



വാഴക്കാല ശാഖ, ഗൗണ്ട് ഫ്ളോർ, വിജയ കോംപ്ലക്സ്, സിവിൽ ലൈൻ റോഡ്, ചെന്നമുക്കൽ, എറണാകുളം - 682030, Ph: 0484-2428183, 2428013 Email- vazhak@bankofbaroda.com

സ്ഥാപന വസ്തുവിനെ സംബന്ധിച്ച ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്



സെക്യൂരിറ്റൈസേഷൻ ആന്റ് റീ കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസെറ്റ്സ് ആന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് ആക്ട് 2002 & സെക്യൂരിറ്റി ഇന്ററസ്റ്റ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ റൂൾ 6(2) & 8(6) പ്രകാരമുള്ള സ്ഥാപന വസ്തുക്കളുടെ ഇ - ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

വാൽപ്പക്കാർ/ പണയക്കാർ/ ജാമ്യക്കാരിൽ നിന്ന് ബാങ്ക് ഓഫ് ബറോഡയ്ക്ക് ലഭിക്കാനുള്ള കൂടി ശ്ലിക തുകയും പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും ഈടാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബാങ്ക് ഓഫ് ബറോഡയുടെ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ കൈവശമെടുത്തിട്ടുള്ള സ്ഥാപന വസ്തുക്കൾ "As is where is", "As is what is", & "Whatever there is" എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിൽപ്പന നടത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്ന വിവരം വാൽപ്പക്കാർ/ ജാമ്യക്കാർ/ ജനങ്ങളെ പൊതുവായും ഇതിനാൽ അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. വാൽപ്പക്കാർ/ പണയക്കാർ/ ജാമ്യക്കാർ/ ഈട് വസ്തു/ കൂടിശ്ലിക തുക/ കരുതൽ വില/ ഇ - ലേല തീയതിയും സമയവും നിരതദ്രവ്യം/ ലേല വർദ്ധന തുക എന്നിവയുടെ വിവരങ്ങൾ താഴെ കൊടുക്കുന്നു.

1 വാൽപ്പക്കാർ/ ജാമ്യക്കാരുടെ പേരും വിലാസവും: 1. **M/s അബുസ് ഫുയ്സ് ആൻഡ് ബീവറജസ്,** 18/425, ഇടപ്പള്ളി പൂക്കാട്ടുപടി റോഡ്, 18 വൈക്കോൽ മുക്ക്, വടകോട്, എറണാകുളം-682021, 2. ശ്രീമതി. അനീഷ ഫഹദ്, കാട്ടുപറമ്പിൽ ഹൗസ്, പാതാളം, കുറ്റിക്കാട്ടുകര, ഫിലൂർ - 683501, 3. ശ്രീമതി ഫസ്ന അൻസാർ, D/o കൊച്ചുപിള്ള കെ.കെ, 19/46, പെരിങ്ങാട്ടിൽ, കണ്ടരപ്പടി, വടക്കോട്-682021, മറ്റൊരു വിലാസം: കോട്ടയിൽ ഹൗസ്, മാമ്പിള്ളി പി.ഒ, ആലുവ, എറണാകുളം, കേരളം-683105 4. ശ്രീമതി ഖദീജ ടി.എസ്, ഇരുവരും താമസം: 19/46, പെരിങ്ങാട്ടിൽ, കണ്ടരപ്പടി, വടകോട്-682021, 5. ശ്രീമതി. ആരിസ്റ്റ പി.എ, കുന്തുംപുറത്ത് വീട്, പഴയ സിവിൽ സ്പോർട്സ് റോഡ്, കാക്കനാട്-682030.

കൂടിശ്ലിക തുക: 25.04.2026 ലെ രൂപ 45,45,969.20 (നാൽപ്പത്തി അഞ്ച് ലക്ഷത്തി നാൽപ്പത്തി അയ്യായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി അറുപത്തി ഒൻപത് രൂപ ഇരുപത് പൈസ)യും പലിശയും മറ്റ് ചെലവുകളും.

സ്ഥാപന വസ്തുവിന്റെ വിവരണം (ബാധ്യതയുണ്ടെങ്കിൽ അതുൾപ്പെടെ): തൃക്കാക്കര നോർത്ത് വില്ലേജിൽ, ശ്രീമതി. അനീഷ ഫഹദ്, ശ്രീമതി. ആരിസ്റ്റ, ശ്രീമതി. അനീഷ & ശ്രീമതി. ഫസ്ന അൻസാർ എന്നിവരുടെ പേരിലുള്ള സർവേ നം. 79/1/1B/2, റീ. സർവേ നം. 825/3 ബ്ലോക്ക് നം. 5 ൽപ്പെട്ട 2.43 ആർസ് സ്ഥലവും അതിലിരിപ്പ് ചെയ്യും (നം. XV/523) മറ്റു സകലവിധ അവകാശങ്ങളുമാകുന്നു.

കരുതൽ വില:	നിരതദ്രവ്യം:	ലേല വർദ്ധന തുക:
രൂപ 53,65,000/-	രൂപ 5,36,500/-	രൂപ 10,000/-

വസ്തു പരിഭോധന തീയതിയും സമയവും: 18-07-2026 ന് രാവിലെ 10.00 മുതൽ വൈകുന്നേരം 5.00 വരെ

ഇ - ലേല വിൽപ്പന തീയതിയും സമയവും: 28-07-2026 ന് ഉച്ചയ്ക്ക് 2.00 മണി മുതൽ വൈകുന്നേരം 6.00 മണി വരെ

കൈവശമെടുത്ത രീതി: പ്രത്യക്ഷമായി ബാധ്യത : ഇല്ല

ലേല വ്യവസ്ഥകളെയും ഉപാധികളെയും പറ്റി കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി സെക്യൂർഡ് ട്രേഡിംഗ് നെറ്റ് <https://www.Bankofbaroda.Bank.in/e-auction.htm> & ഓൺലൈൻ ഓക്ഷൻ പോർട്ടൽ <https://www.baanknet.com> സന്ദർശിക്കുക. താൽപ്പരമുള്ള ലേലാർത്ഥികൾ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, Tel No: 0484-2428183, Mobile No: 9446899930 എന്നീ നമ്പറുകളിൽ ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

തീയതി: 26-06-2026 (ഒപ്പ്) ചീഫ് മാനേജർ & അധികാരപ്പെടുത്തിയ സ്ഥലം: എറണാകുളം ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, ബാങ്ക് ഓഫ് ബറോഡ.