punjab national bank Together for the better

एआरएमबी मुंबई पश्चिम
पीएनबी प्रगती टॉवर, तिसरा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक- जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रे (पूर्व), मुंबई -४०००५१.
ईमेल: cs4444@pnb.bank.in

ई-लिलाव विक्री सूचना मागे घेणे/रद्द करणे

सर्व संबंधित व्यक्ती आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, प्रकाशित करण्यात आलेल्या ई-लिलाव सूचनेमध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात आली आहे.
''श्री विकास सिंह'' (दिनांक २१.०६.२०२६ रोजी प्रकाशित) यांच्या नावावरील मालमत्ता दिनांक ०७.०७.२०२६ रोजी होणाऱ्या ई-लिलावातून मागे घेण्यात आली आहे.
*विक्री सूचनेतील इतर सर्व मजकूर जसाच्या तसा राहील.

दिनांक : ३०.०६.२०२६ — सही/- प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई — पंजाब नॅशनल बँक

शुद्धिपत्र

प्रॉस्पेक्ट क्र. ७६७६६३ धारक कर्जदार/सहकर्जदार **श्री. मांगीलाल रामचंद्र जैन, सौ. जावरींती देवी मांगीलाल जैन** यांच्या विरुद्ध २३ सप्टें. २०२५ रोजी नवशक्ति नामित ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या मागणी सूचना जाहिरातीच्या संदर्भात हे आहे, ज्यामध्ये पत्ता फ्लॅट क्र. २०३, ई विंग, बिल्डिंग नं. १०, फेज २, अमानसारा प्रोजेक्ट, सर्व्हे क्र. ६२/६ आणि नवा सर्व्हे क्र. १५/२, पिंपळगाव रोड कारंजी, सातारा, महाराष्ट्र-४१५०१०, भारत ऐवजी **जुना सर्व्हे क्र. ६६/२ आणि नवा सर्व्हे क्र. १५/२ गाव वंजारपाडा, नेरळ पूर्व, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४१०१०१, भारत येथील प्लॉटवर स्थित फ्लॅट क्र. २०३, ई वींग बिल्डिंग नं. १०, फेज २, साई मोरेश्वर कॉम्प्लेक्स** असा वाचावा. अन्य सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. गैरसोयी बद्दल दिलगीर आहोत.

दिनांक : ३०.०६.२०२६ — सही/-प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : ठाणे — आयआयएफएल होम फायनान्स लि.

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५.
(५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड, मुंबई-४००००१)

खटला क्र.: टीए/८०/२०२३

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया
विरुद्ध
राकेश राठोड — नि. क्र.: ४६

प्रति,
(१) राकेश राठोड, १०, ओमकार अपार्टमेंट, सावरकर नगर, शिव मंदिरजवळ, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र ४००६०६.
(२) मे. एव्हीके ऑटोमार्ट प्रा. लि., ग्रीष्मा गार्डन, मधुवन हाइट्सजवळ, एव्हरशाईन सिटी, मुख्य प्रवेशद्वार, वसई पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८. **तसेच येथे :** पूनम हाइट्स, एमटीएनएल, च्या समोर, एस. व्ही. रोड, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६२. **तसेच येथे :** दुकान क्र. २३, शितल को-ऑप. हॉऊ. सो. लि., मानव मंदिर कॉम्प्लेक्स, अंबाडी रोड, वसई पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०४२०२.
(३) शंकर एम. पाटील, दुकान क्र. २३, शितल को-ऑप. हॉऊ. सो. लि., मानव मंदिर कॉम्प्लेक्स, अंबाडी रोड, वसई पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०४२०२. **तसेच येथे :** ए/३०४, फेअर फील्ड को-ऑप. हॉऊ. सो. लि., ईसी-८, एव्हरशाईन सिटी, वसई पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०८. **तसेच येथे :** ३२१, पिंपळेश्वर कृपा, एन. एम. जोशी मार्ग, करी रोड, पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र-४०००१३.
(४) भावेश बी. पटेल, दुकान क्र. २३, शितल को-ऑप. हॉऊ. सो. लि., मानव मंदिर कॉम्प्लेक्स, अंबाडी रोड, वसई पश्चिम, ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०४२०२. **तसेच येथे :** रूम क्र. २, तळमजला, अजंठा, नवयुग नगर, एस. व्ही. रोड, दहिसर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६८.

समन्स

ज्याअर्थी, वरील नमूद **टीए/८०/२०२३** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर **२१/०४/२०२६** रोजी सूचीबद्ध केला होता.
ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन **रु. १०,६४,९८०/-** च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).
ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-
(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या **तीस** दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी;
(ii) मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदाराने नमूद केलेल्या मत्ता, मालमत्ता व संपत्त्यांव्यतिरिक्त इतर मालमत्ता किंवा संपत्तीचे तपशील जाहीर करणे;
(iii) मूळ अर्जातील अनुक्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या सुरक्षित मिळकती तसेच इतर मालमत्ता व संपत्ती यांच्याशी व्यवहार करणे किंवा त्यांची विल्हेवाट लावणे, मालमत्तांच्या जप्तीसाठीच्या अर्जाच्या सुनावणी व निकाली निर्णय होईपर्यंत आपणास मनाई करण्यात येत आहे;
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
तुम्हाला **२४/०७/२०२६ रोजी दु. १२:१५ वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.
माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १८/०६/२०२६ रोजी दिले.

शिक्का

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी
सही/-, रजिस्ट्रार
मुंबई डी.आर.टी. क्र. - १, मुंबई

पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड

५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१.

कब्जा सूचना
(नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगासस)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) च्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये दिनांक **१०.१२.२०२५ रोजीस मागणी सूचना** जारी करून **कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदार १) श्री. निलेश शंकर पाटील, चिंतामणी स्पोर्टस्चे प्रोप., २) श्री. शंकर हरी पाटील (गहाणदार/हमीदार), ३) श्रीम. जिजाबाई शंकर पाटील (गहाणदार/हमीदार) यांना सूचनेत नमूद रक्कम म्हणजेच सदर १३(२) मागणी सूचनेमध्ये नमूद १०/०९/२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. १०,५७,६६९/- (रुपये दहा लाख सत्तावन्न हजार सहाशे एकोणसत्तर मात्र)** एकत्रित सह दिनांक ११.०९.२०२५ पासून परिणामांसह त्यावरील उपार्जित सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. (यानंतर ''**जना बँक**'' म्हणून संदर्भित) कडून कर्जदारांनी घेतलेल्या पतसुविधा सह सर्व संबंधित तारण हितसंबंध आणि त्यामधील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध २८.०३.२०२४ दिनांकित कर्ज कराराच्या अभिहस्तांकनामार्फत सरफेसी अधिनियमाच्या आधारांतर्गत **पेगासस २०२३ ट्रस्ट १० चे ट्रस्टी** म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कार्यरत **पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.** (यानंतर ''**पेगासस**'' म्हणून संदर्भित) कडे **जना बँक** द्वारे अभिहस्तांकित केले आहेत. उपरोक्त अभिहस्तांकनाला अनुसरून आणि सरफेसी अधिनियम च्या तरतुदींच्या अनुपालनात **पेगासस** धनको झाले आहेत आणि १३(२) सूचनेमधील नमूद संपूर्ण थकबाकी वसुली करण्यास आणि सरफैसी अधिनियम आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या तरतुदी अन्वये तारण धनको म्हणून त्यांचे सर्व हक्क वापरण्यासाठी हक्कदार आहेत.
१३(२) मागणी सूचनेमध्ये नमूद थकीत रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार/ हमीदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **२६.०६.२०२६** रोजी घेतला.
विशेषत: वरील नमूद कर्जदार/ सह-कर्जदार/ गहाणदार/ हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा पेगाससच्या **रक्कम १०/०९/२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. १०,५७,६६९/- (रुपये दहा लाख सत्तावन्न हजार सहाशे एकोणसत्तर मात्र)** सह दिनांक **११.०९.२०२५** रोजीपासून प्रदान/वसुलीच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने त्यावरील प्रयोज्य व्याज एकत्रित सह त्यावरील उपार्जित परिव्यय, प्रभार आणि खर्च या रकमेच्या भाराअधीन राहील.
कृपया नोंद घ्यावी की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक** चे अधिकारी तुमच्या कर्ज खात्यामधील वसुली आणि रक्कम गोळा करण्याच्या कामामध्ये कार्यरत असेल.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींअन्वये वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

हमी उप-प्रबंधक, वसई - यांच्या अधिकारक्षेत्रातील वसई-विरार महानगरपालिकेच्या हद्दींमधील आणि गाव विरार, तालुका वसई येथे स्थित फ्लॅट क्र. ४०१, ४थ्या मजल्यावर, मोजमापित क्षेत्र ५४५ चौरस फूट, ''जीवनश्री अपार्टमेंट्स'' या इमारतीमधील, आर. जे. नगर, फुलपाडा रोड, विरार (पूर्व) - ४०१३०५.

दिनांक : २९.०६.२०२६ — सही/- (श्री. प्रमोद जाधव) प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण: विरार — पेगासस ॲसेट्स रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (पेगासस २०२३ ट्रस्ट १० चे ट्रस्टी म्हणून क्षमतेत कार्यरत)

पंजाब नैशनल बैंक — punjab national bank (A Govt. of India Undertaking)

भारत सरकारचा उपक्रम

एआरएमबी, नाशिक
शॉप नं.2 व 3 मेझनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.bank.in

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस
(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात

तमाम लोकांस व विशेषत: कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, यांची विक्री **"जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत" खालील तारखेस** कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सूचनाकलम १३(२) प्रमाणे दिनांक ब) थकबाकी रक्कम दि. ३१.०३.२०२६ रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांच्या बोझाचा तपशील
१	**शाखा: अमळनेर** (००२५००) **कर्जदार: मे.बागुल ट्रेडिंग कंपनी (प्रोप्रा. श्यामकांत देविदास बागुल)** आडत दुकान क्र. 3, कृषीउत्पन्न बाजार समिती, अमळनेर, ता. अमळनेर जि. जळगाव- ४२५ ४०१ **तसेच राहणार मे.बागुल ट्रेडिंग कंपनी (प्रोप्रा. श्यामकांत देविदास बागुल)** २३८७/६९ बोरसे गल्ली, सराफ बाजार, अमळनेर, ता. अमळनेर जि. जळगाव ४२५ ४०१ **श्रीमती सुशीलाबाई देविदास चौधरी** घर क्रमांक 2290/69, बोरसे गल्ली, सराफ बाजार, अमळनेर, ता.अमळनेर जि.जळगाव ४२५४०१ **श्री अजितकुमार मोतीलाल पारख** पोस्ट ऑफिस समोर, भागवत रोड, ता. अमळनेर, जि. जळगाव 425 401	सीटीएस क्रमांक २३८८ वर, कृष्ण मंदिराशेजारी, दगडी दरवाजा, बोरसे गल्ली, अमलनेर, तालुका अमलनेर, जिल्हा जळगाव येथे स्थित तीन मजली निवासी इमारत. **मालक: श्रीमती सुशीलाबाई देवीदास चौधरी** भूखंडाचे क्षेत्रफळ: ४१.८० चौरस मीटर **सीमा: पूर्व:** रस्ता **पश्चिम:** लगतची मालमत्ता **उत्तर:** लगतची मालमत्ता **दक्षिण:** लगतची मालमत्ता **मालमत्ता आयडी - PUNB000828800126**	अ) २४.०९.२०२१ ब) रु ९९,७०,४९८.७१/- + इतर व्याज + खर्च क) ११.०२.२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. २०.८० लाख ब) रु. २.०८० लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ०.५० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
२	**शाखा : अमळनेर (००२५००) कर्जदार: मे. कीर्ती गारमेंट्स आणि ट्रेनिंग सेंटर प्रोप्रा. सौ सरला नितीन चौधरी सौ सरला नितीन चौधरी** पत्ता: सीटीएस क्रमांक ३२११ ए/२/१, जपान जिन, तांबेपुरा, अमळनेर, ता. अमळनेर जि. जळगाव - 425 401 **तसेच राहणार : सौ सरला नितीन चौधरी** रहिवाशी स्ट्रक्चर सीटीएस क्रमांक ५७५/बी चौधरी वाडा, अमळनेर, ता. अमळनेर, जळगाव -४२५ ४०१	नोंदणीकृत गहाण असलेली रहिवाशी जमीन आणि ईमारत, एक मजली रहिवाशी स्ट्रक्चर ईमारत सीटीएस क्रमांक ५७५/बी चौधरी वाडा, अमळनेर, ता. अमळनेर जिल्हा, जळगाव-४२५४०१ **मालकी हक्क : सौ. सरला नितीन चौधरी प्लॉट एरिया क्षेत्रफळ : ६७.७०चौ.मी. प्लिंथ क्षेत्र: ५९.२९चौ.मी. चतुःर्सिमा : पूर्व:** रस्ता, **पश्चिम:** लगतची मालमत्ता, **उत्तर:** लगतची मालमत्ता **दक्षिण:** लगतची मालमत्ता **मालमत्ता आयडी: PUNBPDC63358394**	अ) १५.०९.२०२३ ब) रु. ४४०४०१६.६४ /- + पुढील व्याज + इतर शुल्क क) १५.०३.२०२४ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १०.२१ लाख ब) रु. १.०२१ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ०.१० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
३	**शाखा : धुळे (०१३९००) कर्जदार: मेसर्स आकाश ऍग्रो भागीदार- 1. श्री. आकाश विलास शिंदे 2.सौ. प्रभावती विलास शिंदे** पत्ता: गट क्रमांक ८/२, पाण्याच्या टाकीजवळ, बाभुळदे गाव तालुका शिंदखेडा, जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र ४२५४०६ **तसेच राहणार** पत्ता: सर्व्हे नं. 64/2 , सिटीएस क्र. 2348, प्लॉट नं. 100, आरती हाऊसिंग सोसायटी, धुळे महानगरपालिका धुळे, डायव्हर्शन रोड, नगावबारी देवपूर, विद्या नगरी, धुळे महाराष्ट्र 424005	१. रहिवाशी घर सिटीएस नं. २३४८, प्लॉट नं. १००, सर्व्हे नं. ६४ बाय २, आरती कॉलनी, देवपुर, ता.जि. धुळे. **मालकी हक्क - प्रभावती विलास शिंदे मालमत्ता आयडी- PUNB008288PPB54091829** २. जमीन आणि त्यावर बांधकाम असलेले गट नं. ८/२, क्षेत्रफळ एरिया ८००० स्क्वे.मी., अकृषीक जमीन, मोकळा प्लॉट, बाभुळदे, ता. शिंदखेडा, जि. धुळे. **चतुःर्सिमा - पुर्व** - योगेश शलिक गोसावी, **पश्चिम** - गट नं. ७, **उत्तर** - ज्ञानेश्वर राजाराम शिंदे यांची जमीन, **दक्षिण** - रस्ता **मालकी हक्क - प्रभावती विलास शिंदे मालमत्ता आयडी- PUNB008288PPB52402025**	अ) १७.१०.२०२४ ब) रु. ९३,५२,५७३.६६ + इतर व्याज क) २३.१२.२०२४ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. ४५.५० लाख ब) रु. ४.५५० लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख २. अ) रु. ६३.४२ लाख ब) रु. ६.३४२ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
४.	**पीएनबी-नाशिक सिटी (०३६२००) मे. किसान स्टिल ॲण्ड ॲलोय एलएलपी,** पत्ता - गट नं. २५, पो. इंदोरे, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक- ४२२००२ **भागीदार आणि जामीनदार मे. किसान स्टील ॲण्ड ॲलोय एलएलपीचे १. श्री. किशोर जगन्नाथ गायकवाड** पत्ता - गट नं. २५, पो. इंदोरे, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक- ४२२००२ **२. श्री. अर्थव राहुल कुलकर्णी** पत्ता - फ्लॅट नं. २०३, बिल्डींग नं. १-सी- फेज-६, सिध्दचल कॉम्प्लेक्स, ठाणे - ४००६१० **३. मिस झील समिर वोरा** पत्ता - फ्लॅट नं. १०१, मधुबन दर्शन अपार्टमेंट अंबाडी रोड, मैत्रे पार्क, वसई (पश्चिम), व्हीटीएस वसई, पो. बसैन रोड, ठाणे - ४०१२०२	इंडस्ट्रीयल एरिया क्षेत्रफळ ८००० स्क्वे.मी., एकुण एरिया गट नं. २५ (जुना सर्व्हे नं. १२) पैकी, एकत्रीत बांधकाम असलेले, इंदोरे, ता. दिंडोरी, जि. नाशिक . जिल्हा परिषद नाशिक आणि पंचायत समिती दिंडोरी यांच्या हद्दीत मे. स्टिल ॲण्ड ॲलोय एलएलपी यांच्या मालकी हक्काचे असलेले **चतुःर्सिमा - उत्तर** - गट नं. २५/२ (किशोर जगन्नाथ गायकवाड आणि श्री कृष्णा जगन्नाथ गायकवाड यांची उर्वरीत जागा), **दक्षिण** - इंदोरे- तळेगाव रोड, **पुर्व** - गट नं. २५/४ (अर्जुन गमाने यांच्या मालकी हक्काची जमीन आणि भगवान गमाने यांचा गट नं), **पश्चिम** - गट नं.२५/१ (श्री विष्णु सुकदेव गमाने यांच्या गटातील मालकी हक्क) **प्रोप्रा आयडी - PUNB000828800229**	अ) २०/०२/२०२३ ब) रु. २००५६२७८.७ अधिक व्याज आणि खर्च क) ०६/०५/२०२३ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. २३१.०१ लाख ब) रु. २३.१०१ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.००/- लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
५	**शाखा : अमळनेर (००२५००) कर्जदार: श्री सावरिया ट्रेडिंग कंपनी प्रोप्रा. सौ. स्नेहा प्रमोद पिट्टी जामीनदार / तारणदार : श्री प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी** एस-१, दुसरा मजला ईश्वरभवन, टीपी क्रमांक ३१/१, मंगलमूर्ती पतपेढीसमोर, स्टेशन रोड,अमळनेर ता. अमळनेर जिल्हा जळगाव-४२५ ४०१ **2. श्री प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी** गोडाऊन स्ट्रक्चर, गट नं. ५४९ चा भाग, (इंडस्ट्रीयल अकृषीक जमीन) सर्व्हीस इंडस्ट्रीज, शिरुड रोड, मंगरुळ शिवार, अमळनेर, ता. अमळनेर, जिल्हा जळगाव-४२५४०१	१. गोडाऊन स्ट्रक्चर, गट नं. ५४९ चा भाग, (इंडस्ट्रीयल अकृषीक जमीन) सर्व्हीस इंडस्ट्रीज, शिरुड रोड, मंगरुळ शिवार, अमळनेर, ता. अमळनेर, जिल्हा जळगाव-४२५४०१ **मालकी हक्क : श्री. प्रमोद अंबिकाप्रसाद पिट्टी क्षेत्रफळ एरिया : ४५३३.३५ चौ.मी. अधिक ३३५.८२ चौ.मी. च्या शेडचे बांधकाम चतुःर्सिमा : पूर्व:** गट क्रमांक ५४९ चा भाग, **पश्चिम:** शिरुड रोड, उत्तर: १२.०० मीटर रस्ता, **दक्षिण:** गट क्रमांक ५०० **मालमत्ता आयडी-PUNB000828800177** २. रहिवाशी फ्लॅट नं. एस-१, दुसरा मजला ईश्वरभवन, टीपी क्रमांक ३१/१, मंगलमूर्ती पतपेढीसमोर, स्टेशन रोड, अमळनेर ता. अमळनेर जिल्हा जळगाव-४२५४०१ **मालकी हक्क : सौ. स्नेहा प्रमोद पिट्टी बांधीव क्षेत्रफळ एरिया :** ६०.४०चौ.मी. **चतुःर्सिमा : पूर्व:** सरकारी गल्ली, **पश्चिम:** सामाईक पॅसेज/ प्रवेशव्दार, **उत्तर:** रस्ता, **दक्षिण:** फ्लॅट क्रमांक एस-४ **मालमत्ता आयडी-PUNB000828800179**	अ) १०.०८.२०२२ ब) रु. २२३०८८६७.८२ /- + पुढील व्याज + इतर शुल्क क) ११.११.२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. १०५.४७ लाख ब) रु. १०.५४७ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख २. अ) रु. २१.८७ लाख ब) रु. २.१८७ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. १.०० लाख	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
६	**शाखा - पीएनबी- नाशिक सिटी (०३६२००) श्रीमती निलोफर अश्फाक अत्तार** फ्लॅट नं.५, पहिला मजला, अल साना कॉम्प्लेक्स-३, सिटी सर्व्हे नं. ७१६+७१७+७१८ पी, ओझर मिग, ता. निफाड, जिल्हा नाशिक महाराष्ट्र - ४२२ २०७ **तसेच राहणार** अत्तार गल्ली, ओझर मिग, निफाड ओझर, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२ २०७	गहाण असलेले फ्लॅट नं.५, पहिला मजला, अल साना कॉम्प्लेक्स-३, सिटी सर्व्हे नं. ७१६+७१७+ ७१८ पी, ओझर मिग, ता. निफाड, जिल्हा नाशिक **मालकी हक्क - श्रीमती निलोफर अश्फाक अत्तार. बांधीव क्षेत्र - ६५.०६ स्क्वे.मी. चतुःर्सिमा - उत्तर** - फ्लॅट नं.०६, **दक्षिण** - फ्लॅट नं.०४, **पुर्व** - जिना, फ्लॅट नं.०९, **पश्चिम**- साईड मार्जिन **प्रोपर्टी आयडी : PUNB0MA60356288**	अ) १०/०४/२०२४ ब) रु. २२४७७७७.१५ + इतर व्याज क) २०/०६/२०२४ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. २०.७८ लाख ब) रु. २.०७ लाख (१७/०७/२०२६) क) रु. ५०,०००/-	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही
७	**शाखा : नंदुरबार (७८९७००) कर्जदार: श्री हेमंतभाऊ संभाजीभाऊ पाटील सहकर्जदार / तारणदार : सौ. ज्योतिबेन हेमंत पाटील** पत्ता: टिल्लई पोस्ट शनिमंडल, नंदुरबार, ता. जि नदुरबार-४२५४१२ **तसेच राहणार -** प्लॉट नंबर ०४, पश्चिमेकडील भाग, सर्व्हे नं. ११२ पैकी भाग, आर.के. पेट्रोल पंप, पाथरी ता. नंदुरबार, जि. नंदुरबार- ४२५ ४१२	रहिवाशी ईमारत प्लॉट नंबर ०४, पश्चिमेकडील भाग, सर्व्हे नं. ११२ पैकी भाग, आर.के. पेट्रोल पंप, पाथरी ता. नंदुरबार, जि. नंदुरबार- ४२५ ४१२ **मालकी हक्क - सौ ज्योतिबेन हेमंत पाटील. चतुःर्सिमा - पूर्व:** प्लॉट क्रमांक ०४ पैकी, **पश्चिम:** प्लॉट क्रमांक ०३, **उत्तर:** १२.०० मीटर रोड, **दक्षिण:** प्लॉट क्रमांक १७ब **मालमत्ता आयडी- PUNB0082884YY58037063**	अ) १५.०५.२०२४ ब) रु.४४,९२,६९४.०० + इतर व्याज श्री क) ०८.११.२०२४ ड) सांकेतिक ताबा	१. अ) रु. ४६.७४ लाख ब) रु. ४.६७४ लाख (१७.०७.२०२६) क) रु. ५०,०००/-	दि. १७.०७.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे
1. मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.
2. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतू अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही तृटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
3. सदर विक्री ही दिनांक, **17.07.2026** @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर **https://baanknet.com** वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्ताद्वारे केली जाईल
4. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
5. विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया **www.pnb.bank.in.** आणि **https://baanknet.com** ही वेबसाईट पाहावी

दिनांक - ३०.०६.२०२६
स्थळ - नाशिक

टीप : स्वैर भाषांतर; तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

स्वाक्षरी/-
श्री. सजील कुमार
मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक, (सिक्युअर्ड क्रेडिटर)

State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स रिकव्हरी शाखा, मुंबई (०५१६८) :- ६ वा मजला, ''द इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई -४०००२०.
फोन : ०२२ - २२०५३१६३ / २२०५३१६४ / २२०५३१६५, ईमेल : sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

**सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थाव