പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക്, അസറ്റ് റിക്കവറി മാനേജ്മെന്റ് ശാഖ: (ARMB), കോഴിക്കോട്, ശതാബ്ദി ഭവൻ, മിനി ബൈപാസ് റോഡ് ഗോവിന്ദപുരം, കോഴിക്കോട്. Email: cs8269@pnb.bank.in

സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീകൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫിനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002– ഉം സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ 9(1) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ ഇ– വിൽപ്പന നോട്ടീസ് (15 ദിവസത്തെ)

ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന സ്ഥാവര വസ്തുക്കൾ ബാങ്കിന്റെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രിയാത്മകമായി/പ്രത്യക്ഷമായി/പ്രതീകാത്മകമായി കൈവശമെടുത്തിട്ടുള്ളതാണെന്ന് വായ്പക്കാരെ/ജാമ്യക്കാരെ/പണയക്കാരെയും പ്രത്യേകിച്ചും പൊതുജനങ്ങളെ പൊതുവായും അറിയിച്ച്കൊള്ളുന്നു. ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള തുക വസൂലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന വസ്തുക്കൾ അന്നേ ദിവസം "ഇപ്പോൾ എവിടെയാണോ" "എങ്ങിനെയാണോ", "ഏതൊക്കെയാണോ" എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിൽപന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു. ബാങ്കിന് ലഭിക്കാനുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയും വായ്പക്കാരുടെയും ജാമ്യക്കാരുടെയും വിവരഗവിവരങ്ങളും കരുതൽ വിലയും നിരതദ്രവ്യവും തുടങ്ങിയവ താഴെ വിവരിക്കുന്നു.

ക്ര. നം.	ശാഖയുടെ പേര്, അക്കൗണ്ട് നമ്പർ, വായ്പക്കാരൻ/ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും	പണയം വച്ചിട്ടുള്ള സ്ഥാവര വസ്തുക്കളുടെ വിവരണം/ ഉടമസ്ഥന്റെ പേര് (വസ്തുക്കളുടെ പണയക്കാർ)	എ) SARFAESI Act 2002 ലെ സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം ഡിമാന്റ് നോട്ടീസ് തീയതി, ബി) കുടിശ്ശിക തുക, സി) SARFAESI Act 2002 ലെ സെക്ഷൻ 13(4) പ്രകാരം കൈവശാവകാശ തീയതി, ഡി) കൈവശത്തിന്റെ സ്വഭാവം: പ്രതീകാത്മകം/ഭൗതികം/ക്രിയാത്മകം
1	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: റസാഖ് കാര്യൻങ്കണ്ടി** **A/c.No.425800NC42004239, 425800NC42004150 & 4258009900000751** **1) ശ്രീ. റസാഖ് കാര്യങ്കണ്ടി**, ഹൗസ് നമ്പർ 9/95 മുണ്ടോത്ത്, ഉള്ളിയേരി കൊയിലാണ്ടി റോഡ്, ഓർഡ് മുണ്ടോത്ത് സ്കൂളിന് എതിർവശം, മിൽമ സെന്റിന് അടുത്ത്, ഉള്ളിയേരി കോഴിക്കോട് - 673506, **2) ശ്രീമതി കുഞ്ഞാത്തുമ്മ**, S/o കോയക്കുട്ടി ഹൗസ് നമ്പർ- 9/95, മുണ്ടോത്ത്, ഉള്ളിയേരി കൊയിലാണ്ടി റോഡ്, ഓർഡ് മുണ്ടോത്ത് സ്കൂളിന് എതിർവശം, മിൽമ സെന്റിന് അടുത്ത്, ഉള്ളിയേരി കോഴിക്കോട് - 673506	കോഴിക്കോട് ജില്ല, കൊയിലാണ്ടി താലൂക്ക്, മുണ്ടോത്ത് ദേശത്ത്, ഉള്ളിയേരി വില്ലേജ്, ഉള്ളിയേരി അംശം, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 13/01ൽ പെട്ട 46.25 സെന്റ് സ്ഥലവും, അതിലിരിപ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും, മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: പടിഞ്ഞാറെ ചാലി പറമ്പ്, **വടക്ക്**: 2-3 പുറുകളും, ഇതിലെ 3 തക്കും, **പടിഞ്ഞാറ്**: തന്നിൽ ശേഷം, **തെക്ക്**: തടത്തിൽ,പ്പേറമ്പ്, പറമ്പ് കൾ മൂന്നും തക്ക് പ്പേടി കണ്ടത്തിൽ നാല് ഭാഗം സ്ഥലം തെക്ക് വടക്ക് 99, കിഴക്ക് പടിഞ്ഞാറ് 11. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: രണ്ടാം നമ്പർ, **വടക്ക്**: പുള്ളങ്ങാടി പറമ്പ്, **പടിഞ്ഞാറ്**: 3 നമ്പർ, തെക്ക്: ഇതിലെ രണ്ടാം തക്കുകൾ പറമ്പിൽ വടക്കേ വായ്പയെടുത്ത വ്യക്തി വസ്തുവിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം തന്റെ ഭാര്യയുടെ പേരിലേക്ക് മാറ്റുകയും, അതിനുശേഷം ഉള്ളിയേരി സഹകരണ ബാങ്കിൽ നിന്ന് വായ്പ എടുക്കുകയും ചെയ്ത വിവരം ഞങ്ങളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.	**A) 18.04.2018** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 1,54,51,013.13രൂപയും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 03.10.2018** **D) പ്രത്യക്ഷ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 70.20 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 7.02 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
2	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: ശ്രീ. രാംസാത് കുന്നത്ത്** **A/c.No.425600NC00101811** **1) ശ്രീ. രാംസാത് കുന്നത്ത്** (വായ്പക്കാരൻ), കുന്നത്ത് ഹൗസ്, തറപ്പൊയിൽ, ആയഞ്ചേരി, വടകര - 673544, **2) ശ്രീ. രാജൻ കുന്നത്ത്** (സഹ- വായ്പക്കാരൻ), കുന്നത്ത് ഹൗസ്, തറപ്പൊയിൽ, ആയഞ്ചേരി, വടകര - 673544	ശ്രീ. കുന്നത്ത് രാജന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ വടകര താലൂക്കിൽ, ആയഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ റീ- സർവേ നമ്പർ 236/10ൽ ഉൾപ്പെട്ട 13.98 സെന്റ് (5.66 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മറ്റ് ചമയങ്ങളും **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: തന്നിൽ ശേഷം പറമ്പ്, **വടക്ക്**: പറമ്പത്ത് പറമ്പ്, **പടിഞ്ഞാറ്**: നെല്ലോളി പറമ്പ്, **തെക്ക്**: തന്നിൽ ശേഷം പറമ്പ്	**A) 16-06-2021** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 47,73,402.63 രൂപ (നാൽപ്പത്തിയേഴ് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിമൂവായിരത്തി നാനൂറ്റി രണ്ട് രൂപ അറുപത്തി മൂന്ന് പൈസയും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 27-05-2022** **പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** **D) 17-10-2024** **പ്രത്യക്ഷ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 32.40 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 3.24 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
3	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: ശ്രീ. രജിൽ എ.പി.** **A/c.No. 431500NC00010836 431500NC00010854** **1) ശ്രീ. രജിൽ എ.പി.** രാരംപ്ലാക്കൽ ചെറുപ്പ മാവൂർ കോഴിക്കോട് - 673661, **2) ശ്രീമതി. സൗമ്യ എസ്.** W/o രജിൽ എ.പി. രാരംപ്ലാക്കൽ ചെറുപ്പ മാവൂർ കോഴിക്കോട് - 673661,	ശ്രീ. രജിൽ എ.പി., സൗമ്യ എസ് എന്നിവരുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ, കോഴിക്കോട് താലൂക്കിൽ, മാവൂർ വില്ലേജിൽ മണക്കാട് ദേശത്ത്, തണ്ടപ്പേർ അക്കൗണ്ട് പ്രകാരം സർവ്വേ നമ്പർ 14/1A, 1A, 51/1, റീ- സർവ്വേ നമ്പർ 12/1/B1, പുതിയ റീ- സർവ്വേ നമ്പർ 12/8	**A) 25.04.2025** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 30,20,679.37 രൂപ (മുപ്പത് ലക്ഷത്തി ഇരുപതിനായിരത്തി അറുന്നൂറ്റി എഴുപത്തിയൊമ്പത് രൂപ മുപ്പത്തിയേഴ് പൈസ)യും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 18.10.2025** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 19.00 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 1.90 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
	എന്നിവയിൽ പെട്ട 7.06 സെന്റ് സ്ഥലവും, മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: വടക്ക്**: തന്നിലെ തീറ് വിട്ടു പോയ സ്ഥലം,**തെക്ക്**: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്,**കിഴക്ക്**: പഞ്ചായത്ത് റോഡ്, **പടിഞ്ഞാറ്**: അന്യകൈവശം സ്ഥലം		
4	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: മോഹൻലാൽ,** **A/c.No. 431900JB00000926 & 431900JB00000740** **1) ശ്രീ. മോഹൻലാൽ**, പുത്തൻപറമ്പിൽ ഹൗസ്, പി ഒ കോടേച്ചേരി, കാലിക്കറ്റ് - 673580, **2) പി വി രഘുലാൽ**, S/o ശ്രീ വാസു,പുത്തൻപറമ്പിൽ വീട്, വേളാങ്കോട്, കോഴിക്കോട്, പിൻ- 673580	കോടഞ്ചേരി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ, 1999- ലെ 1351- ാം നമ്പർ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത അസൈൻമെന്റ് ഡീറ്റ് പ്രകാരം കോടഞ്ചേരി വില്ലേജിൽ വാർഡ് 2- ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 15/1ൽ ഉൾപ്പെട്ട 165 സെന്റ് റബ്ബർ തോട്ടം **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: തോട്, **തെക്ക്**: തന്നിൽ ശേഷം, **പടിഞ്ഞാറ്**: കുര്യന്റെയും പോണിന്റെയും വസ്തു, **വടക്ക്**: നിക്ഷിപ്ത വനം	**A) 22.05.2013** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 1,02,98,340.00 രൂപ (ഒരു കോടി രണ്ട് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റി യെട്ടായിരത്തി മുന്നൂറ്റി നാൽപ്പത് രൂപ) യും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 12.09.2013** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 13.32 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 1.332 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
	സെക്യൂരിറ്റഡ് ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ : ബാധ്യത ഇല്ല		
5	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: ശ്രീ. ജംനാസ് എം, ശ്രീമതി. റുഖിയ അബൂബക്കർ,** **A/c.No. 427400NC00101277 & 4274009900000740** **1) ശ്രീ. ജംനാസ് എം**, തെക്കേത്തറയിൽ ഹൗസ്, മോരിക്കര, കോഴിക്കോട്, 673611 **2) ശ്രീ. ജംനാസ് എം**, നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമം, പഞ്ചായത്ത്, നടുവണ്ണൂർ,കോഴിക്കോട്, പിൻ- 673614 **2) ശ്രീമതി. റുഖിയ അബൂബക്കർ**, W/o അബൂബക്കർ, തെക്കേത്തയിൽ, എൻവി റോഡ്, മോരിക്കര, കോഴിക്കോട്, പിൻ 673611	ശ്രീമതി റുഖിയ അബൂബക്കറിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കാക്കോടി വില്ലേജിൽ മക്കാട അംശത്ത്, മൊരിക്കര ദേശത്ത് സർവ്വേ നമ്പർ 1/1, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 33-ൽ പെട്ട 5.00 സെന്റ് (4.65 സെന്റ് + 0.35 സെന്റ്) സ്ഥലവും. അതിലിരിപ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ**: ഐറ്റം നമ്പർ 1 (4.65 സെന്റ്), **കിഴക്ക്**: ഐറ്റം നമ്പർ 2- ഉം ബാക്കി ഭാഗവും റോഡും, **തെക്ക്**: റോഡ്, **പടിഞ്ഞാറ്**: ഇടവഴി, **വടക്ക്**: ബാക്കി ഭാഗവും തെക്കേ തയ്യിൽ താഴം പറമ്പും,	**A) 15.10.2024** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 29,48,008.15 രൂപ (ഇരുപത്തി ഒൻപത് ലക്ഷത്തി നാല്പത്തിയെട്ടായിരത്തി എട്ട് രൂപ പതിനഞ്ച് പൈസ) യും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 16.01.2025** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 31.00 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 3.10 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
	സെക്യൂരിറ്റഡ് ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ : ബാധ്യത ഇല്ല		
6	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: അബ്ദുൾ അസീസ് അത്തണ്ടവിട** **A/c.No: 425800NC42004734** **1) അബ്ദുൾ അസീസ് അത്തണ്ടവിട** S/o അബ്ദുല്ല അത്തണ്ടവിട വടക്കേ ചെറൂത്ത് ഹൗസ്, പി ഒ കല്ലാച്ചി, കോഴിക്കോട് 673504 കേരളം	അബ്ദുൾ അസീസ് അത്തണ്ടവിടയുടെ പേരിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ വടകര താലൂക്കിൽ കുറ്റിപ്രം ദേശത്ത് നാദാപുരം വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന റീ സർവ്വെ നമ്പർ 18/1 ൽ പെട്ട 6.12 ആർസ് (15.12 സെന്റ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ് വീടും മറ്റു ചമയ	**A) 28.02.2025** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 60,56,133.32 രൂപയും 01.05.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 28.05.2025** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** a) **കരുതൽ വില** : 55.80 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 5.58 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
	ങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: കൊടുത്ത് മീത്തൽ പറമ്പ്, **വടക്ക്**: ഞങ്ങൾ സൈനബയ്ക്ക് ധനനിക്ഷേപം ചെയ്ത സ്ഥലം, **പടിഞ്ഞാറ്**: മാവട്ട് കൊളങ്ങര പറമ്പ്, **തെക്ക്**: കല്ലു വിലങ്ങ് പറമ്പ്		സെക്യൂരിറ്റഡ് ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ : ബാധ്യത ഇല്ല
7	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: പ്രസന്നൻ കെ. പ്രൊപ്രൈറ്റർ പ്രോപ് ധനലക്ഷ്മി ഫിഷിംഗ് യൂണിറ്റ്** **A/c.No. 434300SA00000024** **1) ശ്രീ. പ്രസന്നൻ കെ**, പ്രൊപ്രൈറ്റർ: **M/s** ധനലക്ഷ്മി ഫിഷിംഗ് യൂണിറ്റ് (വായ്പക്കാരൻ) കിണാറ്റിങ്ങലക്കത്ത് ഹൗസ്,പുതിയാപ്പ, പുതിയങ്ങാടി പി.ഒ, എലത്തൂർ കോഴിക്കോട്, പിൻ: 673021 **2) ശ്രീ. പ്രഭാഷ്** (ജാമ്യക്കാരൻ) S/o Late ഗോവിന്ദൻ, കിണാറ്റിങ്ങലക്കത്ത് ഹൗസ്, നമ്പർ 14/A6, പുതിയാപ്പ, പുതിയങ്ങാടി പി.ഒ എലത്തൂർ കോഴിക്കോട്, പിൻ: 673021, **3) ശ്രീ. ബൈജു** S/o Late ഗംഗാധരൻ ജാമ്യക്കാരൻ (പരേതനായ ഗംഗാധരന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി) മേടപ്പറമ്പത്ത് ഹൗസ്,പുതിയങ്ങാടി പോസ്റ്റ്, പുതിയാപ്പ, കോഴിക്കോട്, പിൻ 673021 **4) ശ്രീ. ഷൈജു** S/o Late ഗംഗാധരൻ, (ജാമ്യക്കാരൻ പരേതനായ ഗംഗാധരന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി) മേടപ്പറമ്പത്ത് ഹൗസ്, പുതിയങ്ങാടി പോസ്റ്റ്, പുതിയാപ്പ , കോഴിക്കോട് പിൻ 673021, **5) ശ്രീ. ജോഷി**, S/o Late ഗംഗാധരൻ (ജാമ്യക്കാരൻ പരേതനായ ഗംഗാധരന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി) മേടപ്പറമ്പത്ത് വീട്, പുതിയങ്ങാടി പോസ്റ്റ്,പുതിയാപ്പ, കോഴിക്കോട് പിൻ- 673021, **6) പദ്മിനി** W/o Late ചന്ദൻ (ജാമ്യക്കാരി പരേതനായ ചന്ദന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി) , **7) ഷൈമ** D/o Late ചന്ദൻ (ജാമ്യക്കാരി പരേതനായ ചന്ദന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി), **8) ശ്രീജ** D/o Late ചന്ദൻ (ജാമ്യക്കാരി പരേതനായ ചന്ദന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി), **9) ചിത്ര D/o Late ചന്ദൻ** (ജാമ്യക്കാരി പരേതനായ ചന്ദന്റെ നിയമപര മായ അവകാശി), **10) സ്മിത D/o Late** ചന്ദൻ (ജാമ്യക്കാരി പരേതനായ ചന്ദന്റെ നിയമപരമായ അവകാശി) 6 മുതൽ 10 വരെയുള്ള നമ്പറുകാർ താമസിക്കുന്നത് : ഹൗസ് നമ്പർ 75/860 തയിൽതാഴത്ത ഹൗസ് പുതിയങ്ങാടി, കോഴിക്കോട്, പിൻ- 673021	**പ്രോപ്പർട്ടി – 1** ശ്രീ. പ്രഭാഷിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ, കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ, ഏലത്തൂർ വില്ലേജിൽ, പുതിയങ്ങാടി ദേശത്ത്, സർവ്വേ നമ്പർ 14/എ6, റീ സർവ്വേ നമ്പർ 12/1 ൽ പെട്ട 6.42 സെന്റ് (2.5982 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലെ താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: താക്ക് – 1, കിഴക്ക്**: അന്യകൈവശം സ്ഥലം, **തെക്ക്**: അന്യകൈവശം സ്ഥലം, **പടിഞ്ഞാറ്**: അന്യകൈ വശം സ്ഥലം, **വടക്ക്**: ഇതിലെ രണ്ടാം താക്കും രണ്ടാം നമ്പറും അന്യകൈവശം സ്ഥലം. **താക്ക് – 2: കിഴക്ക്**: അന്യകൈവശം സ്ഥലം, **തെക്ക്**: ഇതിലെ ഒന്നാം താക്ക്, **പടിഞ്ഞാറ്**: ഇതിലെ രണ്ടാം നമ്പർ, **വടക്ക്**: ഇടവഴി **പ്രോപ്പർട്ടി – 2**: പരേതനായ ശ്രീ. ചന്ദ്രന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലും, താലൂക്കിലും, പുതിയങ്ങാടി ദേശത്തിൽ, ഏലത്തൂർ അംശത്തിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന, സർവേ ചെയ്യാത്ത 4.50 സെന്റ് സ്ഥലവും, താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും, മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: ലക്ഷ്മിക്കുട്ടി കൈവശം സ്ഥലം, **തെക്ക്**: വഴി സ്ഥലം, **പടിഞ്ഞാറ്**: രഘുനാഥൻ കൈവശം, **വടക്ക്**: മുകുന്ദനും ഹരിദാസനും കൈവശം സ്ഥലം. **പ്രോപ്പർട്ടി – 3**: പരേതനായ ഗംഗാധരന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ,കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലും താലൂക്കിലുംപെടുന്ന ഏലത്തൂർ വില്ലേജിലെ പുതിയാങ്ങാടി ദേശത്ത് സർവേ നമ്പർ 11/4 റീ- സർവേ നമ്പർ 9/7ൽ പെട്ട 7.75 സെന്റ് സ്ഥലവും അതിലിരിപ് താമസയോഗ്യമായ കെട്ടിടവും മറ്റ് ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: വഴിസ്ഥലം, **തെക്ക്**: തന്നിൽ ശേഷം സ്ഥലം, **പടിഞ്ഞാറ്**: അന്യ കൈവശം, **വടക്ക്**: അന്യ കൈവശം	**A) 07.02.2018** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 95,77,254.69 രൂപ (തൊണ്ണൂറ്റി അഞ്ച് ലക്ഷത്തി എഴുപത്തിയേഴായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി അൻപത്തിനാല് രൂപ അറുപത്തിയൊൻപത് പൈസ) യും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 19.05.2018** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** (എല്ലാ വസ്തുക്കൾക്കും) പ്രോപ്പർട്ടി : 1 a) **കരുതൽ വില** : 13.50 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 1.35 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ** പ്രോപ്പർട്ടി : 2 a) **കരുതൽ വില** : 8.10 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 0.81 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ** പ്രോപ്പർട്ടി : 3 a) **കരുതൽ വില** : 20.00 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 2.00 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 0.10 **ലക്ഷം രൂപ**
			സെക്യൂരിറ്റഡ് ക്രെഡിറ്റർക്ക് അറിയാവുന്ന ബാധ്യതകളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ : ബാധ്യത ഇല്ല
8	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: സുപ്രീം ബെഡ് ഹൗസ്** **A/c.No: 4257008700004506, 4257001L00000249** **1) M/s സുപ്രീം ബെഡ് ഹൗസ്** സുപ്രീം ബെഡ് ഹൗസ് (മാനേജിംഗ് പാർട്ണർ - സി കെ പ്രകാശൻ, പാർട്ണേഴ്സ് - ശ്രീനിവാസൻ എം കെ, നിശാന്ത് കെ വി, ധർമ്മരാജൻ വി കെ, ബാബു ഇ, സി കെ ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് കിണാശ്ശേരി, കോഴിക്കോട്, പിൻ 673007, **2) ശ്രീ. സി കെ പ്രകാശൻ** പുനത്തിൽ മീത്തൽ ഹൗസ്, അഞ്ചും മൈൽ വെള്ളിപ്പറമ്പ്, കോഴിക്കോട്, പിൻ 673008, **3) ശ്രീ. എം കെ ശ്രീനിവാസൻ** മേലേപറമ്പത്ത്, പി ഒ ചാത്തമംഗലം, കോഴിക്കോട്, പിൻ 673601, **4) ശ്രീ. കെ വി നിശാന്ത്** അഞ്ജലി (എച്ച്), മാധവിപുരം, പി ഒ പന്തീരാങ്കാവ്, കോഴിക്കോട് പിൻ 673019, **5) ശ്രീ. ബാബു ഇ** തെക്കേപുലിയോളി ഹൗസ്, പൂവാട്ടുപറമ്പ് ക്ഷേത്രത്തിന് സമീപം, പെരുമണ്ണ കോഴിക്കോട് പിൻ- 673019 **6) ശ്രീ. വി കെ ധർമ്മരാജൻ**, വാപ്പാംകര ,ചെമ്മല ഹൗസ്, പി ഒ കുറ്റിക്കാട്ടൂർ ,കോഴിക്കോട് പിൻ 673008	**1.** ശ്രീ നിഷാന്ത് കെ.വി.യുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ, കോഴിക്കോട് താലൂക്കിലെ കുട്ടിക്കാട്ടൂരംശത്തിലെ പിങ്ങോട്ടുപുറം വില്ലേജിലെ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 11/3 ൽ പെട്ട 40 സെന്റ് (16.195 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് മറ്റു ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: ശ്രീനിവാസന് കൊടുത്ത് സ്ഥലം, **തെക്ക്**: പട്ടികവസ്തുവിലേക്കും മറ്റും റോഡിനുവെച്ച് സ്ഥലം, **പടിഞ്ഞാറ്**: അന്യ കൈവശവും തന്നിൽ ശേഷവും, **വടക്ക്**: ശ്രീനിവാസനു കൊടുത്ത സ്ഥലവും പട്ടികവസ്തുവില്ലേക്കും മറ്റുമുള്ള റോഡും. **2.** ശ്രീ ബാബു ഇ യുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ, കോഴിക്കോട് താലൂക്കിലെ കുട്ടിക്കാട്ടൂർ അംശത്തിലെ പൈങ്ങോട്ടുപുറം വില്ലേജിലെ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 11/3 ൽ പെട്ട 40 സെന്റ് (16.195 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് മറ്റു ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: തന്നിൽശേഷവും ഇടവഴിയും, **തെക്ക്**: അന്യകൈവശവും തന്നിൽ ശേഷവും **പടിഞ്ഞാറ്**: സീനക്ക് തീറുകൊടുത്ത് സ്ഥലം, **വടക്ക്**: ശ്രീനിവാസനുകൊടുത്ത സ്ഥലവും പട്ടികവസ്തുവിലേക്കും മറ്റുമുള്ള റോഡും. **3.** ശ്രീ ശ്രീനിവാസൻ എം.കെ.യുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെയും താലൂക്കിലെയും പൂളക്കോട് അംശവും പൂളക്കോട് വില്ലേജ് കുഴിമണ്ണ ദേശത്തിലെ റീ സർവ്വെ നമ്പർ 391/3 ൽ പെട്ട 93 സെന്റ് (37.65 ആർസ്) സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് കെട്ടിടവും മറ്റു ചമയങ്ങളും. **അതിരുകൾ: കിഴക്ക്**: ഇടവഴി 4 അടി, **തെക്ക്**: 4 ഫൂട്ട് ഇടവഴിയും ബാബുവിനുതീറുകൊടുത്ത സ്ഥലവും, **പടിഞ്ഞാറ്**: നിശാന്തിനുതീറു കൊടുത്ത് സ്ഥലവവസ്തുവിലെ, **വടക്ക്**: ഇടവഴി 4 അടി.	**A) 30.04.2012** **B) 30.06.2026 വരെയുള്ള കുടിശ്ശിക തുകയായ 5,59,13,175.79 രൂപയും 01.07.2026 മുതൽ തുടർന്നുള്ള പലിശയ്ക്കും മറ്റു ചിലവുകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും.** **C) 15.11.2021** **D) പ്രതീകാത്മകമായ കൈവശം** **വസ്തു 1** a) **കരുതൽ വില** : 72.10 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 7.210 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 10,000 **രൂപ** അറിവിലുള്ള ബാധ്യതയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ: മുനാസിഫ് കോടതി 15 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ജപ്തി ചെയ്തു **വസ്തു 2** a) **കരുതൽ വില** : 72.10 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 7.210 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 10,000 **രൂപ** അറിവിലുള്ള ബാധ്യതയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ: മുനാസിഫ് കോടതി എട്ട് ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ജപ്തി ചെയ്തു **വസ്തു 3** a) **കരുതൽ വില** : 106.90 **ലക്ഷം രൂപ** b) **നിരതദ്രവ്യം** : 10.690 **ലക്ഷം രൂപ** c) **ലേല വർദ്ധന തുക** : 10,000 **രൂപ** അറിവിലുള്ള ബാധ്യതയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ: ഇല്ല
9	**BO : എ ആർ എം ബി, കോഴിക്കോട്** **A/c. പേര്: ശ്രീ. റിയാസ് പുതുശ്ശേരി,** **A/c.No. 433600NC03003256** **1) ശ്രീ. റിയാസ് പുതുശ്ശേരി**, S/o അമ്മദ് മലപ്പാടി, കീഴ്പയ്യൂർ, മേപ്പയ്യൂർ, കോഴിക്കോട് പിൻ- 673524 **2) ശ്രീമതി. ബീവി** W/o അസൈനർ,മലപ്പാടി, കീഴ്പയ്യൂർ, മേപ്പയ്യൂർ,കോഴിക്കോട് പിൻ- 673524	ശ്രീ. റിയാസ് പുതുശ്ശേരിയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കൊയിലാണ്ടി താലൂക്കിൽ കീഴ്പയ്യൂർ ദേശത്ത്, മേപ്പയ്യൂർ വില്ലേ