पालिका, जिल्हाधिकाऱ्यांना मोशी दुर्घटनेप्रकरणी नोटीस

सफाई कर्मचारी आयोग, अनुसूचित जाती आयोगाकडून गंभीर दखल

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पिंपरी : मोशी येथील कचरा डेपोतील 'वेस्ट-टू-एनर्जी' प्रकल्पात झालेल्या भीषण दुर्घटनेची राष्ट्रीय सफाई कर्मचारी आयोग आणि राष्ट्रीय अनुसूचित जाती आयोगाने गंभीर दखल घेऊन, पिंपरी-चिंचवड महापालिका आयुक्त, समाज कल्याण आयुक्त, तसेच पुणे जिल्हाधिकाऱ्यांना याप्रकरणी नोटीस बजावली. तसेच, १५ दिवसांत सविस्तर अहवाल सादर करण्याचे आदेशही त्यांना देण्यात आले आहेत.

या दुर्घटनेप्रकरणी अखिल भारतीय सफाई मजदूर संघाचे केंद्रीय कावदा सल्लागार अँड. सागर चरण तक्रारीत संबंधित दोषीविरुद्ध अनुसूचित जाती व अनुसूचित जमाती (अत्याचार प्रतिबंध) अधिनियम, नागरी हक्क संरक्षण अधिनियम, तसेच इतर लागू असलेल्या कायद्यांनुसार तातडीने कारवाई करण्याची मागणी करण्यात आली आहे. भविष्यात अशा दुर्घटना टाळण्यासाठी राबविण्यात येणाऱ्या प्रतिबंधात्मक उपाययोजनांचा सविस्तर अहवालही आयोगांनी सादर करण्यास सांगितले आहे.

'प्रतिबंधात्मक उपाययोजना काय?'

यांनी दोन्ही आयोगांकडे तक्रार केली होती. त्याद्वारे दुर्घटनेस कारणीभूत ठरलेले अधिकारी व ठेकेदार यांची जबाबदारी निश्चित करून त्यांच्याविरुद्ध शिस्तभंगात्मक व कायदेशीर कारवाई करावी, आरोग्य, पर्यावरण विभागांसह संबंधित अधिकाऱ्यांच्या भूमिकेची चौकशी करावी, अशा मागण्या करण्यात आल्या. दोन्ही आयोगांनी मृतांची संपूर्ण माहिती, त्यांच्या वारसांना मंजूर आर्थिक मदत व नुकसानभरपाईचा तपशीलवारीवरा या प्रकरणात नोंदविण्यात आलेले गुन्हे, दोषींविरुद्ध झालेली कारवाई, तपासाची सद्य:स्थिती याचा अहवाल मागविला असल्याचे चरण यांनी सांगितले.

'यंत्र इंडिया'मध्ये निम्मी पदे रिक्त

पूर्ण तयार उपकरणांची निर्यातही शून्यावर!

महेश बोकडे, लोकसत्ता

नागपूर : संरक्षण मंत्रालयाच्या अखत्यारितील 'यंत्र इंडिया लिमिटेड'मध्ये मंजूर पदांच्या तुलनेत जवळपास निम्मी पदे रिक्त असल्याचा उलगडा माहिती अधिकारातून प्राप्त तपशीलातून झाला आहे. कंपनीत मंजूर असलेल्या ६,२२७ पदांपैकी ३,०६१ पदे रिक्त आहेत. तसेच, मागील तीन वर्षांत कंपनीने पूर्ण तयार संरक्षण उपकरणांची निर्यात केलेली नसल्याचेही स्पष्ट झाले आहे.

माहिती अधिकार कार्यकर्ते संजय थुल यांनी मागवलेल्या माहितीनुसार, औद्योगिक अभियंते वगळता कंपनीत ६,२२७ मंजूर पदांपैकी ३,१६६ कर्मचारी कार्यरत असल्याचे कंपनीने नमूद केले आहे. हे कर्मचारी ऑर्डिनन्स फॅक्टरी बोर्डाच्या मंजूर पदसंख्येनुसार विविध युनिटमध्ये प्रतिनियुक्तीवर कार्यरत आहेत.

संरक्षण नियंत्रीबाबतच्या माहितीनुसार कंपनीने रिकामे तोफगोळे, रिकामी पितळी काडतुसे, रिकामे फ्यूज, फिन टेल आदी लष्करी दर्जाच्या घटकांची निर्यात केली आहे. मात्र, मागील तीन वर्षांत पूर्ण तयार संरक्षण उपकरणांची निर्यात झालेली नसल्याने त्याचे मूल्य 'शून्य' असल्याचे नमूद आहे. संरक्षण निवृत्तिवेतन तसेच गैरप्रकारासंदर्भातील माहिती आपल्या कार्यक्षेत्राशी संबंधित नसल्याचेही कंपनीने ९ जुलै २०२६ रोजी दिलेल्या माहितीत स्पष्ट केले आहे.

माउलींची पालखी फलटणमध्ये

जगतगुरु संत ज्ञानेश्वर महाराज पालखी सोहळा शुक्रवारी उत्साहात आणि भक्तिमय वातावरणात ऐतिहासिक फलटणनगरीत दाखल झाला. यावेळी 'माउली, माउली'चा अखंड जयघोष, टाळ-मृदंगाचा गजर आणि हजारो वारकऱ्यांच्या अलोट उत्साहाने संपूर्ण फलटण शहर भक्तीरंगात न्हाऊन निघाले.

सीएसएमटी येथे एक्स्प्रेसखाली तुटलेला पाय!

रेल्वे पोलिसांचा तपास सुरू

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : छत्रपती शिवाजी महाराज टर्मिनस (सीएसएमटी) यार्डमध्ये शुक्रवारी सकाळी ६ च्या दरम्यान देखभाल व स्वच्छतेच्या कामादरम्यान अमृतसर - सीएसएमटी एक्स्प्रेसच्या एका डब्याखाली गुडघ्याखालचा मानवी पाय आढळल्याने खळबळ उडाली.

निर्यातित तपासणी करताना 'एम-२' डब्याखाली ट्रॉलीजवळ हा अवयव आढळल्यानंतर कर्मचाऱ्यांनी याबाबत तत्काळ वरिष्ठांना माहिती दिली. या घटनेची माहिती मिळताच सीएसएमटी रेल्वे पोलिसांचे संबंधित अधिकारी घटनास्थळी दाखल झाले. त्यांनी पंचनामा करून हा अवयव पुढील तपासणीसाठी सेंट जॉर्ज शासकीय रुग्णालयात पाठविला. दरम्यान, हा पाय गाडीखाली कसा आला, संबंधित व्यक्तीची ओळख याबाबत रेल्वे पोलीस तपास करत आहेत. रेल्वे प्रशासनही याची स्वतंत्र पडताळणी करीत आहे. या प्रकरणात संबंधित व्यक्ती रेल्वे रुळ ओलांडताना अपघातग्रस्त झाली होती का, तसेच यापूर्वी या गाडीच्या मार्गावर अशा प्रकारची दुर्घटना घडली होती का, याची माहिती तपासली जात आहे, अशी माहिती मध्य रेल्वेच्या जनसंपर्क विभागाने दिली.

मुंबई ऋण वसुली न्यायाधिकरण नं. 3
वित्त मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३०ए, रघुलिला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३.

२०१८ चा वसुली प्रक्रिया क्र. १३८

बँक ऑफ महाराष्ट्र .....प्रमाणपत्राधारक
वि.
श्री. गिरीष केदरसँ व अन्य .....प्रमाणपत्र ऋणको

विक्री उद्घोषणेच्या समझोत्याकरिता नोटीस

सीडी-१. श्री. गिरीष केदरसँ, मालक- गिरीष नारायण हिंगणे, पत्ता: फ्लॅट नं. ८, गिरासल पार्क, सत्यम स्वीटव्यवल, गोविंदनगर, भुजबळ फार्म, मुंबई आग्रा रोड, नाशिक- ४२२००९.

सीडी-२. श्री. विवेक गोपाळराव मुंडासे, पत्ता: फ्लॅट नं. १०, साई लिला अपार्टमेंट, यनविहार कॉलनी, गोविंदनगर, नाशिक- ४२२००७.

सीडी-३. श्रीमती मनिषा विनय जोशी, पत्ता: २०३, शांतीयन अपार्टमेन्टस मनोहरनगर, गोविंदनगर, नाशिक- ४२२००९.

ज्याअर्थी माननीय पीठासीन अधिकारीनी व्याज व किंमत वासरा रु. ४७,१५,६२७ (रुपये सत्तेचाळीस लाख पंचाण्णव हजार सहाशे सत्तावीस फक्त) ची रक्कम अर्जदार बँकेस/ वित्तीय संस्था यांना प्रदान करण्याकरिता २०१७चा ओ.ए. नं. ७५ मधील वसुली प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यात आले आहे.

ज्याअर्थी, तुम्ही सीडी/जनी रकमेचे प्रदान केलेले नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी याबाबतीत नमूद केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे आणि तिच्या विक्रीकरिता आदेश दिला आहे.

त्यामुळे, तुम्हास याद्वारा कळविण्यात येते की दि. १८.०८.२०२६ ही तारीख त्याकरिता शर्तीवर समझोता आणि विक्रीच्या उद्घोषणेच्या रेखांकनाकरिता निश्चित करण्यात आली आहे. तुम्हास याद्वारा उद्घोषणेच्या शर्तीच्या समझोतामध्ये सहभागी होण्याकरिता आणि उक्त मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावरील कोणतेही भार, आकार, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकाराच्या लक्षात आणून देण्याकरिता बोलविण्यात येत आहे.

स्थावर/ जंगम मालमत्तेची अनुसूची

१. पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- विगर-कृषी जमीन मालमत्तेच्या सर्व खंड व तुकड्यांवर स्थित धारण केलेल्या फ्लॅट नं. २५८, एरिआ मोजमापाचा १०.२१५ चौ.मी., गॅट नं. ११३३ ते ११४१ कडील, येथे स्थित- ता. व जि. नाशिक, श्री. गिरीष नारायण हिंगणे यांच्या मालकीची व पिंपी सम्यद येथे स्थित, एन.एस.एस. नाशिकच्या स्थानिक मर्यादेत.

२. पुढील विगर-कृषी जमीन मालमत्तेचे सर्व खंड व तुकडे- जमीन मालमत्ता धारण केलेला फ्लॅट नं. ४९१, एरिआ मोजमापाचा १०२.१८ चौ.मी., गॅट नं. ११३३ ते ११४१ कडील, येथे स्थित- ता. व जि. नाशिक, श्री. गिरीष नारायण हिंगणे यांच्या मालकीची व पिंपी सय्यद येथे स्थित, एन.एस.एस. नाशिकच्या स्थानिक मर्यादेत.

११.०६.२०२६ रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या मोहोरीनिशी दिलेली

(महेश चांद मीना)
वसुली अधिकारी-I
ऋण वसुली न्यायाधिकरण-३

शिक्का

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.-३
अर्थ मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३०ए, रघुलिला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशनजवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

वसुली कार्यवाही क्र. २८८, २०१९

बँक ऑफ महाराष्ट्र .... प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
श्रीमती सिंधुबाई उत्तम मोरे आणि इतर .... प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्री घोषणापत्र निश्चित करण्याची सूचना

१) श्रीमती सिंधुबाई उत्तम मोरे, २) श्री. सचिन उत्तम मोरे
३) कुमारी शीतल उत्तम मोरे ४) कुमारी वर्षा उत्तम मोरे
५) श्री. मुलाच बाजीराव मोरे ६) श्री. शामराव देवराम मोरे

सर्व राहणार येथे - पोस्ट. वडाळी, नाशिक. ता.-निफाड, जिल्हा-नाशिक- ४२२ २०७.

ज्याअर्थी **माननीय पीठासीन अधिकारी यांनी ओ. ए. क्र. ८४०, २०१८** यामध्ये अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला **रुपये ४६,५४,८१४.०० (अक्षरी रु. शहेचाळीस लाख चौपन्न हजार आठशे चौदा फक्त)** इतकी रक्कम अदा करण्यासाठी वसुली प्रमाणपत्र जारी केले आहे, आणि

ज्याअर्थी तुम्ही सीडीनी रक्कम भरलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खाली नमूद केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे आणि तिच्या विक्रीचा आदेश दिला आहे.

म्हणून, तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची घोषणा तयार करण्यासाठी आणि तिच्या अटी निश्चित करण्यासाठी दि. **३०.०७.२०२६** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. घोषणापत्राच्या अटी निश्चित करण्याच्या प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी आणि सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर असलेले कोणतेही बोजे, शुल्क, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकार यांच्या निदर्शनास आणण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे.

स्थावर/जंगम मालमत्तेचे परिशिष्ट

शेतजमीन धारण गट क्र. २४३ क्षेत्रफळ मोजमापे १ एच १४ आर येथे स्थित गाव वडाळी, नाशिक, तालुका-निफाड, जिल्हा-नाशिक (गोठ्यासह) यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल.

दि. २१.०१.२०२६ रोजी न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह आणि माझ्या हाती दिले.

(मुकेश चंद मीना)
वसुली अधिकारी-१
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-३

शिक्का

SBI The banker to every Indian
संभाव्य अलाभकारी मालमत्ता वसुली शाखा (सार्व), छत्रपती संभाजीनगर
प्लॉट न.१, सिडको टाऊन सेंटर, छत्रपती संभाजीनगर - ४३१ ००३

ताबा सूचना [नियम-८(१)]

(अचल मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी खालील सही करणार **भारतीय स्टेट बँक** यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल असेट्स् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमावली २००२ मधील नियम ३ सह वाचले जाणारे कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार कर्जदार **हॉटेल कस्तुरी, प्रोप्रा.शहुल हनुमंत हिंदे** यांना दि.**११/१२/२०१९** रोजी मागणी सुचना पाठवून त्यांनी रक्कम **रू.२५,७०,०००.००** (रुपये पंचवीस लाख सत्तर हजार केवळ)अधिक दि.११/१२/२०१९ पासूनचे व्याज व शुल्क यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणेस कळविले होते.

उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुद्दलीत भरण्यास कर्जदार/जामीनदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील सही करणार यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ सह वाचले जाणारे कलम १३(४) अन्वये दि.**१७ जुलै, २०२६** रोजी **प्रत्यक्ष भौतिक ताबा** घेतला आहे.

सबब विशेषत: कर्जदार/जामीनदार व तमाम जनतेस सावध करण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **भारतीय स्टेट बँक** यांचा रक्कम **रू.२५,७०,०००.००** (रुपये पंचवीस लाख सत्तर हजार केवळ)अधिक दि.११/१२/२०१९ पासूनचे व्याज, दंड व खर्चाच्या बोजासहीत असेल.

संरक्षीत मालमत्तेच्या मुक्ततेसाठी असलेल्या उपरोक्त कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) मधील तरतुदीमधे उपलब्ध असलेल्या वेळेसाठी कर्जदार यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अचल मालमत्तेचे विवरण

मालमत्तेचे मालक : प्रोप्रा. शहुल हनुमंत हिंदे

सर्व भाग व घोटभण हिस्यांसहीत जमीन व इमारत मालमत्ता **शॉप क्र.९९, ग्रॉऊंड फ्लोअर, सर्व्हे क्र.१६२, R+C, कॉम्प्लेक्स, सी.टी.एस. सेंटर, विकास केंद्र, वाळुज महानगर-९, छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद),** ज्याची चतु:सिमा.

पुर्वेस : रस्ता पश्चिमेस : शॉप क्र.१८
दक्षिणेस : शॉप क्र.२० उत्तरेस : रस्ता

दिनांक : १७/०७/२०२६
ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक (सार्व), छ.संभाजीनगर

(टिप : स्थेर चामाचा, तपशल पक्ष्याच मुळ इंग्रजी प्राप्त)

फॉर्म क्र. १६
[नियमन ३४(३) पाहा]
सर्व अनुज्ञेय पद्धतीनुसार

वसुली अधिकारी - १/२ यांचे कार्यालय
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)
१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

आरआर क्र. १८४, २०१९

कर्ज वसुली आणि दिवाळखोरी कायदा, १९९३ सहवाचता आयकर कायदा, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ४८ अन्वये स्थावर मालमत्तेच्या जतीचे वॉरंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र
विरुद्ध
श्री. संजय पंढरीनाथ माळोदे आणि इतर

प्रति,
सीडी-१. श्री. संजय पंढरीनाथ माळोदे - मृत
१ अ. श्रीमती शोभा संजय माळोदे.
१ ब श्री. विपुल संजय माळोदे.
१ क श्रीमती मोनिका संजय माळोदे
१ ड श्री. वेदांत संजय माळोदे.
सीडी-२. श्रीमती शोभा संजय माळोदे.
सीडी-३. श्रीमती रंभाबाई पंढरीनाथ माळोदे
सीडी-४. श्री. सुनील चंद्रभान बोरसे.
सीडी-५. श्री. अनिल चंद्रभान बोरसे.

सर्व राहणार येथे आणि पोस्ट साकोरे, तालुका- निफाड, जिल्हा- नाशिक- ४२२२०६.

ज्याअर्थी तुम्ही **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३) येथील ओ.ए. क्र. ३२५, २०१७ यामध्ये पीठासीन अधिकाऱ्याने दि. ०२/१२/२०१९** रोजी तयार केलेल्या वसुली प्रमाणपत्र क्र. १८४, २०१९ च्या संदर्भात व्याज आणि खर्चासह **रु. ६४,२६,२२१.००/- (रुपये चौसष्ट लाख सव्वीस हजार दोनशे एकवीस फक्त)** ही रक्कम भरण्यात अनास्था झाला आहात.

तुम्हाला याद्वारे पुढील आदेश देईपर्यंत, खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण, परकीकरण, तृतीय-पक्ष हितसंबंध निर्माण करणे, तारण ठेवणे किंवा व्यवहार करण्यास मनाई व प्रतिबंध करण्यात येत आहे, आणि सर्व व्यक्तींना असा हस्तांतरण, परकीकरण, तारण किंवा तारणाअंतर्गत कोणतातही लाभ घेण्यास मनाई आहे.

मालमत्तेचे वर्णन

शेतजमीन गट क्र. ५०२पी, क्षेत्रफळ ०.६७ आर (मालकः सीडी-१ चे एलआयएस), गट क्र. ५०२ मोजमापे ०.६७ आर (मालकः सीडी-२), गट क्र. ३९७, क्षेत्रफळ ०.९७ आर (मालकः सीडी-३), येथे स्थित साकोरे, तालुका: निफाड, जि.: नाशिक यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल.

सदर दिनांकितः **१२.०७.२०२६** रोजी न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह आणि माझ्या हाती दिले.

सही/-
(दीपा सुब्रमण्यन)
वसुली अधिकारी-१
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी-३)

शिक्का

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.-३
अर्थ मंत्रालय, भारत सरकार
सेक्टर ३०ए, रघुलिला मॉलच्या पुढे, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

आर. पी. क्र. १५२, २०१८

बँक ऑफ महाराष्ट्र .....प्रमाणपत्र धारक
विरुद्ध
मे. भगवती टेलिकॉम, व इतर. .....प्रमाणपत्र कर्जदार

विक्री घोषणापत्र निश्चित करण्याची सूचना

सीडी-१. मे. भगवती टेलिकॉम, प्रोप. श्रीमती वीणा जयेश भंडारी. येथे राहणारः फ्लॅट क्रमांक १ आणि २ चेतना प्लाझा, **चेतना नगर, नाशिक-४२२००९.**
सीडी-२. श्री.बाकेराव तुकाराम डेमसे., सीडी-३. श्रीमती. सोनाली बाकेराव डेमसे.
दोघेही येथे राहतातः १४९२, डेमसे गली, पाथर्डी गाव, पाथर्डी, नाशिक-४२२००९.
सीडी-४. श्री. सिंहा संभाजी बच्छाव. येथे राहणारः बंगला क्र. ५, सिद्धिविनायक सोसायटी, गजानन महाराज मंदिराजवळ, इंदिरानगर, नाशिक-४२२००९.

ज्याअर्थी माननीय पीठासीन अधिकाऱ्यांनी **ओ.ए. क्र. ७१, २०१७** यामध्ये अर्जदार बँक/वित्तीय संस्थेला **रु. १,००,९०,६१७.०० (रुपये एक कोटी नव्वद हजार सहाशे सतरा फक्त)** रक्कम व्याज आणि खर्चासह अदा करण्यासाठी वसुली प्रमाणपत्र जारी केले आहे, आणि

ज्याअर्थी तुम्ही, सीडीनी, रक्कम भरलेली नाही आणि निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खाली नमूद केलेली मालमत्ता जप्त केली आहे आणि तिच्या विक्रीचा आदेश दिला आहे.

म्हणून, तुम्हाला याद्वारे कळविण्यात येते की, विक्रीची घोषणा तयार करण्यासाठी आणि तिच्या अटी निश्चित करण्यासाठी दि. **२७.०७.२०२६** ही तारीख निश्चित करण्यात आली आहे. घोषणापत्राच्या अटी निश्चित करण्याच्या प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी आणि सदर मालमत्ता किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर असलेले कोणतेही बोजे, शुल्क, दावे किंवा दायित्वे निम्नस्वाक्षरीकार यांच्या निदर्शनास आणण्यासाठी तुम्हाला याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे.

स्थावर/जंगम मालमत्तेचे परिशिष्ट

फ्लॅट नं. १६, चौथा मजला, "भाऊली प्राईड अपार्टमेंट" प्लॉट नं. ०६, अ.क्र. ३१९/२अ + २८/१, सी.टी.एस. नं. ७५०२, कृष्णा गिफ्ट हाऊससमोर, न्यू हिरा ड्रायव्हिंग स्कूलजवळ, पांडुरंग चौक, मुरलीधर नगर, पाथर्डी फाटा, ता व जि.-नाशिक - ४२२००९. विल्ट अप क्षेत्रफळ ८४०.०० चौ. फूट.

दि. २५.०९.२०२५ रोजी न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्यासह आणि माझ्या हाती दिले.

(दीपा सुब्रमण्यन)
वसुली अधिकारी-१
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-३

शिक्का

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नोंद. कार्यालय : अकराव मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३
CIN नं.: L67190MH2008PLC175752 संपर्क क्र.: (०२२) ६९८२४४१४

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ ("नियम") मधील नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ ("ॲक्टमध्ये") च्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (टीसीएफएल)चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी अधिनियमांतर्गत आणि नियमांमधील नियम ३ सह वाचण्याच्या वेगाच्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत पाठवत करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या वापर करीत अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३(२) अंतर्गत खाली नमूद दिनांकात तपशीलवार मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे ज्यात खाली नमूद कर्जदार/सहकर्जदार/जामीनदार (सर्वांचा एकत्रित किंवा स्वतंत्रपणे "बाधताधारी" असा उल्लेख करण्यात येईल)/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना सदर निविदा सूचनेत नमूद रकमांचा भरणा खाली दिलेल्या तपशीलानुसार संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर बाधताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना उच्च असल्याचे कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत्र प्राप्त करू शकतात.

खाली संदर्भीत सदर बाधताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना पुन्हा एकदा सूचना करण्यात येते की त्यांनी खाली नमांच्या नावापुढे दर्शवलेल्या रकमांचा सदर बाधताधाऱ्यांनी तयार केलेल्या कर्ज करार व इतर दस्तावेजांसोबत वाचण्यात येणाऱ्या खालील लेखामध्ये नमूद संबंधित दिनांकांपासून भरणा आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या पुढील व्याजासह संबंधित सूचनेच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत टीसीएफएलकडे भरणा करावा. कर्जाच्या परतफेडीच्या हमीदाखलतारी अनामत म्हणून सदर बाधताधाऱ्यांनी खालील अनामत मत्ता टीसीएफएलकडे तारण म्हणून देवलेल्या आहेत.

कर्ज खाते क्र. : ९९१६५३			
बाधताधारी/ कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : श्रीमती शोभा गोकुळ सांगळे, श्री गोकुळ निवाजी सांगळे			
खालील दिनांकात * एकूण थकबाकी रक्कम (रु.) : १३,०७,२०२६ रोजी रु. ११,३२,१७८/- (रुपये अकरा लक्ष बत्तीस हजार एकशे अठ्ठावतर फक्त)			
मागणी सूचना दिनांक आणि इनशिप दिनांक : १३.०७.२०२६ आणि ०८.०७.२०२६			
मालमत्तेचे तपशील : स्थावरी मालमत्ता दि. ४, पहिला मजला, मॅजर बिल्डींग अरावडाध्यानुसार बांधलेले "सिद्धिविनायक पार्क " नावाचे निवासी कॉम्प्लेक्स, बेडरूम सुमारे ७०० चौ.फू. (प्लिंथ-अप) म्हणजे ६५.०६ चौ.मी., जिल्हा नाशिक, तालुका नाशिक, मौजे सिंदे, नाशिक जिल्हा परिषद आणि तालुका पंचायत समितीच्या हद्दीत.			
कर्ज खाते क्र. : TCHHF06010001000096352 & TCHIN06010001000097547			
बाधताधारी / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव : श्री दीपक रामेश्वर पाठाणे, श्रीमती दिपाली दीपक पाठाणे, श्री सुनील रामेश्वर पौठान, श्रीमती पाराली सुनील पाठाणे, श्रीमती शीतल रामेश्वर पाठाणे, श्रीमती सोनल शीतलकुमार पौठान, श्रीमती कल्पना रामेश्वर पाठाणे, मे. ईश्वरी गारमेंट्स			
खालील दिनांकात* एकूण थकबाकी रक्कम (रु.) - १३.०७.२०२६ रोजी रु. १९,५८,७२९/- (रुपये एकोणवीस लाख अठ्ठावन हजार सातशे एकोणतीस फक्त)			
मागणी सूचना दिनांक आणि इनशिप दिनांक : १३.०७.२०२६ आणि ०४.०७.२०२६			
मालमत्तेचा तपशील : फरकुल क. एन-४२/सी/ई ३/१०/६, एनएच - चैत्र, टाईप चार स्कीम, प्लॉटचे क्षेत्रफळ सुमारे ३५.०० चौ.मी. आणि विल्ट-अप बांधकाम १६.८७ चौ.मी., सिडको गाव, नाशिक महानगरपालिका, नाशिकच्या हद्दीत. चतु:सीमा: पुर्वेस : घर क्र. एन-४२/सी/ई/३/१०/५, पश्चिमेस : घर क्र. एन-४२/सी/ई/३/१०/५, दक्षिणेस : कॉलनी रस्ता, उत्तरेस : इन्नेक्स लाईन आणि गोपीनाथ मुंडे उद्यान.			

*भरलेल्या व/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंतच्या वर नमूद दिनांकाच्या मागणी सूचनेत दिलेल्या दराने पुढील व्याज, अतिरिक्त व्याज, आनुषंगिक खर्च, शुल्क, अधिभार इ. सह. सदर बाधताधाऱ्या वर दिल्यानुसार टीसीएफएलकडे भरणा करण्यात असमर्थ ठरल्यास टीसीएफएलकडून सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत प्रतिभूत मत्ता/अधिग्रहित करावाई सुरू करण्याचा पर्याय व त्याखाली होणारा खर्च व परिणामांसाठी सर्वस्वी सदर बाधताधारी/वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी जबाबदार असतील.

सदर अधिनियमांतर्गत सदर बाधताधारी/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींना टीसीएफएललाच्या सेवडी पुर्व-पगारानीसिवाय विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे वर नमूद प्रतिभूत मत्ता/अचल मालमत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर अधिनियमांतर्गत किंवा त्याअंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांमधील तरतुदींचे उल्लंघन करणाऱ्या किंवा उल्लंघन करण्यास चिथावणाऱ्या व्यक्तीस सदर अधिनियमांतर्गत तरतूद केल्याप्रमाणे तुरुंगवास व/किंवा दंड होऊ शकतो.

दिनांक: १८.०७.२०२६
स्थान: नाशिक

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडकरिता
स्वा/-
प्राधिकृत अधिकारी

हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड
नोंदणीकृत कार्यालय : ९९, कन्नमूलीचे रोड, चनाई कॉलेज, वसंत विहार, नवी दिल्ली - ११००५७
शाखा कार्यालय : हीरो हाऊसिंग फायनान्स लि. ए-२०१-२०२, पहिला मजला, उपरोक्त पत्ता, राका कॉलनी सहाकारनगर रोड, नाशिक - ४२२००७.

जाहीर सूचना (स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत)
सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००३ अंतर्गत हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यापुढे म्हणजे) याच्याकडे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची सूचना.

सर्वसाधारणची जनतेला आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींना सूचना देण्यात येत आहे की, खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता त्या सुरक्षित व्यक्तीकडे गहाण/प्रभारित करण्यात आलेल्या आहेत, ज्याचा ताबा हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी (सुरक्षित धनको) घेतला आहे, खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदार/कर्जदार थकबाकी समूह कंपनाशाठी दि. २१ ऑगस्ट २०२६ (ई-लिलाव कार्यक्रम)" जसे आहे, तिथे आहे", "जसे आहे, जे आहे" आणि "तिथे जे काही आहे" या तत्वावर विक्री करण्यात येतील. अशाकरिता किंमत आणि इसारा ठेव अनामत खाली नमूद केली आहे. **जाहीर ई-लिलावाच्या सहभागी होण्यासाठी इच्छुकी निबंध द्रष्ट्य/ आरोपीकरण, एन्हांस्टीझरो यांनी ऑनलाइन सादर करावी. जी दि. ३० ऑगस्ट २०२६ रोजी सिंदे** स्थापनी सायं. ५.०० पर्यंतची **शाखा कार्यालय.** हीरो हाऊसिंग फायनान्स लि. ए-२०१८ आणि २०१९, पहिला मजला, उपरोक्त पत्ता, राका कॉलनी सहाकारनगर रोड, नाशिक - ४२२००७ येथे हिरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांकडे सादर करावी.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार, सह-कर्जदार/जामीनदार/ कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि मालमत्तेचा ताबा	थकबाकी रक्कम	प्रत्यक्ष किंमत आणि इसारा ठेव
एचएफएलएलएचएव्ह०४९२००००१६०८४	कर्जदारः चौधरीवाडा वाडी, अर्थना राजेश्वरी वाडी	दि. ११.०९.२०२५, रु. ११,३७,३७०.९८/- दि. १