

## स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

**सिक््युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक््युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅशियल असेट्स अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक््युरिटी इंटरेस्ट ऐक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .**

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या स्वायत्तीत थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तेथे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जमीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

| अनु./<br>लॉट<br>क्र. | कर्जदार/<br>जमानतदार/<br>गहाणदार यांचे<br>नाव आणि पत्ता                                                                                                          | स्थावर मालमत्तेचे वर्णन<br>(गहाणदार)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | एकूण देय.                                                             | 1. राखीव किंमत<br>2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट<br>(ईएमडी)<br>3. बिड वाढीव रक्कम | ई-लिलावाची तारीख<br>ई लिलावाची वेळ -<br>प्रारंभ वेळ ते<br>समाप्ती वेळ | ताब्यात घेण्याची<br>स्थिती<br>(सांकेतिक/<br>वास्तविक) | मालमत्ता<br>तपासणी<br>तारीख आणि<br>वेळ.                     | संपर्क व्यक्तीचे<br>नाव<br>व संपर्क क्रमांक |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1                    | कर्जदार :<br>मेसर्स अंकित टिंबर<br>मार्ट,<br>प्रोप्रायटर<br>श्री. अंकित योगेश<br>चौहान<br>जमानतदार :<br>1 श्रीमती देवांशी<br>राठोड<br>2. श्रीमती गीतिका<br>चौहान | संपूर्ण आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर समावेश अपार्टमेंट नं. एम-101 क्षेत्रफळ जवळपास 37.69 चौ.मी. आणि एम-102 क्षेत्रफळ जवळपास 39.78 चौ.मी. एकूण क्षेत्रफळ जवळपास 77.47 चौ.मी. असलेले बिल्टअप क्षेत्र "आशापुरा सदन" नावांनी परिचीत असलेल्या सोसायटीच्या दक्षिण विभागात, नेझानान मजल्यावर स्थित च्यासह 4.03% समानुपातीक अविभाजीत हिस्सा आणि व्याज जमिन असलेले एनआयटी प्लॉट नं. 14, क्षेत्रफळ जवळपास 1003.35 चौ.मी. (10800.00 चौ.फुट) असलेले "नागपूर सुधार प्राधिकरण, नागपूर यांच्या सीआरएस विभाग III योजनाअंतर्गत बस्ती प्रिसिक्ट लेआउटमध्ये" असलेले संपूर्ण जमिनीचा एक भाग असलेले खसरा नं. 16, मौजा हिवरी, सिटी सर्व्हे नं. 389, शिट नं. 6 ज्याचे महानगरपालिका घर नं. 1531/10, 1531/11, वार्ड नं. 23, स्थित बस्ती प्रिसिक्ट, वर्धमान नगर, सेंट्रल एव्हेन्यू नागपूर, नागपूर महानगरपालिका हद्दीत, ता. आणि जि. नागपूर येथे स्थित आहे. सदर मालमत्ता संलग्न विक्रीखत नकाशामध्ये लाल रेषांनी दर्शविलेली असून संपूर्ण प्लॉटच्या चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे: पुर्व - प्लॉट नं. 15, पश्चिम - प्लॉट नं. 13, उत्तर - रोड, दक्षिण - रोड.<br>(मालक/गहाणदाराचे नाव) - श्री. अंकित योगेश चौहान यांच्या नावावर | रु.<br>93,10,711.57<br>+ लागु न<br>झालेले व्याज<br>आणि अन्य<br>स्वर्च | रु. 70,07,000/-<br>रु. 7,00,700/-<br>रु. 25,000/-                          | 24/07/2026<br>रोजी 14:00:00 ते<br>18:00:00 वा. पर्यंत                 | सांकेतिक                                              | 17/07/2026<br>रोजी<br>14:00:00 ते<br>17:00:00<br>वा. पर्यंत | श्री. विनोद<br>गोखरे<br>9373561879          |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकार्याशी दूरध्वनी क्रमांक / मोबाईल क्रमांक 9373561879 वर संपर्क साधू शकतात.

दिनांक : 09/07/2026  
स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी  
बँक ऑफ बडोदा

येथे स्कॅन करा  
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

