ব্যাঙ্ক অফ বরোদা
Bank of Baroda

রিজিওনাল স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি ব্রাঞ্চ
কলকাতা মেট্রো রিজিয়ন II
ফার্স্ট ফ্লোর, ৩, এম এল মিত্র রোড, কলকাতা–৭০০০১৭
ই-মেল আইডি: SARKMT@bankofbaroda.bank.in

ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার ‘এ’
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি: ‘পরিশিষ্ট IV–A [রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর করপোরেশন বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা বিশেষের সিকিউরিটির ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং অনসারাবারের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে সুরক্ষিত ঋণদাতা হিসেবে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি ‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘যেভাবে আছে’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই–নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিও বাড়ানোর মূল্য (বিও গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/ লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)–এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই–নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য / ইএমডি অর্থাঙ্ক / বিও বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী / বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১.	মেসার্স শুভম ট্রেডটেইমস প্রোপ্রাইটর: মিসেস মালবিকা দাস প্রেমিসেস নং ৫৮০, ব্যানার্জি পাড়া রোড, ওয়ার্ড নং ১১৫, থানা– ঠাকুরপুকুর, কলকাতা–৭০০০৪১ জামিনদার: মিঃ গৌতম দাস প্রেমিসেস নং ৪৮৩, ব্যানার্জি পাড়া রোড, ওয়ার্ড নং ১১৫, থানা– ঠাকুরপুকুর, কলকাতা–৭০০০৪১	৩ জনা বিল্ডিং সমেত সামনা কমবেশি ২ কাঠা ৮ ছটাক (সোনালা কমবেশি ১৮০ বর্গফুট) জমিতে নির্মিত বিল্ডিংয়ের সম্পূর্ণ গ্রাউন্ড ও ফার্স্ট ফ্লোরের অপরিষ্কার্য সমস্ত পরিমাণের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: প্রেমিসেস নং ৫৮০, পুটিয়ারি ব্যানার্জি পাড়া রোড, মৌজা– পশ্চিম পুটিয়ারি, জে এল নং ২৬, আর এস নং ১৭৫, খতিয়ান নং ১৩৭, দাগ নং ১৯৯, কলকাতা পুর নিগমের ১৩১ নং ওয়ার্ডের এলাকাধীন, থানা– ঠাকুরপুকুর, এডিএসআর– বেহালা, কলকাতা–৭০০০৪১, জেলা– দক্ষিণ ২৪ পরগনা, সম্পত্তির স্বত্বাধিকারীর নামটি দাদা মালকিনা দাদা।	₹ ১,৯৮,০৮,৪১০/– + ৩১.০৭.২০২৪ থেকে সুদ ও চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টা থেকে সন্ধে ৬টা প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে	₹৪৫,৭৪,০০০/– ₹৪,৯৭,৪০০/– ₹১০,০০০/–	বাস্তবিক	১৮.০৭.২০২৬ থেকে ০৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো সংশ্লিষ্ট আধিকারিক: সুবীর কুমার গুপ্তা মোবাইল: ৭৯৯২২৯৭৭৯২ (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন)
২.	মিসেস ফতিমা বিবি এবং মিঃ শেখ আফসার আলি, ১২২/৫, বাসুদেবপুর রোড, সরকলা, পোঃ সরকলা, থানা ঠাকুরপুকুর, কলকাতা সরকলা, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা–৭০০০৬১	কমবেশি ২ কাঠা, ১২ ছটাক জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ সহ ভিতরকার বিল্ডিংয়ের ফার্স্ট ফ্লোরে, দক্ষিণ পূর্ব পশ্চিম দিকে ফ্ল্যাটসমূহ আরসিসি ফ্রেমে ১টি এর সমস্ত, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া কমবেশি ৭৫০ বর্গফুট, যাতে দুটি বেডরুম, একটি ড্রইংনি কাম ডিনেল, একটি টয়লেট, একটি ডবলুসি এবং একটি ব্যালকনি আছে, যার অবস্থান: বৌজা– সরকলা, পরগণা– খাসপুর, জে এল নং ২৭, আর এস নং ৪৯৯, খেতিয়ান নং ১০৭, খতিয়ান নং ১৮২৩, দাগ নং ৮৮৮–তে জমির মাপ ১ কাঠা, ১৪ ছটাক এবং খতিয়ান নং ২০৮৭, দাগ নং ৯৪৯–তে জমির মাপ ১৪ ছটাক, কলকাতা পুরনিগমের অধীন, প্রেমিসেস নং ৫৫৩, সোনামুখী রোড এবং পোস্টাল প্রেমিসেস ৩০৫৫৩, সোনামুখী রোড, নারায়ণ কলোনি, কলকাতা–৭০০০৬১, ওয়ার্ড নং ১২৭, থানা ঠাকুরপুকুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, ফতিমা বিবি এবং মিঃ শেখ আফসার আলির নামে।	₹ ২২,১৮,২১২/– + ২১.১১.২০২৪ থেকে সুদ ও চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টা থেকে সন্ধে ৬টা প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে	₹৩৭,৮৬,০০০/– ₹৩,৭৮,৬০০/– ₹১০,০০০/–	বাস্তবিক	১৮.০৭.২০২৬ থেকে ০৪.০৮.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো সংশ্লিষ্ট আধিকারিক: সুবীর কুমার গুপ্তা মোবাইল: ৭৯৯২২৯৭৭৯২ (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন)

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm** এবং **https://baanknet.com** ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডারদের দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও এই নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৩৩৩–২২৮৩৯৮, মোবাইল: ৯৪৪৮৩৮৮৮৬।

তারিখ: ১৭.০৭.২০২৬
স্থান: কলকাতা

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য

নাম: শ্রী সুবীর কুমার গুপ্তা
অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

ব্যাঙ্ক অফ বরোদা
Bank of Baroda

আরওএসএআরবি জিকেওএল
ডিএন–১৪, বিশ্ব টাওয়ার, সেক্টর ৫, সল্ট লেক, কলকাতা–৭০০০৯১
ই–মেল: sargko@bankofbaroda.bank.in

ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেক্সার ‘এ’
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি: ‘পরিশিষ্ট IV–A [রুল ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২–এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের পরিপ্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি **‘যেখানে আছে’, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘যেমন আছে’** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই–নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিও বাড়ানোর মূল্য (বিও গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/ লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)–এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির বিশদ বিবরণ	মোট বকেয়া	ই–নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য / ইএমডি অর্থাঙ্ক / বিও বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী/ বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	**বালকৃষ্ণ মিশ্র,** পিতা– ত্রিলোচী মিশ্র এবং **স্বর্ণ মিশ্র (সহ–ঋণগ্রহীতা),** স্ত্রী– বালকৃষ্ণ মিশ্র উভয়ের ঠিকানা: বন্ধুরা ২, আপার্টমেন্ট, ফ্ল্যাট নং ২এ, ফ্লোর নং ২, ডাঃ গোপাল চাটার্জি রোড, সুগন্ধা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০১১৫ তৎসহ: আনন্দ পাট্টা (মিলন সন্দের কারু), খড়দহ, ওয়ার্ড নং ৪, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭০০১১৮ আকাউন্ট নং: ০০৪৩০৩০০০৪৩০৭ এবং ০০৪৩০৬০০০৪৪৪৭	জ্বাসসম্পূর্ণ আবাসিক ফ্ল্যাট নং ‘২এ’–এর অপরিষ্কার্য সমস্ত পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: ২ নং ফ্লোর, উত্তর–পূর্ব দিক অভিমুখী, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ৮৭০ বর্গফুট (ঘাবতীয় সার্ভিস এরিয়া অন্তর্ভুক্ত করে), এতে অন্তর্ভুক্ত ২টি (দুইটি) বেডরুম, ১টি (একটি) ড্রইংনি–কাম–ডিনিং রুম, ১টি (একটি) টয়লেট অন্তর্গত, ১টি (একটি) বারান্দা/ ব্যালকনি, মেঝেতে টাইলস বসানো, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের যৌথ পার্টশিন দেওয়াল, সাধারণ সার্ভিস এরিয়া, যৌথ সুবিধা, ছাদ, গুভারহেড রিজারভার, সেপটিক ট্যাঙ্ক, প্লাম্বিং, সিভিং, বিদ্যুৎ, জল, স্যানেজ, দমকা হাওয়াদি ব্যবহার ও এক্সটার্নাল অধিকার ভোগদখলসহ সমানাধিকার, তৎসহ উক্ত বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ এবং সাধারণ সুযোগ–সুবিধা ভোগদখলের সমানাধিকার। ২০২০ সালের লিজ দলিল নং I–১৪১৪–০৫২০১ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: বালকৃষ্ণ মিশ্র এবং স্বর্ণ মিশ্র। **ফ্লাটের চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর–** খোলা আকাশ; **দক্ষিণ–** ফ্ল্যাট নং ২বি; **পূর্ব–** খোলা আকাশ; **পশ্চিম–** সিঁড়ি এবং করিডর। তৎসহ, ‘বসুন্ধরা–২’ নামক উক্ত বহুতল (জি+৯) বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি ‘বাস্তু’ (শ্রেণিভুক্ত ৫ কাঠা মাপের জমির অবিভক্ত সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– সুখচর, জে এল নং ০৯, রে সা নং ১৯, খেতিয়ান নং ১৮২, আর এস দাগ নং ৩১৩৪, আর এস খতিয়ান নং ১১২, পানিহাটি পুরসভার অন্তর্গত, এডিএসআর অফিস– সোদপুর, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ সরকারের তরফে উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টরেটের অধিক্ষেত্রাধীন, মৌজিক নং ৭৩, ডাঃ গোপাল চাটার্জি রোড, ওয়ার্ড নং ২–এর অন্তর্গত। **উক্ত জমির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর–** ৩১৩৭ নং দাগের জমি; **দক্ষিণ–** ডাঃ গোপাল চাটার্জি রোডের সঙ্গে সংযোগকারী ১২ ফুট চওড়া চলাচলের সাধারণ পরিসর; **পূর্ব–** শ্রীমতী দীপিকা সরকারের বাড়ি; **পশ্চিম–** ৬ ফুট চওড়া চলাচলের সাধারণ পরিসর। **দ্রঃ: জানা নেই**	₹২৬,৩৬,১১১.০২ ১৯.০৬.২০২৪ অনুযায়ী সুদ ও অন্যান্য চার্জ, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹২৬,০০,০০০.০০ ₹২,৬০,০০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিন (কলাক ১০টা থেকে দুপুর ৩টা), আগাম যোগাযোগ করে আসবেন
২	**অনন্য বিশ্বাস এবং মৌসুমী বিশ্বাস** ফ্ল্যাট নং ৪এ, ফ্লোর নং ৩, ‘লোকনাথ অ্যাপার্টমেন্ট’, উইন্ধ্য বাজারের কাছে, পোঃঅঃ ও থানা– বসিরহাট, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, পিন–৭৪৩৪১১	আবাসিক ফ্ল্যাটটা ‘৪এ’, মাঝনের আগে, ৩ নং ফ্লোর, সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ১১০৪ বর্গফুট, বিল্ডিংটির নাম ‘লোকনাথ অ্যাপার্টমেন্ট’, তৎসহ এই বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত সামান্য কমবেশি ৯.৫ ডেসিমেল এলাকার দাগ নং ৩৩৩৪ সংলগ্নিত ৭.৬ ডেসিমেল, এলাকার দাগ নং ৩৩৩১/৩৩৩৯ সংলগ্নিত ০.৯৫ ডেসিমেল এবং এলাকার দাগ নং ৩৩১/৩৩৯৮ সংলগ্নিত ০.৯৫ ডেসিমেল) অবিভক্ত অবিভাজ্য সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ যা স্বর্ণ ভোগদখলের সমানাধিকার যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– বসিরহাট, জে এল নং ৪৩, এল আর খতিয়ান নং ১৪৩৯, ১৪১০১, ১৪১৩০ ও ১৪৩৯, থানা– বসিরহাট, হেদোঁচ নং ৩৭৩/৯৬, বসিরহাট পুরসভা, জেলা ২৪ পরগনা। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর– রাস্তা; দক্ষিণ– কমন্ত্রাম; পূর্ব–** চলাচলের সাধারণ পরিসর। এডিএসআর অফিস– বসিরহাট, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ সমীপে রেজিস্ট্রি ২০২১ সালের দলিল নং I–১৫১১০০৪৫ অনুসারে স্বত্বটি সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী অনন্য বিশ্বাস, পিতা– শ্রী অমীর বিশ্বাস এবং শ্রীমতী মৌসুমী বিশ্বাস (সাহা), স্বামী– শ্রী অনন্য বিশ্বাস। **দ্রঃ: জানা নেই**	₹২৫,২৯,৯২০.৪৪ ২৩.০৩.২০২৪ অনুযায়ী সুদ ও অন্যান্য চার্জ, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹২২,৫০,০০০.০০ ₹২,২৪,০০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিন (কলাক ১০টা থেকে দুপুর ৩টা), আগাম যোগাযোগ করে আসবেন
৩	**শ্রী মৃন্ময় কুমার মজুমদার** পিতা– শ্রী ভূপেন্দ্র কুমার মজুমদার নিবাস: গ্রাম পঞ্চানন্দতলা রোড, কুর্শাগাছা, পোঃঅঃ– দিঘি পাড়া, পোঃঅঃ– দিঘি পাড়া পোলিস, থানা– খড়দহ, উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা–৭০০১১৯	সামান্য কমবেশি ৮ (আট) কাঠা জমির ভূমির ওপর নির্মিত ‘রাধা রানি অ্যাপার্টমেন্ট’ নামক বিল্ডিংয়ের ‘বি’ ব্লকের ৩ নং ফ্লোরে দক্ষিণ–পূর্ব দিক অভিমুখী ফ্ল্যাটসমূহ আংশিক ফ্ল্যাট নং ‘বি’–এর অপরিষ্কার্য সমস্ত পরিমাণ যার সুপার বিল্ট আপ এরিয়া সামান্য কমবেশি ৬৭৫ বর্গফুট এবং এর অবিভাজ্য অংশ পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– জজ নগর, জে এল নং ১৩, রে সা নং ১৯৮, আর এস দাগ নং ২২৯/২২৯, আর এস খতিয়ান নং ৫৮৯, রাজারহাট গোপালপুর পুরসভা, বর্তমানে বিধানসভার পুরনিগমের অধীন, হেদোঁচ নং ডিই–১০৪/২, নারায়ণবলা ইষ্ট, থানা– পূর্বতন রাজারহাট, বর্তমানে বারুইহাটি, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭৮০১২৯। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর–** ফ্ল্যাট নং ‘এ’; **দক্ষিণ–** ৮ ফুট চওড়া রাস্তা ও গীতা রানি চক্রবর্তীর সম্পত্তি; **পূর্ব–** ৫ ফুট চওড়া চলাচলের সাধারণ রাস্তা; **পশ্চিম–** রাস্তার সঙ্গে চক্রবর্তীর সঙ্গে যৌথ দেওয়াল। **দ্রঃ: জানা নেই**	₹২৬,৪০,৫৯১.০০ তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আইনি চার্জ, আনুষঙ্গিক চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹২৬,৭৫,০০০.০০ ₹২,৬৭,৪০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিন (কলাক ১০টা থেকে দুপুর ৩টা), আগাম যোগাযোগ করে আসবেন
৪	**অরিন্দম চৌধুরী** বড় বাগান, হাতিয়ারা, রাজারহাট গোপালপুর (পুরসভা), উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ–৭০০১৩৬	‘ঘোষ ভিলা’ নামক জি+৩ তলবিশিষ্ট বিল্ডিংয়ের ৩য় ফ্লোরে ‘এবি’ নম্বর সংবলিত একটি আবাসিক ফ্ল্যাটের সমবন্ধক যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– নং ৩৩/৩৭ বিএল–জেডি, জায়গা ঘোষ পাড়া, পোঃঅঃ– জ্যাড়া, থানা– বারুইহাটি, পিন–৭০০০৩৯, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, বিধানসভা নির্ভাবিশিষ্ট কলোসেলস ১১ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত। **দ্রঃ: জানা নেই**	₹২৭,৫৫,৮৭১.২৩ তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আইনি চার্জ, আনুষঙ্গিক চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹৩০,৫৫,০০০.০০ ₹৩,০৫,৫০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিন (কলাক ১০টা থেকে দুপুর ৩টা), আগাম যোগাযোগ করে আসবেন
৫	**মেসার্স জয়শ্রী স্টেটাইজ প্রোপ্রাইটর: সুজয় চক্রবর্তী** পিতা– মৃত্যুঞ্জয় চক্রবর্তী ঠিকানা: ১৮৭, জে সি বোস রোড, ওয়ার্ড নং ৩১, পাটুলি, কলকাতা–৭০০০২৬ তৎসহ: আনন্দ পাট্টা (মিলন সন্দের কারু), খড়দহ, ওয়ার্ড নং ৪, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭০০১১৮	উপরিনির্দিষ্ট ঘাবতীয় কাঠামো সমেত সামান্য কমবেশি ১ কাঠা ৪ ছটাক ৪০ বর্গফুট জমির অপরিষ্কার্য সমস্ত পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা– খোলা, জে এল না ১৪, আর এস না ১৩৩, মৌজি না ৬, দাগ না ২২৬, এল আর দাগ না ২৭৬, আর খতিয়ান না ১৮৭, জে সি বোস রোড, জয়শ্রী কালী বাড়ি মন্দিরের বিপরীতে, ওয়ার্ড নং ৩১, পানিহাটি মিউনিসিপালিটির অন্তর্গত, থানা– খোলা, জেলা– উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা– ৭০০০১৩০। এডিএসআর অফিস– সোদপুর এই নং ১১৮, পৃষ্ঠা নং ১৬৪ থেকে ১৭৬–তে বন্ধিতুক ২০০৫ সালের লিজ নং I–৪৪০৯ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: শ্রী সুজয় চক্রবর্তী, পিতা– মিঃ মৃত্যুঞ্জয় চক্রবর্তী। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর–** ১৬ ফুট চওড়া জে সি বোস রোড; **দক্ষিণ–** ৫ ফুট চওড়া রাস্তা ও গীতা রানি চক্রবর্তীর সম্পত্তি; **পূর্ব–** ৫ ফুট চওড়া চলাচলের সাধারণ রাস্তা; **পশ্চিম–** রাস্তার সমান চক্রবর্তীর সঙ্গে যৌথ দেওয়াল। **দ্রঃ: জানা নেই**	₹৩৫,৮৮,৭৪৮.৭০ তৎসহ ২০.০৪.২০২২ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল ও চার্জ	০৬.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹৩৫,০০,০০০.০০ ₹৩,৫০,০০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিন (কলাক ১০টা থেকে দুপুর ৩টা), আগাম যোগাযোগ করে আসবেন

বিক্রির শর্ত ও নিয়মাবলি বিশদে জানার জন্য অনুগ্রহপূর্বক **https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm** এবং **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login** ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডারদরা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও **এই মোবাইল নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৯৭৪৮৮৭৪৮৬**।

তারিখ: ১৭.০৭.২০২৬
স্থান: কলকাতা

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য

সঞ্জীব কুমার মিশ্র
অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

ব্যাঙ্ক অফ বরোদা
Bank of Baroda

রিজিওনাল অফিস: বর্ধমান রিজিয়ন
৩য় তল, ৫৪, জি. টি. রোড
ভাদ্রাকুঠি, বর্ধমান– ৭১৩১০১

গাড়ি ই–নিলামের নোটিস

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর প্রতি এই নোটিস জারি করা হচ্ছে যে, সংশ্লিষ্ট পঞ্চণাথ দ্বারা সম্পাদিত হেফাজতদত্ত/ ঋণচুক্তির অধীনে অর্থিত ক্ষমতাবলে নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘যেভাবে আছে’ ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার/ গাড়ি/ বকেয়া অর্থাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই–নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিও বাড়ানোর মূল্য ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার–এর নাম ও ঠিকানা	মোট বকেয়া	গাড়ির নির্মাতা, মডেল এবং আরটিও রেজিস্ট্রেশন নম্বর	১. ই–নিলামের তারিখ, ই–নিলাম শুরু ও শেষের সময়সীমা ২. বিড জমার শেষ তারিখ ও সময়	১. সংরক্ষণ মূল্য ২. বায়না জমা (ইএমডি) ৩. বিড বাড়ানোর মূল্য	ইএমডি জমার আকাউন্ট নম্বর, আইএফএস কোড, ব্যাঙ্ক অফ বরোদা শাখা	গাড়ি/ অস্থাবর সম্পদ পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	মিঃ রিঙ্কু খান, স্বামী– বরুণ কুমার খান ঠিকানা: তিলাপুলিন, পশ্চিম মেদিনীপুর, পাংশকুড়া, পশ্চিমবঙ্গ–৭২১২৪৭ মিসেস পাপিয়া খান (জামিনদার), ডি৯/১ কুইন্সবোটানিক গার্ডেন হাউসিং মেদিনীপুর, পশ্চিম মেদিনীপুর–৭২১১০১	₹ ৪১,৫৪,৯০৯.২৪ + সুদ এবং অন্যান্য চার্জ	মডেল– টাটা এইচএসএন (৮৭০৪.০০.২৯) এলপিও ১৯২২/৬৯ ইঞ্জিন নং– ৪২এফ৬৩৯৮৫২৫ স্যাশি নং– MAT791008R5F11315	২০.০৮.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধে ৬টা ২০.০৭.২০২৬, বিকেল ০৫:৫৫	₹৫০,৯২,০০০/– ₹৫,০৯,২০০/– ₹১০,০০০/–	BARB0KHARAG খড়গপুর শাখা	০৯০৪০০১৫১৮১৮৬৯ যে কোনও কাজের দিন সকাল ১০টা থেকে বিকেল ৪টা

বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলির জন্য, অনুগ্রহ করে ওয়েবসাইট লিঙ্ক **https://www.baanknet.com** এবং **https://www.bankofbaroda.bank.in** দেখুন। সম্ভাব্য বিডারদরা মিঃ দেবকান্ত গুপ্তা–এর সঙ্গে ৯০৪৬২৫৯১৬৭ (মোবাইল নম্বর) নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন।

স্থান: খড়গপুর
তারিখ: ১৭.০৭.২০২৬

(দেবকান্ত গুপ্ত)
ব্রাঞ্চ হেড, ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

পঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক
(ভারত সরকার কা উদ্যম)

pnb punjab national bank
(Govt. of India Undertaking)

এঅ্যারএমবি: পশ্চিম মেদিনীপুর
বাজা চাউল, মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন–৭২১১০১
ই–মেল: cs8294@pnb.bank.in
মোবাইল: ৮৬৫১৮ ৮০৬৬৪

০৪.০৮.২০২৬ তারিখের ই–নিলাম

অ্যানেক্সার–‘বি’
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২–এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)–এর সংস্থানসমূহ–সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই–নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনদুলক/ বাস্তবিক প্রাকৃতিক দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)–এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে দেখা তারিখে **‘যেখানে যেমন আছে’, ‘যা কিছু আছে’ এবং ‘যেভাবে আছে’** ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রদত্তি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হয়েছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ

| ক্রম নং | শাখার নাম
অ্যাকাউন্টের নাম
ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের আকাউন্টের নাম ও ঠিকানা | বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্থাবাধিকারীর নাম [সম্পত্তি(গুলি)র বন্ধকদাতা(গণ)] | ক) সারফায়সি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ
খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক
গ) সারফায়সি অ্যাক্ট, ২০০২–এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ
ঘ) দখলের ধরন (প্রতীকী/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক) | ক) সংর