தமிழ்நாடு கிராம வங்கி
TAMIL NADU GRAMA BANK

அரசுடமை வங்கி — Scheduled Bank Owned by Government

மண்டல அலுவலகம்

3/168-1A, பாரதி நகர், மோகனூர் ரோடு, நாமக்கல் - 637001.

Ph : 04286-231503, 231603. Cell : 83000 77303.

நகை ஏல அறிவிப்பு

தமிழ்நாடு கிராம வங்கி (பல்லவன் கிராம வங்கி) கீழ்காணும் சேலம் மாவட்ட கிளைகளில் தங்க நகை ஈட்டு கடன் பெற்றவர்களுக்கு கடன் மற்றும் வட்டியினை செலுத்தி நகையினை மீட்க நோட்டீஸ் அனுப்பி வைக்கப்பட்டது. கீழ்க்காணும் கடன்தாரர்கள் கடனை செலுத்தி நகையை மீட்க தவறியதால் வரும் **13.08.2026** வியாழக்கிழமை **அன்று மதியம் 3.00 மணிக்கு அந்தந்த கிளை வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலம் விடப்படும்.** ஏலத்திற்கு பிறகும் கடனாளி செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகை பாக்கி இருந்தால் சட்டப்பூர்வமாக நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். கடன்தாரர் இறந்துவிட்டார் எனில் இந்த அறிவிப்பு வாரிசுதாரர்களுக்கு பொருந்தும். ஏலத்தை ரத்து செய்ய மற்றும் ஒத்தி வைப்பதற்கு கிளை மேலாளருக்கு அதிகாரம் உண்டு. மறு ஏலத்திற்கும் இந்த அறிவிப்பு பொருந்தும். ஏலம் பற்றிய விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அறிய கிளை மேலாளரை தொடர்பு கொள்ளவும்.

வ. எண்	கடன் எண்	பெயர் மற்றும் முகவரி	கடன் தேதி	கடன் தொகை (ரூ.)	மொத்த எடை
சேலம் – நங்கவள்ளி கிளை – 8300077099					
1	10242853277	ரத்தினம் M, எண் 11 33 1 அஞ்சகரா தெரு, நங்கவள்ளி, மேட்டூர், சேலம் – 636454	17.01.2025	220000	51.6
சேலம் – பெத்தநாயக்கன்பாளையம் கிளை – 8300077139					
2	10237636714	பல்கிஸ் எம், குடி தெரு, கொட்டாம்பாடி, ஆத்தூர் – 636109	04.11.2024	71500	18.2
சேலம் – காமலாபுரம் கிளை – 8300077248					
3	10246525809	வள்ளி, 5–9/41, கமலாபுரம் பிரிவு, காமலாபுரம், ஓமலூர் தாலுக்கா, சேலம் – 636 309	26.02.2025	68000	41.4
சேலம் – நரசிங்கபுரம் கிளை – 9489930286					
4	10237605708	மகாலட்சுமி, 98 தில்லை நகர் வடக்கு, நரசிங்கபுரம், ஆத்தூர், சேலம் – 636108	04.11.2024	36,000	8.2
5	10249040649	சரோஜா, 125/5, ராமகிருஷ்ணா தெரு, ஆத்தூர், சேலம் – 636107	24.03.2025	10,500	4.2
சேலம் – கருமந்துறை கிளை – 7358717342					
6	10243884181	வெள்ளையன் வெள்ளையன், 1118/1, கோரங்காடு, குன்னூர் (அஞ்சல்), ஆத்தூர் (தாலுக்கா), ஆதியனூர், குன்னூர், சேலம் – 636138	28.01.2025	99000	24
7	10249655257	மஞ்சுளா, 4/14, மத்தியத் தெரு, இன்நாடு, விழுப்புரம் தமிழ்நாடு – 606207	02.04.2025	73000	23.8
8	10249654219	மஞ்சுளா, 4/14, மத்தியத் தெரு, இன்நாடு, விழுப்புரம் – 606207"	02.04.2025	72000	24.6
9	10249897922	ராமாயி G, கிழ் தெருமேலத்துக்குளி விழுப்புரம் – 606207	04.04.2025	100000	23.4
10	10250021270	பாப்பாத்தி ராமசாமி, 815, வடக்குத் தெரு, கோயில்புதூர் (அஞ்சல்), ஆத்தூர் (தாலுக்கா), சேலம் – 636138	05.04.2025	35000	10
11	10250135391	பிச்சியம்மாள் சின்னதீர்த்தகிரி, 1–418, நாவலூர், சின்னகல்ராயன்ஹில்ஸ், வடக்குநாடு, சேலம் – 636138	07.04.2025	145000	37.8
12	10250175458	லக்ஷ்மி P, 1–33 தேக்கம்பட்டு, கருமந்துறை, சின்னகல்ராயன் ஹில்ஸ், வடக்கு நாடு வட்டூர் TK, சேலம் – 636138	07.04.2025	50000	16
13	10250392199	உமாசங்கரி மாதையன், 4/203 வேலனூர், அரூர், வேலனூர் அஞ்சல், வேலனூர், தர்மபுரி–636906	09.04.2025	35000	7.9
14	10252000021	விஜய் ஆண்டி, 38, மெல் தெரு, மொட்டையனூர், விழுப்புரம் – 606207	29.04.2025	80000	26

மண்டல மேலாளர், தமிழ்நாடு கிராம வங்கி

SMFG India Credit — Pragati Ki Naye Pehchaan

SMFG இந்தியா க்ரடிட் கம்பெனி லிமிட்டெட்

பெருநிறுவன அலுவலகம் – 2 வடக்கு அவென்யூ, மேக்கர் மேக்ஸிட்டி, 10 வது தளம், பந்தரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்தரா (கி), மும்பை – 400 051

சுவாதீன அறிவிப்பு

(அசையா சொத்துக்காக) (பிணைக்காப்பு அமலாக்கம் விதிகள் 2002 ன் விதி 8(1) ன் கீழ்)

இப்பவும், இதன் கீழ்க்கையொப்பமிட்ட நபர், கமர்ஜோன் IT பார்க், டவர் B, 1 வது தளம், மவுண்டு – பூந்தமல்லி நெடுஞ்சாலை, போரூர், சென்னை, தமிழ்நாடு – 600 116 என்ற முகவரியில் பதிவு அலுவலகமும், 10 வது தளம், அலுவலக எண். 101, 102 & 103, 2 வடக்கு அவென்யூ, மேக்கர் மேக்ஸிட்டி, பந்தரா குர்லா காம்ப்ளக்ஸ், பந்தரா (கி), மும்பை – 400 051 என்ற முகவரியில் பெருநிறுவன அலுவலகமும் கொண்ட SMFG இந்தியா க்ரடிட் கம்பெனி லிமிட்டெட் – என்ற நிறுவனத்தின், பிணைக்காப்பு நிதிச்சொத்து மறுசீரமைப்பு மற்றும் பிணைக்காப்பு செயலாக்க சட்டம் 2002 (2002 ம் வருடத்தின் 54 வது சட்டம்) ன் கீழான அதிகாரப்பூர்வ அலுவலராகவும், மேற்சொன்ன சட்டம் பிரிவு 13(12) – உடன் படிக்க – பிணைச்சொத்து பாதுகாப்பு (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 3 ன் கீழ் தனக்கு வழங்கப்பெற்ற அதிகாரத்தினை செயலுறுத்தியும், பின்வரும் கடன்தாரர்களுக்கு இதன் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்ட தேதிய கோரிக்கை அறிவிப்பை அனுப்பியழைத்து, அவ்வறிவிப்பில் குறிப்பிட்டுள்ள மற்றும் இதன் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிலுவைத்தொகையை மேற்சொன்ன அறிவிப்பை பெற்ற தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் திருப்பிச்செலுத்தக் கோரினார்.

கடன்தாரர்(கள்) அத்தொகையை திருப்பிச் செலுத்த தவறியமையால், இந்த அறிவிப்பு மூலம் கடன்தாரர்கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு தெரிவிப்பது யாதெனில், கீழ்க்கையொப்பமிட்ட நபர், இதன் கீழ் விவரிக்கப்பட்ட சொத்துக்களை மேற்சொன்ன "சட்டத்தின் பிரிவு 13 உட்பிரிவு (4) – உடன் படிக்க – பிணைச்சொத்து பாதுகாப்பு (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8 ன் படி, தனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தை செயலுறுத்தி, இதன் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்ட தேதியன்று சுவாதீனம் எடுத்துள்ளார்.

வ. எண்	கடன்தாரர் / கூட்டு கடன்தாரர்கள் / ஜாமீன்தாரர்கள் பெயர் & கடன் கணக்கு எண்	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி & தொகை	அசையா சொத்து / அடமான சொத்துக்கள் விபரம்	சுவாதீன தேதி & வகை
1	1). D வினோத்குமார் 2). ஓம் ஸ்ரீ காயத்ரி எண்டர்ப்ரைசஸ் 3). ஜெயப்ரியா அர்த்தனாரீஸ்வரன் கடன் கணக்கு எண் : 217220911889345	15.04.2026 07.04.2026 ம் தேதியின் படி, ரூ. 43,81,008.01/– (ரூபாய். நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து ஒராயிரத்து எட்டு மற்றும் பைசா ஒன்று மட்டும்)	அடமானம் செய்யப்பட்ட அசையா சொத்து விபரம் "ஷெட்யூல் – கடன் கணக்கு எண். 2172209118834 5" – அடமானதாரர்(கள்) – ஜெயப்ரியா அர்த்தனாரீஸ்வரன் அசையா சொத்துக்களின் விபரம் – சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், மேட்டூர் சார் பதிவு அலுவலகம், மேட்டூர் தாலுக்கா, விருத்தாசம்பட்டி கிராமம், சர்வே எண். 126/2B2, வருவாய் ஆவணத்தின் படி, 126/2B2 ல் அமையப் பெற்ற மொத்த பரப்பு 0.42 ஏக்கர், கதவு எண் 5/199 (சொத்து வரி படி) யைக்கொண்ட சொத்து. சர்வே எண். 126/2B2 ல் உள்ள 0.42 ஏக்கர் இடத்துக்கான எல்லைகளாவன – வடக்கு – வேலாயுதம் இடம், தெற்கு – பாதை, துரைசாமி இடம், கிழக்கு – சிவி இடம், மேற்கு – துரைசாமி இடம்., மற்றும் அதனுடன் கூடிய வழி வசதி உரிமைகள் மற்றும் பாதை உரிமைகள். ஆவணங்களின் பட்டியல் – திரு துரைசாமி என்பவர் திரு வினோத்குமார் என்பவருக்கு எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவண எண். 3827/2021 தேதி – 25.10.2021 ன் அசல் ; திரு வினோத்குமார் என்பவர் திருமதி மகாலட்சுமி என்பவருக்கு எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவண எண். 4884/2022 தேதி – 25.11.2022 ன் அசல் ; திருமதி மகாலட்சுமி என்பவர் திருமதி ஜெயப்ரியா என்பவருக்கு எழுதி வைத்த தான செட்டில்மெண்ட் ஆவண எண். 4578/2024 தேதி – 04.11.2024 ன் அசல் ; மத்தியஸ்தம் / நீதிமன்றத்துக்கான அதிகார வரம்பு – சென்னை	07.07.2026 (அடையாள சுவாதீனம்)
2	1). செல்வம் முனுசாமி 2). வசந்தி முனுசாமி 3). திலகவதி செல்வம் 4). செல்வம் சில்வர் ஓர்க்ஸ் 5). முனுசாமி லட்சுமணன் கடன் கணக்கு எண் : 217220911661033	15.04.2026 07.04.2026 ம் தேதியின் படி, ரூ. 25,10,703.21/– (ரூபாய். இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுனூற்று மூன்று மற்றும் பைசா இருபத்து ஒன்று மட்டும்)	"ஷெட்யூல் A சொத்து" – சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், சேலம் மேற்கு இணை I சார் பதிவு மாவட்டம், சேலம் தாலுக்கா, கண்ணங்குறிச்சி கிராமம், பழைய நத்தம் சர்வே எண். 183/22, புதிய நத்தம் சர்வே எண். 183/22D அம்மையப்பன் தெருவில் அமையப்பெற்ற 1180 சதுர அடி மொத்த பரப்பு கொண்ட இடம் மற்றும் அதனுடன் கூடிய கதவு எண். 6 (சொத்து வரி படி) யைக்கொண்ட கட்டிடம். வடக்கு – துரைசாமி சொத்து, ஜானகிராமன், செல்லியம்மாள் சொத்து, தெற்கு – B ஷெட்யூல் மணிமுத்து சொத்து, கிழக்கு – பெரியவன் சொத்து, மேற்கு – 10 அடி அகல காங்கிரீட் சாலை, ஜானகிராமன், செல்லியம்மாள் சொத்து. அளவீடுகளாவன – கிழமேல் வடக்கு – 42 அடி., கிழமேல் தெற்கு – 19 அடி 9 இன்ச்., தென்வடல் கிழக்கு, வடக்கிலிருந்து தெற்காக – 16 அடி 9 இன்ச், அதிலிருந்து மேற்காக 21 அடி., அதிலிருந்து தெற்காக தெற்கு மூலை வரை 32 அடி., தென்வடல் மேற்கு – 44 அடி., என மொத்தம் 1180 சதுர அடி மற்றும் அனைத்து இதர வழி வசதி உரிமைகள் மற்றும் பாதை உரிமைகள்.	07.07.2026 (அடையாள சுவாதீனம்)

குறிப்பாக இதன் மேற்குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்கள் மற்றும் பொதுமக்கள் ஆகியோர், மேற்சொன்ன சொத்துக்களுடன் எந்தவொரு வில்லங்கமும் ஏற்படுத்த வேண்டாம் என்று எச்சரிக்கப்படுவதுடன், அவ்வாறு அச்சொத்துக்களின் மீது ஏற்படுத்தப்படும் எவ்விதமான வில்லங்கமும், SMFG இந்தியா க்ரடிட் கம்பெனி லிமிட்டெட் – க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய இதன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நிலுவைத்தொகை மற்றும் மேற்கொண்டு வரும் வட்டி ஆகியவற்றிற்கு கட்டுப்பட்டது. ஜாமீன் சொத்துக்களை மீட்க உள்ள கால அவகாசம் தொடர்பாக, மேற்சொன்ன சட்டம் பிரிவு 13 உட்பிரிவு (8) ன் கீழ், கடன்தாரரின் கவனம் வரைகூப்படுகிறது.

இடம் : சேலம்
தேதி : 10.07.2026

ஒப்பம்/– அதிகாரப்பூர்வ அலுவலர்
SMFG இந்தியா க்ரடிட் கம்பெனி லிமிட்டெட்

கேனரா வங்கி Canara Bank — Syndicate

தலைமை அலுவலகம் : பெங்களூரு

ARM கிளை, திருச்சி
முதல் தளம், மண்டல அலுவலகம், முத்தையா டவர்ஸ், வில்லியம்ஸ் ரோடு, திருச்சி - 620001.
E-mail: cb6818@canarabank.com
Ph : 0431-2416067

கையகப்படுத்தியதற்கான அறிவிப்பு [Section 13(4)]

கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல், நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்து பேரியான உரிமை சட்டம் 2002–ன் (2002–ன் சட்டம் 54) (இனிமேல் "சட்டம்" என்று குறிப்பிடப்படுகிறது) பிரிவு 13 (12) படியும் மற்றும் சொத்து மீதான கடனீட்டு உரிமையை அமலாக்கும் விதி 3–ன் படியும் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள **கனரா வங்கியின்** அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரால் **24-02-2026** தேதியிட்ட கேட்பு அறிவிப்பில் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையான **ரூ.4,99,92,056.48 (ரூபாய் நான்கு கோடியே தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து ஐம்பத்து ஆறு மற்றும் நாற்பத்து எட்டு பைசா மட்டும்)** அறிவிப்பு பெற்ற 60 நாட்களுக்குள் திருப்பச் செலுத்த வேண்டுமென்று கடன்பெற்றவரான **M/s ஸ்ரீ வள்ளி கந்தன் சேகேர் பேக்டரி (கடன்தாரர்),** (உரிமையாளர் : திருமதி. A.சம்பூர்ணம்), கஸ்.95, பேஸூர் கிராமம், நரியாடி அஞ்சல், கெங்கவல்லி, சேலம் - 636105. **திருமதி. A.சம்பூர்ணம் (உரிமையாளர் & அடமானதாரர்),** க/பெ மழனிவேல், செந்தாரப்பட்டி மெயின் ரோடு, தம்மம்பட்டி, கெங்கவல்லி, சேலம் - 636113. **திரு. M.மழனிவேல் (ஜாமீன்தாரர்),** த/பெ முத்து கவுண்டர், கஸ்.1/25A, CS புரம் அஞ்சல், இராசியபுரம், நாமக்கல், சேலம் - 637401 ஆகியோருக்கு அனுப்பப்பட்டது.

கடன்தாரர் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகையை செலுத்தத் தவறியதால், குறிப்பாக கடன்தாரருக்கும் மற்றும் பொதுமக்களுக்கும் இதன் மூலம் அறிவிப்பது என்னவென்றால், மேற்படி சட்டம் 13(4) பிரிவின் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படியும், மேற்சொன்ன விதி முறைகளின்படியும் 8 & 9 வது விதியின்படியும் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை **07-07-2026** அன்று கீழே கையொப்பமிட்டவர் வங்கியின் வசம் உடைமையாக்கியுள்ளார்.

இது முதற்கொண்டு கடன்தாரர் அல்லது மற்ற பொதுமக்களோ இந்த சொத்தில் எந்தவிதமான வில்லங்கங்களும் ஏற்படுத்தக்கூடாது என்றும் அவ்வாறு ஏற்படுத்தினால் அது **கனரா வங்கிக்கு** சேரவேண்டிய கடன்தொகையான **06-07-2026** அன்றுள்ளபடி **ரூ.5,33,66,901.35 (ரூபாய் ஐந்து கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஒன்று மற்றும் முப்பத்து ஐந்து பைசா மட்டும்)** மற்றும் பின்னிட்ட வட்டி சேர்த்து இதர செலவுகளுக்கு கட்டுப்பட்டவை என்றும் இதன் மூலம் தெரிவித்துக்கொள்கிறோம்.

கடன்தாரரின் கவனத்திற்கு கொண்டுவரப்படுவது யாதெனில் கடனீட்டுச் சொத்துக்களை மீட்பதற்கான காலஅவகாசம் சர்பாஸி சட்டம் பிரிவு 13(8)க்கு உட்பட்டதாகும் என தெரிவித்துக்கொள்கிறோம்.

அசையாச் சொத்து விபரம்

இச்சொத்தின் நிலம் & பேக்டரி கட்டிடம்/கொட்டகையானது **திருமதி. A.சம்பூர்ணம், க/பெ. மழனிவேல்** பெயரில் உள்ளது. இச்சொத்தானது சேலம் மாவட்டம், கெங்கவல்லி துணைப் பதிவு மாவட்டம், கெங்கவல்லி தாலுக்கா, பேஸூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. மொத்தப் பரப்பளவு 30.72 ஏக்கர், இதில் 16.90 ஏக்கர் நிலம் மற்றும் ஜங்கமிசி தொழிற்சாலை கட்டிடத்தைக் கொண்டுள்ளது கீழே உள்ள விவரப்படி : 1) சர்வே எண்.42/1, 2) சர்வே எண்.42/2, 3) சர்வே எண்.42/3, 4) சர்வே எண்.43/1, 5) சர்வே எண்.43/2, 6) சர்வே எண்.65/1, 7) சர்வே எண்.65/2, 8) சர்வே எண்.65/3, 9) சர்வே எண்.65/4, மொத்தம் 16.90 ஏக்கர். **எல்லைகள் : (சரியான & மதிப்பீடு படி) – வடக்கே** S.F.No.34/5 நிலம், **தெற்கே** S.F.No.64/(1B, 1C), 64/2 நிலம் & 43/(3, 4) நிலம், **கிழக்கே** S.F.No.42/(4, 5), 43/7 கடன்தாரர் நிலம், **மேற்கே** மண்மலை பஞ்சாயத்து ரோடு.

தேதி : 07-07-2026
இடம் : திருச்சி

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
கனரா வங்கி

இண்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிட்.,

பதிவு அலுவலகம்: 2401, ஜெனரல் திம்மையா சாலை (கன்டோன்மெண்ட்), புனே–411 001.
நுகர்வோர் நிதிப் பிரிவு: புதிய எண்.34, G.N. செட்டி சாலை, தி.நகர், சென்னை–600 017

சுவாதீன (POSSESSION) அறிவிப்பு

(2002 ஆம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துகள் மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் 8 (1)–ன் படி)

2002–ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துகளை ரொக்கமாக்குதல், நிதிச் சொத்துகளைச் சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்துகள் மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் படி (இனி சட்டம் எனக் குறிப்பிடப்படும்), கீழே கையெழுத்திட்டுள்ளவர், **M/s.** இண்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிட்.–ன் அதிகாரபூர்வ அலுவலராக இருக்கிறபடியால், மேற்படி பிரிவு 13(12)–ன் கீழும், அதற்குத் தொடர்புடைய 2002–ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்க விதிகள் 9–ன் கீழும்,(இனி விதிகள் எனக் குறிப்பிடப்படும்) தமக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி பின்வரும் கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் அவர்களுக்கு பின்வரும் கோரிக்கை அறிவிப்பினை (DEMAND NOTICE) அனுப்பி அந்த அறிவிப்பு கிடைத்த தேதியிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள் அதில் காணும் பாக்கித்தொகையைச் செலுத்துமாறு கோரியிருந்தார்.

ஆனால், கடன்தாரர்கள் மேற்படி பாக்கித் தொகை மற்றும் வட்டியை சேர்த்து மேற்படி காலத்திற்குள் செலுத்தத் தவறிவிட்டதால், கடன்தாரர்கள், மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இதன் மூலம் அறிவிப்பது யாதெனில், மேற்படி சட்டம் 13(4) மற்றும் அதற்குத் தொடர்புடைய விதிகள் 8–ன் கீழ் தமக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துகளை பின்வரும் கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்களுக்கு எதிரே காணும் தேதியில் வங்கியின் அதிகாரபூர்வ அலுவலர் தமது அடையாள சுவாதீனத்தில் (SYMBOLIC POSSESSION) எடுத்துக் கொண்டுள்ளார். என வே, இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், மேற்படி அடமான சொத்து விஷயத்தில் எவரும் எவ்வித பேரமும் வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது. மீறி வைத்துக் கொண்டால் அது M/s.இண்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிட்., வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டிய பாக்கித்தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டி மற்றும் எதிர்பாரா செலவினங்கள், கட்டணங்கள், செலவுகள் சேர்த்துச் செலுத்துவதற்குக் கட்டுப்பட்டதாகும். மேலும், கடனுக்கு ஈடான சொத்துகளை மீட்பது தொடர்பான கால அவகாசம் தொடர்பான மேற்படி சட்டம் பிரிவு 13, உட்பிரிவு (8)–ன் ஷரத்துகளை கவனத்தில் கொள்ளுமாறு கடன்தாரர்கள் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகின்றனர்.

வ. எண்	கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர் பெயர்/ கடன் ஒப்பந்த எண்	கோரிக்கை அறிவிப்புத் தேதி / சுவாதீன தேதி	நிலுவைத் தொகை ரூ.
1	கடன்தாரர்: திரு.S. கிருஷ்ணமூர்த்தி த/பெ.ஜீரீநாங் இணை கடன்தாரர்: திருமதி K. ஜெயந்தி க/பெ: திரு. கிருஷ்ணமூர்த்தி ஒப்பந்த எண்: TMD05363M 25/10/2019	09.09.2025 / சுவாதீன தேதி: 06.07.2026	ரூ.18,63,290.05/–(ரூபாய் பதினெட்டு லட்சத்து அறுபத்து மூன்றாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூறு மற்றும் ஐந்து பைசா மட்டும்) 06.07.2026 அன்றுள்ளபடி

அடமான சொத்துகள் விவரம்: சொத்தும் அதன் அனைத்து முக்கிய பகுதிகளும், அமைவிடம் திண்டுக்கல் மாவட்டம், பழனி இணை எண் II சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பழனி வட்டம், கலயம்புத்தூர் கிராமம், சர்வே எண் 1160/2B–ல் உள்ள 8 ஏக்கர் 84 சென்ட் நிலப்பரப்பில் 3.58 ஏர்ஸ், எண் 22/2012–ன் கீழ் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வீட்டு மனைகள் திட்டத்தின்படி பிரிக்கப்பட்ட மனைகளில், 2400 சதுர அடி (222.97 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட மனை எண் 96. இதன் நான்கு எல்லைகள் பின்வருமாறு: கிழக்குமனை எண் 95, மேற்குமனை எண் 97, வடக்குமனை எண் 80, தெற்கு:30 அடி அகலமுள்ள கிழக்கு–மேற்கு சாலை.

தேதி:06–07–2026
இடம்:தமிழ்நாடு

ஒம்/– (அதிகாரபூர்வ அலுவலர்)
இண்டஸ்இண்ட் பேங்க் லிட்–க்காக

உடனடிச் செய்திகள்
சூடாக சுருக்கமாக...
www.dinamani.com

KVB கரூர் வைஸ்யா பேங்க் — Smart way to bank

தி கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிட். Asset Recovery Branch
எண்.577, முதல் தளம், ஒப்பணக்கார வீதி, கோயம்புத்தூர் – 641 001.
மின்னஞ்சல் : kvbl1890@kvbmail.com, மொபைல் எண் : 81109 96655

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான விற்பனை அறிவிப்பு. இ-ஏலம். ஏலத் தேதி : 31.07.2026

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையுநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதிகள் 9(1) உடன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான இ–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

கீழ் குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்துள்ளவர்(கள்) **கரூர் வைஸ்யா பேங்க் லிமிடெட்**–டின் கீழ்வரும் கிளைகளிலிருந்து பெற்ற கடன் வசதிகளைத் திருப்பிச் செலுத்த அமானமாக கீழ்க்காணும் விவரப் படியான சொத்துக்களை அளித்துள்ளனர். ஆயின் கீழ்குறிப்பிட்ட கடன்தாரர்கள் / உத்தரவாதமளித்தோர்கள் சர்பேசிச் சட்டம் 2002ன்படி அனுப்பப்பட்ட பல கேட்புறிக்கைகளின் பின்னரும் தொகை செலுத்தத் தவறிவிட்டபடியால் அந்தக் குறிப்பிட்ட கணக்குகளின் அடமானச் சொத்துக்களை அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி தனது கையகப்படுத்திய – ஆக்கபூர்வ சுவாதீனம் செய்து கொண்ட –அச்சொத்துக்கள் சட்டப்பிரிவு 13(4) ன்படி விற்று நிலுவையிலுள்ள தொகையினுக்கு நேர் செய்து கொள்ள உரிமை படைத்தவராகிறார். அதற்கிணங்க அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி கீழ் விவரிக்கப்பட்ட அடமானச் சொத்துகளை **31.07.2026 அன்று 'ஆன்லைன் மின்னணு ஏலக்கேட்பு முறையில்' இ–ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய உத்தேசித்துள்ளார். இந்த சொத்துக்கள் "எங்கு உள்ளதோ உள்ளபடி, என்ன உள்ளதோ அதன்படி மற்றும் எப்படி உள்ளதோ உள்ளநிலையில்"** விற்கப்படும்.

சங்ககிரி கிளை. கடன்தாரர்(கள்)/உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) பெயர்: **கடன்தாரர்/களின் சட்டப்பூர்வ வாரிசுதாரர்கள்/பிரதிநிதியாக காலஞ்சென்ற கடன்தாரர் திரு.மதன்குமார். S, M/s. ஸ்ரீ லட்சுமி சரஸ்வதி ஏஜென்சீஸ்–ன் ஏக உரிமையாளர், 1) திருமதி. தங்கம்மாள்,** க/பெ.திரு. சிவன் மற்றும் காலஞ்சென்ற மதன்குமாரின் தாயார்; **2) திரு.சிவன். K,** த/பெ.திரு. குழந்தை மற்றும் காலஞ்சென்ற மதன்குமாரின் தந்தை. வ.எண்.1 மற்றும் 2ல் உள்ளோர் வசிக்கும் இடம் : எண்.40A, பழைய மாரியம்மன் கோவில் வீதி, V.N. பாளையம், சங்ககிரி, சேலம் மாவட்டம் – 637 301, **3) மைனர். M. ஹரிஹரன்** வயது 9, **மைனர் பிரதிநிதியாக அவரது இயற்கை பாதுகாவலர்/தாயார் திருமதி.R. கீர்த்தனா,** த/பெ.காலஞ்சென்ற திரு.மதன்குமார், எண்.14–B1, பழைய மாரியம்மன் கோவில் வீதி, V.N. பாளையம், சங்ககிரி, சேலம் மாவட்டம் – 637 301 மற்றும் **உத்தரவாதமளித்தவர் : 4) திரு.ரமேஷ். C,** த/பெ.திரு. சின்னையன், பழைய எண்.2/22B, அக்கம்பேட்டை, சங்ககிரி, சேலம் மாவட்டம் – 637 301. மொத்த நிலுவைத் தொகை : **ரூ.15,68,666.95** (ரூபாய் பதினைந்து லட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஆறு மற்றும் பைசா தொண்ணூற்று ஐந்து மட்டும்) 30.06.2026 தேதியன்று, மற்றும் வட்டி, செலவுகளுடன்.

அடமானச் சொத்து விபரம் : சேலம் மாவட்டம், சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், சங்ககிரி சார் பதிவு மாவட்டம், சங்ககிரி தாலுகா, சங்ககிரி கிராமத்தில் வார்டு எண்.8, படையாச்சி வீதி, பழைய க.எ. எண்.286/3, புது க.எ. எண்.286/3B4, பின் புதிய க.எ. எண்.286/3B4A2ல் பட்டா எண்.1518ன் கீழ் உள்ள 1670 சதுர அடி சொத்தின் **எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு :–** R. சாமிநாதன் மற்றும் குமார் நிலங்களுக்குக் கிழக்கு, R. சாமிநாதன் நிலங்களுக்கு வடக்கு, 8 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, குழந்தைவேல் நிலங்களுக்குத் தெற்கு. இதனுட்பட்ட 1670 சதுர அடி விஸ்தீரண காலி நிலத்துடன் அதன் பிற அனைத்து இணைப்புகளுடன் மாமூல் தடவழி உரிமைகளும் பிற பயன்பாட்டுரிமைகளும் சேர்ந்த சொத்து. இதன் மேல்விவரங்கள் 09.03.2009 நாளிட்ட தானத் தீர்வு பதிவு ஆவண எண்.486/2009ல் விரிவாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து சங்ககிரி பேரூராட்சி 8வது வார்டு, படையாச்சி வீதியில் அமைந்துள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை: ரூ.32,00,000/– முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.3,20,000/–. ஏல மடங்கு : ரூ.50,000/–
சொத்தின் அமைவிடம் : 11.478694, 77.88000 **சுவாதீனம் : வங்கி வசம் இல்லை.**

பொது :

இ–ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம்	இ–ஏலம் நடைபெறும் தளம் (போர்டல்) : https://assets.matexauctions.com 31.07.2026 (வெள்ளிக்கிழமை) காலை 10.30 மணியிலிருந்து காலை 11.30 மணி வரை; ஏலம் முடிவடையும் வரை ஒவ்வொன்றும் 05 நிமிட அளவற்ற நீட்டிப்புகளுடன்.
சொத்தினைப் பார்வையிடும் நாள்	11.07.2026 முதல் 30.07.2026 வரை, இடைப்பட்ட வங்கியின் வேலை நாளில், முன் அனுமதியுடன்.
டெண்டர்கள் சமர்ப்பிக்கக் கடைசித் தேதி	30.07.2026, மாலை 5.00 மணி
RTGS வழியிலான முன்வைப்புத் தொகை செலுத்த விபரம்	A/c No : 1101351000000973 Name of A/c :- BID COLLECTION A/c of SARFAESI e-Auction Proceeds (M/s Sri Lakhsmi Saraswathi Agencies) IFSC code :- KVBL0001101

Asset Recovery Branch, Head தொடர்பு எண்.81109 96655, Recovery Officer தொடர்பு எண்.98949 64624

வில்லங்க விபரம் – இல்லை (வங்கிக்கு தெரியவந்த வரையில்)

விற்பனையின் விரிவான நிபந்தனை விபரங்கள் வேண்டுவோர் எமது வங்கியின்/பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவரின் இணையதளத்தின்– **www.kvb.co.in/property** Under Auction மேலும் வங்கியின் மின் ஏலத்தின் சேவையாளர் இணையதளத்தின் (https://assets.matexauctions.com) லிங்க்களை பரிசீலிக்கவும். மேலும்