



রিজিওন্যাল স্ট্রেক্জড অ্যাসেট রিকভারি শাখা
কলকাতা মেট্রো রিজিঅন ২
দ্বিতীয় তল, ৩ এম এল মিট্র রোড, কলকাতা- ৭০০০১৭
Email : SARKMT@bankofbaroda.bank.in

ই-নিলাম
বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

পরিশিষ্ট-এ

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিজ্ঞপ্তি; পরিশিষ্ট ৪-এ [দেখুন প্রোভিসো রুল ৮(৬) এবং ৯(১)]

ই-নিলামের মাধ্যমে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সিকিউরিটিজ ইন্ডিয়ান অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এর সঙ্গে পঠনীয় প্রোভিসো রুল ৮(৬) এবং ৯(১) অফ দি সিকিউরিটিজ ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ মোতাবেক।
এতদ্বারা জনসাধারণের উদ্দেশ্য জানানো হচ্ছে যে দেনাদার(গণ) এবং জামিনদার(গণ) নিম্ন বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি বন্ধক/চার্জড রেখে সুরক্ষিত পাওনাদারের নিকট ঋণ নিয়েছিলেন তা ব্যাঙ্ক অফ বরোদার অনুমোদিত আধিকারিক দখল নিয়েছেন উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে এখানে “যেখানে যেভাবে” এবং “যেখানে যে অবস্থায়” এবং “কোনো রকম উৎস ছাড়াই” সুরক্ষিত পাওনাদার নিম্ন বর্ণিত হিসাবখাতের সম্পত্তি বিক্রয় করবেন। দেনাদারগণ/জামিনদারগণ/সুরক্ষিত সম্পত্তি/বকেয়া/সংরক্ষিত মূল্য/ই-নিলাম তারিখ এবং সময়, ইএমডি এবং বিড বদ্ধিত অর্ধাৎ নিম্নে বর্ণিত হল :

ক্রম/লোট নং	দেনাদারগণের নাম ও ঠিকানা/জামিনদার/গণ/বন্ধকদার (গণ)	জ্ঞাত দায়াবদ্ধতা সহ স্থাবর সম্পত্তির বিস্তারিত বিবরণী, যদি কিছু থাকে	মোট বকেয়া	নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষিত মূল্য	দখলের ধরন (প্রতীকী/বাস্তবিক)	সম্পত্তি পর্যবেক্ষণের তারিখ ও সময়
					ইএমডির অর্ধাৎ বিড বর্ধিত অর্ধাৎ		
১.	১. মেসার্স আল্টিমো লজিস্টিকস প্রাইভেট লিমিটেড, ৯ ওয়েস্টন স্ট্রিট, সিদ্ধা ওয়েস্টার্ন, তৃতীয় তলা, রুম নং ২১৯ এ, কলকাতা-৭০০০১৩। আরও ঠিকানা: শান্তিনিকেতন বিল্ডিং, রুম নং ২৬, গ্রাউন্ড ফ্লোর, ৮ ক্যামাক স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০১৭ আরও ঠিকানা: ৮ ক্যামাক স্ট্রিট, শান্তিনিকেতন বিল্ডিং, রুম নং ১১, (বেসমেন্ট), কলকাতা-১৭ শ্রী অজয় জালান, আইডিয়াল টাওয়ার, ব্লক-বি, ফ্ল্যাট নং ৪জি, ৫৭ ডায়মন্ড হারবার রোড, কলকাতা-২৩। আরও ঠিকানা: ১৪/৫এ বর্ধমান রোড, সপ্তম তলা, ফ্ল্যাট এ, কলকাতা-৭০০০২৭ শ্রীমতী অঞ্জলি শর্মা, ২৪/২৫, পঞ্চম তলা, ভগবান গাঙ্গুলী লেন, হাওড়া, পিন নং-৭১১১০১। শ্রী যুগলকিশোর ভালোটিয়া ৪এম টলি শ্রী নিকেত ২, দুর্গাপ্রসন্ন পরমহা, ৪এম টলি শ্রী নিকেত ২ দুর্গা, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা। পিন নং ৭০০০৪৭। শ্রী অমিত খেমকা, ৭৫, ৩এ ও ৬, বিএল সাহা রোড, নিউ আলিপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন নং-৭০০০৫৩। এছাড়াও ঠিকানা: সাউথ সিটি গার্ডেন, ফ্ল্যাট নং ৩এ, চতুর্থ তলা, টাওয়ার নং ০৫, প্রেমিসেস নং ৬১, বসন্ত লাল সাহার রোড, বেহালা, কলকাতা-৭০০০৫৩। শ্রীমতি মিনু খেমকা, ৭৫, ৩এ ও ৬, বিএল সাহা রোড, নিউ আলিপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন নং-৭০০০৫৩।	ইকুইটেবল মটগেজ আবাসিক ফ্ল্যাট ও গার্ডি পার্কিং-এর ঠিকানা : “সাউথ সিটি গার্ডেনস”-এ অবস্থিত ফ্ল্যাট নং- ৩এ, চতুর্থ তলা, টাওয়ার নং-৫, প্রাঙ্গণ নং-৬১, বসন্ত লাল সাহা রোড, বেহালা, ওয়ার্ড নং-১১৬, কলকাতা পৌরসভার অধীনে, থানা-টালিগঞ্জ, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৫৩, মৌজা- ইতালঘাটা, জে.এল. নং-১০ উক্ত সম্পত্তি নিম্নলিখিত দিক দ্বারা সন্নিহিত ও সীমাবদ্ধ: উত্তরে: ফ্ল্যাট নং ৩বি, দক্ষিণে: খোলা আকাশ, পূর্বে: খোলা আকাশ, পশ্চিমে: প্রবেশপথ।	১,০৭,৭৭, ১১৮.২৭/- (এক কোটি সাত লক্ষ সাতাত্তর হাজার এক শত আঠারো টাকা এবং সাতশ পয়সা মাত্র)+ অপ্রয়োগিত সুদ + আন সার্ভিসড সুদ + যৌগ সুদ + ওভারডিপরিমাণ+ অন্যান্য হিসাবে চার্জ পর্যন্ত ১৯.১২.২০২৪	০৬.০৮.২০২৬, সময়: দুপুর ২.০০টা থেকে সন্ধ্যা ৬.০০টা পর্যন্ত, সাথে ১০ মিনিটের সীমাহীন বর্ধিতকরণ সুবিধা।	৭৭,৮৯,০০০/- টাকা ৭,৭৮,৯০০/- টাকা ১০,০০০/- টাকা	প্রতীকী	সম্পত্তিটি প্রতীকী দখলে রয়েছে। পরিদর্শন অনুমোদিত নয়।

বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলী পাওয়া যাবে যার লিঙ্ক <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> এবং <https://baanknet.com>। আগ্রহী নিলামকারীরা যোগাযোগ করতে পারেন অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে যার মোবাইল নং : ৭৯৯২২৯৭৭৯২/৮৮৬৬১০৩৫৪৫

১. বিক্রয় নিরাপদ ক্রেডিটর ব্যাংক দ্বারা নিশ্চিতকরণ সাপেক্ষে।
২. সম্পত্তি প্রতীকী দখলে রয়েছে এবং দরদাতা তার নিজের ঝুঁকি এবং দায়িত্বে প্রতীকী দখলে সম্পত্তি ক্রয় করছেন।
৩. ব্যাঙ্ক শুধুমাত্র প্রতীকীভাবে সম্পত্তির দখল হস্তান্তর করবে এবং সফল নিলাম দরদাতা/ক্রেতা ব্যাঙ্কের কাছ থেকে প্রকৃত দখল দাবি করবে না।
৪. বাস্তবিক দখল হস্তান্তরের জন্য ব্যাঙ্ক দায়ী বা বাধ্য থাকবে না।
৫. সফল নিলাম ক্রেতা অর্থ ফেরত দেওয়ার ক্ষেত্রে কোনো সুদ দাবি করতে পারবেন না।
৬. সফল নিলাম ক্রেতাকে ই-নিলামের পরপরই উপরোক্ত শর্তাবলী নিশ্চিত করে ঘোষণাপত্র তথা আডারটেকিং জমা দিতে হবে।
৭. বিক্রয়ের পর যদি সফল দরদাতা ডিক্লোরেশন তথা আডারটেকিং জমা দিতে ব্যর্থ হয়, বিড ইএমডি পরিমাণ বাজেয়াপ্ত করা হবে।

SCAN HERE



তারিখ : ০৬.০৭.২০২৬
স্থান : কলকাতা

বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য

নাম : সুধীর কুমার গুপ্তা
অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা