



सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India



1911 से आपके लिए "क्रेडिट" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

क्षेत्रीय कार्यालय - जबलपुर

पता: ॥ तल, साउथ एवेन्यू मॉल के सामने, पोलिपाथर, खारीघाट रोड, जबलपुर (म.प्र.) 482008

सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन 30 दिनों की विक्रय सूचना

प्रति,	उधारकर्ता
(1) श्रीनिधि फूड प्रोपराइटर श्री मनीष पटेल श्री मनीष पटेल S/O श्री प्रदीप पटेल पता - ग्राम खमोद खैरी, पोस्ट उडना सड़क, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, पिन-483113 पता-581/14, कंचन विहार रोड, विजय नगर, दमोह रोड, तहसील जबलपुर जिला जबलपुर, पिन-482001	संपत्ति बंधककर्ता
(2) श्रीमती निर्मला पटेल w/o श्री प्रदीप पटेल (गारंटर) पता - ग्राम खमोद खैरी, पोस्ट उडना सड़क, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, पिन-483113	जमानतदार / गारंटीदाता
(3) श्रीमती निर्मला पटेल w/o श्री प्रदीप पटेल (गारंटर) पता - ग्राम खमोद खैरी, पोस्ट उडना सड़क, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, पिन-483113	

विषय: ई-नीलामी विक्रय नोटिस-खाता क्र - 3527869674, 3857100351, 3575859331, 5157428941, 5157437183

जबकि आप उपरिनिदिष्ट ऋणकर्ता/जमानतदार/संपत्ति बंधककर्ता है एवं प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम के सहपठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) अंतर्गत जारी नोटिस दिनांक 15/07/2022 तथा तत्पश्चात धारा 13(4) के अंतर्गत जारी कब्जा नोटिस दिनांक 04/10/2022 की सूचना के बावजूद आज दिनांक तक बकाया रकम का प्रतिदाय करने में असफल रहने पर, प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम तथा नियमों के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत आस्ति/स्वावर संपत्ति का विक्रय नीलामी के माध्यम से दिनांक 20/07/2026 (अपराह्न 12:30 बजे से संध्या 5:00 बजे तक) को किया जाना प्रस्तावित है। नीलामी सूचना का प्रकाशन विभिन्न समाचार पत्रों में किया जाएगा।

एतद्वारा आपको 30 दिनों का नोटिस दिया जाता है कि आप बकाया राशि के साथ सभी व्यय प्रभार तथा लागत का भुगतान कर प्रतिभूति का मोचन कर लें अन्यथा अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते उक्त अधिनियम के प्रावधानों तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुसार बकाया राशि की वसूली हेतु उपरोक्त निर्धारित तिथि को नीलामी की प्रक्रिया की जाएगी।

स्वावर संपत्ति का विवरण:

ऋणी / शाखा का नाम	संपत्तियों का विवरण	देय बकाया राशि
श्रीनिधि फूड प्रोपराइटर श्री मनीष पटेल श्री मनीष पटेल S/O श्री प्रदीप पटेल (उधारकर्ता) पता - ग्राम खमोद खैरी, पोस्ट उडना सड़क, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, पिन-483113 पता-581/14, कंचन विहार रोड, विजय नगर, दमोह रोड, तहसील जबलपुर जिला जबलपुर, पिन-482001	साम्य बंधक भूमि / भवन: संपत्ति ऐसे सभी भाग, जिसमें भूमि एवं भवन मौजा मुड़िया, प.ह.नं. 20/23, खसरा नं. 22/1 (नया खसरा नं. 22/4) परिवर्तित भूमि का भाग, बंदोबस्त नंबर-369, R.I. सर्कल पाटन, तहसील पाटन, जिला जबलपुर (म.प्र.), कुल प्लॉट एरिया 6000 वर्गफुट	रु 55,43,684.00 + भविष्य ब्याज + विधिक व्यय
श्रीमती निर्मला पटेल w/o श्री प्रदीप पटेल (गारंटर/ संपत्ति बंधककर्ता) पता - ग्राम खमोद खैरी, पोस्ट उडना सड़क, तहसील पाटन, जिला जबलपुर, पिन-483113	संपत्ति/ भवन स्वामी: श्रीमती निर्मला पटेल W/O श्री प्रदीप पटेल	
शाखा: मिलौनीगंज	चतुःसीमा: उत्तर -साइड रोड, दक्षिण-श्री प्रदीप पटेल की संपत्ति, पूर्व- श्री प्रदीप पटेल की संपत्ति, पश्चिम-श्री जितेंद्र पटेल की संपत्ति	
	प्रलक्षित कब्जा	

स्थान: जबलपुर (म.प्र.)

तिथि: 10/06/2026



प्राधिकृत अधिकारी
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया