

## स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटीयझेेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनेंशियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .**

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बड़ौदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यांतील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

| अनु./<br>लॉट<br>क्र. | कर्जदार/जमानतदार/<br>गहाणदार यांचे नाव<br>आणि पत्ता     | स्थावर मालमतेचे वर्णन<br>(गहाणदार)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | एकूण देय.<br><br>लागु न झालेले व्याज<br>आणि अन्य स्वर्क        | 1. राखीव किंमत                                         | ई-लिलावाची तारीख ई<br>लिलावाची वेळ - प्रारंभ<br>वेळ ते समाप्ती वेळ | ताब्यात घेण्याची<br>स्थिती<br>(सांकेतिक/<br>वास्तविक) | मालमत्ता तपासणी<br>तारीख आणि वेळ.                           | संपर्क व्यक्तीचे नाव<br>व संपर्क क्रमांक |
|----------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                | 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट<br>(ईएमडी)                     |                                                                    |                                                       |                                                             |                                          |
|                      |                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                | 3. बिड वाढीव रक्कम                                     |                                                                    |                                                       |                                                             |                                          |
| 1                    | श्री. तुळशीराम दौलत<br>चौहान<br>(कर्जदार /<br>जमानतदार) | इक्विटेबल गहाण असलेले जमिनीचा संपूर्ण भाग आणि तुकडा असलेले खुला<br>प्लॉट नं. 405, खसरा नं. 23/1, 23/2, 24, 25/2, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4<br>आणि 27, प.ह.नं. 40-ए, क्षेत्रफळ 847.66 चौ. फुट स्थित ज्यापैकी असलेले<br>लेआऊट "मेलबर्न सिटी" नावानी परिचीत मौजा कालडोंगरीच्या हद्दित असलेले<br>तहसिल नागपूर (ग्रामिण) आणि जिल्हा नागपूर. संपत्ती श्री. तुळशीराम दौलत<br>चौहान यांच्या मालकीचे. चर्चुसिमा खालीलप्रमाणे: पूर्व - प्लॉट नं. 416, पश्चिम-<br>9.00 मी. रुंद रोड, उत्तर - प्लॉट नं. 404, दक्षिण - प्लॉट नं. 406.<br>(गहाणदार : श्री. तुळशीराम दौलत चौहान) | रु. 9,51,107.81<br>+<br>लागु न झालेले व्याज<br>आणि अन्य स्वर्क | रु. 8,02,000/-<br><br>रु. 80,200/-<br><br>रु. 10,000/- | 24/07/2026<br>रोजी<br>14:00:00 ते 18:00:00<br>वा. पर्यंत           | वास्तविक                                              | 21/07/2026<br>रोजी<br>10:00:00 ते<br>17:00:00<br>वा. पर्यंत | श्री. नरेश वंजारी<br>89897 71495         |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 89897 71495 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 05/07/2026

स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

**अधिकृत अधिकारी**  
**बँक ऑफ बड़ौदा**

येथे स्कॅन करा  
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

