

पंजाब एण्ड सिंध बैंक

(भारत सरकार का उपक्रम)

१६ मी बंगलाबुदु नो बो ड्रडवि



Punjab & Sind Bank

(A Govt- of India Undertaking)

Where service is a way of life

क्षेत्रीय कार्यालय : पता: द्वितीय तल, एसएच-15/182-एम-ए-2, एयरपोर्ट रोड, शिवपुर वाराणसी, ई-मेल : ro.varanasi@psb.bank.in

अचल सम्पत्तियों हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना (15 दिन) | ई-नीलामी बिक्री दिनांक : 31.07.2026, अपरान्ह 14:00 बजे अपरान्ह 16:00 बजे तक
ईएमडी दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय : 31.07.2026, प्रातः 11.00 बजे तक

ई-नीलामी बिक्री सूचना: प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों का पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, सुरक्षा हित (प्रवर्तन नियम, 2002) के नियम 8 (6) के प्रावधानों के साथ पठित के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए। जनसाधारण को और विशेष रूप से ऋणियों और जमानतकर्ताओं को एतद्वारा सूचित किया जाता है। कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक / प्रभारित है, जिसका प्रतीकात्मक कब्जा पंजाब एंड सिंध बैंक, सुरक्षित लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे "जैसा है जहाँ है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री के लिए बेचा जाएगा, पंजाब एंड सिंध बैंक, सुरक्षित लेनदार की वसूली के लिए।

बिक्री के लिए सम्पत्ति

Website: baanknet.com, punjabandsind.bank.in

क्र० सं०	खाते का नाम	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	मांग सूचना तिथि/ कब्जा सूचना तिथि/ बकाया धनराशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	प्राधिकृत अधिकारी
			जमा बयाना राशि			
		शाखा : लहुराबीर	बोली वृद्धि राशि			
1	उधारकर्ता और बंधककर्ता: श्री मनोज कुमार पुत्र वीरेंद्र राम सह-उधारकर्ता और जमानतकर्ता: श्रीमती सविता देवी पत्नी वीरेंद्र राम जमानतकर्ता: श्री सत्यम कुमार सोनी पुत्र वीरेंद्र राम खाता सं०: 03211200001892 & 03211200002011	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं सम्पूर्ण भाग आराजी नं० मि-95, मोजा-रामदत्तपुर, परगना शिवपुर, तहसील सदर, जिला-वाराणसी, सम्पत्ति का क्षेत्रफल 1020 वर्ग फीट यानी 94.79 वर्ग मी०, जिसमें सभी कंस्ट्रक्शन, फिटिंग और फिक्स्चर शामिल हैं। श्री मनोज कुमार पुत्र श्री वीरेंद्र राम, निवासी मिराजापुर, सैदपुर, गाजीपुर के रहने वाले के नाम पर पंजकृत है। विक्रय विलेख के अनुसार चौहद्दी : पूर्व - छोटक की जमीन, पश्चिम - 20 फीट चौड़ा पक्का रास्ता, उत्तर - बेबी की जमीन, दक्षिण - जुग भाग और श्री अनूप सिंह का मकान	70,74,000/- 7,07,400/- 70,740/-	24.09.2025 कब्जे का प्रकार सांकेतिक 30.01.2026 Rs. 45,81,631/- दि० 31.08.2025 तक + 01.09.2025 से ब्याज + अन्य खर्च	31.07.2026 दोपहर 14.00 से सायं 16 .00 बजे तक	श्री साहिल गोयल मुख्य प्रबन्धक मो. 9520323300

ईएमडी को बोलीदाताओं द्वारा उपलब्ध कराए गए अपने वॉलेट में ई-नीलामी पोर्टल baanknet.com NEFT/RTGS/CHALLAN द्वारा स्थानांतरित किया जाएगा। उस खाते का विवरण जिसमें ईएमडी के बाद शेष राशि आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से जमा की जानी है। खाता का नाम एनईएफटी स्थानक खाता, खाता संख्या- 80125040070003, आईएफएस कोड- PSIB00008012 बिक्री की विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया <https://punjabandsindbank.co.in/module/sarfaesi-list> & <https://www-baanknet.com> देखें। इस नोटिस को नियम 8 (6) सुरक्षा हित (प्रवर्तन), नियम 2002 के तहत उधारकर्ताओं तथा जमानतकर्ताओं (L/Rs) को 15 दिनों की स्टैचुरी बिक्री नोटिस के रूप में माना जाये। यह नोटिस नियम 8 (6) सुरक्षाहित (प्रवर्तन), नियम 2002 के अन्तर्गत ऋणियों/जमानतकर्ताओं (एल/आर) को 15 दिनों का वैधानिक बिक्री नोटिस भी माना जाएगा।

दिनांक : 04.07.2026, स्थान : वाराणसी प्राधिकृत अधिकारी- पंजाब एण्ड सिंध बैंक