



স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, এইচএলসি, রাজারহাট (১৬৮২২)
বেঙ্কমার্ক, সিটি সেন্টার-৪১ এর কাছে, নিউ টাউন, সন্তোষ চেম্বার, ব্লক-এ, ২য় ফ্লোর, রাজারহাট নিউ টাউন,
বাইপাস রোড, নোয়াপাড়া, - হাতিয়ারা, কলকাতা-৭০০১৬১
ফোন নং : (০৩৩) ২৫৭২ ৬০১০, শাখার ই-মেইল আইডি: sbi.05171@sbi.co.in

ই-অকশন
বিক্রয়
বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত আধিকারিকের বিশদ: নাম: ত্রিদিব মুখার্জী মোবাইল নং : ৯৪৩৫৭৩১৪৪২, ই-মেইল আইডি: 16822@sbi.co.in
পামেলা দে, মোবাইল নং: ৯৬৭৪৭৪২৯৭৮

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) কলস, ২০০২-এর কল ৮(৬)-এর সঙ্গে পঠিত বন্দোবস্তের সঙ্গে পঠিত সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আই, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পদের ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সাধারণ জনগণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার(গণ)-কে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে নীচে বর্ণিত সুরক্ষিত সম্পদগুলি সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক রাখা হয়েছে, যার বাস্তবিক দখল স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-র অনুমোদিত আধিকারিক, সুরক্ষিত পাওনাদার দ্বারা নেওয়া হয়েছে, তা নীচে উল্লিখিত তারিখে “যেখানে যেমন আছে”, “যা যেমন আছে” এবং “যাই থাক না কেন” ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।

ই-অকশনের তারিখ ও সময়: তারিখ: ০৬.০৭.২০২৬

অকশনের সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে বিকাল ৪.০০টা পর্যন্ত প্রতিটি ডাকদানের জন্য ১০ মিনিটের অসীমায়িত বর্ধিতকরণ সহ।

ক্র. নং	ইউনিট/ঋণগ্রহীতা/জামিনদারগণের নাম	যে সম্পদ বিক্রি করা হবে তার বিবরণ	বকেয়া পাওনা	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) ইএমডি @ ১০% গ) দর বৃদ্ধির পরিমাণ
১.	ঋণগ্রহীতা: তরুণ মজুমদার পিতা- প্রয়াত বাসুদেব মজুমদার বেলা নিবাস, এ/এস-১২/৭, অর্জুনপুর, রথতলা, উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০০৫৯। এছাড়াও- বাজাজ আলোরঞ্জ লাইফ ইন্স্যুরেন্স, ১ম ফ্লোর, রাজা দীনেন্দ্র স্ট্রিট, গৌরী বারী ক্রসিং-এর কাছে, কলকাতা- ৭০০০০৪। এছাড়াও- সূজন টেক পার্ক, ৯ম ফ্লোর, ডিএন-৫২, সেক্টর ফাইভ, সল্টলেক, কলকাতা- ৭০০ ০৯১	সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল বাস্তু জমির একত্রিত প্লট যার পরিমাপ ৩ (তিন) ছটাক ৮ (আট) কাঠা ০ (শূন্য) বর্গফুট কম বা বেশি হতে পারে, সাথে একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট যার পরিমাপ ৭৬০ (সাতশ যটি) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এলাকা কম বা বেশি হতে পারে, যা ওয় ফ্লোরে অবস্থিত ফ্ল্যাট নং এ, যাতে দুটি বেড রুম, একটি রান্নাঘর-সহ-লবি, একটি টয়লেট এবং একটি ব্যালকনি রয়েছে, যা “সূর্যমুখী অ্যাপার্টমেন্ট” নামক বিল্ডিংয়ে অবস্থিত। উক্ত ফ্ল্যাটটি মৌজা অর্জুনপুর, জে.এল. নং ৭, রে. সা নং ১৬০, তৌজি নং ১৮১, হাল তৌজি নং ৩০৮৩, পরগনা-কলিকাতা, পূর্বে থানা রাজারহাট বর্তমানে বাণ্ডুইআটি-তে অবস্থিত, যা সিএস দাগ নং ১১১, আর.এস. দাগ নং ১২১, এল.আর. দাগ নং ১৫৩ এর অন্তর্ভুক্ত, সি.এস. খতিয়ান নং ৬৮, আর.এস. খতিয়ান নং ১১৭, এল.আর. খতিয়ান নং ২৪৮২ এর অধীনে, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধাননগর, সল্টলেক সিটি, রাজারহাট গোপালপুর নং ২৪৮২ এর অধীনে, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধাননগর, সল্টলেক সিটি, রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটির স্থানীয় সীমার মধ্যে, যার হোল্ডিং নং আরজিএম-১৫১০/ আরজিএম-১৫/১১ এবং আরজিএম-১৫/১২, ওয়ার্ড নং ১৫, প্রাঙ্গণ নং এনসিএনসি-১৮১৮, অর্জুনপুর, পশ্চিম পাড়া, তালতলা, কলকাতা ৭০০ ০৫৯, জেলা উত্তর ২৪ পরগনায়, পশ্চিমবঙ্গ। টাইটেল ডিড বুক-১, সিডি ভলিউম নং ১৭, পৃষ্ঠা ১১৯৩১ থেকে ১১৯৩১ পর্যন্ত, ২০১৩ সালের জন্য ডিড নং ১১৯৯৮ হিসাবে নিবন্ধিত। সম্পত্তিটিকে শ্রী তরুণ মজুমদারের নামে রয়েছে, পিতা- প্রয়াত বাসুদেব মজুমদার। সম্পত্তির সীমানা:- উত্তরে- শ্রী শম্ভু পালের বাড়ি, দক্ষিণে- ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা (অর্জুনপুর পশ্চিম পাড়া), পূর্বে- ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা, পশ্চিমে- অন্যের জমি।	১৩,১০,৮৩৬.৩০ টাকা (তেরো লক্ষ দশ হাজার আটশো ছত্রিশ টাকা এবং ত্রিশ পয়সা মাত্র) ০৭.১০.২০২৩ তারিখ পর্যন্ত (উক্ত পরিমাণের উপর চুক্তির হারে অতিরিক্ত সুদ এবং আনুসঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ, তার পরে কোনো অর্থ প্রদান করা হলে তা বাদ দিয়ে)।	ক) ২১,৪৬,০০০.০০ টাকা খ) ২,১৪,৬০০.০০ টাকা গ) ২৫,০০০.০০ টাকা
২.	ঋণগ্রহীতা: শ্রীমতি রবী দাস স্বামী- প্রয়াত দেবী প্রসাদ দাস, রাজা অ্যাপার্টমেন্ট, প্রাইড ফ্লোর, হাতিয়ার মাঠ (সোয়াল কম্পাউন্ড), পোঃ মেদিনীপুর, পিন- ৭২১১০১	(১) জমি পরিমাপ ৬৫ (পঁয়ষট্টি) ডেসিমেল যা মোট ৯৮ (আটানব্বই) ডেসিমেলের মধ্যে ১ (এক) ১৯ (উনিশ) ডেসিমেলের সমান, আর.এস/এল.আর. দাগ নং ১৫৩ এর অন্তর্ভুক্ত, এল.আর. খতিয়ান নং ৬৮১৫, ৬৮১৬, ৬৮১৭, ৬৮১৮, ৬৮১৯, ৬৮২০ এবং ৬৮২১ এ রেকর্ডকৃত (প্রথম সম্পত্তি), (২) জমি পরিমাপ ২৪ (চব্বিশ) ডেসিমেল যা ১৪ (চোদ্দ) কাঠা ৮ (আট) ছটাক ১৪ (চোদ্দ) বর্গফুট কম বা বেশি এর সমান, আর.এস/এল.আর. দাগ নং ১৫৪ এর অন্তর্ভুক্ত, এল.আর. খতিয়ান নং ৬৮০২ এবং ৬৭৯৯ এ রেকর্ডকৃত (দ্বিতীয় সম্পত্তি) মোট জমি পরিমাপ ৮৯ (উননব্বই) ডেসিমেল যা ৫৩ (তিনাল্ল) কাঠা ১৩ (তেরো) ছটাক ২৩ (তেইশ) বর্গফুটের সমান, সবকিছু মৌজা রেকজোয়ানি, জে.এল. নং ১৩, থানা রাজারহাট, রাজারহাট বিষ্ণুপুর ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমার মধ্যে, অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রেশন রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা-তে অবস্থিত। আবাসিক ফ্ল্যাট নং ভি, নিচ তলায়, যার আচ্ছাদিত রাজারহাট, কাজিয়াল পাড়া (রথতলা), থানা রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা এবং এতদসংলগ্ন প্লানে লাল রঙে চিহ্নিত। টাইটেল ডিড বুক-১, ভলিউম নং ১৫২৩-২০১৯, পৃষ্ঠা ৪২৯৬৭৯ থেকে ৪২৯৭২৯ পর্যন্ত, ২০১৯ সালের জন্য ডিড নং ১৫২৩১০৮৫৫ হিসাবে নিবন্ধিত। সম্পত্তিটিকে দেবী প্রসাদ দাসের নামে রয়েছে। সীমানা:- উত্তরে- খাল; পূর্বে- ১৫ ফুট পঞ্চায়েত রাস্তা এবং দাগ নং ১৫৫, ১৫৭; দক্ষিণে- দাগ নং ১৬৯, ১৭১; পশ্চিমে- ১৫ ফুট পঞ্চায়েত রাস্তা এবং দাগ নং ১৫২, ১৫০।	১২,৬৪,৫৯৪.৭৯ টাকা (বারো লক্ষ চৌষট্টি হাজার পাঁচশ চারানব্বই টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র) ০৬.০৭.২০২১ তারিখ পর্যন্ত (উক্ত পরিমাণের উপর চুক্তির হারে অতিরিক্ত সুদ এবং আনুসঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ, তার পরে কোনো অর্থ প্রদান করা হলে তা বাদ দিয়ে)।	ক) ১৩,৪০,০০০.০০ টাকা খ) ১,৩৪,০০০.০০ টাকা গ) ২৫,০০০.০০ টাকা

ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে থাকা সম্পত্তি

ক) বিক্রয়ের বিশদ শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সিকিউরিটিজেশন ও রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আই, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পদের ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি দেখুন।
<https://BAANKNET.com> এ দেওয়া নির্দিষ্ট লিঙ্কটি দেখুন।

খ) হস্তান্তর দরদাতাকে তার ইএমডির পরিমাণ পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেডের দ্বারা রক্ষণাবেক্ষণ করা তার বিডার অ্যাকাউন্টে তৈরি করা চালানোর মাধ্যমে স্থানান্তর করতে হবে।
নিলামের তারিখের আগে তার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট থেকে এনএফটি/আরটিজিএস স্থানান্তরের মাধ্যমে। মোকোন অনুসন্ধানে জন্য যোগাযোগ করুন support.baanknet@psballiance.com
বা যোগাযোগ নং-৮২৯১২২০২২০ তে

করে যাচ্ছে।