பெட்ரோலில் 20% எத்தனால் கலப்பு பரிசோதனையில்தான் உள்ளது

உச்சநீதிமன்றத்தில் மத்திய அரசு தகவல்

புது தில்லி, ஜூன் 30: பெட்ரோலில் 20 சதவீதம் எத்தனால் கலக்கும் திட்டம் இப்போது வரை பரிசோதனை நிலையில்தான் உள்ளது. இதன் முழுமையான தாக்கம் மற்றும் முடிவுகள் அடுத்த ஆண்டுதான் தெளிவாகத் தெரியவரும் என்று உச்சநீதிமன்றத்தில் மத்திய அரசு தரப்பில் கூறப்பட்டுள்ளது.

பொதுத்துறை எண்ணெய்நிறுவனங்களுக்கு எத்தனால் வழங்கும் நிறுவனம் ஒன்று தொடுத்த வழக்கில், எத்தனால் ஒதுக்கீட்டுக் கொள்கையை மேம்படுத்த வேண்டும் என்று கர்நாடக உயர்நீதிமன்றம் உத்தரவு பிறப்பித்தது. இதை எதிர்த்து உச்சநீதிமன்றத்தில் பாரத் பெட்ரோலியம் சார்பில் மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டது.

இந்த மனு உச்சநீதிமன்ற நீதிபதிகள் எம்.எம்.சுந்தரேஷ், ஷீல் நாகு ஆகியோர் அடங்கிய அமர்வு முன்பு விசாரணைக்கு வந்தது. அப்போது, மத்திய அரசு சார்பில் ஆஜரான அட்டர்னி ஜெனரல் ஆர்.வெங்கடரமணி மத்திய அரசின் எத்தனால் கலப்புக் கொள்கை குறித்து நீதிமன்றத்தில் விளக்கமளித்தார். அப்போது, 'நாடு முழுவதும் மொத்தம் 378 நிறுவனங்களிடம் இருந்து எண்ணெய் நிறுவனங்களுக்கு எத்தனால் கொள்முதல் செய்யப்படுகிறது. இதில் ஒரு நிறுவனம் தொடர்ந்த வழக்கில், அவர்களிடம் கொள்முதல் செய்யும் எத்தனால் அளவை மட்டும் முறைப்படுத்த வேண்டும் என்று உயர்நீதிமன்றம் உத்தரவிட்டுள்ளது. இது பிற நிறுவனங்களும் வழக்கு தாக்கல் செய்ய வழிவகுக்கும்.

மேலும், பெட்ரோலில் 20 சதவீத எத்தனால் கலக்கும் திட்டம் என்பது இப்போது வரை பரிசோதனை முயற்சியில்தான் உள்ளது. இதன் முழுமையான தாக்கம் அடுத்த ஆண்டுதான் தெளிவாகத் தெரியவரும். எனினும், இது அரசின் கொள்கை முடிவு என்பதால் திட்டத்தில் மாற்றம் இருக்காது' என்றார்.

எனவே, உயர்நீதிமன்றம் கூறியபடி ஒரு எத்தனால் விநியோக நிறுவனத்திடம் இருந்து எந்த அளவு கொள்முதல் செய்யப்படும் என்று உறுதியாக கொள்கை ஏதும் வகுக்க முடியாது என்று எண்ணெய் நிறுவனம் சார்பில் தெரிவிக்கப்பட்டது. இதையடுத்து, இந்த விவகாரத்தில் இப்போதைய நிலையே தொடர உச்சநீதிமன்றம் உத்தரவிட்டது.

கர்நாடகத்தில் வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு தீவிர திருத்தப் பணிகள் தொடக்கம்

பெங்களூரு, ஜூன் 30: கர்நாடகத்தில் வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு தீவிர திருத்த (எஸ்ஐஆர்) பணி செவ்வாய்க்கிழமை தொடங்கியது. அடுத்த ஒரு மாதம் வீடுவீடாகச் சென்று அதிகாரிகள், வாக்காளர் பட்டியலை சரிபார்க்க உள்ளனர்.

தமிழகம், மேற்கு வங்கம், பிகார் உள்ளிட்ட மாநிலங்களை தொடர்ந்து, நாடு முழுவதும் வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு தீவிர திருத்தப் பணிகளை மேற்கொள்ள தேர்தல் ஆணையம் முடிவு செய்திருந்தது. அதன்படி, தகுதியான வாக்காளர்களை வீடு வீடாகச் சென்று நேரில் சந்தித்து சரிபார்த்து வாக்காளர் பட்டியலை சீரமைக்கும் சிறப்பு தீவிர திருத்தப் பணி கர்நாடகத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை தொடங்கியது.

பெங்களூரு, சதாசிவ நகர் பகுதியில் உள்ள முதல்வர் டி.கே.சிவகுமார் வீட்டுக்குச் சென்ற அதிகாரிகள், அவர் மற்றும் அவரது குடும்பத்தில் உள்ள வாக்காளர் விவரங்களை சரிபார்த்தனர். இதன்மூலம் கர்நாடகத்தில் சிறப்பு தீவிர திருத்தப் பணியை முதல்வர் டி.கே.சிவகுமார் தொடங்கிவைத்தார். வாக்காளர் சரிபார்ப்புப் படிவத்தில் தனது விவரங்களை உரிய ஆவணங்களுடன் பதிவுசெய்து, தேர்தல் அதிகாரிகளிடம் முதல்வர் அளித்தார்.

கர்நாடக முதல்வர் டி.கே.சிவகுமாரை பெங்களூரில் அவரது இல்லத்தில் செவ்வாய்க்கிழமை சந்தித்து எஸ்ஐஆர் படிவங்களை அளித்த வாக்குச் சாவடி அலுவலர்கள்.

தில்லியில் எஸ்ஐஆர் பணிகள் தொடக்கம்

புது தில்லி, ஜூன் 30: தில்லியில் வாக்காளர் பட்டியல் சிறப்பு தீவிர திருத்த (எஸ்ஐஆர்) பணிகள் செவ்வாய்க்கிழமை தொடங்கிய நிலையில், வாக்குச்சாவடி நிலை அலுவலர்கள் வீடு வீடாகச் சென்று படிவங்களை விநியோகம் செய்தனர்.

எஃப்சிஆர்ஏ சட்டத்தால் கண்காணிப்பு அதிகரிக்கும்: அமித் ஷா

புது தில்லி, ஜூன் 30:

வெளிநாட்டு நன்கொடை ஒழுங்காற்றுச் சட்டத்தால் (எஃப்சிஆர்ஏ) வெளிநாடுகளில் இருந்து கெட்ட நோக்கங்களுடன் இந்தியாவுக்கு அனுப்பப்படும் நன்கொடைகள், நிதியுதவிகளைக் கண்காணிப்பது அதிகரிக்கும் என்று மத்திய உள்துறை அமைச்சர் அமித் ஷா தெரிவித்துள்ளார்.

புதுப்பிக்கப்பட்ட எஃப்சிஆர்ஏ வலைதளம், மின்னணு ஓசிஐ (வெளிநாடுவாழ் இந்திய குடிமகன்) அட்டை ஆகியவற்றை புது தில்லியில் அமைச்சர் அமித் ஷா செவ்வாய்க்கிழமை அறிமுகம் செய்து வைத்தார்.

இந்த நிகழ்ச்சியில் அவர் பேசுகையில், 'எஃப்சிஆர்ஏ வலைதளத்தின் புதிய பதிப்பு, மின்னணு ஓசிஐ அட்டை ஆகியவை குடிமக்களின் வசதியை அதிகரிக்க பெரிதும் பயனுள்ளதாக இருக்கும். எஃப்சிஆர்ஏ வலைதளம் மூலம் நன்கொடை பெறுவோர் சந்திக்கும் சிக்கல்களை, புதுப்பிக்கப்பட்ட வலைதளம் சரிசெய்யும்.

புதுப்பிக்கப்பட்ட வலைதளத்தின் அறிமுகத்தால் வெளிநாட்டு நிதியுதவிகள், நன்கொடைகள் தொடர்பாக நேரில் ஆவணங்களை சமர்ப்பிக்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை. ஆவணங்களை மின்னணு வழியில் அல்லாமல் காகித வடிவில் கையாள்வதை குறைப்பதும், வெளிநாட்டு நிதியுதவிகளைத் திறம்படவும், தாமதமின்றி தொடர்ந்து கண்காணிப்பதும் நாட்டின் பாதுகாப்புக்கு மிகவும் முக்கியம்.

சமீபத்திய ஆண்டுகளில் வெளிநாட்டு நிதியுதவிகள், நன்கொடைகள் சார்ந்த விண்ணப்பங்களும், வெளிநாடுகளில் இருந்து வரும் நன்கொடைகளும் அதிகரித்துள்ளன. இந்நிலையில், எஃப்சிஆர்ஏ சட்டத்தால் வெளிநாடுகளில் இருந்து கெட்ட நோக்கங்களுடன் இந்தியாவுக்கு அனுப்பப்படும் நன்கொடைகள், நிதியுதவிகளைக் கண்காணிப்பது அதிகரிக்கும்.

புதிய மின்னணு ஓசிஐ அட்டை 50 லட்சத்துக்கும் அதிகமான ஓசிஐ அட்டைதாரர்களுக்கு மிகப் பெரிய சௌகரியத்தை ஏற்படுத்தும். மின்னணு ஓசிஐ அட்டை பயன்பாட்டால் ஆவணங்களைத் தொலைப்பது, சேதமாவது போன்ற பிரச்னைகள் இருக்காது' என்று தெரிவித்தார்.

இந்தியாவின் வெளிநாட்டுக் கடன் ரூ.72.08 லட்சம் கோடியாக உயர்வு

மும்பை, ஜூன் 30: இந்தியாவின் வெளிநாட்டுக் கடன் 2026, மார்ச் இறுதியில் ரூ.72.08 லட்சம் கோடியாக (762.8 பில்லியன் டாலர்) உயர்ந்துள்ளதாக ரிசர்வ் வங்கி வெளியிட்ட செய்திக் குறிப்பில் தெரிவிக்கப்பட்டது.

இதுதொடர்பாக அதில் மேலும் கூறப்பட்டிருப்பதாவது: அமெரிக்க டாலரின் மதிப்பு உயர்ந்ததன் காரணமாக இந்திய ரூபாய் மற்றும் பிற நாடுகளின் ரூபாய் மதிப்பு கடுமையாகப் பாதிக்கப்பட்டது. இதனால் இந்தியாவின் வெளிநாட்டுக் கடன் 2026, மார்ச் இறுதியில் ரூ.72.08 லட்சம் கோடியாக அதிகரித்துள்ளது. கடந்த 2025, மார்ச் இறுதியில் இந்தியாவின் வெளிநாட்டுக் கடன் ரூ.69.58 லட்சம் கோடியாக (736.3 பில்லியன் டாலர்) இருந்தது.

இந்நிலையில், அமெரிக்க டாலர் மதிப்பீட்டு மாற்றத்தை தவிர்த்துவிட்டால் 2025, மார்ச் நிலவரத்துடன் ஒப்பிடுகையில் 2026, மார்ச்சில் வெளிநாட்டுக் கடன் ரூ.24.85 லட்சம் கோடிக்கு (26.3 பில்லியன் டாலர்) பதிலாக ரூ.48.1 லட்சம் கோடியாக (51 பில்லியன் டாலர்) உயர்ந்திருக்கும்.

2025, மார்ச் காலகட்டத்தில் மொத்த உள்நாட்டு உற்பத்தியில் (ஜிடிபி) வெளிநாட்டுக் கடன் விகிதம் 19.8 சதவீதமாக இருந்த நிலையில், 2026, மார்ச்சில் 20.8 சதவீதமாக அதிகரித்துள்ளது. 2026, மார்ச்சில் நாட்டின் நீண்டகால கடன் (ஓராண்டுக்கு மேல்) ரூ.58 லட்சம் கோடியாக (613.5 பில்லியன் டாலர்) அதிகரித்துள்ளது.

அமெரிக்க டாலரில் செலுத்த வேண்டிய வெளிநாட்டுக் கடனின் பங்கு 55.5 சதவீதமாகவும், இந்திய ரூபாயின் பங்கு 29.4 சதவீதமாகவும், ஜப்பான் யென்னின் பங்கு 6.4 சதவீதமாகவும் உள்ளன.

ஒட்டுமொத்த இந்திய கடனில் அரசின் கடன் குறைந்துவிட்டது. அதேவேளையில் அரசு சாராக் கடன் அதிகரித்துவிட்டது எனத் தெரிவிக்கப்பட்டது.

மாண்புமிகு கடன் மீட்பு தீர்ப்பாயம் - III, சென்னை முன்னிலையில்
வேது தனம், கூடுதல் அலுவலக கட்டிடம், சாஸ்திரி பவன், ஹாடோஸ் ரோடு, நுங்கம்பாக்கம், சென்னை - 600 006.
O.A. எண்.484/2025
இந்தியன் வங்கி, இந்திரா நகர் கிளை, பிரதிநிதியாக இதன் கிளை மேலாளர், #43, F1, 1வது அவென்யூ, இந்திரா நகர், அடையார், சென்னை - 600 020, IFSC : IDIB000K204 ...விண்ணப்பதாரர்
-எதிரிடை-
(1) M/s. அனிஷா டிரேடர்ஸ், பிரதிநிதியாக இதன் மொத்த உரிமையாளர் : திரு. A. படுஷா, 1வது தளம், எண்.3/5, ஷேக் அலி சுபேதார் தெரு, பெரியமேடு, சென்னை - 600 003.
(2) திரு. A. படுஷா, 1வது தளம், எண்.3/5, ஷேக் அலி சுபேதார் தெரு, பெரியமேடு, சென்னை - 600 003.
மேலும் இருப்பது : கதவு எண்.103, ஜின்னா நகர், பேகம்பூர், திண்டுக்கல் - 624 001. ...பிரதிவாதிகள்
பிரதிவாதிகளுக்கு பத்திரிக்கை பிரகரம்
பிரதிவாதிகளிடமிருந்து ரூ.54,29,550.76 தொகையை மீட்பதற்காக மேற்கண்ட அசல் விண்ணப்பம் விண்ணப்பதாரர் வங்கியால் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது. அந்த OA 484/2025 என எண்ணிடப்பட்டுள்ளது. பிரதிவாதிகளுக்கான அழைப்பாணைகள் திரும்ப வந்துவிட்டது. எனவே, இந்த மாண்புமிகு தீர்ப்பாயத்தின் கற்றறிந்த பதிவாளர் விண்ணப்பதாரர் வங்கிக்கு மாற்றுமுறை சேவை எடுத்து 30.07.2026 அன்று தாங்கள் ஆஜராக பத்திரிக்கை பிரகரம் வெளியீடு செய்ய உத்தரவிட்டுள்ளார். எனவே, பிரதிவாதிகள் இந்த மாண்புமிகு தீர்ப்பாயத்தின் முன்னிலையில் நேரிடையாக அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாக 30.07.2026 அன்று ஆஜராக உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. அவ்வாறு தவறினால் எந்த மேல் அறிவிப்பும் இன்றி நீங்கள் இல்லாத நிலையிலும் வழக்கு விசாரிக்கப்பட்டு சட்டப்படி முடிவு செய்யப்படும்.
M/s. P.V. முரளிதர், P.M. கரேந்தர்.
மொபைல் எண்.9840165259, விண்ணப்பதாரரின் வழக்கறிஞர்

கடன் வசூல் தீர்ப்பாயம்-III
வேது தனம், அடிஷனல் ஆபிஸ் பில்டிங், சாஸ்திரி பவன், ஹாடோஸ் ரோடு, நுங்கம்பாக்கம், சென்னை - 600 006
TRC No. 463/2023 இ-ஏல விற்பனை Dated: 30.06.2026
இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி, ARM கிளை-க்கு வரவேண்டிய 15.06.2026 அன்றுள்ளபடி ₹ 18,76,61,564.01 (ரூபாய் பதினெட்டு கோடியே எழுபத்து ஆறு லட்சத்து அறுபத்து ஒன்றாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து நான்கு மற்றும் பைசா ஒன்று மட்டும்)-ஐ OA No.194/2015-ன் படி M/s.ஸ்ரீபாலா சூப்பர்மார்க் பிரைவேட் லிமிடெட் மற்றும் 5 நபர்களிடமிருந்து பெற கீழ்க்கண்ட சொத்தினை https://www.bankeauctions.com என்ற இணையத்தளத்தில் இ-ஏலத்தின் வாயிலாக விற்பனை செய்யப்படுகிறது.
அசையா சொத்துக்கள் விவரம்
ஷெட்யூல்-D: மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட சப் ஏவிசன் எண்.77, அம்பலக்காரன்பட்டி வருவாய் கிராமம், SRO, மேலூர் தாலுகா என்னும் முகவரியில் புதிய பட்டா எண்.3730-ல் R.S.எண்.160/1A-ல் உள்ள புஞ்சை நிலத்தின் பரப்பு 2.005 ஏக்கர், பரப்பு 1.37.0 ஹெக்டேர், ஏக்கரில் 3.38 இதில் 2.005 ஏக்கர் புஞ்சை நிலங்கள், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: வடக்கு: முத்துராமன் மற்றும் அழகு புஞ்சை, தெற்கு: ரோடு, கிழக்கு: கிருஷ்ணன் புஞ்சை, மேற்கு: மெய்யாசாமி புஞ்சை. இந்த நிலங்கள் அனைத்தும் மேலூர் சார் பதிவு மாவட்டிற்கு உட்பட்டது.
ஷெட்யூல்-F: மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருமங்கலம் சார் பதிவு மாவட்டம் எல்லைக்குட்பட்ட, புஞ்சை S.எண்.131/1A பகுதி, பட்டா படி S.எண்.131/1A1A, பிளாக் எண்.25, பட்டா எண்.1454, செங்குளம் கிராமம், திருமங்கலம் தாலுகா, மதுரை மாவட்டம், மனை எண்.6, பழைய கதவு எண்.61/C, புதிய கதவு எண்.29C-3, வார்டு-A, அண்ணா நகர், 6-வது தெரு, (நாகசாமி நகர்) திருமங்கலம்-625 706 என்னும் முகவரியில் உள்ள 1830 சதுர அடி அல்லது அதற்கு ஏறக்குறைய நிலம் மற்றும் கட்டிடம், அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். அளவுகள்: வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் 45.85 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் 45.85 அடி, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 40.00 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் 40.00 அடி, எல்லைகள்: வடக்கு: சேதுராமன் மற்றும் மற்றவர்களுக்கு சொந்தமான அலையா சொத்து, தெற்கு: கிழக்கு மேற்காக செல்லும் 20 அடி பொது வழிப்பாதை, கிழக்கு: மனை எண்.5 (சிந்தாமணி அம்மாளுக்கு சொந்தமான சொத்து), மேற்கு: மனை எண்.7.
குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை: ஷெட்யூல் D: ₹ 2,34,00,000/- (ரூபாய் இரண்டு கோடியே முப்பத்து நான்கு லட்சம் மட்டும்) ஷெட்யூல் F: ₹ 58,00,000/- (ரூபாய் ஐம்பத்து எட்டு லட்சம் மட்டும்)
இ-ஏலம் தேதி & நேரம் : 12.08.2026 அன்று காலை 11.00 மணி முதல் நண்பகல் 12.00 மணி வரை ஒவ்வொரு 3 நிமிட இடைவெளிகளுடன் தானாகவே விற்பனை முடியும் வரை நடத்தப்படும்
டேவணித்தொகை : குறைந்தபட்ச கேட்பு விலையில் 10%
டேவணித்தொகையினை செலுத்தும் முறை & விலைப்புள்ளிகள் EMD உடன் சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள் : FT/NEFT/RTGS பரிமாற்றத்தின் மூலம் "The Recovery Officer, DRT-3, Chennai" to the credit of A/c.163302000000200, Indian Overseas Bank, Cathedral Branch, Chennai-2. IFSC Code: IOBA0000109 கணக்கில் 10.08.2026 அன்றோ அதற்கு முன்னரோ வங்கியில் பொரிவி செய்ய வேண்டும்.
ஏல உயர்வு: ஷெட்யூல் D: குறைந்தபட்சம் ₹ 2,00,000/- அல்லது ₹ 2,00,000/- அதன் மடங்குகள் ஷெட்யூல் F: குறைந்தபட்சம் ₹ 1,00,000/- அல்லது ₹ 1,00,000/- அதன் மடங்குகள்
சொத்தினை பார்வையிடுதல்: 30.07.2026 நேரம்: காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 03.00 மணி வரை
நேரடியாக சமர்பிக்கப்படும் விலைக்குறிப்பீடுகள் எந்த சூழ்நிலையிலும் தீர்ப்பாயத்தால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது மற்றும் அது தொடர்பான விளாவினைகள் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.
மேற்குறிப்பிட்டுள்ள ஏலம் பற்றிய இதர விவரங்களுக்கும் மற்றும் இ-ஏல விலைப்புள்ளிகள் மற்றும் உறுதிமொழி படிவம் மற்றும் விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் போன்றவை https://www.bankeauctions.com இணையத்தளத்தில் பெறலாம்.
சேவை வழங்குனர் தொடர்பு எண்: Mr.M.பிரபாகரன் - 74182 81709
மேலும் ஏதேனும் விவரங்களுக்கு, இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி, ARM கிளை, 763, அண்ணா சாலை, சென்னை - 600002 (தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய நபர்: Mr.M.P.விஜயராஜ், முதன்மை மேலாளர், இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி (Cell No.99434 85875) E-Mail: iob1535@iob.bank.in என்ற முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.
Sd/- (P.பிரேம்குமார்)
கடன் மீட்பு அதிகாரி

SUNDARAM FINANCE Enduring values. New age thinking.
சுந்தரம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்
21, பட்டுலாஸ் சாலை, சென்னை - 600 002. போன் : 2852 1181, அம்பத்தூர் கிளை
சுவாதீன அறிவிப்பு
செக்யூரிட்டைசேஷன் மற்றும் ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆஃப் ஃபைனான்சியல் அசெட்ஸ் மற்றும் என்ஃபோர்ஸ்மெண்ட் ஆஃப் செக்யூரிட்டி இன்ட்ரஸ்ட் ஆக்ட் 2002 சட்டப்பிரிவு 13(12) மற்றும் உரிமை அமலாக்கச்சட்டம் விதி 3-ன்படி M/s. சுந்தரம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்-ன் கீழே கையொப்பமிட்ட அங்கீகாரம் பெற்ற அதிகாரி மூலம் கடன் ஒப்பந்த எண்: V118800029 -ன்படி கடன்தாரர்களான 1. M/s. வணக்கம் கார்மெண்ட்ஸ் (கடன்தாரர்) உரிமையாளர், திரு.J.பிரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன், எண்.13, ஒத்தவீட்டுத் தெரு, ஒட்டியம்பாக்கம் பிரதான சாலை, ஒட்டியம்பாக்கம், சென்னை - 600 130, 2. திரு. J. பிரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன், DS1, ஒயிஸ்டர் பிளிஸ்யார்ட் ஹோம்ஸ், புவனேஸ்வரி நகர், வரதராஜபுரம், மண்ணிவாக்கம், காஞ்சிபுரம் - 600 048 மற்றும் 3.திருமதி. மெளஸ்மி பால், (ஜாமீன்தாரர்). க/பெ. J. பிரிட்ஜோயிஸ் கிங்ஸ்டன், எண்.626, S.R. நகர் வடக்கு, தேசாதி பிரதான சாலை, ஆண்டிபாளையம், திருப்பூர் - 641 687. ஆகியோர்களுக்கு, 10.03.2026 தேதியிட்ட கேட்பு அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டு அதில் குறிப்பிட்டுள்ள கடன் பாக்கித் தொகையான 10.03.2026 அன்று வரை ரூ.3,20,63,624.00 (ரூபாய் மூன்று கோடியே இருபது லட்சத்து அறுபத்து மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து நான்கு மட்டும்) கேட்பு அறிவிப்பு பெறப்பட்ட தேதியிலிருந்து 60 தினங்களுக்குள் செலுத்தும்படி கோரப்பட்டது.
கடன்தாரர்கள் மற்றும் ஜாமீன்தாரர்கள் செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகையை முழுவதும் செலுத்த தவறியதால், குறிப்பாக கடன்தாரர் / ஜாமீன்தாரர் மற்றும் பொதுவாக பொது மக்களுக்கும் இதன் மூலம் தெரிவிப்பது என்னவென்றால், கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர் தனக்குள்ள அதிகாரத்தின் மூலம் கீழே விரிவாக குறிப்பிட்டுள்ள சொத்துக்களை பிணை காப்பு (அமலாக்கம்) சட்டம் 2002 விதி 9 பிரிவு 13 (4)-ன் கீழ் 27.06.2026 அன்று சுவாதீனம் செய்துள்ளார் என்று இந்த அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.
கடன்தாரர், இணை கடன்தாரர் இருவருக்கும் மற்றும் குறிப்பாக ஜாமீன்தாரருக்கும் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் தெரிவிப்பது இந்த சொத்துக்களின் மீது எந்தவிதமான பரிவர்த்தனைகளும் வைத்து கொள்ளக்கூடாது என்று எச்சரிக்கை செய்யப்படுகிறது மேலும் சொத்துக்களின் மீது ஏதாவது பரிவர்த்தனை வைத்து கொண்டால் அது M/s.சுந்தரம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்-க்கு செலுத்த வேண்டிய மேற்குறிப்பிட்ட தொகையுடன் அதற்குண்டான வட்டியுடன் சேர்த்து செலுத்துவதற்கு கட்டுப்பட்டவையாகும் என்று இந்த அறிவிப்பு மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.
அசையா சொத்துக்களின் விவரங்கள் :
அட்டவணை - A சொத்து : விற்பனை பத்திர எண்.1698/2025 : திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை தாலுக்கா, கிராம எண்.18, மயிலாப்பூர் கிராமம், "VGP திருநகர் பார்ட் - IV" (அங்கீகார மனைப்பிரிவு எண் DTCP எண்.1011/1994) என்ற பெயர் கொண்ட மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள்.12/3, 12/6 மற்றும் பிற சர்வே எண்களில் உள்ள நிலம். மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். (i). சர்வே எண்.12/3ன்படி மனை எண்.285-ல் உள்ள 2160 சதுர அடி. (ii). புதிய சர்வே எண்.12/6A1, பழைய சர்வே எண்.12/3 & 12/6ன்படி மனை எண்.286ல் உள்ள 2160 சதுர அடி. (iii). புதிய சர்வே எண்.12/6A1, பழைய சர்வே எண். 12/6 ன்படி மனை எண்.287ல் உள்ள 2160 சதுர அடி சேர்த்து மொத்த பரப்பளவு - 6480 சதுர அடி. 1. மனை எண்.285க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 40 அடி அகல பொது நடைபாதை, தெற்கில் : மனை எண்.302, கிழக்கில் : மனை எண்.286, மேற்கில் : மனை எண்.284. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் 54 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 54 அடி. மொத்தம் - 2160 சதுர அடி. பட்டா எண்.1094ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/47. 2. மனை எண்.286க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 40 அடி அகல பொது நடைபாதை, தெற்கில் : மனை எண்.301, கிழக்கில் : மனை எண்.287, மேற்கில் : மனை எண்.285. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 54 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 54 அடி. மொத்தம் - 2160 சதுர அடி. பட்டா எண்.1094ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/48, 12/62. 3. மனை எண்.287க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 40 அடி அகல பொது நடைபாதை, தெற்கில் : மனை எண்.300, கிழக்கில் : மனை எண்.288, மேற்கில் : மனை எண்.286. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 54 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 54 அடி. மொத்தம் - 2160 சதுர அடி. பட்டா எண்.1094ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/63. மொத்த எண்கள் 285 முதல் 287 வரை சேர்த்து மொத்த பரப்பளவு - 6480 சதுர அடி. இந்த சொத்து திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை துணைப்பதிவு மாவட்டத்திற்கு உட்பட்ட பூண்டி பஞ்சாயத்து யூனியனை சேர்ந்த கிராம எண்.18, மயிலாப்பூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை - B சொத்து : விற்பனை பத்திர எண்.1699/2025 : திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை தாலுக்கா, கிராம எண்.18, மயிலாப்பூர் கிராமம், "VGP திருநகர் பார்ட் - IV" (அங்கீகார மனைப்பிரிவு எண் DTCP எண்.1011/1994) என்ற பெயர் கொண்ட மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள்.12/6 மற்றும் பிற சர்வே எண்களில் உள்ள நிலம். மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். (i). மனை எண்.288-ல் உள்ள 2160 சதுர அடி. (ii). மனை எண்.289ல் உள்ள 2160 சதுர அடி. (iii). மனை எண்.297ல் உள்ள 1081 சதுர அடி அனைத்து மனைகளின் சர்வே எண், பழைய சர்வே எண்.12/6, புதிய சர்வே எண்.12/6A1 மற்றும் மொத்த பரப்பளவு - 5401 சதுர அடி. 1. மனை எண்.288க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 40 அடி அகல பொது நடைபாதை, தெற்கில் : மனை எண்.299, கிழக்கில் : மனை எண்.289, மேற்கில் : மனை எண்.287. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 54 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 54 அடி. மொத்தம் - 2160 சதுர அடி. பட்டா எண்.1057ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/64. 2. மனை எண்.289க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 40 அடி அகல பொது நடைபாதை, தெற்கில் : மனை எண்.298, கிழக்கில் : மனை எண்.290, மேற்கில் : மனை எண்.288. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 54 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 54 அடி. மொத்தம் - 2160 சதுர அடி. பட்டா எண்.1095ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/65. 3. மனை எண்.297க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண்.290, தெற்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல பொது நடைபாதை, கிழக்கில் : மனை எண்.296, மேற்கில் : மனை எண்.298. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 27 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 16.3 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 50 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 50 அடி. மொத்தம் - 1081 சதுர அடி. பட்டா எண்.1095ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/66. மொத்த மனை எண்கள் 288, 289, 297 சேர்த்து மொத்த பரப்பளவு - 5401 சதுர அடி. இந்த சொத்து திருவள்ளூர் பதிவு மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை துணைப்பதிவு மாவட்டத்திற்கு உட்பட்ட பூண்டி பஞ்சாயத்து யூனியனை சேர்ந்த கிராம எண்.18, மயிலாப்பூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது.
அட்டவணை - C சொத்து : விற்பனை பத்திர எண்.1700/2025 : திருவள்ளூர் மாவட்டம், ஊத்துக்கோட்டை தாலுக்கா, கிராம எண்.18, மயிலாப்பூர் கிராமம், "VGP திருநகர் பார்ட் - IV" (அங்கீகார மனைப்பிரிவு எண் DTCP எண்.1011/1994) என்ற பெயர் கொண்ட மனைப்பிரிவில் சர்வே எண்கள்.12/6 மற்றும் பிற சர்வே எண்களில் உள்ள நிலம். மேலும் அதனுடன் இணைந்த அனைத்து துண்டுகளும், பகுதிகளும். (i). மனை எண்.298-ல் உள்ள 2000 சதுர அடி. (ii). மனை எண்.299ல் உள்ள 2000 சதுர அடி. (iii). மனை எண்.300ல் உள்ள 2000 சதுர அடி அனைத்து மனைகளின் சர்வே எண், பழைய சர்வே எண்.12/6, புதிய சர்வே எண்.12/6A1 மற்றும் மொத்த பரப்பளவு - 6000 சதுர அடி. 1. மனை எண்.298க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண்.289, தெற்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல பொது நடைபாதை, கிழக்கில் : மனை எண்.297, மேற்கில் : மனை எண்.299. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பகுதியில் - 50 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பகுதியில் - 50 அடி. மொத்தம் - 2000 சதுர அடி. பட்டா எண்.1095ன்படி புதிய துணைப்பிரிவு சர்வே எண்.12/67. 2. மனை எண்.299க்கான எல்லைகள் : வடக்கில் : மனை எண்.288, தெற்கில் : மனைப்பிரிவில் உள்ள 23 அடி அகல பொது நடைபாதை, கிழக்கில் : மனை எண்.298, மேற்கில் : மனை எண்.300. அளவுகள் : கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பகுதியில் - 40 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பகுதியில் - 40 அட