

[illegible]

 punjabnationalbank <i>Together for the better</i>	एआरएमबी मुंबई शहर यू.बी.आय. टॉवर, ६ वा मजला, २५, सर पी.एम. रोड, फोर्ट, मुंबई- ४०० ००१ ईमेल: cs6041@pnb.bank.in	सर्पेसी कायद्यांतर्गत तारण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना
---	--	--

सिव्युगिटी इंटरस्ट (इन्फोसमंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) ची तातुद सहवाघता सिव्युगिटीयजेसन अण्ड किन्ट्रूक्शन ऑफ फायनान्शियल असैट्स अण्ड इन्फोसमंट ऑफ सिव्युगिटी इंटरस्ट अक्व, २००२ अंगतं सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिताव विक्री सूचना.

यादवा स्वयंसेवामेव जेतता आणि विनश्वतः केजदार ये जाणवनादना सूचना देण्यात येत आहे का, खालील घनकाकिंद गणण/प्रसोला असेल्ल्या, खाला येवत' करेल्ल्या खंय्यार मागितना, ज्येन्ना रच्यार/भाकिच/प्रतीताकळ तावा वीर्य्या/सुश्रुति घनकाच्या अकिंत अस्सल्ल्या असेल्ल्या, संवंधित कर्जदार आणि जाणवनादना वंदव वीकला/सुश्रुति घनकाकाल देव असेल्लो कस वसुल करपय्यल्ल्या, 'जेव्हा आहे तशी', 'जे काही आहे ते', आणि 'तिथे जे काही असेल ते' या तय्यदार विकल्य्या जातील. आरंभित किंमत आणि इसार देव अनामत खंम संवंधित मातमतांपुंदे खालील तक्क्यात वसुल केल्ल्यागणत असेल.

सुरक्षित मालमत्तेचे परिशिष्ट							
अ. क्र.	कर्जदारचे नाव, (फर्म / कंपनी) सह-कर्जदार / मालक / भागीदार / संचालक / जमीनदार / गहाण ठेवणारे	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील / मालकाचे नाव (मालमत्तेला गहाण ठेवणारे)	अ) सारफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सुचनेची तारीख ब) कलम १३(२) नुसार थकीत रकम + व्याज आणि शुल्क क) सारफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये ताब्याची तारीख ड) ताब्याचे स्वरूप प्रतिकालक/मातृक/रचनात्मक	अ) आरक्षित किंमत ब) इएमपी (इएमपी नामा करणारी शेवटची तारीख) क) बोली वाढीवर रकम	ई-लिलावाची तारीख/वेळ	सुरक्षित धनकोटा जात असलेल्या भाग्येची माहिती	मालमत्ता आरक्षी वक्यूआर कोड
१	एआरएमसी मुंबई शहर मंसूर स्पायडर फॅब्रिलिटेज प्रा. लि. (कर्जदार) श्री. विक्रम माधव तेलंग श्रीमती प्रतिभा इक्रम तेलंग	तळखर परिसर क्र. २, कॅनडल टॉवर अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १५, सॅन इम्पेरेकच्या खाली आणि सारखत बँकेजवळ, कॉलेज रोड, शरणपूर बँक लिंक रोड, कैनाड कॉर्नर, शरणपूर गावठाण, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२००५	अ) १४/०३/२०२३ ब) र. १,३९,१३,२४५.९४ दि. २८/०९/२०२३ शेजुनुसार + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क क) दिनांक: ०८/०८/२०२३ ड) प्रतिकालक	अ) र. १,०९,८०,०००.०० ब) र. १०,९८,०००.०० क) १४/०९/२०२६ (साय. ०४.०० वाजेपर्यंत) क) र. २५,०००.००	दि. १४/०९/२०२६ रंजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी ०४.०० वा.	माहिती नाही	

नियम आणि अटी

१. विक्री ही सिस्कुमिटी इंस्टीटूट (इन्फोकॉमसॅट) नियम २००२ यामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि पुढील अटीच्या विषयाधीन असेल:
२. मार्गदर्शक 'जशी आहे तशी आहे', 'जसे आहे तसे' आणि 'विधे जे काही असेल त्या आधारावर' विक्रयाचा जात आहेत.
३. दलाल असूनसुद्धा नमूद केलेल्या तारखेत तारखेत ताणत मालमत्तेचा तपशील अधिकृत अधिकार्याच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद करण्यात आला आहे, पणु या घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, चुकोच्या विधानासाठी किंवा गळगळ्यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाही.
४. विक्री वरीलप्रमाणे वेबसाईट <https://www.baanknet.com> यावर दिलेल्या ई-लिस्तावर पॉर्टफोलिओद्वारे निमनव्याख्येला यांच्याद्वारे केली जाईल.
५. विक्रीच्या सीमेंसर अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि www.pnbindia.in यांना भेट द्या.
६. सर्वकेंद्र व्यक्ती शी, सुशील कुमार-८४२०१९४६७४, श्री. पवन गुड्डा-९४२३०४३११९.
७. बोली लागल्या-यास वरीलपैकी कोणत्याही आघोषीसाठी कोणती लावणाना, निश्चिंत आरंभित किमतीव्यतिरिक्त नमूद केल्याप्रमाणे किमान वाढीव रक्कम जोडून बोली लावावी लागेल.

टीप: ख्यातीव्यतिरिक्त, केंद्र सरकार/राज्य सरकार/कोणत्याही वैधानिक संस्थेची कोणतीही वैधानिक देवकेंद्री बौद्धिक संपदा खरेदीदारांना भरवची आहेत, बँक भूतकाळातील/वर्तमानातील/भविष्यातील कोणत्याही प्रकारची देवकेंद्री यांचे सहज करणार नाही.

दिनांक: २९.०६.२०२६ ठिकाण: नाशिक	सही/- अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक
------------------------------------	---


बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
 भावत महाराष्ट्र क अधिबान
 एक पब्लिक एक बँक

आसित वसुलि कक्ष, छत्रपती संभाजी नगर अंचल कार्यालय,
 महाबळ बनन, सी-३, एन-१, टाउन सेंटर, सिडको, छत्रपती
 संभाजी नगर-४३१००३ फोन : ०२४०-६६४५६०२,
 ईमेल : cmnarc_aur@bankofmaharashtra.bank.in

दि सिस्कुप्टुराईजेशन अंड रिक्स्ट्रक्शन ऑफ कायनॉसियल
 असेट्स अंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी ईंटेस्ट अंड २००२
 ऑपरि ब्यासह वाणफ्यास सिक्युरिटी ईंटेस्ट (एन्फोर्समेंट)
 कलस २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमतांच्या
 विक्रीकरीता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

स्थावर मालमतेच्या विक्रीकरीता विक्री सूचना (अॅपेंडिक्स-IV-A)

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सुना देण्यात येते की, खाली नमूद केल्या स्थवार मालमत्ता, च्या बँक ऑफ महाराष्ट्र यांच्याकड गहाण/बॉन्ड्याअंतर्गत आहेत आणि बँक ऑफ महाराष्ट्र (सुरक्षित धनको) चे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा ताबा घेतला असून सदर मालमत्तेची **“जसे आहे जेथे आहे” “जे आहे जसे आहे”** आणि **“तेथे जे आहे”** या तत्वावर बँक ऑफ महाराष्ट्र यांना खाली नमूद केल्या परिशिष्टामधील कर्जदार व जामीनदार यांच्याकडून येणे असलेली कार्याची रक्कम वसूल करण्यासाठी दि. १५/०७/२०२३ रोजी ई-ऑनबोर्ड विक्री करीली जाणार आहे. कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेल्या रकमेचा तापशील, स्थवार मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन आणि त्यावरील माहित असलेला बोजा, ताब्याचा प्रकार, राखीव किंमत, बयाणा रकम आणि बोली वाढविण्याची रकम पुढीलप्रमाणे आहे.

अ. क्र.	शाखेचे नाव आणि कर्जदार/जामीनदाराचे नांव आणि पत्ता	एकूण येणे रक्कम (रु.)	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत (लाखता) बचपणा रक्कम (लाखता)/बोली वाढ रक्कम (प्रत्यक्षत)
१	कर्जदार : मे. निलकंठेश्वर डुम्रोसिस, प्रोफा. श्री. निवृत्ती वामनराव भद्राणे जामीनदार : श्री. निवृत्ती वामनराव भद्राणे, सी. रजनी निवृत्ती भद्राणे, श्री. निशाल नरेश क्षत्रिय, श्री. वालासाहेब रावबा शिरोळे, शाखा : एआरबी छ. संभाजीनगर, (श्री. सोमनाथ ससाणे-९९६०६०२७६६, मुख्य व्यवस्थापक)	रु. ३,२५,२०,६७७/- (रूपये तीन कोटी पंचवीस लाख वीस हजार सहस्रे सव्याहतर फक्त) अधिक व्याजोत्तल लागू न केलेले ०४/०९/२०१७ पासुचे दस्तावेज व्याज आणि इतर आकार व खर्च	लॉट नं. १२ : पुढील जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, प्लॉट नं. ०६, स्ट्रीट ३ रा मजला, ईश्वरी प्राईड अपार्टमेंट, विजयधुरी बिल्डींग आणि ईएसआर मेट्रो झोनच्या समोर, प्लॉट नं. २४, सव्हे नं. ३३१/२०/१, गाव पाथर्डी, इंदिरा नगर, नाशिक येथे स्थित, क्षेत्रफळ ७६.६९ चौ. मी. (श्री. निवृत्ती वामनराव भद्राणे यांच्या मालकीचा) • प्रॉपर्टी आयडी : MAHB513AUR • प्रतिकात्मक ताबा • बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु. १९.६७ रु. १.७७ रु. १०,०००/-
			लॉट नं. १३ : पुढील जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, रो हाऊस नं. ०६, सांगू रो हाऊस, प्लॉट नं. ३३, स. नं. १००/१ ते १२/२, गाव वडाळा पांडव नगरीजवळ, इंदिरा नगर, नाशिक येथे स्थित, (श्री. निवृत्ती वामनराव भद्राणे यांच्या मालकीचा) • प्रॉपर्टी आयडी : MAHB514AUR • प्रतिकात्मक ताबा • बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु. ३३.३५ रु. ३.३४ रु. २०,०००/-

१) सर्व मालमलपत्री विक्री ऑनलाईन पद्धतीने <https://baanknet.com/eaction-psb> या वेबसाइटवर, (संपर्क क्रमांक ८२९१२२०२२०, ई-मेल: support.BAANKNET@psballiance.com, येथे, दि. १५/०९/२०२६ रोजी स. ११.०० ते दु. २.०० पर्यंत (भारतीय प्रमाणवेळ) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित मुदतवाढीवर करण्यात येईल. बणाणा रकममालपत्री बोली/निविदा सादर करण्याची ऑफिंग तारीख दि. १४.०९.२०२६ पर्यंत, ५.०० पर्यंत आहे. इच्छुक खरेदीदार मालमलपत्री पारहणी भेटीच्या पूर्वनिर्घोयोजित वेळेनुसार दि. ०१.०९.२०२६ ते दि. १४.०९.२०२६ पर्यंत तुरपाी १२.०० ते ४.०० दरम्यान खखबधुन करू शकतात. पूर्वनिर्घोयोजित भेटीच्या वेळेसाठी कुपचा संबंधी शाखेशी संपर्क साधचा. ऑनलाईन खिडींग दरम्यान मालमलपत्री बोली वर नमूद केल्यानुसार वाढवू शकतात. २) विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कुपचा वेबसाईटवरील लिंक ई-बिखर पोटल (<https://baanknet.com/eaction-psb>) पहाची.

* टोप: इच्छित खरेदीदारांना ३-बिक्रय पोटलवर (<https://baanknet.com/eauction-psb>) नगणा करावा आणि त्यांना खासधर्म मालमत्तच्या मदतीवर १०% इम्पड्या रकम ३-जावटीमध्ये जमा करावी आणि नंतर बोली/निविदा सादर करताना अंतिम तारखेपूर्वी पोटलमधील बिड फ्लोअरमधील प्रॉपर्टी आयडीवर ती रकम जमा करावी, तरच, इच्छुक खरेदीदार / बोलीदार लिकविट अधिकारी होण्यास पात्र राहील.

(सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्मेसुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. अधिकृत अधिकारी,

ठिकाण: छत्रपती संभाजी नगर कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ब्राह्म धरली जाईल.)

वॅक ऑफ महाराष्ट्र, छत्रपती संभाजी नगर अंचल


HDFC BANK
 शाखेचा पत्ता : पहिला आणि दुसरा मजला, ए-१४, विजय नगर, सेव्हन हिल्स फ्लाय ओव्हरजवळ, गजानन महाराज मंदिर रोड, औरंगाबाद (छत्रपती संभाजीनगर) - ४३१ ००१. फोन: (०२४०)६७१०६८३, ६७१०६१०
 सीआयएन : एल६५१२०एमएच१९९४सीएलसी०८०६१८ | वेबसाईट : www.hdfcbank.com

मागणी सूचना कलम १३(२) सिक्युरिटायजेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी ईस्टेब्लिशमेंट कायदा, २००२ याबरोबर कलम ३ सिक्युरिटी ईस्टेब्लिशमेंट (एन्फोर्समेंट) कलस २००२

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड जी आता दि. १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशा अन्वये समनान्वयी एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजूर करण्यात आलेल्या एक्त्रिकरणच्या योजनाच्या माध्यमातून एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) (**एचडीएफसी**) म्हणून सिक्युरिटायझेशन अण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अण्ड एन्फोर्मेट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्ट कायदा, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्मेट) रूल्स, २००२ यांच्या कलम १३ (१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराना वापर करून येथे सूचित केलेल्या कर्जदार/कायदेशीर वासदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना बोलवून कायदा कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना निर्गमित केली आहे. सदर मागणी सूचनेच्या प्राप्तीचा तारखेपासून ६० दिवसांत आपापल्या मागणी सूचनेत निर्देशित करण्यात आलेल्या थकबाकी रकमेचा भरणा खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे करावायचा आहे. खाली सही करणार कर्जदाराला/कायदेशीर वासनांना/कायदेशीर प्रतिनिधींना सूचित करण्यात येते की त्यांच्या शेवटच्या अद्ययावत पत्त्यावर नोटीस चिटकविण्यात आली आहे. सदर सूचनेच्या प्रती निम्नस्वाक्षीकाराकडे उपलब्ध आहेत आणि सदर कर्जदार/कायदेशीर वासदार/कायदेशीर प्रतिनिधी त्यांची इच्छा असल्यास आपापल्या प्रती निम्नस्वाक्षीकाराकडून कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत मिळवू शकतील.

वरील संदर्भात सदर कर्जदार/कायदेशीर वास्तव्यकार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना पुन्हा एकदा सूचना दिली जाते की, ही सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत सदर मागणी सूचनेत असलेल्या तपशीलांप्रमाणे खाली दिलेल्या आपापल्या नावापुढील रकमेसोबत व्याजदरासहित रक्कम **रकना (क)** मध्ये नमूद केलेल्या दिनांकापासून थकित रकमेचा भ्रणा करण्याच्या दिनांकापर्यंत भरावी. तसेच, व्याबरोबर कर्जदाराचे स्वाक्षरी केलेली कर्जाचे करापत्र व इतर कागदपत्रे/लिखित स्वरूपातील कागदपत्रे (जर असल्यास) वाचण्यात यावीत. कर्जाची परतफेड करण्यासाठी सुरक्षिततेच्या दृष्टीने खाली नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता ही एचबीएफसीकडे तारण ठेवलेली आहे.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधि यांना सुरक्षेपोटी मालमात्तेवरील तारण सोडविण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम १३ पोटकलम ८ मध्ये नमूद केलेल्या मुदतीकडे लक्ष आम्हांतित केलं आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	एकूण थकबाकी रकम* रु.	मागणी सूचना तारीख	सुरक्षेपोटी स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
(अ)	(ब)	(क)	(ड)	(इ)
१.	श्री. बुरुडरे गोपाळ सत्राजित (कर्जदार) श्रीमती लोखंडे माधुरी मधुकरराव (सह-कर्जदार)	२९,५७,७८८/- ३१ मे २०२६ पर्यंत*	१५ जून, २०२६	सर्व ती मालमत्ता म्हणजे तो हाऊस क्र. १०, एकूण क्षेत्रफळ १०४.५५ चौ.मी. आणि बिल्ट-अप क्षेत्रफळ ८७.११ चौ.मी., "भीमाशंकर रेसिडेन्सी" नावाने ओळखली जाणारी मालमत्ता, सर्व्हे क्र. २९९ (भाग), तालुका व जिल्हा लातूर येथे स्थित. मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: सत्राजित बुरुडरे यांची शेतजमीन, पश्चिम: तो हाऊस क्र. ९, दक्षिण: सत्राजित बुरुडरे यांची शेतजमीन. उत्तर: ३० फूट रुंद रस्ता.
२.	श्री. कुलकर्णी राहुल दिलीप (कर्जदार) श्री. कुलकर्णी दिलीप विठ्ठल (सह-कर्जदार)	१०,३२,३६३/- ३१ मे २०२६ पर्यंत*	१५ जून, २०२६	सर्व ती मालमत्ता म्हणजे प्लॉट-१०९, पहिला मजला, द्वाराका पुरी बििल्डिंग १, विंग बी, प्लॉट १, सर्व्हे क्र. १२८/१, देशमुख वॉटर प्लॉटजवळ, खडगाव, लातूर.
३.	श्री. देखणे कैलास घुतुभुज (कर्जदार) श्रीमती देखणे कमल चत्रभुज (सह-कर्जदार)	१७,५४,२३२/- ३१ मे २०२६ पर्यंत*	१५ जून, २०२६	सर्व ती मालमत्ता म्हणजे प्लॉट क्र. १४, कार्पेट एरिया क्षेत्रफळ ३४.५५ चौ.मी. आणि बिल्ट-अप एरिया क्षेत्रफळ ४४.८९ चौ.मी., "श्री रेसिडेन्सी" डी-विंग या नावाने ओळखली जाणारी मालमत्ता, गट क्र. ३०, पिसादेवी, औरंगाबाद येथे स्थित. मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: मोकळे आकाश, पश्चिम: प्लॉट क्र. डी-११ आणि डबट, दक्षिण: मोकळे आकाश, उत्तर: प्लॉट क्र. डी-१३.
४.	श्री. निकम नारायण (कर्जदार) श्री. निकम आकाश नारायण (सह-कर्जदार) श्री. निकम रोकेश नारायण (सह-कर्जदार) श्रीमती निकम भाग्यश्री नारायण (सह-कर्जदार)	२४,५४,३९०/- ३१ मे २०२६ पर्यंत*	१५ जून, २०२६	सर्व ती मालमत्ता म्हणजे प्लॉट क्र. ७० वरील घर (उत्तर भाग), क्षेत्रफळ १३१.२५ चौ.मी., सर्व्हे क्र. ४६६ मधील, सीटीएस क्र. ११३९७/१४८, यशवंत नगर कॉलनी, अंबड रोड, तालुका व जिल्हा जालना. मालमत्तेच्या सीमा खालीलप्रमाणे आहेत: पूर्व: सर्व्हे क्र. ४६३, पश्चिम: ९ मीटर रस्ता, उत्तर: प्लॉट क्र. ६९, दक्षिण: प्लॉट क्र. ७० चा उर्वरित.

*कर्जाची पूर्तता/परतफेड करण्याच्या तारखेपर्यंत उपर्जित झालेले प्रयोज्य असे व्याज अनुषंगिक परिव्यय, खर्च, आकार इत्यादीसह

जर सदर कर्जदार एचडीएफसी ला सांगितल्याप्रमाणे पॅमेंट करण्यात अपयशी ठरला तर, एचडीएफसी वरील सुरक्षित मालमतीवरूद्ध कलम १३ (४) कायद्याच्या आणि लागू असलेल्या नियमांप्रमाणे खर्च व परिणामांसहित संबंधित कर्जदार/कायदेशीर वासदार/कायदेशीर प्रतिनिधी कारवाईस पात्र ठरतील.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी सदर कायद्याखाली उपराक्त सुरक्षित मालमत्तेचे एचडीएफसी च्या पूर्वसमतीशिवाय विक्री, लीज किंवा अन्यप्रकारे हस्त

टीप: ही सूचना २९ जून, २०२६ रोजी इंडियन एक्सप्रेस मुंबई पार्सल एडिशन आणि लोकसत्ता औरंगाबाद (छत्रपती संभाजीनगर) एडिशन येथे प्रकाशित झाली आहे.

दिनांक : २९ जून, २०२६ (इंग्रजीतील मूळ सचना ग्राह्य धरामी.)

छत्रपती संभाजीनगर कार्यालय : पहिला आणि दुसरा मजला, ए-१४, विजय नगर, सेक्टर हिल्स फ्लाय ओव्हरब्रिज, गजानन महाराज मंदिर रोड, ठाकाण : आरगाबाद (छत्रपती संभाजीनगर) सहा/- प्राधिकृत अधिकारी

क्र.	शाखेचे नांव आणि कर्जदार/जामीनदाराचे नांव आणि पत्ता	एकूण येणे रक्कम (रु.)	मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत (लाखात) बघण्या रक्कम (लाखात)/बोली वाढ रक्कम (प्रत्यक्षात)
३३	कर्जदार: मेसेसर्स दौलताबाद गेट फार्म प्रो. शेख सुभान शेख गफूर जामीनदार: १. विनोद टुकाराम खामगावकर २. शेख इब्राहिम अमीन शाखा: एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे - ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु.८४,८०३/- (फक्त चौथ्याएशी लाख अड्डावर हजारा आठशे तीन रुपये) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावरचे दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक १४/०१/२०१९ पासून लागू.	लॉट क्र. ४३) सीटीएस क्र-७५८३, शीट क्र. २० येथे स्थित, ४५.७९ चौ. मीटर क्षेत्रफळाची जमीन व इमारत, चरसह, घर क्र. १/१८/१०/१, एस. पी. रोड, मुगनाला, फजलनगर, जि.छ. संभाजीनगर. = मालक: शेख सुभान शेख गफूर. = प्रापटी आयडी- MAHB573AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.२३.७८ रु. २.४० रु. २४,००० /-
३४	कर्जदार: श्रीमती मनमीत कौर सलूजा जमीनदार: श्री. पंकज केसरचंद पाटोडी शाखा: एआरबी छ. संभाजीनगर (श्री. सोमनाथ ससाणे - ९९६०६०२७६६, मुख्य व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम: रु. २४६०४१.०० (फक्त चौथीस लाख अड्डासह हजारा एकोणचाळीस रुपये) + वार्षिक दराने न लागू केलेले व्याज + त्यावर दंडात्मक व्याज आणि अनुषंगिक व इतर शुल्क, दिनांक २०.०५.२०१५ पासून लागू + दंडात्मक व्याज आणि इतर शुल्क / खर्च	लॉट क्र. ४४) प्लॉट क्र. ४, दुसरा मजला, अमृत पॅलेस, प्लॉट क्र. ६, सीटीएस क्र. येथे स्थित सर्व जमीन आणि इमारत. १५१३०, सिंधी कॉलनी, श्री शिवाजी सिंधी को-ऑप ही. सोमावडी, जालना रोड, छ. संभाजीनगर (क्षेत्र. १२.१० Sq.Mt.) (मालक = श्रीमती मनमीत कौर सलूजा) = मालमत्ता आयडी- MAHB503AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही लॉट क्र. ४५) प्लॉट क्र. ३, दुसरा मजला, अमृत पॅलेस, प्लॉट क्र. ६, सीटीएस क्र. १५१३०, सिंधी कॉलनी, श्री शिवाजी सिंधी सहकारी गृहनिर्माण संस्था, जालना रोड, छ. संभाजीनगर (प्रशासन १३०.११ चौ.मी.) येथे स्थित असलेली सर्व जमीन आणि इमारत. (मालक = सिमरपाललसिंग जसवीरसिंग सलूजा) = मालमत्ता आयडी- MAHB502AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु. ५१.७८ रु. ५.२० रु. ५०,००० /-
३५	कर्जदार: श्री. भगवान विठ्ठलराव शिरवाडकर, सी. सुनीता भगवान शिरवाडकर जामीनदार: श्री. अशोक किसन शिरसाट शाखा: एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे - ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु. ३१,९७,५५५.०० (फक्त एकतीस लाख सत्तपन्नास हजारा पाचशे पन्नाणव रुपये) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक १८/०६/२०२२ पासून लागू.	लॉट क्र. ४६) सातारा तालुका व जिल्हा छ. संभाजीनगर येथील गट क्र. ७७ मधील प्लॉट क्र. ५४, ५५, ५६, ५७, ५८ आणि ६१ वर बांधलेल्या राधाकृष्ण रिसिडेन्सी इमारत क्र.२, जी विंगामधील प्लॉट क्र. ११, डी-०८, क्षेत्रफळ ८३०.११२ चौसर फूट बांधकाम असलेली जमीन आणि इमारत. (मालक: श्री.भगवान विठ्ठलराव शिरवाडकर आणि श्रीमती सुनीता भगवान शिरवाडकर) = मालमत्ता आयडी- MAHB548 = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.२७.५६ रु.२.०८ रु.२०,००० /-
३६	कर्जदार: श्री. कल्लेश सुधाकर ठेके, सी. सुभाना कल्लेश ठेके जामीनदार: नाही शाखा: व्यवस्थापक: बजरंग चौक शाखा (सौ. अनिता विनोद गाडेकर - ०८९८३७०४५४७, व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु. १३,०९,४२२.०० (फक्त तेरा लाख नऊ हजार चारशे बावीस रुपये) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक २८/०९/२०२१ पासून लागू.	लॉट क्र. ४७) सर्व भूखंड व इमारत, प्लॉट क्र. ०५, प्रशासकीय बांधकाम क्षेत्र ०.४६ चौ. मी. मीटर, अमित व्हिला, होलकर चौकाजवळ, प्लॉट क्र. ४४, गट क्र. ७७, संतोष नगर, सातारा परिसर, तालुका व जिल्हा छ. संभाजीनगर. (मालक: श्री. कल्लेश सुधाकर ठेके) = मालमत्ता आयडी- MAHB184AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.१८.०३ रु.१.८५ रु.२०,००० /-
३७	कर्जदार: श्री. संजय सीताराम हिरे, सी. मनीषा संजय हिरे जामीनदार: श्री. दादाभाऊ भाऊराव पाटील शाखा: एआरबी छ. संभाजीनगर (श्री. सोमनाथ ससाणे - ९९६०६०२७६६, मुख्य व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम: रु. २७१००८९.०० (फक्त सत्तावीस लाख दहा हजार एकोणऐशी रुपये) + न आकारलेले व्याज १.७७% + त्यावर दंडात्मक व्याज आणि अनुषंगिक व इतर शुल्क दिनांक २४.०७.२०१९ पासून लागू + दंडात्मक व्याज आणि इतर शुल्क / खर्च	लॉट क्र. ४८) प्लॉट नं. ८५, क्र. १७२/३, ग्रिडदर्शनी नगर, मरिमाता मंदिराजवळ, बडी खदान वालवाडी, घुळे येथे असलेल्या जमिनीचे आणि इमारतीचे सर्व तुकडे आणि पारसल. = मालमत्ता आयडी- श्री.संजय सीताराम हिरे, सी.मनीषा संजय हिरे) = मालमत्ता आयडी- MAHB519AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.६.१० रु.०.६४ रु.१०,००० /-
४२	कर्जदार: मेसेसर्स ब्राह्मी प्रिंट आणि पॅक भागीदार आणि जामीनदार- सी.वंदना विद्यानाथ खरे आणि सी. श्रुती चंद्रशेखर संचाई जामीनदार: श्री. अजिनाथ सोनटके शाखा: एआरबी छ.संभाजीनगर (श्री.सोमनाथ ससाणे- ९९६०६०२७६६, मुख्य व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम: रु.१४३०६६२.०० (फक्त एक कोटी बेचाळीस लाख तीस हजार सहाशे सातशे रुपये)+ न लागू केलेले व्याज १०.९१% + त्यावर दंडात्मक व्याज आणि अनुषंगिक व इतर शुल्क दिनांक ३०.०७.२०२२ पासून लागू + दंडात्मक व्याज आणि इतर शुल्क / खर्च	लॉट क्र.४९) रो हाउस नंबर ०५, सारा स्वप्ननगर, डी-७ प्रकार इमारत, गाव-गंगापूर जहांगिर, ता.आणि जि. छत्रपती संभाजीनगर (प्रशासन ३०.३९ चौ. मीटर) (मालक-सी. वंदना विद्यानाथ खरे, सी.श्रुती चंद्रशेखर संचाई आणि श्री. अजिनाथ गोपीनाथ सोनटके) = मालमत्ता आयडी- MAHB5555AUR =प्रत्यक्ष ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.१४.४० रु.१.४० रु.१०,००० /-
४३	कर्जदार : मेसेसर्स बहुजन हितय भागसवर्गीय औद्योगिक सहकारी संस्था मर्यादीत जामीनदार: श्री.वसंतराव प्रकाश थोरात , श्री संतोष रंगराव बोर शाखा : एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे- ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु. ६०,८९,२३१.०० (फक्त साठ लाख एकोणऐशी हजार दोनशे एकतीस रुपये) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक ३०/११/२०२३ पासून लागू.	लॉट क्र.५०) गट नंबर १६, क्षेत्र एरिया २०२२ गाव खोबरेवाडी, ता. गंगापूर जि.छ.संभाजीनगर येथे असलेल्या मालमत्तेचे नोंदणीकृत गहाण देवलेले सर्व तुकडे आणि पारसल. (मालक: मेसेसर्स बहुजन हितय भागसवर्गीय औद्योगिक सहकारी संस्था मर्यादीत चे अध्यक्ष श्री. वसंतराव प्रकाश थोरात यांच्यामार्फत) = मालमत्ता आयडी- MAHB185AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु. ७६.०० रु. ७.६० रु. ५०,००० /-
४४	कर्जदार : मे.शुभम प्लास्टिक मोल्टिंग इंडस्ट्रीज प्रो. करण काकासाहेब थोटे जामीनदार: श्री.काकासाहेब केसावराव थोटे शाखा: एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे - ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम रु. २८,४४,०४५.०० (रुपये अठ्ठावीस लाख चाळीस) फक्त चार हजार पंचेचाळीस) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक १६/०७/२०२२ पासून लागू.	भूखंड क्र.५१) त्यावरील बांधकामासह जमिनीचे ते सर्व तुकडे आणि भूखंड ग्रामपंचायत पिंपळवाडी (पिराची) घर क्रमांक-११२ येथे प्लॉट क्रमांक १८० एडीएम क्षेत्र १५० चौ.मी.गावात पिंपळवाडी (पिराची) ता.पैठण जि.छ. संभाजीनगर-४३११०७ (मालक - श्री.काकासाहेब केसावराव थोटे) = मालमत्ता आयडी- MAHB537AUR = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु.११.०० रु.१.१० रु.१०,०००/-
४५	कर्जदार: मेसेसर्स आरके ट्रेडर प्रोप. श्री. रफीक खान अब्दुल खान पठाण जामीनदार: श्री. उमेश नंदकिशोर नटानी, श्री. शेख गयास शेख युसूफ, श्री. शेख बशीरभाई मद्दक कामीम शाखा: एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे - ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु. १,५८,७४,०३७.०० (फक्त एक कोटी अठ्ठाव्व लाख चौथ्यासह हजारा सवतीस रुपये) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क दिनांक ०२/०३/२०२३ पासून लागू.	लॉट क्र.५२) भूखंड क्र. ६, म्युनिसिपल घर क्र. बी/१४०, सर्वेक्षण क्र. ३८-ए, नंदनवन कॉलनी, क्षेत्रफळ २२०.०० चौ. मीटर. कांनद, ता. कांनद, जि. छ. संभाजीनगर ४३११०३ (मालक-श्री. रफीक खान, वडील अब्दुल खान पठाण) =मालमत्ता आयडी- MAHB542 = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही लॉट क्र.५३) प्रपटी प्रापटी २२, २३७८, भू-सर्वेक्षण क्र. ४/२२, क्षेत्रफळ ७४.३५ चौ. मीटर, करीमनगर, कांनद, ता. कांनद, जि. छ. संभाजीनगर येथील सर्व भूखंड (मालक-श्री. शेख बशीरवी मोहम्मद कासिम) = प्रापटी आयडी- MAHB54३ = प्रतीकात्मक ताबा = बँकेला माहित असलेला बोजा = नाही	रु. ६३.०० रु. ६.३० रु. ५०,०००/-
४६	कर्जदार: मेसेसर्स तन्वी एंफो एजन्सी प्रोप श्री अरुण नागनाथ फुलेबांबे जामीनदार : श्री.मनोज नागनाथ फुलेबांबे, श्री.दयानंद मारुती घुगे शाखा: एआरबी शाखा (श्री. सोमनाथ वी ससाणे - ९९६०६०२७६६, शाखा व्यवस्थापक)	एकूण देय रक्कम. रु. २,२५,८८,१५१.०० (दोन कोटी पंचवीस लाख अठ्ठाव्वतीस रुपये) एक हजार एकशे एकोणपन्नास फक्त) अधिक भविष्यात लागू होणारे न वापरलेले व्याज आणि त्यावर दंडात्मक व्याज + खर्च आणि इतर शुल्क, दिनांक ३०/०४/२०२३ पासून लागू.	लॉट क्र. ५५) निवासी इमारतीच्या नोंदणीकृत गहाणखताचे सर्व भूखंड दहा क्रमांक १६७, प्लॉट क्रमांक २२, २	

