मराठवाड्यात पावसाचा जोर

लातूर, धाराशिव, छत्रपती संभाजीनगर, जालन्यात पेरणीला सुरुवात

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर : गेल्या दोन दिवसांपासून पडणाऱ्या पावसामुळे मराठवाड्यात पेरणीला वेग आला आहे. लातूर, धाराशिव, छत्रपती संभाजीनगर व जालना जिल्ह्यात काही ठिकाणी पेरणीला सुरुवात झाली आहे. लातूर जिल्ह्यात गेल्या २४ तासांत पावसाने पुन्हा हजेरी लावल्याने खरीप पेरणीला वेग आला आहे.

लातूर जिल्ह्यात गेल्या चोवीस तासांत सरासरी १३.९ मिमी पावसाची नोंद झाली आहे. मात्र, अनेक भागांत अजूनही मोठ्या पावसाची प्रतीक्षा कायम आहे. लातूर शहरासह जिल्ह्यातील विविध भागांत हलक्या ते मध्यम, तर काही ठिकाणी दमदार पाऊस झाला. कर्नाटकातील पावसामुळे उदगीरसारख्या तालुक्यात नदीलाही पूर आला. या पावसानंतर अनेक भागांतील शेतकऱ्यांनी खरीप पेरणीच्या कामांना वेग दिला असून, शेतात लगबग वाढली आहे. मात्र, जिल्ह्यातील काही भागांत अद्यापही पेरणीयोग्य आणि समाधानकारक पाऊस झालेला नसल्याने तेथील शेतकरी अजूनही चांगल्या पावसाच्या प्रतीक्षेत आहे. संभाजीनगर, बीड आणि जालना जिल्ह्यात साधारणतः १३ हजार २०० हेक्टर, जालन्यातील मंठा आणि परतूरमध्ये दोन दिवसांपासून सुरू झाल्याने, बीडची २१ हजार ६०० एकूण ३६ हजारांहून अधिक हेक्टर क्षेत्रावर पेरणी झाली असून, यात मका, तूर, सोयाबीन, कापूस ही प्रमुख पिके असल्याचे कृषी सहसंचालक सुनील वानखेडे यांनी सांगितले. बीड जिल्ह्यात पुन्हा एकदा चांगला पाऊस सुरू झाल्याने पेरणीस सुरुवात झाली आहे.

बीडच्या पिंपळनेरमध्ये ढगफुटीसदृश पाऊस

बीड : बीड जिल्ह्यात रविवारी रात्री काही भागांमध्ये पावसाने जोर धरला. पिंपळनेर भागात तर ढगफुटीसदृश पाऊस झाल्याने नदी-नाल्यांना मोठा पूर आला होता. येथील पूल पाण्याखाली काही काळ पाण्याखाली गेल्याने काही गावांचा संपर्क तुटला होता. सुमारे दीड तास कोसळलेल्या पावसामुळे शेतशिवारात मोठ्या प्रमाणावर पाणी साचले. या पावसामुळे शेतकरीवर्गामध्ये समाधानाचे वातावरण असून, पेरणी झालेल्या भागातील पिकांना पूरक, तर खोळंबलेल्या पेरण्यांनाही लवकरच वेग येईल, असे चित्र निर्माण झाले आहे. बीडमध्ये रविवारी सकाळपासून ढगाळ वातावरण होते. दुपारनंतर हवामानात बदल होऊन दुपारी चारच्या सुमारास जोरदार पावसाला सुरुवात झाली.

सलग दीड तास कोसळलेल्या पावसामुळे पिंपळनेर गावठाणातील रस्ते आणि सखल भागांमध्ये पाणी साचले. नदी, नाल्यांना पूर येऊन अनेक ठिकाणी पावसाचे पाणी वेगाने वाहत असल्याचे चित्र पाहायला मिळाले. सोमवारी दुपारपासून पावसाला सुरुवात झालेली असून, नद्यांना पूर आला आहे.

पिंपळनेरजवळचा पूल पाण्याखाली असून, काही काळ संपर्क तुटला होता. या पावसामुळे खरीप पिकांना मोठा दिलासा मिळाला आहे. काही शेतांमध्ये पाणी साचले असले, तरी पावसाअभावी चिंतेत असलेल्या शेतकऱ्यांना या दमदार सरींमुळे मोठा आधार मिळाला असून, खरीप पिकांच्या वाढीसाठी हा पाऊस उपयुक्त ठरणार असल्याची भावना शेतकऱ्यांनी व्यक्त केली.

'एल्गार अन्नदाताचा' आंदोलनात रास्ता रोको

छत्रपती संभाजीनगर : सरसकट कर्जमाफी देण्याच्या मागणीसाठी राष्ट्रवादी काँग्रेस-शरदचंद्र पवार पक्षाचे आमदार रोहित पवार यांच्या नेतृत्वाखाली सोमवारी 'एल्गार अन्नदाताचा' आंदोलन केले. यामध्ये दोन तास रास्ता रोको केला. तत्पूर्वी तासभर हलक्या पावसात नेत्यांची भाषणे झाली.

यावेळी काँग्रेसचे प्रदेशाध्यक्ष हर्षवर्धन सपकाळ, राष्ट्रवादी काँग्रेसचे प्रदेशाध्यक्ष शशिकांत शिंदे, खासदार सुप्रिया सुळे, डॉ. कल्याण काळे, नीलेश लंके, फौजिया खान, माजी गृहमंत्री अनिल देशमुख, राजेश टोपे, आमदार संदीप क्षीरसागर आदींची उपस्थिती होती. शशिकांत शिंदे यांचे कांदे, बटाटे, ढोबळी मिरचीचा हार घालून स्वागत करण्यात आले. सपकाळ, सुळे, पवार, टोपे यांची भरपावसात भाषणे झाली. रास्ता रोको दरम्यान, सुप्रिया सुळे, राजेश टोपे, सपकाळ यांना पोलिसांनी ताब्यात घेतले. भाषणादरम्यान हर्षवर्धन सपकाळ यांची पंतप्रधान मोदींवर टीका करताना जीभ घसरली.सुप्रिया सुळे यांनी या आंदोलनाची दखल घेतली नाही तर मोर्चा विधानसभेतही धडकेल, असा इशारा दिला.

एकनाथ शिंदे यांच्या कार्यकाळात आणलेल्या लाडकी बहीण योजनेतील ८०० लाख लाडक्या बहिणींना केवळ केवायसीच्या कारणावरून बाद ठरवून तोंडचा घास हिरावल्याचा आरोपही सुळे यांनी केला. आंदोलनस्थळी बैलगाड्या, ट्रॅक्टरसह काही कार्यकर्ते दाखल झाले होते.

टीईटीप्रकरणातही आंदोलनाची घोषणा

शिक्षक पात्रता परीक्षेचा पेपर फुटीप्रकरणावरूनही या आंदोलनादरम्यान, आमदार रोहित पवार यांनी सरकारवर टीकास्त्र सोडले. येत्या ६ जुलै रोजी छत्रपती संभाजीनगरमध्येच टीईटी प्रकरणी आंदोलन छेडण्यात येणार असल्याचेही त्यांनी यावेळी जाहीर केले.

मग तुम्ही नेते कसले

आंदोलनस्थळावरून रोहित पवार यांनी दोन वेळा मंत्री गिरीश महाजन यांच्याशी चर्चा केली. तुम्ही इकडे या, आपण मुख्यमंत्र्यांशी चर्चा करू, असे महाजन पवार यांना म्हणाले. मोबाइल फोन ध्वनिक्षेपकासमोर धरून दोघांचे बोलणे सर्वांसमोर ऐकवले जात होते. दुसऱ्यावेळच्या संवादादरम्यान, कार्यकर्ते माझे ऐकत नाहीत, असे रोहित पवार यांनी म्हणताच मग तुम्ही कसले नेते ? असे महाजन म्हणाले. त्यानंतर मुख्यमंत्र्यांसोबत चर्चा घडवण्याचे आश्वासन महाजन यांनी दिल्यानंतर रास्ता रोको आंदोलन मागे घेण्यात आले.

महापालिकेतील कर्मचाऱ्यांचे ठिय्या आंदोलन

छत्रपती संभाजीनगर : लातूर महापालिकेतील कर्मचाऱ्यांनी थकीत वेतन आणि इतर प्रलंबित मागण्यांसाठी महापालिका कार्यालयात सोमवारी ठिय्या आंदोलन करण्यात आले. मागील दोन महिन्यांपासून वेतन न मिळाल्याने कर्मचाऱ्यांमध्ये तीव्र नाराजी असून, थकीत वेतन मिळेपर्यंत आंदोलन सुरू ठेवण्याचा इशारा त्यांनी दिला आहे.

महापालिकेतील विविध विभागांतील सुमारे १ हजार १०० कर्मचारी या आंदोलनात सहभागी झाले. वेतन नियमित व वेळेवर द्यावे, तसेच सातव्या वेतन आयोगाच्या फरकाची रक्कम दोन टप्प्यांत अदा करावी, अशी प्रमुख मागणी कर्मचाऱ्यांनी केली आहे. दरम्यान, या आंदोलनाचा परिणाम महापालिकेच्या दैनंदिन कामकाजावर होत असून नागरिकांनाही त्याचा फटका बसत आहे.

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भरा सशक्त का Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय - अहिल्यानगर
प्लॉट नं. ३,४,८ व ९, पहिला मजला, नागापूर पुलाजवळ, नगर-मनमाड रोड, नागापूर, अहिल्यानगर - ४१४१११

ई-लिलावाद्वारे विक्री सूचना

तमाम जनता तसेच कर्जदार आणि जामिनदार यांना कळविण्यात येते की, बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली नमूद केलेली **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांच्याकडे तारण असलेल्या मालमत्तेची सिक्युरिटाइझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ नुसार **ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेची** खाली नमूद केलेली येणे बाकी त्यावरील भविष्यातील व्याज व इतर खर्च याची वसुली करण्यासाठी ई-ऑक्शन पद्धतीने मालमत्तेची विक्री करण्याचे ठरवले आहे. सदर मालमत्ता बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी **'जशी व जेथे आहे' आणि 'जे काही आहे'** आणि **'आमच्यावर विना अवलंबित'** तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानीशिवाय विक्री (ई-ऑक्शन) करण्याचे ठरवले आहे. खाली दिलेल्या मालमत्तेचा ऑनलाईन ई-ऑक्शनद्वारे ऑनलाईन पद्धतीने https://baanknet.com या वेबसाईटद्वारे खाली नमूद केलेली थकबाकी त्यासोबत त्यावरील व्याज व इतर खर्च वसुलीसाठी दिनांक **१४-०७-२०२६** रोजी जाहीर लिलाव केला जाणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम	व्याजासहीत थकबाकी	बयाणा रक्कम भरणेसाठी खाते क्र./ IFSC/शाखा	बोलीची वाढीव रक्कम रु.	ताब्यातील प्रकार
१	श्री. सुधीकुमार खेतालाल पटेल (कर्जदार) श्रीमती हर्षा सुधीकुमार पटेल (सहकर्जदार)	श्री. सुधीकुमार खेतालाल पटेल यांची मिळकत - निवासी फ्लॅट नं. जीएफ-०१, इमारत नं. १, ब-विंग, न्यू पारिजातक गृहनिर्माण संस्था मर्यादित, विकास-अ, क्लस्टर नं. ३, सांबीय फ्लॅट नं. ३१, गट नं.७ (भाग), बिलटअप क्षेत्र ५२.०४ स्के.मी. औरंगाबाद म्युनिसिपल कार्पोरेशनच्या कार्यकक्षेत. मौजे नक्षत्र वाडी, तालुका व जिल्हा औरंगाबाद-४१३००२. पूर्वेला/मापे चतुःसिमा- पूर्व: न्यू राशिनी ब-०२ इमारत, दक्षिण: १२ मीटर रुंद डीपी रस्ता, पश्चिम: फ्लॅट नं. जीएफ-०४, उत्तर: फ्लॅट नं. जीएफ -०४ अ-विंग.	राखीव किंमत रु. ९,९४,०००/- बयाणा रक्कम रु. ९९,४००/-	रु. १६,४०,०१३.७९/- (रुपये सोळा लाख चाळीस हजार तेरा रुपये आणि एकोणीसशे पैसे मात्र) दि. ३१.०८.२०२३ पर्यंतचे एकूण येणे + (व्याज व शुल्क) भविष्यातील व्याज व इतर खर्च	61570198005000 0 Union Bank of India, Station Road, Ch. Sambhajinagar Branch IFSC code UBIN0561576	११०००/-	प्रत्यक्ष
२	अमर विन बादर वेलाहस्त (कर्जदार) श्रीमती शांता वेगम (सहकर्जदार)	श्री. अमर विन बादर वेलाहस्त व श्रीमती शांता वेगम यांची मिळकत - निवासी मालमत्ता फ्लॅट नं. सी-१४, चौथा मजला, (एकूण मोजमाप बिल्टअप ५५.३४१ स्के.मी. म्हणजेच ७४५.८१९ स्के.फूट), फ्लॅट नं. ५४ ते ५७, ६०, व ६१, सर्व्हे नं. ७७, राधाकृष्ण रेसिडेन्सी, सातारा परिसर, औरंगाबाद-४३१००१, महाराष्ट्र. चतुःसीमा: पूर्व: परस्त, पश्चिम: फ्लॅट नं. ब-१८, उत्तर:फ्लॅट नं. सी-१५, दक्षिण: फ्लॅट नं. सी-१३	राखीव किंमत रु. ०९,८८,०००/- बयाणा रक्कम रु. ९८,८००/-	रु. १९,४६,५९०.५०/- (एकोणवीस लाख सेहचाळीस हजार पाचशे नव्वद रुपये व पन्नास पैसे मात्र) दि. २९.०४.२०२३पर्यंतचे एकूण येणे + (व्याज व शुल्क) भविष्यातील व्याज व इतर खर्च	34450198005000 0 Union Bank of India, Ch. Sambhajinagar Main Branch, IFSC Code UBIN0534455	१००००/-	प्रत्यक्ष

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती १) लिलाव / बोली ही फक्त ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे वेबसाईट https://baanknet.com द्वारे होईल की जे ई लिलावाच्या संपूर्ण प्रक्रियेची व्यवस्था व समन्वय ई लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे करतील. २) ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ व २०१६ मध्ये सुधारित केल्याप्रमाणे तरतुदींनुसार काटेकोरपणे होईल. ३) लिलाव दि. १४/०७/२०२६ दु. ११.०० ते सायं. ५.०० या वेळेत दर तहा मिनिटांच्या अमर्याद बोली विस्तारने होईल. म्हणजेच ई लिलावाची बोली मुदत ही प्रत्येक बोली बोलल्यानंतर आपोआप दर १० मिनिटांनी वाढेल. ४) परिक्षणासाठी संपर्क तपशील - इच्छुक निवीदाकार मालमत्तेच्या परिक्षणासाठी व लिलावासंदर्भात अधिक माहितीसाठी शाखाधिकारी यांचेशी संपर्क साधू शकतात. ५) वर नमूद मालमत्तेसंदर्भात बोजा बँक / शाखेला माहीत नाही. निवीदाकारांना सल्ला देण्यात येतो की, ई लिलावात भाग घेण्ये व त्यांची निविदा सादर करण्यापूर्वी ई लिलाव विक्रीच्या अटी, शर्ती व अन्य तपशीलासाठी बँकेची वेबसाईट https://www.unionbankofindia.co.in/auction-property/view-auction-property.aspx and www.unionbankofindia.co.in ला भेट द्यावी.

अहिल्यानगर
दि. २५/०६/२०२६

येणे थकबाकी संपुर्णपणे परतफेड न झाल्यास तसेच नमूद तारखेला ई लिलाव विक्री रोखण्यासाठी सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ चे कलम ८ (६) अन्वये ही कर्जदार व जामीनदार यांना नोटीस समजवावात येईल.
(हे मराठी भाषांतर असून, मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य.)

सही/-
अधिकृत अधिकारी
युनियन बँक ऑफ इंडिया

punjab national bank Together for the better

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई
पीएनबी प्रगती टॉवर, १०वा मजला, प्लॉट सी-९, ब्लॉक जी, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१
ई-मेल : zs8356@pnb.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, २००२च्या नियम ८(६) ची तरतुद सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

वर्यराधाचलपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि गहाण ठेवणारे यांना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण ठेवल्या आहेत,गुरुक आकारणी केल्या आहेत, त्याचा प्रतिकात्मक ताबा बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने/ सुरक्षित धनको यांनी घेतला आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार आणि गहाण ठेवणारे यांच्याकडून बँक/ सुरक्षित धनको यांच्याकडे देय असलेल्या देयकाच्या वसुलीसाठी ई-लिलावाद्वारे दि. १७.०७.२०२६ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत "जसे आहे, तिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे" आणि "तिथे जे काही आहे" या तत्वावर विक्री करण्यात येणीत आणि आवश्यक असल्यास १० मिनिटांची मुदतवाढ दिली जाईल. आरक्षित किंमत आणि इसारा ठेवे अनामत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेसाठी खालील तक्त्यामध्ये नमूद केल्याप्रमाणे असेल.

सुरक्षित मालमत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदाराचे नाव आणि पत्ते/ हमीदार खाते	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन/ भारलाकाचे नाव (मालमत्ता गहाण ठेवणारा)	अ) सरफेसी कायदा २००२च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेची तारीख ब) दि. ३१.१२.२०२४ रोजीनुसार थकबाकी असलेली रक्कम. क) सरफेसी कायदा २००२च्या कलम १३ (४) अंतर्गत ताबा तारीख ड) ताबाचे स्वरूप प्रतिकात्मक/भौतिक/स्वनामक	अ) विक्री किंमत (भारतीय रुपयात) ब) ईमडी (भारतीय रुपयात) ब) बोली वाढीव रक्कम (भारतीय रुपयात)	ई-लिलावाची तारीख/वेळ
१	स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनजमेंट ब्रांच, मुंबई मेसर्स जवाहर शेतकरी सहकारी सूत गिरणी लि. पत्ता : हुतात्मा शिरीषकुमार नगर, साक्री रोड, मोरणे धुळे - ४२४००१ (महाराष्ट्र)	कारखान्याची जमीन आणि शेड येथे गट क्र. २२, २२/१, २३, २४, २५, ३३ आणि गट क्र. २०, २१, एसीपीएम डेंटल कॉलेजसोर, सुरत नागपूर राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ६, मोरणे प्र तालिंग, तालुका व जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र क्षेत्रफळ : ३२१६०० चौ.मी मालक/गहाण ठेवणारे : जवाहर शेतकरी सहकारी सूत गिरणी लि.	अ) १३.०१.२०२५ ब) रु. ३६,६४ कोटी अधिक एनपीएच्या तारखेपासूनचे व्याज आणि शुल्क क) २०.०५.२०२५ ड) प्रतिकात्मक ताबा	अ) रु. १२४,६५,००,०००.०० ब) रु. १२,४६,५०,०००.०० क) रु. १०,००,०००.००	१७.०७.२०२६ सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी ४.०० वा.
२	पत्ता : एसीपीएम दंत महाविद्यालयसमोर सुरत - नागपूर राष्ट्रीय महामार्ग क्र. ६, मोरणे प्र तालिंग, तालुका आणि जिल्हा धुळे (महाराष्ट्र)	गट क्र. ३२/२, ९७२/१, १७२/२, १७२/३-१, १७३/२/अ आणि १७३/२/बी, एसीपीएम दंत महाविद्यालयसमोर, मोरणे प्र तालिंग, तालुका आणि जिल्हा धुळे, महाराष्ट्र क्षेत्रफळ : ५२६०० चौ.मी मालक/ गहाण ठेवणारे : जवाहर शेतकरी सहकारी सूत गिरणी लि.		अ) रु. १३,८६,००,०००.०० ब) रु. १,३८,६०,०००.०० क) रु. ५,००,०००.००	

सुरक्षित कर्जदारांना ज्ञात असलेल्या भारांची माहिती - आमच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आणि अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार, राष्ट्रीय सहकारी विकास महामंडळाच्या ई-लिलाव विक्री सूचना १३.११.२०२५ चानुसार राष्ट्रीय सहकारी विकास महामंडळाच्या बाजूने त्याच्या कर्जाची सुरक्षित मालमत्तेवर देय रक्कम रु. ७१,२७,२१,२८१.०० दि. १३.११.२०२५ रोजीनुसार अधिक कर्जदाराकडून अतिरिक्त व्याज आणि त्यावर आकाणी भार आहे (दुसरे शुल्क)

अटी आणि शर्ती :
विक्री ही सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ यामध्ये नमूद केलेल्या अटी आणि शर्ती आणि पुढील अटींच्या विषयाधीन असेल :-
१. "जसे आहे, जिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे" आणि "तिथे जे काही आहे" या तत्वावर मालमत्ता यांची विक्री करण्यात येत आहे.
२. वरील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट केलेल्या सुरक्षित मालमत्तेचे तपशील अधिकृत अधिकाऱ्याच्या माहितीनुसार दिले आहेत, परंतु या चोषणतेत कोणत्याही त्रुटी, चुकीच्या विधानासाठी किंवा वगळण्यासाठी अधिकृत अधिकारी जबाबदार राहणार नाहीत.
३. विक्री ही वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखेला आणि वेळेला वेबसाइट https://baanknet.com यावर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याद्वारे केली जाईल.
४. अधिकृत अधिकारी कोणत्याही बेकी कोणतेही कारण न देता कोणत्याही/सर्व बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा, किंवा लिलावाच्या अटी पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा किंवा बदलण्याचा अधिकार राखून ठेवतात आणि सदर या संदर्भात त्यांचा निर्णय अंतिम असेल.
५. सर्व वैधानिक देयी/ ओटीएस शुल्क/ प्रवर देयी, ज्यात नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर, वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता करावी थकबाकी, वीज देयी इत्यादीचा समावेश आहे, खरेदीदाराने स्वतःहून भरावा.
६. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया www.pnbindia.in पहा.

दिनांक : ३०.०६.२०२६
ठिकाण : मुंबई

(पी.के. भिसीकर)
मुख्य व्यवस्थापक
अधिकृत अधिकारी
पंजाब नॅशनल बँक, सुरक्षित धनको

MANAPPURAM FINANCE LTD.
CIN : L65910KL1992PLC006623
Registered Office: W - 4/ 638A, Manappuram House, P.O. Valapad, Thrissur - 680 567, Kerala, India

लिलावाची नोटीस

विशेषकरून गिरवीकर्तांऱ्ज और सामान्य रूप में जनता को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अकाउंट्स में रखे गए सोने के आभूषणों की सार्वजनिक नीलामी निम्नलिखित शाखाओं पर दिनांक 16.07.2026 को सुबह 10.00 बजे से किया जाएगा. हम ऐसे डिफॉल्टर ग्राहकों के सोने के आभूषणों की नीलामी करने जा रहे हैं जिन्होंने रजिस्टर्ड पत्र द्वारा सूचित किए जाने के बावजूद अपने लोन की रकम नहीं चुकाई है. जिस आवाटस की नीलामी नहीं हो पाएगी, उनकी नीलामी किसी अन्य दिन बिना पुनः सूचना दिए की जाएगी. नीलामी के स्थान व तिथि (अगर कोई हो) में परिवर्तनों की कोई सूचना नीलामी केन्द्र या वेबसाइट पर लगाई जाएगी तथा इस बारे में कोई अन्य सूचना नहीं दी जाएगी.

गिरवियों की सूची :
धुळे, गांधीचौक धुळे 0126040700033325, 3382, श्रीपूर धुळ 0134060700020845,
ऊपर बताई गई नीलामी में हिस्सा लेने के इच्छुक व्यक्तियों को नीचे दी गई बातों का पालन करना होगा: इच्छुक बोली लगाने वालों को नीलामी के दिन ही एनईएफटी/आरटीजीएस के जरिए 10,000/- रुपये ईएमडी (जो बोली हारने वालों को वापस कर दिया जाएगा) जमा करना होगा। बोली लगाने वालों के पास वैध आईडी कार्ड/पैन कार्ड होना चाहिए। ज्यादा जानकारी के लिए कृपया 9072607147 पर संपर्क करें।

अधिकृत अधिकारी
मनप्पुरम फायनेंस लि. हेतु

TATA

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत पत्ता : १११वा मजला, टॉवर 'ए', पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०० ०१३.
शाखेचा पत्ता : टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड, दुसरा मजला, केटी टॉवर, "सी" विंग, जालना रोड, औरंगाबाद - ४३१००१.

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२च्या रुल ८(६) व रुल ९(१) यासह वाचलेल्या रुल ८(६) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२च्या रुल ८(६) व रुल ९(१) यासह वाचलेल्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता **१५ दिवसीय** ई-लिलाव सूचना.

सूचना आम जनतेस आणि विशेषकरून याखालील नमूद कर्जदार/ सह-ऋणको/ विधि वारसदार/ प्रतिनिधी (ऋणको) यांना याद्वारा देण्यात येते की, "टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."कडे ("टीसीएफएफएल") गहाण असलेल्या याखाली वर्णितल्या स्थावर मालमत्तेचा तारण "टीसीएफएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकारीद्वारा घेण्यात आलेला आहे, सदर स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली नमूद केलेल्या ऋणको व सह-ऋणकोकडील थकीत देणींच्या वसुलीकरिता **"जसे आहे जेथे आहे"**, **"जसे आहे जे काही आहे"** व **"जे काही आहे तेथे आहे"** या तत्त्वावर **१६.०७.२०२६** रोजी करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व इसारा रक्कम देय खाली नमूद केली आहे. याद्वारा सूचना देण्यात येते की, रिक्रीची तारीख पुढे ढकलणे / विक्री स्थगित होणे न झाल्यास, उक्त सुरक्षित मत्ता / मालमत्तेची विक्री उक्त **१६.०७.२०२६** रोजी **दु. ०२.०० वा.** ई-लिलावाद्वारा करण्यात येणार आहे. ई-लिलावाद्वारा सहभागी होण्याकरिता इरादेचा डिमांड ड्राफ्ट समाविष्ट मोहोरबंद लिफाफा, त्याखेचा पत्ता **"टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड"** दुसरा मजला, केटी टॉवर, "सी" विंग, जालना रोड, औरंगाबाद - ४३१००१ येथे **१५.०७.२०२६** रोजी **सायं. ०५.०० वा.** पर्यंत किंवा तत्पूर्वी "टीसीएफएफएल"च्या प्राधिकृत अधिकारीकडे सादर करण्यात यावा.

सुरक्षित मत्ता/ स्थावर मालमत्तेची विक्री याखाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलवार वर्णनानुसार **"जसे आहे जेथे आहे"** या तत्त्वावर करण्यात येणार आहे.

अनु क्र.	लोन अकाउंट नं.	ऋणको / सह-ऋणको / विधि वारसदार / विधि प्रतिनिधी / हमीदारांची नावे	मागणी सूचनेची तारीख	राखीव किंमत	थकीत देणी रोजीप्रमाणे
१.	9641219 & 9651114	बबन मुरलीधर वेलदोडे लक्ष्मी बबन वेलदोडे	रु. १७,८८,७४८/- ११.०१.२०१८	रु. १७,०७,०००/- इसारा रक्कम देय (इरडे) :- रु. १,७०,०००/- ताब्याचा प्रकार :- प्रत्यक्ष	रु. ६२१७८५१/- २३.०६.२०२६

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : अनुसूची - ए : पुढील स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे - गृह प्रकल्प "पास्ता परिवर्तन", प्लॉट नं. ६५, ६६, ६७ यावर स्थित असलेले, एकूण मोजमापाचे ११९७८.४५ चौ.मी. (त्यामध्ये प्लॉट नं. ६५ मोजमापाचा ३९९४.६५ चौ.मी., प्लॉट नं. ६६ मोजमापाचा ३९९१.३० चौ.मी., प्लॉट नं. ६७ मोजमापाचा ३९९२.५७ चौ.मी.) सेक्टर "सी"चे खंड व तुकडे, गट २३४/२, हिल्लेगा सावंगी, ता. व जि. औरंगाबाद आणि **पुढीलप्रमाणे सीमित :** पूर्व : गट नं. २६१ पी नर्मोन, **दक्षिण :** प्लॉट नं. ६३, ६४, **उत्तर :** शेअर स्पेस व सुविधा, प्लॉट नं. ए, **अनुसूची - बी :** फ्लॅट नं. ०७, विंग - २३ ए बिल्डिंगमधील रिटायर्ड दुसरा मजला, मोनमापाचा कार्पेट एरीआ ४९.०२ चौ.मी., बिल्ट-अप ५२.०७ चौ.मी. बिल्डिंग अनुक्रमांकासह, "यास परिवर्तन"च्या सेक्टर "सी" चेपन्न ज्ञात असलेल्या उक्त कॉन्डोमिनियमचाभाग, गट नं. २३४/२ यावर बांधकाम केलेले, मोनमापाचे ११९७८.४५ चौ.मी. व येथे स्थित - हिल्लेगा सावंगी, ता. व जि. औरंगाबाद, नोंदणी उप-निबंधक कार्यालय, औरंगाबादच्या मर्यादेत आणि सदर **पुढीलप्रमाणे सीमित : पूर्वेच्या दिशेने :** अंग्रोप, **पश्चिमेच्या दिशेने :** फ्लॅट नं. १० विंग - २३, **उत्तरेच्या दिशेने :** फ्लॅट नं. ०८ विंग - २३, **दक्षिणेच्या दिशेने :** फ्लॅट नं. ०८ विंग - २३.

नोंद : बोलीदारांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी बोली सादर करण्यापूर्वी त्याबाबतचा चौकशी करावी. लिलावाचे आयोजन हे कायदेशीर यादाच्या/खटल्याच्या, जर असल्यास, निकालाच्या विषयाधीन असणार आहे.

लिलावाच्या स्थळी आम जनतेस त्यांच्या बोली स्वीकारीले: सादर करण्याचा आमंत्रित करण्यात आले आहे.

कोणताही अधिकारी किंवा कोणतीही व्यक्ती, या रिक्रीसंबंधित बोलीकरिता प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे कोणतीही भूमिका बजावत असल्यास, तथापि, विकलेल्या मालमत्तेवरील कोणतेही हित संपादन करणे किंवा संपादन करण्याचा प्रयत्न करणार नाही.

रिक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ यामधील विहित आणि पुढील सर्तीच्या विषयाधीन असणार आहे :

नोंद : मालमत्तेच्या ई-लिलावाचे आयोजन प्रगेष्वी ५ दिवसांपाच्या मर्यादित विलावाखाल १६.०७.२०२६ रोजी दु. ०२.०० ते दु.०३.०० दरम्यान https://BidDeal.in या पोर्टलद्वारा करण्यात येईल.

शर्ती व अटी : १. याखालील अनुसूचीतील रिक्रिविट तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या उत्तम माहितीच्या आधारे दिलेल आहे, परंतु निम्नस्वाक्षरीकार या उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, असत्यकथन किंवा लोपन याकरिता उत्तरदायी नसतील. बोली रकक्म किंवा बोलीदारासंबंधित कोणताही याद उद्यवल्यास स्थावर मालमत्ता पुन्हा एकदा प्राधिकृत अधिकारींच्या स्वेच्छाधिकाराच्या विषयाधीन लिलावात देठवण्यात येईल. २. स्थावर मालमत्ता राखीव किमतीच्या खाली विकली जाणार नाही. ३. बोली वृद्धी रक्कम रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त) असणार आहे. ४. मालमत्तेच्या खरेदीकरिता सादर केलेल्या सर्व बोली **"टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि."**च्या नावे, देय शाखेच्या पत्त्यावर, डिमांड ड्राफ्टद्वारा वर नमूद केल्यानुसार इसारा रकमेसमवेत असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर अवशिल्ली बोलीदारास परत केले जातील. एनईएफटी/आरटीजीएस/आयएमपीएसद्वारा इरादेच्या प्रदानाकरिता, कृपया प्राधिकृत अधिकारींशी संपर्क साधावा. ५. उच्चतर बोलीदारास यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल, मात्र असे की तो / ती बोलीकरिता कायपाने अर्हताप्राप्त असावा/ असावी आणि पुढे असे की, बोली रक्कम राखीव किमतीच्या कमी नसावी. उच्चतर बोलीची स्वीकृती किंवा नाफ्यतेसी, केवळ