



ગ્રોનલ સ્ટ્રેસ્ટ એસેટ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ ઝોન,
૪થો માળ, બેંક ઓફ બરોડા ટાવર, લો ગાર્ડન પાસે,
એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬. ફોન: ૦૭૯-૨૬૪૭૩૧૫૪
ઈમેલ: armahm@bankofbaroda.bank.in

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે નોટીસ

પરિશિષ્ટ- ૪-એ- (જુઓ નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ)



સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્યોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાયેલ છે, જેનો બેંક ઓફ બરોડા, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ પ્રત્યક્ષ કબજો લઈ લીધો છે, જેનું વેચાણ નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટ/ટોની વસુલાત માટે “જ્યાં છે”, “જે છે”, “જેમ છે”ના ધોરણે તા. ૨૯ જુલાઈ, ૨૦૨૬ ના રોજ કરવામાં આવશે. દેવાદાર/રો / જામીનદાર/રો / સિક્યોર્ડ મિલકત / તો/ખાકી રકમ / રીઝર્વ કિંમત / ઇ-હરાજીની તારીખ અને સમય, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ નીચે જણાવેલ છે:

ક્રમ નં/ લોટ નં.	દેવાદાર/રો/જામીનદાર/રોનું નામ અને સરનામું	કુલ બાકી રકમ	મિલકતોની વિગત	રીઝર્વ કિંમત, ઇએમડી અને બીડ વૃદ્ધિની રકમ
1	મેસર્સ હનુમાન ઇન્ડસ્ટ્રીઝ રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૩૦૩-૩૦૬, સાકર-III, એલિસ બ્રિજ, અમદાવાદ અને ફેક્ટરી પાતે સર્વે નં. ૫૬૯, આઇસ ફેક્ટરી પાસે, બગસરા રોડ, અમરેલી - ૩૬૫૬૦૧ ભાગીદારો/ જામીનદાર: ૧. શ્રી મનોજભાઈ વી. સોનપાલ કર્મદીપ માણેકપુરા, શેરી નં. ૧૦, અમરેલી, તા. અને જિ. અમરેલી- ૩૬૫૬૦૧ ૨. શ્રી ભરતભાઈ એન સોનપાલ કિજા વિલા, માણેકપુરા, શેરી નં. ૧૧, અમરેલી, તા અને જિ. અમરેલી-૩૬૫૬૦૧	રૂ. ૮૯,૮૦,૪૧,૫૭૮.૦૩/- (રૂપિયા નેવ્યાંશી કરોડ એંશી લાખ એકતાલીસ હજાર પાંચસો ઇશ્યોતેર અને ત્રણ પૈસા પુરા) તા. ૦૧.૦૭.૨૦૨૬ સુધીની (તા. ૧૪.૧૦.૨૦૧૫ ના રોજની કલમ ૧૩(૨) હેઠળની માંગણા નોટીસના સંદર્ભમાં) (પેનિંગ મુકદ્દમા: શૂન્ય)	લોટ નં (૧) : તે તમામ સ્થાવર ઔદ્યોગિક મિલકત જેમાં આર.એસ. નં. ૫૬૯ પૈકી, જુના દેવર્જિયા રોડ, જેસિંગપરા, અમરેલી, તાલુકો અને જિલ્લો અમરેલી, (૪૯૧૧.૧૪ ચો.મી. માપની જમીન જે કુલ જમીન ૮૭૦૧ ચોરસ મીટરનો ભાગ છે) શ્રી મનોજભાઈ વી. સોનપાલ અને શ્રી ભરતભાઈ એન. સોનપાલના નામે. સીમાઓ: પૂર્વ: જાહેર માર્ગ, પશ્ચિમ: જેરામભાઈ ભડકણની જમીન, ઉત્તર: રવજીભાઈ હરીભાઈની જમીન, દક્ષિણ: દેવાદારની અન્ય જમીન. બેંકને જાણમાં હોય તેવા બોજો : (નીચે નોંધમાં જણાવ્યા મુજબ) (Property Id: BARB259920210051)	રીઝર્વ કિંમત : રૂ. ૧,૧૬,૦૦,૦૦૦/- ઇએમડી : રૂ. ૧૧,૬૦,૦૦૦/- બીડ વૃદ્ધિ : રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/-

ઇ-હરાજીની તારીખ: ૨૯.૦૭.૨૦૨૬ અને ઇ-હરાજીનો સમય : બપોરના ૨:૦૦ થી સાંજના ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી, (પ્રત્યેક ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારાના સમયગાળા સાથે) ● નિરીક્ષણની તારીખ : ૧૬.૦૭.૨૦૨૬, નિરીક્ષણનો સમય: સવારના ૧૧:૦૦ થી બપોરના ૨:૦૦

*નોંધ: લોટ નં. ૧ માં ઉપરોક્ત મિલકતનું ગીરો સબ રજિસ્ટ્રાર અમરેલી દ્વારા ૧૭.૦૭.૨૦૧૨ ના રોજ બેંક ઓફ બરોડાના નામે ક્રમ નં. ૨૬૧૧ પર નોંધવામાં આવ્યું હતું. ત્યારબાદ, તે જ મિલકત ફરીથી ગીરો મૂકવામાં આવી હતી, અને ૨૧.૦૮.૨૦૧૨ ના રોજ સબ રજિસ્ટ્રાર અમરેલી દ્વારા સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાના નામે ક્રમ નં. ૨૯૨૫ પર ચાર્જ નોંધવામાં આવ્યો હતો, જે ત્યારબાદના બોજ સમાન છે અને કાયદાની નજરમાં રદબાતલ છે.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> અને ઓનલાઇન ઓક્શન પોર્ટલ <https://baanknet.com>. માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે. પ્રસ્તાવિત બીડર અધિકૃત અધિકારી શ્રી અલબીનસ રોના, ચીફ મેનેજર ZOSARB, અમદાવાદ, મો.નં. ૬૦૦૩૨૪૮૭૦૮ નો સંપર્ક પણ કરી શકે છે. (જંગમ/સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ પર સરકારી કાયદા પ્રમાણે લાગુ પડતા જીએસટી/ટીડીએસ ખરીદનારે ચૂકવવાપાત્ર છે.)

તારીખ : ૦૨.૦૭.૨૦૨૬ | સ્થળ : અમદાવાદ નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં અંગ્રેજી આવૃત્તિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે. અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ બરોડા

Gujarat Samachar Rajkot Edition

03.07.2026 Friday