

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक््युरिटी इंटरेस्ट (ईन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक््युरिटीयझेथन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅशियल असेट्स अँड ईन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बड़ौदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यांतील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./ लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/ गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत	1. ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ईएमडी ठेव खाते क्रमांक आयएफएससी कोड शाखा	ताब्यात घेण्याची स्थिती (रचनात्मक/ वास्तविक)	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ.
				2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी)	2. बोली सादर करण्याची शेवटची तारीख आणि वेळ			
1	1. श्री. सुनील तेजराव परहाड (कर्जदार) प्लॉट नं. 269, चिंतामणी कॉम्प्लेक्स 3, फ्लॉट नं. 301, तिसरा मजला, कमलकुंज को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., आकाश नगर, मानेवाडा, नागपूर - 440027. 2. श्री. पंकज अम्बरसिंग पाटील (जमानतदार), प्लॉट नं. 209, भोलेबाबा नगर, रिंग रोड, मानेवाडा, महावीर किराणा स्टोअर जवळ, उदयनगर चौक, नागपूर - 440009.	अविभाजीत 24.313% हिस्सा आणि व्याज असलेले जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा समावेश प्लॉट नं. 269, क्षेत्रफळ 185.7750 चौ.मी. (नियमितीकरणानंतर 178.0650 चौ. मी.) च्यासह संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर समावेश अर्पाटमेंट नं. 301, तीसरी मजली बिल्डींग "चिंतामणी कॉम्प्लेक्स 3", ज्याचे समावेश सुपरबिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 91.508 चौ.मी. (बिल्टअप क्षेत्रफळ एरीया 50.441 चौ.मी.) स्थित खसरा नं. 98, मौजा मानेवाडा, पी.एच. नं. 39, सिटी सर्व्हे नं. 397, शिट नं. 41 आणि 81, स्थित तहसिल आणि जिल्हा नागपूर च्या हद्दित. चतुर्दिश खालीलप्रमाणे: चतुर्दिश: पूर्व - 9.14 मीटर रोड, पश्चिम - प्लॉट नं. 288, उत्तर - प्लॉट नं. 270, दक्षिण - 9.14 मीटर रोड.	रु. 11,23,949.83 + लागू न झालेले व्याज + स्वर्च	रु. 29,00,000/- रु. 2,90,000/- रु. 10,000/-	10/08/2026 रोजी 13:00:00 hrs. ते 17:00:00 hrs. वा. पर्यंत 10/08/2026 रोजी 17:00:00 hrs. वा. पर्यंत	खाता क्र. :40870015181869 आयएफएससी कोड: BARBOTILNAG (पाचवा अक्षर शून्य आहे) बँक ऑफ बड़ौदा - टिळक रोड शाखा नागपूर	सांकेतिक ताबा	30/07/2026 रोजी 10:00:00 hrs. ते 13:00:00 hrs. वा. पर्यंत

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction> या वेबसाईट लिंकला तसेच ऑनलाइन लिलाव पोर्टल <https://baanknet.com> ला भेट द्यावी. तसेच इच्छुक बोलीदारांनी अधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबाईल क्रमांक 7478039898 / शाखा प्रमुख मोबाईल क्रमांक 9421610853 वर संपर्क साधावा.

दिनांक : 04/07/2026

स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बड़ौदा

येथे स्कॅन करा
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

