

अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए विक्रय सूचना "अनुर्गत-IV-A [नियम 8(6) के प्रावधान देखें]
नियम 8(6) के प्रावधान के तहत अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी विक्रय सूचना।
एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी(यों) तथा जमानतकर्ता(ओं) को विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित अचल सम्पत्ति/बन्धक/प्रभारयुक्त सम्पत्ति को, जिसे बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है को बैंक के बकाया वसूली के लिये प्राधिकृत अधिकारी द्वारा "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है। ऋणी(यों)/ जमानतकर्ता(ओं) /प्रतिभूति आस्ति/देय/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी की तिथि एवं समय, धरोहर राशि (ईएमडी) एवं बिड बढोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है।

ई-नीलामी की तिथि : 28.07.2026 ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि : 27.07.2026, सायंकाल 4:00 बजे तक

ऋणियों / जमानतकर्ताओं का नाम व पता	अचल सम्पत्ति का विवरण, अज्ञात अतिक्रमण यदि कोई हो तो	कुल बकाया	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	आरक्षित धनराशि/ अग्रिम धनराशि/ बिड बढोत्तरी राशि	कब्जा की स्थिति (सांकेतिक/ भौतिक)	सम्पत्ति निरीक्षण हेतु तिथि एवं समय
बकायेदार : मोहम्मद दिलशाद पुत्र श्री शहजाद खान निवासी : मकान सं. एल-1/285, एल.आई.जी, ब्लॉक-फेज-1, योजना-39, सनिगवों, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : भूमि व भवन निर्मित आवासीय प्लॉट सं. एल-1/285, एल.आई.जी. ब्लॉक-फेज-1, योजना-39, सनिगवों, कानपुर नगर मोहम्मद दिलशाद पुत्र श्री शहजाद खान के नाम, क्षेत्रफल : 48 वर्गमीटर, चौड़ाई : उत्तर : मकान सं. एल-1/284, दक्षिण : मकान सं. एल-1/286, पूरब : मकान सं. एल-1/220, पश्चिम : 6 मीटर चौड़ी रोड	₹ 33,64,315.32 दिनांक 30.06.2026 तक + अन्य खर्च	28.07.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 23,72,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 2,37,200/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	06.07.2026 से 24.07.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक
बकायेदार : मेसर्स बालाजी इण्टरप्राइजेज, प्रोपराइटर : कु. रेखा देवी पुत्री श्री जगत नारायण, निवासी : 130, ग्राम शाहपुर, पोस्ट- उमरी, तहसील नवल, कानपुर नगर।	सम्पत्ति : खाता सं. 00082 एवं गाटा सं. 130 की भूमि स्थित ग्राम शाहपुर, तहसील नवल, जिला-कानपुर नगर कु. रेखा देवी पुत्री श्री जगत नारायण के नाम। क्षेत्रफल : 1422 वर्गमीटर। चौड़ाई : उत्तर : राजेश की भूमि, दक्षिण : वीरेन्द्र की भूमि, पूरब : शाहपुर लिंक रोड, पश्चिम : राजरानी की भूमि।	₹ 68,23,528.58 दिनांक 30.06.2026 तक + अन्य खर्च	28.07.2026 दोपहर 2.00 से सायंकाल 6.00 तक	₹ 33,36,000/- (आरक्षित मूल्य) ₹ 3,33,600/- (अग्रिम धनराशि) ₹ 10,000/- (बिड बढोत्तरी राशि)	सांकेतिक	06.07.2026 से 24.07.2026 प्रातः 10.00 से सायंकाल 4.00 तक

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिये कृपया निम्नलिखित लिंक का अवलोकन करें :- <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑनलाइन निविदा पोर्टल <https://baanknet.com> तथा इच्छुक बोलीकर्ता प्राधिकृत अधिकारी के मोबाइल नं. 7080701712 से सम्पर्क करें

दिनांक : 03.07.2026

स्थान : कानपुर

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा