



शाखा: नेपियर टाउन

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 30 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति,

1	श्री दयादास कुशमानी पिता स्व. गुरुदास कुशमानी पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001	उधारकर्ता / संपत्ति बंधककर्ता
2	श्री प्रभुदास कुशमानी पिता स्व. गुरुदास कुशमानी पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001	जमानतदार/ संपत्ति बंधककर्ता
3	श्रीमती गोमती कुशमानी पत्नी स्व. गुरुदास कुशमानी पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001	जमानतदार/ संपत्ति बंधककर्ता
4	श्रीमती शिवानी कुशमानी पत्नी श्री दयादास कुशमानी पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001	सहउधारकर्ता

विषय: ई-नीलामी विक्रय नोटिस-खाता क्र - 3967260639, 5219735476, 3758412615, 3828872415, 5109444494

जबकि आप उपरिनिदिष्ट ऋणकर्ता/जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक 22/08/2025 तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्जा नोटिस दिनांक 13/11/2025 की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्थावर संपत्ति का विक्रय नीलामी के माध्यम से दिनांक 20/07/2026 (अपराह्न 12:30 बजे से संध्या 5:00 बजे तक) को किया जाना प्रस्तावित है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।

एतद्वारा आपको 30 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्थावर संपत्ति का विवरण:

ऋणी / शाखा का नाम	संपत्तियों का विवरण	देय बकाया राशि
श्री दयादास कुशमानी पिता स्व. गुरुदास कुशमानी (उधारकर्ता / संपत्ति बंधककर्ता) पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001 श्री प्रभुदास कुशमानी पिता स्व. गुरुदास कुशमानी (जमानतदार/ संपत्ति बंधककर्ता) पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001 श्रीमती गोमती कुशमानी पत्नी स्व. गुरुदास कुशमानी (जमानतदार/ संपत्ति बंधककर्ता) पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001 श्रीमती शिवानी कुशमानी पत्नी श्री दयादास कुशमानी (सहउधारकर्ता) पता : 2811, जोगी मोहल्ला, बनारसीदास, भनोत वार्ड, गोरखपुर तहसील व जिला-जबलपुर, म.प्र. 482001 शाखा: नेपियर टाउन 11-06-2026	साम्य बंधक भूमि / भवन: संपत्ति ऐसे सभी भाग, जिसमें निर्मित मकान मौज़ा-गोरखपुर सेटलमेंट न.-605, प.ह.न. 29, ख. न. 272, प्लॉट न.182 के भाग में स्थित भू-खंड का रकवा करीबन 2167 वर्गफुट तहसील व जिला-जबलपुर (म.प्र.) संपत्ति/ भवन स्वामी: 1) श्री दयादास कुशमानी 2) श्री प्रभुदास कुशमानी 3) श्रीमती गोमती कुशमानी चतुःसीमा: उत्तर- कंजरवेंसी लैंड, दक्षिण - रोड, पूर्व - नंदुलाल का मकान, पश्चिम - गली प्रलक्षित कब्जा	रु 35,96,994 + भविष्य ब्याज + विधिक व्यय

केन्द्रीय बैंक ऑफ इंडिया
For Central Bank of India

मुख्य प्रबंधक / Chief Manager
नेपियर टाउन शाखा (0743) जबलपुर (म.प्र.)
Naniar Town Branch, Jabalpur (M.P.)

45451
11/6/2026

8349677280