

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक्स्युरिटी इंटरस्ट (ईन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक्स्युरिटीयझेसन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेशियल असैटस अँड ईन्फोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंटरस्ट एक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिवाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जमनेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बड़ौदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खालील नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे" आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिवावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खालील नमूद केले आहेत.

अनु./लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	1. ई-लिवावाची तारीख आणि वेळ 2. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ	ईएमडी ठेव खाते क्रमांक आयएफएससी कोड शाखा	ताब्यात घेण्याची स्थिती (रचनात्मक/वास्तविक)	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ.
1	1. श्री. सुनील लक्ष्मीकांत पांडे (कर्जदार) R/o. 36ए, धडडीवाल ले आउट, सुयोग नगर स्वचेअर, रिंग रोड, नागपूर-440027. 2. श्रीमती प्रतिमा सुनील पांडे (सह-कर्जदार) R/o. 36ए, धडडीवाल ले आउट, सुयोग नगर स्वचेअर, रिंग रोड, नागपूर-440027.	निवासी अपार्टमेंट नं.: 506 अनुसूची अ:- अविभाजीत 3.457% हिस्सा आणि व्याज असलेले जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले प्लॉट नं. 150, क्षेत्रफळ जवळपास 2065.92 चौ.फुट. प्लॉट नं. 151, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 152, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 155, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 156, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 157, क्षेत्रफळ जवळपास 2065.92 चौ.फुट. अश्या प्रकारे जमिनीचा एकूण क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 11706.88 चौ.फुट. (1088.00 चौ.मी.) संपूर्ण जमिनीचा एक भाग असलेले खसरा नं. 206, प.ह.नं. 15 स्थित मौजा भिलगाव, ग्रामपंचायत भिलगावच्या हद्दित असलेले तहसिल कामठी आणि जिल्हा नागपूर आणि चतुर्दिक्काला खालीलप्रमाणे: चतुर्दिक्काला: पूर्व - प्लॉट नं. 153 आणि 154, पश्चिम - 6.00 मीटर रुंद रोड, उत्तर - 15.00 मीटर रुंद रोड, दक्षिण - 7.50 मीटर रुंद रोड. अनुसूची ब:- संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर समावेश अपार्टमेंट नं. 506, ज्याचे बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 75.586 चौ.मी. पाचव्या मजलीवट बिल्डिंग "रॉयल पर्ल" च्यासह अविभाजीत 3.457% हिस्सा आणि व्याज असलेले जमिनीचा सर्व भाग आणि तुकडा असलेले प्लॉट नं. 150, क्षेत्रफळ जवळपास 2065.92 चौ. फुट. प्लॉट नं. 151, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 152, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 155, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 156, क्षेत्रफळ जवळपास 1893.76 चौ.फुट. प्लॉट नं. 157, क्षेत्रफळ जवळपास 2065.92 चौ.फुट. अश्या प्रकारे जमिनीचा एकूण क्षेत्रफळ एरीया जवळपास 11706.88 चौ.फुट. (1088.00 चौ.मी.) च्यासह संपूर्ण जमिनीचा एक भाग भाग असलेले खसरा नं. 206, प.ह.नं. 15 स्थित मौजा भिलगाव, ग्रामपंचायत भिलगावच्या हद्दित असलेले तहसिल कामठी आणि जिल्हा नागपूर आणि चतुर्दिक्काला खालीलप्रमाणे: चतुर्दिक्काला: पूर्व - प्लॉट नं. 153, पश्चिम - प्लॉट नं. 505, उत्तर - 15.00 मीटर रुंद रोड, दक्षिण - प्लॉट नं. 501.	रु. 19,58,442.39 + 30/07/2025 पासून लागू न झालेले व्याज + स्वर्च	रु. 24,01,000/- रु. 2,40,100/- रु. 10,000/-	28/07/2026 रोजी 13:00:00 hrs. ते 17:00:00 hrs. वा. पर्यंत 28/07/2026 रोजी 17:00:00 hrs. वा. पर्यंत	खाता क्र.: 76420015181869 आयएफएससी कोड: BARBOV/NAMN (पाचवा अक्षर शून्य आहे) बँक ऑफ बड़ौदा - मोहन नगर शाखा नागपूर	वास्तविक ताबा	23/07/2026 रोजी 10:00:00 hrs. ते 13:00:00 hrs. वा. पर्यंत

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> या वेबसाईट लिंकला तसेच ऑनलाइन लिवाव पोर्टल Baanknet.com ला भेट द्यावी. तसेच इच्छुक बोलीदारांनी अधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल क्रमांक 8275971819 वर तसेच शाखा व्यवस्थापक यांच्याशी मोबाईल क्रमांक 8275971819 आणि शाखा व्यवस्थापक, मोबाईल क्रमांक 8856888958 वर संपर्क साधावा.

दिनांक: 03/07/2026

स्थळ: नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बड़ौदा

येथे स्कॅन करा
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

