

नियंत्रण में है।

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
शाखा : तेलीबांधा, जिला - रायपुर (छ.ग.)



Central Bank of India
BRANCH : TELIBANDHA, DISTT - RAIPUR (C.G.)

परिशिष्ट - IV-A [नियम 8(6) का प्रावधान देखें]

अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु विक्रय सूचना

अचल संपत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना सरफेसी अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत संपठित नियम 8 (6) प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के प्रावधानों सहित

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को तथा देनदारों एवं जमानतदारों को विशेष रूप से यह सूचना दी जाती है कि रक्षित लेनदार के पास बंधक रखी गई निम्नलिखित अचल संपत्ति, जिसका प्रलक्षित कब्जा प्राधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया - रक्षित लेनदार, द्वारा लिया जा चुका है, 'जहाँ है वैसी है' तथा 'जहाँ है वैसी है' आधार पर यहाँ नीचे उल्लेखित दिनांक को रक्षित लेनदार - सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया द्वारा देनदारों तथा जमानतदारों से बकाया राशि की वसूली हेतु विक्रय की जाएगी। संबंधित संपत्ति का आरक्षित मूल्य तथा धरोहर जमा राशि यहाँ नीचे उल्लेखित है:-

ई-नीलामी की तिथि : 10.07.2026

स. क्र.	देनदार तथा सह-देनदार/जमानतदार के नाम	बकाया राशि (रक्षित ऋण) मांग सूचना तथा कब्जा सूचना की तिथि	आरक्षित मूल्य धरोहर जमा राशि बिड वृद्धि राशि
1.	श्रीमती मीनाक्षी दास पति श्री सुशांता कुमार दास तथा श्री सुशांता कुमार दास पिता श्री दुलाल दास, दोनों निवासी पता- 1 :- मकान क्र. 1534/39, सेक्टर-03, वामन राव लाखे वार्ड, तिरंगा चौक, दत्तेश्वरी मंदिर के पास, प्रोफेसर कॉलोनी, कुशालपुर, रायपुर, जिला - रायपुर (छ.ग.), पता-2 :- श्रीमती मीनाक्षी दास पति श्री सुशांता कुमार दास, सागरपुर, जिला - पश्चिम मेदनीपुर (पश्चिम बंगाल) 721211	रु. 25,36,289/- + उस पर ब्याज तथा व्यय, मांग सूचना दिनांक : 19.01.2026 कब्जा सूचना दिनांक : 28.04.2026	रु. 24,71,000/- रु. 2,47,100/- रु. 10,000/-

अचल संपत्ति का विवरण :- श्रीमती मीनाक्षी दास पति श्री सुशांता कुमार दास के नाम पर शांति इन्क्लेव में स्थित 2 बीएचके आवासीय फ्लैट, फ्लैट क्र. ए-406, चतुर्थ तल, प.ह.नं. 104/57, खसरा क्र. 678/3, 678/4, 680/2 (भाग), वार्ड क्र. 68, मधव राव सप्रे वार्ड, रायपुर, सुपर निर्मित क्षेत्र - 915.0 वर्गफीट (इसमें 1 चार पहिया वाहन की पार्किंग शामिल है) का समस्त भाग तथा अंश। **ब्लॉकपट्टी :-** उत्तर में - फ्लैट क्र. ए-407, दक्षिण में - खुला आकाश, पूर्व में - खुला आकाश, पश्चिम में - फ्लैट क्र. ए-405

नियम एवं शर्तें :- 1. ई-नीलामी की तिथि एवं समय : 10.07.2026, प्रातः 12.00 बजे से सायं 03.00 बजे तक। (बोली के मामले में बंद होने से पहले अंतिम दस मिनट में ऑटो एक्सटेंशन बलॉज के साथ), नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता ["https://baanknet.com"](https://baanknet.com) के माध्यम से आयोजित की जाएगी। अन्य विवरण, नियम और शर्तों के लिए, इच्छुक बोलीदाता हमारे बैंक की वेबसाइट <https://www.centralbankofindia.bank.in> और <https://baanknet.com> का अवलोकन कर सकते हैं। 2. अधिक जानकारी हेतु कृपया संपर्क करें : श्रीमती सुति रानीबाला, शाखा प्रबंधक, शाखा - तेलीबांधा, मो. - 8085250230, से किसी भी कार्यदिवस पर कार्यालयीन अवधि के दौरान संपर्क कर सकते हैं। 3. नीलामी विक्रय 'जहाँ है, वैसा है, जो है और जो कुछ है' के आधार पर आयोजित की जाती है। बैंक को किसी भी लॉबिड शुल्क, कर आदि की जानकारी नहीं है। क्रेता इसे सत्यापित करने के लिए बाध्य हैं और यदि कोई हो तो उसे वहन करना होगा। विक्रय के विस्तृत नियम एवं शर्तों की जानकारी हेतु कृपया रक्षित लेनदार की वेबसाइट www.centralbankofindia.co.in पर तथा सेवा प्रदाता की वेबसाइट <https://baanknet.com> का संदर्भ लें।

वैधानिक 30 दिन विक्रय सूचना सरफेसी अधिनियम 2002 नियम 8 (6) के अंतर्गत

देनदार/जमानतदार/बंधककर्ता को एतद् द्वारा रक्षित लेनदार के बकाया देय की वसूली हेतु अचल/चल रक्षित संपत्ति के विक्रय के लिए अधिसूचित किया जाता है।
प्राधिकृत अधिकारी, सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
दिनांक - 27.05.2026, स्थान - रायपुर

Appendix - B

Statement of Profit & Loss for the Period From 01st April 2025 to 31st March 2026

Particulars	Schedule	For the year ended on 31.03.2026	For the year ended on 31.03.2025
I. Income			
Interest earned	13	17,555,232,058	15,899,140,619
	14	1,736,486,742	1,754,183,656