

Punjab & Sind Bank
(A Govt- of India Undertaking)

देशीय कार्यालय, प्रथम तल, सतगुरु टावर, रोडो- 47 ए, इजीनियरिंग कॉलेज रोड, सेक्टर ३, जालंधीपुरम, लखनऊ 226021
फ़ोन: 0522-4012731, ई-मेल: ro.lucknow@psb.bank.in

ई - पीएसबी की तिथि/समय: 30/07/2026, प्रातः 10.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक
नदी परराष्ट्र सेवा करना करने की अंतिम तिथि एवं समय: 29/07/2026, सायं 05.00 बजे तक

website : punjabandsind.bank.in, banknet.com

www.parganaandbank.com

क्र.सं.	कार्य का नाम	सम्पत्ति का विवरण	अंशित मूल्य जमा बचता राशि कोटी रुपि तक	नगरा संस्कार (रु.)	सम्पत्ति की कीमत के लिए क्यापूर कीमत
शाखा: चारवाग, लखनऊ					
1.	1. मेसर्स हाविल ऑफिस रोड: श्री राज कुमार तिवारी पुत्र स्व. राज सचिव तिवारी तिलोई तहसील तिलोई जिला-अमेठी। 2. श्रीमती मंजू तिवारी पत्नी स्व. श्री राज कुमार तिवारी तिवारी तिलोई तहसील तिलोई जिला-अमेठी। 3. श्री अखिलेश तिवारी पुत्र श्री राम मिलन तिवारी 1764 तिलोई तहसील-तिलोई जिला अमेठी।	आवासीय सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड जो कि स्थित है: 1. बुक सं: 10/1 खंड 31 पेज-337-338, डीड सं: 19 तारीख 06/01/1992, एस.आर. ऑफिस-तिलोई क्षेत्रफल- 1700 वर्ग मीटर। सम्पत्ति की चौहद्दी: उत्तर: परती, पश्चिम: पी/ओ ओंकार नाथ, दक्षिण: सड़क, पूर्व: पी/ओ बलदेव प्रसाद।	14,00,000/- 1,40,000/- 14,00,000/-	रु. 0,18,267.00 दिनांक 30.06.2016 तक तथा वि० 01.07.2016 से देय ब्याज एवं अन्य व्यय	
2.	1- मेसर्स शुक्ला ऑयल मिल (ऋणकर्ता) प्रो० राज कुमार शुक्ला पुत्र प्रभु से तिवारी खालिपुर कोटरमऊ फुर्सतगंज जिला-अमेठी। 2-रविंद्र प्रताप सिंह पुत्र शिव प्रताप सिंह जिला-अमेठी तिवारी पूरे अम्बर सिंह, मोहैयाकेसरिया, फुर्सतगंज जिला-अमेठी। 3-प्रशांत सिंह चौहान पुत्र अशोक कुमार सिंह तिवारी ग्राम छोटीकेसरिया बेतौरा जिला-रायबरेली। 4- कंचन शुक्ला पत्नी राज कुमार शुक्ला तिवारी खालिपुर कोटरमऊ, फुर्सतगंज जिला-अमेठी।	आवासीय सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड जो कि स्थित है: टाइटल डीड बुक सं: 1 खंड-2201, पेज 35-44 डीड सं: 3366, दिनांक 22.08.2015, एसआर ऑफिस-तिलोई, एरिया-425 वर्ग मीटर, सम्पत्ति की चौहद्दी: उत्तर: सईद मनिहर, पश्चिम: पवन कुमार की भूमि, पूर्व: राजू दीक्षित की दुकान एवं मकान, दक्षिण: रायबरेली- सुलतानपुर रोड।	81,86,000/- 8,18,600/- 81,860/-	रु. 22,77,558.00 दिनांक 30.06.2016 तक तथा दिनांक 01.07.2016 से देय ब्याज एवं अन्य व्यय	
शाखा: हजरतगंज, लखनऊ					
3.	1. मेसर्स श्री बालाजी इंडस्ट्रीज (ऋणकर्ता) पता: उधौली मसौली बाराबंकी उत्तर प्रदेश-225412 2. श्रीमती गरिमा पटेल पुत्री स्व. विधेश्वर (सह-ऋणकर्ता एवं बंधककर्ता) पता: उधौली मसौली बाराबंकी उत्तर प्रदेश-225412 3. श्री. विधेश्वर पुत्र स्व. प्यारे लाल वर्मा (जमानतकर्ता) पता: उधौली मसौली बाराबंकी उत्तर प्रदेश-225412	(पीर कुंभ) देवर हाउस, गेट नं. 948 का भाग, ग्राम- उधौली, फेजाबाद, अहमदपुर, परगना प्रतापगंज, तहसील-नयाबाद, जिला बाराबंकी, क्षेत्रफल: 1000 वर्ग मीटर। मालिक: कुमारी गरिमा पटेल पुत्री विधेश्वर। बुक सं. 1, जिल्द सं. 15655, पेज सं. 139 से 159, क्रमांक 24157 में 08.11.2022 को रजिस्ट्रार /उप रजिस्ट्रार कार्यालय सदर बाराबंकी में पंजीकृत।	88,50,000/- 8,85,000/- 88,500/-	रु. 82,10,759.28 दिनांक 31.03.2026 तक+भ्याज ब्याज 01-04-2026 से मासिक आधार पर-कानूनी/बुद्ध	 
4.	1. श्री रईस हैदर, पुत्र श्री मिर्जा साजिद हुसैन (ऋणकर्ता), पता: 395/73ए, कश्मीरी मोहल्ला रोड, उत्तर प्रदेश-226003 2. श्रीमती दाइजी श्री अफसाना, पत्नी श्री रईस हैदर (जमानतकर्ता), पता: 395/73ए, कश्मीरी मोहल्ला रोड, उत्तर प्रदेश-226003	पता: मकान निहित मुनिसिपल सं 392/394, जो प्लॉट सं 44, मोहल्ला मैदान एल.एच खान, सादतगंज, लखनऊ में स्थित है; क्षेत्रफल 46.46 वर्ग मीटर; मालिक: श्री रईस हैदर, पुत्र श्री मिर्जा साजिद हुसैन। टाइटल विलेख का विवरण: बुक सं 1, जिल्द सं 3390, पेज सं 39 से 62, क्रम सं 3437 पर दि 15.05.2007 को रजिस्ट्रार/सब-रजिस्ट्रार कार्यालय, जिला लखनऊ में पंजीकृत। सुधार विलेख: बुक सं 1, जिल्द सं 4472, पेज सं 235 से 246, क्रम सं 9741 पर दि 20.11.2008 को रजिस्ट्रार/सब-रजिस्ट्रार कार्यालय, जिला लखनऊ में पंजीकृत।	16,00,000/- 1,60,000/- 16,000/-	(अ) हाउसिंग लोन - 31-05-2026 तक रु. 4,88,673.27+ 01-06-2026 से ब्याज और भविष्य के खर्च + अन्य कानूनी खर्च (ब) सम्पत्ति पर लोन - 31-05-2026 तक रु. 1,46,878.47+ 01-06-2026 से ब्याज और भविष्य के खर्च + अन्य कानूनी खर्च	 
शाखा: चारवाग, लखनऊ					
5.	1. श्री हरिशंकर विश्वकर्मा पुत्र स्व० श्री वृन्दावन विश्वकर्मा (ऋणकर्ता) मकान नगर पालिका संख्या 555क/1198, खसरा संख्या 1198 का भाग, खुशी विहार ग्राम कनौसी, वार्ड-केसरी खेड़ा लखनऊ 226011 2. श्रीमती तुलसी विश्वकर्मा पत्नी हरिशंकर विश्वकर्मा (जमानतकर्ता) मकान नगर पालिका संख्या 555क/1198, खसरा संख्या 1198 का भाग, खुशी विहार ग्राम कनौसी, वार्ड-केसरी खेड़ा लखनऊ 226011	सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड स्थित मकान मुनिसिपल सं 555क/1198 पर, जो खसरा सं 1198, खुशी विहार, गाँव कनौसी, वार्ड-केसरी खेड़ा, लखनऊ का हिस्सा है। टाइटल विलेख का विवरण: क्रम सं 1082, बुक सं 1, जिल्द सं 4665, पेज सं 367 से 388 पर दि 04.02.2009 को सब-रजिस्ट्रार-1, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत। चौहद्दी: पूर्व: श्री राजू पासी का प्लॉट, पश्चिम: 20 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर: दिनेश का प्लॉट (अब श्री हरि शंकर विश्वकर्मा), दक्षिण: दूसरा का प्लॉट।	1,46,00,000/- 14,60,000/- 1,46,000/-	रु. 21,36,288.21 दिनांक 30.06.2025 तक + ब्याज एवं अन्य व्यय 01-07-2025 से	
6.	1. श्री राकेश कुमार गुप्ता पुत्र श्री कैदार नाथ गुप्ता (ऋणकर्ता/बंधककर्ता) मकान सं-23/6, मालवीय नगर, ऐशबाग, लखनऊ -226004 या दुकान नंबर-7/ए, सुशीला ग्रेस बिल्डिंग, 553/1 आदर्श नगर, वार्ड-सरदार पटेल नगर, आलमबाग, लखनऊ -226005 2. श्रीमती प्रीति गुप्ता पत्नी श्री राकेश कुमार गुप्ता (जमानतकर्ता) मकान सं-23/6, मालवीय नगर, ऐशबाग, लखनऊ-226004	सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड स्थित व्यावसायिक सम्पत्ति दुकान सं 7/ए पर स्थित सुशीला ग्रेस बिल्डिंग 553/1 आदर्श नगर, वार्ड-सरदार पटेल नगर, आलमबाग, लखनऊ (उप्र)। इसका कुल एरिया 144 वर्ग फुट है। टाइटल विलेख का विवरण: क्रम सं 21261, बुक सं 1, जिल्द सं 21769 और पेज नंबर 349 से 370 पर दि 16-11-2016 को सब-रजिस्ट्रार-1 लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत। चौहद्दी: पूर्व: दुकान सं 7; पश्चिम: दुकान सं 6, उत्तर: 30 फुट चौड़ी सड़क; दक्षिण: विक्रेता का घर।	20,00,000/- 2,00,000/- 20,000/-	रु. 8,47,906.15 दिनांक 31.12.2022 तक + ब्याज एवं अन्य व्यय 01-01-2023 से	 
शाखा: इन्दिना नगर, लखनऊ					
1.	श्री. कुमुद गोविल पुत्र स्व० रघुवर दयाल गोविल (प्रो० चहक फार्मास्यूटिकल्स) (ऋणकर्ता) दुकान सं-0-एफएफ-13, पहली मंजिल, कैलाश टॉवर-22, अमीनाबाद, लखनऊ-226018 2. श्री संदीप कुमार (जमानतकर्ता) जसमण्डा, नवाबगंज, बाराबंकी-225003	व्यावसायिक सम्पत्ति का साम्बिक बंधक निहित दुकान सं 13, पहली मंजिल, अमीनाबाद की ओर, कैलाश टॉवर-22, क्षेत्रफल 125 वर्ग फीट या 11.62 वर्ग मीटर स्थित अमीनाबाद, लखनऊ निहित सेल डीड सं 1377 तारीख 30-01-2012, जो सब-रजिस्ट्रार-1 लखनऊ के कार्यालय में बुक सं 1, जिल्द सं 12003, पेज 107 से 132 पर दर्ज है, जो कि कुमुद गोविल से सहायक दुकान सं 15, पश्चिम: दुकान सं 11; उत्तर: 7 फीट चौड़ी गलियारा; दक्षिण: गली।	17,77,000/- 1,77,700/- 17,770/-	रु. 10,97,793.25 दिनांक 30.06.2025 तक+ब्याज एवं अन्य व्यय 01-07-2025 से	 