বিজ্ঞাপনের জন্য যোগাযোগ করুন-9331059060, 9831919791

SBI

স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, এইচএলসি, রাজারহাট (১৬৮২২)
বেঞ্চমার্ক, সিটি সেন্টার-৪১ এর কাছে, নিউ টাউন, সন্তোষ চেম্বার, ব্লক-এ, ২য় ফ্লোর, রাজারহাট নিউ টাউন, বাইপাস রোড, নোয়াপাড়া, - হাতিয়ারা, কলকাতা-৭০০১৬১
ফোন নং : (০৩৩) ২৫৭২ ৬০১০, শাখার ই-মেইল আইডি: sbi.05171@sbi.co.in

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩(২) এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা ব্যাঙ্ক থেকে প্রাপ্ত ঋণ সুবিধার আসল ও সুদ পরিশোধে খেলাপি হয়েছেন এবং তা নন পারফর্মিং অ্যাসেটস (এনপিএ) হিসেবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে। সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩(২)-এর অধীনে তাঁর সর্বশেষ পরিচিত ঠিকানায় বিজ্ঞপ্তিগুলি জারি করা হয়েছিল, কিন্তু তিনি হয়তো যথাযথভাবে তা পাননি এবং সেই কারণে তাঁকে এই বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে জানানো হচ্ছে।

ক্র. নং	ঠিকানা সহ ঋণগ্রহীতা/ অংশীদার/গ্যারান্টর এবং আইনি উত্তরাধিকারীর নাম	টাইটেল ডিড জমা দিয়ে বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ	বিজ্ঞপ্তির তারিখ	এনপিএ-র তারিখ	বকেয়া পরিমাণ (বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুযায়ী)
১.	**শ্রী তপন কুমার ভক্ত** পিতা- মৃত কালীপদ ভক্ত চন্ডীবেরিয়া, জে.এল. নং- ১৫, হোল্ডিং নং- আরজিএম/এএস/১৩১, ব্লক সিসি, ওয়ার্ড নং-৩১, রাজারহাট-গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটি, থানা- রাজারহাট, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, পিন-৭০০১০২। **এছাড়াও-** আনন্দ পল্লী, চন্ডীবেরিয়া, কেষ্টপুর, গৌরাঙ্গনগর, পাওয়ার হাউসের কাছে, নিউটাউন, কলকাতা-৭০০১০২ **অ্যাকাউন্ট নং:** **৬৭১৫৪৫৭৪৬১৯ (হোম লোন) এবং ৬৭১৪৬৯৬৬৪০৩ (হোম লোন)** **শাখার নাম:** **সল্টলেক এসি ব্লক শাখা**	**প্রথম অংশ** **চার্জের প্রকৃতি- শূন্য** **দ্বিতীয় অংশ** **টাইটেল ডিড জমা দিয়ে বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ:** মৌজা - চন্ডীবেরিয়া, জে.এল. নং ১৫, রে.সু. নং ১৭৬, তৌজি নং ৩, ১৬০ এবং ১৬২, আর.এস. খতিয়ান নং ৩২, এল.আর. খতিয়ান নং ৩৯৮, আর.এস. ও এল.আর. দাগ নং ২৭০ (১ একর ২২ ডেসিমেল -এর মধ্যে), ১ কাঠা ৮ ছটাক পরিমাপের শালি জমির সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল, ইজমেন্ট অধিকার, প্রবেশ, প্রস্থান এবং রাস্তা এবং অন্যান্য সুবিধা সহ। টাইটেল ডিড বুক-১, সিডি ভলিউম নম্বর ১০, পৃষ্ঠা ১২২৭১ থেকে ১২২৮৬ পর্যন্ত, ২০০৯ সালের ডিড নং ১০১৫৪ হিসাবে নিবন্ধিত। **সম্পত্তিটি শ্রী তপন ভক্ত, পিতা- মৃত কালীপদ ভক্ত-এর নামে রয়েছে।** **সম্পত্তির সীমানা:-** উত্তরে- আর.এস. দাগ নং ২৭০(পি); দক্ষিণে- তপন মন্ডল; পূর্বে- অসীমা মন্ডল; পশ্চিমে- ১০ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা।	১৭.০৪.২০২৬	২৮.০৩.২০২৫	**১,০৪,১৫৪.৬২ টাকা (এক লক্ষ চার হাজার একশো চুয়ান্ন টাকা এবং বাষট্টি পয়সা মাত্র) ১৭.০৪.২০২৬ তারিখ পর্যন্ত।** আপনাকে আনুষঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ উপরোক্ত পরিমাণের উপর চুক্তির হারে ভবিষ্যতের সুদও দিতে হবে।

বিজ্ঞপ্তির বিকল্প জারির জন্য পদক্ষেপ নেওয়া হচ্ছে। উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা(দের)/গ্যারান্টর(দের)/আইনি উত্তরাধিকারী(দের) এতদ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া পরিমাণ পরিশোধ করার আহ্বান জানানো হচ্ছে, অন্যথায় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩-এর সাব-সেকশন (৪)-এর অধীনে এই বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিন শেষ হওয়ার পরে পরবর্তী পদক্ষেপ নেওয়া হবে।
আমরা সারফায়েসি আইনের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮)-এর বিধানগুলির প্রতি আপনার দৃষ্টি আকর্ষণ করছি যা সুরক্ষিত সম্পদগুলি মুক্ত করার জন্য ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টরের জন্য উপলব্ধ সময়ের কথা বলে।
[এর আগে জারি করা সারফায়েসি আইন, ২০০২-এর ১৩(২) বিজ্ঞপ্তিটি বাতিল বলে গণ্য হবে]

তারিখ: ১৭.০৬.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

SBI

স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, এইচএলসি, রাজারহাট (১৬৮২২)
বেঞ্চমার্ক, সিটি সেন্টার-৪১ এর কাছে, নিউ টাউন, সন্তোষ চেম্বার, ব্লক-এ, ২য় ফ্লোর, রাজারহাট নিউ টাউন, বাইপাস রোড, নোয়াপাড়া, - হাতিয়ারা, কলকাতা-৭০০১৬১
ফোন নং : (০৩৩) ২৫৭২ ৬০১০, শাখার ই-মেইল আইডি: sbi.05171@sbi.co.in

সারফায়েসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩(২) এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা ব্যাঙ্ক থেকে প্রাপ্ত ঋণ সুবিধার আসল ও সুদ পরিশোধে খেলাপি হয়েছেন এবং তা নন পারফর্মিং অ্যাসেটস (এনপিএ) হিসেবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে। সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩(২)-এর অধীনে তাঁর সর্বশেষ পরিচিত ঠিকানায় বিজ্ঞপ্তিগুলি জারি করা হয়েছিল, কিন্তু তিনি হয়তো যথাযথভাবে তা পাননি এবং সেই কারণে তাঁকে এই বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে জানানো হচ্ছে।

ক্র. নং	ঠিকানা সহ ঋণগ্রহীতা/ অংশীদার/গ্যারান্টর এবং আইনি উত্তরাধিকারীর নাম	টাইটেল ডিড জমা দিয়ে বন্ধক রাখা সম্পত্তির বিবরণ	বিজ্ঞপ্তির তারিখ	এনপিএ-র তারিখ	বকেয়া পরিমাণ (বিজ্ঞপ্তির তারিখ অনুযায়ী)
১.	**শ্রী হরাকালী ব্যানার্জী** পিতা- মৃত সুনীল কুমার ব্যানার্জী আইনি উত্তরাধিকারী এবং মৃত জয় কালী ব্যানার্জীর ভাই ঠিকানা- ৪৮০/১০, পাতিপুকুর রেলওয়ে কোয়ার্টার, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা ৭০০০৪৮। **এছাড়াও-** ২১ স্বামীজী সরণি, গোলাবাগান, কলকাতা ৭০০০৪৮। **রক্তিম ব্যানার্জী** আইনি উত্তরাধিকারী এবং মৃত রামদাস ব্যানার্জীর পুত্র (যেহেতু নাবালক তাই আইনি অভিভাবক শ্রীমতি মধুমিতা অধিকারী) ঠিকানা- ৫১৩ বি পাতিপুকুর রেলওয়ে কোয়ার্টার, রেলওয়ে রিক্রিয়েশন ক্লাবের কাছে। জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৪৮। **শ্রীমতি মধুমিতা অধিকারী** আইনি উত্তরাধিকারী এবং মৃত রামদাস ব্যানার্জীর স্ত্রী ঠিকানা- ৫১৩ বি পাতিপুকুর রেলওয়ে কোয়ার্টার, রেলওয়ে রিক্রিয়েশন ক্লাবের কাছে। জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা ৭০০০৪৮। **রিশিতা ব্যানার্জী** আইনি উত্তরাধিকারী এবং মৃত রামদাস ব্যানার্জীর কন্যা (যেহেতু নাবালক তাই আইনি অভিভাবক শ্রীমতি মধুমিতা অধিকারী) ঠিকানা- ৫১৩ বি পাতিপুকুর রেলওয়ে কোয়ার্টার, রেলওয়ে রিক্রিয়েশন ক্লাবের কাছে। জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৪৮। **অ্যাকাউন্ট নং:** **৩০১০৬৪৮০৩১৪ (এইচবিএল) এবং ৩০৫০৬১১৫৭৫৪ (এইচবিএল)**	**যে সুরক্ষিত সম্পত্তির বিপরীতে বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে তার বিবরণ** মৌজা কালিদহ, জে.এল. নং ২৩, রে.সা. নং -১৬, তৌজি নং ১২৯৮/২৮৩৩, আর.এস. দাগ নং ৫০৬৮, সাবেক খতিয়ান নং- ৪৬৫, আর.এস. খতিয়ান নং ২১০৬, ২১০৭ এবং ২১০৮, দক্ষিণ দমদম মিউনিসিপ্যালিটির অধীনে হোল্ডিং নং ২২৫/৩, স্বামীজী সরণিতে অবস্থিত, ওয়ার্ড নং ১৪, থানা লেকটাউন, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা -৭০০০৪৮, কম-বেশি ২ কাঠা ৮ ছটাক পরিমাপের জমি এবং ভবনের সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল। দলিল নং আই-১৮৫৩ অনুযায়ী, ১৯৯৯ সালের জন্য বুক-১, ভলিউম নম্বর ৩৫, পৃষ্ঠা ৩৬৭ থেকে ৩৭৫ পর্যন্ত তে নিবন্ধিত, এ.ডি.এস.আর.ও. কাশীপুর দমদম। **সম্পত্তিটি শ্রী হরাকালী ব্যানার্জী, শ্রী রামদাস ব্যানার্জী এবং জয়কালী ব্যানার্জীর নামে রয়েছে,** উভয়েই মৃত সুনীল কুমার ব্যানার্জীর পুত্র। **ভবনটির সীমানা:- উত্তরে-** হাল দাগ নং ৫০৬৮; **দক্ষিণে-** ১০ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; **পূর্বে-** ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা; **পশ্চিমে-** অসীম পাল এবং অন্যদের সম্পত্তি।	০৬.০৬.২০২৬	০১.০৫.২০২৬	**৭,৩২,১৭৯ টাকা (সাত লক্ষ বত্রিশ হাজার একশো উনআশি টাকা মাত্র) ০৬.০৬.২০২৬ তারিখ পর্যন্ত।** আপনাকে আনুষঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ উপরোক্ত পরিমাণের উপর ০১.০৫.২০২৬ তারিখ থেকে চুক্তির হারে ভবিষ্যতের সুদও দিতে হবে।

বিজ্ঞপ্তির বিকল্প জারির জন্য পদক্ষেপ নেওয়া হচ্ছে। উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা(দের)/গ্যারান্টর(দের)/আইনি উত্তরাধিকারী(দের) এতদ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া পরিমাণ পরিশোধ করার আহ্বান জানানো হচ্ছে, অন্যথায় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর সেকশন ১৩-এর সাব-সেকশন (৪)-এর অধীনে এই বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিন শেষ হওয়ার পরে পরবর্তী পদক্ষেপ নেওয়া হবে।
আমরা সারফায়েসি আইনের ধারা ১৩-এর উপ-ধারা (৮)-এর বিধানগুলির প্রতি আপনার দৃষ্টি আকর্ষণ করছি যা সুরক্ষিত সম্পদগুলি মুক্ত করার জন্য ঋণগ্রহীতা/গ্যারান্টরের জন্য উপলব্ধ সময়ের কথা বলে।
[এর আগে জারি করা সারফায়েসি আইন, ২০০২-এর ১৩(২) বিজ্ঞপ্তিটি বাতিল বলে গণ্য হবে]

তারিখ: ১৭.০৬.২০২৬
স্থান: কলকাতা

অনুমোদিত আধিকারিক
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

SBI

স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, এইচএলসি, রাজারহাট (১৬৮২২)
বেঞ্চমার্ক, সিটি সেন্টার-৪১ এর কাছে, নিউ টাউন, সন্তোষ চেম্বার, ব্লক-এ, ২য় ফ্লোর, রাজারহাট নিউ টাউন, বাইপাস রোড, নোয়াপাড়া, - হাতিয়ারা, কলকাতা-৭০০১৬১
ফোন নং : (০৩৩) ২৫৭২ ৬০১০, শাখার ই-মেইল আইডি: sbi.05171@sbi.co.in

ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত আধিকারিকের বিশদ: নাম: ত্রিদিব মুখার্জী মোবাইল নং : ৯৪৩৫৭৩১৪৪২, ই-মেইল আইডি: 16822@sbi.co.in
পামেলা দে, মোবাইল নং: ৯৬৭৪৭৪২৯৭৮

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল **৮(৬) -এর সঙ্গে পঠিত** বন্দোবস্তের সঙ্গে পঠিত সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ -এর অধীনে স্থাবর সম্পদের ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা সাধারণ জনগণ এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা/জামিনদার(গণ)-কে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে নীচে বর্ণিত সুরক্ষিত সম্পদগুলি সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক রাখা হয়েছে, যার **বাস্তবিক দখল** স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-র অনুমোদিত আধিকারিক, সুরক্ষিত পাওনাদার দ্বারা নেওয়া হয়েছে, তা নীচে উল্লেখিত তারিখে ''যেখানে যেমন আছে'', ''যা যেমন আছে'' এবং ''যাই থাক না কেন'' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে।

ই-অকশনের তারিখ ও সময়: তারিখ: ০৬.০৭.২০২৬
অকশনের সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে বিকাল ৪.০০টে পর্যন্ত প্রতিটি ডাকদানের জন্য ১০ মিনিটের অসীমায়িত বর্ধিতকরণ সহ।

ক্র. নং	ইউনিট /ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারগনের নাম	যে সম্পদ বিক্রি করা হবে তার বিবরণ	বকেয়া পাওনা	ক) সংরক্ষিত মূল্য খ) ইএমডি @ ১০% গ) দর বৃদ্ধির পরিমান
১.	**ঋণগ্রহীতা:** **তরুণ মজুমদার** পিতা- প্রয়াত বাসুদেব মজুমদার বেলা নিবাস, এ/এএস-১২/৭, অর্জুনপুর, রথতলা, উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০০৫৯। **এছাড়াও-** বাজাজ অ্যালায়ঞ্জ লাইফ ইন্স্যুরেন্স, ১ম ফ্লোর, রাজা দীনেন্দ্র স্ট্রিট, গৌরী বারী ক্রসিং-এর কাছে, কলকাতা- ৭০০০০৪। **এছাড়াও-** সৃজন টেক পার্ক, ৯ম ফ্লোর, ডিএন-৫২, সেক্টর ফাইভ, সল্টলেক, কলকাতা- ৭০০ ০৯১	সম্পত্তির এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল বাস্তু জমির একত্রিত প্লট যার পরিমাপ ৩ (তিন) ছটাক ৮ (আট) কাঠা ০ (শূন্য) বর্গফুট কম বা বেশি হতে পারে, সাথে একটি স্বয়ংসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট যার পরিমাপ ৭৬০ (সাতশ ষাট) বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এলাকা কম বা বেশি হতে পারে, যা ৩য় ফ্লোরে অবস্থিত ফ্ল্যাট নং এ, যাতে দুটি বেড রুম, একটি রান্নাঘর-সহ-লবি, একটি টয়লেট এবং একটি ব্যালকনি রয়েছে, যা ''সূর্যমুখী অ্যাপার্টমেন্ট'' নামক বিল্ডিংয়ে অবস্থিত। উক্ত ফ্ল্যাটটি মৌজা অর্জুনপুর, জে.এল. নং ৭, রে. সা নং ১৬০, তৌজি নং ১৮১, হাল তৌজি নং ৩০৮৩, পরগনা-কলিকাতা, পূর্বে থানা রাজারহাট বর্তমানে বাগুইআটি-তে অবস্থিত, যা সিএস দাগ নং ১১১, আর.এস. দাগ নং ১২১, এল.আর. দাগ নং ১৫৩ এর অন্তর্ভুক্ত, সি.এস. খতিয়ান নং ৬৮, আর.এস খতিয়ান নং ১১৭, এল.আর. খতিয়ান নং ২৪৮২ এর অধীনে, এ.ডি.এস.আর.ও. বিধাননগর, সল্টলেক সিটি, রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটির স্থানীয় সীমার মধ্যে, যার হোল্ডিং নং আরজিএম-১৫১০/, আরজিএম-১৫/১১ এবং আরজিএম-১৫/১২, ওয়ার্ড নং ১৫, প্রাঙ্গণ নং এনসিএনসি--১৮১৮, অর্জুনপুর, পশ্চিম পাড়া, তালতলা, কলকাতা ৭০০ ০৫৯, জেলা উত্তর ২৪ পরগনায়, পশ্চিমবঙ্গ। **টাইটেল ডিড বুক-১, সিডি ভলিউম নং ১৭, পৃষ্ঠা ১১৯০৯ থেকে ১১৯৩১ পর্যন্ত, ২০১৩ সালের জন্য ডিড নং ১১৯৯৮ হিসাবে নিবন্ধিত।** **সম্পত্তিটি শ্রী তরুণ মজুমদারের নামে রয়েছে, পিতা- প্রয়াত বাসুদেব মজুমদার।** **সম্পত্তির সীমানা:-** উত্তরে- শ্রী শম্ভু পালের বাড়ি, দক্ষিণে- ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা (অর্জুনপুর পশ্চিম পাড়া), পূর্বে- ১২ ফুট চওড়া সাধারণ রাস্তা, পশ্চিমে- অন্যের জমি। **ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে থাকা সম্পত্তি**	**১৩,১০,৮৩৬.৩০ টাকা (তেরো লক্ষ দশ হাজার আটশো ছত্রিশ টাকা এবং ত্রিশ পয়সা মাত্র) ০৭.১০.২০২৩ তারিখ পর্যন্ত** (উক্ত পরিমাণের উপর চুক্তির হারে অতিরিক্ত সুদ এবং আনুষঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ, তার পরে কোনো অর্থ প্রদান করা হলে তা বাদ দিয়ে)।	ক) ২১,৪৬,০০০.০০ টাকা খ) ২,১৪,৬০০.০০ টাকা গ) ২৫,০০০.০০ টাকা **যোগাযোগকারী ব্যক্তি** **৯৬৭৪৭৪২৯৭৮** **৯৪৩৫৭৩১৪৪২** **পরিদর্শনের তারিখ : ২২.০৬.২০২৬ এবং ২৯.০৬.২০২৬**
২.	**ঋণগ্রহীতা:** **শ্রীমতি বর্ষা দাস** স্বামী- প্রয়াত দেবী প্রসাদ দাস, রাজা অ্যাপার্টমেন্ট, গ্রাউন্ড ফ্লোর, হাতিয়ার মাঠ (সোয়াল্স কম্পাউন্ড), পোঃ মেদিনীপুর, পিন- ৭২১১০১	(১) জমি পরিমাপ ৬৫ (পঁয়ষট্টি) ডেসিমেল যা মোট ৯৮ (আটানব্বই) ডেসিমেলের মধ্যে ১ (এক) ১৯ (উনিশ) ডেসিমেলের সমান, আর.এস/এল.আর. দাগ নং ১৫৩ এর অন্তর্ভুক্ত, এল.আর. খতিয়ান নং ৬৮১৫, ৬৮১৬, ৬৮১৭, ৬৮১৮, ৬৮১৯, ৬৮২০ এবং ৬৮২১ এ রেকর্ডকৃত (প্রথম সম্পত্তি), (২) জমি পরিমাপ ২৪ (চব্বিশ) ডেসিমেল যা ১৪ (চোদ্দ) কাঠা ৮ (আট) ছটাক ১৪ (চোদ্দ) বর্গফুট কম বা বেশি এর সমান, আর.এস/এল.আর. দাগ নং ১৫৪ এর অন্তর্ভুক্ত, এল.আর. খতিয়ান নং ৬৮০২ এবং ৬৭৯৯ এ রেকর্ডকৃত (দ্বিতীয় সম্পত্তি) মোট জমি পরিমাপ ৮৯ (উননব্বই) ডেসিমেল যা ৫৩ (তিপ্পান্ন) কাঠা ১৩ (তেরো) ছটাক ২৩ (তেইশ) বর্গফুটের সমান, সবকিছু মৌজা রেকজোয়ানি, জে.এল. নং ১৩, থানা রাজারহাট, রাজারহাট বিষ্ণুপুর ১ নং গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমার মধ্যে, অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রেশন রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা-তে অবস্থিত। আবাসিক ফ্ল্যাট নং ভি, নিচ তলায়, যার আচ্ছাদিত এলাকা প্রায় ৫৭৩ (পাঁচশ তিয়াত্তর) বর্গফুট, ''বেলা'' নামক কমপ্লেক্সের (উক্ত কমপ্লেক্স) ব্লক-৩ এ, রাজারহাট, কাজিয়াল পাড়া (রথতলা), থানা রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা এবং এতদসংলগ্ন প্ল্যানে লাল রঙে চিহ্নিত। **টাইটেল ডিড বুক-১, ভলিউম নং ১৫২৩-২০১৯, পৃষ্ঠা ৪২৯৬৭৯ থেকে ৪২৯৭২৯ পর্যন্ত, ২০১৯ সালের জন্য ডিড নং ১৫২৩১০৮৫৫ হিসাবে নিবন্ধিত।** **সম্পত্তিটি দেবী প্রসাদ দাসের নামে রয়েছে।** **সীমানা:-** উত্তরে- খাল; পূর্বে- ১৫ ফুট পঞ্চায়েত রাস্তা এবং দাগ নং ১৫৫, ১৫৭; দক্ষিণে- দাগ নং ১৬৯, ১৭১; পশ্চিমে- ১৫ ফুট পঞ্চায়েত রাস্তা এবং দাগ নং ১৫২, ১৫০। **ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলে থাকা সম্পত্তি**	**১২,৬৪,৫৯৪.৭৯ টাকা (বারো লক্ষ চৌষট্টি হাজার পাঁচশ চুরানব্বই টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র) ০৬.০৭.২০২১ তারিখ পর্যন্ত** (উক্ত পরিমাণের উপর চুক্তির হারে অতিরিক্ত সুদ এবং আনুষঙ্গিক খরচ, চার্জ ইত্যাদি সহ, তার পরে কোনো অর্থ প্রদান করা হলে তা বাদ দিয়ে)।	ক) ১৩,৪০,০০০.০০ টাকা খ) ১,৩৪,০০০.০০ টাকা গ) ২৫,০০০.০০ টাকা **যোগাযোগকারী ব্যক্তি** **৯৬৭৪৭৪২৯৭৮** **৯৪৩৫৭৩১৪৪২** **পরিদর্শনের তারিখ : ২২.০৬.২০২৬ এবং ২৯.০৬.২০২৬**

ক) বিক্রয়ের বিশদ শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সিকিউরড ক্রেডিটরের ওয়েবসাইট www.sbi.co.in এবং নির্দিষ্ট ই-অকশনের জন্য তৈরি করা https://BAANKNET.com এ দেওয়া নির্দিষ্ট লিঙ্কটি দেখুন।
খ) ইচ্ছুক দরদাতাকে তার ইএমডির পরিমাণ পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেডের দ্বারা রক্ষণাবেক্ষণ করা তার বিডার অ্যাকাউন্টে তৈরি করা চালানের মাধ্যমে স্থানান্তর করতে হবে নিলামের তারিখের আগে তার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট থেকে এনইএফটি/আরটিজিএস স্থানান্তরের মাধ্যমে । যেকোন অনুসন্ধানের জন্য যোগাযোগ করুন support.baanknet@psballiance.com বা যোগাযোগ নং-৮২৯১২২০২২০ তে

ইচ্ছুক দরদাতাকে নিলাম প্রক্রিয়ায় অংশ নেওয়ার আগে উপরে উল্লিখিত সাইটে আপলোড করা বিশদ নিয়ম ও শর্তাবলী দেখার পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

তারিখ: ১৭.০৬.২০২৬
স্থান: রাজারহাট

কোনো বিবাদের ক্ষেত্রে ইংরেজি সংস্করণ প্রাধান্য পাবে

অনুমোদিত অফিসার
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

SBI

শাখা : স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি ব্রাঞ্চ, কলকাতা (০৫১৭১)
শাখার ঠিকানা : ১২তম তল, জীবনদীপ বিল্ডিং, ১ মিডলটন স্ট্রিট, কলকাতা - ৭০০০৭১ শাখার ইমেল আইডি : sbi.05171@sbi.co.in

২০০২ সালের সারফেসি আইনের ১৩(২) ধারা অধীনে নোটিশ

এতদ্বারা নিম্নোক্ত ঋণগ্রহীতার অবগতির জন্য বিজ্ঞাপিত হচ্ছে ব্যাঙ্ক থেকে গৃহীত ঋণ সুবিধার মূল এবং সুদ আদায়দানে ব্যর্থ হওয়ায় তাঁর ঋণ অ্যাকাউন্ট নন পারফর্মিং অ্যাসেটস (এনপিএ) শ্রেণিভুক্ত হয়েছে। উক্ত নোটিশ ২০০২ সালের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস এন্ড এনফোর্সমেন্ট অব সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইনের ১৩(২) ধারা অধীনে ইস্যু করা হয়েছে এবং সর্বশেষ জ্ঞাত ঠিকানায় প্রেরণ করা হয়েছিল, কিন্তু তা অবন্টিত অবস্থায় ফিরে এসেছে ফলে এই নোটিশ মারফত অবগত করা হচ্ছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা/অংশীদার/জামিনদাতা এবং আইনি উত্তরাধিকারীর নাম এবং ঠিকানা	স্বত্ব দলিল দ্বারা বন্ধকদত্ত সম্পত্তির বিস্তারিত	নোটিশের তারিখ	এনপিএ তারিখ	বকেয়া পরিমাণ (নোটিশের তারিখ অনুযায়ী)
১.	**প্রয়াত ক্রিস্টোফার থমাস** **পিতা শ্রী থমাস ম্যাথু (পরবর্তীতে ঋণগ্রহীতা হিসেবে উল্লিখিত) (সহ ঋণগ্রহীতা)** ঠিকানা : ফ্ল্যাট নং ৪বি, ৫মতল, উৎসব আশিয়ানা, ফেজ-১,প্লট নং বি-১০/২৩৪, সাব ব্লক নং ১০, ব্লক বি, পো এবং থানা : কল্যাণী, জেলা : নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ- পিন - ৭৪১২৩৫। আরও ঠিকানা : এলানজিমত্তম হাউস, এলাকা মঙ্গলম দাম, গ্রাম/শহর - মঙ্গলম দাম, আলাথুর, জেলা পালাক্কড়, কেরালা, পিন -৬৭৮৭০৬। **অ্যাকাউন্ট নং ৪২১১৩৫৮৭৩০৬ (ইবি-আরএলএমএস হোম লোন), ৪৩৬২০৮৪১৯৯৪ (ইবি-ইনস্টা-হোম -টপ আপ-ইয়োনো-এপিআর২৪), ৪৩৭১৯৪৩৮৯৭২ (এমসি-টিএল-এক্সপ্রেস এলিট) এবং ৪৩৯২১৭৫৫৬৮৩ (এমসি-টিএল-পার্সোনাল লোন)**	**সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী : শ্রী ক্রিস্টোফার থমাস, পিতা শ্রী থমাস ম্যাথু।** **স্বত্ব দলিল নং ১-৩৬৬১/২০২৩ দ্বারা বন্ধকদত্ত সম্পত্তির বিবরণ।** সংশ্লিষ্ট সকল অংশ এক স্বয়ংসম্পূর্ণ এবং স্বাধীন বসবাসের ফ্ল্যাট চিহ্নিত ফ্ল্যাট নং ৪বি, ৫মতলে, উক্ত আর সি সি বহুতল ভবন ''**উৎসব আশিয়ানা**'', পরিমাপ ৭৫৭ বর্গফুট কার্পেট এরিয়া ফ্ল্যাট ৭০ বর্গফুট কার্পেট এরিয়া ব্যালকনি, ৯৭৬ বর্গফুট ঢাকা এরিয়া ফ্ল্যাটের, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১২২০ বর্গফুট কমবেশি, ৩ বেড রুম, ১ ডাইনিং/ড্রইং, ২ ডব্লুসি/টয়লেট, ১ কিচেন, ২ ব্যালকনি, অবস্থিত প্লট নং বি১০/২৩৪, পো এবং থানা : কল্যাণী, জেলা : নদিয়া, পশ্চিমবঙ্গ ৭৪১২৩৫। দলিল নং ১- ৩৬৬১/২০২৩ নথিভুক্ত বুক নং ১, ভল্যুম নং ১৩০৩-২০২৩, পৃষ্ঠা ৬২৫২৩ থেকে ৬২৫৪৩, দলিল নং ১৩০৩০৩৬৬১- ২০২৩ সালের, এডিএসআর-কল্যাণী। **সম্পত্তির চৌহদ্দি : (দলিল নং ১-৩৬৬১/২০২৩ অনুযায়ী) : উত্তরে :** ৩০ ফুট চওড়া রোড। **দক্ষিণে :** প্লট নং বি-১০/২৪২, বি-১০/২৪১ এবং বি-১০/২৪০। **পূর্বে :** বি-১০/২৩৭। **পশ্চিমে :** বি-১০/২৩৩।	১৫.০৬.২০২৬	১৫.০৩.২০২৬	**৪৮,৪৯,১০৬.০০ টাকা (আটচল্লিশ লাখ উনপঞ্চাশ হাজার একশ ছয় টাকা) ১৫.০৬.২০২৬** অনুযায়ী। আপনারা চুক্তি মোতাবেক হারে উক্ত পরিমাণের জন্য পরবর্তী সুদ, তাৎক্ষণিক ব্যয়, মূল্য, চার্জ ইত্যাদি দিতে দায়বদ্ধ।

নোটিশের বিকল্প পদ্ধতিতে জারির জন্য পদক্ষেপ গ্রহণ করা হচ্ছে। উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা(গণ)/জামিনদাতাগণ/আইনি উত্তরাধিকারীগণকে এতদ্বারা এই নোটিশ প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বকেয়া অর্থ পরিশোধ করার জন্য আহ্বান জানানো হচ্ছে, অন্যথায় এই নোটিশের তারিখ থেকে ৬০ দিন অতিবাহিত হওয়ার পর 'সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্