

स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

"परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ईन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटीयझेथन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅंशियल असेट्स अँड ईन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जामीनदार/s/सुरक्षित मालमता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमतेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत	ई-लिलावाची तारीख ई लिलावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक/वास्तविक)	मालमता तपासणी तारीख आणि वेळ.	संपर्क व्यक्तीचे नाव व संपर्क क्रमांक
				2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी)				
1	श्री.सिद्धार्थ रामभाऊ रामटेके पत्ता : फ्लॅट नं. 402, 4था मजला, जॅरी प्रॉफिट आम्बपाली फेज II, सुगत नगर, नारी बस स्टॅंड रोड, सनसिटी अपार्टमेंट जवळ, उप्पलवाडी नागपूर-440026.	संपूर्ण आरखीसी सुपरस्ट्रक्चर समावेश असलेले अपार्टमेंट नं. 402, ज्याचे समावेश कारपेट क्षेत्रफळ एरीया 48.113 चौ.मी., सुपर बिल्डअप एरीया 96.257 चौ.मी. (म्हणजे 1036.110 चौ.फुट) स्थित चौथा मजला बिल्डींग आम्बपाली फेज-II नावानी परिचीत च्यासह 6.514% अविभाजीत हिस्सा आणि व्याजासह त्यावरील बांधकामासह असलेले सर्व भाग आणि तुकडा असलेले जमिन (1500.00 चौ.मी.) असलेले प्लॉट नं. आर-2, एकुण क्षेत्रफळ एरीया 627.00 चौ.मी. (6749.00 चौ.फुट) असलेले संपूर्ण जमिनीचा एक भाग असलेले खसरा नं. 53, मौजा नारी, सिटी सर्व्हे नं. 415, शिट नं. 920/55, महानगरपालिका घर नं. 2165/आर-2, वार्ड नं. 57 स्थित सुगत नगर, नागपूर, नागपूर सुधार प्रन्यास आणि नागपूर महानगरपालिकेच्या हद्दित असलेले तहसिल आणि जिल्हा नागपूर. दिनांक 05/06/2023 च्या विक्री करारानुसार बिल्डींगची चतुर्सिमा : पूर्वेस : प्लॉट नं. 44, पश्चिमेस : अंतर्गत विद्यमान रोड, उत्तरेस : रोड, दक्षिणेस : रोड. फ्लॅट नं. 402 च्या मूल्यांकन अहवालानुसार चतुर्सिमा : पूर्वेस : बिल्डींगची मोकळी जागा (मार्जिन), पश्चिमेस : कॉमन पॅसेज आणि फ्लॅट नं. 403, उत्तरेस : फ्लॅट नं. 401, दक्षिणेस : बिल्डींगची मोकळी जागा (मार्जिन) गहाणदार : श्री. सिद्धार्थ रामभाऊ रामटेके	रु. 35,23,062.63 + लागू न झालेले व्याज + डॅडगिय व्याज आणि अन्य खर्च	3. बिड वाढीव रक्कम				
				रु. 38,25,774/- रु. 3,82,577/- रु. 25,000/-				

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 8417881549 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 02/07/2026
स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

येथे स्कॅन करा
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

