



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

1911 से आपका लिए "केंद्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911



शाखा .प्र.म : हाउसिंग बोर्ड, जबलपुर (म.प्र.)

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 30 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति,

(1)	मे० हेल्थ प्लस फ्लेवर्ड मिल्क प्रोप. श्रीमति सुरिंदर कौर छाबड़ा पिता श्री हरजीत सिंह छाबड़ा पता- म.क्र. 366, गुप्तेस्वर रोड, मदन महल, जिला जबलपुर, म.प्र. 482001 पता- 7बी, बेसमेंट, जी के 4, न्यू दिल्ली 110048 पता- 7बी, बेसमेंट, जी के 4, न्यू दिल्ली 110048 एवं पता- ग्राम मेढ़ी औद्योगिक विकास फूड पार्क मनेरी के प्लाट नं. 44 औद्योगिक क्षेत्र मनेरी, तहसील निवास, जिला मंडला, म.प्र.	उधारकर्ता/ संपत्ति बंधककर्ता
-----	---	------------------------------------

विषय: ई-नीलामी विक्रय नोटिस - सावधि ऋण खाता क्र: 5305545772

जबकि आप उपरिनिर्दिष्ट ऋणकर्ता/जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक 29/05/2025 तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्जा नोटिस दिनांक 09/10/2025 की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्थावर संपत्ति का विक्रय नीलामी के माध्यम से दिनांक 20/07/2026 (अपराह्न 12:30 बजे से संध्या 5:00 बजे तक) को किया जाना प्रस्तावित है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।

एतद्वारा आपको 30 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्थावर संपत्ति का विवरण:

ऋण खाता/ऋणी/प्रत्याभूति-दाता/ जमानतदार	मांग/ बकाया राशि	साम्यबंधक अवल संपत्तियों का विवरण/ कब्जे का प्रकार
मे० हेल्थ प्लस फ्लेवर्ड मिल्क प्रोप. श्रीमति सुरिंदर कौर छाबड़ा पिता श्री हरजीत सिंह छाबड़ा(उधारकर्ता/ संपत्ति बंधककर्ता) पता- म.क्र. 366, गुप्तेस्वर रोड, मदन महल, जिला जबलपुर, म.प्र. 482001 पता- 7बी, बेसमेंट, जी के 4, न्यू दिल्ली 110048 पता- 7बी, बेसमेंट, जी के 4, न्यू दिल्ली 110048 एवं पता- ग्राम मेढ़ी औद्योगिक विकास फूड पार्क मनेरी के प्लाट नं. 44 औद्योगिक क्षेत्र मनेरी, तहसील निवास, जिला मंडला, म.प्र. शाखा : म.प्र. हाउसिंग बोर्ड	रु 2,39,34,032.82 भविष्य ब्याज + विधिक व्यय	साम्य बंधक भूमि / भवन: संपत्ति ऐसे सभी भाग, जिसमें ग्राम मेढ़ी औद्योगिक विकास फूड पार्क मनेरी के प्लाट नं. 44 का रकबा 17754 वर्गफुट (1650 वर्गमीटर) जिस पर निर्मित शेड का रकबा 11879 वर्गफुट (1104 वर्गमीटर) जो कि औद्योगिक क्षेत्र मनेरी तहसील निवास जिला मंडला में स्थित है। संपत्ति/ भवन स्वामी: मे० हेल्थ प्लस फ्लेवर्ड मिल्क प्रोप. श्रीमति सुरिंदर कौर छाबड़ा पिता श्री हरजीत सिंह छाबड़ा चतुःसीमा: उत्तर - प्लाट नं. 43, दक्षिण- रोड, पूर्व- प्लाट नं. 45, पश्चिम- रोड दृष्टि बंधक मशीनरी प्रलक्षित कब्जा

स्थान: जबलपुर (म.प्र.)
तिथि: 11/06/2026



प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया