਨਏ ਚਟਨ ਨਿਲੇਯਲਿ' ਵਿਰਕਪਟੁਮ. ਸੋਫਤੀਰਕਾਨ ਕੁਰੇਰਿਤਪਟ ਨਿਨੇਯਕਿਕਪਟ ਵੀਲੇ ਮਨੁਰੁ ਮੁਨ ਵੇਪੁਤ ਟੋਕਾਕੇ ਕੀਯੇ ਪਟਿਯਲਿ ਚਟਨ ਵਿਪਰਪੁਯਾਕੁਮ. ਪਾਤੁਕਾਕਪਟ ਕਦਨ ਵਨੁਕਿਯ ਵਨਕਿਕੁਤ ਟੇਰਿਯਲਨਤ ਏਟੇਨੁਮ ਵਿਲਲਕਕਨ ਕੁਰਿਤ ਵਿਪਰਮ : ਟੇਰਿਯਲਿਲੇ.

ਪਾਤੁਕਾਕਪਟ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਅਟਵਨੇ

ਕੀਨੇਯਲਿ ਪੋਫਰ ਮਨੁਰੁ ਕਨੇਕਕਿਨ ਪੋਫਰ ਮਨੁਰੁ ਕਦਨੁਤਾਰ/ ਚਟਰਵਾਤਮਨਿਤਵਰ ਪੋਫਰ ਮਨੁਰੁ ਵਿਲਾਸਮ	ਪਿਨੇਯਪਟ ਅਸਥਾਸ਼ ਸੋਫਤੁ ਵਿਪਰਮ / ਚੀਨੇਯਲਿਨ ਪੋਫਰ (ਸੋਫਤੀਨ ਅਟਮਾਨਤਾਰ/ਕਨ)	ਅ) 2002 ਸਪਾਨੀ ਸਟਟੀਨ ਪਿਰਿਪੁ 13(2)ਨ ਪੁਯਾਨ ਕੇਟੁ ਅਰਿਵਿਪੁ ਟੇਤੀ ਅ) ਨਿਲੁਵੇਤ ਟੋਕਾਕੇ ਬ) 2002 ਸਪਾਨੀ ਸਟਟੀਨ ਪਿਰਿਪੁ 13(4)ਨ ਪੁਯਾਨ ਕਵਾਤਨੇਮ ਏਟੁਤ ਟੇਤੀ ਸ) ਕਵਾਤਨੇਤੀਨ ਤਨੇਮ ਅਟਯਾਨਲਮ/ ਕੋਲਨਿਲੇ/ ਅਕੁਪੁਰਵ ਕਵਾਤਨੇਮ	1) ਸਿਰਵ ਵਿਲੇ 2) ਮੁਨਵੇਪੁਤ ਟੋਕਾਕੇ (EMD) 3) ਏਲ ਮਨੁਕੁਤ ਟੋਕਾਕੇ
---	---	---	---

ASSET RECOVERY MANAGEMENT BRANCH(ARMB)
448-A, Dr. Nanjappa Road, Coimbatore-641 018
Ph. No: 0422-2231314, 0422-2231345 e-mail: cs4371@pnbn.co.in

கிளை : திருப்பூர் மெயின் (044900) (தற்போது கடன் வசூல் மேலாண்மைக் கிளை, கோயம்புத்தூர்-க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) M/s. ஸ்ரீ அக்ஷயா டிரேடிங் கம்பெனி M/s. ஸ்ரீ அக்ஷயா டிரேடிங் கம்பெனி, எண்.72/4H, நல்லிகொண்டார் நகர், SSM காம்ப்ளக்ஸ், விஜயபுரம், திருப்பூர் - 641 604, M/s. ஸ்ரீ அக்ஷயா டிரேடிங் கம்பெனி, 1/134, நத்தம் ரோடு, குடியாத்தம் - 632 602. <u>பங்குதாரர் மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர் :</u> R.மஹாபலேஸ்வரப்பா, எண்.5/3, கூலி சித்தப்பா வீதி, போடிபேட்டை, குடியாத்தம் - 632 602. M.ஷோபா, எண்.5/3, கூலி சித்தப்பா வீதி, போடிபேட்டை, குடியாத்தம் - 632 602. T.பிரபு, எண்.50, NMS மரக்கடை சந்து, காபராஜ ரோடு, திருப்பூர்-641604.	(அட்டவணைச் சொத்து) திரு. M. R. மஹாபலேஸ்வரப்பா த/பெ. M. S. ருத்ராப்பா பெயரிலுள்ள சொத்து (PAN NO AALPM5411C) :- வேலூர் மாவட்டம், வேலூர் பதிவு மாவட்டம், குடியாத்தம் சார் பதிவு மாவட்டம், குடியாத்தம் தாலுகா, குடியாத்தம் நகராட்சி டவுன், தாலையாத்தம் கிராமம், மேல் ஆலத்தூர் ரோடு, கதவு எண்.1/134, சர்வே எண்.101/1Aல் உள்ள, M.S. ருத்ராப்பா குமாரர் திரு. M. R. மஹாபலேஸ்வரப்பாவிற்குச் சொந்தமான 41 சென்ட் நிலம் (தோராயமாக 17860 சதுரடி) நிலம் மற்றும் கட்டிடம் (தொழிற்சாலை சொத்து), அங்கு கட்டப்பட்டுள்ள எண்ணை ஆலைத் தொழிற்சாலைக் கட்டிடத்துடன் கூடிய சொத்தின் எல்லைகள் மற்றும் அளவுகளின் விவரம் :- வடக்கு - மேல் ஆலத்தூர் ரோடு (நத்தம் ரோடு), தெற்கு - சர்வே எண்.64 மற்றும் 101/3 மற்றும் பஞ்சாயத்து மேல்நிலைத் தொட்டி, கிழக்கு - ஷோபா மற்றும் ரவிசுமாருக்குச் சொந்தமான சொத்து, மேற்கு - வீடுகள், சர்வே எண்.63/1 B. அங்கு கட்டப்பட்டுள்ள எண்.1/134 கதவு எண். கட்டிடத்துடன், கதவுகள், சன்னல்கள், கட்டமைப்புகள், அனைத்துப் பாத்தியதைகள், மின்சார இணைப்புகள், அதன் வயரிங்குகள், பிட்டங்குகள், தண்ணீர் இணைப்புடன், மேற்படி நிலங்களுக்கு சம்பந்தப்பட்ட வழக்கமான ரோடுகள் மற்றும் லேஅவுட்டின் ரோடுகளில் மற்றும் அனைத்துப் பாத்திய உரிமைகளுடன். புரிந்துணர்வு	அ) 30.01.2020 அ) (i). (கணக்கு எண்.0449008700333225) ரூ.8,12,27,468.56 (ii). (கணக்கு எண்.0449008700333225) ரூ.22,13,967.10 ஆக மொத்தம் நிலுவைத்தொகை ரூ.8,34,41,435.66 (ரூபாய் எட்டு கோடியே மூப்பத்து நான்கு லட்சத்து நூற்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று மூப்பத்து ஐந்து மற்றும் பைசா அறுபத்து ஆறு மட்டும்) 31.05.2026 தேதி அன்று மற்றும் 01.06.2026 தேதியிலிருந்து பின்வட்டி, கட்டணங்கள் மற்றும் பிற செலவுகளுடன். இ) 30.10.2025 ஈ) கொள்நிலை	1) ரூ.2,85,00,000/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே எண்பத்து ஐந்து லட்சம் மட்டும்) 2) ரூ.28,50,000/- (ரூபாய் இருபத்து எட்டு லட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்) 3) ரூ.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்) மின் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 17.07.2026 (வெள்ளிக்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை
ஒப்பந்த ஆவணம் ஆவண எண்.9598/2016ன் படி) சொத்தின் விஸ்தீரணம் 41 சென்ட் ஆயினும் 28.11.2025 நாளிட்ட மதிப்பீட்டு அறிக்கையின்படி பரப்பு 39.67 சென்ட் ஆகும். அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : 12.9384481, 78.8696872			
மின்-ஏலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள் இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்க) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது. 1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும். 2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அறங்கீரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார். 3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் https://baanknet.com இணையதளத்தில் உள்ள மின் ஏல மேடையில் 17.07.2026 (வெள்ளிக்கிழமை); காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை நடத்தப்படும். 4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும். https://baanknet.com & www.pnbindia.in இடம் : கோயம்புத்தூர் தேதி : 24.06.2026 அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர் சர்வாங்கிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)-ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு			