

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...धरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

(भारत सरकार का उपक्रम)
ए.आर.एम.बी आरा: दूसरा तल्ला, हॉटल रिगल कॉम्प्लेक्स, रमणा मैदान के निकट, आरा, भोजपुर, बिहार-802301
ईमेल: cs8187@pnb.bank.in

अचल सम्पत्ति के बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/(9) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय आगितियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रावर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के बिक्रय हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना।
एतद्वारा सर्वसाधारण एवं वित्तीय रूप से उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी/बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कच्चा बैक/सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, संबंधित उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(रें) एवं बंधककर्ता(ओं) से बैक/सुरक्षित लेनदार की बकाया राशि की समुली हनु नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित विधि को "जहाँ है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बचाना राशि संबंधित संबंधियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।
सुरक्षित परिसम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	शाखा का नाम	बंधक रखी गई अचल सम्पत्तियों का विवरण/यात्रिक का नाम (सम्पत्ति यों) का बंधककर्ता)	क) सारफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(2) के तहत प्राप्य सूचना को सूचित ग) प्राप्य सूचना के अनुसार बकाया राशि ग) सारफेसी अधिनियम 2002 के धारा 13(4) के तहत कच्चा की विधि घ) कच्चे का प्रकार सांकेतिक / भौतिक/रचनात्मक ङ) बिक्री सूचना के अनुसार बकाया राशि	क) आरक्षित मूल्य ख) ईएमपी ग) बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तारीख/समय	सुरक्षित लेनदारों को ज्ञान धारों का विवरण
1.	पीएनबी-शाखा: आरा स्टेशन रोड (149400) इन्दु देवी छाता नं. 149400NC00131316 1494009900000064	अचल सम्पत्ति का सभी भाग एवं अंश जो सीजा-सोनपकाटो, मोहल्ला-जगदेव नगर, कच्चा-आरा टाउन, थाना-आरा नवादा, जिला-भोजपुर, बिहार थाना नं.-236, सर्किल नं.-07, सीएस खजाना नं.-569, पुराना छाता नं.-2022(पाग), नया खसरा नं.-398(पाग), रकबा-12 भु 16 एकड़। सेल डीडी नं.-1102 तिथि 03.02.2000 बंधककर्ता: श्रीमती इन्दु देवी पति-श्री काशी नाथ सिंह। चौहटो: उजर-निज मनमोहिक, दक्षिण-चन्देवर सिंह बैर, पुरा-राधा चरण सिंह, पश्चिम-10 फीट निजी रास्ता।	क) 04.10.2023 ख) रु.45,26,056.00/- + दि. 01.10.2023 से बकाया व्याज एवं अन्य शुल्क ग) 15.12.2023 घ) सांकेतिक ङ) रु.42,41,584.00/- + बकाया अतिरिक्त व्याज एवं अन्य शुल्क।	क) रु.51,86,700.00/- ख) रु.5,18,670/- ग) रु.50,000/-	17.07.2026 सोपहर 12:00 से सायं 04:00 तक	ज्ञात नहीं

नियम एवं शर्तें
बिक्री सूचना हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तें निम्नलिखित के अधीन होगी।
1. संबंधित "जहाँ है जैसी है" और "जो है जैसी है" तथा "जो भी है जैसी है" के आधार पर बेची जा रही है।
2. उपरोक्त अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संबंधियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोच्च जानकारी के अनुसार दिया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. बिक्री ऑनलाइन तरीके द्वारा वेबसाइट <https://banknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी पोर्टल पर 17/07/2026 को दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक की जाएगी।
4. बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://banknet.com> और www.pnbindia.in देखें।
नोट:- विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी