દ.ગુ.માં ચોમાસાની ધીમી ગતિએ શરુઆત, કામરેજમાં પોણો ઈંચ વરસાદ

વરસાદની રાહ જોઈ રહેલા ખેડૂતોમાં આશા જાગી ઉકળાટભર્યા વાતાવરણથી લોકોને આંશિક રાહત મળી

સુરત, તા.૧૯

દક્ષિણ ગુજરાતમાં ચોમાસાએ ધીમે ધીમે જમાવટ શરૂ કરતાં સુરત જિલ્લામાં શુક્રવારથી વરસાદી માહોલ જોવા મળ્યો હતો. દિવસ દરમિયાન કામરેજ અને સુરત શહેર સહિત કેટલાક વિસ્તારોમાં વરસાદ વરસતા ઉકળાટભર્યા વાતાવરણમાંથી લોકોને આંશિક રાહત મળી હતી. બીજી તરફ વરસાદની રાહ જોઈ રહેલા ખેડૂતોમાં પણ આશાનું કિરણ જાગ્યું છે.

જિલ્લા કંટ્રોલ રૂમમાં નોંધાયેલા વરસાદી આંકડાઓ મુજબ શુક્રવારે સવારે 8 થી 10 વાગ્યાના સમયગાળા દરમિયાન કામરેજ તાલુકામાં 20 મીમી અને સુરત શહેર વિસ્તારમાં 5 મીમી વરસાદ નોંધાયો હતો. જિલ્લામાં અત્યાર સુધીના કુલ વરસાદની વાત કરીએ તો ઉમરપાડામાં સૌથી વધુ 72 મીમી વરસાદ નોંધાયો છે. ત્યારબાદ કામરેજમાં 44 મીમી, મહુવામાં 32 મીમી, અંબિકામાં 21 મીમી, ઓલપાડમાં 16 મીમી અને સુરત શહેરમાં 14 મીમી વરસાદ નોંધાયો છે. જ્યારે ચોર્યાસી અને બારડોલી તાલુકામાં હજુ વરસાદનું ટીપું પણ વરસ્યુ નથી.

છેલ્લા કેટલાક દિવસોથી ચોમાસું ખેંચાતા ખેડૂતોમાં ચિંતા વધી રહી હતી. જોકે હવે વરસાદી સિસ્ટમ સક્રિય થતાં આગામી દિવસોમાં જિલ્લામાં વ્યાપક વરસાદની શક્યતા વ્યક્ત કરવામાં આવી રહી છે.

ખેડૂતોનું કહેવું છે કે સમયસર વરસાદ શરૂ થતાં વાવેતર અને ઉભા પાકને ફાયદો થશે. જોકે હજુ પણ જિલ્લાના મોટાભાગના વિસ્તારોમાં સારા વરસાદની રાહ જોવાઈ રહી છે.

સુરતને ખાડીપૂરથી બચાવવા મનપાના પ્રયાસો

વરાછા અને ઉત્રાણ વિસ્તારમાં સફાઈ અભિયાન

સુરત, તા. ૧૯

શહેરીજનોને ખાડીપુરની સમસ્યામાંથી છુટકારો મળી રહે તે માટે સુરત મહાનગર પાલિકા દ્વારા ખાડી સફાઈ અભિયાન હાથ ધરવામાં આવ્યું છે. પ્રથમ વખત ખાડીની સફાઈ માટે ફલોટીંગ પોકલેન મશીનનો ઉપયોગ કરવામાં આવી રહ્યો છે. પોકલેન મશીનથી હજારો ટન કચરો ખાડી માંથી ઉલેચવામાં આવ્યો છે.

ખાડી પરથી પસાર થતા રેલ્વે ઓવરબ્રીજની નીચેથી સફાઇ કરવી મુશ્કેલ હોય છેલ્લા કેટલાક સમયથી મનપા દ્વારા સફાઇ કરવામાં આવતી નહોતી. જોકે હવે પોકલેન મશીનની મદદથી વર્ષો બાદ ખાડી રેલ્વે ઓવર બ્રીજ નીચેથી સફાઇ કરવામાં મનપાને સફળતા મળી છે.

અત્યાર સુધી રેલવે દ્વારા આ વિસ્તારમાં રેલવે નેટવર્કની સુરક્ષાને ધ્યાને રાખીને કોઈપણ જાતની પરવાનગી આપવામાં આવતી ન હતી પરંતુ સુરત મનપા દ્વારા રેલવે તંત્ર સાથે સંકલન સાધીને લિંબાયત, વરાછા અને ઉત્રાણ વિસ્તારમાં આવેલ ખાડી પરથી પસાર થતાં રેલવે ઓવર બ્રિજની નીચે મોટા પાયે ઝુંબેશ હાથ ધરીને ખાડીની સફાઈ શરૂ કરવામાં આવી છે.

લિંબાયત, વરાછા અને ઉત્રાણ વિસ્તારમાં ખાડી પરથી પસાર થતાં રેલવે ઓવર બ્રિજની નીચે સફાઈ શરૂ કરવામાં આવી

સુરતના અડાજણથી ૧૭ લાખથી વધુના ગાંજાના જથ્થા સાથે રત્નકલાકાર પકડાયો

સુરત, તા.૧૯

અડાજણના મધુવન સર્કલની પાસે શિલાલેખ એપાર્ટમેન્ટના ગેટની નજીકથી એસ.ઓ.જી.ની ટીમે આજે એક રત્નકલાકારને ૪૯૭ ગ્રામ હાઈબ્રીડ ગાંજો કીમત રૂ.૧૭.૩૯ લાખની સાથે ઝડપી લીધો હતો. અગાઉ પણ ત્રણ વાર તે આ રીતે ગાંજાની હેરાફેરી કરી ચુક્યો છે.તેના બાંધેલા ગ્રાહકને પાંચથી છ હજારમાં એક ગ્રામ ગાંજો વેચાતો આપતો હતો.

એસ.ઓ.જી.ના પોલીસ ઈન્સ્પેક્ટર અતુલ સોનારાની સુચનાથી સ્ટાફના માણસો ડ્રગ્સની બદીને શોધી કાઢવા માટે અલગ અલગ વિસ્તારોમાં પેટ્રોલિંગ કરી રહ્યા હતા તે સમયે હેડ.કોન્સ.જગશી શાંતિભાઈ અને દેવેન્દ્રદાન ગઢવીને મળેલી માહિતીને આધારે ટીમના માણસોએ અડાજણ એલ.પી.સવાણી રોડ પર

મૂળ જૂનાગઢનો વતની રવિરાજ મારવણીયા અગાઉ ત્રણથી ચાર ગાંજાની હેરાફેરી કરી હતી

મધુવન સર્કલની નજીક શીલાલેખ એપાર્ટમેન્ટના ગેટ પાસે વોચ ગોઠવી હતી જેમાં એકટીવા પર આવેલા રત્નકલાકાર રવિરાજ મનસુખ મારવણીયા રહે.બ્લ્યુ કેન્ડલ રેસીડેન્સી કોઝવે રોડ, મૂળ રહે.નાનડીયા ગામ તા.માણાવદર જી.જુનાગઢને ઝડપી લીધો હતો.તેની તલાશી લેતા તેની પાસેથી ૪૯૭ ગ્રામ વજનનો હાઈબ્રીડ ગાંજો જેની કીમત રૂ.૧૭.૩૯ લાખ થાય છે તે મળી આવ્યો હતો.

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, હમો અર્થ નિલેશભાઈ પટેલ, રહેવાસીઃ ૧૧૧, ગેટ ફળિયું, ઉમરા ગામ, વેલંજા, સુરતના હમો તા. ૧૮/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યાના અરસામાં કામરેજથી વેલંજા હમોની બાઈક ઉપર જતા હતા ત્યારે રસ્તામાં ક્યાંક બેગ પડી ગયેલ છે, જે બેગમાં હમોની આઈ.ડી.એફ.સી.ફર્સ્ટ બેંક, અડાજણ, સુરત એકાઉન્ટ નં. ૧૦૦૬૧૮૨૭૯૯૪ ના ચેક નં ૦૦૦૦૦૫ થી ૦૦૦૦૫૦ સુધીના ચેકોવાળી ચેકબુક તથા પાસબુક તેમજ અન્ય સામાન હતું. જે અંગે સુરત શહેરના ઉત્રાણ પોલીસ સ્ટેશનમાં તા. ૧૯/૦૬/૨૦૨૬ ના રોજ જાણવા જોગ ફરિયાદ નોંધાયેલ છે, આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત ચેકો મળી આવે તો તથા સદર ચેકો કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા રજુ કરવામાં આવે તો તે સ્વીકારવા નહીં. સદર ચેકોના આધારે કોઈપણ લેવડ–દેવડ કરવી નહીં. જો કોઈપણ વ્યક્તિ આ ચેકોનો દુરઉપયોગ કરશે તો તેની કાનૂની જવાબદારી તે વ્યક્તિની પોતાની રહેશે. હમોની કે બેંકની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં. તથા જો કોઈ સજ્જનને સદર ચેકો મળી આવે તો ઉપર જણાવેલ સરનામે પરત કરવા વિનંતિ.

અમારી સુચના અને ફરમાશથી સહી/– અર્થ નિલેશભાઈ પટેલ

નિકુંજ આર. કહાર (એડવોકેટ)
ઓફિસઃ ૧, વિમલનાથ વ્યુ, વેલોસીટી પાસે, મધુવન સર્કલ, અડાજણ, સુરત. મો. ૯૧૦૬૪૭૦૩૬૧

TORRENT POWER

વીજપ્રવાહ બંધ રહેવા બાબત

ગ્રાહકોને ગુણવત્તાસભર વીજપુરવઠો આપવાના હેતુથી નીચે દર્શાવેલ સબસ્ટેશનોના નેટવર્ક મેઈન્ટેનન્સનું આયોજન કરેલ છે. આ સબસ્ટેશનોમાંથી વીજપુરવઠો મેળવતા ગ્રાહકોનો સવારના ૯:૦૦ થી સાંજના ૫:૦૦ કલાક દરમ્યાન વીજપુરવઠો બંધ રહેશે. અનુસૂચિત સમય પહેલા વીજપુરવઠો પુનઃકાર્યરત કરવા માટે અમે અમારા શ્રેષ્ઠ પ્રયાસો કરીશું.

- ૨૨/૦૬/૨૦૨૬, સોમવાર : મધુરમ (ભટાર), આશીર્વાદ સ્કવેર (વીબ્નહર), મેઘમલ્હાર (ભટાર)
- ૨૩/૦૬/૨૦૨૬, મંગળવાર: દીપ (નીશીથા – આશિષ), સુદર્શન ટેક્ષટાઈલ્સ પ્રા.લી., અક્ષર પાર્ક એપાર્ટમેન્ટ (ભટાર રોડ)
- ૨૪/૦૬/૨૦૨૬, બુધવાર : સ્કાય હેવન (નાની વેડ), રવીશંકર શંકુલ (ભટાર)
- ૨૫/૦૬/૨૦૨૬, ગુરુવાર : પોદાર એવન્યુ (ઘોડ દોડ), બજરંગ સોસાયટી (એલએચ રોડ)
- ૨૬/૦૬/૨૦૨૬, શુક્રવાર : જોલી કોમ્પલેક્ષ (ઘોડ દોડ),ઈશ્વરકૃપા (એલએચ રોડ)

અસુવિધા બદલ દિલગીર છીએ

Door step services are available for senior & Differently Abled citizens
Request to call on 19128 (Toll Free) / 0261-2551912 / 9099991912 or mail to connect.srt@torrentpower.com
WhatsApp 8141970070

જાહેર નોટીશ
સબ-ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ, બારડોલી પ્રાંત, બારડોલીની કોર્ટ

વાદીઃ જયેશભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ
રહે. નવા ફળિયા, નનસાડ, તા. વાલોડ, જિ. સુરત
વિરૂદ્ધ
પ્રતિવાદી : જન્મ/મરણ નોંધણી રજીસ્ટ્રારશ્રી / (૧) મામલતદારશ્રી બારડોલી, તા. બારડોલી, જિ. સુરત (૨) ત.ક.મંત્રશ્રી અલ્લુ, તા. બારડોલી, જિ. સુરત

નં.એમ.એ.જી./જન્મ-મરણ/રજી. નં. ૧૩૪/૨૦૨૬
તા. ૦૯/૦૬/૨૦૨૬

વિષયઃ જન્મ/મરણ અધિનિયમ - ૧૯૬૯ ની કલમ ૧૩ (૩) અન્વયે મરણની નોંધણી બાબત

આથી આ જાહેર નોટીશથી લાગતા-વળગતા તમામ ઈસમોને જણાવવામાં આવે છે કે, અરજદાર શ્રી જયેશભાઈ હસમુખભાઈ પટેલ રહે. નવા ફળિયા, નનસાડ, તા. વાલોડ, જિ. સુરતના દાદી મંછીબેન રણછોડભાઈ પટેલના મરણની નોંધણી જે તે વખતે કરાવવાની રહી ગયેલી છે. જેની નીચેની વિગતે નોંધણી કરવા સામાવાળાને આદેશ કરવા માટે અત્રેની કોર્ટમાં અરજી આવેલ છે.

૧. નોંધણી કરાવવાની છે તેનું નામઃ મંછીબેન રણછોડભાઈ પટેલ
૨. તેમના મરણની તારીખઃ ૨૧/૦૧/૧૯૫૪ ૩. મરણનું સ્થળઃ અલ્લુ, તા. બારડોલી, જિ. સુરત

સબળ, ઉપરોક્ત વિગતે મંછીબેન રણછોડભાઈ પટેલના મરણની નોંધણી કરવા સામાવાળાને અત્રેથી હુકમ કરવા સામે કોઈ ઈસમને વાંધો કે તકરાર હોય તો અત્રેની કોર્ટમાં દિન-૧૫ માં અથવા આ કામની સુનાવણી તા. ૩૦-૦૬-૨૦૨૬ ના રોજ વાંધો રજૂ કરવો. જો વાંધો રજૂ કરવામાં નહી આવે તો કોઈને વાંધો નથી એમ માની આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી.

તા. ૧૦-૦૬-૨૦૨૬ ના રોજ મારી સહી તથા કોર્ટનો સિક્કો કરીને આપ્યો.

કોર્ટની સિક્કો

હુકમથી, સબ-ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ અને નાયબ કલેકટર, બારડોલી પ્રાંત, જી. સુરત

નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ
(અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી) ,રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : , પાંચમા માળે,ટાવર ૩ , વિંગ-બી,કોહિનૂર સીટી મોલ,કોહિનૂર સીટી,કિરોલી રોડ,કુર્લા (પશ્ચિમ), મુંબઈ - ૪૦૦૦૭૦ બ્રાંચ ઓફિસ : ઓફિસ નં.૩૦૧, ૩૦૨, ૩૦૩, ૩૦૪ ત્રીજા માળે,થર્ડ આય વિઝન બિલ્ડીંગ,શિવાલીક પ્લાઝાની સામે,આઈઆઈએમ -પાંજરાપોળ અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯

nido HOME FINANCE

ઈ-ઓક્શન - વેચાણ માટેની ૧૫ દિવસની ચેતાવનિક નોટીસ

સિક્યુરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ અને સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-ઓક્શનથી વેચાણ માટે

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ દેવાદાર અને જામીનદારને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે તેમની નીચે જણાવેલી ગીરો મિલકતો **'જ્યાં છે જેમ છે' અને 'જે છે તે છે'**ના ધોરણે ઈ-ઓક્શનથી વેચાણ માટે મુકવામાં આવનાર છે જે **મે. નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ તરીકે જાણીતી)** માં દેવાદાર(રો) ,સહદેવાદાર(રો) અને જામીનદારો દ્વારા ગીરો મુકી લોન લીધી હતી તેની વસુલાત માટે સલામત ધિરાણકર્તાઓ પાસે વાસ્તવિક કબજા સાથેની નીચે જણાવેલી મિલકતોનું વેચાણ કરવામાં આવનાર છે.

	દેવાદાર(રો), સહદેવાદાર(રો), જામીનદાર(રો)ના નામ	લેણી રકમ	અનામત કિંમત અને ઈએમડી	ઓક્શનની તારીખ અને સમય
1	અવધેશ યાદવ (દેવાદાર) અને પુષ્પા દેવી (સહ દેવાદાર)	લોન ખાતા નં. L0300STHL000005334440 ના બાકી રૂ.૧૧,૯૨,૯૧૨.૦૩/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ બાણુ હજાર નવસો બાર અને ત્રણ પૈસા પુરા) તા.૧૮-૦૬-૨૦૨૬ સુધીના વત્તા ભવિષ્યનું વ્યાજ અને કાનૂની ખર્ચ	રૂ.૧૦,૦૧,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ એક હજાર પુરા) અર્નેસ્ટ મની ડીપોઝીટ : રૂ.૧,૦૦,૧૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ એકસો પુરા)	14-07-2026 ના રોજ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧૨ વાગ્યા સુધી (પાંચ મિનીટના અમર્યાદિત વધારા સાથે)

મિલકતના નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય : ૨૬-૦૬-૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૩.૦૦ | વાસ્તવિક કબજાની તારીખ : ૨૬.૦૩.૨૦૨૬

ગીરો મુકેલી મિલકતનું વર્ણન : તમામ અધિકારો,ટાઈટલ અને હિતો સાથેની મિલકત પ્લોટ નં.૧૦૫, ક્ષેત્રફળ ૪૮.૦૦ ચો.વાર અથવા ૪૦.૧૩ ચો.મી. કેજેપી મુજબ બ્લોક નં.૩૧૮/૧૦૫ ક્ષેત્રફળ ૪૦.૧૯ ચો.મી.ની સાથે સ્ટ્રક્ટ.૮૨ ચો.મી. રૂદ્ર રેસીડેન્સીની રોડ અને સીઓપીની અવિભાજિત જમીનનો ભાગ,રે.સ.નં.૨૪૮/૧, જુનો બ્લોક નં.૨૯૬ ક્ષેત્રફળ ૧-૨૮-૪૩ હે.આરે. ચો.મી. રીસર્વે બ્લોક નં.૩૧૮ ક્ષેત્રફળ હે.આરે ૧-૨૮-૯૯ ચો.મી. મોજે ગામ હલધરૂ,તા.કામરેજ,જિ.સુરત **ચતુઃસીમાઃ** ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં.૧૦૪, દક્ષિણે : પ્લોટ નં.૧૦૬ ,પૂર્વે : પ્લોટ નં.૮૪,પશ્ચિમે : સોસાયટીનો આંતરીક રોડ

નોંધઃ-૧) ઓક્શન વેચાણ વેબ સાઈટઃ https://sarfaesi.auctiontiger.net દ્વારા થશે અને જે બીડર્સ પાસે માન્ય ઈ-મેલ,ઓળખનો પુરાવો અને ફોટો પુરાવો અને પાનકાર્ડ હોય અને ઈએમડી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/એનઈએફટી/આરટીજીએસ થી ચુકવણી કરી હોય તેઓ જ આ **ઓન લાઈન ઈ-ઓક્શન**માં ભાગ લઈ શકશે. ૨) રસ ધરાવતા બીડર્સે ઈએમડીની ચુકવણી ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/એનઈએફટી/આરટીજીએસથી નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડની તરફેણમાં મોકલવાના રહેશે. **બેંકનું નામ :** સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા **ખાતા નં.** ૬૫૨૨૬૮૨૫૧૯૦ , સરફાયેસી- ઓક્શન - નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ,**આઈએફએસસી કોડ** SBIN0001593
૩) **અરજી બીડ ફોર્મની સાથે ઈએમડી ઓનલાઈન મોકલવાની છેલ્લી તારીખ : ૧૩.૦૬.૨૦૨૬**
૪) વેચાણના વધુ નિયમો અને શરતો જાણવા માટે કૃપયા અમારી વેબસાઈટ ની મુલાકાત લો https://sarfaesi.auctiontiger.net અથવા શ્રી મોલિક શ્રીમાળીનો ફોન નં. ૯૧-૬૩૫૧૮૯૬૬૪૩/ ૯૧૬૩૫૨૮૭૨૦ ઉપર સંપર્ક સાધવો. હેલ્પ લાઈન ઈ-મેલ આઈડી : Support@auctiontiger.net

મો.નં. ૯૫૫૮૫૩૬૯૭૬૬/૮૮૯૮૯૨૫૦૪૧ સહી/અધિકૃત અધિકારી
તા.: ૨૦-૦૬-૨૦૨૬ વતિ નીડો હોમ ફાઈનાન્સ લિમીટેડ (અગાઉ એડેલવેઈઝ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમીટેડ તરીકે ઓળખાતી)

નામ બદલેલ છે

મારું જૂનું નામ **ખાત્રી જૈનેષ ભદ્રવીર** હતું જે બદલીને નવું નામ **જૈનેષ ભદ્રવીર ખત્રી** રાખેલ છે. જેની સર્વે નોંધ લેવી.

લિ. જૈનેષ ભદ્રવીર ખત્રી
સરનામું: ૧૨, પુરવાડ સ્ટ્રીટ, ખત્રીની વાડી પાછળ,નવસારી ૩૯૬૪૫.ગુજરાત

પ્રાંત અધિકારી અને સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટની કચેરી, ચીખલી

વાદીઃ **શ્રી અરૂણભાઈ સોમાભાઈ પટેલ** રહે. ઓમકાર સોસાયટી ૨, સરદાર એસ્ટેટ પાછળ, આજવા રોડ, વડોદરા. મુળ રહે. માંડવખડક, તાડપાડા, તા. ચીખલી, જિ. નવસરી
વિરૂદ્ધ
સામાવાળાઃ તલાટી કમ મંત્રીશ્રી, માંડવખડક, તા. ચીખલી, જી. નવસારી

નં.એમએજી/જ.મ.પ્ર./રજી.નં. ૩૧૩/૨૦૨૬
સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ ચીખલી કચેરી તાલુકા સેવા સદન, બીજો માળ, ચીખલી જિ. નવસારી. તા. As Per E-Sign

જન્મ-મરણ અધિનિયમ - ૧૯૬૯ ની કલમ ૧૩ (૩) અન્વયે જન્મ / મરણની નોંધ કરાવવા માટેનો હુકમ મેળવવા માટેની અરજી અન્વયે નોટીશ

આથી લાગતા-વળગતા ઈસમોને જણાવવાનું કે, વાદીએ જન્મ-મરણ અધિનિયમ હેઠળ અરજી કરેલ છે કે, અરજદારશ્રી અરૂણભાઈ સોમાભાઈ પટેલ, રહે. ઓમકાર સોસાયટી ૨, સરદાર એસ્ટેટ પાછળ, આજવા રોડ, વડોદરા, મુળ રહે. માંડવખડક, તાડપાડા, તા. ચીખલી, જિ. નવસારીનાઓએ તેઓના માતાશ્રી સ્વ. સીતાબેન સોમાભાઈ પટેલનું મરણ તા. ૩૦/૧૧/૧૯૭૮ નારોજ મોજેઃ માંડવખડક, તા. ચીખલી, જી. નવસારી ખાતે થયેલ અને તેમના મરણની નોંધણી જે તે વખતે કાયદાથી અજાણ હોઈ ભૂલ અને શરતચુકથી કરાવવાની રહી ગયેલી છે. જેથી અત્રેની કોર્ટમાં અરજ દાખલ કરેલ છે. સદર મરણની નોંધણી બાબતે કોઈને વાંધો યા તકરાર હોય તો પોતે અથવા વકીલ મારફત સદરહુ જાહેરાત પ્રસિધ્ધિની તારીખથી ૩૦ દિવસની અંદર સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ અને પ્રાંત અધિકારી ચીખલી, પ્રાંત કચેરી ચીખલી, જી. નવસારીની કચેરીએ વાંધા રજુ કરવાના રહેશે. જેની લાગતા-વળગતા ઈસમોએ નોંધ લેવી.

કોર્ટની સિક્કો

E-Sign (મિતેશ પટેલ)
સબ ડીવીઝનલ મેજીસ્ટ્રેટ - ચીખલી

ટાઈટલ ક્લીયરન્સ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી આ નોટીસથી જણાવવાનું કે જીલ્લે નવસારી, તાલુકે નવસારીના મોજે દશેરા ટેકરી તરીકે ઓળખાતા વિસ્તારમાં આવેલ વસંત વિહાર સોસાયટી જેનો રે.સર્વે નં. ૧૭૪ & ૧૭૯, ૧૭૯ પૈકી, નો એકત્રીત સીટી સર્વે નં. ૪૬૭૧ તથા ૪૬૭૨, ટીકા નં. ૧૧૪ પૈકી પ્લોટ નં. બી-૧૯, જેનો સીટી સર્વે નં. ૪૬૭૧/૪૬૭૨/૩૫, જેનું ક્ષેત્રફળ ૭૮.૦૦ ચો.મી., જેનો નવસારી મહાનગરપાલીકા દફતરે ટેનામેન્ટ નં. ૧૦૧૩૫૩૯/૦ ચાલી આવેલ છે. જે મિલકત હાલ (૧) હિતેશકુમાર બાકૃષ્ણા અમીન (૨) ઉર્મિલકુમાર કલ્પેશભાઈ દેસાઈના નામે ચાલી આવેલ છે. જેઓ વેચાણ આપવાના છે. જેઓ વેચાણથી લેનાર ને જે મિલકત ઉપર હાલ સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, આરએસીપીસી બ્રાંચ, ઈટાળવા, નવસારી માં હોમલોન ધિરાણ કરનાર હોય, જેમાં મોર્ગેજ કાર્યવાહી માટે ઓરીજનલ દસ્તાવેજો જમા કરવાના થતા હોય તે માટે હમોને વેચાણ આપનાર પાસે ઓરીજનલ દસ્તાવેજ નં. ૪૮૭૫/૨૦૨૩ તા. ૨૩/૦૫/૨૦૨૩ ઉપલબ્ધ છે. પરંતુ તેની આગળના માલીકીનો ઓરીજનલ બે દસ્તાવેજ તથા નોંધણી રસીદ અસલ ગુમ થયેલ છે કે મળી આવતા નથી.વધુમાં તેમણે મજકુર દસ્તાવેજના મોર્ગેજ ઉપર કોઈ ખાનગી કે સરકારી બેંકો, સંસ્થા કે શરાફ પાસેથી લોન મેળવેલ નથી કે મજકુર દસ્તાવેજના આધારે સદરહુ મિલકત બોજામાં મુકેલ નથી એમ તેઓ જાહેર કરે છે.

અનુ.	દસ્તાવેજ નંબર	તારીખ	વેચનારનું નામ	ખરીદનારનું નામ
૧.	૨૭૩૧/૨૦૦૨	૦૭/૦૮/૨૦૦૨	જયંતિભાઈ મકનભાઈ પટેલ	ઘેલાભાઈ રનજીતભાઈ પટેલ
૨.	૩૭૩૦/૧૯૯૨	૦૧/૧૨/૧૯૯૨	અનીલભાઈ વીડોબાભાઈ સાવત	મકનભાઈ રઘાભાઈ પટેલ

જેથી ઉપરોક્ત દસ્તાવેજ અસલ તથા તેની નોંધણી રસીદ અસલ કોઈની પાસે જમા હોય અગરતો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો સદરહુ મિલકતમાં હક્ક, હિત,હિસ્સો હોય અગરતો બોજો,ચા, લીયન, ગીરો, મોર્ગેજ ચાલી આવેલ હોઈ કે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો દર, દાવો વિગેરે પહોંચતો હોય તો તે સબબના વાંધા આ નોટીસ પ્રસિદ્ધથી દિન ૧૫ (પંદર) માં મારી સમક્ષ લેખિત તેમજ દસ્તાવેજી પુરાવા સાથે રજુ કરવા સાથે રજુ કરવા મુદ્દત વીત્યે આવા કોઈ વાંધા રજુ નહિં થશે તો ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર કોઈની કોઈ તકરાર નથી કે મિલકત ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનો હક, હિત, હિસ્સો ચાલી આવેલ નથી અથવા જતો કરેલ છે તેવું માની ઉપરોકત દસ્તાવેજોની સર્ટીફાઇડ નકલ તથા અન્ય દસ્તાવેજોના આધારે મોર્ગેજની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે, ત્યારબાદ મજકુર મિલકત બાબતે કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તરતકરાર-, વાંધો ફરિયાદ વિગેરે ચાલશે નહિ કે ગણાશે નહિ તથા સદરહુ મિલકત ઉપર હમારી અસીલ બેંકનો પ્રથમ ચાર્જ ગણાશે જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

૧૩, ઓમ પ્લાઝા, શ્રુસુષા હોસ્પિટલની સામે, વિજલપોર, તા. જી. નવસારી. મો. નં. ૯૪૨૭૨૮૫૧૫૩ | મારી મારફતે **જયેશ ડી. પટેલ છભાયા (એડવોકેટ)**

અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (આર.આર.) ગુમ થયા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા તમામ ને જણાવવાનું કે સુરત ડીસ્ટ્રીકટ, સબડીસ્ટ્રીકટ સુરત સીટી (હાલ કતારગામ) ના મોજે ગામ ઉત્રાણના જુના રે.સર્વે નં.૧૬૨, કે જેના બ્લોક નં.૨૨૩, જેને લાગુ ટી.પી.નંબર : ૨૭ (ઉત્રાણ–કોસાડ) ના એફ.પી.નંબર : ૧૦૫ થી નોંધાયેલ સુમારે ૨૨૬૧.૦૦ ચો.મી. વાળી બિનખેતીની જમીનમાં રહેણાંક હેતુ માટે આયોજન કરવામાં આવેલ "શૈલેષ સોસાયટી" નાં નામથી ઓળખાતી સોસાયટીમાં પાડવામાં આવેલા પ્લોટો પૈકી પ્લોટ નં.૧૭ કે જેનું પ્લોટ એરીયાનું સુમારે ક્ષેત્રફળ ૫૫.૭૮ ચો.મી. તથા તેના પર કરવામાં આવેલ ગ્રાઉન્ડ ફલોર થી બીજા માળ સુધીનું બાંધકામનું કારપેટ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૭.૨૪ ચો.મી. તથા બીલ્ટઅપ એરીયાનું સુમારે કુલ્લે ક્ષેત્રફળ ૧૪૦.૬૮ ચો.મી. વાળી બાંધકામ સહિતની મિલકત તથા વણવહેંચાયેલ હિસ્સા સહિતની મિલકત તથા તેને લાગતા વળગતા તેના અંદરના તથા બહારના તમામ હકક અધિકારો સહિતની મિલકતના માલીક મુકેશ મોહનભાઈ ઢાંગોદરા હાલ ચાલી આવેલ છે. સદરહુ મિલકતના માલીકના જણાવ્યા અનુસાર સદરહું મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર : ૧૪૧૫૮, તા.૧૪/૦૭/૨૦૧૪ ના રોજ મહેરબાન સુરતના કતારગામ સબ–રજીસ્ટ્રાર સાહેબશ્રીની કચેરીમાં ૧ નંબરની બુકમાં નોંધાયેલ છે જેનો અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (આર.આર.) ગુમ/ગેરવલ્લે થયેલ છે. જેથી સદર મિલકત બાબતે કે અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (આર.આર.) બાબતે કોઈપણ વ્યકિત, ઈસમ, બેંક, સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો હકક, દાવો, કરજ કે કબજો હોય કે સદર અસલ દસ્તાવેજ તથા રજીસ્ટ્રેશન રસીદ (આર.આર.) મળી આવેલ હોય તો દિન–૭ (સાત) માં રૂબરૂ અથવા રજી.પોસ્ટથી નીચેના સરનામે સંપર્ક કરવો. મુદત વિત્યે કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો–વિરોધ, તરતકરાર, હકક, હીત કે કરજ, બોજાનો અધીકાર નથી અને જો હોય તો તે વેવ કર્યો છે, તેમ સમજી ટાઈટલ ક્લીયરન્સ પ્રોપર્ટી જાહેર કરી લોન મેળવવા આગળની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની લાગતા વળગતાઓએ ખાસ નોંધ લેવી.

ઠે. ચુ-૬૧, ડાયમંડ વર્લ્ડ, મીની બજાર, વરાછા રોડ, સુરત. મો. ૮૭૫૦ ૭૦૬૯૯ | **મહેન્દ્ર એમ. કીડેચા** તે મિલકતના માલીકનાં એડવોકેટ

વેચાણ અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ સુરત, સબ-ડિસ્ટ્રીકટ તાલુકો માંગરોલ નાં મોજે ગામઃ કનવાડા ની સીમ નાં ખાતા નં.૧૪, સર્વે નં.૧૦૩ જેનો બ્લોક નં.૮૪, જેનું ૭/૧૨ મુજબ જરાયતનું ક્ષેત્રફળ હે.આરે.૨-૬૨-૦૦ ચો.મી., જેનો આકાર રૂા.૧૯.૦૫ પૈસા વાળી જુની શરતની ખેતીની જમીન (૧)ફારૂક અહમદ હાંસભાઈ (૨)ઝુબેર અહમદ હાંસભાઈ નાએ તેઓની કુલ સ્વતંત્ર માલિકી, પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાની તમામ બોજા રહિત તેમજ સદરહું જમીનના ટાઇટલ તદન ચોખ્ખા અને માર્કેટેબલ હોવાનું જણાવી અમારા અસીલ ને વેચાણથી આપવાનુ નકકી કરેલ છે. જેથી સદરહું ખેતીની જમીન બાબતે કોઇનો કોઇપણ જાતનો લાગ, ભાગ, હકક, હિસ્સો કે હિત કે અન્ય કોઇપણ જાતનો હકક કે અધિકાર હોય કે પોષાતો હોય કે સર્વે શખ્સો કે જેઓ વેચાણ, વારસો, ગીરો, લીયન, ચાર્જ, ટ્રસ્ટ, ઇઝમેન્ટ, તેમજ કોઇ વ્યકિતનું બાનાખત, સાટાખત, ભાડાપટો, ભાગીદારી વિવાદ, કૌટુંબિક વાદ કે અન્ય કોઇપણ રીતે સદરહું જમીન ઉપર હકક, દાવો કે અલાખો ધરાવતા હોય તેમજ કોઇ વ્યકિત, સંસ્થા, બેન્ક, સહકારી મંડળી, વિગેરેનો કોઇનો કોઇપણ પ્રકારનો બોજો કે વાંધો, વિરોધ કે તકરાર હોય તો તેમણે તેની લેખિત પુરાવાની પ્રમાણિત નકલો સહિત અમોને આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૧૫ (પંદર) માં નીચે જણાવેલ સરનામે સ્પીડ પોસ્ટ મારફતે કે રૂબરૂ મળી પહોંચ મેળવી લેવી. જો દિન-૧૫ ની મુદત માં કોઇ લેખિ