

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थायर / अस्थायर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट अक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6),

सेवपुत्री ईन्दर-रत्न (इन्फोर्मेट) नियम, २००३ च्या अन्यत्वे खराब / अस्थायर मिळकतीची विक्री किं - लिवाव पध्दतीने करणारा संस्थांना तमाल लोकांस व विशेषतः कनिष्ठ व इतर ह्यांचे खाली मिळताना तक्रारध्या येते आहे त्यांचा स्वतः शीटरीसोने कळविण्यात येतो आहे, खाली सूचला आहे/ अस्थायर मिळकती ज्या सेवपुत्रां अडकितर क्रेडिटर यांचेकड गहाण / नाब्यामध्ये आहेत, ज्याच रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकारक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेवपुत्रां अडकितर यांनी घेतला आहे, अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री "जसे आहे तसे", "जिसे आहे तिथे" व "जिसे आहे" या स्थितीत खाली तारखेस करणार / गहाणदार / हमीदार यांच्या देव रक्कम वसूल करणारकता, पंजाब नॅशनल बँक, सेवपुत्रां अडकितर, यांचेदार करणारत पणव आहे. राखीकत वनात व अनारम रक्कम व खाली मिळकतीची किमान वनात व खारर अडकितरी बोजा (कडी) अडकितरी यांनी माहिती खालीलतमाल

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी भुवगकलप १३(१) प्रमाणे दिलेक ब) वकवाकी रक्कम दि. ३१.०३.२०२६ रोजी क) तबाा दिलांक कलप १३(१) सरकेसी कलप २००२ प्रमाणे अ) तबाा प्रकार सांकैतिक / प्रत्यक्ष / रचनालाक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाखां) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करणुयाची शेादतुी तारीखां) क) बोली वाढीव रक्कम	लितावाचे दिनांक व वेळ कर्जदारुया बोझाा तपशाला	
१	पीएनबी- समर्थ नगर (०७०११०) कर्जदार: मेसेर्स एमएम ट्रेडर्स पत्ता: पहिला मजला, अलंकार हाॅटेल व्हीआयपी रोडच्या बाजूला, ज्युबिली पार्क, औरंगाबाद-४३१००१. प्रोवायडर: श्री. मोहम्मद मेहसानुद्दीन मुनीरुद्दीन पत्ता: प्लाॅट क्रमांक ४०/ए, सीटीएस क्रमांक ११४३२, गुलशन-ए उस्मान शाळेसमाोर, चट्टाबाग., आलमगीर, औरंगाबाद-४३१००१ तसेच राहणार पत्ता: फ्लॅट क्रमांक ०८, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट क्रमांक १०४/भाग, मिटमिटा, पाडेगाव ता. क. आणि जिल्हा. औरंगाबाद-४३१००२ तसेच राहणार फ्लॅट क्रमांक १०, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट क्रमांक १०४/पी मिटमिटा, पाडेगाव ता. आणि जिल्हा. औरंगाबाद-४३१००२	प्लाॅट नं. ३७ क्षेत्रफळ ६० खवे.मी., प्लाॅट नं. ३८ क्षेत्रफळ ६० खवे.मी., प्लाॅट नं. ३९ क्षेत्रफळ ६० खवे.मी., प्लाॅट नं. ४० क्षेत्रफळ ७८ खवे.मी., एकुण २५८.०० खवे.मी. गट नं. १८४, मोजे अनंतपुर (हर्सुल) ता. गंगापूर, जि. छ. संभाजीनगर चतुर्सिमा - उत्तर - प्लाॅट नं. ३६, दक्षिण - रस्ता, पुर्व - प्लाॅट नं. २५, २६, २७ आणि २८ पश्चिम - ९ मी. रस्ता मालमत्ता आयडी- PUNBAW2616760	अ) ०८.०७.२०२५ ब) रु. ४३,२३,०३५.०० / - अधिक व्याज आणि खर्च क) २२.०९.२०२५ ड) सांकैतिक तबाा	अ) रु. २०.१० लाख ब) रु. २.०१० लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
२	पीएनबी- समर्थ नगर (070910) कर्जदार: मोहम्मद मेहसानुद्दीन मुनीरुद्दीन पत्ता: प्लाॅट नं.40/ए, सीटीएस नं.11432, गुलशन-ए उस्मान शाळेसमाोर, चट्टाबाग., आलमगीर, औरंगाबाद-431001 सह-कर्जदार: श्रीमती फरहीन बेगम मोहम्मद मेहसानुद्दीन इनामदार पत्ता: प्लाॅट नं. ४०/ए, सिटीएस नं. ११४३२, गुलशन-ए उस्मान शाळेसमाोर, चट्टाबाग., आलमगीर, औरंगाबाद-431001. तसेच राहणार फ्लॅट नं.08, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट नंबर 104/भाग, मिटमिटा, पाडेगाव ता. आणि जि. औरंगाबाद-431002. तसेच राहणार फ्लॅट क्रमांक १०, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट क्रमांक १०४/भाग, मिटमिटा, पाडेगाव तालुका आणि जिल्हा. औरंगाबाद-४३१००२	१. फ्लॅट नं. १०, क्षेत्रफळ ५५.०४ खवे.मी., तिसरा मजला, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट नं. १०४ भाग, मोजे मिटमिटा ता.जि. छ. संभाजीनगर चतुर्सिमा - उत्तर -फ्लॅट क्रमांक११ दक्षिण -रस्ता पुर्व -रस्ता. परिचम -फ्लॅट क्रमांक०९. मालमत्ता आयडी- PUNBAW259857848. २. फ्लॅट नं. ८, क्षेत्रफळ ५६.२९ खवे.मी., दुसरा मजला, औरंगाबाद ट्रेड सेंटर, गट नं. १०४ भाग, मोजे मिटमिटा ता.जि. छ. संभाजीनगर चतुर्सिमा - उत्तर -फ्लॅट क्रमांक१८ दक्षिण -जिना पुर्व -फ्लॅट क्रमांक०७. परिचम -पॅसेज मालमत्ता आयडी- PUNBAW259857900	अ) ०८.०७.२०२५ ब) रु. ५७,२८,८७३.३९/- अधिक व्याज आणि खर्च क) २२.०९.२०२५ ड) सांकैतिक तबाा	अ) रु. २१.५९ लाख ब) रु. २.१५९ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ०.२५ लाख अ) रु. २२.१० लाख ब) रु. २.२१० लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
३	शाखा - समर्थ नगर औरंगाबाद (०७०११०) कर्जदार - श्री. शेख अशफक शेख मुखार सहकर्जदार - श्रीमती समिना बेगम अशफक शेख, पत्ता - शेख मुखार यांा मुलगा, घर नं ५/३/६२, फिर बाजार रोड, उस्मानपु्रा, ईम्मांनुषा किरणा स्टोअर्स जवळ, संभाजीनगर, महाराष्ट्र - ४३१००५ तसेच राहणार -एस.के. रॉस सर्व्हिस, दरगाह रोड, शहनुवाडी, संभाजीनगर, महाराष्ट्र- ४३१००१	प्लॅट नं. ए-१५, विटल मजला, ए विंग, नरहरी घुणेशवर सोसायटी, गट नं. १५४ भाग, देवगिरी व्हॅली मार्ग, एकलव्य फार्कडेशन जवळ, सायली चॅरिटेबल ट्रस्ट कॉलेज ऑफ फार्मसी मार्गे, समर्थनगर जवळ, मिटमिटा गाव, ता.जि. औरंगाबाद- ४३१००१ चतुर्सिमा -पुर्व - जिना, पश्चिम - विंग बी उत्तर - बालकनी. दक्षिण - जिना आणि प्लॅट नं. ए-१४ Property ID-PUNB000828800183	अ) ३०.०४.२०२२ ब) रु. ४२,२९,४३२.८८/- अधिक व्याज आणि खर्च क) २५.०८.२०२२ ड) प्राव्यक्षिक तबाा	अ) रु. १५.३० लाख ब) रु. १५३० लाख (दि. १७.०७.२०२६) क) रु. ०.१० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
४	शाखा - सिडको, औरंगाबाद (०९८१००) कर्जदार- १. श्रीमती अमरीन बेगम शेख मोहम्मद नूर श्री. शेख मोहम्मद नूर यांची पत्नी पत्ता - घर नं. ५/४/१४, सागर हाॅटेल जवळ, फिर बाजार रोड, उस्मानपु्रा, संभाजीनगर २. शेख मोहम्मद नूर मोहम्मद जावेद मोहम्मद जावेद यांा मुलगा पत्ता - घर नं. ५/४/१४, सागर हाॅटेल जवळ, फिर बाजार रोड, उस्मानपु्रा, संभाजीनगर	प्लॅट क्रमांक बी-०९, दुसरा मजला, नरहरी घुणेशवर सोसायटी, गट क्रमांक १५४ / भाग, मिटमिटा, ता. आणि जिल्हा औरंगाबाद, महाराष्ट्र-४३१००१. मालकी हक्क- श्रीमती अमरीन बेगम शेख मोहम्मद नूर आणि शेख मोहम्मद नूर मोहम्मद जावेद चतुर्सिमा - पुर्व- रस्ता आणि जिना परिचम - मोकळा भाग, उत्तर - फ्लॅट क्रमांक बी-१०, दक्षिण :- ए-विंग. प्रॉपर्टी आयडी- PUNB000828800220	अ) २०.०३.२०२३ ब) रु. ३१,६१,७९२.३३/- अधिक व्याज आणि खर्च क) ०१.११.२०२३ ड) प्राव्यक्षिक तबाा	अ) रु. १८.५७ लाख ब) रु. १.८५७ लाख (दि. १७.०७.२०२६) क) रु. ०.१० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
५	शाखा - अहमदनगर खलसी (०५०३००) कर्जदार- १. रा. राठी आईल इंडस्ट्रीज प्रा.लि. गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, वंकोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ २. श्री. कल्पेश जुगलकिशोर राठी, पत्ता - फ्लॅट नं. ४०१, चिनार हाईट, प्रयात रोड, गल्ली नं. ०५, डेक्कन जिमखाना, इरंइकने, पुणे - ४११००४ ३. श्री. जुगलकिशोर जवनारायण राठी गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, वंकोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ ४. श्रीमती मिरा जुगलकिशोर राठी गट नं.६७६, गिता नगर, शिव रोड, वंकोरी रेल्वेस्टेशन, ता. राहुरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४	इंडस्ट्रीयल व्हिल्डिंग राठी आईल मिल, गट नं. ६७६ भाग, सेव मिल समोर, तुलसी मोहन लॉन्स जवळ, यसा पोल्ट्री फार्म जवळ, जगदेवा वेल्लिंगी स्कॅ, गिता नगर, धामोरी- वंकोरी शिव रोड, वंकोरी, जि. अहमदनगर- ४१३७०४ जमीन क्षेत्र - ८००० खवे.मी. शेड क्षेत्र (७ शेड) - ४२४५.३४ खवे.मी. जरनेटर रुम क्षेत्र - ३२.५० खवे.मी. मालमत्ता मालकी हक्क - मे. राठी आईल इंडस्ट्रीज प्रा.लि. तर्फे डायरेक्टर श्री. कल्पेश राठी चतुर्सिमा -उत्तर - गट नं. ६७६ मधोल शेत जमीन, दक्षिण - गट नं. ६७५ पुर्व - गट नं. ६७६ मधोल शेत जमीन पश्चिम - वंकोरी गावाची निमा प्रॉपर्टी आयडी - PUNB0082880039	अ) १४.११.२०१९ ब) रु. ६,०५,१७,१५३.१४ / - + इतर व्याज क) २६.१२.२०२५ ड) प्रत्यक्ष तबाा	अ) रु. १. ब) रु. १२९.७६ लाख क) रु. १२.१७६ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
६	शाखा: पीएनबी-औरंग (२८०३००) कर्जदार: रे.आदित्यकौ पोस्ट्री फार्म प्रोप्रा. भवत श्री शांताराम कोंडीबा खंदारे पत्ता: प्लॅट क्रमांक 1453 (P) आणि 1454 (P), जुना आकुरे रोडवर, धोंडबे शिवायरा, तालुका चांदवड, जि.नाशिक. ४२३११७ जामीनदार : श्रीराम बलिराम पांडुरी भालेवार पत्ता: फ्लॅट क्र.०८, खण्डीप सांघायटी, लिगायत कॉलनी, देवळवाडी गाव, नाशिक रोड. ता.नाशिक.जि.नाशिक.422101 भवत शांताराम कोंडीबा खंदारे यांच्या पत्नी कायदेरीयासबीनीमनीशाशांतारामखंदारे पत्ता: फ्लॅट क्र. ०६, दुसरा मजला, प्लॉट नंबर ०८ वर स्थित "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. नं. २७०/१-१/२, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटलजवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वेदूवाडी, स्नेह नगर, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसकळ, ता.आणिजि.नाशिक-422004. भवत शांताराम कोंडीबा खंदारे यांचा मुलगा कायदेरीर वारस श्री भावेश शांताराम खंदारे पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 06, दुसरा मजला, प्लॉट क्रमांक 09 वर असलेल्या "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. 240/1-1/2, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटलजवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वेदू वाडी, स्नेहनगर रोड, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसकळ, ता. आणि जि. नाशिक-422004. भवत शांताराम कोंडीबा खंदारे यांचा मुलगी कायदेरीर वारस श्रीमती प्रांजल शांताराम खंदारे पत्ता: फ्लॅट क्रमांक 06, दुसरा मजला, प्लॉट क्रमांक 09 वर असलेल्या "प्रसाद प्लाझा अपार्टमेंट" मध्ये, क्र. 240/1-1/2, बजाज शोरूमच्या मागे, सोहम हॉस्पिटलजवळ, लोकायत वाचनालय आणि अभ्यासिका जवळ, शिवाजी नगर, वेदू वाडी, स्नेहनगर रोड, विंडोरी रोड समोर, गाव म्हसकळ, ता. आणि जि. नाशिक-422004.	गट क्रमांक. १४५३ (पी) आणि १४५४ (पी), जुना आकुरे रोडवर, धोंडबे शिवायरा, तालुका चांदवड, जिल्हा- नाशिक- ४२३११७ (२५०X३० फूट चे प्रत्येकी २ पोल्ट्री शेड जमिनीवर बंधलेले) मालकी हक्क - १. मनीषा शांताराम खंडारे २. भावेश शांताराम खंडारे ३. प्रांजल शांताराम खंडारे चतुर्सिमा - गट क्रमांक १४५३ (पी) उत्तर- गट क्रमांक १४५१ दक्षिण- गट क्रमांक १४५३ पुर्व- गट क्रमांक १४५१ परिचम- गट क्रमांक १४५४. चतुर्सिमा - गट क्रमांक १४५४ (पी) उत्तर- गट क्रमांक १४५७ दक्षिण- गट क्रमांक १४५४ पुर्व- गट क्रमांक १४५३ परिचम- गट क्रमांक १४५१ मालमत्ता आयडी - PUNB008288104	अ) १२/०८/२०२३ ब) रु. १,३४,३५,३४९.८३/- अधिक व्याज आणि खर्च क) १७/०९/२०२३ ड) सांकैतिक तबाा	अ) रु. ३५.५५ लाख ब) रु. ३.५५५ लाख (१७/०७/२०२६) क) रु. ०.२५ लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

७) शाखा - सॅमाजीनगर, जालना (777800) कन्वर्टर मै. उदय ढूँटर सेल्स अॅण्ड सल्लेसिंस, गट नं. 228 आणि 229, जालना-नाका (सिंदखेड राजा) रोड, ताज पेट्रोल पंप जवळ, मौजे नाका, ता. जि. जालना- 431 203. तसेच राहणार श्री. बाळासाहेब नारायण गजर (प्रोपायटर) पत्ता - गुंढवाडी राजुर रोड, ता. जि. जालना- 431 203	नॉन्डिक्ल गहाण असलेले गट नं. 228 आणि 229, एकुल एरिया 8850 सत्वे. मी., जालना- नाका (सिंदखेड राजा) रोड, ताज पेट्रोल पंप जवळ, मौजे नाका, ता. जि. जालना- 431 203. मालकी हक्क नावे - श्री. बाळासाहेब नारायण गजर, चतुर्सिमा - पुर्व - गट नं. 29 मधील शेत जमीन आणि सरकारी रस्ता, पश्चिम - हरीभाऊ साळुंके यांची शेत जमीन, उत्तर - नाका सिंदखेड राजा रस्ता आणि श्री विष्णु श्रीरसागर यांची गट नं. 229 मधील जमीन आणि इतर, दक्षिण - सरकारी रस्ता प्रोपर्टी आयडी - PUNB4I57825922	अ) २३.०४.२०२४ ब) रु. ३५,५५,५३५.६९/- + व्याज आणि इतर खर्च क) २२/०८/२०२४ ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. १५२.३० लाख ब) रु. १५.२३० लाख (१७.०७.२०२६) ते दुपारी ४.०० रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाच्यपत्र	माहित नाही
---	---	--	---	--	-------------------

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे

1. मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.

2. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली

© सार्वजनिक वित्तियं 17-07-2020 © सार्वजनिक वित्तियं 14-08-2020 <https://bapknep.com>

3. सदर विक्री हा दिनांक, 17.07.2020 @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर <https://baanKhet.com> वेबसाइटवर प्रदान केल्या इ-ल

5. विकीच्या वाणीलावर अदी व नियासांसाठी क्वाया www.pnb.bank.in भाणि <https://baankk>

उ. विद्या व्यापनशास्त्रावर उठाव मिळविना साठी कृपया www.pnb.bank.in आणि <https://pnbank.in>

दिनांक - २७.०६.२०२६

टीप : स्तैर भाषांतर: तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर गाह्य

[illegible]

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड
 (सीआयएन : एल६५१२२आरजे२०११पीएलसी०३४२९७) नॉड. आणि कॉर्पोरेट कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्वयेअर,
 मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर. ३०२०२०

जॉडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मिल्कतीच्या विक्री करिता

सिस्कुएटिडशेअन अँड इन्वेस्ट्मन्स ऑफ फायनान्शियल सर्विसेस अँड एन्कोर्पोरेटिड ऑफ सिस्कुएटिड इन्टेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना (सिस्कुएटिड इन्टेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या तरतुदीसह)

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणखतदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या सुरक्षित कर्जदाराला गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा, ज्याचा रचनावर्णक/भौतिक तपसा च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, तो येथे नंतर म्हणून संदर्भित केला जाईल. सुरक्षित मालमत्ता ई-लिलावाद्वारे “जसे आहे तिथे आहे”, “जसे आहे जे आहे” आणि “जे काही आहे ते” या आधारवार विकल्या जातील. खालील तक्क्यात नमूद केलेल्या रकमेच्या समुत्तीसाठी ई-लिलावाद्वारे पुढील व्याज, खर्च, शुल्क आणि ला देय असलेले खर्च जसे की. सुरक्षित कर्जदार. तुम्हाला कळविण्यात येते की आम्ही : <https://sarfaesi.auctiontnger.net> वेबसाइटद्वारे सार्वजनिक ई-लिलाव करणार आहोत.

कर्ज खाते क्रमांक / कर्जदाराचे नाव / सह-कर्जदार / जामीनदार / गहाणखत	घासपगारे देयके	१३(२) मार्गाची सूचनेची तारीख आणि रकम	ताबा मिळाल्याची तारीख	मालमत्तेचे वर्णन	मालमत्तेसाठी राखीव किंमत	मालमत्तेसाठी बघणा रकम	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बोली सार करणाऱ्याची तारीख	ई-लिलाव निविदा सादर करणाऱ्या ठिकाण	संपर्क व्यक्ती, मालमत्ता भेट तारीख आणि वेळ
(कर्ज खाते क्र.) एएनएलबीएलएपी१७५२३-२४०३१५३२७ औदुंबर सारंग सुर्वे, धनंजय सारांग सुर्वे, सुर्वे हेमलता औदुंबर हमीदार, रामकांत वामन गंगणे	२४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. २४२२७७५७/-	०८ मार्च २५ रु. २०२९३०८/- ०५ मार्च २५ रोजीस थकीत	२० फेब्रुवारी २६	फ्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, दीप सेमिटी अशा ज्ञात विलिंग येथे आंशकावित जमिन धाक प्लॉट क्र. २७७ मधील सेक्टर क्र. २५ए येथे स्थित पुष्पा नोंद, गाव वहाळ, नवी मुंबई, तालुका पारनेल, आणि जिल्हा रामनाड, महाराष्ट्र.	रु. १९५५०००/-	रु. १९५५०४/-	२९ जुलै २०२६ स.११.०० ते दु.०९.००	२८ जुलै २०२६ रोजीस किंवा त्यापूर्वी	म्हात्रे मंगम, २रा मजला, कार्यालय क्र.४, चिंचवाडा रोड, द्रष्टे कुल्ल जावळ, विमुली आधार हॉस्पिटल समोर, अलिशान सुपर मार्केट जवळ, येथे पोस्ट तालुका फोन, जिल्हा रायगड -४०२१०७, महाराष्ट्र, इंडिया.	उगारसेन रिणवा १८७५८९५८६७ मिळकत भेटीची तारीख २७ जुलै २०२६ स.०९.०० ते सांय.०५.००
(कर्ज खाते क्र.) २३१२१२८०३१७०३३ देवानंद मुदलियार, पुणपत्ता मुदलियार	२४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. १८६९१७५४/-	०७ ऑक्टोबर २५ रु. १६५८८२३/- ०३ ऑक्टोबर २५ रोजीस थकीत	०६ फेब्रुवारी २६	फ्लॅट क्र.७०६, ७वा मजला, ए.एच. जगनाथ पिराईडॉर अशा नावाच्या विलिंग येथे स्थित सर्व्हे क्र. २५८/१, २५८/४, बोराड पाडा रोड, आमदार किमन कटोरे हाऊस, चिंचेवारी गावा, बदलापूर गाव, अंबनवाड, ठाणे, महाराष्ट्र ४०२१०३.	रु. १५९०१२४/-	रु. १५९०१२/-	२९ जुलै २०२६ स.११.०० ते दु.०९.००	२८ जुलै २०२६ रोजीस किंवा त्यापूर्वी	१ला मजला, ए.डी.जे.रेसिडेन्सी , रॉयल हाऊस, बुड मॉल मागे, एएलबीएस मागे, ठाणे पश्चिम-४००६०१, महाराष्ट्र इंडिया.	उगारसेन रिणवा १८७५८९५८६७ मिळकत भेटीची तारीख २७ जुलै २०२६ स.०९.०० ते सांय.०५.००
(कर्ज खाते क्र.) एएनएलबीईएल००३१७-१८००५००७५ धरमनारायण अमृतलाल जोशी, पिंकी सुरेश, हमीदार: धनराज मोहन जोशी	२४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. १७७६७१६/-	१२ मे २५ रु. १४०९७००/- ०८ मे २५ रोजीस थकीत	०६ फेब्रुवारी २६	फ्लॅट क्र.३०२, ३रा मजला, बी.विंग, ११वा कुण्या आगस्टी, सर्व्हे क्र.६४, हिस्सा क्र.१०, इन रोड, वांगोणी, ता. अंबनवाड, जिल्हा ठाणे, महा.	रु. १३२४३१२/-	रु. १३२४३१/-	२९ जुलै २०२६ स.११.०० ते दु.०९.००	२८ जुलै २०२६ रोजीस किंवा त्यापूर्वी	१ला मजला, ए.डी.जे.रेसिडेन्सी , रॉयल हाऊस, बुड मॉल मागे, एएलबीएस मागे, ठाणे पश्चिम-४००६०१, महाराष्ट्र इंडिया.	उगारसेन रिणवा १८७५८९५८६७ मिळकत भेटीची तारीख २७ जुलै २०२६ स.०९.०० ते सांय.०५.००
(कर्ज खाते क्र.) २४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. २२३४२५८/- महेश दिलीप राणे, अनिकेत दिलीप राणे, स्वाती शंकर शिंदे	२४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. २२३४२५८/-	१३ ऑगस्ट २५ रु. १९४४५६५/- ११ ऑगस्ट २५ रोजीस थकीत	२३ फेब्रुवारी २६	फ्लॅट क्र.००३, तळ मजला, डी.विंग, विष्णू वाटिका एएएसए, सर्व्हे क्र.१३२ येथे स्थित गाव बदलापूर, ता. अंबनवाड, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र (इंडिया)-४०२१०३./	रु. १८६८०२६/-	रु. १८६८०३/-	२९ जुलै २०२६ स.११.०० ते दु.०९.००	२८ जुलै २०२६ रोजीस किंवा त्यापूर्वी	१ला मजला, ए.डी.जे.रेसिडेन्सी , रॉयल हाऊस, बुड मॉल मागे, एएलबीएस मागे, ठाणे पश्चिम-४००६०१, महाराष्ट्र इंडिया.	उगारसेन रिणवा १८७५८९५८६७ मिळकत भेटीची तारीख २७ जुलै २०२६ स.०९.०० ते सांय.०५.००
(कर्ज खाते क्र.) एएनएलकेएएल२७५२३-२४०३०६९१ आणि एएनएलकेएएल१८०२३-२४०३१६६३१ श्रीनिवास लिंगप्पा मेहरे, लक्ष्मी श्रीनिवास मेहरे	२४ जून २०२६ रोजीस थकीत रु. २३७९७५८/- आणि रु. ५२२१८३/-	०७ फेब्रुवारी २५ रु. १९६६५५२/- आणि २४०४५८५/- आणि रु. ०३ ऑक्टोबर २५ रोजीस थकीत	०४ फेब्रुवारी २६	फ्लॅट क्र.१०३, १ला मजला, बुंदारा रेसिडेन्सी क्र०-आंशिकवित्त हाऊसिंग सोसायटी लि अशा ज्ञात विलिंग येथे असलेले वसलेले स्थित जमिन धाक सर्व्हे क्र.४९, हिस्सा क्र.१(पी) असलेले वसलेले आणि येथे स्थित गाव कोंढारखुंबावली, ता. अंबनवाड, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र.	रु. २२५५९१००/-	रु. २२५५९१०/-	२९ जुलै २०२६ स.११.०० ते दु.०९.००	२८ जुलै २०२६ रोजीस किंवा त्यापूर्वी	१ला मजला, ए.डी.जे.रेसिडेन्सी , रॉयल हाऊस, बुड मॉल मागे, एएलबीएस मागे, ठाणे पश्चिम-४००६०१, महाराष्ट्र इंडिया.	उगारसेन रिणवा १८७५८९५८६७ मिळकत भेटीची तारीख २७ जुलै २०२६ स.०९.०० ते सांय.०५.००

अटी आणि शर्ती : १)(१.) सुरक्षित मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री “जसे आहे तसे आहे”, “जसे आहे तसे आहे”, “जे आहे ते आहे” आणि “कोणताही आधार नाही” या आधारवार सुरक्षित कर्जदार म्हणजेच साठी आणि त्यांच्या वतीने केली जाते आणि सदर मालमत्तेत कोणताही ज्ञात भाग नाही. (२.) ऑनलाइन ई-लिलाव विक्रीमार्फे सहभागी होण्यासाठी, बोली दर्शवणे, पॅन कार्डच्या प्रती, कंपनीच्या बाबतची बोर्ड रिझोल्यूशन आणि फोटो आयडी, पत्ता पुरावा एश्युरीसह सादर करणे आवश्यक आहे, जे च्या न्यायने आवास फायनान्शियस लिमिटेड द्वारे देय आहे. चालू खाते क्रमांक ००५४८४७०००१०७ , नोंदीप्रीकृत आणि कॉर्पोरेशन कार्यालय: २०१-२०२, सुसू मजला, साउथ एंड स्क्वेअर, मांसरोवर औद्योगिक क्षेत्र, जवजपू ३०२०२० अणुप्रणालीसाठी कोड: ०००००५४, एकदा ऑनलाइन बोली सादर केल्यानंतर, ती काढता येणार नाही. पुढे बोलीदारांना सादर केलेल्या कोणत्याही ईएमडीसाठी आरटीडीएस/एनईएफटी/डीडीचा बोलीदार/रफ क्रमांक/डीडी क्रमांक रद्द केलेल्या चेकची प्रत खालील ईमेल आयडीवर म्हणजेच auction@aaas.in पर पाठवावी लागेल. (३.) ससे इन्चूक सहभागी बोलीदारांना किंवा आहोरी की त्यांनी <https://sarfaesi.auctiontnger.net> आणि <https://aaas.in/sarfaesi-sale-notices> या वेबसाइटवर भेट द्यावी. अधिक माहितीसाठी मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावबाबत ऑनलाइन प्रश्नपत्रक सभाषण बोलीदार ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेवर भाग घेण्यासाठी अटी आणि शर्तीहसह संपर्क साधू शकतात आणि त्यांना ई-मेल auction@aaas.in & ramprasad@auctiontnger.net संपर्क क्र. ८००००३३१७७ वर संपर्क साधण्याच्या सड्ठा दिला जातो. (४.) आवास संपर्क व्यक्ती: उगारसेन रिणवा-९८७५८९५८६७, मोहम्मद करीम - ७८४२९१२१२४ कुपूला लखात ठेवा:- ही नियम ८(६) अंतर्गत नियम १(१) सहे वाचलेल्या कर्जदारांना/कंपनी कर्जदारांना निविदा/आंतर-बिडिंगद्वारे विक्रीबद्दल ३० दिवसांची सूचना आहे. वर नमूद केलेल्या तारखेपर्यंत. विक्रीची सूचना कालावधीत कर्जदाराने त्यांची थकबाकी पूर्णपणे परतफेड केली नाही तर मालमत्ता विकली जाईल.

टिकाण : महाराष्ट्र, दिनांक : २८.०६.२०२६

प्रधिकृत अधिकारी, आवास फायनान्शियस लिमिटेड