



స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

మెయిన్ బ్రాంచ్ (0874), మచిలీపట్నం, కృష్ణాజిల్లా

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

(సెక్యూరిటీజెషన్ & రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా చేసిన స్టాన్డర్డ్ అమ్మకము)

SARFAESI చట్టం 2002 ప్రకారం సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ తెలిపిన అన్ని స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా అధికృత అధికారిగా దిగువ సంతకందారు స్వాధీనం చేసుకున్నారు. బ్యాంకు బకాయిలు రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన తనఖాపెట్టిన అన్ని/అస్తుల ఇ-వేలం (SARFAESI చట్టం 2002 క్రింద) "ఎక్కడ ఎలా వున్నది అక్కడ అలానే" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే" పద్ధతి పై నిర్వహించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది మరియు నిబంధనలు దిగువ తెలుపబడినవి.

బుణగ్రహీత(లు): మెస్సర్స్ శ్రీ లక్ష్మీ విఘ్నేశ్వర ఆగ్రోస్, ప్రొప్రయిటర్ : శ్రీమతి సింగంశెట్టి నాగ అంబిక, భర్త : రామాంజనేయులు, డి.నెం. 1-37, లంకపల్లి గ్రామం, పమిడిముక్కల మండలం, కృష్ణాజిల్లా - 521247 & శ్రీమతి సింగంశెట్టి నాగ అంబిక, భర్త : రామాంజనేయులు, మెస్సర్స్ శ్రీ లక్ష్మీ విఘ్నేశ్వర ఆగ్రోస్ యొక్క ప్రొప్రయిటర్, డి.నెం. 1-74, మహాలక్ష్మి మాను సెంటర్, వడ్లమన్నాడు గ్రామం, గుడ్లవల్లేరు మండలం, కృష్ణాజిల్లా - 521331. **హామీదారులు:** 1. శ్రీమతి సింగంశెట్టి నాగ అంబిక, భర్త : రామాంజనేయులు, డి.నెం. 1-74, మహాలక్ష్మి మాను సెంటర్, వడ్లమన్నాడు గ్రామం, గుడ్లవల్లేరు మండలం, కృష్ణాజిల్లా - 521331. 2. శ్రీ సింగంశెట్టి రామాంజనేయులు, తండ్రి : అంతర్వేది, డి.నెం. 1-74, మహాలక్ష్మి మాను సెంటర్, వడ్లమన్నాడు గ్రామం, గుడ్లవల్లేరు మండలం, కృష్ణాజిల్లా - 521331. **బకాయి మొత్తం:** తేది.30-05-2025 నాటికి చెల్లించబడిన బకాయి మొత్తం రూ.4,69,35,799/- + తదుపరి వడ్డీ, కాస్ట్ మరియు ఇతర ఖర్చులు, ఛార్జీలు మొదలగునవి.

షెడ్యూల్ అస్తుల వివరములు: అన్ని నెం.1: కృష్ణాజిల్లా, గుడ్లవల్లేరు మండలం, వడ్లమన్నాడు గ్రామం వద్ద ఆర్.ఎస్.నెం.472/1 లోని ఎ.0-27.5 సెంట్లు లేదా 1329 చుగ్గాలు లేదా 1111.044 చు.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ఇంటి స్థలం మరియు అందు డోర్ నెం.1-79తో గల అరెసిని రూఫ్ థవనం యావత్తు అన్ని డాక్యుమెంట్ నెం.2714/2021, తేది.17.11.2021 ప్రకారం శ్రీ సింగంశెట్టి రామాంజనేయులు, తండ్రి : అంతర్వేది గారికి చెందినది. **హద్దులు:** ఉత్తరం: బదర్నాడు హనుమాన్ రాజు మరియు ఇతరుల అన్ని, దక్షిణం : గడ్డం రామ మోహనరావు గారి అన్ని, తూర్పు: పంచాయితీ బజారు, పడమర : కొండా సుబ్బారాజు గారి అన్ని.

రిజర్వు ధర : రూ.52,00,000/- ధరావత్తు : రూ.5,20,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.10,000/-

అన్ని నెం.2: కృష్ణాజిల్లా, పామర్రు జె.ఎన్.ఆర్.ఓ, పమిడిముక్కల మండలం, లంకపల్లి గ్రామం & గ్రామ పంచాయితీ వద్ద మొత్తం 9093.6 చుగ్గాలు (ఆర్.ఎస్.నెం.207-1 లోని 962.4 చుగ్గాలు లేదా 804.566 చు.మీ.ల స్థలం మరియు ఆర్.ఎస్.నెం.207-2 లోని 8,131.2 చుగ్గాలు లేదా 6797.683 చు.మీ.ల స్థలం) లేదా 7602.249 చు.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలం అందు అసెస్మెంట్ నెం.37, డోర్ నెం.1-37 తో గల ఎసిని రూఫ్ థవ్ రైస్ మిల్ యావత్తు అన్ని డాక్యుమెంట్ నెం.4654/2024, తేది.05.09.2024 ప్రకారం శ్రీమతి సింగంశెట్టి నాగ అంబిక, భర్త : రామాంజనేయులు గారికి చెందినది.

1వ బటమ్ : ఆర్.ఎస్.నెం.207-1 లోని 962.4 చుగ్గాలు లేదా 804.566 చు.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలం. **హద్దులు:** ఉత్తరం: జిల్లా పరిషత్ రోడ్డు, దక్షిణం : ఇతరుల భూమి, తూర్పు : ఘంటా వీరాంజనేయులు మరియు ఇతరుల భూమి, పడమర : ఘంటా రామారావు మరియు ఇతరుల భూమి.

2వ బటమ్ : ఆర్.ఎస్.నెం.207-2 లోని 8,131.2 చుగ్గాలు లేదా 6797.683 చు.మీ.ల విస్తీర్ణం గల ఖాళీ స్థలం. **హద్దులు:** ఉత్తరం : జిల్లా పరిషత్ రోడ్డు, దక్షిణం : ఇతరుల భూమి, తూర్పు : ఘంటా వీరాంజనేయులు మరియు ఇతరుల భూమి, పడమర : ఘంటా రామారావు మరియు ఇతరుల భూమి.

రిజర్వు ధర : రూ.4,21,00,000/- ధరావత్తు : రూ.42,10,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.25,000/-

ఇ-వేలం తేదీ : 22-07-2026 సమయం : మొ. 02.00 గంటల నుండి సా. 04.00 గంటల వరకు

అస్తుల తనిఖీ తేది మరియు సమయం: తేది:20-06-2026 నుండి 21-07-2026 వరకు ఉ.10.00 గంటల నుండి సా.04.00 గంటల వరకు

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు

అత్యధిక బిడ్డరునకు అన్ని అమ్మకం గురించి అధికృత అధికారి వారు నిర్ధారణచేయుదురు. విజేత అయిన బిడ్డరు యొక్క ధరావత్తు (ఇఎమ్డి) సొమ్మును అమ్మకం విలువలో భాగంగా ఉంచెదరు. విజేత కాని బిడ్డరు ధరావత్తు సొమ్ము తిరిగి చెల్లించెదరు. సదరు ధరావత్తు పై ఏ విధమైన వడ్డీ చెల్లించబడదు. అధికృత అధికారిచే బిడ్డరు అంగీకరించబడిన 24 గంటల లోపుగా ముందుగా చెల్లించిన బయనా సర్దుబాటుతో విజయము పొందిన బిడ్డరు అమ్మకపు ధరలో 25% ను వెంటనే జమ చేయవలెను. మరియు మిగిలిన 75% అమ్మకము ధరను అమ్మకపు తేదీ నుండి 15వ దినము లోపు చెల్లించవలెను. విజయము పొందిన బిడ్డరు చెల్లింపులో విఫలమైనచో ఆఫరుద్వారా ఇంతకు ముందుగా ధరావత్తు చేసిన మొత్తము స్వాధీనము చేసుకొనబడును మరియు అన్ని తిరిగి వేలము చేయబడును అన్ని/మొత్తమునకు సంబంధించి విఫలమైన బుణగ్రహీతకు ఎట్టి క్లెయిము/హక్కు ఉండబోదు.

అమ్మకము బ్యాంకు సూచించిన నియమాలు/పరతులకు లోబడి ఉంటుంది మరియు ఎలాంటి కారణములు చూపకుండా ఏ ఒక్క లేదా అన్ని ఆఫర్లను అంగీకరించుటకు లేదా తిరస్కరించుటకు లేదా రద్దుచేయుటకు బ్యాంక్ వారికి హక్కు కలదు.

తమ బిడ్డు దాఖలు చేయుటకు మరియు ఇ-వేలములో పాల్గొనుటకు ముందుగా సర్వీసు ప్రొవైడర్ M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : <https://baanknet.com/eauction-psb/x-login> & <https://baanknet.com> & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com ను సంప్రదించవచ్చును మరియు ఈ ఆన్లైన్ చెందిన విచారణకు అధికృత అధికారి : శ్రీ జి. భగత్ కుమార్, మొబైల్ నెం.9849643738, ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.00874@sbi.co.in మరియు బ్యాంక్ ఆమోదం పొందిన రిజిస్ట్రార్ జనరల్ ఏజెన్సీ : మెస్సర్స్ మురాలి ఏజెన్సీస్, మొబైల్ నెం.: 9959831538, 9290166166 వారిని ఆఫీసు పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును.

అన్ని రిజిస్ట్రార్ జనరల్ చేసుకొనుటకు వర్తించే స్టాంపు డ్యూటీలు బదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరా మరియు చట్టపరమైన/నాన్ స్టేబిలైజ్డ్ బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరా కొనుగోలు దారే భరించవలెను.

గమనిక : అసక్తి గల బిడ్డరు ఇ-వేలం ముగిసేలోపు PSB Alliance నందు ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి (Pre-Bid EMD) జమ చేయవలెను. ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి మొత్తం PSB Alliance బ్యాంక్ అకౌంట్లో జమ అయిన సమాచారం వెబ్సైట్లో పొందుపరిచిన తరువాత మాత్రమే బిడ్డరు యొక్క "వాలెట్"లో చూపించబడుతుంది. బ్యాంకింగ్ ప్రక్రియలో ఇది జరుగుటకు సమయం పట్టవచ్చు, కావున బిడ్డరు చివరి నిమిషంలో ఇబ్బందులు ఎదుర్కొనకుండా తమ ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డిను సాధ్యమైనంత త్వరగా జమ చేసుకోవాలని సూచించబడుతుంది.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూలు 8(6)/ రూలు 9(1) అనుసరించి చట్టబద్ధమైన 30 రోజుల అమ్మకం ప్రకటన

చెల్లించబడిన బకాయిలను పూర్తిగా చెల్లించిన సందర్భంలో పైన తెలిపిన తేదీన ఈ-వేలం అమ్మకం నిర్వహణ గురించి సదరు బుణం తీసుకున్న బుణగ్రహీత/సహాధ్యక్ష గల వారికి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని 8 (6) రూలు 9(1) క్రింద దీనిని నోటీసుగా పరిగణించవలెను.

తేది: 15-06-2026, ప్రదేశం: మచిలీపట్నం

సం/- అధికృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

అంబేడ్కర్ విగ్రహ

కోనూరు (కూచిపూడి), న్యూస్టుడే వాడలో డాక్టర్ బి.ఆర్.అంబేడ్కర్ విగ్రహాన్ని వైభవంగా నిర్వహించారు. విశాఖా మోకా సత్తిబాబు, ఎమ్మెల్యే వర్ల హాసింగ్ కార్పొరేషన్ డైరెక్టర్ ర పాల్గొని విగ్రహవిష్కరణ చేశారు. విగ్రహాన్ని జై భీమ్ నినాదాలు చేశారు. నాం అజయ్, పరిశే తాతయ్య, వాసు, అంజె

కూటమి ప్రభుత్వం రైతు

గుడివాడ న్యూస్టుడే: రాష్ట్రంలోని రైతు పక్షపాతి అని గుడివాడ ఎమ్మెల్యే పేర్కొన్నారు. శనివారం స్థానిక పయార్లులో నియోజకవర్గ అస్తుధా కిసాన్ 2026-27 మొదటి విడత చేశారు. ఆయన మాట్లాడుతూ గ్రాంలో 11,168 మంది రైతులకు బ్యాంకు బాతాల్లో జమ కానుందని పనిచేయని పక్షంలో అధికారిక మార్గంలో రైతులకు ఎరువులు అందించాలన్నారు. మార్కెట్ రవికరమార్, పి.రవి, జనసేన గు

ప్రపంచం చూపు

భాస్కరపురం(మచిలీపట్నం): నరేంద్రమోడి సాదించిన విజయదేశం వైపు చూస్తుందని సంఘం వైర్మన్, రాజ్యసభ సభ్యుల నారాయణ అన్నారు. కృష్ణా శనివారం స్థానిక ఎస్ఎస్ఆర్ ఏళ్ల విజయాభివృద్ధిని వివరించారు. కార్యక్రమానికి ముఖ్య అతిథిగా మాట్లాడారు. కరోనా లకు ఉచితంగా అందజేయబడుతున్న సైతం మానవతా

జాతీయ

గుడివాడ, న్యూస్టుడే: ఆధ్వర్యంలో వినాయక విగ్రహాల తేదీల్లో నిర్వహించిన దక్షిణ ఆంధ్రప్రదేశ్ బాల, బాలిక సొంతం చేసుకున్నాయని ప్రసాద్ శనివారం తెలిపారు. శిక్షణ ఇచ్చిన పీఎన్.సోమయ్యుడులను కృష్ణా జిల్లా వాసారావు, కార్యదర్శి మర్రి శ్రీదల సమన్వయకర్త శ్యా