

[illegible]

| <b>IBC, 2016 अंतर्गत विक्री सूचना</b><br><b>मे. वित्तपर्वत लिमिटेड (परिसमाप्तागणीन)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                           |             |                           |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--|--|
| परिसमाप्ताका पत्ता: ७-१-२८५, सदनिका क्र. १०३, श्री साई स्वप्न संस्थान अपार्टमेंट्स, बालकपेट, संजिव रेड्डी नगर, हैदराबाद, तेलंगाणा - ५०००३८                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                           |             |                           |  |  |
| मे. वित्तपर्वत लिमिटेड (परिसमाप्तागणीन), CIN: L15420MH1989PLC053772 या खालील मालमत्ता व संपादन मालमत्ता, परिसमाप्तागण इस्टेटचा भाग असून, परिसमाप्तागणीक ई-लिलावात विक्री: "काही आहे वशी", "जिणे आहे जिणे", "ये आहे ते" या तत्वावर विक्रयपत्र येणार आहेत. तपशील खालील तथ्यावृत दिला आहे.                                                                                                                                                        |                                                                                           |             |                           |  |  |
| मालमत्ताचा तपशील                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | राखीव किंमत (रु.)                                                                         | EMD (रु.)   | ई-लिलाव डेड - ५ जुलै २०२६ |  |  |
| सोपानित ऊर्जादारांचे धारण केलेल्या कंपनीच्या खालील कामगोपनीय विक्री:<br>१. तारापूर ट्रान्समिशन लिमिटेडचे ३९,९४,००० इन्व्हीटी शेअर्स २. निष्कान इलिनियम कमी लिमिटेडचे ५,००,००० इन्व्हीटी शेअर्स<br>३. ड ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडचे ४,००० इन्व्हीटी शेअर्स<br>४. श्री वाडवळे डीएस प्र. लि. चे १,१०,००० इन्व्हीटी शेअर्स<br>५. मार्गस लि. चे २,०६३ इन्व्हीटी शेअर्स<br>६. रतन इंडिया पॉवर लि. चे १०० इन्व्हीटी शेअर्स               | ८,७९,४४,५००                                                                               | ८,७९,४४,५०० | सकाळी ११ ते दुपारी १      |  |  |
| तपशील                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | सर्व बोली दस्तावेजांसाठी EOI सादर करण्याची अंतिम तारीख (ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजांसाठी) |             | अंतिम तारीख               |  |  |
| EMD जमा करण्याची अंतिम तारीख                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |             | ०२-०७-२०२६<br>०२-०७-२०२६  |  |  |
| अटी व शर्ती:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |             |                           |  |  |
| १. बांधकाम बोलीदारांनी इलेक्ट्रॉनिक लिलाव व्यासपीठाद्वारे आवश्यक दस्तावेजा सादर करावेत, ज्यात दिवाळखोरी व नादारी संहिता, कसत २९५३ अंतर्गत फावलेले घोषणापत्र समाविष्ट अशाणे आवश्यक आहे.                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                           |             |                           |  |  |
| २. बांधकाम बोलीदारांनी बँकनेट (Baanknet) लिलाव व्यासपीठाद्वारे अनंरत मनी डिपॉझिट (EMD) जमा करावे.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ३. सार्वजनिक बांधकाम प्रक्रियेद्वारेच आपण आढळल्यास त्याचे EMD जमत केले जाईल.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ४. इच्छुक अर्जदारांनी संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तऐवज पाह्यावे, जे IBBI पोर्टलवरले eBKray व्यासपीठावर आणि <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. इच्छुक बोलीदारांनी नोंदी करायची, पात्रात दस्तऐवज अपलोड करावेत, बोली घ्यावी आणि इलेक्ट्रॉनिक (प्रक्रिया-विशेष) प्राप्त करावी. अतिरिक्त माहितीसाठी ई-मेल करा: <a href="mailto:cirpbpl@gmail.com">cirpbpl@gmail.com</a> (प्रक्रिया-विशेष). |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ५. परिसमाप्ताका कोणत्याही बोली ई-लिलावाच्या नोंदी व शर्ती स्वीकारणे, वर करणे, बाढणेने किंवा बदलणे याचा अधिकार आहे. कोणतीही बोली करणारा न संपादना नाकारण्याचा अधिकार परिसमाप्ताका आहे. ई-लिलाव कोणत्याही बोली वर करण्याचाही अधिकार त्यांना आहे.                                                                                                                                                                                                 |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ६. ई-लिलाव व्यासपीठ: <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> - इच्छुक बोलीदारांनी उपरोक्त संकेतस्थळास भेट देऊन बोली आणि दस्तऐवज अपलोड करावे.                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ७. हे मनुक करणे आवश्यक आहे की बोलीदार तथ्यीव किंमततीपेक्षा कमी किंवा वाढीव रकमेपेक्षा कमी रकमेची बोली देऊ शकत नाहीत.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                           |             |                           |  |  |
| ८. ई-लिलाव व्यासपीठ: <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> - इच्छुक बोलीदारांनी वरील संकेतस्थळास भेट देऊन बोली घ्यावी आणि दस्तऐवज अपलोड करावेत.                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                           |             |                           |  |  |
| <b>स्थानधारी/-</b><br><b>मध्यप्रदेश राज गवतगुदारा परिसमाप्ताक</b><br><b>IBBI नोंदीची क्र.: IBBI/IPA-001/TP-P00181/2017-18/10360</b><br><b>आफी नं. २१ डिसेंबर २०२६ पर्यंत</b><br>ई-मेल: <a href="mailto:cirpbpl@gmail.com">cirpbpl@gmail.com</a> (प्रक्रिया-विशेष)<br>मोबावात: ९१९७७९५५५८ व ८०७७६३२५०२<br>सहाय्यासाठी श्री. सुधीर यांच्याशी संपर्क साधा: ८९९९५०७२९९<br>दिनांक: ०३.०६.२०२६                                                       |                                                                                           |             |                           |  |  |

**जेएम फायनान्सियल असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड**  
**तारीख आगवोटकी नंबर:** यु०१९०सप्टेम्बर२००७पीएचसी४२८७  
**सांकेतिक परिभाषणा:** ज्वा मजला, सिमेंटी, आपसाहेब माठो मानू, प्रभादेवी, मुमुं ख०००२५.

**संपर्क व्यक्ती:** १. निरामल फायनांस लिमिटेड - ०२२-६९४३२४४३. २. खा ओशा - ०२२ - ६२२४१६९६  
वेबसाईट - www.jmfinaancial.com

### इँ-लिताय विक्री सूचना - नवीन विक्री

रिएल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनांस ली. ने जेएफआयएस-आयएच - टूरु ये दुरही म्हणून प्लच वित्त्या बळगत केलेली जेएफएफआरसी (जेएफ) (शॉर्टल अभिवृत्त्यांतकीनी भाा जुडेछ) च्या नांव दिहांक मार्च ११, २०२३ रोदीच्या अधिल्लाका कराराद्वारे ("अभिलक्षात्मक कारा") सविस्तरपणे रिक्तारिम अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर ऑफ फायनान्सियल सेक्टोर ऑफ एकोनॉमीऑन ऑफ बिहारराष्ट्रीय डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन, २००२ ("एकरोडी नीति") च्या काल्य ५(१)(बी) अंतर्गत तयारलेल सर्व हद्द, नामांकित आणि हितांबंधीमाह त्यातील निर्माण केल्याचा कारण हिसंबंधीमाह एकत्रित करूंये पूल (खातील नमुद्र कर्जांसह) अभिलक्षात्मिक केले आहेत. सादर सुचित करण्यात येते की, पीसीएफएफलला अभिलक्षणात्मक सेवा कराराद्वारे सर्व परिवालन आणि प्राधिकृत शुल्का देण्यासाठी सेवा व्यवसायात/कलेसन एवढे म्हणून कुली कर्मचार्यांनी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे. कर्जदार/कर्जदू यकील रूपमेच्या बहुसुलीलाई सर्फीसी अँड, २००२ अनंतर तागा पनकांचा प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतिल लागील नमुद्र तागत अनेकता गिनिकांच्या अनुदान "जे आहे जेथे आहे तरवाने", "जे आहे जेथे आहे तरवाने" आणि "जे काही आहे तेथे आहे तरवाने" कब्जात असलेल्या अशा येथील खातील वर्गिलेल्या अवस्थान मिळकोनीच्या धोरेंतकारिता निरन्यावरणीकरांद्वारे प्रस्ताव मानविण्यात येते आहेत.

| कर्ज कोड/ शाखा/<br>कर्जधारक/सह-कर्जदार/<br>हमीदाचे नाव                                                                       | मागील सुरवेची<br>माहिती आणि राकम                                                   | मिळकोच्या पत्ता –अंतिम                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | राखीव किंमत                                             | इसारा अनामत<br>राकम (\$उतर)<br>(आधारी चक्र १०%)       | धक्कावती राकम<br>(२६-०४-२०२६)                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| कर्ज कोड क्र.:<br>०१००००००५०,<br>ओंगला (शाबा),<br>पठाम मुझाफ़ खान<br>(कर्जीदार), खैरीखाना छान<br>(सह-कर्जीदार १)             | दि: २१-१०-२०१९,<br>रु. १२,०००,८५/-<br>(रूपये बाव लाख<br>आठशे पंच्चमण्य मात्र)      | विलासाल मिळकोनीचे सर्व ते भाग आणि<br>विभाग:-प्लॅट क्र. ०५, ला मरला,<br>सॅक्सॉ प्लाहा, प्लॅट क्र. ८७ आणि ८४,<br>ग्र. क्र. १०३, मिंटिया, सोराक खुला<br>जवळ, भिसावा मोहल्ली, ओंगावाडा,<br>ओंगावाडा, महाराष्ट्र- ४३१००१.<br><br>नियामाव्ड :- उतर:- मोळकी जागर/<br>रेठा, पश्चिम:- उतर:- मोळकी पुर्व:-<br>प्लॅट क्र. ०६, दुर्घमा:- मोळकी जागर | रु. १४,५०,०००/-,<br>( रु. चौदा लाख<br>चौदाश हजार मात्र) | रु. १,४५,०००/-,<br>( रु. एक लाख<br>चौदाशश हजार मात्र) | रु. २९,२५,९९६/-,<br>(रु.एकोनवीस लाख<br>पंचवीस हजार नऊशे<br>सोळा मात्र)  |
| कर्ज कोड क्र.:<br>०१०००००६६६,<br>अकोला (शाबा),<br>मुखोलन लग्नमा दावंड<br>(कर्जीदार), जबयी<br>मुखोलन दावंड<br>(सह-कर्जीदार १) | दि: १४-०६-२०२१,<br>रु. १३,६०,८५१/-<br>(रूपये बाव लाख साठ<br>हजार आठशे एकोणश मात्र) | विलासाल मिळकोनीचे सर्व ते भाग आणि<br>विभाग:- प्लॅट क्र. १३, विस्तार मरला,<br>श्री आयटॅमिटर पेन्न २, छाप्पायाय वेड, होडा<br>सोराक जवळ, बुलहाणा, बुलहाणा,<br>महाराष्ट्र- ४४३००१.                                                                                                                                                          | रु. ११,००,०००/-,<br>( रु. एक लाख<br>हजार मात्र)         | रु. १,१०,०००/-,<br>( रु. एक लाख दहा<br>हजार मात्र)    | रु. १८,५०,३४८/-,<br>(रु.अठरा लाख पचास<br>हजार बीसठी अठ्ठाहतत्य<br>पक्क) |

**इँ-लितायाची तारीख:** ०७-०७-२०२६, स. ११.०० ते १०.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अपवाद वितरारासह)  
**योली सादर करण्याची अंतिम तारीख:** ०६-०७-२०२६, सव. ४.०० पूर्वी  
**विक्रीच्या समितीसार वाचणे आणि शर्तीकारिता कृपया** <https://www.jmfinaancial.com/Home/Assetsforsale> किंवा <https://www.bankauction.in> मध्ये दिलेल्या लिंका संदर्भ घ्यावा.

**कर्जधार/हमीदार/माहावद्धावार् यांना सरकारी अंदा अंतरंग ३० दिवसांची सांघिक विक्री सूचना**

वीरल नमुद्र कर्जदार/हमीदार यांना लितायमात्र ठाखेथीनी ठाखेथेथीनी व्याजासह सप्त कमल १२(१२) सुरवेत नमुद्र केलेली ठाकू प्रमान करण्यासाठी याद्वारे सुचित करण्यात येते आहे. कसूर केल्याम मिळकोनीच्या लिताल/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित धक्कावती कर अस्तल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह स्वसू कल्लयत येईल.

**दिनांक :** जून ०३,२०२६      **ठिकाण:** ओंगावाडा, बुलहाणा

**सही / - (प्राधिकृत अधिकारी) (आण्यू - टूरु)**

[illegible]


**दी सिटी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई (परिसमापना अंतर्गत)**  
 मुख्य कार्यालय: शला मजला, पद्मदायी दर्शन, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर पेले, मुंबई-४०० ०१३.  
 फोन: ०२२-३५२०८७९/ ०२२-३५२२ १०१९, ईमेल: [recovery@citycoobank.com](mailto:recovery@citycoobank.com)

| (१) जंगम मिळकतीच्या विक्री करिता सूचना<br>(नियम ८६) च्या तरतुदी नुसार                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| सिक्वयुरिटायझेशन अँड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिक्वयुरिटी इंटरेस्ट अँक्ट,<br>२००२ (सफार्सी अँड) अन्यये मिळकतीची (तारणा मता) विक्री                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| संवसामान्य नागरिकांना आणि विशेषतः कर्जदार, हमीदार, मालक आणि गणधारण यांना सूचना यादारे देण्यात येते की, तारण धनकोटचे खालील उल्लेखित जंगम मिळकत गहाण/प्रभांरित होनी त्याच्या दी सितरी को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकारी (प्राअ) यांनी त्यांचा प्रत्यक्ष कषा घेतला ती कर्जदारी श्री. अर्जुन संजीव तेजवानी, मे. अर्जुन एण्टरप्रायजेसचे प्रोप्रा. आणि हमीदार म्हणजेच १) श्री. संजीव वल्लभ तेजवानी आणि २) श्री. दिप्या संजीव तेजवानी खालील दिलेल्या संक्षिप्त दाखिलदारमाग्याच्याकडून तारण धनकोंना वकीत ३१.०५.२०२६ रोजीसची रु. ७,६६,११,२४५.०६ (समाविधित डिजिटल २०२१ पंजत त्याच घावुलीकरिता "जसे आहे जेथे आहे तत्वाते", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "जसे आहे जे आहे तत्वाते" विक्री करण्यात येणार आहे. |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| अ. क्र.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | मिळकतीचीचे मालक/कर्जदारांचे नाव                                                                          | प्लॉट आणि मशीनरीचे वर्णन                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | मिळकतीची राखणी किंमत                                                                                                                                                                                                              | मिळकतीची लिलागणणीत तारिखा आणि वेळ                                                                                                                                                 | लिलावाचे विक्राण                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| १.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | मालक : श्री. अर्जुन संजीव तेजवानी. कर्जदारी : अर्जुन एण्टरप्रायजेस प्रोप्रा. श्री. अर्जुन संजीव तेजवानी. | इलेक्ट्रिक होटेड कार्याची मशीन<br>इलेक्ट्रिक सीटेड अँडिटर मशीन पुनरी त्रिस्तर मशीन<br>२ कलर टोयोटाव्हल प्रिंटिंग मशीन + पॉलिशिंग रोलेर, प्लेन आणि ब्लोअर<br>पच.एच. इलेक्ट्रिक प्लॉट घन विथ ग्रेट प्रोपेलेर<br>पेपर शॉटिंग मशीन + २ एक्चीप मशीन आणि अवसाईडिंग स्टँड<br>सेनी अटोमॅटिक पेपर फॅटिंग मशीन (गिलोटीन प्रकार)<br>ड्रिंक रॅप मशीन एल-सीलर आणि टनेल पुली अटोमॅटिक सावित<br>वॉटर कूलर ५०० लिटर, एस्पाम टँक सहित | आकार : ३३' रुंदी (निर्मिती वर्ष : २०११)<br>क्षमता : २०० किलो (निर्मिती वर्ष : २०११)<br>आकार : ३०' लांबी (निर्मिती वर्ष : २०११)<br>घनता : १५० किलो (निर्मिती वर्ष : २०११)<br>आकार : ३०' लांबी (निर्मिती वर्ष : २०११)<br>आकार : ३०" | रु.<br>१,५०,०००.०० (सुरूपे घाव लावण चाळीची हवाक आणि<br>निर्नाक<br>रु.<br>११/०६/२०२६<br>समाखी ११.०० ते<br>सायं. ५.००<br>(शेअरमदी) मिळकतीची इशारा राकम रु.<br>(सुरूपे घाव लावण फाक) | दिनांक<br>१०/०६/२०२६<br>समाखी ११.०० ते<br>सायं. ५.००<br>दिनांक<br>११/०६/२०२६<br>समाखी ११.०० ते<br>सायं. ५.००<br>दिनांक<br>३०/०७/२०२६<br>समाखी ११.०० ते<br>सायं. ५.०० | दि सितरी को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., मुंबई (पॉर्समणपनाधीन) पत्ता : ११ता मजला, पंचवती मदी सौरावचक, पच.एच.पी. मॉडल, दीर्गक टाकीज रोड मोरार लोअर वल्ल. मुंबई-४०० ०१३ दूरध्वनी ०२२-३५२२२ ०८९१ ०२२-३५२२२ १०९१<br>लिलावाची तारिख व वेळ<br>०६/०७/२०२६ रोजी दुपारी ३.०० वा. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p><b>विकिची</b> चार/अण्/हमीदार/मालक/हाणदार यांनी वरील लिलावाच्या तारखेच्या आत एकूण थकीत देय सह पुढील व्याज भरणा करणाऱ्या अंतिम संधी देण्यात येते, अन्वया सदर तागमा दाखलितल्या वेळेनुसार लिलाव आणि विक्री करण्यात येईल.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| <p>१. सदर पत्राचे मोहोवर्ध पंकाटानुसार "पे. अर्जून पट्टायामजे (पंजी. श्री. अर्जुन सजीव तेजवानी) च्या खात्याच्या संदर्भातील जंगम मिळकतीच्या खरेदीदाराचा प्रस्ताव" यसे ठळकपणे लिहू सार करवावे आणि सार मोहोवर्ध लिखाणा वरील उद्देशाने लिलावाच्या ठिकाणी प्रस्तावित होणाऱ्याखोदीदारपे ०४.०९.२०२६ रोजीस किंवा पुर्वी दु. ४.०० पर्यंत सार करवावे आणि इतर भाग आसरीजीएस ने आवडीवडीस बँक, निरावाव शाखा, खाते क्र. ०४२९२०००००००३१४०, आयकराधिकारी कोड आयबीसी०००४४३० थचे वी सी को- ऑर्परेटिव्ह बँक लि., मुंबई या येथे भरावे.</p>                                                                                                                                                                                                 |  |
| <p>२. प्राधिकृत अधिकार्याचे संमतीत जंगम आणि माहितीनुसार वरील रहिवासीत परिसरावर (तागमा भर) वर कोणाही भार नाही. वधापि, इच्छुक कोणाही व्यक्तीच्या वतीने बोलो सार करणाऱ्यापुढील लिलाव केल्या जाणाऱ्या मिळकतीवर भार, नामाधिकार्यासोबत आणि मिळकतीच्या दावा/अधिकार/ कडीत/ पणगणणी चौकशीशी संबंधित कोणत्याही प्रकारची, लिलावाची जाहीरार बँकीची कोणतीही चवनवदुता किंवा कोणतेही सारदिकाण वकत नाही आणि नामाधिकार्याची नाही. बँकेला सार असो किंवा आसत असो सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील पणगण व सार मिळकत विक्री केली जाईल. प्राधिकृत अधिकारी/ तागमा धरको हे कोणाच्याही प्रत्यक्ष पाहण्या दावा/हक्क/देवांसारी कोणाच्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मिळकतीसोबत बोलो दाखवणाऱ्यांसवर विचारारत येणार नाही.</p> |  |
| <p>३. बोलो सार करणाऱ्यापुढील विक्रीची तपसणी करणे आणि त्याचे समुपान करणे ही इच्छुक बोलोदारपुढील जबाबदारी असेल.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <p>४. यास्य बोलोदारपुढील इतरा अनामत रक्कम (इतर) विक्रीचा भाग म्हणून विचारारत येतील जाईल आणि अखराची बोलोदारपुढील इतर परत केल्या जाईल.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| <p>५. इतरा कोणतीही व्यक्ती नाही. सारवती बोलोदारपुढी आणि भरलेल्या इतरस त्याच्या दिशारी किंवा प्राधिकृत अधिकार्याने बोलोची २५% यमा केली जाईल किंवा प्राधिकृत किंवा प्राधिकृत व्यक्तीने बोलोची किमत विचाराव्याव्यावरील दिशारी किंवा त्यापुढीलच विक्री किंवातीनी २५% यमा केली जाईल आणि हाविक रक्कम विक्रीच्या २५ दिवसांस रोजीस किंवा पुर्वी यमा करनी लागेल. सार लिलाव विक्री करणी धरको म्हणजेच ती दिशारी को-ऑर्परेटिव्ह बँक लि., मुंबईच्या पुढीकरण अधीन असेल. सारवती बोलोदारपुढील रक्कम यम ने केल्यास आधीच यम केलीले समूण रक्कम जस केली जातील आणि सार मिळकत पुन्हा लिलाव करणारा येईल आणि कसुयार बोलोदारपुढील सार मिळकत/कड्याच्या संदर्भात कोणातही दावा/अधिकार नसेल.</p>                                                  |  |
| <p>६. खोदीदारपुढील प्रयोग्य भरलेले शुल्क/नोदणी शुल्क/इतर प्रभार १. आणि सारचे कोणाकडे देय असलेले सांविधानिक/अ-सांविधानिक थकीत, कर, मुल्यांकन शुल्क १. असेल लागेल.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| <p>७. प्राधिकृत अधिकारी/बँक सारचा प्रस्ताव विचाराव्यास बोलोची आणि सार प्रस्ताव विचाराव्यास किंवा नाकरण्याचा/पुढे ठळकपणाचा/दर करणाऱ्या किंवा कोणतेही कारण न देता कोणाच्याही वेळेस लिलाव प्रक्रियेनुतु मिळकत किंवा त्याचा कोणातही भाग काढण्याचा सर्वस्वी अधिकार आणि वेळेच्या आहे.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| <p>८. सार विक्री प्रमाणपत्र हे फक्त खोदीदार यांच्या याच जाते जेले जातील आणि सार कोणाच्याही येथे जारी केले जाणार नाही.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| <p>९. बोलोदारपुढील विक्रीच्या सार अटी आणि शर्ती वाचण्या आणि समजुतु घेतल्याचे मान्यपत्रात येईल आणि ते बांधील असतील.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| <p>(३. अर्जून पट्टायामजे-पंजी. श्री. अर्जुन सजीव तेजवानी (कॅज्दार) आणि हमीदार म्हणजेच १) श्री. सजीव मोहन तेजवानी आणि २) सी. विष्णू सजीव तेजवानी यांनी सर्व संधीत पेशकारांना याद्वारे सृष्टि करणारत येते की, सध्याची लिलाव दिनांक: ०६.०९.२०२६ रोजीस दु. ०३.०० रोजीस दिलेल्या शाखा पत्त्यावर उपस्थित राहावे.)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <p>सार प्रकाशन हे वरील सार कर खात्याच्या कर्जदार/ हमीदार/ मालक/हाणदारानी ३ दिवसीय सूचना सुद्धा आहे.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |