

অ্যাসেট রিকভারি ম্যানেজমেন্ট ব্রাঞ্চ (এআরএমবি): পুরুলিয়া

এআরএমবি পুরুলিয়া, রাজা বাঁধ পাড়া, শশধর গাঙ্গুলী রোড, পুরুলিয়া (পশ্চিমবঙ্গ) – ৭২৩১০১, ই-মেল: cs8301@pnb.bank.in

এসআই (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর রুল ৯(১)-এর বিধানাবলির সহিত পঠিত রুল ৮(৬)-এর বিধানাবলি এবং সারফেইসি অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রয়ের জন্য ই অকশন সেল নোটিস সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করিয়া ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং গ্যারেন্টর(গণ) কে একত্বারা নোটিস দেওয়া হইতেছে যে, অত্র নিম্নে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি জামিনযুক্ত পাওনাদারের নিকট রেহানাবদ্ধ/চাজযুক্ত রহিয়াছে, যাহার কনস্ট্রাক্টিভ/বাস্তবিক/প্রতীকী দখল ব্যাঙ্কের অনুমোদিত অফিসার/জামিনযুক্ত পাওনাদার কর্তৃক লওয়া হইয়াছে এবং উহা নিম্নে বর্ণিতমতো সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ ও গ্যারেন্টরগণের নিকট হইতে ব্যাঙ্ক/জামিনযুক্ত পাওনাদারের নিকট বকেয়া উক্তলের নিমিত্ত অত্র নিম্নোক্ত সারণিতে উল্লেখিত তারিখে “যেখানে যে অবস্থায় আছে”, “যেখানে যাহা কিছু আছে” এবং “যেখানে যেসকল প্রকার আছে” ভিত্তিতে বিক্রয় করা হইবে। সংশ্লিষ্ট সম্পত্তিসমূহের জন্য সংরক্ষিত মূল্য ও বায়না জমার পরিমাণ নিচের সারণিতে উল্লেখ করা হইল।

ই-অকশনের তারিখ/সময়: ০৪.০৮.২০২৬, বেলা ১১.০০টা হইতে বিকাল ০৪.০০টা পর্যন্ত এবং ইএমডি দাখিলের শেষ তারিখ: ০৪.০৮.২০২৬, সকাল ১০.৫৯টা পর্যন্ত।

এআরএমবি, পুরুলিয়া, শ্রী মুকেশ কুমার, চিফ ম্যানেজার (অনুমোদিত অফিসার), মোবাইল নং ৮৭৮৯২৩৬৭৭১, ই-অকশন কালেকশন এ/সি-এর বিবরণ: অ্যাকাউন্টের নাম – আরটিজিএস-ইন্টারব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট, এ/সি ৮৩০১০০৩১৭১১৮, (আইএফএসসি- PUNB0830100)

জামিনযুক্ত পরিসম্পদের তফসিল

লট নং	ব্রাঙ্কের নাম	অ্যাকাউন্টের নাম	রেহানাবদ্ধ স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ/মালিকের নাম [সম্পত্তিসমূহের বন্ধকদাতাগণ]	(ক) সারফেইসি অ্যাক্ট ২০০২-এর ১৩(২) ধারা অধীনে ডিম্যান্ড নোটিসের তারিখ (খ) বকেয়া অর্থের পরিমাণ, তারিখমতো (গ) সারফেইসি অ্যাক্ট ২০০২-এর ১৩(৪) ধারা অধীনে দখলের তারিখ (ঘ) দখলের ধরন প্রতীকী/বাস্তবিক	(ক) সংরক্ষিত মূল্য (লক্ষ টাকায়) (খ) বায়না জমা (গ) ভাক বৃদ্ধির পরিমাণ
১।	বক্রী (১২৭৭২০) মেঃ মাতৃ ফাউন্ডেশন	ঋণগ্রহীতা/গ্যারেন্টর-এর অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা	“নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, বাণিজ্যিক কারখানার জমি, আয়তন ১৫.০ ডেসিমেল জমি ও উহার উপর বিস্তৃত, নিম্নোক্তের সমগ্র: জেএল নং ৩৩২, আর.এস.এস.এল.আর. দাগ নং ০১, এল.আর. খতিয়ান নং ১১২৭, মতিঝোড় খতিয়ান নং ১৪৪০ (জমির রেকর্ড অনুসারে), প্লট নং ০১, মৌজা-গোলাপ, বেকো গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, গ্রাম-বক্রী, পোঃআঃ খোকা, থানা-রায়পুর, জেলা-বাকুড়া, পশ্চিমবঙ্গ। সম্পত্তি নিম্নোক্তের নামে: বিক্রম দে, পিতা মিন্টু দে, দ্রষ্টব্য দলিল নং I-০১০৬৩২১১৯/২০২২ তারিখ ১৭.০৬.২০২২, এ.ডি.এস.আর. রায়পুর, বাকুড়া-তে রেজিস্টার্ড, কনভার্সন সার্টিফিকেট কেস নং সিএন/২০১৩/০১১৪/৬১, মেমো নং ৩৮০১ তারিখ ০৪.০৭.২০২৩ ডি.এল অ্যান্ড আর. ও বাকুড়া সমক্ষে।” সম্পত্তির চৌহদ্দি: উত্তরে: অশোক চৌধুরি-এর খালি জমি, দক্ষিণে: বিক্রমতার খালি জমি, পূর্বে: ১০ ফুট চওড়া প্রস্তাবিত মাটির রাস্তা, পশ্চিমে: নয়ন নাথ-এর খালি জমি। ***দখল কনস্ট্রাক্টিভ***	(ক) ০৭.১০.২০২৫ (খ) টাঃ ৪৫.৬৯.৪২০/- (০২.০৫.২০২৫ তারিখমতো) তৎসহ টিকাকৃতি হারে আরও সুদ, উক্তল বাদে (যদি থাকে), ০২.০৫.২০২৫ তারিখ হইতে, তদুপরি অন্যান্য চার্জ। (গ) ১৯.০১.২০২৬ (ঘ) প্রতীকী দখল	(ক) টাঃ ১২০.৭৭ লক্ষ (খ) টাঃ ১২.০৭ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ
২।	কোতুলপুর ব্রাঞ্চ (০৫৫৪২০) ভারমা এন্টারপ্রাইজ	ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা: শ্রী প্রভাকর ঘোষ গ্যারেন্টর: শ্রী দীপু ঘোষ, কেঃআঃ শোভাকর ঘোষ সকলের ঠিকানা: গ্রাম-পানাহার, পোঃআঃ দেওপাড়া, থানা-কোতুলপুর, জেলা: বাকুড়া, পশ্চিমবঙ্গ – ৭২২১৪৬, মোঃ নং ৮৭৮৯২৩৬৭৭১	সম্পত্তি ১: নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, বাণিজ্যিক জমি ও বিস্তৃত, বাণিজ্যিক বিস্তৃত-তে সমন্বিত, জেলা বাকুড়া, মৌজা পালপুত্রিগী, জেএল নং ১০০, এলআর খতিয়ান নং ৩২৫, দাগ নং ১৯৩, পোঃআঃ দেওপাড়া, দেশের-কোয়ালপাড়া গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, থানা – কোতুলপুর, পশ্চিমবঙ্গ, ৭২২১৪৬, এরিয়া ০.০৫ একর, মালিক: প্রভাকর ঘোষ, দ্রষ্টব্য ২০০২-এর দলিল নং ১৬৩৮, তারিখ ১৩.০৬.২০০২। চৌহদ্দি: উত্তরে: রমা ঘোষ-এর সম্পত্তি, দক্ষিণে: কালীপদ সাত্তা-এর সম্পত্তি, পূর্বে: মালিকের সম্পত্তি তদপরে ন্যাশনাল হাটিকালচার, পশ্চিমে: কোতুলপুর জয়রামবাটি মেন রোড। সম্পত্তি ২: নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, বাণিজ্যিক জমি ও বিস্তৃত, বাণিজ্যিক বিস্তৃত-তে সমন্বিত, জেলা বাকুড়া, মৌজা পালপুত্রিগী, জেএল নং ১০০, এলআর খতিয়ান নং ৩২৫, দাগ নং ১৯৫, পোঃআঃ দেওপাড়া, দেশের-কোয়ালপাড়া গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, থানা – কোতুলপুর, পশ্চিমবঙ্গ, ৭২২১৪৬, এরিয়া ০.০৭ একর, মালিক: প্রভাকর ঘোষ, দ্রষ্টব্য ২০০৪-এর দলিল নং ১৪৫৪ তারিখ ১৭.০৮.২০০৪ এবং ২০১৭-এর ২০০৮ তারিখ ১৬.১০.২০১৭। চৌহদ্দি: উত্তরে: ৭ ফুট চওড়া রাস্তা, দক্ষিণে: মালিকের সম্পত্তি, পূর্বে: স্বপন মিত্রা-এর কৃষি জমি, পশ্চিমে: রমা ঘোষ-এর সম্পত্তি। ***দখল কনস্ট্রাক্টিভ***	(ক) ২১.১০.২০২৫ (খ) টাঃ ৮৬.১৯.১৭৭.১৪ (৩০.০৬.২০২৫ তারিখমতো) তৎসহ টিকাকৃতি হারে আরও সুদ, উক্তল বাদে (যদি থাকে), ০১.১০.২০২৫ তারিখ হইতে, তদুপরি অন্যান্য চার্জ। (গ) ০৫.০১.২০২৬ (ঘ) প্রতীকী দখল	সম্পত্তি ১: (ক) টাঃ ১৬.৯১ লক্ষ (খ) টাঃ ১.৬৯ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ সম্পত্তি ২: (ক) টাঃ ৫৭.১৩ লক্ষ (খ) টাঃ ৫.৭১ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ
৩।	কোতুলপুর ব্রাঞ্চ (০৫৫৪২০) মেঃ রমা ঘোষ	ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা: শ্রীমতী রমা ঘোষ, স্বামী শ্রী প্রভাকর ঘোষ গ্যারেন্টর: শ্রী প্রভাকর ঘোষ সকলের ঠিকানা: গ্রাম-দেওপাড়া কোয়ালপাড়া, থানা-কোতুলপুর, জেলা: বাকুড়া – ৭২২১৪৬, পশ্চিমবঙ্গ	নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, আবাসিক কাম গোড়াউন, দলিল নং ১৬৩৭ তারিখ ১০.০৬.২০০২ সমন্বিত, মৌজা পালপুত্রিগী, জেএল নং ১০০, এলআর খতিয়ান নং ৩২৬, এল.আর. প্লট/দাগ নং ১৯৩, থানা – কোতুলপুর, জমির ধরন বাস্তু হিসেবে নথিভুক্ত, বন্ধকীকৃত জমির এরিয়া ৫.০০ ডেসিমেল। এই সম্পত্তির মালিক: শ্রীমতী রমা ঘোষ, স্বামী শ্রী প্রভাকর ঘোষ। জি-২ তলা বিস্তৃত-এর জমিতে নির্মিত সম্পত্তি রহিয়াছে। নির্মিত সম্পত্তির মোট এরিয়া (১০৭১.২৮ বর্গফুট + ১৪৪৪ বর্গফুট + ৮৪৯.৬৪ বর্গফুট)। ***দখল কনস্ট্রাক্টিভ***	(ক) ১৮.০৫.২০২৫ (খ) টাঃ ১.৩৬.২৪.২০৭.০২ (৩০.০৪.২০২৫ তারিখমতো) তৎসহ টিকাকৃতি হারে আরও সুদ, উক্তল বাদে (যদি থাকে), ৩০.০৪.২০২৫ তারিখ হইতে, তদুপরি অন্যান্য চার্জ। (গ) ১৪.০৮.২০২৫ (ঘ) প্রতীকী দখল	(ক) টাঃ ৫৪.৯৪ লক্ষ (খ) টাঃ ৫.৪৯ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ
৪।	বাগমুন্ডি (০৫০৫২০) কৌত্তত নিয়োগী	ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা: শ্রী কৌত্তত নিয়োগী, পিতা শ্রী মোহন লাল নিয়োগী ঠিকানা: গ্রাম + পোঃআঃ বাগমুন্ডি, থানা-বাগমুন্ডি, জেলা-পুরুলিয়া, পশ্চিমবঙ্গ – ৭২৩১৫২	“নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, বাস্তু জমি, আয়তন ১৮.০০ ডেসিমেল জমি ও উহার উপর বিস্তৃত, নিম্নোক্তের সমগ্র: জেএল নং ৮৯, আর.এস.এল.আর. প্লট নং ১২১৪, আর.এস.এল.আর. খতিয়ান নং ৬৫০ (মিউনিশনের পরে এল.আর. খতিয়ান নং ১৮০৫), মৌজা-চারিদা, তনুভূরি-সুইদা গ্রাম পঞ্চায়েত অধীন, থানা-বাগমুন্ডি, জেলা-পুরুলিয়া (পঃবঃ)। সম্পত্তি নিম্নোক্তের নামে: শ্রী কৌত্তত নিয়োগী, পিতা শ্রী মোহন লাল নিয়োগী – শ্রী কৌত্তত নিয়োগী-এর অ্যাকাউন্ট, দলিল নং I-১৭০৯/২০১৪, তারিখ ১৮.০২.২০১৪, বই নং ১, সি.ডি ভলিউম নং ০৩, পৃষ্ঠা ১৮৬৭ হইতে ১৮৮৩, পৃষ্ঠা ৯৪৫৮-৯৪৭০।” চৌহদ্দি: উত্তরে: আরএস প্লট নং ১২৩৪-এর জমি, দক্ষিণে: ১২ ফুট চওড়া রাস্তা, পূর্বে: আরএস প্লট নং ১২৩৪, ১২৪৭ ও ১২৪৮-এর জমি, পশ্চিমে: ৬ ফুট চওড়া কমন রাস্তা। ***দখল কনস্ট্রাক্টিভ***	(ক) ১০.০৩.২০২৫ (খ) টাঃ ৪৭.৯৩.৮১১.৮৩ (১৮.০২.২০২৫ তারিখমতো) তৎসহ টিকাকৃতি হারে আরও সুদ, উক্তল বাদে (যদি থাকে), ২৮.০২.২০২৫ তারিখ হইতে, তদুপরি অন্যান্য চার্জ। (গ) ১৭.১০.২০২৫ (ঘ) প্রতীকী দখল	(ক) টাঃ ৪৬.১৬ লক্ষ (খ) টাঃ ৪.৬১ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ
৫।	বড়জোড়া (০৪৬৪২০) মেঃ গুরুদাস বাবু	ঋণগ্রহীতা ও বন্ধকদাতা: শ্রী অভিজিৎ দাস, পিতা শ্রী সত্য কিশোর দাস গ্যারেন্টর ও বন্ধকদাতা: শ্রীমতী রেজি দাস, স্বামী শ্রী অভিজিৎ দাস সকলের ঠিকানা: বড়জোড়া কলেজ রোড, পোঃআঃ + থানা – বড়জোড়া, জেলা – বাকুড়া, পশ্চিমবঙ্গ – ৭২২১০২	“নিম্নোক্তের সমগ্র অবিস্ফেদ্য অংশ, বাস্তু জমি, আয়তন ৭ ডেসিমেল জমি ও উহার উপর বিস্তৃত, নিম্নোক্তের সমগ্র: জেএল নং ৪৬, আর.এস. প্লট নং ১২৩৫, ১২৪৫, ১২৪৬, এল.আর. প্লট নং ১৬১৪, ১৬১৯, ১৬২০, এল.আর. খতিয়ান নং ৭৩৫১, ৭৩৫২, মৌজা-বড়জোড়া, বড়জোড়া পঞ্চায়েত অধীন, থানা-বড়জোড়া, জেলা-বাকুড়া (পঃবঃ)। সম্পত্তি নিম্নোক্তের নামে: শ্রী অভিজিৎ দাস, পিতা সত্যকিশোর দাস এবং শ্রীমতী রেজি দাস, স্বামী অভিজিৎ দাস, দ্রষ্টব্য দলিল নং I-০১১৮৪/২০১৫ তারিখ ১১.০৭.২০১৫, এ.ডি.এস.আর. গজাজলবাটি-তে রেজিস্টার্ড, বই নং ১, ভলিউম নং ০১০৫-২০১৫, পৃষ্ঠা ৯৪৫৮-৯৪৭০।” চৌহদ্দি: উত্তরে: আরএস প্লট নং ১২৩৪-এর জমি, দক্ষিণে: ১২ ফুট চওড়া রাস্তা, পূর্বে: আরএস প্লট নং ১২৩৪, ১২৪৭ ও ১২৪৮-এর জমি, পশ্চিমে: ৬ ফুট চওড়া কমন রাস্তা। ***দখল কনস্ট্রাক্টিভ***	(ক) ২১.০৪.২০২৫ (খ) টাঃ ৪৪.৩৬.২৮১.৫৭ (৩০.০৪.২০২৫ তারিখমতো) তৎসহ টিকাকৃতি হারে আরও সুদ, উক্তল বাদে (যদি থাকে), ০৩.০৪.২০২৫ তারিখ হইতে, তদুপরি অন্যান্য চার্জ। (গ) ১৯.০৭.২০২৫ (ঘ) প্রতীকী দখল	(ক) টাঃ ৫০.১৮ লক্ষ (খ) টাঃ ৫.০২ লক্ষ (গ) টাঃ ০.১০ লক্ষ

শর্তাবলি

বিক্রয় সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-তে নির্ধারিত শর্তাবলি এবং নিম্নোক্ত আরও শর্ত সাপেক্ষ হইবে:

১। সম্পত্তিসমূহ “যেখানে যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে” এবং “যেখানে যাহা কিছু আছে ভিত্তিতে” ও “যেখানে যেসকল প্রকার আছে ভিত্তিতে” বিক্রয় করা হইবে।

২। উপরোক্ত তফসিলে নির্ধারিত জামিনযুক্ত পরিসম্পদের বিবরণ অনুমোদিত অফিসারের সর্বোত্তম তথ্যমতো বিবৃত করা হইয়াছে, তবে অনুমোদিত অফিসার এই ঘোষণায় কোনও প্রমাণ, ভুল বিবৃতি বা বাদ পড়িবার জন্য জবাবদিহি করিবেন না।

৩। নিম্নরাক্ষককারী কর্তৃক বিক্রয় উপরোক্ত তারিখ ও সময়ে ওয়েবসাইট <https://baanknet.com>-তে ব্যবস্থিত ই-অকশন প্ল্যাটফর্ম মারফত করা হইবে।

৪। বিক্রয়ের বিশদ শর্তাবলির জন্য দেখুন <https://baanknet.com> এবং www.pnb.bank.in

৫। জামিনযুক্ত পাওনাদারের নিকট জ্ঞাত দায়ের বিবরণ: জ্ঞাত নহে।

তারিখ: ২৬.০৬.২০২৬

স্থান: পুরুলিয়া

অনুমোদিত অফিসার
পাঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক, জামিনযুক্ত পাওনাদার

সারফেইসি অ্যাক্ট, ২০০২-এর রুল ৮(৬) অধীনে সংবিধিবদ্ধ সেল নোটিস

General Notice

The Public is hereby notified that my client namely Alok Nath Adhya, S/o. Lt. Haripada Adhya are resident of Mansatala, P.O. & P.S. Bishnupur, Dist. - Bankura, Pin - 721222. This is for your kind information that my client has

বিজ্ঞপ্তি

এছারা জানানো যাচ্ছে যে, শ্রী মিলন ঘোষ, পিতা: শ্রী পরিমল ঘোষ, ঠিকানা:

জমি শ্রী বসন্ত মল্লিক, পিতা শ্রী সুভাষ চন্দ্র মল্লিক জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা ব্যবসা, মাসিক, কালিয়ায়, পুরুলিয়া, থানা: কালিয়ায়, পোঃ পুরুলিয়া

আপনার এলেক্স
আনন্দবাজার পত্রিকা ইত্যাদি,
ই-ইন্ডিয়া

Date : 20.06.2026, Place : Silliguri

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Authorized Officer, Punjab National Bank

The above Tender details can be viewed on our website www.rwf.indianrailways.gov.in
Principal Chief Materials Manager

पंजाब नैशनल बैंक Punjab National Bank

...भरोसे का प्रतीक! ...the name you can BANK upon!

E-AUCTION SALE NOTICE

ARMB PURULIA, RAJA BANDH PARA, SASADHAR GANGULY ROAD, PURULIA (W.B.)-723101, E-MAIL: cs8301@pnb.bank.in

E Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets Under SARFAESI Act, 2002 and Proviso to Rules 8(6) r/w Proviso to Rule 9 (1) of the SI (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit is mentioned in the table below against the respective properties

Date/Time of E-Auction: 04.08.2026, 11:00 AM to 04:00 PM and Last Date of Deposit of EMD: 04.08.2026 till 10:59 AM
ARMB, Purulia, Mr Mukesh Kumar, Chief Manager (Authorized Officer), Mobile No.- 8789236771 E- Auction Collection A/c
Details: Account Name- RTGS - INTERBANK ACCOUNT, A/c 830100317118A (IFSC- PUNB0830100)

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of the Branch	Name of the Account	Name & addresses of the Borrower/Guarantors Account	Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (mortgagors of property(ies))	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of SARFESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on C) Possession Date u/s 13(4) of SARFESI ACT 2002 D) Nature of Possession Symbolic/ Physical	A) Reserve Price (Rs. in Lacs) B) EMD C) Bid Increase Amount
1	BAKSHI (127720)	M/s Matri Foundation	Proprietor & Mortgagor: Mr. Bikram Dey S/o Mintu Dey, Address: Matri Building, Golore, Bakshi, Dist Bankura, West Bengal-722134	"All that piece and parcel of Commercial Karkhana Land Measuring 15.0 Decimal Land and Building Standing thereon comprised in JL No 332, R.S & L.R Dag No 01, L.R. Khatian No 1127, modified Khatian No 1440 (As per Land Record), Plot No 01, Mouza Golore, Under Dheko Gram Panchayat, Vill- Bakshi, Po Dheko, Ps Raipur, Dist- Bankura, West Bengal. The property stands in the name of Bikram Dey S/o Mintu Dey vide the bearing Deed No I-010602619/2022 dated 17.06.2022 Registered at A.D.S.R Raipur, Bankura Conversion Certificate Case No CN/2023/0114/61 in Memo No 3801 dated 04-07-2023 before D.L & R.O Bankura." Boundaries of Property: North: Vacant Land of Ashok Chowdhury, South: Vacant Land of Seller, East: 10ft wide of Proposed earthen Road, West: Vacant Land of Nayan Laha ***Possession Constructive***	A) 07.10.2025 B) Rs. 45,69,420/- (As on 02.05.2025, with further interest at the contracted rate, less recovery if any, w.e.f. 02.05.2025 plus other Charges) C) 19.01.2026 D) Symbolic Possession	A) Rs.120.77 Lakh B) Rs.12.07 Lakh C) Rs.0.10 Lakh
2	Kotulpur Branch (055420)	Tarama Enterprise	Proprietor & Mortgagor: Mr. Provakar Ghosh Guarantor: Mr. Dipu Ghosh C/o Sovakar Ghosh Address to All: VIII- PANAHAR, P.O.- DEOPARA, PS-KOTULPUR, DIST.: BANKURA, WEST BENGAL -722141, Mob No.-8768136612	Property 1: All that piece and parcel of Commercial land and building comprised in Commercial building, Dist Bankura, Mouza Palpuskarini JL No 100, LR Khatian No 325, Dag No 193 PO Deopara, Under Deshra-Koalpara Gram Panchayat, PS Kotulpur, West Bengal, 722141, Area 0.05 acres, owned by Provakar Ghosh vide Deed No: 1638 of 2002, Date: 13/06/2002. Bounded By :- North: Property of Rama Ghosh, South: Property of Kalipada Santra, East: Property of Owner then National Horticulture, West: Kotulpur Joyrambati Main Road Property 2: All that piece and parcel of Commercial land and building comprised in Commercial building, Dist Bankura, Mouza Palpuskarini JL No 100, LR Khatian No 325, Dag No 195 PO Deopara, Under Deshra-Koalpara Gram Panchayat, PS Kotulpur, West Bengal, 722141, Area 0.07 acres, owned by Provakar Ghosh vide Deed Nos. 1454 of 2004 Dated 17/08/2004 and 2008 of 2017 Dated 16/10/2017. Bounded By :- North: 7 ft wide road, South: Property of owner, East: Agricultural of Swapan Midya, West: Property of Rama Ghosh. ***Possession Constructive***	A) 21.10.2025 B) Rs.86,19,277.24 (As on 30.09.2025), with further interest at the contracted rate, less recovery if any, w.e.f. 01.10.2025 plus other charges C) 05.02.2026 D) Symbolic Possession	Property 1: A) Rs.16.91, Lakh B) Rs.1.69 Lakh C) Rs.0.10 Lakh Property 2: A) Rs.57.93. Lakh B) Rs.5.79 Lakh C) Rs.0.10 Lakh
3	Kotulpur Branch (055420)	M/s RAMA GHOSH	Proprietor & Mortgagor: Mrs. Rama Ghosh W/o Mr Provakar Ghosh Guarantor:- Mr. Provakar Ghosh Address to All: VIII- Deopara Koalpara Ps- Kotulpur, Dist- Bankura-722141, West Bengal	All that piece and parcel of Residential cum godown, bearing Deed No 1637 dated 10.06.2002 Mouza Palpuskarini, J.L.No 100, L.R. Khatina No 326, L.R.Plot /Dag No.: 193, P.S- Kotulpur, Classification of land recorded as Bastu, Area of Land Mortgage is 5.00 Decimal. This Property is in the name of Mrs. Rama Ghosh W/o Mr. Provakar Ghosh. There is a constructed property over the land of G+2 storied. The total area of the constructed property is (1371.28 sqft+1494 sqft+849.64 sqft). ***Possession Constructive***	A) 28-05-2025 B) Rs.1,36,24,207.02(As on 30.04.2025, with further interest at the contracted rate, less recovery if any, w.e.f. 30.04.2025 plus other charges) C) 14.08.2025 D) Symbolic Possession	A) Rs 54.94 Lakh B) Rs 5.49 Lakh C) Rs 0.10 Lakh
4	Bagmundi (070520)	KAUSTUV NEOGI	Borrower & Mortgagor: Mr. Koustav Neogi S/o Mr. Mohan Lal Neogi Add: Vill+Po Bagmundi, Ps, Bagmundi, Dist- Purulia, West Bengal-723152	"All that part and parcel of Bastu Land measuring 18.00 Decimal Land and building standing thereon comprised in JL No 89, R.S/L.R Plot No 2219, R.S./L/R Kh No 650 (After Mutation L.R Kh No 1805) Mouza- Charida, Under Tunturi-Suisa Gram Panchayat, P.S-Bagmundi, Dist- Purulia(W.B). The Property stands in the Name of Mr. Koustav Neogi S/o Mr. Mohan Lal Neogi in the A/c of Mr. Koustav Neogi Deed No- I-1709/2014, dated 18.02.2014 Book No.-1, C.D Volume No 03, Page 1867 to 1883 Registered at D.S.R Purulia." Boundaries of Property: North: 18 Feet Wide Road, South: Kanal Aile, East: Land of Rajesh Hazra, West: Land of Dhiren Kar. ***Possession Constructive***	A) 10.03.2025 B) Rs.47,93,811.83 (As on 28.02.2025), with further interest at the contracted rate, less recovery if any, w.e.f. 28.02.2025 plus other charges C) 17.10.2025 D) Symbolic Possession	A) Rs.46.16 Lac B) Rs.4.61 Lac C) Rs.0.10 Lac
5	Barjora (046420)	M/s Gandheswari Bhandar	Proprietor & Mortgagor: Mr. Avijit Das S/o- Mr. Satya Kinkar Das Guarantor & Mortgagor: Mrs. Rosy Das W/o Mr. Avijit Das Address to All: Barjora College Road, P.O. + P.S.: Barjora, Dist.: Bankura, West Bengal-722202	"All that piece and parcel of Bastu Land Measuring 7 Decimal Land and Building standing thereon comprised in JL No.46, R.S. Plot No.1235, 1245, 1246, L.R. Plot No.-1614, 1619, 1620, L.R. Khatian No 7351, 7352, Mouza- Barjora under Barjora Panchayat, P.S.- Barjora, District- Bankura(WB). The Property stands in the name of Mr. Abhijit Das S/o- Satyakinkar Das & Smt. Rosy Das W/o: Abhijit Das vide the Bearing Deed No. I-01284/2015 dated 22.07.2015 Registered at A.D.S.R. Gangajalghati Book No.-I, Volume No-0105-2015, Page from 9458-9470." Bounded: North By- Land of Rs Plot No.1234, South By- 12 Feet Wide Road, East By- Land of RS Plot No.1234, 1247 and 1248, West By- 6 Feet Wide Common Road. ***Possession Constructive***	A) 21/04/2025 B) Rs. 34,36,281.57 (As on 03.04.2025, with further interest at the contracted rate, less recovery if any, w.e.f. 03.04.2025 plus other charges) C) 19/07/2025 D) Symbolic Possession	A) Rs.50.21 Lac B) Rs.5.02 Lac C) Rs.0.10 Lac

TERMS AND CONDITIONS

- The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
- The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" any error, misstatement or omission in this proclamation.
- The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website <https://baanknet.com> on date and time mentioned above.
- For detailed term and conditions of the sale, please refer <https://baanknet.com> & www.pnb.bank.in
- Details of Encumbrance known to the secured creditors: Not Known

Date: 26/06/2026

Place: Purulia

Authorized Officer