

കരുതൽവില: രൂപ 1,18,00,000/- നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 11,80,000/- ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 50,000/-

2. വായ്പക്കാർ/ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: (1). M/s. ഇൻസ്റ്റൈൽ സൈൻ, 49/756 A, 3/132, എരുർ, മാമൻകുളങ്ങര റോഡ്, തൃപ്പൂണിത്തുറ, എറണാകുളം-682306, (2). ശ്രീമതി റിച്ചി ജോയ്, പ്രൊഫ്രൈം, ഫ്ലാറ്റ് നം. 14 B, കണ്ണാർക്കാട് കൺഡോമിനിയം, TOC H സ്കൂൾ, വൈറ്റില, എറണാകുളം-682019

കുടിശ്ശിക തുക: രൂപ 70,39,002/- (എഴുപത് ലക്ഷത്തി മുപ്പത്തിഒൻപതിനായിരത്തി രണ്ട് രൂപ മാത്രം) യും (കുടിശ്ശിക രൂപ 68,29,890.30 + പലിശ രൂപ 1,80,997/- + പിഴ പലിശ രൂപ 28,114/-) യും 09-05-2025 മുതൽ കരാർ പ്രകാരമുള്ള പലിശയും മറ്റു ചെലവുകളും

സ്ഥാവര വസ്തുവിന്റെ വിശദ വിവരണം നിലവിലെ ബാധ്യത ഉൾപ്പെടെ: (1): ആലുവ താലൂക്ക്, ചുർണിക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നം. 34, റീ സർവേ നം. 146/6-2-2, സർവേ നം. 387/1A3/6 ൽ പെട്ട താമസയോഗ്യമായ സ്ഥലവും അതിലുള്ള മറ്റ് സകലവിധ അവകാശങ്ങളുമാകുന്നു. അതിരുകൾ: വടക്ക്: ഹുസൈൻ വക വസ്തു; കിഴക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, പടിഞ്ഞാറ്: നാരായണൻ & പഞ്ചായത്ത് വക വസ്തു; തെക്ക്: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്.

(2): കൊച്ചി താലൂക്കിൽ ശ്രീമതി റിച്ചി ജോയ്, S/o ജോയ് ജോസഫ് അഥവാ ജോയ്. കെ.ജെ, കണ്ണാർക്കാട് കൺഡോമിനിയം, ഫ്ലാറ്റ് നം. 14B, വൈറ്റില. പി.ഒ., കൊച്ചി-682019 പേരിലുള്ള താമസയോഗ്യമായ സ്ഥലവും അതിലുള്ള മറ്റ് സകലവിധ അവകാശങ്ങളുമാകുന്നു. അതിരുകൾ: വടക്ക്: റബേക്ക ഫ്രാൻസിസ് വക വസ്തുവും സ്വകാര്യ റോഡും; കിഴക്ക്: ചന്ദ്രവതി, സരസ്വതി അമ്മ എന്നിവർ വക വസ്തുക്കൾ; പടിഞ്ഞാറ്: പുറമ്പോക്ക് ടാങ്ക്; തെക്ക്: കുമാരൻ വക വസ്തു.

കരുതൽവില: രൂപ 26,00,000/- നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 2,60,000/- ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 10,000/-